



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/19-68

URBROJ: 2170/01-15-00-16-31

Rijeka, 14.3.2016.

Na temelju članka 28. stavka 2. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik Grada Rijeke, 14. ožujka 2016. godine, donio je

ODLUKU

1. Grad Rijeka će od Jelke Zrinski iz Rijeke, Miroslava Krleže 5 i Arsena Busdona iz Rijeke, Hegedušićeva 8, otkupiti zemljište označeno kao k.č. k.č.br. 51/17 od 22 m², upisana u z.k.ul. 924, k.o. Srdoči, po kupoprodajnoj cijeni od 440,00 kn/m² zemljišta, što za ukupno 22 m² iznosi sveukupno 9.680,00 kuna, radi izgradnje spoja Dražičke ulice s ulicom Tina Ujevića.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr.  **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/16-08/40

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 09. ožujak 2016. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - Busdon Arsen i dr.,
Prijedlog Odluke o otkupu zemljišta u k.o. Srdoči

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš-Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

Grad Rijeka vrši imovinsko-pravnu pripremu zemljišta radi izgradnje spoja Dražičke ulice s ulicom Tina Ujevića, za koji je sukladno Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/07) izdana lokacijska dozvola KLASA: UP/-350-05/08-05/415, URBROJ: 2170/01-13-01-09-20 od 08. rujna 2009. godine.

Sukladno parcelacijskom elaboratu izrađenom u skladu s navedenom lokacijskom dozvolom, koji je proveden u zemljišnim knjigama, trasa buduće prometnice, između ostalog, prolazi i preko zemljišta označenog kao:

- k.č.br. 51/17 od 22 m², upisana u z.k.ul. 924, k.o. Srdoči, u vlasništvu Busdon Arsena iz Rijeke, Hegedušićeva 8 i Zrinski Jelke iz Rijeke, M. Krleže 5, svakog u ½ dijela.

Predmetno zemljište se nalazi u II zoni građevinskog zemljišta u kojoj početna kupoprodajna cijena zemljišta predviđenog za javnu namjenu – ceste i javno prometne površine sukladno Cjeniku građevinskog zemljišta („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 18/10 i "Službene novine Grada Rijeke broj 13/14 i 3/15) iznosi 440,00 kn/m².

Zrinski Jelka i Busdon Arsen očitovali su se da su voljni Gradu Rijeci prodati suvlasničke dijelove k.č. 51/17 od 22 m², u k.o. Srdoči, po cijeni od 440,00 kn/m².

Kupoprodajnu cijenu zemljišta Grad Rijeka će isplatiti Zrinski Jelki i Busdon Arsenu, svakom u ½ dijela, sve u roku od 30 dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Slijedom navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći

Z a k l j u č a k

Na temelju članka 28. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik Grada Rijeke donosi slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će od Zrinski Jelke iz Rijeke, Miroslava Krleže 5 i Busdon Arsena iz Rijeke, Hegedušićeva 8, otkupiti zemljište označeno kao k.č. k.č.br. 51/17 od 22 m², upisana u z.k.ul. 924, k.o. Srdoči, po kupoprodajnoj cijeni od 440,00 kn/m² zemljišta, što za ukupno 22 m² iznosi sveukupno 9.680,00 kuna, radi izgradnje spoja Dražičke ulice s ulicom Tina Ujevića.

2. Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

Izvod iz karte šireg područja



Kopija gruntovnog plana

 Predmet otkupa

