



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/85-62

URBROJ: 2170/01-15-00-15-18

Rijeka, 8. 12. 2015.

Gradonačelnik je 8. prosinca 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka će na posebni bankovni račun, sukladno članku 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14) izdvojiti novčana sredstva u iznosu od 205.843,67 kn radi isplate naknada za izvlaštene nekretnine u postupku izvlaštenja nekretnina u k.o. Srdoči radi izgradnje prometnice planske oznake OUVIb planirane Detaljnim planom uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko goranske županije" broj 18/09) te Izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/13).

2. Sredstva iz točke 1. ovog zaključka izdvojiti će se na žiro-račun depozita Grada Rijeke broj IBAN:HR3224020061500265860.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

mr. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,

ekologiju i gospodarenje zemljištem,

n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović,

Meri Pavešić, Jasmine Pavličić

2. Odjel gradske uprave za financije, 2X

3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/268

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 01. prosinac 2015. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Prijedlog Odluke o izdvajanju sredstava na poseban bankovni račun
za potrebe izvlaštenja zemljišta u k.o. Srdoči radi izgradnje prometnice
planske oznake OUVIb**

Izradile:

Meri Pavešić, dipl.iur.

Jasmina Pavličić, dipl.oec.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

Grad Rijeka podnio je dana 30. studenog 2015. Službi za imovinsko-pravne poslove Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji prijedlog za izvlaštenje zemljišta radi izgradnje prometnice planske oznake OUV-Ib čija je izgradnja planirana sukladno Detaljnom planu uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 18/09) te Izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnom planu uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/13).

Temeljem članka 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14) uz prijedlog za izvlaštenje potrebno je dostaviti i dokaz da korisnik izvlaštenja ima osigurana sredstva u visini približno potrebnoj za davanje naknade za izvlaštene nekretnine, koju se Grad Rijeka obvezao za ovu lokaciju dostaviti naknadno, po rebalansu proračuna.

Za dio zemljišta koje ulazi u lokaciju prometnicu planske oznake OUV-Ib, a koje je parcelacijom izrađenom na temelju Izmjena i dopuna Detaljnog plana promijenio površinu (k.č. 1887/11 površine 248 m² i za k.č. k.č. 1887/10 od 37 m²) postupak izvlaštenja bio je prekinut, po Izmjeni plana nastavljen, a potvrda o osiguranim sredstvima za to zemljište je prije dostavljena Službi za imovinsko-pravne poslove.

No, za dio zemljišta koje je temeljem parcelacijskog elaborata izrađenog temeljem Izmjena i dopuna Detaljnog plana ušlo u ovu lokaciju (k.č.1887/13 površine 11 m², k.č.1887/19 površine 96 m², k.č.1887/7 površine 54 m² i k.č.1887/16 površine 99 m², odnosno ukupno 260 m²) potrebno je novac položiti na poseban bankovni račun te službi koja vodi postupak izvlaštenja dostaviti potvrdu o osiguranim sredstvima.

Stoga je potrebno da se sukladno nalazima i mišljenjima ovlaštenih sudskih vještaka imenovanih u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti predmetnih nekretnina na poseban bankovni račun položi sveukupno 205.843,67 kn radi isplate naknade za izvlaštene nekretnine.

Temeljem naprijed navedenog predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će na posebni bankovni račun, sukladno članku 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14) izdvojiti novčana sredstva u iznosu od 205.843,67 kn radi isplate naknada za izvlaštene nekretnine u postupku izvlaštenja nekretnina u k.o. Srdoči radi zgradnje prometnice planske oznake OUVIb planirane Detaljnim planom uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko goranske županije" broj 18/09) te Izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 51/13).

2. Sredstva iz točke 1. ove Odluke izdvojiti će se na žiro-račun depozita Grada Rijeke broj IBAN:HR3224020061500265860.

3. Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.