



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel za gradsku samoupravu i upravu

KLASA: 112-01/15-02/21

URBROJ: 2170/01-09-00-15-1

Rijeka, 3.6.2015.

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE

- ovdje -

**Predmet: Prijedlog standarda opremljenosti objektima i uređajima komunalne
infrastrukture po mjesnim odborima na području grada Rijeke**

Materijal pripremili:
Dragica Fadljević
Vinko Randić



Pročelnik

mr.sc. Mladen Vukelić

O B R A Z L O Ž E N J E

Odredbom članka 5. stavka 4. Odluke o načinu financiranja djelatnosti mjesnih odbora na području Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 41/08, 44/09, 46/12, 14/13) određeno je da prijedlog standarda opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture u mjesnim odborima na području grada izrađuje Odjel za gradsku samoupravu i upravu.

U skladu s tom odredbom, izrađen je Prijedlog standarda sukladno kriterijima za ocjenu stanja opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture po mjesnim odborima na području Grada Rijeke prema podacima dobivenim od Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka prometa d.d. Rijeka i Energa d.o.o. Rijeka.

Kriteriji za ocjenu stanja opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture po mjesnim odborima za 2016. godinu su sljedeći:

- neasfaltirane ceste (prosječne širine 4 metra) 720,00 kn/m,
- loši kolnici (prosječne širine 4 metra) 850,00 kn/m,
- nedostatni nogostupi (prosječne širine 1 metar) 200,00 kn/m,
- neriješena odvodnja oborinskih voda 2.500,00 kn/m,
- nedostatan broj autobusnih čekaonica 55.000,00 kn/čekaonica
- nedostatne površine dječjih igrališta za djecu 1-6 godina 800,00 kn/m².
- nedostatne površine dječjih igrališta za djecu 7-15 godina 300,00 kn/m²
- nedostatne zelene površina 100,00 kn/m².
- nedostatna rasvjetna tijela 10.000,00 kn/rasvjetno tijelo.

Ukupne potrebe iskazane kroz cijene u kunama predstavljaju i broj negativni bodova.

Sukladno zaključku Poglavarstva od 26.10.2005. godine kojim se zadužuje Odjel za gradsku samoupravu i upravu da u suradnji s odborom za mjesnu samoupravu i vijećima mjesnih odbora na području grada Rijeke, izvrši analizu važećih kriterija za ocjenu stanja opremljenosti te da eventualno Gradonačelniku predloži nove kriterije i standarde koji bi omogućili ravnomjerniju raspodjelu sredstava komunalne naknade po mjesnim odborima, Odjel za gradsku samoupravu i upravu je utvrdio granicu iza koje se nalaze mjesni odbori čije je stanje komunalne infrastrukture i komunalne opremljenosti ocijenjeno nedovoljnim tj 5.000 negativnih bodova iskazanih u 000 kuna ili više.

Obradom dostavljenih podataka od Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka prometa d.d. i Energa d.o.o. o stanju opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture po mjesnim odborima (o stanju neasfaltiranih cesta, stanju loših kolnika, neizgrađenih nogostupa, neriješenoj odvodnji oborinskih voda, nedostatnoj izgrađenosti dječjih igrališta, zelenih površina, autobusnih čekaonica i nedostatnih rasvjetnih tijela) i primjenom navedenih kriterija **utvrđeno je da u opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture zaostaju Mjesni odbori: Gornji Zamet, Drenova, Pehlin, Brašćine – Pulac, Srdoči, Kantrida, Grbci, Škurinje, Škurinjska Draga, Zamet, Podmurvice, Draga, Sveti Nikola, Sveti Kuzam, Turnić, Svilno i Orehovica.**

U odnosu na potrebe za 2015. godinu nešto je povećan broj kilometara neasfaltiranih cesta Neasfaltirani dio Ulice Pod Rebar zadnjih se godina redovito koristi od strane Udruge za terapijsko jahanje Pegaz, a budući da je na istom izraženo erozijsko djelovanje oborinskih voda, potrebno je redovito izvoditi popravke koji se i izvršavaju u sklopu redovnog održavanja nerazvrstanih cesta Rijeka prometa. Zbog svega navedenog povećan je broj potrebnih kilometara neasfaltiranih cesta na području MO Orehovica.

Vidljiva je tendencija smanjenja broja kilometara, neizgrađenih nogostupa, loših kolnika odnosno neriješene oborinske odvodnje.

Povećana je potreba za postavljanjem autobusnih čekaonica. U lipnju 2014. godine postavljena je nova autobusna čekaonica na stajalištu Rujevica na području MO Podmurvice. U listopadu 2014. godine odobrena je od strane Odjela gradske uprave za komunalni sustav izmjena trase autobusne linije 9 produljenjem duž ulice Drage Gervaisa, preko Kvaternikove do naselja

Barači na Svetom Kuzmu. Time su uvedena i nova autobusna stajališta i to: na području MO Krimeja u paru stajališta Drage Gervaisa, na području MO Podvežica u paru stajališta Radnička i Vulkansko naselje i jedno stajalište OŠ Podvežica. U ožujku 2015. odobren je od strane Odjela gradske uprave za komunalni sustav novi par stajališta Brig Tijani na području MO Draga. Time je sumarno ukupno povećan broj za 8 neopremljenih stajališta.

Umanjena je i potreba za postavljanjem tijela javne rasvjete. Smanjene su potrebe za nedostajućim površinama dječjih igrališta za djecu od 1-6 godina dok su potrebe za dječjim igralištima za djecu od 7-15 godina ostale na istoj razini kao i u 2015. godini. Potrebe za nedostajućim zelenim površinama također su manje u odnosu na tekuću godinu.

S obzirom na navedeno predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći

Z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Izvješće o stanju opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture u mjesnim odborima na području grada Rijeke.

2. Prihvaćaju se kriteriji za ocjenu stanja opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture te se prihvaća Prijedlog rasporeda sredstava komunalne naknade po mjesnim odborima na području grada Rijeke, u predloženom tekstu (tabelarni prikaz).

PRIJEDLOG RA SPORODA SREDSTAVA KOMUNALNE NAKNADE PO MJESNIM ODBORIMA

Red. br.	Mjesni odbor	Broj stanovnika	Komunalna naknada 80%	Stanje opremljenosti	UKUPNA POVRŠINA	0,20 Srazmjerno broju stanovnika	0,20 Srazmjerno komunalnoj naknadi	0,20 Srazmjerno površini	Broj neg. bodova u 1000 kn	% negat. bod.	0,40			UKUPNO: 7+8+9+14
											50% sraz. stan.	50% sraz. neg.bod.	Ukupno 12+13	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Banderovo	2.235	192.000,00		358.200	39.514	38.400	18.793						96.707
2	Belveder	3.501	358.000,00		206.900	61.896	71.600	10.855						144.351
3	Brajda-Dolac	4.085	597.000,00		412.600	72.221	119.400	21.847						213.268
4	Brašćine Pulac	2.338	177.000,00	Slabo	3.192.900	41.335	35.400	167.516	53.977	11,77	68.997	267.762	336.759	581.009
5	Bulevard	2.067	256.000,00		287.100	36.543	51.200	15.063						102.806
6	Centar Sušak	1.812	225.000,00		660.700	32.035	45.000	34.664						111.699
7	Draga	1.463	90.000,00	Slabo	3.453.000	25.865	18.000	181.162	10.877	2,37	43.175	53.957	97.131	322.159
8	Drenova	7.624	559.000,00	Slabo	7.021.700	134.788	111.800	368.395	62.242	13,58	224.992	308.762	533.753	1.148.736
9	Gornja Vežica	6.783	572.000,00		903.800	119.920	114.400	47.418						281.738
10	Gornji Zamet	4.829	318.000,00	Slabo	1.314.400	85.374	63.600	68.960	62.963	13,74	142.509	312.340	454.848	672.783
11	Grad Trsat	2.296	229.000,00		1.303.900	40.592	45.800	68.409						154.801
12	Grbci	1.694	102.000,00	Slabo	356.500	29.949	20.400	18.704	18.822	4,11	49.992	93.370	143.362	212.414
13	Kantrida	6.005	567.000,00	Slabo	3.622.200	106.165	113.400	190.040	29.217	6,37	177.214	144.936	322.150	731.754
14	Kozala	5.284	503.000,00		606.800	93.418	100.600	31.836						225.854
15	Krimeja	3.180	309.000,00		191.400	56.221	61.800	10.042						128.062
16	Luka	1.318	239.000,00		218.600	23.301	47.800	11.469						82.570
17	Mlaka	3.992	364.000,00		835.200	70.576	72.800	43.819						187.195
18	Orehovica	539	34.000,00	Slabo	2.528.500	9.529	6.800	132.658	6.659	1,45	15.906	33.033	48.940	197.927
19	Pašac	410	24.000,00		981.000	7.249	4.800	51.468						63.517
20	Pećine	2.545	326.000,00		485.900	44.994	65.200	25.493						135.687
21	Pehlin	5.553	345.000,00	Slabo	2.325.100	98.174	69.000	121.987	60.186	13,13	163.875	298.565	462.439	751.600
22	Podmurvice	5.988	474.000,00	Slabo	783.500	105.864	94.800	41.106	12.288	2,68	176.712	60.954	237.666	479.437
23	Podvežica	6.110	538.000,00		725.700	108.021	107.600	38.074						253.695
24	Potok	1.448	197.000,00		357.800	25.600	39.400	18.772						83.772
25	Srdoči	6.522	575.000,00	Slabo	2.282.800	115.305	115.000	119.768	53.435	11,66	192.471	265.074	457.545	807.617
26	Sveti Kuzam	240	15.000,00	Slabo	537.900	4.243	3.000	28.221	10.056	2,19	7.083	49.887	56.969	92.433
27	Sveti Nikola	9.249	760.000,00	Slabo	987.900	163.517	152.000	51.830	10.855	2,37	272.947	53.846	326.793	694.140
28	Svilno	896	58.000,00	Slabo	1.122.200	15.841	11.800	58.876	7.248	1,58	26.442	35.955	62.397	148.714
29	Školjić	1.648	190.000,00		271.200	29.136	38.000	14.229						81.364
30	Škurinje	5.751	432.000,00	Slabo	2.135.000	101.674	86.400	112.013	18.400	4,01	169.718	91.276	260.994	561.082
31	Škurinjska Draga	4.674	358.000,00	Slabo	898.200	82.634	71.600	47.124	17.733	3,87	137.934	87.966	225.901	427.259
32	Turnić	4.539	360.000,00	Slabo	373.100	80.247	72.000	19.575	9.497	2,07	133.950	47.112	181.062	352.884
33	Vojak	2.854	273.000,00		196.600	50.457	54.600	10.315						115.372
34	Zamet	9.152	754.000,00	Slabo	1.404.700	161.802	150.800	73.698	13.951	3,04	270.085	69.206	339.291	725.591
	UKUPNO:	128.624	11.370.000		43.343.000	2.274.000	2.274.000	2.274.000	458.405	100,00	2.274.000	2.274.000	4.548.000	11.370.000
						2.274.000	2.274.000	2.274.000			2.274.000	2.274.000	4.548.000	11.370.000

77.056 UKUPAN BROJ STANOVNIKA SLABO OPREM. MO
34.339.600 UKUPNA POVRŠINA SLABO OPREMLJENIH MO

4.548.000 40% ZA NERAZVIJENE
2.274.000 50% OD NERAZVIJENIH

Red. br.	Mjesni odbor	Neasfaltirane ceste (širina 4m)				Neizgrađeni nogostupi (širina 1m)				Loši kolnici				Nerješena odvodnja oborinskih voda			
		Broj km	%	Cijena 1 km u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Broj km	%	Cijena 1 km u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Broj km	%	Cijena 1 km u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Broj km	%	Cijena 1 km u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn
1	Gornji Zamet	0,15	0,71	720,00	108,00	18,05	16,03	200,00	3.610,00	11,73	15,46	850,00	9.970,50	18,50	13,00	2.500,00	46.250,00
2	Drenova	8,40	39,74	720,00	6.048,00	12,84	11,41	200,00	2.568,00	2,70	3,56	850,00	2.295,00	19,90	13,98	2.500,00	49.750,00
3	Pehlin	6,10	28,86	720,00	4.392,00	15,50	13,77	200,00	3.100,00	10,85	14,30	850,00	9.222,50	17,00	11,94	2.500,00	42.500,00
4	Brašćine Pulac	0,00	0,00	720,00	0,00	9,29	8,25	200,00	1.858,00	4,00	5,27	850,00	3.400,00	18,87	13,26	2.500,00	47.175,00
5	Srdoči	0,58	2,74	720,00	417,60	14,75	13,10	200,00	2.950,00	12,50	16,48	850,00	10.625,00	15,40	10,82	2.500,00	38.500,00
6	Kantrida	0,60	2,84	720,00	432,00	5,20	4,62	200,00	1.040,00	7,70	10,15	850,00	6.545,00	8,05	5,66	2.500,00	20.125,00
7	Grbci	0,25	1,18	720,00	180,00	4,90	4,35	200,00	980,00	3,09	4,07	850,00	2.626,50	5,70	4,01	2.500,00	14.250,00
8	Škurinje	0,50	2,37	720,00	360,00	3,90	3,46	200,00	780,00	4,00	5,27	850,00	3.400,00	5,40	3,79	2.500,00	13.500,00
9	Škurinjska Draga	0,50	2,37	720,00	360,00	4,00	3,55	200,00	800,00	3,10	4,09	850,00	2.635,00	5,35	3,76	2.500,00	13.375,00
10	Zamet	0,05	0,24	720,00	36,00	2,20	1,95	200,00	440,00	3,70	4,88	850,00	3.145,00	3,90	2,74	2.500,00	9.750,00
11	Podmurvice	0,29	1,37	720,00	208,80	1,94	1,72	200,00	388,00	2,00	2,64	850,00	1.700,00	3,96	2,78	2.500,00	9.900,00
12	Draga					3,40	3,02	200,00	680,00	0,70	0,92	850,00	595,00	3,40	2,39	2.500,00	8.500,00
13	Sveti Nikola	0,10	0,47	720,00	72,00	2,60	2,31	200,00	520,00	1,45	1,91	850,00	1.232,50	3,60	2,53	2.500,00	9.000,00
14	Sveti Kuzam	0,16	0,76	720,00	115,20	2,10	1,87	200,00	420,00	1,30	1,71	850,00	1.105,00	3,30	2,32	2.500,00	8.250,00
15	Turnić	0,10	0,47	720,00	72,00	2,30	2,04	200,00	460,00	1,70	2,24	850,00	1.445,00	3,00	2,11	2.500,00	7.500,00
16	Svilno	0,15	0,71	720,00	108,00	2,00	1,78	200,00	400,00	1,00	1,32	850,00	850,00	2,30	1,62	2.500,00	5.750,00
17	Orehovica	3,00	14,19			1,70	1,51	200,00	340,00	0,24	0,32	850,00	204,00	2,35	1,65	2.500,00	5.875,00
18	Gornja Vežica	0,21	0,99	720,00	151,20	1,00	0,89	200,00	200,00	1,17	1,54	850,00	994,50	0,72	0,51	2.500,00	1.800,00
19	Pašac					0,22	0,20	200,00	44,00	0,90	1,19	850,00	765,00	0,80	0,56	2.500,00	2.000,00
20	Podvežica					0,40	0,36	200,00	80,00	0,30	0,40	850,00	255,00	0,40	0,28	2.500,00	1.000,00
21	Mlaka					0,62	0,55	200,00	124,00	0,32	0,42	850,00	272,00	0,32	0,22	2.500,00	800,00
22	Brajda-Dolac									0,24	0,32	850,00	204,00				
23	Centar Sušak																
24	Grad Trsat					1,50	1,33	200,00	300,00	0,21	0,28	850,00	178,50				
25	Luka																
26	Belveder					0,51	0,45	200,00	102,00	0,17	0,22	850,00	144,50				
27	Pećine									0,20	0,26	850,00	170,00	0,10	0,07	2.500,00	250,00
28	Banderovo					1,19	1,06	200,00	238,00	0,13	0,17	850,00	110,50				
29	Kozala					0,47	0,42	200,00	94,00	0,10	0,13	850,00	85,00				
30	Školjić									0,07	0,09	850,00	59,50				
31	Bulevard									0,10	0,13	850,00	85,00				
32	Potok									0,13	0,17	850,00	110,50				
33	Krimeja																
34	Vojak									0,06	0,08	850,00	51,00				
	Ukupno MO	21,14	100,00		13.060,80	112,58	100,00		22.516,00	75,86	100,00		64.481,00	142,32	100,00		355.800,00

Red. br.	Mjesni odbor	Nedostajuće čekaonice				Nedostajuća dječja igrališta od 1-6 god.				Nedostajuća dječja igrališta od 7-15 god.				Nedostajuće zelene površine				Nedostajuća rasvjetna tijela				UKUPAN CIJENA U 1000 KN
		Broj	%	Cijena 1 čekaonice u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Površina	%	Cijena 1 m2 u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Površina	%	Cijena 1 m2 u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Površina	%	Cijena 1 m2 u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Broj	%	Cijena 1 rasvjetnog tijela u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	
1	Gornji Zamet	9	5,88	55,00	495,00	950	21,06	0,80	760,00					17.496	29,47	0,10	1.749,60	2	2,08	10,00	20,00	62.963,10
2	Drenova	22	14,38	55,00	1.210,00	426	9,44	0,80	340,80									3	3,13	10,00	30,00	62.241,80
3	Pehlin	7	4,58	55,00	385,00	696	15,43	0,80	556,80									3	3,13	10,00	30,00	60.186,30
4	Brašćine Pulac	12	7,84	55,00	660,00	294	6,52	0,80	235,20	199	7,25	0,30	59,70	5.690	9,58	0,10	569,00	2	2,08	10,00	20,00	53.976,90
5	Srdoči	6	3,92	55,00	330,00	728	16,14	0,80	582,40									3	3,13	10,00	30,00	53.435,00
6	Kantrida	19	12,42	55,00	1.045,00													3	3,13	10,00	30,00	29.217,00
7	Grbci					402	8,91	0,80	321,60					4.539	7,65	0,10	453,90	1	1,04	10,00	10,00	18.822,00
8	Škurinje	6	3,92	55,00	330,00													3	3,13	10,00	30,00	18.400,00
9	Škurinska Draga	1	0,65	55,00	55,00					359	13,08	0,30	107,70	3.700	6,23	0,10	370,00	3	3,13	10,00	30,00	17.732,70
10	Zamet	10	6,54	55,00	550,00													3	3,13	10,00	30,00	13.951,00
11	Podmurvice	1	0,65	55,00	55,00					19	0,69	0,30	5,70					3	3,13	10,00	30,00	12.287,50
12	Draga	12	7,84	55,00	660,00	194	4,30	0,80	155,20					2.567	4,32	0,10	256,70	3	3,13	10,00	30,00	10.876,90
13	Sveti Nikola	0	0,00	55,00	0,00													3	3,13	10,00	30,00	10.854,50
14	Sveti Kuzam	2	1,31	55,00	110,00									462	0,78	0,10	46,20	1	1,04	10,00	10,00	10.056,40
15	Turnić																	2	2,08	10,00	20,00	9.497,00
16	Svilno	2	1,31	55,00	110,00													3	3,13	10,00	30,00	7.248,00
17	Orehovica	4	2,61	55,00	220,00													2	2,08	10,00	20,00	6.659,00
18	Gornja Vežica	2	1,31	55,00	110,00													2	2,08	10,00	20,00	3.275,70
19	Pašac	2	1,31	55,00	110,00					27	0,98	0,30	8,10	1.179	1,99	0,10	117,90	1	1,04	10,00	10,00	3.055,00
20	Podvežica	11	7,19	55,00	605,00					355	12,94	0,30	106,50					1	1,04	10,00	10,00	2.056,50
21	Mlaka	6	3,92	55,00	330,00					225	8,20	0,30	67,50					3	3,13	10,00	30,00	1.623,50
22	Brajda-Dolac	1	0,65	55,00	55,00					251	9,15	0,30	75,30	10.957	18,46	0,10	1.095,70	6	6,25	10,00	60,00	1.490,00
23	Centar Sušak	2	1,31	55,00	110,00	340	7,54	0,80	272,00	103	3,75	0,30	30,90	3.869	6,52	0,10	386,90	5	5,21	10,00	50,00	849,80
24	Grad Trsat	6	3,92	55,00	330,00													4	4,17	10,00	40,00	848,50
25	Luka	1	0,65	55,00	55,00	328	7,27	0,80	262,40	82	2,99	0,30	24,60	4.715	7,94	0,10	471,50	3	3,13	10,00	30,00	843,50
26	Belveder	2	1,31	55,00	110,00									4.194	7,06	0,10	419,40	3	3,13	10,00	30,00	805,90
27	Pećine									124	4,52	0,30	37,20					4	4,17	10,00	40,00	497,20
28	Banderovo									149	5,43	0,30	44,70					3	3,13	10,00	30,00	423,20
29	Kozala	1	0,65	55,00	55,00					318	11,59	0,30	95,40					4	4,17	10,00	40,00	369,40
30	Školjić					153	3,39	0,80	122,40	135	4,92	0,30	40,50					5	5,21	10,00	50,00	272,40
31	Bulevard	2	1,31	55,00	110,00					152	5,54	0,30	45,60					3	3,13	10,00	30,00	270,60
32	Potok	1	0,65	55,00	55,00					84	3,06	0,30	25,20					2	2,08	10,00	20,00	210,70
33	Krimeja	2	1,31	55,00	110,00					162	5,90	0,30	48,60					1	1,04	10,00	10,00	168,60
34	Vojak	1	0,65	55,00	55,00													3	3,13	10,00	30,00	136,00
Ukupno MO		153	100,00		8.415,00	4.511,00	100,00		3.608,80	2.744,00	100,00		823,20	59.368,00	100,00		5.936,80	96	100,00		960,00	475.601,60