



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/81-61

URBROJ: 2170/01-15-00-15-45

Rijeka, 23. 11. 2015.

Gradonačelnik je 23. studenog 2015. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. HAIRI BURZIĆ, Harambašićeva 48, 10 000 ZAGREB, OIB: 79384538402 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno KLASA: UP/I-360-01/15-01/402, URBROJ: 2170-01-02-10-15-2-IČ od dana 09.09.2015 sa pripadajućim zateznim kamatama prema izračunu Odjela gradske uprave za financije od 02.11.2015. godine te zapisniku o usklađenju duga od 16.11.2015. u ukupnom iznosu od 8.980,55 kuna u 24 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. S HAIROM BURZIĆ, Harambašićeva 48, 10 000 ZAGREB, OIB: 79384538402 sklopiti će se Ugovor o zalogu na temelju kojega će se u ime i u korist Grada Rijeke upisati založno pravo na nekretnini pod oznakom 157/1 ZGR (kuća i dvorište), k.o. Zamet kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Dragana Blaževića, Loris Matkovića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/15-04/52

URBROJ: 2170/01-02-10-15-1

Rijeka, 17. studenog 2015.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Obročno plaćanje komunalnog doprinosa – sklapanje Upravnog ugovora
GRAD RIJEKA, HAIRA BURZIĆ, Harambašićeva 48, 10 000 ZAGREB**

Materijal izradio:

Loris Matković

Voditelj Direkcije:

Dragan Blažević

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

HAIRA BURZIĆ, Harambašićeva 48, 10 000 ZAGREB, OIB: 79384538402 Rješenjem Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, KLASA: UP/I-360-01/15-01/402, URBROJ: 2170-01-02-10-15-2-IČ od dana 09.09.2015. utvrđena je kao obveznik plaćanja komunalnog doprinosa za zadržavanje u prostoru rekonstrukcije dijela stambeno poslovne zgrade višezvodenog obujma 94,19 m³ stambene i 32,43 m³ uslužne namjene, te jednostavne zgrade višezvodenog obujma 43,58 m³ na k.č. 2115/1 k.o. ZAMET, sveukupnog obujma 170,20 m u iznosu od 8.978,55 kuna, uz obvezu da navedeni iznos plati u roku od 15 dana od dana izvršnosti navedenog rješenja u korist proračuna Grada Rijeke.

Navedeno Rješenje Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, postalo je izvršno dana 28.09.2015. godine, a dospjelo na plaćanje 13.10.2015.

Nastavno na navedeno, dana 14.10.2015. godine predmetna obveznica predala je zahtjev za obročnom otplatom dugovanja po navedenom rješenju, te je uz isti predložila hipoteku na nekretnini u njezinom vlasništvu, oznake 157/1 ZGR (kuća i dvorište), k.o. Zamet kao sredstvo osiguranja radi naplate navedenog dugovanja. Predmetni zahtjev je nadopunjen prijedlogom za sklapanje upravnog ugovora dana 16.11.2015.

Kao razloge nemogućnosti plaćanja iznosa odjednom navodi kako njezina primanja nisu dostatna za plaćanje duga odjednom s obzirom da je ista u mirovini, pa da bi eventualno plaćanje duga odjednom ugrozilo njezinu egzistenciju, stoga predlaže udovoljavanju njezinom zahtjevu.

Temeljem zahtjeva odnosno prijedloga za sklapanjem upravnog ugovora u kojem bi se odredila obročna otplata predmetnog dugovanja, dužnik Haira Burzić pozvana je u službene prostorije Grada Rijeke, Odjela za komunalni sustav, radi usklađivanja predmetnog dugovanja, sve u skladu s člankom 91.c stavkom 1. i 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), o čemu je sačinjen zapisnik.

Nastavno su, analizirani podaci iz prijedloga dužnika, zapisnika o usklađenju dugovanja, o čemu je također sačinjen zapisnik (koji je prilog ovom materijalu) na temelju kojega je zaključeno da se s predmetnim dužnikom može sklopiti upravni ugovor budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 91.b Općeg poreznog zakona.

Naime, utvrđeno je da predmetni dužnik ima uredno podmirene dospjele obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, da nema duga prema drugim vjerovnicima u trenutku podnošenja prijedloga niti u trenutku sastavljanja zapisnika, da ne vodi sudske sporove koji su od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, da nema podataka da je u porezno – dužničkom odnosu te da je predložila odgovarajuće sredstvo osiguranja radi naplate predmetnog dugovanja odnosno hipoteku na nekretnini u njezinom vlasništvu, oznake 157/1 ZGR (kuća i dvorište), k.o. Zamet koja pokriva ukupan dug a koja je predmet legalizacije.

Slijedom svega navedenog, stručne službe Odjela Gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, sukladno odredbama članka 91.b. stavka 5.. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), ocjenjuju da je Haira Burzić ispunila zakonom propisane uvjete i da je njezin Prijedlog osnovan, te se predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da prihvati ovaj prijedlog i da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

- HAIRI BURZIĆ, Harambašićeva 48, 10 000 ZAGREB, OIB: 79384538402 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno KLASA: UP/I-360-01/15-01/402, URBROJ: 2170-01-02-10-15-2-IČ od dana 09.09.2015 sa**

pripadajućim zateznim kamatama prema izračunu Odjela gradske uprave za financije od 02.11.2015. godine te zapisniku o usklađenju duga od 16.11.2015. u ukupnom iznosu od 8.980,55 kuna u 24 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. S HAIROM BURZIĆ, Harambašićeva 48, 10 000 ZAGREB, OIB: 79384538402 sklopiti će se Ugovor o zalogu na temelju kojega će se u ime i u korist Grada Rijeke upisati založno pravo na nekretnini pod oznakom 157/1 ZGR (kuća i dvorište), k.o. Zamet kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA : UP/I-360-01/15-01/402

URBROJ: 2170/01-02-10-15-8

Rijeka, 17. studeni 2015 g.

HAIRA BURZIĆ

Harambašićeva 48,

10000 ZAGREB,

OIB: 79384538402

U postupku razmatranja Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora podnesenog od strane dužnika HAIRE BURZIĆ iz Rijeke, na temelju članka 76. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) u vezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15) sastavlja se

ZAPISNIK

Dana 17. studenog 2015. u prostorijama Grada Rijeke s početkom u 10,00 sati održan je sastanak za razmatranje Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, kojem su nazočili:

1.	DRAGAN BLAŽEVIĆ, Voditelj-ravnatelj Direkcije plana, razvoja i gradnje
2.	IVA ČENDAČ, Viša stručna suradnica za razvojne investicije i komunalni doprinos
3.	LORIS MATKOVIĆ, Viši stručni suradnik za pravne poslove uz legalizaciju

Razmotreni su podaci navedeni u Prijedlogu za sklapanje upravnog ugovora dužnika od 16.11.2015. te podaci iz Zapisnika o usklađenju duga javnog davanja KLASA : UP/I-360-01/15-01/402, URBROJ: 2170/01-02-10-15-7-LM od 16.11.2015

Prema Zapisniku o usklađenju duga javnog davanja, ovjerenom od odgovorne osobe koja je utvrdila dug te pečatom i potpisom pročelnika nadležnog odjela gradske uprave i dužnika, ukupni dug **komunalnog doprinosa** na dan 16.11.2015 iznosi 8.980,55 kuna, od čega glavnica 8978,55 kuna, a zatezne kamate obračunate do dana podnošenja Prijedloga odnosno zahtjeva za sklapanje upravnog ugovora 2,00 kuna.

Na temelju razmatranih podataka utvrđeno je:

Obrada prijedloga
1.) identifikacijski podaci o dužniku
naziv djelatnosti: NEMA
obilježje djelatnosti (proizvodno, izвозno, sezonsko): NEMA
broj zaposlenih : NEMA
podaci o strukturi vlasništva: NEMA

8,14 %

kamata

Zapisničar: Loris Matković

Dragan Blažević

Iva Čendak

Napomena:

Temeljem ovoga zapisnika odjel sastavlja prijedlog zaključka Gradonačelnika bilo da se radi o odbijanju ili prihvatanju prijedloga za sklapanje upravnog ugovora.