



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/15-04/81-61

URBROJ: 2170/01-15-00-15-34

Rijeka, 17. 11. 2015.

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 17. studenog 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenom 30. listopada 2015. godine.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove odluke, utvrđuje se:

- G.P.P. MIKIĆ d.o.o. iz Omišlja, Pušća 131, za zakup dio k.č.1146/2 od 69 m², dio k.č.1156/4 od 31 m² i dio k.č.1146/7 od 1174 m², sve k.o.Plase, ukupne površine 1274 m², s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 1,00 kn/m², odnosno ukupno 1.274,00 kn mjesečno.

3. Ukoliko se utvrdi da izabrani ponuditelj osobno ili pravna osoba kojoj je ponuditelj osnivač ili član uprave ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima, Grad Rijeka zadržava pravo ne sklopiti ugovor s izabranim ponuditeljem do podmirenja svih dospjelih obveza.

4. Izabrani ponuditelj dužan je Gradu Rijeci podmiriti naknadu za korištenje zemljišta u iznosu ugovorene mjesečne zakupnine za period od 01.08.2015. od kada je utvrđeno da ponuditelj koristi predmetno zemljište do dana sklapanja ugovora o zakupu zemljišta

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljem iz točke 2. ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr.  **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Marka Brkića, Sanje Udović, Jasne Klarić, Jasmine Pavličić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/15-08/249

URBROJ: 2170/01-01-20- 15-1

Rijeka, 11. studeni 2015. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Izvješće o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu
Grada Rijeke od 30. listopada 2015.g.**

Izradili:

Marko Brkić. ing.arh.

Sanja Udović. dipl. iur.

Komisija:

Jasna Klarić, dipl. iur

Jasmina Pavličić, dipl. oec

Sanja Udović, dipl.iur

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NATJEČAJU ZA RASPOLAGANJE ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE objavljenom 30. listopada 2015. godine

Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, provela je temeljem Odluke Gradonačelnika od 26.10.2015. godine javni natječaj za privremeni zakup građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, koji je objavljen 30. listopada 2015. godine u dnevniku "Novi list" i na internet stranicama Grada Rijeke.

Natječaj je proveden prikupljanjem pisanih ponuda.

Predmet ovog Izvješća je lokacija Rujevica iz objavljenog natječaja za zakup.

Rok za predaju ponuda za predmetnu lokaciju bio je 05. studenog 2015. g. u 11.30 sati, a javno otvaranje ponuda obavila je Komisija istog dana u 12.00 sati, u prostorijama Grada, Titov trg 3.

U nastavku se daje pregled pristiglih ponuda za predmetnu lokaciju.

1. ZAPRIMLJENE PONUDE

Lokacija Rujevica (II. zona) površine 1.274 m²:

dio k.č. 1146/2, dio k.č.1156/4 i dio k.č.1146/7 sve u k.o. Plase sukladno grafici iz natječajne dokumentacije

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za deponiranje materijala iz iskopa:

Mjesečna zakupnina: 1,00 kn/m² za površinu zemljišta od 1.274 m²

PONUDE: Za zemljište na lokaciji Rujevica zaprimljena je jedna ponuda.

Ponuditelj je: G.P.P. MIKIĆ d.o.o. iz Omišlja, Pušća 131, s ponuđenom mjesečnom od 1,00 kn/m², odnosno ukupno 1.274,00 kn mjesečno.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

Slijedom navedenog Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedeće

O D L U K E

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenom 30. listopada 2015. godine.
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:
 - G.P.P. MIKIĆ d.o.o. iz Omišlja, Pušća 131, za zakup dio k.č.1146/2 od 69 m², dio k.č.1156/4 od 31 m² i dio k.č.1146/7 od 1174 m², sve k.o.Plase, ukupne površine 1274 m², s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 1,00 kn/m², odnosno ukupno 1.274,00 kn mjesečno.
- Ukoliko se utvrdi da izabrani ponuditelj osobno ili pravna osoba kojoj je ponuditelj osnivač ili član uprave ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima, Grad Rijeka zadržava pravo ne sklopiti ugovor s izabranim ponuditeljem do podmirenja svih dospjelih obveza.
3. Izabrani ponuditelj dužan je Gradu Rijeci podmiriti naknadu za korištenje zemljišta u iznosu ugovorene mjesečne zakupnine za period od 01.08.2015. od kada je utvrđeno da ponuditelj koristi predmetno zemljište do dana sklapanja ugovora o zakupu zemljišta
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljem iz točke 2. ove Odluke.

Grafički prikaz lokacije iz natječaja

