



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom**  
**Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene**  
**KLASA: 372-01/14-02/51**  
**URBROJ: 2170/01-17-40-14-1**  
**Rijeka, 12.9.2014.g.**

**MATERIJAL ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**Predmet: PRIJEDLOG DJELATNOSTI KOJE SE OBAVLJAJU U POSLOVNOM PROSTORU**

**A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA SE MIJENJA DJELATNOST**

**Voditelj-Ravnatelj:**  
**Sabina Milinković**

**Povjerenstvo:**

**Marina Superina**  
**Aleksandra Jurić Židanik**  
**Tamara Mančić**

**Pročelnik:**

**Vladimir Benac**



Povjerenstvo je na 22. sastanku održanom dana 11.09.2014. godine, razmatralo zahtjev građana MO Brašćine – Pulac kojim isti traže da se za poslovni prostor na adresi Pulac 20/B utvrdi samo djelatnost trgovine prehrambene i mješovite robe jer je to od velikog interesa građana. Uz zahtjev dostavljene su peticije sa 244 potpisa građana.

Za predmetni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 15. srpnja 2014. godine utvrđene su djelatnosti: trgovina ili uslužna djelatnost ili popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo ili tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja, tiskanje, popravak i instaliranje industrijskih strojeva i opreme.

Obzirom da je zahtjev MO Brašćine - Pulac opravdan istom se može udovoljiti.

Sukladno zapisniku Povjerenstava za poslovni prostor sa 21. sastanka održanog dana 11.09.2014. godine (u privitku) Povjerenstvo predlaže Gradonačelniku donošenje sljedećeg:

## **ZAKLJUČKA**

**Prihvaća se prijedlog Povjerenstva za poslovni prostor i utvrđuje se djelatnost u poslovnom prostoru kako slijedi:**

### **1. Poslovni prostor: 200492 – Pulac 20/B, površine 77 m2, III zona**

---

Zaključkom Gradonačelnika od 15. srpnja 2014. godine utvrđene djelatnosti:

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja, tiskanje, popravak i instaliranje industrijskih strojeva i opreme (10.1 - 33.2)

se mijenjaju i utvrđuje se samo djelatnost:

- trgovina na malo u nespecializiranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima (47.11)



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom  
Povjerenstvo za poslovni prostor**

KLASA : 372-03/13-01/316  
URBROJ: 2170/01-17-40-14-20  
Rijeka, 01. rujna 2014 g.

**Z A P I S N I K  
SA 22. SASTANKA POVJERENSTVA ZA POSLOVNI PROSTOR**

**Predmet: PRIJEDLOG DJELATNOSTI KOJE SE OBAVLJAJU U POSLOVNOM  
PROSTORU**

**A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA SE  
MIJENJA DJELATNOST**

**Povjerenstvo:**

**Marina Superina  
Tamara Mančić  
Aleksandra Jurić Židanik**

## **A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA SE MIJENJA DJELATNOST**

### **2. Poslovni prostor: 200492 – Pulac 20/B, površine 77 m2, III zona**

---

#### **Prostor je slobodan od osoba i stvari**

Poslovni prostor nalazi se na adresi Pulac 20/B, u prizemlju, u vlasništvu je Grada Rijeke i ima površinu od 77 m<sup>2</sup> te se nalazi u III zoni.

Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 15. srpnja 2014. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

- **trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili**
- **uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili**
- **popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili**
- **tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja, tiskanje, popravak i instaliranje industrijskih strojeva i opreme (10.1 - 33.2)**

Na objavljenom javnom natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora nije bilo zainteresiranih natjecatelja, a u međuvremenu je za predmetni prostor došao zahtjev MO Brašćine-Pulac sa peticijom (ukupno 244 potpisa) kojom isti traže da se za predmetni prostor utvrdi djelatnost trgovine prehrambene i mješovite robe jer je to od velikog interesa građana citiranog MO.

Osnovom navedenog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor u **prizemlju** zgrade na adresi **Pulac 20/B - pov. 77 m<sup>2</sup>**, utvrdi samo djelatnost:

- **trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima (47.11)**

