



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/25-69

URBROJ: 2170/01-15-00-16-19

Rijeka, 29. 3. 2016.

Gradonačelnik je 29. ožujka 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. AZRI KUKURUZ, Sv. Jurja 24c, 51 000 Rijeka, OIB: 26503338092 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju KLASA: UP/I-360-01/14-01/749, URBROJ: 2170-01-02-10-15-02-IMA od dana 11.02.2015., izvješću Odjela gradske uprave za financije, te zapisniku o usklađenju duga od 14.03.2016. u ukupnom iznosu od 4.077,65 kuna s pripadajućim kamatama u 7 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

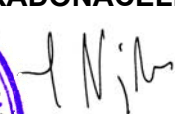
2. AZRI KUKURUZ, Sv. Jurja 24c, 51 000 Rijeka, OIB: 26503338092 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru sukladno rješenju KLASA: UP/I-360-01/14-04/22, URBROJ: 2170-01-02-10-14-2-PT od dana 21.01.2014., izvješću Odjela gradske uprave za financije, te zapisniku o usklađenju duga od 14.03.2016. u ukupnom iznosu od 11.152,90 kuna s pripadajućim kamatama u 10 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

3. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-2637/16, od 14.03.2016. i bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-2638/16, od 14.03.2016. kao odgovarajuća sredstva osiguranja plaćanja ukupnog iznosa komunalnog doprinosa te naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru s pripadajućim kamatama iz točke 1. i 2. ovog zaključka koje je dužnik Azra Kukuruz priložila uz zahtjev.

4. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za provedbu ovoga zaključka.



GRADONAČELNIK

mr.  **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Zvonka Štimca, Lorisa Matkovića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje**

KLASA: 363-02/16-04/16
URBROJ: 2170/01-02-10-16-1

Rijeka, 23. ožujka 2016.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Obročno plaćanje komunalnog doprinosa – sklapanje Upravnog ugovora
GRAD RIJEKA - AZRA KUKURUZ, Sv. Jurja 24c, 51 000 Rijeka**

Materijal izradio:

Loris Matković

v.d. Voditelja Direkcije:

Zvonko Štimac

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

AZRA KUKURUZ, Sv. Jurja 24c, 51 000 Rijeka, OIB: 26503338092 Rješenjem Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, KLASA: UP/I-360-01/14-01/749, URBROJ: 2170-01-02-10-15-02-IMA od dana 11.02.2015. utvrđen je kao obveznik plaćanja komunalnog doprinosa za zadržavanje u prostoru jednostavne stambene zgrade na k.č. 423/1, 423/6 k.o. Drenova višeizvedenog obujma 164,09 m³ u iznosu od 3.744,18 kuna uz obvezu da navedeni iznos plati u roku od 15 dana od dana izvršnosti navedenog rješenja u korist proračuna Grada Rijeke. Istoj obveznici dana 21.01.2014. izdano je Rješenje KLASA: UP/I-360-01/14-04/22, URBROJ: 2170-01-02-10-14-2-PT kojim se određuje visina naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za manje zahtjevnju zgradu obujma 1.100,44 m³ na k.č. 423/6, k.o. Drenova u iznosu od 9.204,40 kuna.

Rješenje Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, KLASA: UP/I-360-01/14-01/749, URBROJ: 2170-01-02-10-15-02-IMA od dana 11.02.2015. postalo je pravomoćno dana 03.03.2015., a dospjelo na plaćanje dana 18.03.2015., dok je Rješenje KLASA: UP/I-360-01/14-04/22, URBROJ: 2170-01-02-10-14-2-PT postalo je pravomoćno dana 07.02.2014., a dospjelo na plaćanje dana 10.03.2014.

Nastavno na navedeno, dana 17.02.2016. godine predmetni dužnik predao je zahtjev radi obročne otplate dugovanja po naprijed navedenim dugovanjima. Uz zahtjev isti je priložio odgovarajuće sredstvo osiguranja radi obročne otplate duga, odnosno dvije bjanko zadužnicu na iznos od 10.000,00 kuna br: OV-2637/16 i br. OV-2638/16 od 14.03.2016. koje pokrivaju cjelokupni dug dužnika po osnovi komunalnog doprinosa te naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru. Predmetni zahtjev je nadopunjen prijedlogom za sklapanje upravnog ugovora dana 14.03.2016.

Kao razloge nemogućnosti plaćanja iznosa odjednom navodi kako je sada imala visoke troškove legalizacije, trenutno je nezaposlena odnosno na porodiljnom dopustu te predlaže udovoljavanju njezinom zahtjevu.

Temeljem zahtjeva odnosno prijedloga za sklapanjem upravnog ugovora u kojem bi se odredila obročna otplata predmetnog dugovanja po oba rješenja ovog odjela, dužnik Azra Kukuruz pozvana je u službene prostorije Grada Rijeke, Odjela za komunalni sustav, radi usklađivanja predmetnog dugovanja, sve u skladu s člankom 91.c stavkom 1. i 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), o čemu je sačinjen zapisnik.

Nastavno su, analizirani podaci iz prijedloga dužnika, zapisnika o usklađenju dugovanja od 14.03.2016. o čemu je također sačinjen zapisnik (koji se dostavlja u privitku) na temelju kojega je zaključeno da se s predmetnim dužnikom, s obzirom na visinu duga po komunalnom doprinosu od 4.077,65 kuna te visinu duga po osnovi naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 11.152,90 može sklopiti upravni ugovor na najviše 10 uzastopnih mjesečnih obroka, budući da ista udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom.

Naime, utvrđeno je da predmetni dužnik ima uredno podmirene dospelje obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, da dugovanje koje ima prema drugim vjerovnicima u trenutku podnošenja prijedloga odnosno u trenutku sastavljanja zapisnika nisu od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, da ne vodi sudske sporove koji su od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, da nema podataka da je u porezno – dužničkom odnosu te da je priložila odgovarajuće sredstvo osiguranja radi naplate predmetnog dugovanja odnosno dvije bjanko zadužnice ovjerene od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu u iznosu od 10.000,00 kuna odnosno ukupno 20.000,00 kuna, koje pokrivaju ukupan dug po osnovi komunalnog doprinosa te naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru. U prilog zaključenju upravnih ugovora ide također činjenica da će buduća prometnica, koja se ima graditi u području naprijed navedenih nekretnina na kojima su nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, zahtijevati uređeno vlasničko i građevinsko stanje sukladno pozitivnim propisima o vlasničkim odnosima, gradnji i prostornom uređenju. Stoga bez obzira na činjenicu blokade računa, u interesu je Grada Rijeke urediti međusobne odnose s predmetnim dužnikom,

budući da je ista učinila vjerojatnim ispunjenje svrhe i predmeta upravnog ugovora, a Grad Rijeka mora urediti predmetnu prometnicu od šireg društvenog interesa.

Slijedom svega navedenog, stručne službe Odjela Gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, sukladno odredbama članka 91.b. stavka 5.. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), ocjenjuju da je Azra Kukuruz ispunila zakonom propisane uvjete, da je njezinim Prijedlog osnovan, te se predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da prihvati ovaj prijedlog i da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

- 1. AZRI KUKURUZ, Sv. Jurja 24c, 51 000 Rijeka, OIB: 26503338092 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju KLASA: UP/I-360-01/14-01/749, URBROJ: 2170-01-02-10-15-02-IMA od dana 11.02.2015., izvješću Odjela gradske uprave za financije, te zapisniku o usklađenju duga od 14.03.2016. u ukupnom iznosu od 4.077,65 kuna s pripadajućim kamatama u 7 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.**
- 2. AZRI KUKURUZ, Sv. Jurja 24c, 51 000 Rijeka, OIB: 26503338092 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru sukladno rješenju KLASA: UP/I-360-01/14-04/22, URBROJ: 2170-01-02-10-14-2-PT od dana 21.01.2014., izvješću Odjela gradske uprave za financije, te zapisniku o usklađenju duga od 14.03.2016. u ukupnom iznosu od 11.152,90 kuna s pripadajućim kamatama u 10 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.**
- 3. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-2637/16, od 14.03.2016. i bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-2638/16, od 14.03.2016. kao odgovarajuća sredstva osiguranja plaćanja ukupnog iznosa komunalnog doprinosa te naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru s pripadajućim kamatama iz točke 1. i 2. ovog Zaključka koje je dužnik Azra Kukuruz priložila uz zahtjev.**
- 4. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA : UP/I-360-01/14-04/22

URBROJ: 2170/01-02-10-16-9-LM

Rijeka, 14. ožujak 2016 g.

AZRA KUKURUZ
Svetog Jurja 24c
51 000, Rijeka
OIB: 26503338092

U postupku razmatranja Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora podnesenog od strane dužnika AZRE KUKURUZ iz Rijeke, na temelju članka 76. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) u vezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15) sastavlja se

ZAPISNIK

Dana 14. veljače 2016. u prostorijama Grada Rijeke s početkom u 13,00 sati održan je sastanak za razmatranje Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, kojem su nazočili:

1.	ZVONKO ŠTIMAC, v.d. Voditelja direkcije
2.	IVA ČENDAČ, Viša stručna suradnica za razvojne investicije i komunalni doprinos
3.	LORIS MATKOVIĆ, Viši stručni suradnik za pravne poslove uz legalizaciju

Razmotreni su podaci navedeni u Prijedlogu za sklapanje upravnog ugovora dužnika od 14.03.2016. te podaci iz Zapisnika o usklađenju duga javnog davanja UP/I-360-01/14-04/22, URBROJ: 2170/01-02-10-16-8-LM od 14.03.2016.

Prema Zapisniku o usklađenju duga javnog davanja, te izvješću o plaćanju ovjerenom od odgovorne osobe koja je utvrdila dug te pečatom i potpisom pročelnika nadležnog odjela gradske uprave i dužnika, ukupni dug **naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru** na dan 14.03.2016. iznosi 11.152,90 kuna, od čega glavnica 9.204,40 kuna, a zatezne kamate obračunate do dana podnošenja Zahtjeva odnosno Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora 1.948,50 kuna.

Na temelju razmatranih podataka utvrđeno je:

Obrada prijedloga
1.) identifikacijski podaci o dužniku
naziv djelatnosti:
obilježje djelatnosti (proizvodno, izвозno, sezonsko):
broj zaposlenih :
podaci o strukturi vlasništva:

podaci o povezanim osobama i društvima: NEMA
2.) dug javnog davanja
iznos duga za koji se predlaže sklapanje upravnog ugovora (Zapisnik o usklađenju duga javnog davanja): 11.152,90 kune
razlozi nastanka duga: Nemogućnost podmirenja jednokratno s obzirom da je ista nezaposlena i na porodiljnom dopustu te je do sada imala visoke troškove legalizacije.
poduzete mjere ovrhe: Dana 09.09.2015. predan zahtjev za izravnu naplatu dugovanja na FINA-u te je ista u redoslijedu naplate.
uredno podmirene dospelje obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora: da / ne NE, postoji dugovanje po osnovi komunalnog doprinosa koje će također biti predmetom zasebnog ugovora.
3.) dug prema ostalim vjerovnicima (na zadnji obračunski datum)
iznos duga prema svim vjerovnicima: postoji dugovanje prema drugim vjerovnicima koje će se prema procjeni dužnika podmiriti do kraja godine.
iznos duga prema dobavljačima: NEMA
popis ključnih dobavljača i vjerovnika: NEMA
4.) blokade od strane drugih vjerovnika
u trenutku podnošenje prijedloga: DA, od strane Grada Rijeke
u trenutku sastavljanja Zapisnika: DA, od strane Grada Rijeke
5.) podaci o sudskim sporovima: NEMA
6.) podaci o imovini i imovinskim pravima:
-nekretnina u suvlasništvu koja je predmet legalizacije, manje zahtjevna zgrada izgrađena na k.č. 423/6, k.o. Drenova, kao i građevinsko zemljište u blizini građevine koja se legalizira
7.) podaci o zlouporabi prava u porezno - dužničkom odnosu
pokrenut postupak zlouporabe prava: NEMA PODATAKA
zlouporaba prava utvrđena rješenjem: NEMA PODATAKA
8.) predloženo sredstvo osiguranja naplate (opis):
BJANKO ZADUŽNICA br: OV-2637/16 od 14.03.2016. i br: OV-2638/16 od 14.03.2016. koja obuhvaća cjelokupno dugovanje
9.) prijedlog namirenja duga javnog davanja (način i rok): OBROČNA OTPLATA U 10 RATA PREMA OTPLATNOM PLANU

Mišljenje i prijedlog Odjela (uz obrazloženje):	
na temelju prikupljenih podataka po provedenom postupku, stručne službe Odjela gradske uprave za komunalni sustav predlažu da se s navedenim dužnikom sklopi Upravni ugovor budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom s time da se ocjenjuje da je dužnik učinio vjerojatnim ispunjenje svrhe i predmeta upravnog ugovora bez obzira na blokadu računa.	
10	broj anuiteta (do 24)
0,00 %	kamata

Zapisničar: Loris Matković

Zvonko Štimac

Iva Čendak

Napomena:

Temeljem ovoga zapisnika odjel sastavlja prijedlog zaključka Gradonačelnika bilo da se radi o odbijanju ili prihvatanju prijedloga za sklapanje upravnog ugovora.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA : UP/I-360-01/14-04/22

URBROJ: 2170/01-02-10-16-9-LM

Rijeka, 14. ožujak 2016 g.

AZRA KUKURUZ
Svetog Jurja 24c
51 000, Rijeka
OIB: 26503338092

U postupku razmatranja Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora podnesenog od strane dužnika AZRE KUKURUZ iz Rijeke, na temelju članka 76. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) u vezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15) sastavlja se

ZAPISNIK

Dana 14. veljače 2016. u prostorijama Grada Rijeke s početkom u 13,00 sati održan je sastanak za razmatranje Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, kojem su nazočili:

1.	ZVONKO ŠTIMAC, v.d. Voditelja direkcije
2.	IVA ČENDAČ, Viša stručna suradnica za razvojne investicije i komunalni doprinos
3.	LORIS MATKOVIĆ, Viši stručni suradnik za pravne poslove uz legalizaciju

Razmotreni su podaci navedeni u Prijedlogu za sklapanje upravnog ugovora dužnika od 14.03.2016. te podaci iz Zapisnika o usklađenju duga javnog davanja UP/I-360-01/14-04/22, URBROJ: 2170/01-02-10-16-8-LM od 14.03.2016.

Prema Zapisniku o usklađenju duga javnog davanja, te izvješću o plaćanju ovjerenom od odgovorne osobe koja je utvrdila dug te pečatom i potpisom pročelnika nadležnog odjela gradske uprave i dužnika, ukupni dug **naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru** na dan 14.03.2016. iznosi 11.152,90 kuna, od čega glavnica 9.204,40 kuna, a zatezne kamate obračunate do dana podnošenja Zahtjeva odnosno Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora 1.948,50 kuna.

Na temelju razmatranih podataka utvrđeno je:

Obrada prijedloga
1.) identifikacijski podaci o dužniku
naziv djelatnosti:
obilježje djelatnosti (proizvodno, izвозno, sezonsko):
broj zaposlenih :
podaci o strukturi vlasništva:

podaci o povezanim osobama i društvima: NEMA
2.) dug javnog davanja
iznos duga za koji se predlaže sklapanje upravnog ugovora (Zapisnik o usklađenju duga javnog davanja): 11.152,90 kune
razlozi nastanka duga: Nemogućnost podmirenja jednokratno s obzirom da je ista nezaposlena i na porodiljnom dopustu te je do sada imala visoke troškove legalizacije.
poduzete mjere ovrhe: Dana 09.09.2015. predan zahtjev za izravnu naplatu dugovanja na FINA-u te je ista u redoslijedu naplate.
uredno podmirene dospelje obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora: da / ne NE, postoji dugovanje po osnovi komunalnog doprinosa koje će također biti predmetom zasebnog ugovora.
3.) dug prema ostalim vjerovnicima (na zadnji obračunski datum)
iznos duga prema svim vjerovnicima: postoji dugovanje prema drugim vjerovnicima koje će se prema procjeni dužnika podmiriti do kraja godine.
iznos duga prema dobavljačima: NEMA
popis ključnih dobavljača i vjerovnika: NEMA
4.) blokade od strane drugih vjerovnika
u trenutku podnošenje prijedloga: DA, od strane Grada Rijeke
u trenutku sastavljanja Zapisnika: DA, od strane Grada Rijeke
5.) podaci o sudskim sporovima: NEMA
6.) podaci o imovini i imovinskim pravima:
-nekretnina u suvlasništvu koja je predmet legalizacije, manje zahtjevna zgrada izgrađena na k.č. 423/6, k.o. Drenova, kao i građevinsko zemljište u blizini građevine koja se legalizira
7.) podaci o zlouporabi prava u porezno - dužničkom odnosu
pokrenut postupak zlouporabe prava: NEMA PODATAKA
zlouporaba prava utvrđena rješenjem: NEMA PODATAKA
8.) predloženo sredstvo osiguranja naplate (opis):
BJANKO ZADUŽNICA br: OV-2637/16 od 14.03.2016. i br: OV-2638/16 od 14.03.2016. koja obuhvaća cjelokupno dugovanje
9.) prijedlog namirenja duga javnog davanja (način i rok): OBROČNA OTPLATA U 10 RATA PREMA OTPLATNOM PLANU

Mišljenje i prijedlog Odjela (uz obrazloženje):	
na temelju prikupljenih podataka po provedenom postupku, stručne službe Odjela gradske uprave za komunalni sustav predlažu da se s navedenim dužnikom sklopi Upravni ugovor budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom s time da se ocjenjuje da je dužnik učinio vjerojatnim ispunjenje svrhe i predmeta upravnog ugovora bez obzira na blokadu računa.	
10	broj anuiteta (do 24)
0,00 %	kamata

Zapisničar: Loris Matković

Zvonko Štimac

Iva Čendak

Napomena:

Temeljem ovoga zapisnika odjel sastavlja prijedlog zaključka Gradonačelnika bilo da se radi o odbijanju ili prihvatanju prijedloga za sklapanje upravnog ugovora.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/25-69

URBROJ: 2170/01-15-00-16-20

Rijeka, 29. 3. 2016.

Gradonačelnik je 29. ožujka 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. FEHRETU GOLUBIĆU, Snežnička 6, Rijeka, OIB: 03264313987 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju KLASA: UP/I-360-01/15-01/667, URBROJ: 2170-01-02-10-15-02-1Č od dana 04.12.2015., izvješću Odjela gradske uprave za financije od 10.02.2016., te zapisniku o usklađenju duga od 16.02.2016. u ukupnom iznosu od 9.187,41 kunu s pripadajućim kamatama u 8 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-4629/15, od 18.12.2015. kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog zaključka koje je dužnik FEHRET GOLUBIĆ priložio uz zahtjev.

3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za provedbu ovoga zaključka.



GRADONAČELNIK

[Signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Zvonka Štimca, Lorisa Matkovića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/16-04/15

URBROJ: 2170/01-02-10-16-1

Rijeka, 11. ožujka 2016.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Obročno plaćanje komunalnog doprinosa – sklapanje Upravnog ugovora
GRAD RIJEKA - FEHRET GOLUBIĆ, Snežnička 6, 51 000 Rijeka**

Materijal izradio:

Loris Matković

Voditelj Direkcije:

Zvonko Štimac

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

FEHRET GOLUBIĆ, Snežnička 6, Rijeka, OIB: 03264313987 Rješenjem Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, KLASA: UP/I-360-01/15-01/667, URBROJ: 2170-01-02-10-15-02-IČ od dana 04.12.2015. utvrđen je kao obveznik plaćanja komunalnog doprinosa za zadržavanje u prostoru dovršene manje zahtjevne stambeno – poslovne zgrade, na k.č. 2356, k.o. Srdoči ukupne razlike obujma 195,25 m³ odnosno razlike obujma proizvodne namjene 57,53 m³, stambene namjene 80,32 m³ i 57,40 m³ garažnog prostora u iznosu od 9.187,41 kunu uz obvezu da navedeni iznos plati u roku od 15 dana od dana izvršnosti navedenog rješenja u korist proračuna Grada Rijeke.

Navedeno Rješenje Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, postalo je pravomoćno dana 28.12.2015., a dospjelo na plaćanje dana 12.01.2015.

Nastavno na navedeno, dana 18.12.2015. godine predmetni dužnik predao je zahtjev radi obročne otplate dugovanja po navedenom rješenju. Uz zahtjev isti je priložio bjanko zadužnicu na iznos od 10.000,00 kuna uz jamca platca koja pokriva cjelokupni dug. Predmetni zahtjev je nadopunjen prijedlogom za sklapanje upravnog ugovora dana 16.02.2016.

Kao razloge nemogućnosti plaćanja iznosa odjednom navodi kako je do sada imao visoke troškove legalizacije, da je nedavno podmirio vodni doprinos, pa u ovom trenutku nije u mogućnosti jednokratno otplatiti dugovanje s obzirom da je umirovljenik, te predlaže udovoljavanju njegovom zahtjevu.

Temeljem zahtjeva odnosno prijedloga za sklapanjem upravnog ugovora u kojem bi se odredila obročna otplata predmetnog dugovanja, dužnik Fehret Golubić pozvan je u službene prostorije Grada Rijeke, Odjela za komunalni sustav, radi usklađivanja predmetnog dugovanja, sve u skladu s člankom 91.c stavkom 1. i 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), o čemu je sačinjen zapisnik.

Nastavno su, analizirani podaci iz prijedloga dužnika, zapisnika o usklađenju dugovanja od 16.02.2016. o čemu je također sačinjen zapisnik (koji se dostavlja u privitku) na temelju kojega je zaključeno da se s predmetnim dužnikom, s obzirom da je dana 13.01.2016. postao dužnik kojemu visina duga iznosi 9.187,41 kunu, može sklopiti upravni ugovor na najviše 8 uzastopnih mjesečnih obroka, budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 91.b Općeg poreznog zakona.

Naime, utvrđeno je da predmetni dužnik ima uredno podmirene dospjele obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, da nema duga prema drugim vjerovnicima u trenutku podnošenja prijedloga niti u trenutku sastavljanja zapisnika, da ne vodi sudske sporove koji su od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, da nema podataka da je u porezno – dužničkom odnosu te da je priložio odgovarajuće sredstvo osiguranja radi naplate predmetnog dugovanja odnosno bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu u ukupnom iznosu od 10.000,00 kuna koja pokriva ukupan dug.

Slijedom svega navedenog, stručne službe Odjela Gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, sukladno odredbama članka 91.b. stavka 5.. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), ocjenjuju da je Fehret Golubić ispunio zakonom propisane uvjete i da je njegov Prijedlog osnovan, te se predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da prihvati ovaj prijedlog i da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

- 1. FEHRET GOLUBIĆ, Snežnička 6, Rijeka, OIB: 03264313987 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju KLASA: UP/I-360-01/15-01/667, URBROJ: 2170-01-02-10-15-02-IČ od dana 04.12.2015., izvješću Odjela gradske uprave za financije od 10.02.2016., te zapisniku o usklađenju duga od 16.02.2016. u ukupnom iznosu od 9.187,41 kunu s pripadajućim kamatama u 8 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.**
- 2. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-4629/15, od 18.12.2015. kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka koje je dužnik FEHRET GOLUBIĆ priložio uz zahtjev.**
- 3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA : UP/I-360-01/15-01/667

URBROJ: 2170/01-02-10-16-8-LM

Rijeka, 04. ožujak 2016 g.

FEHRET GOLUBIĆ,
Snežnička 6,
51 000 Rijeka,
OIB: 03264313987

U postupku razmatranja Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora podnesenog od strane dužnika FEHRETA GOLUBIĆA iz Rijeke, na temelju članka 76. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) u vezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15) sastavlja se

ZAPISNIK

Dana 04.03.2016. u prostorijama Grada Rijeke s početkom u 10,00 sati održan je sastanak za razmatranje Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, kojem su nazočili:

1.	ZVONKO ŠTIMAC, v.d. Voditelja direkcije
2.	IVA ČENDAČ, Viša stručna suradnica za razvojne investicije i komunalni doprinos
3.	LORIS MATKOVIĆ, Viši stručni suradnik za pravne poslove uz legalizaciju

Razmotreni su podaci navedeni u Prijedlogu za sklapanje upravnog ugovora dužnika od 16.02.2016. te podaci iz Zapisnika o usklađenju duga javnog davanja KLASA: UP/I-360-01/15-01/667, URBROJ: 2170/01-02-10-16-7-LM od 16.02.2016.

Prema Zapisniku o usklađenju duga javnog davanja, te izvješću o plaćanju ovjerenom od odgovorne osobe koja je utvrdila dug te pečatom i potpisom pročelnika nadležnog odjela gradske uprave i dužnika, ukupni dug **komunalnog doprinosa** na dan 16.02.2016. iznosi 9.187,41 kunu, od čega glavnica 9.187,41 kunU, a zatezne kamate obračunate do dana podnošenja Zahtjeva odnosno Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora 0,00 kuna.

Na temelju razmatranih podataka utvrđeno je:

Obrada prijedloga
1.) identifikacijski podaci o dužniku
naziv djelatnosti:
obilježje djelatnosti (proizvodno, izvozno, sezonsko):
broj zaposlenih :
podaci o strukturi vlasništva:

podaci o povezanim osobama i društvima: NEMA
2.) dug javnog davanja
iznos duga za koji se predlaže sklapanje upravnog ugovora (Zapisnik o usklađenju duga javnog davanja): 9.187,41 kunu
razlozi nastanka duga: Nemogućnost podmirenja jednokratno zbog velikih troškova legalizacije, a radi se o umirovljeniku s malom mirovinom, te je prethodno podmirio vodni doprinos.
poduzete mjere ovrhe: NEMA
uredno podmirene dospjele obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora: da / ne DA
3.) dug prema ostalim vjerovnicima (na zadnji obračunski datum)
iznos duga prema svim vjerovnicima: NEMA
iznos duga prema dobavljačima: NEMA
popis ključnih dobavljača i vjerovnika: NEMA
4.) blokade od strane drugih vjerovnika
u trenutku podnošenje prijedloga: NEMA
u trenutku sastavljanja Zapisnika: NEMA
5.) podaci o sudskim sporovima: NEMA
6.) podaci o imovini i imovinskim pravima: -nekretnina koja je predmet legalizacije, jednostavna zgrada izgrađena na k.č. 2356, k.o. Srdoči
7.) podaci o zlouporabi prava u porezno - dužničkom odnosu
pokrenut postupak zlouporabe prava: NEMA PODATAKA
zlouporaba prava utvrđena rješenjem: NEMA PODATAKA
8.) predloženo sredstvo osiguranja naplate (opis): BJANKO ZADUŽNICA br: OV-4629/15 od 18.12.2015.
9.) prijedlog namirenja duga javnog davanja (način i rok): OBROČNA OTPLATA U 8 RATA PREMA OTPLATNOM PLANU

Mišljenje i prijedlog Odjela (uz obrazloženje):	
na temelju prikupljenih podataka po provedenom postupku, stručne službe Odjela gradske uprave za komunalni sustav predlažu da se s navedenim dužnikom sklopi Upravni ugovor budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 91.b Općeg poreznog zakona.	
8	broj anuiteta (do 24)
8,05 %	kamata

Zapisničar: Loris Matković

Zvonko Štimac

Iva Čendak

Napomena:

Temeljem ovoga zapisnika odjel sastavlja prijedlog zaključka Gradonačelnika bilo da se radi o odbijanju ili prihvatanju prijedloga za sklapanje upravnog ugovora.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/25-69

URBROJ: 2170/01-15-00-16-21

Rijeka, 29. 3. 2016.

Gradonačelnik je 29. ožujka 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. MARINKU KALEMU, Hosti 17, 51 000 RIJEKA, OIB: 55801529968 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju KLASA: UP/I-360-01/15-01/584, URBROJ: 2170-01-02-10-15-03-IČ od dana 11.11.2015, izvješću Odjela gradske uprave za financije od 11.03.2016., te zapisniku o usklađenju duga od 24.03.2016. u ukupnom iznosu od 8.583,44 kune s pripadajućim kamatama u 8 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-3255/2016, od 04.02.2016. kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog zaključka koje je dužnik Marinko Kalem priložio uz zahtjev.

3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Zvonka Štimca, Lorisa Matkovića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje**

KLASA: 363-02/16-04/17
URBROJ: 2170/01-02-10-16-1

Rijeka, 24. ožujka 2016.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Obročno plaćanje komunalnog doprinosa – sklapanje Upravnog ugovora
GRAD RIJEKA - MARINKO KALEM, Hosti 17, 51 000 RIJEKA**

Materijal izradio:

Loris Matković

Voditelj Direkcije:

Zvonko Štimac

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

MARINKO KALEM, Hosti 17, 51 000 RIJEKA, OIB: 55801529968 Rješenjem Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, KLASA: UP/I-360-01/15-01/584, URBROJ: 2170-01-02-10-15-03-IČ od dana 11.11.2015. utvrđen je kao obveznik plaćanja komunalnog doprinosa za zadržavanje u prostoru zahtjevne stambene zgrade i 3 pomoćne zgrade, na k.č. 3296, k.o. Marinić razlike obujma 511,70 m³ u iznosu od 8.491,56 kuna uz obvezu da navedeni iznos plati u roku od 15 dana od dana izvršnosti navedenog rješenja u korist proračuna Grada Rijeke.

Navedeno Rješenje Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, postalo je pravomoćno dana 02.12.2015., a dospjelo na plaćanje dana 17.12.2015.

Nastavno na navedeno, dana 04.02.2016. godine predmetni dužnik predao je zahtjev radi obročne otplate dugovanja po navedenom rješenju. Uz zahtjev isti je priložio bjanko zadužnicu na iznos od 10.000,00 kuna uz jamca platca koja pokriva cjelokupni dug. Predmetni zahtjev je nadopunjen prijedlogom za sklapanje upravnog ugovora dana 24.03.2016.

Kao razloge nemogućnosti plaćanja iznosa odjednom navodi kako je do sada imao visoke troškove legalizacije, koje prelaze iznos od 20.000,00 kuna, koje je uredno podmirio, da je nedavno podmirio i vodni doprinos, pa u ovom trenutku nije u mogućnosti jednokratno otplatiti dugovanje s obzirom da je nezaposlen više od 6 mjeseci, ali da bi krajem mjeseca ožujka trebao otići na rad u inozemstvo pa bi u narednom periodu podmirio svoje dugovanje, stoga predlaže udovoljavanju njegovom zahtjevu.

Temeljem zahtjeva odnosno prijedloga za sklapanjem upravnog ugovora u kojem bi se odredila obročna otplate predmetnog dugovanja, dužnik Marinko Kalem pozvan je u službene prostorije Grada Rijeke, Odjela za komunalni sustav, radi usklađivanja predmetnog dugovanja, sve u skladu s člankom 91.c stavkom 1. i 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), o čemu je sačinjen zapisnik.

Nastavno su, analizirani podaci iz prijedloga dužnika, zapisnika o usklađenju dugovanja od 24.03.2016. o čemu je također sačinjen zapisnik (koji se dostavlja u privitku) na temelju kojega je zaključeno da se s predmetnim dužnikom, s obzirom na visinu duga od 8.583,44 kuna, može sklopiti upravni ugovor na najviše 8 uzastopnih mjesečnih obroka, budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 91.b Općeg poreznog zakona te je učinio vjerojatnim ispunjenje svrhe i predmeta upravnog ugovora.

Naime, utvrđeno je da predmetni dužnik ima uredno podmirene dospelje obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, da nije u blokadi, da nema duga prema drugim vjerovnicima u trenutku podnošenja prijedloga niti u trenutku sastavljanja zapisnika, da ne vodi sudske sporove koji su od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, da nema podataka da je u porezno – dužničkom odnosu te da je priložio odgovarajuće sredstvo osiguranja radi naplate predmetnog dugovanja odnosno bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu u ukupnom iznosu od 10.000,00 kuna koja pokriva ukupan dug.

Slijedom svega navedenog, stručne službe Odjela Gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, sukladno odredbama članka 91.b. stavka 5.. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), ocjenjuju da je Marinko Kalem ispunio zakonom propisane uvjete i da je njegov Prijedlog osnovan, te se predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da prihvati ovaj prijedlog i da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

- 1. MARINKO KALEM, Hosti 17, 51 000 RIJEKA, OIB: 55801529968 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju KLASA: UP/I-360-01/15-01/584, URBROJ: 2170-01-02-10-15-03-IČ od dana 11.11.2015, izvješću Odjela gradske uprave za financije od 11.03.2016., te zapisniku o usklađenju duga od 24.03.2016. u ukupnom iznosu od 8.583,44 kune s pripadajućim kamatama u 8 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.**
- 2. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-3255/2016, od 04.02.2016. kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka koje je dužnik Marinko Kalem priložio uz zahtjev.**
- 3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA : UP/I-360-01/15-01/584

URBROJ: 2170/01-02-10-16-11-LM

Rijeka, 24. ožujak 2016 g.

MARINKO KALEM
Hosti 17
51 000 RIJEKA,
OIB: 55801529968

U postupku razmatranja Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora podnesenog od strane dužnika MARINKO KALEM iz Rijeke, na temelju članka 76. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) u vezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15) sastavlja se

ZAPISNIK

Dana 24.03.2016. u prostorijama Grada Rijeke s početkom u 12,00 sati održan je sastanak za razmatranje Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, kojem su nazočili:

1.	ZVONKO ŠTIMAC, v.d. Voditelja direkcije
2.	IVA ČENDAK, Viša stručna suradnica za razvojne investicije i komunalni doprinos
3.	LORIS MATKOVIĆ, Viši stručni suradnik za pravne poslove uz legalizaciju

Razmotreni su podaci navedeni u Prijedlogu za sklapanje upravnog ugovora dužnika od 24.03.2016. te podaci iz Zapisnika o usklađenju duga javnog davanja KLASA: UP/I-360-01/15-01/584, URBROJ: 2170/01-02-10-16-10-LM od 24.03.2016.

Prema Zapisniku o usklađenju duga javnog davanja, te izvješću o plaćanju ovjerenom od odgovorne osobe koja je utvrdila dug te pečatom i potpisom pročelnika nadležnog odjela gradske uprave i dužnika, ukupni dug **komunalnog doprinosa** na dan 24.03.2016. iznosi 8.583,44 kuna, od čega glavnica iznosi 8.491,56 kuna, a zatezne kamate obračunate do dana podnošenja Zahtjeva odnosno Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora 91,88 kuna.

Na temelju razmatranih podataka utvrđeno je:

Obrada prijedloga
1.) identifikacijski podaci o dužniku
naziv djelatnosti:
obilježje djelatnosti (proizvodno, izвозno, sezonsko):
broj zaposlenih :
podaci o strukturi vlasništva:

podaci o povezanim osobama i društvima: NEMA
2.) dug javnog davanja
iznos duga za koji se predlaže sklapanje upravnog ugovora (Zapisnik o usklađenju duga javnog davanja): 8.583,44 kune
razlozi nastanka duga: Nemogućnost podmirenja jednokratno zbog velikih troškova legalizacije, gdje iznos naknade i vodnog doprinosa prelazi iznos od 20.000,00 kuna. Nezaposlen je više od šest mjeseci s neredovitim primanjima, pa u ovom trenutku ne može podmiriti dugovanje odjednom, a krajem ovog mjeseca trebao bi dobiti zaposlenje.
poduzete mjere ovrhe: NEMA
uredno podmirene dospjele obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora: da / ne DA
3.) dug prema ostalim vjerovnicima (na zadnji obračunski datum)
iznos duga prema svim vjerovnicima: NEMA
iznos duga prema dobavljačima: NEMA
popis ključnih dobavljača i vjerovnika: NEMA
4.) blokade od strane drugih vjerovnika
u trenutku podnošenje prijedloga: NEMA
u trenutku sastavljanja Zapisnika: NEMA
5.) podaci o sudskim sporovima: NEMA
6.) podaci o imovini i imovinskim pravima: -nekretnina koja je predmet legalizacije, stambena zgrada izgrađena na k.č. 3296, k.o. Marinići
7.) podaci o zlouporabi prava u porezno - dužničkom odnosu
pokrenut postupak zlouporabe prava: NEMA PODATAKA
zlouporaba prava utvrđena rješenjem: NEMA PODATAKA
8.) predloženo sredstvo osiguranja naplate (opis): BJANKO ZADUŽNICA br: OV-3255/2016 od 04.02.2016
9.) prijedlog namirenja duga javnog davanja (način i rok): OBROČNA OTPLATA U 8 RATA PREMA OTPLATNOM PLANU

Mišljenje i prijedlog Odjela (uz obrazloženje):	
na temelju prikupljenih podataka po provedenom postupku, stručne službe Odjela gradske uprave za komunalni sustav predlažu da se s navedenim dužnikom sklopi Upravni ugovor budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 91.b Općeg poreznog zakona.	
8	broj anuiteta (do 24)
8,05 %	kamata

Zapisničar: Loris Matković

Zvonko Štimac

Iva Čendak

Napomena:

Temeljem ovoga zapisnika odjel sastavlja prijedlog zaključka Gradonačelnika bilo da se radi o odbijanju ili prihvatanju prijedloga za sklapanje upravnog ugovora.