



REPUBLIKA HRVATSKA

PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/14-05/19

URBROJ: 2170/01-15-00-14-2

Rijeka, 20. listopada 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE
n/p predsjednice,
gospođe Dorotee Pešić-Bukovac

Predmet: Odgovor na pitanje gospodina TEA BOŽANIĆA, člana Gradskog vijeća Grada Rijeke

Poštovana gospođo Pešić Bukovac,

član Gradskog vijeća **TEO BOŽANIĆ** je pisanim putem, temeljem članka 73. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke, postavio sljedeće pitanje:

"Zašto se neizgrađeno građevinsko zemljište kat. čest. broj 825/4 upisane u z.k.ul. 5481 k.o. Podvežica u površini naznačenoj od 5404 m², oranica, koje je po zahtjevu gospođe Katarine Ratković pred Europskim sudom za ljudska prava u Strasbourgu, obezvrjeđuje na način da se briše zabilježba povrata zemljišta u zemljišnim knjigama, upisuje se nezakonito kao vlasnik Grad Rijeka i prenamjenjuje se u pašnjak koji će se urediti kao parkovna površina za pse? Tko će za to odgovarati?"

Prije svega želim naglasiti kako su navodi o obezvrjeđivanju zemljišta brisanjem zabilježbe povrata u korist gospođe Katarine Ratković, upisivanjem Grada Rijeke kao vlasnika te prenamjenom u pašnjak, u cijelosti netočni i ne odgovaraju činjenicama koje ću pojasniti u nastavku.

Naime, k.č. br. 825/4, K.O. Podvežica, smještena uz Ulicu Braće Pavlinić na Podvežici, upisana je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci na ime i pravo vlasništva Grada Rijeke. Rješenjem KLASA: UP/I-942-05/03-01/216 URBROJ: 2170-04/02-10-23 od 30. ožujka 2010. godine Katarini Ratković odbijen je zahtjev za naturalni povrat navedene nekretnine (825/4), te joj je utvrđeno pravo na naknadu u obveznicama Republike Hrvatske. Na predmetno rješenje gospođa Ratković podnijela je žalbu koja je Rješenjem Ministarstva pravosuđa, Uprave za građansko, trgovačko i upravno pravo KLASA: UP/II-942-01/10-01/528 URBROJ: 514-03-02-03/1-11-2 od 17. svibnja 2011. godine odbijena.

Protiv navedenog Rješenja Ministarstva, tada je gospođa Katarina Ratković tužbom pokrenula upravni spor, ali presudom Upravnog suda Republike Hrvatske Us-8775/2011 od 29. prosinca 2011. godine ta je tužba odbijena.

Danom dostavljanja presude Upravnog suda Republike Hrvatske, odnosno 26. siječnja 2012. godine, Rješenje UP/I-942-05/03-01/216 URBROJ: 2170-04/02-10-23 od 30. ožujka 2010. godine postalo je pravomoćno, čime je predmet povrata za k.č. br. 825/4 k.o. Podvežica pravomoćno okončan, a Grad Rijeka ostao je upisani vlasnik na navedenoj nekretnini.

Što se pak tiče namjene opisanog zemljišta, s obzirom na površinu od preko 4.000 m², Grad Rijeka na tom zemljištu planira urediti rekreacijsku površinu koja će obuhvaćati boćarsko igralište s klupskim prostorijama, park za pse, te dječje igralište. Ovakav program uređenja utvrđen je u kontekstu potreba građana mjesnih odbora na ovom području (park za pse, dječje igralište), kao i pripreme realizacije projekta rekonstrukcije Hrvatskog doma Vežica i izgradnje nove župne crkve Svete Ane (zamjenska lokacija za postojeće boćalište u zaleđu Hrvatskog doma). Kako je već poznato, riječ je o građevinama i zahvatima proizašlim iz javnog arhitektonskog natječaja provedenog 2012. godine. U međuvremenu je izrađena projektna dokumentacija za rekonstrukciju Doma i župne crkve, izdana lokacijska dozvola, a pred izdavanjem su i građevinske dozvole. U postupku pripreme lokacije uz Ulicu braće Pavlinić, pokrenuta je i izrada projektnog rješenja uređenja, čija će realizacija početi istodobno s izgradnjom župne crkve i rekonstrukcije Hrvatskog doma Vežica.

S poštovanjem,

