



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/91-63

URBROJ: 2170/01-15-00-15-50

Rijeka, 21. 12. 2015.

Gradonačelnik je 21. prosinca 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Trgovačkom društvu EXPORTARE d.o.o. Rijeka, Verdieva 11a, OIB:67717495984 odobrava se zaključenje Upravnog ugovora s Gradom Rijeka radi obročnog plaćanja duga komunalne naknade, s pripadajućim zateznim kamatama prema izračunu Odjela gradske uprave za komunalni sustav, te Zapisniku o usklađenju duga od 30. studenog 2015. godine, u ukupnom iznosu od 9.445,49 kn, u 6 uzastopnih, mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. Prihvaća se bjanko zadužnica koja sadrži izjavu jamca platca posl.br. OV- 11608/15 od 8. prosinca 2015. godine kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalne naknade s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka koju je priložio dužnik.

3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Mirjane Duda,
mr. sc. Sandre Dujmović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/15-04/113
URBROJ: 2170/01-02-20-15-1

Rijeka, 18.12.2015.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
ZA DONOŠENJE

Predmet: - Obročno plaćanje duga komunalne naknade,
sklapanje Upravnog ugovora
GRAD RIJEKA i TD EXPORTARE d.o.o. Rijeka, Verdieva 11a

MATERIJAL IZRADILE:

Mirjana Duda dipl. iur.
mr. sc. Sandra Dujmović

VODITELJ DIREKCIJE:

Željko Vitas dipl.oec.

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Trgovačko društvo EXPORTARE d.o.o. Rijeka, Verdieva 11a, OIB: 67717495984 obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u Rijeci, na adresi Verdieva 11a, površine 128 m², za poslovni prostor na istoj adresi površine 50 m² i za građevno zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti na istoj adresi, površine 70 m².

Dana 26. kolovoza 2015. godine trgovačko društvo EXPORTARE d.o.o. Rijeka podnijelo je Odjelu gradske uprave za komunalni sustav zahtjev za obročnu otplatu duga s osnove komunalne naknade za razdoblje od siječnja do kolovoza 2015. godine,

Predmetni je zahtjev na traženje Odjela gradske uprave za komunalni sustav nadopunjen prijedlogom za sklapanje upravnog ugovora dana 15. listopada 2015. i 3. studenog 2015. godine. Kao razloge nemogućnosti plaćanja dužnog iznosa komunalne naknade u cijelosti navode povećane troškove poslovanja.

Temeljem zahtjeva za obročnu otplatu duga, odnosno prijedloga za sklapanje upravnog ugovora u kojem bi se odredila obročna otplata predmetnog dugovanja, zakonski zastupnik dužnika društva EXPORTARE d.o.o. Rijeka pozvan je u službene prostorije Grada Rijeke, Odjela za komunalni sustav, radi usklađivanja predmetnog dugovanja, sve u skladu s člankom 91.c stavkom 1. i 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), o čemu je dana 30. studenog 2015. godine sačinjen zapisnik kojim je utvrđeno da trgovačko društvo EXPORTARE d.o.o. Rijeka na dan podnošenja zahtjeva za obročno plaćanje duga komunalne naknade, 26. kolovoza 2015. godine duguje Gradu Rijeci iznos od ukupno 9.445,49 kn, od čega glavnica 9.118,86 kn, za razdoblje od siječnja do kolovoza 2015. godine, te zatezne kamate obračunate od dana njihova dospeljeća do dana podnošenja zahtjeva za obročno plaćanje duga 26. kolovoza 2015. godine u iznosu od 326,63 kn.

Nastavno, dana 8. prosinca 2015. godine analizirani su podaci iz prijedloga dužnika, kao i iz zapisnika o usklađenju dugovanja, o čemu je također sačinjen zapisnik koji je prilog ovom materijalu.

Tako je utvrđeno da dužnik ima uredno podmirene dospelje obveze komunalne naknade koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, da ne vodi sudske sporove koji su od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, te da njegov **račun nije blokiran, niti od strane Grada Rijeke, niti od strane drugih vjerovnika.**

Nadalje je utvrđeno da je dužnik i u trenutku podnošenja prijedloga, i u trenutku usklađenja duga imao nepodmirena dugovanja, kako prema drugim vjerovnicima, tako i prema Gradu Rijeci, i to po osnovama zakupnine poslovnog prostora, naknade za korištenje javne površine za koje dugovanje ima zaključen s Gradom Ugovor o obročnom plaćanju temeljem kojeg uredno podmiruje dugovanje, te spomeničke rente.

Međutim, tako utvrđeno činjenično stanje ne bi bilo od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, te se s trgovačkim društvom EXPORTARE d.o.o. Rijeka može zaključiti upravni ugovor budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom, odnosno budući da ne postoje ograničenja propisana člankom 91.b Općeg poreznog zakona. K tome valja dodati i podatak da je na dan pisanja ovog prijedloga Zaključka 15. prosinca 2015. godine utvrđeno kako je dužnik Gradu Rijeci podmirio veći dio dugovanja s osnove zakupnine poslovnih prostora, temeljem čega je stručna služba Odjela gradske uprave za komunalni sustav Grada Rijeke **ocijenila da je dužnik komunalne naknade društvo EXPORTARE d.o.o. Rijeka učinio vjerojatnim ispunjenje svrhe i predmeta upravnog ugovora.**

Napominje se da je dužnik u spis predmetadana 8. prosinca 2015. godine priložio odgovarajuće sredstvo osiguranja radi naplate predmetnog dugovanja, a to je bjanko zadužnica posl.br. OV-11608/15 od 8. prosinca 2015. godine koja sadrži izjavu jamca platca ovjerenu od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu, na iznos do 10.000,00 kuna koja pokriva ukupan dug komunalne naknade koji je predmetom obročnog plaćanja. Ujedno, dužnik je u spis predmeta dostavio i potvrdu Financijske agencije u Rijeci da račun jamca platca nije u blokadi.

Slijedom naprijed izloženog, stručna služba Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije zajedničke komunalne djelatnosti temeljem odredbe čl. 91.b. stavka 5. Općeg poreznog zakona ocjenjuju da je trgovačko društvo EXPORTARE d.o.o. Rijeka, Verdijeva 11a ispunilo zakonom propisane uvjete i da je njegov Prijedlog za sklapanje Upravnog ugovora osnovan, te se predlaže donijeti slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Trgovačkom društvu EXPORTAREd.o.o. Rijeka, Verdieva 11a, OIB:67717495984 odobrava se zaključenje Upravnog ugovora s Gradom Rijeka radi obročnog plaćanja duga komunalne naknade, s pripadajućim zateznim kamatama prema izračunu Odjela gradske uprave za komunalni sustav, te Zapisniku o usklađenju duga od 30. studenog 2015. godine, u ukupnom iznosu od 9.445,49 kn, u 6 uzastopnih, mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. Prihvaća se bjanko zadužnica koja sadrži izjavu jamca platca posl.br. OV- 11608/15 od 8. prosinca 2015. godine kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalne naknade s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka koju je priložio dužnik .

3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA : 363-03/15-21/16

URBROJ: 2170/01-02-20-15-7

Rijeka, 8. prosinca 2015 g.

EXPORTARE d.o.o.
Verdieva 11/a, Rijeka,
OIB: 67717495984

U postupku razmatranja Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora podnesenog od strane dužnika trgovačkog društva EXPORTARE d.o.o. Rijeka, Verdijeva 11a, na temelju članka 76. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) u vezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15) sastavlja se

ZAPISNIK

Dana 8. prosinca 2015. godine u prostorijama Grada Rijeke s početkom u 14,00 sati održan je sastanak za razmatranje Prijedloga za sklapanje Upravnog ugovora, kojem su nazočili:

1.	Sandra Dujmović, Voditelj 1 Službe gospodarenja i naplate Direkcije zajedničke komunalne djelatnosti
2.	Dina Gugleta, referent 3 za računovodstvene poslove
3.	Mirjana Duda, Savjetnik 2 za pravne poslove

Razmotreni su podaci navedeni u Prijedlogu za sklapanje upravnog ugovora dužnika od 19.10.2015. g., te podaci iz Zapisnika o usklađenju duga javnog davanja KLASA:363-03/15-21/16, URBROJ:2170/01-02-20-15-6 od 30. studenog 2015. godine

Prema Zapisniku o usklađenju duga javnog davanja na dan njegova sastavljanja 30. studenog 2015. g. ukupni dug komunalne naknade iznosi 9.445,49 kuna, od čega glavnica 9.118,86 kuna, a zatezne kamate obračunate do dana podnošenja Zahtjeva za obročno plaćanje duga 26. kolovoza 2015. godine 326,63 kune.

Na temelju razmatranih podataka utvrđeno je:

Obrada prijedloga
1.) identifikacijski podaci o dužniku
naziv djelatnosti: priprema i usluživanje pića i napitaka
obilježje djelatnosti uslužna
broj zaposlenih : 7
podaci o strukturi vlasništva: Osnivači/članovi društva
Elvis Tomašić, OIB: 25847499900, Rijeka, Ede Starca 20 - jedini član d.o.o.

podaci o povezanim osobama i društvima: NEMA

2.) dug javnog davanja
iznos duga za koji se predlaže sklapanje upravnog ugovora (Zapisnik o usklađenju duga javnog davanja): 9.445,49 kuna.
razlozi nastanka duga: povećanje troškova poslovanja
poduzete mjere ovrhe: NEMA
uredno podmirene dospjele obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora: da / ne DA
3.) dug prema ostalim vjerovnicima (na zadnji obračunski datum)
iznos duga prema svim vjerovnicima: 149.956, 53 kn
iznos duga prema dobavljačima: Prema prometu po kontima Konto:220 od 01.01.2015. do 26.08.2015. godine izdanom 27.11.2015. g. od trgovačkog društva Exportare d.o.o. Rijeka, Verdieva11/A
popis ključnih dobavljača i vjerovnika prema navodima iz Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora od 15.10.2015. godine : TIA PARTNER d.o.o. (dug: 16.884,78 kn), FRANCK d.d. (dug: 869,96 kn), CT-CON d.o.o. (dug: 25.000,00 kn) , GRAD RIJEKA: dug (74.399,50 kn)
4.) blokade od strane drugih vjerovnika
u trenutku podnošenje prijedloga: NEMA
u trenutku sastavljanja Zapisnika: NEMA
5.) podaci o sudskim sporovima: NEMA
6.) podaci o imovini i imovinskim pravima: NEMA
7.) podaci o zlouporabi prava u porezno - dužničkom odnosu
pokrenut postupak zlouporabe prava: NEMA PODATAKA
zlouporaba prava utvrđena rješenjem: NEMA PODATAKA
8.) predloženo sredstvo osiguranja naplate (opis): BJANKO ZADUŽNICA br: OV-11608/15 od 08.12.2015. g.
9.) prijedlog namirenja duga javnog davanja (način i rok): OBROČNA OTPLATA U 6 RATA PREMA OTPLATNOM PLANU

Mišljenje i prijedlog Odjela (uz obrazloženje):

Na temelju prikupljenih podataka po provedenom postupku, stručne službe Odjela gradske uprave za komunalni sustav predlažu da se s navedenim dužnikom sklopi Upravni ugovor budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 91.b Općeg poreznog zakona.

6	broj anuiteta (do 24)
8,14 %	kamata

Zapisničar: Mirjana Duda

mr.sc. Sandra Dujmović

Dina Gugleta