



c)

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Rijeka, 5.05.2015.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednici Dorotei Pešić-Bukovac

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog rješenja o promjeni namjene javnog dobra (k.o. Sušak /n.i./)**.

GRADONAČELNIK
mr.sc. Vojko OBERSNEL



O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga rješenja o promjeni namjene javnog dobra (k.o. Sušak /n.i./)

Nekretnina u k.o. Sušak (n.i.) označena kao k.č. 6995/3 površine 220 m² u zemljišnoj knjizi upisana je u z.k.ul. 3570 kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Sukladno Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja područja Sveučilišnog kampusa i Kliničkog bolničkog centra na Trsatu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 29/05) k.č. 6995/3 površine 220 m² k.o. Sušak (n.i.) ulazi u građevne čestice postojećih građevina stambene namjene planskih oznaka S-12 i S-13.

Sukladno članku 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro, stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske.

Stavkom 4. istoga članka određeno je da se svatko ima pravo služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje, odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene koje njima neposredno upravlja.

Stavkom 6. istoga članka određeno je da pravo vlasništva na stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske koje nisu namijenjene za opću ni za javnu uporabu izvršava tijelo nadležno za određivanje namjene.

S obzirom da je Gradsko vijeće Grada Rijeke, kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina Odlukom o donošenju Detaljnog plana uređenja područja Sveučilišnog kampusa i Kliničkog bolničkog centra na Trsatu, odredilo i namjenu predmetnog zemljišta, potrebno je da radi upisa prava vlasništva Grada Rijeke na naznačenoj nekretnini Gradsko vijeće Grada Rijeke donese rješenje kojim će se izmijeniti namjena zemljišta označenog kao k.č. 6995/3 površine 220 m² k.o. Sušak (n.i.) u zemljišnoj knjizi upisanog u z.k.ul. 3570 kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/15-01/
URBROJ: 2170-01-16-00-15-2
Rijeka,

Gradsko vijeće Grada Rijeke, u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Sušak (n.i.), na temelju članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14) na sjednici _____2015. godine, donijelo je sljedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je nekretnina u k.o. Sušak (n.i.) upisana u z.k.ul. 3570 kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke, označena kao k.č. 6995/3 površine 220 m² izgubila značaj javnog dobra te da prema Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja područja Sveučilišnog kampusa i Kliničkog bolničkog centra na Trsatu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 29/05) ulazi u građevne čestice postojećih građevina stambene namjene planskih oznaka S-12 i S-13.

2. Po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci u zemljišnim knjigama provest će uknjižbu na način da će na nekretninama iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika upisati Grad Rijeku.

Obrazloženje

Nekretnina u k.o. Sušak (n.i.) označena kao k.č. 6995/3 površine 220 m² u zemljišnoj knjizi upisana je u z.k.ul. 3570 k.o. Sušak (n.i.) kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Sukladno Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja područja Sveučilišnog kampusa i Kliničkog bolničkog centra na Trsatu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 29/05) k.č. 6995/3 površine 220 m² k.o. Sušak (n.i.) ulazi u građevne čestice postojećih građevina stambene namijene planskih oznaka S-12 i S-13.

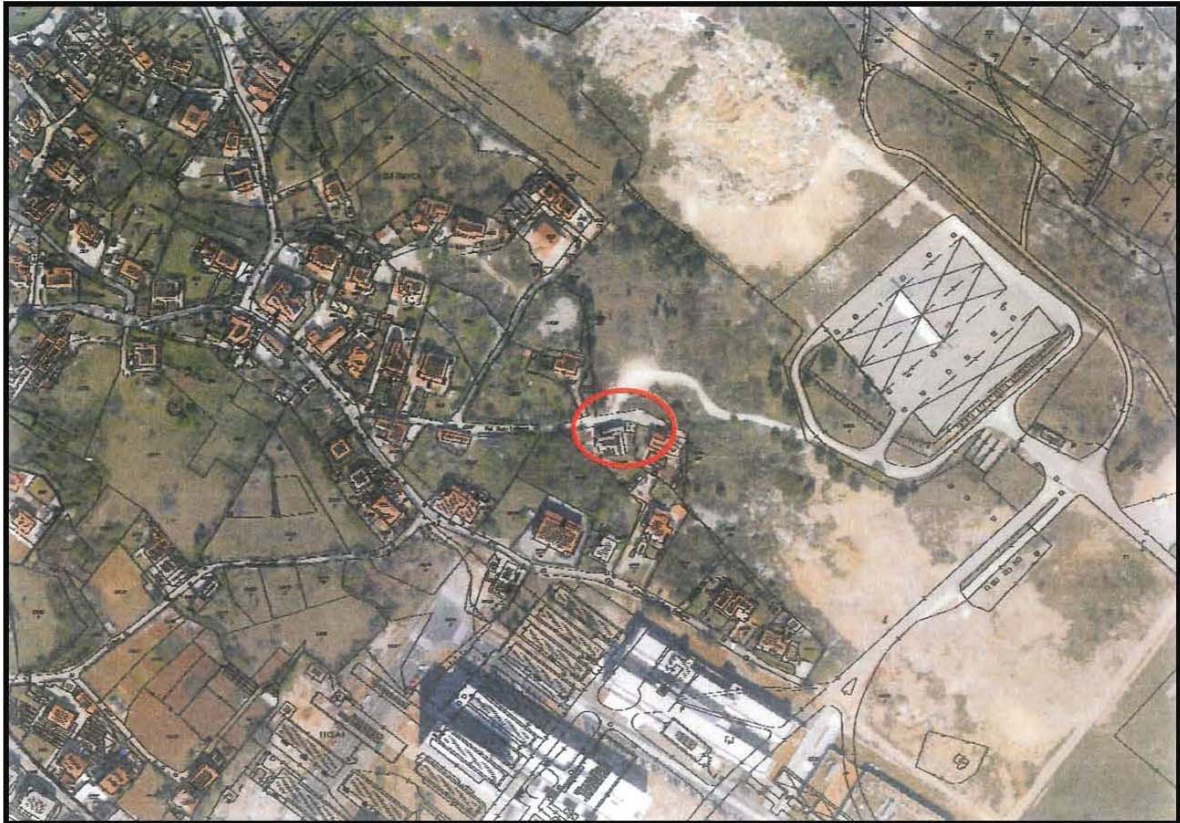
S obzirom da je Gradsko vijeće Grada Rijeke, kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina Odlukom o donošenju Detaljnog plana uređenja područja Sveučilišnog kampusa i Kliničkog bolničkog centra na Trsatu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 29/05). odredilo i namjenu predmetnog zemljišta, potrebno je sukladno odredbi članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) u zemljišnim knjigama promijeniti namjenu te čestice kao javnog dobra i istu upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku:

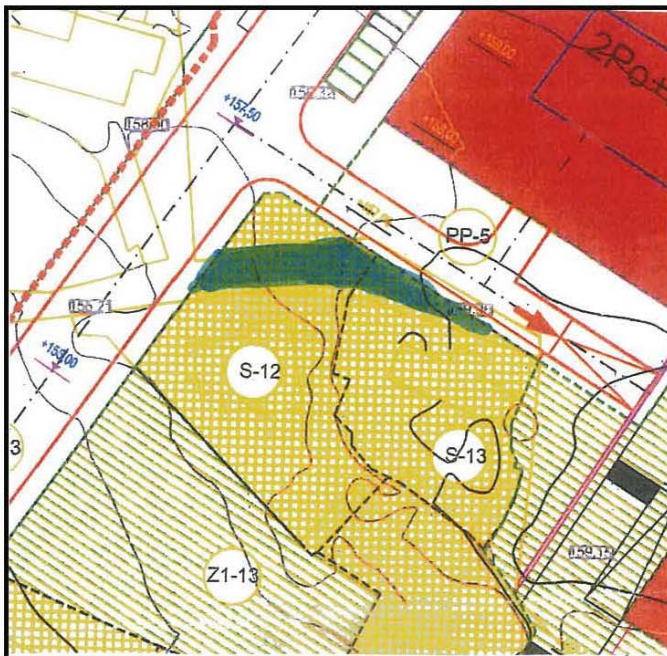
Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu u Rijeci u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje nadležnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Lokacija : K.O. SUŠAK (n.i.) - TRSAT

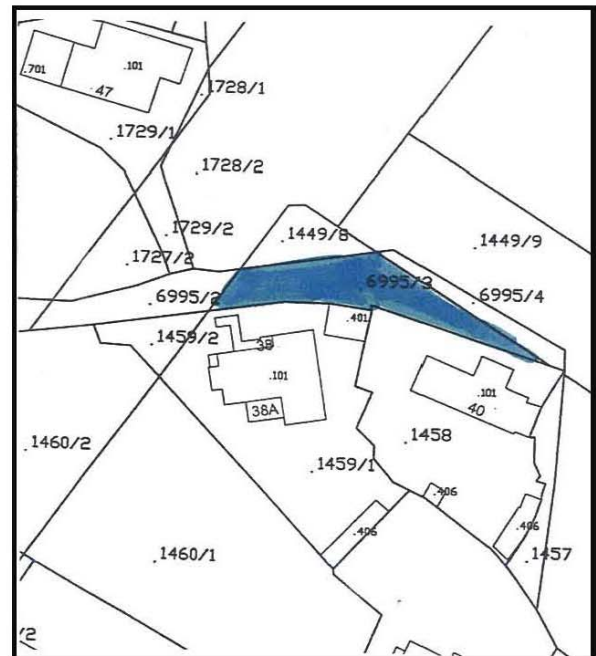


IZVOD IZ DPU-a



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

M 1:1000



 JAVNO DOBRO