

ZAPISNIK

10. Gradonačelnikovog kolegija
održanog 12. studenog 2013. godine

Kolegij u 9,30 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju slijedeći Marko FILIPOVIĆ, Miroslav MATEŠIĆ, Srđan ŠKUNCA, Ljiljana BULJAN, Irena MILIČEVIĆ, Vladimir BENAC, mr.sc. Andrija VITEZIĆ, Sanda SUŠANJ, Ankica PERHAT, Ivan ŠARAR, Veljko KARABAIĆ, mr.sc. Mladen VUKELIĆ, Jasna LIKER, Verena LELAS TURAK, Željko JURIC.

- Dorotea PEŠIĆ BUKOVAC, predsjednica Gradskog vijeća Grada Rijeke.

Sjednici također prisustvuju:

1. Senka ŠUBAT i Jasmin BRKLJAČA, MUP Policijska uprava primorsko-goranska
2. Hinko MANCE, Javna vatrogasna postrojba grada Rijeke
3. Elvis BUJAČIĆ, Zavod za informatičku djelatnost
4. Tamara MIRKOVIĆ-MATULOVIĆ, Vesna LABUDOVIĆ-MARŽIĆ, Ksenija MUZICA, Ljiljana MAMIĆ PANDŽA, Ured Grada

Na prijedlog Gradonačelnika dnevni red objavljen na www.rijeka.hr u ponedjeljak, 11.studenog 2013. godine dopunjuje se novom točkom

"Izvešće o provedenom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke od 30.listopada 2013. godine"

te se utvrđuje konačni

DNEVNI RED

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju od 29.listopada do 11.studenog 2013. godine
2. Izvešće o sigurnosnom stanju na području grada Rijeke u razdoblju siječanj-rujan 2013. godine
3. Prijedlog operativnog programa održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javno-prometnih površina u zimskim uvjetima 2013/2014. godine
4. Prijedlog zaključka o sufinanciranju projekta Turističke zajednice grada Rijeke "Rijeka Conect-riječka proširena stvarnost"
5. Informacija o aktivnostima Odjela gradske uprave za komunalni sustav u primjeni Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama u razdoblju kolovoz 2012-studenog 2013. godine
6. Informacija o obilježavanju Međunarodnog dana volontera u suradnji s Udrugom SMART Rijeka
7. Prijedlog teksta javnog natječaja za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na temelju ugovora
8. Prijedlog zaključka o korištenju poslovnog prostora
9. A) Prijedlog odluke o sklapanju Sporazuma o prijenosu prava vlasništva
B) Izvešće o provedenom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke od 30.listopada 2013. godine
10. Prijedlog odluke o davanju odobrenja za uporabu grba Grada Rijeke
11. Informacija o uknjižbi prava vlasništva Grada Rijeke

Prije prelaska na razmatranje točaka dnevnog reda današnjeg kolegija Gradonačelnik je izvijestio o posljedicama orkanske bure na području grada Rijeke u ponedjeljak, 11. studenog 2013. godine, kao i mjerama koje su poduzele sve nadležne službe. Izrazio je posebnu zahvalnost svim službama koje su tijekom jučerašnjeg dana intervenirale na terenu, a naročito pripadnicima JVP Rijeke i djelatnicima KD "Čistoće" kao i Ustanove hitne medicinske pomoći Rijeke. Ujedno je izrazio nadu da će se svi ozlijeđeni građani uskoro oporaviti.

Dodatno izvješće o intervencijama tijekom trajanja orkanskih nevremena podnio je i Hinko MANČE, zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe.

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 29. listopada do 11. studenog 2013. godine.

Točka 2.

Izvjeshće o sigurnosnom stanju na području grada Rijeke u razdoblju siječanj-rujan 2013. godine, obrazložila je Senka ŠUBAT, načelnica Policijske uprave primorsko-goranske.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

Prihvaća se Izvjeshće Policijske uprave primorsko-goranske o sigurnosnom stanju na području grada Rijeke u razdoblju siječanj-rujan 2013. godine.

Točka 3.

Prijedlog operativnog programa održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javno-prometnih površina u zimskim uvjetima 2013/2014. godine, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Operativni program održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javno-prometnih površina na području Grada Rijeke i obavljanja javnog gradskog prijevoza putnika u zimskim uvjetima 2013./2014. godine.

2. Osniva se Stožer zimske službe Grada Rijeke u sastavu kako slijedi:

- Elio Biasiol, TD Rijeke promet, rukovoditelj Stožera (zamjenik Stasio Scarpa, TD Rijeke promet d.d.)
- Ivan Delač, TD Hrvatske ceste d.o.o.
- Boris Skeledžić, MUP, Policijska uprava Rijeke,
- Robert Tometić, MUP, Policijska uprava Rijeke, Prometna policija
- Rajko Morić, TD Autocesta Rijeke - Zagreb d.d. (zamjenik Alen Nikšić, TD Autocesta Rijeke - Zagreb d.d.)
- Ivan Vulić, Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Služba za inspekcijske poslove
- Bojan Jurdana, KD Čistoća d.o.o. (zamjenik Miroslav Miškulin KD Čistoća d.o.o.)
- Željko Smojver, KD Autotrolej d.o.o. (zamjenik Nenad Mušić, KD Autotrolej d.o.o.)
- Zdenko Pleše, Grad Rijeke, Direkcija za komunalno redarstvo (zamjenik Mladen Rađenović, Grad Rijeke, Direkcija za komunalno redarstvo)
- Robert Mišan, Grad Rijeke, Direkcija za prometno redarstvo (zamjenik Drago Čubrilo, Grad Rijeke, Direkcija za prometno redarstvo)
- Višnja Mohorovičić, Grad Rijeke, Odjel gradske uprave za komunalni sustav (zamjenik Ivan Šimatović, Grad Rijeke, Odjel gradske uprave za komunalni sustav)
- Mirko Brumnjak, rukovoditelj zimske službe Operativnog centra Kukuljanovo, (zamjenik Hrvoje Berdik, TDCeste Rijeke d.o.o.)
- Kristina Danilović Prijčić, glasnogovornica Stožera, KD Autotrolej d.o.o.

Točka 4.

Prijedlog zaključka o sufinanciranju projekta Turističke zajednice grada Rijeke "Rijeka Conect-riječka proširena stvarnost", obrazložio je Željko JURIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava su financiranje projekta "RIJEKA-CONNECT – riječka proširena stvarnost", kojeg je nositelj Turistička zajednica Grada Rijeke, u iznosu od 20.000,00 kuna.

2. Sredstva za sufinanciranje projekta iz točke 1. ovog zaključka isplatit će se na teret Proračuna Grada Rijeke za 2013.godinu iz proračunskih sredstva Zavoda za informatičku djelatnost, pozicija 1301 (Računalne usluge).

3. Zadužuje se Zavod za informatičku djelatnost da sa Turističkom zajednicom Grada Rijeke sklopi ugovor o sufinanciranju projekta iz točke 1. ovog zaključka.

Točka 5.

Informacija o aktivnostima Odjela gradske uprave za komunalni sustav u primjeni Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama u razdoblju kolovoz 2012-studen 2013. godine, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

Prihvata se Informacija o aktivnostima Odjela gradske uprave za komunalni sustav u primjeni Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama i razdoblju kolovoz 2012-studen 2013. godine.

Točka 6.

Informacija o obilježavanju Međunarodnog dana volontera u suradnji s Udrugom SMART Rijeka, obrazložila je Verena LELAS TURAK.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se pokroviteljstvo Grada Rijeke nad "Obilježavanjem 5.12. - Međunarodnog dana volontera" u organizaciji Udruge SMART, a koji će se održati u Rijeci u Grand hotelu Bonavia 5. prosinca 2013. godine;

2. Za realizaciju manifestacije iz točke 1. ovog zaključka odobrava se Udruzi za razvoj civilnoga društva SMART ukupni iznos od 6.450,00 kuna i to za pokrivanje troškova temeljem ispostavljenih računa: oglas Novi List i izrada statua;

3. Zadužuje se Udruga za razvoj civilnoga društva SMART za izradu te dostavu izvješća o realizaciji manifestacije iz točke 1. ovog zaključka Uredu Grada do 31. prosinca 2013. godine.

Točka 7.

Prijedlog teksta javnog natječaja za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na temelju ugovora, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Raspisuje se javni natječaj za povjeravanje komunalnih poslova komunalne djelatnosti održavanje javnih površina na temelju ugovora na području Grada Rijeke u tekstu kako slijedi:

"Na temelju članka 13.a Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11 i 144/12) i članka 5. Odluke o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na temelju

ugovora ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 21/00, 8/07 i 29/09), Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, objavljuje

JAVNI NATJEČAJ	
1.	<p>(a) Naziv: GRAD RIJEKA</p> <p>(b) Sjedište – adresa: 51000 Rijeka, Korzo 16</p> <p>(c) Tel. broj: 051/209-203, 051/209-399, faks: 051/209-406, e-pošta: komun-sustav@rijeka.hr</p> <p>(d) OIB: 54382731928</p>
2.	<p>Predmet javnog natječaja je prikupljanje ponuda za povjeravanje komunalnih poslova održavanja javnih površina u gradu Rijeci i to:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. GRUPA Održavanje autobusnih čekaonica, oznaka stajališta, oglasnih panoa za potrebe mjesnih odbora i oglasnih površina riječkih šetnica na području grada Rijeke, 2. GRUPA Nabava opreme dječjih igrališta, 3. GRUPA Održavanje dječjih igrališta i opreme na području grada Rijeke, 4. GRUPA Održavanje fontana i slavina s pitkom vodom na području grada Rijeke, 5. GRUPA Održavanje javnih satova na području grada Rijeke, 6. GRUPA Održavanje riječkog akvatorija –čišćenje mora za vrijeme sezone kupanja, 7. GRUPA Održavanje javnih površina, održavanje javnih sanitarnih čvorova, pothodnika, ograda i radovi po nalogu inspekcije (građevinski i obrtnički radovi), uklanjanje grafita, održavanje pješačke zone u središtu grada Rijeke. 8. GRUPA Održavanje ploča s nazivom ulica i kućnih brojeva, spomenika i ostali kamenarski radovi, 9. GRUPA Održavanje pokretnih stepenica, muljnih pumpi i elektroinstalacija u pothodniku Ivana Zajca, održavanje dizala i elektroinstalacija u Ulici Ivana Pavla II i održavanje platforme za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa plivališta Kantrida u Rijeci, 10. GRUPA Održavanje javnih sanitarnih čvorova s automatskim čišćenjem na lokacijama: Trsat, Krnjevo, Delta, Turkovo i Riva Boduli u Rijeci, 11. GRUPA Održavanje plaža (građevinski i elektroinstalacijski radovi).
3.	Nije dopušteno nuđenje inačica (varijanti) i alternativnih ponuda.
4.	<p>Rok za izvođenje poslova: za GRUPU: 1. i 2. od 1. siječnja 2014. do 31. prosinca 2014. godine, za GRUPU: 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10. i 11. od 1. siječnja 2014. do 31. prosinca 2017. godine.</p>
5.	<p>(a) Dokumentaciju i upute ponuditeljima, može se podići u Odjelu gradske uprave za komunalni sustav – Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Titov trg 3/III kat, soba 304, svakog radnog dana od 8,30 do 10,30 sati uz dokaz o uplati iznosa od 100,00 kn u korist Proračuna Grada Rijeke broj: 2402006-1837300005 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka; poziv na broj: 68 – 7803 – OIB – 400; Svrha uplate: Naknada za ponudbenu dokumentaciju – navesti grupu radova.</p> <p>(b) Obavijesti u svezi s predmetnim natječajem mogu se dobiti u Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Rijeka-Titov trg 3/III kat, soba 304 ili na tel. 051/209-399, 051/209-203, fax:051/209-406.</p>
6.	<p>(a) Krajnji rok za dostavu ponuda je ____ 2013. godine do 10,00 sati, bez obzira na način dostave ponuda.</p> <p>(b) Ponude se dostavljaju na adresu: GRAD RIJEKA Odjel gradske uprave za komunalni sustav-Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, 51000 Rijeka – Titov trg 3.</p> <p>(c) Ponuda mora biti sastavljena na hrvatskom jeziku.</p>
7.	<p>(a) Na otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja, koji svoja ovlaštenja dokazuju u pisanom obliku.</p> <p>(b) Javno otvaranje ponuda obavit će se __ 2013. godine, u 10,00 sati, u prostorijama Grada Rijeke, Titov trg 3, sala u prizemlju.</p>
8.	Uvjeti i način plaćanja: na osnovu privremenih i okončane situacije, odnosno računa, u roku od 30 dana od primitka situacije/računa.

9.	Način dokazivanja sposobnosti: dokazi i dokumentacija koju ponuditelji moraju podnijeti u svrhu dokazivanja sposobnosti određeni su natječajnom dokumentacijom, sukladno Odluci o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na temelju ugovora ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 21/00, 8/07 i 29/09).
10.	Rok valjanosti ponuda: minimalno 90 dana od dana krajnjeg roka za dostavu ponuda
11.	Kriteriji za odabir najpovoljnijeg ponuditelja: sposoban ponuditelj s najnižom cijenom
12.	Grad Rijeka pridržava pravo odbijanja pojedinačne ili svih ponuda. O odabiru najpovoljnije ponude ponuditelji će biti obaviješteni u roku 30 dana od donošenja Odluke o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora.

2. Za provedbu javnog natječaja iz točke 2. ovog zaključka, imenuje se Povjerenstvo u sastavu:

- Olga Štrbac-Grubišić, zamjena Branislava Dželajlija
- Tatjana Pavačić, zamjena Suzana Čolić
- Željko Vitas, zamjena Sandra Stašić

Točka 8.

Prijedlog zaključka o korištenju poslovnog prostora, obrazložio je Vladimir BENAC.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. ODOBRAVA SE oslobađanje od plaćanja zakupnine u iznosu od 1.039,72 kn za zakupnika LOLIĆ NENADA koji koristi poslovni prostor na adresi Zvonimirova 70/B jer je u razdoblju od 23. do 29. srpnja 2013. godine bio u nemogućnosti koristiti isti zbog izvođenja radova na zamjeni elektroinstalacija unutar poslovnog prostora.

2. ODOBRAVA SE oslobađanje od plaćanja zakupnine u iznosu od 2.696,01 kn za zakupnika SPORTSKO REKREATIVNI KLUB "ATLANTIDA" koji koristi poslovni prostor na adresi Ružićeva 14/B jer u mjesecu siječnju i veljači 2013. godine nije bio u mogućnosti koristiti isti zbog prisustva velike količine vlage uzrokovane izljevom vode sa krova i sanacije istog.

3.1. ODOBRAVA se povlačenje otkaza Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Rijeci, na adresi Trg riječke rezolucije 5, površine 221 m², zakupniku DANKU BOROVINI iz Rijeke, Trg riječke rezolucije 5, budući je zakupnik podmirio cjelokupno dugovanje zakupnine te sudskih i ovršnih troškova.

3.2. Zadužuje se Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene da putem punomoćnika ZOU V. Knežević-E. Bradamante - M. Hinić- I. Radić - B. Pavković - S. Perhat i N. Knežević, Ribarska 4, predloži Općinskom sudu u Rijeci obustavu ovršnog postupka koji se pred naslovnim sudom vodi pod poslovnim brojem OVR-2364/12.

4.1. Odobrava se zakupniku trgovačkom društvu SLADIS d.d. iz Rijeke, Osječka 39, davanje u podzakup cjelokupnog poslovnog prostora na adresi u Rijeci, Ciottina 10/B – površine 64 m²

trgovačkom društvu ROSOPAS d.o.o. iz Rosopasna (općina Dobrinj), Rosopasno 10, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste buffet, sukladno članku 10. Odluke o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 19/13) počevši od 01. studenog 2013. godine, budući je zahtjev ocijenjen opravdanim.

4.2. Podzakup poslovnog prostora iz točke 4.1. ovog zaključka, odobrava se uz uvjet da trgovačko društvo ROSOPAS d.o.o. iz Rosopasna, Rosopasno 10:

- sklopi Ugovor o podzakupu sa zakupnikom prostora, odnosno trgovačkim društvom SLADIS d.d. iz Rijeke, pod uvjetima iz Ugovora o zakupu broj 6333/02-03 od 07. studenog 2005. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o zakupu),
- da jedinična mjesečna cijena podzakupnine bude jednaka jediničnoj cijeni zakupnine iz citiranog ugovora o zakupu (13,77 €/m²),
- sklopi s Gradom ugovor o jamstvu kojim se obvezuje da će kao jamac-platac ispuniti sve pravaoljane dospjele obveze zakupnika iz Ugovora o zakupu,
- sklopi s Gradom i zakupnikom Ugovor o asignaciji ili Ugovor o cesiji radi izravnog plaćanja ugovorene podzakupnine Gradu za predmetni poslovni prostor,
- na ime osiguranja plaćanja podzakupnine dostavi Gradu šest bjanko trasiranih i akceptiranih vlastitih mjenica s klauzulom "bez protesta" uz mjenično očitovanje te jednu bjanko zadužnicu solemniziranu po javnom bilježniku i to na iznos do 100.000,00 kn, budući ugovorena godišnja zakupnina predmetnog prostora iznosi 10.575,36 € što u kunsjoj protuvrijednosti prema

srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan pisanja ovog materijala (1 € = 7,601 kn) iznosi 80.383,00 kn.

- da zakonski zastupnik podzakupnika dostavi Gradu na ime osiguranja plaćanja novčane tražbine iz ugovora o zakupu bjanko zadužnicu solemniziranu po javnom bilježniku i to na iznos do 100.000,00 kuna, budući ugovorena jednogodišnja zakupnina predmetnog prostora iznosi 10.575,36 € što u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan pisanja ovog materijala (1 € = 7.601 kn) iznosi 80.373,00 kune kojom se obvezuje kao jamac platac Gradu isplatiti dospjelu nepodmirenu novčanu tražbinu zakupnika iz ugovora o zakupu.

4.3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene da radi realizacije točke 4.1. ovog zaključka sačini Dodatak ugovora o zakupu broj 6333/B i Ugovor o jamstvu.

4.4. Zadužuju se trgovačko društvo ROSOPAS d.o.o. iz Rosopasna, Rosopasno 10, te trgovačko društvo SLADIS d.d. iz Rijeke, Osječka 39, da radi realizacije točke 1.1. ovog zaključka, Odjelu gradske uprave gospodarenje imovinom, Direkciji za upravljanje objektima poslovne namjene dostave Ugovor o podzakupu, Ugovor o asignaciji ili Ugovor o cesiji, te sredstva osiguranja plaćanja navedena u točki 4.2. alineji 4. i 5. ovog zaključka, sve najkasnije u roku od osam dana od primitka ovog zaključka.

5. Odobrava se Društvu uzgajatelja malih životinja "KUMPANIJA" iz Rijeke, Pulac 33/1 privremeno korištenje poslovnog prostora na adresi Žabica 4 (skladište 31 – prostor br. 9) – površine 448 m² (ex skladište HŽ-a), bez naknade od 03. do 10. prosinca 2012.g. radi održavanja organizacije Međuzupanijske izložbe malih životinja, rasnih golubova, ukrasne peradi i kunića, obzirom da zahtjev smatramo opravdanim.

Točka 9.

A) Prijedlog odluke o sklapanju Sporazuma o prijenosu prava vlasništva, B) Izvješće o provedenom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke od 30.listopada 2013. godine, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

A

Na temelju članka 29. stavka 4. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13) Gradonačelnik je 12.studenog 2013. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa Danilom Jelenom sklopiti Sporazum o prijenosu prava vlasništva, kojim će dozvoliti da Danilo Jelen iz Rijeke, Šibenska 7, bez svakog daljnijeg pitanja i odobrenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, uknjiži pravo vlasništva u svoju korist i na svoje ime na nekretnini u k.o. Plase, označenoj kao k.č.br. 559/30 – garaža 21 m².

2. Sklapanjem Sporazuma iz točke 1. ove Odluke staviti će se van snage tabularna izjava KLASA: 350-07/98-03/29 URBROJ: 2170-01-01-03-2002-11 od 24. srpnja 2002. godine

3. Nakon sklapanja sporazuma iz točke 1. ove Odluke, nekretnina u k.o. Plase, upisana u imovinu Grada Rijeke kao k.č.br. 559/30, ID broj 504954, nabavne vrijednosti 13.755,01 kuna, isknjižit će se iz imovine Grada Rijeke.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje vrijednosti zemljišta iz točke 3. ove Odluke.

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede isknjiženje predmetne čestice iz glavne knjige imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 4. ove Odluke.

6. Ovom Odlukom stavlja izvan snage točka D1. alineja 2. zaključka Poglavarstva Grada Rijeke (KLASA: 022-05/03-01/2002-01/31-32 URBROJ: 2170-01-10-02-16) od 16. srpnja 2002. godine.

B

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13) Gradonačelnik je 12.studenog 2013. godine donio sljedeću

O D L U K U

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta i osnivanje prava služnosti prolaza na građevinskom zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 30. listopada 2013. godine.

2. Ponuditeljima za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ove Odluke utvrđuju se:

2.1. Za lokaciju broj 1: VLADO ŠTEFAN iz Rijeke, Tonići 2, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 430,00 kn/m², odnosno ukupno 20.210,00 kn.

2.2. Za lokaciju broj 2: MIODRAG PAVLOVIĆ iz Rijeke, Tibljaška cesta 22, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 430,00 kn/m², odnosno ukupno 8.170,00 kn.

2.3. Za lokaciju broj 3: DANIJEL VOLARIĆ iz Rijeke, Hosti 68, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 530,00 kn/m² odnosno ukupno 51.940,00 kn. Na zahtjev ponuditelja, predlaže se obročna otplata kupoprodajne cijene na način propisan Odlukom o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09).

2.4. Za lokaciju broj 4: STOJAN ĆUMUROVIĆ iz Rijeke, Pletenci 4/3, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 658,00 kn/m², odnosno ukupno 114.492,00 kn.

2.5. Za lokaciju broj 5: MIRŠAD ALAGIĆ i HALIDA ALAGIĆ, oboje iz Rijeke, Josipa Mohorića 49/a s ponuđenom zamjenom k.č. br. 261/3 u k.o. Srdoči površine 12 m² i plaćanjem razlike vrijednosti zemljišta u iznosu od 8.520,00 kn.

2.6. Za lokaciju broj 6: ROLAND AĆIMOVIĆ iz Rijeke, Bože Milanovića 37, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 530,00 kn/m², odnosno ukupno 303.690,00 kn.

2.7. Za lokaciju broj 7: TEA KAPETANOVIĆ iz Rijeke, Zdravka Kučića 3, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 655,00 kn/m², odnosno ukupno 140.825,00 kn.

2.8. Za lokaciju broj 8: JADRAN – GALENSKI LABORATORIJ d.d. Rijeka, Pulac bb, s ponuđenom naknadom za osnovano pravo služnosti u iznosu od 25,00 kn/m², odnosno ukupno 33.475,00 kn jednokratno.

Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude, ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirene obveze prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljima iz točke 2. ove Odluke.

Točka 10.

Prijedlog odluke o davanju odobrenja za uporabu grba Grada Rijeke, obrazložila je Verena LELAS TURAK.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Donosi se Odluka o davanju odobrenja za uporabu grba Grada Rijeke, u predloženom tekstu.

2. Zadužuje se Ured Grada da tekst Odluke iz točke 1. ovoga zaključka objavi u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".

Točka 11.

Informacija o uknjižbi prava vlasništva Grada Rijeke, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija broj 119/2013 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog zaključka.

Tablica 1**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta**

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	518112	1524/3	KOZALA	3	138,11	1/1	138,11	89.080,95
2	518113	1524/4	KOZALA	3	82,00	1/1	82,00	52.890,00
3	518114	1524/5	KOZALA	3	427,98	1/1	427,98	276.047,10
4	518115	1524/6	KOZALA	3	171,91	1/1	171,91	110.881,95
5	518116	1524/7	KOZALA	3	29,85	1/1	29,85	19.253,25
6	518117	1524/8	KOZALA	3	89,91	1/1	89,91	57.991,95
7	518118	1524/9	KOZALA	3	169,04	1/1	169,04	109.030,80
8	518119	1524/10	KOZALA	3	153,00	1/1	153,00	98.685,00
9	518120	1524/11	KOZALA	3	246,00	1/1	246,00	158.670,00
10	518121	1524/12	KOZALA	3	363,00	1/1	363,00	234.135,00
11	518122	1524/13	KOZALA	3	284,12	1/1	284,12	183.257,40
12	518123	1525/1	KOZALA	3	652,00	1/1	652,00	420.540,00
13	518124	1525/2	KOZALA	3	135,95	1/1	135,95	87.687,75
14	518125	1525/3	KOZALA	3	55,00	1/1	55,00	35.475,00
15	518126	1527/1	KOZALA	3	52,50	1/1	52,50	33.862,50
16	518127	1527/5	KOZALA	3	87,00	1/1	87,00	56.115,00
17	518128	1527/6	KOZALA	3	307,00	1/1	307,00	198.015,00
18	518129	1527/7	KOZALA	3	106,10	1/1	106,10	68.434,50
19	518130	1527/8	KOZALA	3	49,99	1/1	49,99	32.243,55
20	518131	1527/9	KOZALA	3	284,84	1/1	284,84	183.721,80
21	518132	1527/10	KOZALA	3	571,12	1/1	571,12	368.372,40
22	518133	1527/11	KOZALA	3	420,07	1/1	420,07	270.945,15
23	518134	1527/12	KOZALA	3	169,04	1/1	169,04	109.030,80
24	518135	1527/13	KOZALA	3	35,97	1/1	35,97	23.200,65
25	518136	1528/1	KOZALA	3	714,98	1/1	714,98	461.162,10
26	518137	1528/2	KOZALA	3	65,10	1/1	65,10	41.989,50
27	518138	1528/3	KOZALA	3	413,96	1/1	413,96	267.004,20
28	518139	1528/4	KOZALA	3	293,11	1/1	293,11	189.055,95
29	518140	1528/5	KOZALA	3	116,89	1/1	116,89	75.394,05
30	518141	1529/1	KOZALA	3	148,90	1/1	148,90	96.040,50
31	518142	1529/2	KOZALA	3	135,95	1/1	135,95	87.687,75
32	518143	1529/3	KOZALA	3	131,99	1/1	131,99	85.133,55
33	518144	1529/4	KOZALA	3	14,03	1/1	14,03	9.049,35
34	518145	1529/5	KOZALA	3	14,03	1/1	14,03	9.049,35
35	518146	1530/1	KOZALA	3	143,14	1/1	143,14	92.325,30
36	518147	1530/2	KOZALA	3	45,30	1/1	45,30	29.218,50
37	518148	1530/3	KOZALA	3	248,16	1/1	248,16	160.063,20
38	518149	1530/4	KOZALA	3	32,01	1/1	32,01	20.646,45
39	518150	1530/5	KOZALA	3	66,18	1/1	66,18	42.686,10
40	518151	1531/1	KOZALA	3	1.008,82	1/1	1.008,82	650.688,90
41	518152	1531/2	KOZALA	3	349,94	1/1	349,94	225.711,30
42	518153	1531/3	KOZALA	3	79,84	1/1	79,84	51.496,80
43	518154	1532/1	KOZALA	3	690,89	1/1	690,89	445.624,05
44	518155	1532/2	KOZALA	3	417,91	1/1	417,91	269.551,95
45	518156	1532/3	KOZALA	3	116,17	1/1	116,17	74.929,65
46	518157	1532/4	KOZALA	3	183,06	1/1	183,06	118.073,70
47	518158	1532/5	KOZALA	3	8,99	1/1	8,99	5.798,55
48	518159	1539/1	KOZALA	3	392,00	1/1	392,00	252.840,00
49	518160	1539/5	KOZALA	3	83,08	1/1	83,08	53.586,60
50	518161	1549/2	KOZALA	3	20,14	1/1	20,14	12.990,30
51	518162	1554/1	KOZALA	3	2.180,92	1/1	2.180,92	1.406.693,40
52	518163	1554/2	KOZALA	3	27,33	1/1	27,33	17.627,85

53	518164	1555/1	KOZALA	3	839,42	1/1	839,42	541.425,90
54	518165	1555/8	KOZALA	3	95,67	1/1	95,67	61.707,15
55	518166	1556/1	KOZALA	3	565,73	1/1	565,73	364.895,85
56	518167	1556/2	KOZALA	3	359,65	1/1	359,65	231.974,25
57	518168	1556/3	KOZALA	3	330,52	1/1	330,52	213.185,40
58	518169	1556/4	KOZALA	3	178,03	1/1	178,03	114.829,35
59	518170	1556/5	KOZALA	3	151,05	1/1	151,05	97.427,25
60	518171	1556/6	KOZALA	3	55,03	1/1	55,03	35.494,35
61	518172	1557/1	KOZALA	3	245,64	1/1	245,64	158.437,80
62	518173	1557/2	KOZALA	3	575,08	1/1	575,08	370.926,60
63	518174	1557/3	KOZALA	3	14,03	1/1	14,03	9.049,35
64	518175	1557/4	KOZALA	3	94,95	1/1	94,95	61.242,75
65	518176	1557/5	KOZALA	3	26,97	1/1	26,97	17.395,65
66	518177	1557/6	KOZALA	3	663,55	1/1	663,55	427.989,75
67	518178	1557/7	KOZALA	3	512,50	1/1	512,50	330.562,50
68	518179	1557/8	KOZALA	3	408,20	1/1	408,20	263.289,00
69	518180	1557/9	KOZALA	3	439,85	1/1	439,85	283.703,25
70	518181	1557/10	KOZALA	3	431,58	1/1	431,58	278.369,10
71	518182	1557/11	KOZALA	3	296,71	1/1	296,71	191.377,95
72	518183	1558/1	KOZALA	3	1.305,53	1/1	1.305,53	842.066,85
73	518184	1558/2	KOZALA	3	64,74	1/1	64,74	41.757,30
74	518185	1558/3	KOZALA	3	379,79	1/1	379,79	244.964,55
75	518186	1558/4	KOZALA	3	224,06	1/1	224,06	144.518,70
76	518187	1558/5	KOZALA	3	435,18	1/1	435,18	280.691,10
77	518188	1558/6	KOZALA	3	518,62	1/1	518,62	334.509,90
78	518189	1558/7	KOZALA	3	11,87	1/1	11,87	7.656,15
79	518190	1558/8	KOZALA	3	105,74	1/1	105,74	68.202,30
80	518191	1558/9	KOZALA	3	440,57	1/1	440,57	284.167,65
81	518192	1558/10	KOZALA	3	640,18	1/1	640,18	412.916,10
82	518193	1558/11	KOZALA	3	299,95	1/1	299,95	193.467,75
83	518194	1558/12	KOZALA	3	58,98	1/1	58,98	38.042,10
84	518195	1558/13	KOZALA	3	75,17	1/1	75,17	48.484,65
85	518196	1559/1	KOZALA	3	427,98	1/1	427,98	276.047,10
86	518197	1559/3	KOZALA	3	110,05	1/1	110,05	70.982,25
87	518198	1559/4	KOZALA	3	290,24	1/1	290,24	187.204,80
88	518199	1559/5	KOZALA	3	48,91	1/1	48,91	31.546,95
89	518200	1559/7	KOZALA	3	429,78	1/1	429,78	277.208,10
90	518201	1561/1	KOZALA	3	481,57	1/1	481,57	310.612,65
91	518202	1561/2	KOZALA	3	593,42	1/1	593,42	382.755,90
92	518203	1561/3	KOZALA	3	131,99	1/1	131,99	85.133,55
93	518204	1562/1	KOZALA	3	127,32	1/1	127,32	82.121,40
94	518205	1562/2	KOZALA	3	164,00	1/1	164,00	105.780,00
95	518206	1564/1	KOZALA	3	90,27	1/1	90,27	58.224,15
96	518207	1564/2	KOZALA	3	214,35	1/1	214,35	138.255,75
97	518208	1564/3	KOZALA	3	740,16	1/1	740,16	477.403,20
98	518209	1564/4	KOZALA	3	188,82	1/1	188,82	121.788,90
99	518210	1566/1	KOZALA	3	137,03	1/1	137,03	88.384,35
100	518211	1566/2	KOZALA	3	108,97	1/1	108,97	70.285,65
101	518212	1566/4	KOZALA	3	17,98	1/1	17,98	11.597,10
102	518213	1566/5	KOZALA	3	66,89	1/1	66,89	43.144,05
103	518214	1566/6	KOZALA	3	456,76	1/1	456,76	294.610,20
104	518215	1567/3	KOZALA	3	77,68	1/1	77,68	50.103,60
105	518216	1567/4	KOZALA	3	6,83	1/1	6,83	4.405,35
106	518217	1567/5	KOZALA	3	268,66	1/1	268,66	173.285,70
107	518218	1567/6	KOZALA	3	175,15	1/1	175,15	112.971,75
108	518219	1567/7	KOZALA	3	228,38	1/1	228,38	147.305,10
109	518220	1568/4	KOZALA	3	718,94	1/1	718,94	463.716,30

110	518221	1568/7	KOZALA	3	634,42	1/1	634,42	409.200,90
111	518222	1568/8	KOZALA	3	719,30	1/1	719,30	463.948,50
112	518223	1568/9	KOZALA	3	62,94	1/1	62,94	40.596,30
113	518224	1568/11	KOZALA	3	572,20	1/1	572,20	369.069,00
114	518225	1568/12	KOZALA	3	29,85	1/1	29,85	19.253,25
115	518226	1568/13	KOZALA	3	567,89	1/1	567,89	366.289,05
116	518227	1568/14	KOZALA	3	43,88	1/1	43,88	28.302,60
117	518228	1568/15	KOZALA	3	291,32	1/1	291,32	187.901,40
118	518229	1568/16	KOZALA	3	167,96	1/1	167,96	108.334,20
119	518230	1568/17	KOZALA	3	43,16	1/1	43,16	27.838,20
120	518231	1569/1	KOZALA	3	409,28	1/1	409,28	263.985,60
121	518232	1569/2	KOZALA	3	215,07	1/1	215,07	138.720,15
122	518233	1569/3	KOZALA	3	120,84	1/1	120,84	77.941,80
123	518234	1572/1	KOZALA	3	1.263,09	1/1	1.263,09	814.693,05
124	518235	1572/3	KOZALA	3	65,10	1/1	65,10	41.989,50
125	518236	1572/4	KOZALA	3	53,95	1/1	53,95	34.797,75
126	518237	1572/5	KOZALA	3	233,77	1/1	233,77	150.781,65
127	518238	1572/6	KOZALA	3	121,92	1/1	121,92	78.638,40
128	518239	1572/7	KOZALA	3	10,07	1/1	10,07	6.495,15
129	518240	1575/1	KOZALA	3	29,13	1/1	29,13	18.788,85
130	518241	1575/2	KOZALA	3	90,63	1/1	90,63	58.456,35
131	518242	1575/3	KOZALA	3	47,83	1/1	47,83	30.850,35
132	518243	1575/4	KOZALA	3	64,02	1/1	64,02	41.292,90
133	518244	1575/5	KOZALA	3	128,04	1/1	128,04	82.585,80
134	518245	1576/1	KOZALA	3	39,56	1/1	39,56	25.516,20
135	518246	1576/2	KOZALA	3	15,11	1/1	15,11	9.745,95
136	518247	1576/3	KOZALA	3	97,82	1/1	97,82	63.093,90
137	518248	1576/4	KOZALA	3	178,75	1/1	178,75	115.293,75
138	518249	1576/5	KOZALA	3	238,09	1/1	238,09	153.568,05
139	518250	1576/6	KOZALA	3	225,50	1/1	225,50	145.447,50
140	518251	1577/1	KOZALA	3	828,63	1/1	828,63	534.466,35
141	518252	1577/2	KOZALA	3	20,14	1/1	20,14	12.990,30
142	518253	1577/3	KOZALA	3	112,93	1/1	112,93	72.839,85
143	518254	1577/4	KOZALA	3	110,05	1/1	110,05	70.982,25
144	518255	1577/5	KOZALA	3	147,82	1/1	147,82	95.343,90
145	518256	1577/6	KOZALA	3	123,36	1/1	123,36	79.567,20
146	518257	1577/7	KOZALA	3	49,99	1/1	49,99	32.243,55
147	518258	1577/8	KOZALA	3	34,89	1/1	34,89	22.504,05
148	516905	1610/1	KOZALA	3	1.490,86	1/1	1.490,86	961.604,70
149	518259	1680	KOZALA	3	122,28	1/1	122,28	78.870,60
150	518260	1745/3	KOZALA	3	116,00	1/1	116,00	74.820,00
151	518261	1745/5	KOZALA	3	59,70	1/1	59,70	38.506,50
152	518262	1745/6	KOZALA	3	65,00	1/1	65,00	41.925,00
153	518263	1745/7	KOZALA	3	26,00	1/1	26,00	16.770,00
154	518264	1911/1	KOZALA	3	1.166,70	1/1	1.166,70	752.521,50
155	518265	1911/2	KOZALA	3	29,85	1/1	29,85	19.253,25
156	518266	1911/3	KOZALA	3	49,99	1/1	49,99	32.243,55
157	518267	1911/4	KOZALA	3	25,18	1/1	25,18	16.241,10
158	518268	1911/5	KOZALA	3	94,95	1/1	94,95	61.242,75
159	518269	1913/1	KOZALA	3	146,02	1/1	146,02	94.182,90
160	518270	1913/2	KOZALA	3	46,04	1/1	46,04	29.695,80
161	518271	1913/3	KOZALA	3	120,12	1/1	120,12	77.477,40
162	518272	1913/4	KOZALA	3	87,04	1/1	87,04	56.140,80
163	518273	1913/5	KOZALA	3	154,65	1/1	154,65	99.749,25
164	518274	1914/1	KOZALA	3	98,18	1/1	98,18	63.326,10
165	518275	1914/2	KOZALA	3	93,15	1/1	93,15	60.081,75
166	518302	1914/3	KOZALA	3	174,07	1/1	174,07	112.275,15

167	518303	1914/4	KOZALA	3	48,19	1/1	48,19	31.082,55
168	518304	1915/1	KOZALA	3	360,73	1/1	360,73	232.670,85
169	518305	1915/2	KOZALA	3	56,82	1/1	56,82	36.648,90
170	518306	1915/3	KOZALA	3	199,97	1/1	199,97	128.980,65
171	518307	1915/4	KOZALA	3	48,19	1/1	48,19	31.082,55
172	518308	1915/5	KOZALA	3	212,91	1/1	212,91	137.326,95
173	518309	1915/6	KOZALA	3	287,72	1/1	287,72	185.579,40
174	518310	1915/7	KOZALA	3	278,01	1/1	278,01	179.316,45
175	518311	1916/1	KOZALA	3	87,04	1/1	87,04	56.140,80
176	518312	1916/2	KOZALA	3	101,42	1/1	101,42	65.415,90
177	518313	1916/3	KOZALA	3	632,98	1/1	632,98	408.272,10
178	518314	1916/4	KOZALA	3	392,02	1/1	392,02	252.852,90
179	518315	1916/5	KOZALA	3	541,99	1/1	541,99	349.583,55
180	518316	1916/6	KOZALA	3	570,05	1/1	570,05	367.682,25
181	518317	1916/7	KOZALA	3	293,11	1/1	293,11	189.055,95
182	518318	1916/8	KOZALA	3	14,03	1/1	14,03	9.049,35
183	518319	1917	KOZALA	3	234,13	1/1	234,13	151.013,85
184	518320	1919/1	KOZALA	3	123,00	1/1	123,00	79.335,00
185	518321	1919/2	KOZALA	3	36,25	1/1	36,25	23.381,25

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

Time je iscrpljen dnevni red te je Kolegij zaključen u 10,45 sati.

PROČELNICA UREDA GRADA

Verena Lelas-Turak

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL