



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/31-71

URBROJ: 2170/01-15-00-16-48

Rijeka, 2. 5. 2016.

Na temelju članka 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 13/15), Gradonačelnik Grada Rijeke donio je, 2. svibnja 2016. godine, slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje javnih površina, drugih nekretnina i pokretnina u vlasništvu Grada Rijeke te za postavljanje privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta putem javnog natječaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje nekretnina - javnih površina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje nekretnine – javne površine za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVRŠ. LOK. m2	MAX. POVR. OBJ. m2	DJELAT.	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. NAK.
1.	RIVA 1 /lokacija se nalazi uz AČ na otoku između Ulice Riva i ulaza na parkiralište Riva/	4129/1	Stari grad	12,65	7,75	prodaja tiska i duhana	1	iNOVINE d.d., Zagreb, Draškovićeve 27	71,00
2.	DRAGE GERVAISA 52 /plato ispred marketa/	3415/1	Sušak	20,60	14,26	prodaja voća i povrća	5	Tamara Graca, vlasnica trgovačkog obta "Kruškica", Rijeka, Drage Gervaisa bb,	26,00
3.	DRAGE ŠČITARA 15 /parkirališni plato ispred ulaza u Trsatsko groblje/	2633/4	Sušak	24	16,32	cvjetarna	5	Lari Krbavac, vlasnik obrta za trgovinu "Argon", Rijeka, Kumičićeva 12	27,00

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje nekretnine na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr. s. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Branislave Dželajlija
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/16-04/46
URBROJ: 2170/01-02-20-16-1

Rijeka, 28.04.2016.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET: Prijedlog odluke o davanju na korištenje nekretnina – javnih površina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke

Predsjednik Povjerenstva:
Branislava Dželajlija

VODITELJ – RAVNATELJ:
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka

Temeljem članka 5. i 7. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" br. 13/15) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 023-01/16-04/29-70; URBROJ: 2170/01-15-00-16-26 od 12. travnja 2016. godine, Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti objavio je dana 18. travnja 2016. godine na web stranicama Grada Rijeke te oglasnoj ploči Grada, Javni natječaj za davanje na korištenje nekretnina – javnih površina za postavu privremenih objekata – kiosci i montažni objekti na području grada Rijeke, a isti dan je u dnevnom glasilu Novi list objavljena i obavijest o Natječaju.

1. Predmet natječaja:

1.1. Davanje na korištenje nekretnine na području grada Rijeke – kiosci i montažni objekti za koje ističe ugovor o korištenju nekretnine za koju dosadašnji korisnik ima pravo prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada kn/m ²
1.1.1.	RIVA 1 /lokacija se nalazi uz AČ na otoku između Ulice Riva i ulaza na parkiralište Riva/	4129/1	Stari grad	12,65	7,75	prodaja tiska i duhana	1	71,00
1.1.2.	DRAGE GERVAISA 52 /plato ispred marketa/	3415/1	Sušak	20,60	14,26	prodaja voća i povrća	5	26,00
1.1.3.	DRAGE ŠČITARAR 15 /parkirališni plato ispred ulaza u Trsatsko groblje/	2633/4	Sušak	24	16,32	cvjetarna	5	26,00

1.2. Davanje na korištenje nekretnine na području grada Rijeke za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti)

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada kn/m ²
1.2.1.	RIVA 16 istok /lokacija se nalazi u drvoredu između prva dva stabla kod rAskrižja Splitske ulice s Rivom/	4129/1	Stari grad	17,80	9,60	prodaja tiska i duhana	1	71,00
1.2.2.	ANTE KOVAČIĆA 8 /na jugu platoa jugoistočno od školskog igrališta, nasuprot odvojka za zgradu k.br. 10	2664/5	Stari grad	35	24	prodaja mješovite robe ili pekarskih proizvoda	3	34,00
1.2.3.	BAŠTIJANOVA 60 /lijevo od stepeništa istočnog ulaza u groblje Kozala/	2791/1	Stari grad	9,90	5,76	prodaja tiska i duhana	3	34,00
1.2.4.	ISTARSKA 43B (jugoistočno od zgrade poliklinike)	1922/1	Zamet	19	15	prodaja pekarskih proizvoda	4	31,00
1.2.5.	KVATERNIKOVA 83a /sjeverno od okretišta autobusne linije 6/	4354/1	Sušak	12,24	7,50	prodaja tiska i duhana	5	26,00

1.2.6.	MATE BALOTE 30 zapad /u sklopu AČ/	1947/3	Zamet	12,00	5,80	prodaja tiska i duhana	5	26,00
1.2.7.	SVEUČILIŠNI KAMPUS – SVEUČILIŠNA ALEJA /južno od autobusne nadstrešnice na stajalištu-KAMPUS 1/	1436/75	Sušak	16,80	10	prodaja tiska i duhana	5	26,00

Povjerenstvo za provođenje natječaja za davanje na korištenje javnih površina, drugih nekretnina i pokretnina u vlasništvu Grada Rijeke te za postavljanje privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta putem javnog natječaja, nakon uvida u Zapisnik o otvaranju ponuda od 25. travnja 2016. godine, utvrđuje slijedeće:

Za lokaciju pod red. br. 1.1.1. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeva 27, ponuđena naknada u iznosu od 71,00 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.1.2. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

Tamara Graca, vlasnica trgovačkog obta "Kruškica", Rijeka, Drage Gervaisa bb, ponuđena naknada u iznosu od 26,00 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.1.3. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

Lari Krbavac, vlasnik obrta za trgovinu "Argon", Rijeka, Kumičićeva 12, ponuđena naknada u iznosu od 27,00 kn/m2 mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Prijedlog za odluku:

Sukladno članku 10. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" br. 13/15), a što je utvrđeno i tekstom natječaja, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najviši iznos naknade za korištenje.

Povjerenstvo utvrđuje najpovoljnijom ponudom kako slijedi:

- **Za lokaciju pod red. br. 1.1.1.:**
Trgovačko društvo INOVINE d.d. Zagreb, Draškovićeva 27, ponuđena naknada u iznosu od 71,00 kn/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.1.2.:**
Tamara Graca, vlasnica trgovačkog obta "Kruškica", Rijeka, Drage Gervaisa bb, ponuđena naknada u iznosu od 26,00 kn/m2 mjesečno.
- **Za lokaciju pod red. br. 1.1.3.**
Lari Krbavac, vlasnik obrta za trgovinu "Argon", Rijeka, Kumičićeva 12, ponuđena naknada u iznosu od 27,00 kn/m2 mjesečno.

Za druge lokacije iz natječaja nije pristigla niti jedna ponuda.

Slijedom navedenog predlaže se da se donese slijedeći

ZAKLJUČAK

Na temelju članka 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" br. 13/15), Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

A

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstvo za provođenje natječaja za davanje na korištenje javnih površina, drugih nekretnina i pokretnina u vlasništvu Grada Rijeke te za postavljanje privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta putem javnog natječaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje nekretnina - javnih površina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje nekretnine – javne površine za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Re d. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVR Š. LOK. m2	MAX, POVR. OBJ. m2	DJELAT.	ZONA	PONUĐITE LJ	PONUĐ. MJES. NAK.
1.	RIVA 1 /lokacija se nalazi uz AČ na otoku između Ulice Riva i ulaza na parkiralište Riva/	4129/1	Stari grad	12,65	7,75	prodaja tiska i duhana	1	iNOVINE d.d., Zagreb, Draškoviće va 27	71,00
2.	DRAGE GERVAISA 52 /plato ispred marketa/	3415/1	Sušak	20,60	14,26	prodaja voća i povrća	5	Tamara Graca, vlasnica trgovačkog obta "Kruškica", Rijeka, Drage Gervaisa bb,	26,00
3.	DRAGE ŠČITARA 15 /parkirališni plato ispred ulaza u Trsatsko groblje/	2633/4	Sušak	24	16,32	cvjetarna	5	Lari Krbavac, vlasnik obrta za trgovinu "Argon", Rijeka, Kumičićeva 12	27,00

3.S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje nekretnine na rok od 5 godina.

4.Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.

