



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/14-08/227

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 10.prosinac 2014.

**M A T E R I J A L**

**GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE**

**PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka**

Osnivanje prava služnosti radi gradnje – rekonstrukcije sanitarne  
kanalizacije i pratećeg vodovoda gradskog područja Brašćine-Lukovići

**IZRADILA:**

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

**RAVNATELJICA:**

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

**Pročelnik:**

**Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Kozala, u **svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećeg vodovoda gradskog područja Brašćine-Lukovići.**

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/11-05/106, URBROJ: 2170/01-13-01-11-14 od 11. 11 2011. godine, Izmjena i dopuna lokacijske dozvole KLASA: UP/I\_350-05/12-05/22, URBROJ: 2170/01-13-01/12-3 od 14.03.2012. godine i Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/12-02/55, URBROJ: 2170/01-13-02/12-14 od 08.11.2012. godine izdani od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Uvidom u Geodetski elaborat prava služnosti broj 150/12 izrađen temeljem navedene lokacijske dozvole od strane Geo-WW d.o.o. Rijeka utvrđeno je da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, upisanog kao vlasništvo, suvlasništvo ili prednik Grada Rijeke (za koje je u tijeku upis vlasništva na Grad Rijeku) navedenih u tablici kako slijedi:

Red. br.	Katastar. općina	Kat. čestica	Grunt. općina	Grunt. čestica	Z.k.ul.	Površ. služ. m <sup>2</sup>	vlasništvo
1	Stari Grad	922	Kozala	1179/4	2785	8	Grad Rijeka
2	Stari Grad	908	Kozala	1178/1	2621	964	Grad Rijeka
		4822/2					
		914					
		4822					
		924/2					
		922					
3	Stari Grad	4822/2	Kozala	1116/5	2530	220	Grad Rijeka
4	Stari Grad	1739	Kozala	1076/1	1297	17	Grad Rijeka
5	Stari Grad	1739	Kozala	1075	1297	130	Grad Rijeka
		1738/2					
6	Stari Grad	4823	Kozala	1073/1	365	20	Grad Rijeka
7	Stari Grad	923/2	Kozala	1170	2054	6	suvlasništvo Grada u 40/58 dijela
8	Stari Grad	922	Kozala	1168	1062	28	suvlasnik prednik Grada Rijeke
9	Stari Grad	922	Kozala	1179/10	2785	96	Grad Rijeka
10	Stari Grad	922	Kozala	1178/3	2621	15	Grad Rijeka
11	Stari Grad	922	Kozala	1179/4	2785	23	Grad Rijeka
12	Stari Grad	2288/2	Kozala	454/5	2530	13	Grad Rijeka
13	Stari Grad	980	Kozala	963/3	1198	11	suvlasnik Grad Rijeka u 3/4 dijela
14	Stari Grad	980	Kozala	964/2	1198	12	

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

## O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje-rekonstrukcije sanitarne kanalizacije i pratećeg vodovoda gradskog područja Brašćine-Lukovići na zemljištu označenom kao

<b>Redni broj</b>	<b>Gruntovna općina</b>	<b>Gruntovna čestica</b>	<b>Z.k.ul.</b>	<b>Površina služnosti m<sup>2</sup></b>
1	Kozala	1179/4	2785	8
2	Kozala	1178/1	2621	964
3	Kozala	1116/5	2530	220
4	Kozala	1076/1	1297	17
5	Kozala	1075	1297	130
6	Kozala	1073/1	365	20
7	Kozala	1170	2054	6
8	Kozala	1168	1062	28
9	Kozala	1179/10	2785	96
10	Kozala	1178/3	2621	15
11	Kozala	1179/4	2785	23
12	Kozala	454/5	2530	13
13	Kozala	963/3	1198	11
14	Kozala	964/2	1198	12

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

**Trasa sanitarne kanalizacije i pratećeg vodovoda gradskog područja Brašćine-Lukovići obilježana na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog elaborata prava služnosti):**

