



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/14-08/232

URBROJ: 2170/01-01-20- 14-1

Rijeka, 12. prosinac 2014. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi gradnje sustava javne odvodnje Grada,
sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda gradskog područja Srdoči,
zona Srdoči-sjever i vodovodni ogranci.

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči, u svrhu **gradnje sustava javne odvodnje Grada, sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda gradskog područja Srdoči, zona Srdoči-sjever i vodovodni ogranci.**

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/11-05/128, URBROJ: 2170/01-13-01-11-14 od 06. 12 2011. godine i potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/12-02/51, URBROJ: 2170/01-13-02-12-8 od 06.11.2012. godine izdani od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Uvidom u Geodetski elaborat prava služnosti broj 278/12 izrađen temeljem navedene lokacijske dozvole od strane TOPOING d.o.o. Kastav, utvrđeno je da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, upisanog kao vlasništvo, suvlasništvo ili prednik Grada Rijeke (za koje je u tijeku upis vlasništva na Grad Rijeku) navedenih u tablici kako slijedi:

Red. br.	Katastar. općina	Kat. čestica	Grunt. općina	Grun. čestica	Z.k.ul.	Površ. služ. m ²	vlasništvo
1	Srdoči	2956/1	Srdoči	750/2	4657	76	Grad Rijeka
2	Srdoči	2956/3 601/1	Srdoči	449/26	4214	115	Grad Rijeka
3	Srdoči	2956/3	Srdoči	782/5	3286	76	Grad Rijeka
4	Srdoči	2956/3	Srdoči	901/1	4658	12	Grad Rijeka
5	Srdoči	722	Srdoči	900/2	4658	97	Grad Rijeka
6	Srdoči	722	Srdoči	901/1	4658	21	Grad Rijeka
7	Srdoči	213/2	Srdoči	449/89	4165	54	Grad Rijeka
8	Srdoči	162/3 253	Srdoči	449/93	3830	41	Grad Rijeka
9	Srdoči	196/4	Srdoči	449/91	4623	60	Grad Rijeka
10	Srdoči	656/8 619	Srdoči	449/92	4657	324	Grad Rijeka
11	Srdoči	602/1 601/1	Srdoči	120/1	3189	319	Grad Rijeka
12	Srdoči	1452/2	Srdoči	966/2	2255	30	Grad Rijeka
13	Srdoči	1452/2	Srdoči	966/4	2255	35	Grad Rijeka
14	Srdoči	726/5	Srdoči	898/12	4463	4	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova svrhu izgradnje gradnje sustava javne odvodnje Grada, sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda gradskog područja Srdoči, zona Srdoči-sjever i vodovodni ogranci na zemljištu označenom kao

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m²
1	Srdoči	750/2	4657	76
2	Srdoči	449/26	4214	115
3	Srdoči	782/5	3286	76
4	Srdoči	901/1	4658	12
5	Srdoči	900/2	4658	97
6	Srdoči	901/1	4658	21
7	Srdoči	449/89	4165	54
8	Srdoči	449/93	3830	41
9	Srdoči	449/91	4623	60
10	Srdoči	449/92	4657	324
11	Srdoči	120/1	3189	319
12	Srdoči	966/2	2255	30
13	Srdoči	966/4	2255	35
14	Srdoči	898/12	4463	4

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda gradskog područja Srdoči- zona Srdoči sjever i vodovodni ogranci, obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog elaborata prava služnosti):

