



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/14-08/236

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 12. prosinac 2014. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi gradnje sustava javne odvodnje Grada,
sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda gradskog područja Tibljaši-
Škurinje, 1.faza, kolektor Škurinje s ograncima i vodovodni ogranci

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Hosti i k.o. Plase, u svrhu **izgradnje sustava javne odvodnje sanitarnih otpadnih voda gradskog područja Tibljaši-Škurinje, 1.faza, kolektor Škurinje s ograncima i vodovodni ogranci.**

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/11-05/122, URBROJ: 2170/01-13-01-11-16 od 14.12 2011. godine i potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/12-02/54, URBROJ: 2170/01-13-02-12-8 od 08.11.2013. godine izdani od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Uvidom u Geodetski elaborat prava služnosti broj 221/12 izrađen temeljem navedene lokacijske dozvole od strane TOPOING d.o.o. Kastav, utvrđeno je da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, upisano kao vlasništvo, suvlasništvo i prednik Grada Rijeke (uknjižba prava vlasništva u tijeku) navedenog u tablici kako slijedi:

Redni broj	Kat. općina	Kat. čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	vlasništvo
1	Marinići	506/3	Hosti	649/64	2114	44	Grad Rijeka
2	Marinići	516/1	Hosti	739/4	1998	10	suvlasništvo: prednik/privatno
3	Marinići	608	Hosti	649/20	2198	21	suvlasništvo: prednik/privatno
4	Marinići	608	Hosti	707/1	208	17	suvlasništvo: prednik/privatno
5	Marinići	1820/1	Hosti	649/64	2114	5	Grad Rijeka
6	Marinići	3461/1	Hosti	739/4	1998	1	suvlasništvo: prednik/privatno
7	Zamet	5183 5138/1	Plase	1281/1	791	4	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova svrhu izgradnje sustava javne odvodnje sanitarnih otpadnih voda gradskog područja Tibljaši-Škurinje, 1.faza, kolektor Škurinje s ograncima i vodovodni ogranci, na zemljištu označenom kao

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m²
1	Hosti	649/64	2114	44
2	Hosti	739/4	1998	10
3	Hosti	649/20	2198	21
4	Hosti	707/1	208	17
5	Hosti	649/64	2114	5
6	Hosti	739/4	1998	1
7	Plase	1281/1	791	4

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa sustava javne odvodnje sanitarnih otpadnih voda gradskog područja Tibljaši-Škurinje, 1.faza, kolektor Škurinje s ograncima i vodovodni ogranci obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog elaborata prava služnosti):

