



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/16-04/28
URBROJ: 2170/01-02-20-16-1

Rijeka, 24.03.2016.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

Predmet: Izvješće o izvršenju Plana upravljanja pomorskim dobrom
na području Grada Rijeke za 2015. godinu

MATERIJAL IZRADILI:
Tatjana Pavačić
Branislava Dželajlija

VODITELJ DIREKCIJE:
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



1. UVOD

Vlada Republike Hrvatske je, temeljem ovlaštenja iz članka 119. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 158/03, 141/06 i 38/09), na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2004. godine donijela Uredbu o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) kojim je propisan postupak davanja koncesijskih odobrenja, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja, te sastav Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja.

Sukladno članku 5. stavak 1. Uredbe Gradonačelnik (u Uredbi još uvijek Poglavarstvo) grada donosi godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom za svaku godinu i dostavlja ga nadležnom tijelu samouprave u županiji najkasnije do 01. prosinca tekuće godine.

Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2014. godinu, Gradonačelnik Grada Rijeke donio je na kolegiju održanom 11. prosinca 2015. godine. Plan je objavljen u "Službenim novinama Grada Rijeke" broj 12/14. Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom Gradonačelnik je donio na kolegiju dana 02.11.2015. godine, te je objavljen u "Službenim novinama Grada Rijeke" broj 11/15. Planom je utvrđeno redovno upravljanje pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje i popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Rijeke.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom su:

- jedna trećina ugovorenog iznosa od naknade za koncesije,
- sredstva od naknade za koncesijska odobrenja.

Člankom 5. stavak 4. Uredbe utvrđeno je da je Gradonačelnik (u Uredbi još uvijek Poglavarstvo) grada dužan jednom godišnje nadležnom tijelu samouprave u županiji dostaviti pisano izvješće o izvršenju godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom za prethodnu godinu, s izraženim podacima o broju danih odobrenja i uprihođenim sredstvima.

Za 2015. godinu planirani su prihodi u iznosu od 2.335.000,00 kn, izmjenama i dopunama plana: 2.932.000,00 kn i to: 2.490.000,00 kn naknade za koncesije i 135.000,00 kn naknade od koncesijskih odobrenja, dok je Primorsko-goranska županija za održavanje pomorskog dobra bila u obvezi uplatiti u korist Proračuna Grada temeljem sklopljenog ugovora iznos od 307.000,00 kn.

U sklopu korištenja namjenskih sredstava iz Proračuna Primorsko-goranske županije za 2015. godinu, sufinancirala je radove, temeljem sklopljenog ugovora kako slijedi: održavanje plaža na području grada Rijeke (građevinsko obrtnički radovi) u iznosu od 182.000,00 kuna, osiguranje pristupačnosti i uređenja sunčališta na plaži Kostanj u iznosu od 96.285,81 kuna, što sveukupno iznosi 278.285,81 kuna.

U razdoblju 2015. godine ostvareno je 2.792.284,75 kn, i to: 2.367.932,94 kn naknade za koncesije i 146.066,00 kn naknade od koncesijskih odobrenja od kojeg iznosa uplata od 40.000,00 kn se odnosi na koncesijska odobrenja za 2016. godinu, zatim iznos od 278.285,81 kn kapitalne pomoći Primorsko-goranske županije.

Iz navedenog vidljivo je da je ostvareno 2.792.284,75 kn što je 95,2% u odnosu na planirane prihode. Manje ostvarenje je iz razloga što su prihodi od koncesija ostvareni u manjem iznosu nego što je planirano, dok je naknada koja se odnosi na kapitalnu pomoć Primorsko-goranske županije u manjem iznosu od planiranog, međutim prihodi od koncesijskih odobrenja su ostvareni u većem iznosu, a posebice iz razloga što je naknada za koncesijska odobrenja u iznosu od 40.000,00 kn uplaćena u 2015. godini, a odnosi se na odobrenja za 2016. godinu.

2. REALIZACIJA PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA RIJEKE ZA 2015. GODINU

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2015. godinu, planirani su radovi i usluge održavanja pomorskog dobra i sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom.

Planirani radovi i usluge održavanja u 2015. godini na području grada Rijeke i njihovo izvršenje.

R. br.	Naziv	Planirano (u kunama) Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom 2015.godine	Ostvareno (u kunama) I – XII mjesec 2015. godine
1.	Uređenje sunčališta, platoa i staze plaže Grčevo – nastavak uređenja	1.223.000,00	689.889,13
2.	Nadzor nad uređenjem plaže Grčevo	25.000,00	13.687,10
3.	Osiguranje pristupačnosti i uređenje sunčališta na plaži Kostanj	73.000,00	72.785,81
4.	Izvedbeni projekt osiguranja pristupačnosti i uređenje sunčališta na plaži Kostanj	12.000,00	11.500,00
5.	Izvedbeni projekt sanacije rampe za ulaz u more na plaži Kostanj	15.000,00	15.000,00
6.	Dohranjivanje plaža šljunkom: Sabličevo-istok, Igralište i Ploče.	291.000,00	290.668,19
7.	Održavanje objekata i uređaja na plažama (građevinsko-obrtnički radovi): - sanitarnih objekata, - obalnih zidova, - obalnih šljunčanih i betonskih puteva, - sunčališta, - staza, - stubišta, - ograda, - opreme (tobogana, penjalica, vaterpolo i košarkaškog igrališta, te plutajućih brana) - dohranjivanje plaža šljunkom – razastiranje i planiranje, - održavanje stjenskih pokosa na plažama, - uređenje prilaza plažama, - uređenje obalnog puta Lungo mare, - ostalo.	353.000,00	306.208,26
8.	Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pečina do Preluka	80.000,00	75.030,76
9.	Održavanje platformi za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa DPK (Dvoranskog plivališta Kantrida)	87.000,00	93.288,81
10.	Atestiranje platformi i elektroinstalacija sanitarnih čvorova	11.000,00	625,00
11.	Utrošak električne energije za tri platforme za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa DPK	8.000,00	0,00
12.	Utrošak električne energije za sanitarne čvorove	20.000,00	211,44
13.	Izrada projekta za nabavu i postavu penjalica i platformi za ulazak kupaca u more na plaži Ploče	30.000,00	30.000,00
14.	Projektna dokumentacija-obalna šetnica s plažama-ZAPAD, faza projekta:Dionica C (Ploče-Bivio): idejno rješenje i geodetski snimak	70.000,00	0,00
15.	Projektna dokumentacija-obalna šetnica s plažama-ZAPAD, faza projekta:Dionica A (Kostabela-Preluk): idejni, glavni i izvedbeni projekt, geodetski snimak i parcelacija	20.000,00	19.800,00
16.	Izrada novih priključaka na postojeću vodovodnu i kanalizacionu mrežu, dovoda i odvoda vode	10.000,00	0,00

17.	Izrada razvodnih ormara i elektroinstalacijskih vodova za privremene objekte na plažama	10.000,00	0,00
18.	Izrada i postava novog sanitarnog objekta na plaži Vila Nora	124.000,00	123.886,17
19.	Sanacija dijela obalnog zida uz Plažu Dječje bolnice Kantrida	72.000,00	71.309,85
20.	Sanacija prolaza uz more na plaži Vila Nora do plaže Ploče	29.000,00	15.125,00
21.	Izvedbeni projekt sanacije stjenskog pokosa na plaži Ružićevo	99.000,00	86.250,00
22.	Izrada projektne dokumentacije radi urisa u katastar izvedenog objekta: Sanacija zida u Pulskoj ulici	20.000,00	14.375,00
23.	Izrada projektne dokumentacije radi urisa u katastar izvedenog objekta: Sanacija obalnog zida na Preluci	20.000,00	14.375,00
24.	Sanacija sunčališta na plaži Lungo mare	135.000,00	37.222,50
25.	Prospekcija stanja stjenskog pokosa zapadno od plaže S zavoj i davanje mišljenja o stanju stabilnosti	30.000,00	0,00
26.	Izrada geodetskog snimka obale plaže Ploče	30.000,00	16.000,00
27.	Tehničko rješenje premošćenja šljunčane plažice na zapadnom dijelu plaže Grčevo	30.000,00	14.750,00
28.	Naknada za vijeće za davanje koncesijskog odobrenja	5.000,00	1.150,00
	Sveukupno:	2.932.000,00	2.013.138,02

U održavanje pomorskog dobra i naknadu Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja utrošeno je ukupno 2.013.138,02 kuna.

Na manji utrošak sredstava u odnosu na planirana utjecala je činjenica da se planirani radovi Uređenje sunčališta, platoa i staze plaže Grčevo –započeti u 2015. godini, nastavljaju izvoditi u 2016. godini. U postupku ugovaranja radova i usluga ostvarene su manje cijene, a poslovi tehničke pripreme: izvedba šetnica uz more u Odjelu gradske uprave za urbanizam i gospodarenje zemljištem nisu realizirani u cijelosti, budući je planirana osnova za pripremu podloga za daljnju provedbu projekta Obalna šetnica s plažama – zapad na dionicu C (Ploče-Bivio), bila izrada koncepcijskog rješenja za dionice A i B, koje je realizirano početkom 2016. godine. Za izradu novih priključaka na postojeću vodovodnu i kanalizacionu mrežu, dovoda i odvoda vode, te izradu razvodnih ormara i elektroinstalacijskih vodova za privremene objekte na plažama, nije se ukazala potreba te nisu izvedeni.

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2015. godinu bilo je predviđeno 2.335.000,00 kuna, a Izmjenama i dopunama Plana upravljanja pomorskim dobrom utvrđen je iznos sredstava od: 2.932.000,00 kuna. U razdoblju 2015. godine do kraja godine ostvareno je ukupno 2.013.138,02 kuna, a za preostali iznos, na isteku 2015. godine, započet je postupak nabave za radove: Sanacija sunčališta na plaži Lungo mare, koji su ugovoreni krajem 2015. godine u iznosu od 135.000,00 kuna, a čija je realizacija izvršena u cijelosti početkom 2016. godine.

U nastavku se daje detaljniji osvrt na realizaciju Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2015. godinu po stavkama:

1. Uređenje sunčališta, platoa i staze plaže Grčevo – nastavak uređenja

Nastavak uređenja koje je započelo u 2013. godini izvelo se uz obalnu crtu pod i nad morem na mjestima uništene ili oštećene betonske obale, staze i platoa ponad staze.

Do 1.lipnja 2015. godine izveden je dio radova: proširenje i uređenje staze, sunčališta i platoa ponad staze uz plažu.

Postavljen je novi tuš na istočnom dijelu platoa, instalacije vode sa priključkom za plažni tuš, te nove metalne penjalice za ulaz u more.

Ovim uređenjem povećan je kapacitet sunčališta za 200 m2, a postojeće sunčalište je uređeno za korištenje na cijeloj površini.

Uređenjem staze nastala je bolja povezanost sa plažom Ružićevo, staza je dijelom ograđena, a dijelom se može koristiti kao sunčalište. Izvođenje radova u preostalom zapadnom dijelu nastavlja se u 2016. godini.

2. Nadzor nad uređenjem plaže Grčevo

Nadzor je izvršen sukladno radovima na uređenju plaže Grčevo.

3. Osiguranje pristupačnosti i uređenje sunčališta na plaži Kostanj

Budući su po završetku sezone kupanja 2014. godine, nastala oštećenja na osloncima rampe pri čemu je nastala odvala dijela obalnog zida, izrađena je projektna dokumentacija temeljem koje su izvedeni radovi popravka oslonaca rampe i čelične rampe.

4. Izvedbeni projekt osiguranja pristupačnosti i uređenje sunčališta na plaži Kostanj

Izrada izvedbenog projekta za izvedbu nove betonske rampe započela je krajem 2014. godine, a po izradi je ustanovljeno da je potrebno ishoditi lokacijsku dozvolu. Odjel gradske uprave za urbanizam i gospodarenje zemljištem ustanovio je da se ima izraditi: Projektna dokumentacija (idejno rješenje, idejni, glavni i izvedbeni projekt) za rekonstrukciju šetnice i proširenje plaže Kostanj, što uključuje izradu novog ulaza u more, te je uklopljeno u plansku stavku ovog plana upravljanja pomorskim dobrom, a provodi je Odjel gradske uprave za urbanizam i gospodarenje zemljištem.

5. Izvedbeni projekt sanacije rampe za ulaz u more na plaži Kostanj

Projekt je izrađen, a temeljem istog su ugovoreni i izvedeni radovi sanacije čelične rampe koja je izvršena za sezonu kupanja 2015. godine.

6. Dohranjivanje plaža šljunkom: Sablićevo-istok, Igralište i Ploče.

Na plažama Ploče i Igralište, izvedeni su radovi dohranjivanja plaža šljunkom, te radovi strojnog guranja, razastiranja i planiranja postojećeg sunčališnog pokosa i novog plažnog nasipa od šljunka i kamenometa. Radovi su izvođeni na centralnom dijelu plaže Igralište na dijelu koji se do sada nije koristio za sunčanje i između šljunčane uvale i plaže za pse, kod betonskog sunčališta, a uvećana je sunčališna šljunčana površina do igrališta odbojke na pijesku za 200 m² na istoj plaži.

7. Održavanje objekata i uređaja na plažama (građevinsko- obrtnički radovi): sanitarnih objekata, obalnih zidova, obalnih šljunčanih i betonskih puteva, sunčališta, staza, stubišta, ograda, opreme (tobogana, penjalica, vaterpolo i košarkaškog igrališta, te plutajućih brana), dohranjivanje plaža šljunkom – razastiranje i planiranje, održavanje stjenskih pokosa na plažama, uređenje prilaza plažama, uređenje obalnog puta Lungo mare i ostalo.

Radovi vezani uz pripremu sezone kupanja su izvršeni, kao i radovi demontaže i pohrane u skladište opreme po završetku sezone kupanja. Izvedeni su nužni građevinski radovi za sigurno korištenje plaža i prilaza plažama, popravak dotrajalih ograda i penjalica, te postava opreme: na plaži Skalete vaterpolo igralište, a na plaži Igralište, Grčevo i Kostanj koševi za košarku na vodi. Psihološke brane postavljene su na plažama, Kostanj, Igralište, Grčevo i Skalete.

Postavljeno je 10 novih plažnih svlačionica i to na plažama: Grčevo, Ružićevo, Park hotel, Glavanovo, Brgudi, Igralište, Vila Nora, Bivio, S zavoj i Preluk.

Za sezonu kupanja montirana su korita tobogana na plaži Igralište i Bivio, a penjalice na plažama Lungo mare, Bivio i Brgudi. Izvedena su dva kraka rampe, pristup moru uz sunčalište za teže pokretljive osobe na plaži Igralište, te poboljšanje pristupa istočnom dijelu plaže Igralište, gdje je izveden popravak betonske staze.

Na plaži Kostanj koja je od posebnog interesa, obzirom se radi o plaži za osobe s invaliditetom, sanirana su oštećenja obloge od kamena i kulira na sunčalištu i učvršćena ograda uz stubište na ulazu u more, te izrađena nova stuba na mjestu gdje je uništena djelovanjem valova.

Izveden je popravak obalnog puta Lungo mare koji je i pristupni put plaži Kostanj.

Izvedeni su novi pristupi moru i to na plaži Preluk betonska stuba i moru na šljunčanom dijelu plaže prema betonskom sunčalištu. Izvedena je betonska stepenica i plato, na plaži S zavoj sa rukohvatom za ulaz u more, dalje na plaži Akademija popravak pristupnog stubišta izradom podesta sa šljunčane staze na mjestu odrona. Izveden je popravak sunčališta i izgradnja dijela betonske staze koja je urušena djelovanjem mora, te ličenje ograde na plaži Bivio.

Izvršen je popravak ograda na plažama Preluk, Bivio i Igralište i ličenje ograde na plažama Ploče, izrada nove ograde za rampu na plaži Igralište. Izvršen je značajniji popravak urušene staze i sunčališnog platoa na plaži Ružićevo, popravak urušene staze i sunčališta plaže Park hotel (ex

Plaža 2) i podest stubišta uz more na plaži Glavanovo kao i popravak zaštitne ograde ispod stjeniskog pokosa iste plaže.

8. Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pećina do Preluka

Uklonjeno 1256 m² kupine i korova, pokupljeno i odveženo 13 m³ kamenja i 45 m³ raznog komunalnog smeća. Uklonjeno 111 suhih ili opasnih stabala, te pokošeno u tri navrata ukupno 60.750,00 m² površine.

9. Održavanje platformi za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa DPK (Dvoranskog plivališta Kantrida)

Izvršeno u cijelosti.

10. Atestiranje platformi i elektroinstalacija sanitarnih čvorova

Provedeno je periodičko ispitivanje instalacija, strojeva i uređaja javnih WC-a Grčevo, Igralište, Kostanj, Sabličevo i Skalete. Obavezno atestiranje tri platforme na plaži Ploče obavlja se svake dvije godine, po potrebi i ranije. Slijedeće atestiranje izvršit će se u 2016. godini, budući na platformama PL1, PL2 i PL3 osim redovnog održavanja nije bilo velikih kvarova ni zamjene glavnih pogonskih dijelova te potrebe atestiranja nakon izvršenih radova.

11. Utrošak električne energije za tri platforme za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa DPK

Utrošak električne energije za platforme plaćen je od strane Rijeka sport d.o.o. Rijeka.

12. Utrošak električne energije za sanitarne čvorove

Izvršeno je u manjem iznosu od planiranog budući je utrošak električne energije za sanitarne čvorove koji se nalaze izvan područja pomorskog dobra plaćen iz programa održavanja komunalne infrastrukture.

13. Izrada projekta za nabavu i postavu penjalica i platformi za ulazak kupaca u more na plaži Ploče

Projekt je izrađen.

14. Projektna dokumentacija-obalna šetnica s plažama-ZAPAD, faza projekta:Dionica C (Ploče-Bivio): idejno rješenje i geodetski snimak

Uprovedbi Odjela gradske uprave za urbanizam i gospodarenje zemljištem, nije provedeno u 2015. godini, budući je planirana osnova za pripremu podloga za daljnju provedbu projekta Obalna šetnica s plažama – zapad na dionicu C, bila izrada konceptijskog rješenja za dionice A i B, a koja je realizirana početkom 2016. godine, temeljem ugovora sklopljenog s Ministarstvom turizma u rujnu 2015. godine.

15. Projektna dokumentacija-obalna šetnica s plažama-ZAPAD, faza projekta:Dionica A (Kostabela-Preluk): idejni, glavni i izvedbeni projekt, geodetski snimak i parcelacija

U 2015. godini izrađen je geodetski snimak (provodi Odjel gradske uprave za urbanizam i gospodarenje zemljištem).

16. Izrada novih priključaka na postojeću vodovodnu i kanizacionu mrežu, dovoda i odvoda vode

Nije realizirano budući nije bilo potrebe za izvedbom novih priključaka.

17. Izrada razvodnih ormara i elektroinstalacijskih vodova za privremene objekte na plažama

Nije realizirano budući nije bilo potrebe za izvedbom novih priključaka.

18. Izrada i postava novog sanitarnog objekta na plaži Vila Nora

Radovi su izvedeni u cijelosti. Izveden je novi sanitarni čvor sa muškom i ženskom jedinicom i spremnikom otpadne vode.

Izvođenje radova započeto je krajem prosinca 2014. godine, a radovi su realizirani u ožujku 2015. godine. Sanitarni čvor je postavljen je na mjestu dotrajalog i uklonjenog sanitarnog čvora.

19. Sanacija dijela obalnog zida uz Plažu Dječje bolnice Kantrida

Radovi su izvedeni u cijelosti. Izveden je obalni zid, uklonjena nagnuta stabla čime je saniran odron na stjenskom pokosu, te je postavljena ograda na vrhu zida. Ovim je postignuta stabilnost obale.

20. Sanacija prolaza uz more na plaži Vila Nora do plaže Ploče

Radovi su izvedeni u cijelosti.

Izveden je novi pristup moru putem betonoskog platoa, betonskog stubišta prema šljunčanoj plažici Vila Nora, te su postavljene metalne stube sa platoa na nepristupačnoj obali. Izvedena je staza sa ogradom na nepristupačnom stjenskom pokosu koja sada povezuje plaže : Vila Nora i Ploče, uz more.

21. Izvedbeni projekt sanacije stjenskog pokosa na plaži Ružićevo

Izrađen je glavni projekt. U izradi je izvedbeni projekt.

22. Izrada projektne dokumentacije radi urisa u katastar izvedenog objekta: Sanacija zida u Pulskoj ulici

Izrađen je idejni i glavni projekt i ishođena lokacijska dozvola. U tijeku je postupak za uris u katastar.

23. Izrada projektne dokumentacije radi urisa u katastar izvedenog objekta: Sanacija obalnog zida na Preluci

Izrađen je idejni i glavni projekt i ishođena lokacijska dozvola. U tijeku je postupak za uris u katastar.

24. Sanacija sunčališta na plaži Lungo mare

Krajem 2015. izveden je dio radova i to izrada nasipa i oplata obalnog zida. Izvođenje betonskih radova izvedeno je početkom 2016. godine. Ovim radovima obnovilo se urušeno sunčalište površine 95 m² koje se nije moglo koristiti.

25. Prospekcija stanja stjenskog pokosa zapadno od plaže S zavoj i davanje mišljenja o stanju stabilnosti

Projekt je izradio Rijeka promet d.d. Rijeka o svom trošku, budući je utvrđen veći dio odrona stjenskog pokosa uz nepristupačni dio obale, neposredno uz nogostup koji održava Rijeka promet d.d. Rijeka u sklopu održavanja nerazvrstanih cesta i javno prometnih površina.

26. Izrada geodetskog snimka obale plaže Ploče

Geodetski snimak obale plaže Ploče je izrađen radi praćenja stanja obalne crte na cjelokupnoj plaži Ploče.

27. Tehničko rješenje premošćenja šljunčane plažice na zapadnom dijelu plaže Grčevo

Tehničko rješenje je izrađeno radi usklađenja obalne šetnice sa uvjetima lokacije.

3. IZDANA KONCESIJSKA ODOBRENJA U 2015. GODINI I UPRIHOĐENA SREDSTVA

Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici održanoj dana 29. travnja 2004. godine donijelo je Odluku o imenovanju članova Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja.

Prva sjednica Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja u 2015. godini održana je 28. svibnja 2015. godine. U 2015. godini održano je ukupno 3 sjednice Vijeća na kojima se odlučivalo o zahtjevima za dodjelu koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja Grada Rijeke nadležno je za davanje koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na plažama grada Rijeke.

U 2015. godini zaprimljeno je 5 zahtjeva za dodjelu koncesijskih odobrenja, međutim kako je donijeto 5 koncesijskih odobrenja na više godina (izdana koncesijska odobrenja izdana su 2012., 2013., te 2015. godine) uz uobvezu plaćanja godišnje koncesijske naknade do 31. siječnja za tekuću godinu, u 2015. godini je plaćena naknada za 10 koncesijskih odobrenja u iznosu od 146.066,00 kn ukupno (od kojih se 40.000,00 kn odnosi na odobrenja u 2016. godini). Izdanih, a neplaćenih koncesijskih odobrenja u 2015. godini nema.

Odbijena su 2 zahtjeva, 1 zahtjev je povučen, a 1 zahtjev je odbačen.

Koncesijska odobrenja u 2015. godini odnose se na:

- 7 odobrenja za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine
- 3 odobrenja za komercijalno – rekreacijske sadržaje

Popis svih odobrenja Vijeće redovno dostavlja Lučkoj Kapetaniji radi provođenja inspekcijskog nadzora.

Nadalje, Vijeće je redovno dostavljalo Evidenciju koncesijskih odobrenja za 2015. godinu Lučkoj kapetaniji, Pomorskoj policiji.

Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 158/03, 141/06 i 38/09) i to člankom 12. i 13. propisano je da sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom čini i jedna trećina ugovorenog iznosa od naknade za koncesije. S tog osnova ostvaren je prihod za period od 01. siječnja do 31. prosinca 2015. godine u iznosu od 2.792.284,75 kn.

Slijedom navedenog, Odjel gradske uprave za komunalni sustav predlaže da Gradonačelnik Grada Rijeke donese sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2015. godinu, u predloženom tekstu.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav da Izvješće iz točke 1. ovog Zaključka dostavi Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i veze Primorsko – goranske županije.

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PLANU UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2015. GODINU NA PODRUČJU GRADA RIJEKE SUKLADNO ČLANKU 5. UREDBE O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJSKIH ODOBRENJA NA POMORSKOM DOBRU ("Narodne novine" broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14)

Tablica 1. Izdana koncesijska odobrenja u 2015. godini i uprihođena sredstva - u kn –

I IZDANA KONCESIJSKA ODOBRENJA U 2015. GODINI GRAD RIJEKA				
PODRUČJE	DJELATNOST	BROJ IZDANIH KONCESIJSKIH ODOBRENJA	UPRIHOĐENA SREDSTVA	NAPOMENA: neplaćena/neizdana koncesijska odobrenja
MORSKA OBALA, UNUTRAŠNJE MORSKE VODE I TERITORIJALNO MORE REPUBLIKE HRVATSKE	UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	7	140.000,00	/
	KOMERCIJALNO – REKREACIJSKI SADRŽAJ	3	6.066,00	/
UKUPNO:		10	146.066,00	
II NAKNADA ZA KONCESIJE			2.367.932,94	
III KAPITALNA POMOĆ PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE			278.285,81	
IV Uplata u 2015. godini koncesijsko odobrenje za 2016. godinu			40.000,00	
V (I,II, III i IV) UKUPNO			2.792.284,75	

Planirani radovi i usluge održavanja u 2015. godini na području grada Rijeke i njihovo izvršenje.

R. br.	Naziv	Planirano (u kunama) Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom 2015.godine	Ostvareno (u kunama) I – XII mjesec 2015. godine
1.	Uređenje sunčališta, platoa i staze plaže Grčevo – nastavak uređenja	1.223.000,00	689.889,13
2.	Nadzor nad uređenjem plaže Grčevo	25.000,00	13.687,10
3.	Osiguranje pristupačnosti i uređenje sunčališta na plaži Kostanj	73.000,00	72.785,81
4.	Izvedbeni projekt osiguranja pristupačnosti i uređenje sunčališta na plaži Kostanj	12.000,00	11.500,00
5.	Izvedbeni projekt sanacije rampe za ulaz u more na plaži Kostanj	15.000,00	15.000,00
6.	Dohranjivanje plaža šljunkom: Sablićevo-istok, Igralište i Ploče.	291.000,00	290.668,19
7.	Održavanje objekata i uređaja na plažama (građevinsko-obrtnički radovi): - sanitarnih objekata, - obalnih zidova, - obalnih šljunčanih i betonskih puteva, - sunčališta, - staza, - stubišta, - ograda, - opreme (tobogana, penjalica, vaterpolo i košarkaškog igrališta, te plutajućih brana) - dohranjivanje plaža šljunkom – razastiranje i planiranje, - održavanje stjenskih pokosa na plažama, - uređenje prilaza plažama, - uređenje obalnog puta Lungo mare, - ostalo.	353.000,00	306.208,26
8.	Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pečina do Preluka	80.000,00	75.030,76
9.	Održavanje platformi za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa DPK (Dvoranskog plivališta Kantrida)	87.000,00	93.288,81
10.	Atestiranje platformi i elektroinstalacija sanitarnih čvorova	11.000,00	625,00
11.	Utrošak električne energije za tri platforme za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa DPK	8.000,00	0,00
12.	Utrošak električne energije za sanitarne čvorove	20.000,00	211,44
13.	Izrada projekta za nabavu i postavu penjalica i platformi za ulazak kupaca u more na plaži Ploče	30.000,00	30.000,00
14.	Projektna dokumentacija-obalna šetnica s plažama-ZAPAD, faza projekta:Dionica C (Ploče-Bivio): idejno rješenje i geodetski snimak	70.000,00	0,00
15.	Projektna dokumentacija-obalna šetnica s plažama-ZAPAD,	20.000,00	19.800,00

	faza projekta:Dionica A (Kostabela-Preluk): idejni, glavni i izvedbeni projekt, geodetski snimak i parcelacija		
16.	Izrada novih priključaka na postojeću vodovodnu i kanalizacionu mrežu, dovoda i odvoda vode	10.000,00	0,00
17.	Izrada razvodnih ormara i elektroinstalacijskih vodova za privremene objekte na plažama	10.000,00	0,00
18.	Izrada i postava novog sanitarnog objekta na plaži Vila Nora	124.000,00	123.886,17
19.	Sanacija dijela obalnog zida uz Plažu Dječje bolnice Kantrida	72.000,00	71.309,85
20.	Sanacija prolaza uz more na plaži Vila Nora do plaže Ploče	29.000,00	15.125,00
21.	Izvedbeni projekt sanacije stjenskog pokosa na plaži Ružičevo	99.000,00	86.250,00
22.	Izrada projektne dokumentacije radi urisa u katastar izvedenog objekta:Sanacija zida u Pulskoj ulici	20.000,00	14.375,00
23.	Izrada projektne dokumentacije radi urisa u katastar izvedenog objekta: Sanacija obalnog zida na Preluci	20.000,00	14.375,00
24.	Sanacija sunčališta na plaži Lungo mare	135.000,00	37.222,50
25.	Prospekcija stanja stjenskog pokosa zapadno od plaže S zavoj i davanje mišljenja o stanju stabilnosti	30.000,00	0,00
26.	Izrada geodetskog snimka obale plaže Ploče	30.000,00	16.000,00
27.	Tehničko rješenje premošćenja šljunčane plažice na zapadnom dijelu plaže Grčevo	30.000,00	14.750,00
28.	Naknada za vijeće za davanje koncesijskog odobrenja	5.000,00	1.150,00
	Sveukupno:	2.932.000,00	2.013.138,02