



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/31-71

URBROJ: 2170/01-15-00-16-21

Rijeka, 26. 4. 2016.

Gradonačelnik je 26. travnja 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 30/2016 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene površine i vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1 i Tablici 2

Tablica 1

Promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine m ²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	500478	566/1	236	K.O. PLASE	1008	010000	5/6	-499,12	-399.295,99
2	500557	562/6	1408	K.O. PLASE	1008	010000	2/3	-34,00	-27.200,00
3	500558	562/7	1408	K.O. PLASE	1008	010000	2/3	-15,33	-12.266,67
4	500573	562/1	1408	K.O. PLASE	1008	010000	2/3	-1.148,97	-919.176,01
								-1.697,42	-1.357.938,67

Tablica 2

Promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine m ²	iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn
1	500479	566/2	236	K.O. PLASE	1008	010000	5/6	7,44	5.949,32

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 1 i Tablici 2

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 2. ovog Zaključka.

II

1. Prihvaća se informacija broj 31/2016 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1 sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela m ²	nabavna vrijednost u kn
1	519602	1894/2	K.O. RIJEKA	2	79,12	1/1	79,12	34.812,80
2	519603	1916/1	K.O. RIJEKA	2	374,04	1/1	374,04	164.577,60
3	519604	1916/2	K.O. RIJEKA	2	309,30	1/1	309,30	136.092,00

4	519605	1917/1	K.O. RIJEKA	2	1.309,13	1/1	1.309,13	1.047.304,00
5	519606	1919/1	K.O. RIJEKA	2	1.179,65	1/1	1.179,65	943.720,00
6	519607	1918/1	K.O. RIJEKA	2	57,54	1/1	57,54	25.317,60

3.308,78 2.351.824,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene površine i vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2 i Tablici 3

Tablica 2

Promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine m ²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	500877	1914	2010	K.O. RIJEKA	1	70000	1/1	-920,71	-405.112,41

Tablica 3

Promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine m ²	iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn
1	500872	1917/2	2010	K.O. RIJEKA	108	70000	1/1	359,65	158.246,01
2	500874	1919/6	2010	K.O. RIJEKA	108	173000	1/1	21,24	13.912,20
3	500876	1915/3	2010	K.O. RIJEKA	108	70000	1/1	69,72	30.676,79
4	501325	1919/2	2010	K.O. RIJEKA	108	70000	1/1	2.157,90	949.476,01

2.608,51 1.152.311,01

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. i naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2 i Tablici 3.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Mladena Mladenovića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/16-08/95

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 19. travanj 2016. godine

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 30/2016 o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda

Izradio:
Mladen Mladenović mag. ing. aedif.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 11.02.2016. (KLASA:023-01/16-04/6-66, URBROJ: 2170/01-15-00-16-51), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je promjene u evidenciju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice prikazane u Tablici 1. i Tablici 2. prijedloga ovog Zaključka, tj. izvršene su promjene u površinama i nabavnim vrijednostima. Površine zemljišnih čestica prijavljenih u imovini Grada Rijeke ne podudaraju se sa stvarnim površinama i udjelima vlasništva u zemljišnim knjigama te se ovim Zaključkom predlaže izmjena njihovih površina te vrijednosti.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 30/2016** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene površine i vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1 i Tablici 2

Tablica 1
Promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul.</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos smanjenja površine m²</i>	<i>iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn</i>
1	500478	566/1	236	K.O. PLASE	1008	010000	5/6	-499,12	-399.295,99
2	500557	562/6	1408	K.O. PLASE	1008	010000	2/3	-34,00	-27.200,00
3	500558	562/7	1408	K.O. PLASE	1008	010000	2/3	-15,33	-12.266,67
4	500573	562/1	1408	K.O. PLASE	1008	010000	2/3	-1.148,97	-919.176,01
								-1.697,42	-1.357.938,67

Tablica 2
Promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul.</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos povećanja površine m²</i>	<i>iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn</i>
1	500479	566/2	236	K.O. PLASE	1008	010000	5/6	7,44	5.949,32

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 1 i Tablici 2., točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/16-08/96

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 20. travanj 2016. godine

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 31/2016 o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda

Izradio:
Mladen Mladenović mag. ing. aedif.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 11.02.2016. (KLASA:023-01/16-04/6-66, URBROJ: 2170/01-15-00-16-51), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 6 zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 3.308,78 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 2.351.824,00 kn prikazano u **Tablici 1** ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je promjene u površinama i nabavnim vrijednostima u evidenciju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice prikazane u **Tablici 2** i **Tablici 3** prijedloga ovog Zaključka. Površine zemljišnih čestica prijavljenih u imovini Grada Rijeke ne podudaraju se sa stvarnim površinama i udjelima vlasništva u zemljišnim knjigama te se ovim Zaključkom predlaže izmjena njihovih površina te vrijednosti.

Slijedom iznesenog predložemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 31/2016** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u **Tablici 1.** prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	519602	1894/2	K.O. RIJEKA	2	79,12	1/1	79,12	34.812,80
2	519603	1916/1	K.O. RIJEKA	2	374,04	1/1	374,04	164.577,60
3	519604	1916/2	K.O. RIJEKA	2	309,30	1/1	309,30	136.092,00
4	519605	1917/1	K.O. RIJEKA	2	1.309,13	1/1	1.309,13	1.047.304,00
5	519606	1919/1	K.O. RIJEKA	2	1.179,65	1/1	1.179,65	943.720,00
6	519607	1918/1	K.O. RIJEKA	2	57,54	1/1	57,54	25.317,60

3.308,78 2.351.824,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene površine i vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2 i Tablici 3

Tablica 2

Promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine m ²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	500877	1914	2010	K.O. RIJEKA	1	70000	1/1	-920,71	-405.112,41

Tablica 3
Promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul.</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos povećanja površine m²</i>	<i>iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn</i>
1	500872	1917/2	2010	K.O. RIJEKA	108	70000	1/1	359,65	158.246,01
2	500874	1919/6	2010	K.O. RIJEKA	108	173000	1/1	21,24	13.912,20
3	500876	1915/3	2010	K.O. RIJEKA	108	70000	1/1	69,72	30.676,79
4	501325	1919/2	2010	K.O. RIJEKA	108	70000	1/1	2.157,90	949.476,01
								2.608,51	1.152.311,01

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka i naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2 i Tablici 3 , točke 2. ovog Zaključka.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.