



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/31-71

URBROJ: 2170/01-15-00-16-62

Rijeka, 6. 5. 2016.

Na temelju članka 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih o oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 13/15) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je, 6. svibnja 2016. Godine, slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u svibnju i rujnu 2016. godine

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u svibnju i rujnu 2016. godine iz točke 1. ove odluke, utvrđuje se:

2.1. za I GRUPU (Davanje na korištenje nekretnine – javne površine za organiziranje cvjetne manifestacije sa prigodnom prodajom cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u periodu od 11. do 15. svibnja 2016. godine): Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići, 43. Istarske divizije 4, naknada za korištenje u iznosu od 8,50 kn/m² dnevno, odnosno ukupno za 5 dana 34.297,50 kn.

- Odabrani ponuditelj iz točke 2.1. obvezuje se poštivati prosječni iznos naknade za podkorištenje (po m² na dan), sukladno ponudi od 05. svibnja 2016. godine
- Odabrani ponuditelj iz točke 2.1. obvezuje se izvesti programe dostavljene u ponudi od 05. svibnja 2016. godine.

2.2. za I GRUPU (Davanje na korištenje nekretnine – javne površine za organiziranje cvjetne manifestacije sa prigodnom prodajom cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u periodu od 22. do 25. rujna 2016. godine): Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići, 43. Istarske divizije 4, naknada za korištenje u iznosu od 8,20 kn/m² dnevno, odnosno ukupno za 4 dana 26.469,60 kn.

- Odabrani ponuditelj iz točke 2.2. obvezuje se poštivati prosječni iznos naknade za podkorištenje (po m² na dan), sukladno ponudi od 05. svibnja 2016. godine
- Odabrani ponuditelj iz točke 2.2. obvezuje se izvesti programe dostavljene u ponudi od 05. svibnja 2016. godine.

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove odluke, sklopit će se ugovori o davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u svibnju i rujnu 2016. godine.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr.  Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Branislave Dželalija
2. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,

ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r Srđana Škunce, Maje Lakoš Hlavica
3. Odjel gradske uprave za poduzetništvo,
n/r mr.sc. Andrije Vitezića, Zorana Šumana
4. Odjel gradske uprave za financije, 2x
5. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/16-04/50
URBROJ: 2170/01-02-20-16-1

Rijeka, 06.05.2016.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

Predmet: 1. Izvješće Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u svibnju i rujnu 2016. godine
2. Prijedlog odluke o davanju na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u svibnju i rujnu 2016. godine

POVJERENSTVO:
Branislava Dželajlija
Maja Lakoš Hlavica
Zoran Šuman

PROČELNICI:
Irena Miličević
Srđan Škunca
Andrija Vitezić

VODITELJ - RAVNATELJ:
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 13/15), Zaključka Gradonačelnika KLASA: 023-01/16-04/29-70, URBROJ: 2170/01-15-00-16-36, od 14. travnja 2016. godine i Zaključka KLASA: 023-01/16-04/31-71, URBROJ: 2170/01-15-00-16-30, od 28. travnja 2016. godine, Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti objavio je, dana 30. travnja 2016. godine, Javni natječaj za davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u svibnju i rujnu 2016. godine. Postupak i uvjeti javnog natječaja objavljeni su na web stranicama Grada Rijeke, te su istaknuti na oglasnoj ploči Grada, na adresi u Rijeci, Titov trg 3, a obavijest o objavi javnog natječaja objavljena je u Novom listu dana 30. travnja 2016. godine.

Predmet javnog natječaja je za I Grupu davanje na korištenje nekretnine – javne površine za organiziranje cvjetne manifestacije sa prigodnom prodajom cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u periodu od 11. do 15. svibnja 2016. godine, a za II Grupu davanje na korištenje nekretnine – javne površine za organiziranje cvjetne manifestacije sa prigodnom prodajom cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u periodu od 22. do 25. rujna 2016. godine.

Prigodna prodaja podrazumijeva prodaju cvijeća, cvjetnih sadnica i cvjetnih aranžmana, proizvoda iz vlastitog proizvodnog programa, prodaju prirodnih i ekoloških proizvoda, autohtono-gastronomskih proizvoda, suvenira tipičnih za grad Rijeku i Kvarner te umjetničkih predmeta i edicija vezanih za grad Rijeku.

Javna površina koja se daje na korištenje na području Titovog trga – most na Rječini, ukupne površine 834 m². Osim prodaje na otvorenom prostoru moguće je postaviti najviše 10 privremenih objekata (gazebo šatora ili drvenih štandova).

Početna naknada za korištenje iznosi 8,00 kn/m² dnevno, odnosno:

- za I GRUPU početna naknada za korištenje iznosi 8,00 kn po m² dnevno, što za 834 m² iznosi 6.672,00 kn dnevno, odnosno za 5 dana iznosi ukupno 33.360,00 kn,
- a za II GRUPU početna naknada za korištenje iznosi 8,00 kn po m² dnevno, što za 834 m² iznosi 6.672,00 kn dnevno, odnosno za 4 dana iznosi ukupno 26.688,00 kn,

Sukladno uvjetima Javnog natječaja Grad osigurava mjesto priključenja, a obveza odabranog ponuditelja je o svom trošku, a putem izvođača koji za Grad obavlja poslove osiguranja privremenih priključaka, izvesti sve radove na priključenju privremenih objekata, kao i ispitati postavljenu instalaciju, te platiti Gradu utrošenu električnu energiju.

Odabrani ponuditelj se obvezuje otkloniti kvarove koji su posljedica preopterećenja električne mreže (ispad sklopki) putem izvođača koji za Grad obavlja poslove oko osiguranja privremenih priključaka.

Grad osigurava priključak vode, a odabrani ponuditelj će platiti Gradu utrošenu vodu.

Grad osigurava korištenje ograda, uz plaćanje naknade u iznosu od 8,00 kn dnevno po elementu ograde, a obveza odabranog ponuditelja je platiti naknadu za korištenje ograde.

Odabrani ponuditelj dužan je organizirati prigodnu prodaju u terminima u svibnju i rujnu kako je prije navedeno, a sve sukladno Planu lokacija, te je Uvjetima Javnog natječaja utvrđeno da ukoliko odabrani ponuditelj organizira prigodne programe na pozornici najvećih dozvoljenih dimenzija 8,0x4,0 metra, odnosno 32 m², te cvjetnu izložbu izlagača (maksimalna površina 15 m²), za navedene površine (za postavu pozornice i cvjetne izložbe) ne plaća naknadu za korištenje javne površine.

Nadalje, jedan od uvjeta Javnog natječaja je i organiziranje prigodnih programa.

Javno otvaranje ponuda održano je 05. svibnja 2016. godine u 9,00 sati.

I Na javni natječaj pristigle su slijedeće ponude:

Za I GRUPU (11. do 15. svibnja 2016. godine) pristigle su dvije ponude i to:

1. Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići, 43. Istarske divizije 4
2. DJURIŠEVIĆ d.o.o. Viškovo, Marinići, Straža 63 A, pristupili direktor Nihad Omerhodžić i osnivač ponuditelja Katica Djurišević Omerhodžić

Povjerenstvo je utvrdilo, a temeljem izvješća Direkcije za komunalno redarstvo o kontroli Ugovora o davanju na korištenje nekretnine – javne površine za organiziranje prigodne prodaje u privremenim objektima prilikom održavanja manifestacije Uskrs u Rijeci u 2016. godini da korisnik, ovdje ponuditelj Djurišević d.o.o., nije uredno izvršavao navedeni Ugovor. Naime, sukladno uvjetima Javnog natječaja za davanje na korištenje nekretnine – javne površine za organiziranje prigodne prodaje u privremenim objektima prilikom održavanja manifestacije Uskrs u Rijeci u 2016. godini je utvrđeno je da je odabrani ponuditelj dužan je organizirati prigodnu prodaju u svih 30 privremenih objekata, te ugostiteljske usluge hrane i pića, a sve sukladno Planu lokacija. Iz dostavljenog izvješća Direkcije za komunalno redarstvo proizlazi da prigodna prodaja nije organizirana na Koblerovom trgu, radi čega navedeni Ugovor nije uredno izvršen.

Točkom 9. podtočkom 3. ovog Javnog natječaja za davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u svibnju i rujnu 2016. godine, utvrđeno je da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj za kojeg je utvrđeno da nije uredno izvršavao ugovor o korištenju ili privremenom korištenju koji je imao sklopljen sa Gradom u posljednje tri godine do dana objave natječaja. Slijedom navedenog, Povjerenstvo ponudu ponuditelja Djurišević d.o.o. nije niti razmatralo.

Za II GRUPU (22. do 25. rujna 2016. godine) pristigla je jedna ponuda i to:

1. Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići, 43. Istarske divizije 4

II Pregled sadržaja pristiglih ponuda:

Za I GRUPU (11. do 15. svibnja 2016. godine)

Ponuda ponuditelja Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići, 43. Istarske divizije 4

- a) dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu
- dostavljeno
- b) presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe iz kojih je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti iz natječaja, tj. djelatnost organiziranja sajmovi (prigodnih prodaja)
- dostavljeno
- c) dokaz o dosadašnjem obavljanju djelatnosti koja je predmet natječaja (ugovor, rješenje ili drugi odgovarajući dokaz iz kojeg je vidljivo da je ponuditelj bio organizator slične manifestacije)
- dostavljeno
- d) nacrt i/ili fotografiju iz kojih je vidljiva veličina, materijal i izgled privremenih objekata koji će se postaviti na javnu površinu iz natječaja
- dostavljeno
- e) popis planiranih prigodnih programa (uvjet za sudjelovanje je organiziranje najmanje jedne vrste prigodnog programa)
- dostavljene sve tri vrste programa:

- a. hortikulturno uređenje neuređene površine ili dijela površine na području grada (najmanje 50 m² okoliša javne ustanove – vrtić, škola i sl) uz suglasnost korisnika prostora (dostavljena suglasnost Osnovne glazbene škole Aleksandra Jug-Matić)
 - b. organizacija cvjetne izložbe – cca 15 m²
 - c. organizacija edukacija (predavanja, radionice, prezentacije sa različitim temama, dječje stvaralaštvo i sl) sve vezano za hortikulturu u prirodu
- f)** ponuđeni iznos naknade za korištenje u kn/m² dnevno i u ukupnom iznosu
- dostavljeno: 8,50 kn/m² dnevno, što za 807 m² iznosi 6.859,50 kn dnevno, odnosno ukupno za 5 dana 34.297,50 kn. Javnim natječajem, javna površina koja se daje na korištenje iznosi 834 m². Uvjetima Javnog natječaja je utvrđeno da ukoliko odabrani ponuditelj organizira prigodne programe na pozornici najvećih dozvoljenih dimenzija 8,0x4,0 metra, odnosno 32 m², te cvjetnu izložbu izlagača (maksimalna površina 15 m²), za navedene površine (za postavu pozornice i cvjetne izložbe) ne plaća naknadu za korištenje javne površine.
Dakle, od ukupne površine koja se daje na korištenje (834 m²) ponuditelj je oduzeo površinu pozornice i površinu za cvjetnu izložbu, te je za preostali dio površine od 807 m² dostavio ponuđeni iznos naknade za korištenje.
- g)** prosječni iznos naknade za podkorištenje (dnevno po m²)
- dostavljeno; 40,00 kn/m² dnevno
- h)** izjavu odgovorne osobe ponuditelja o preuzimanju obveze da će u ugovorima s podkorisnicima poštivati prosječni iznos naknade za podkorištenje (po m² na dan) iz ponude
- dostavljeno
- i)** izjavu odgovorne osobe o preuzimanju obveze da će izvesti programe koje je naveo na popisu
- dostavljeno

Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda ponuditelja Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići, 43. Istarske divizije 4, kompletna i jedina koja udovoljava uvjetima natječaja. Nakon stručne obrade iste članovi Povjerenstva su utvrdili da ponuda udovoljava u cijelosti zadanim uvjetima Javnog natječaja, te se nije pristupilo bodovanju sukladno točki 5. Javnog natječaja.

Za II GRUPU (22. do 25. rujna 2016. godine)

Ponuda ponuditelja Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići, 43. Istarske divizije 4

- a) dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu
 - dostavljeno
- b) presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe iz kojih je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti iz natječaja, tj. djelatnost organiziranja sajmova (prigodnih prodaja)
 - dostavljeno
- c) dokaz o dosadašnjem obavljanju djelatnosti koja je predmet natječaja (ugovor, rješenje ili drugi odgovarajući dokaz iz kojeg je vidljivo da je ponuditelj bio organizator slične manifestacije)
 - dostavljeno
- d) nacrt i/ili fotografiju iz kojih je vidljiva veličina, materijal i izgled privremenih objekata koji će se postaviti na javnu površinu iz natječaja
 - dostavljeno

- e) popis planiranih prigodnih programa (uvjet za sudjelovanje je organiziranje najmanje jedne vrste prigodnog programa)
- dostavljene sve tri vrste programa:
 1. hortikulturno uređenje neuređene površine ili dijela površine na području grada (najmanje 50 m² okoliša javne ustanove – vrtić, škola i sl) uz suglasnost korisnika prostora (dostavljena suglasnost Osnovne waldorfske škole)
 2. organizacija cvjetne izložbe – cca 15 m²
 3. organizacija edukacija (predavanja, radionice, prezentacije sa različitim temama, dječje stvaralaštvo i sl) sve vezano za hortikulturu u prirodu
- f) ponuđeni iznos naknade za korištenje u kn/m² dnevno i u ukupnom iznosu
- dostavljeno: 8,20 kn/m² dnevno, što za 807 m² iznosi 6.617,40 kn dnevno, odnosno ukupno za 4 dana 26.469,60 kn. Javnim natječajem, javna površina koja se daje na korištenje iznosi 834 m². Uvjetima Javnog natječaja je utvrđeno da ukoliko odabrani ponuditelj organizira prigodne programe na pozornici najvećih dozvoljenih dimenzija 8,0x4,0 metra, odnosno 32 m², te cvjetnu izložbu izlagača (maksimalna površina 15 m²), za navedene površine (za postavu pozornice i cvjetne izložbe) ne plaća naknadu za korištenje javne površine.
Dakle, od ukupne površine koja se daje na korištenje (834 m²) ponuditelj je oduzeo površinu pozornice i površinu za cvjetnu izložbu, te je za preostali dio površine od 807 m² dostavio ponuđeni iznos naknade za korištenje.
- g) prosječni iznos naknade za podkorištenje (dnevno po m²)
- dostavljeno; 40,00 kn/m² dnevno
- h) izjavu odgovorne osobe ponuditelja o preuzimanju obveze da će u ugovorima s podkorisnicima poštivati prosječni iznos naknade za podkorištenje (po m² na dan) iz ponude
- dostavljeno
- i) izjavu odgovorne osobe o preuzimanju obveze da će izvesti programe koje je naveo na popisu
- dostavljeno

Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuda kompletna, sukladno uvjetima Javnog natječaja, te da je ista jedina za II Grupu. Nakon stručne obrade iste članovi Povjerenstva su utvrdili da ponuda udovoljava u cijelosti zadanim uvjetima Javnog natječaja, te se nije pristupilo bodovanju sukladno točki 5. Javnog natječaja.

Analizom ponuda koje su kompletne sukladno uvjetima natječaja Povjerenstvo je utvrdilo najpovoljnije ponude kako slijedi:

Za I GRUPU:

1. Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići,43. Istarske divizije 4, ukupna ponuđena naknada za korištenje u iznosu od 8,50 kn/m² dnevno, što za 807 m² iznosi iznosi 6.859,50 kn dnevno, odnosno ukupno za 5 dana 34.297,50 kn.

Za II GRUPU:

1. Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići,43. Istarske divizije 4, ukupna ponuđena naknada za korištenje u iznosu od 8,20 kn/m² dnevno, što za 807 m² iznosi iznosi 6.617,40 kn dnevno, odnosno ukupno za 4 dana 26.469,60 kn.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

Na temelju članka 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih o oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 13/15) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja za davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u svibnju i rujnu 2016. godine
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u svibnju i rujnu 2016. godine iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:
 - 2.1. za I GRUPU (Davanje na korištenje nekretnine – javne površine za organiziranje cvjetne manifestacije sa prigodnom prodajom cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u periodu od 11. do 15. svibnja 2016. godine): Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići, 43. Istarske divizije 4, naknada za korištenje u iznosu od 8,50 kn/m² dnevno, odnosno ukupno za 5 dana 34.297,50 kn.
 - Odabrani ponuditelj iz točke 2.1. obvezuje se poštivati prosječni iznos naknade za podkorištenje (po m² na dan), sukladno ponudi od 05. svibnja 2016. godine
 - Odabrani ponuditelj iz točke 2.1. obvezuje se izvesti programe dostavljene u ponudi od 05. svibnja 2016. godine.
 - 2.2. za I GRUPU (Davanje na korištenje nekretnine – javne površine za organiziranje cvjetne manifestacije sa prigodnom prodajom cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u periodu od 22. do 25. rujna 2016. godine): Christina Cianci, vlasnica "CHRISSART" obrta za organizaciju vjenčanja, Opatija, Ičići, 43. Istarske divizije 4, naknada za korištenje u iznosu od 8,20 kn/m² dnevno, odnosno ukupno za 4 dana 26.469,60 kn.
 - Odabrani ponuditelj iz točke 2.2. obvezuje se poštivati prosječni iznos naknade za podkorištenje (po m² na dan), sukladno ponudi od 05. svibnja 2016. godine
 - Odabrani ponuditelj iz točke 2.2. obvezuje se izvesti programe dostavljene u ponudi od 05. svibnja 2016. godine.
3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovori o davanje na korištenje javnih površina za organiziranje prigodne prodaje cvijeća u privremenim objektima i otvorenom prostoru u svibnju i rujnu 2016. godine.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.