

ZAPISNIK

35. Gradonačelnikovog kolegija
održanog 16. rujna 2014. godine

Kolegij u 9,30 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju Miroslav MATEŠIĆ, Srđan ŠKUNCA, Ljiljana BULJAN, Irena MILIČEVIĆ, Vladimir BENAC, Sanda SUŠANJ, Ankica PERHAT, Ivan ŠARAR, Igor NAČINOVIĆ, Jasna LIKER, Verena LELAS TURAK, Željko JURIĆ i Nada GUNJAČA.

- Dorotea PEŠIĆ BUKOVAC, predsjednica Gradskog vijeća Grada Rijeke

Opravdano odsutan Marko FILIPOVIĆ, zamjenik Gradonačelnika

Sjednici također prisustvuju:

1. Željko SMOJVER, KD Autotrolej d.o.o. Rijeka
2. Snježana ŠUKOVIĆ, KD Čistoća d.o.o. Rijeka
3. Sanjin KIRIGIN, TD Energo d.o.o. Rijeka
4. Nives TORBARINA, KD Kozala d.o.o. Rijeka
5. Andrej MAROCHINI, KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka
6. Danijel FRKA i Gordana BACINGER, TD Rijeka promet d.d. Rijeka
7. Zlatan HRELJAC, TD Rijeka sport d.o.o. Rijeka
8. Vlasta LINIĆ, Odjel gradske uprave za poduzetništvo
9. Aleksandar MERLE, Zavod za informatičku djelatnost
10. Tamara MIRKOVIĆ-MATULOVIĆ, Mirna PAVLOVIĆ VODINELIĆ, Vesna LABUDOVIĆ-MARŽIĆ, Ksenija MUZICA, Iva BALEN, Smiljana RADOVIĆ-LAGATOR, Ured Grada

DNEVNI RED

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju od 9. do 15. rujna 2014. godine

2. A) Izvješće o poslovanju KD Autotrolej d.o.o. Rijeka, KD Čistoća d.o.o. Rijeka, TD Energo d.o.o. Rijeka, KD Kozala d.o.o. Rijeka, KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka i TD Rijeka promet d.d. Rijeka u 2013. godini

B) Izvješće o poslovanju TD Rijeka sport d.o.o. Rijeka u 2013. godinu

3. Informacija o radovima na sanaciji cesta na području grada Rijeke

4. Prijedlog zaključka o financiranju rada pomoćnika u nastavi u osnovnim školama Grada Rijeke

5. Prijedlog odluke o stjecanju poslovnog udjela u trgovačkom društvu Regionalna razvojna agencija Porin d.o.o.

6. Prijedlog zaključka o načinu rješavanja statusa korisnika stanova koji stanove u vlasništvu Grada Rijeke koriste bez valjane pravne osnove

7. Prijedlog Rezidencijalnog programa Kamov - rezidencijalni boravak Nore Below u organizaciji Udruge za popularizaciju i razvoj umjetnosti Kult.co,

8. A) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (k.o. Zamet)

B) Prijedlog odluke o priznanju prava vlasništva na nekretninama u k.o. Sušak

9. A) Prijedlog zaključka o utvrđenju djelatnosti u poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Rijeke

B) Prijedlog zaključka o dopuni djelatnosti u poslovnom prostoru u vlasništvu Grada Rijeke po zahtjevu zakupnika

C) Prijedlog zaključka o promjeni djelatnosti u poslovnom prostoru u vlasništvu Grada Rijeke

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 9. do 15. rujna 2014. godine.

Točka 2.

A) Izvješće o poslovanju KD Autotrolej d.o.o. Rijeka, KD Čistoća d.o.o. Rijeka, TD Energo d.o.o. Rijeka, KD Kozala d.o.o. Rijeka, KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka i TD Rijeka promet d.d. Rijeka u 2013. godini, B) Izvješće o poslovanju TD Rijeka sport d.o.o. Rijeka u 2013. godinu, obrazložili su direktori, odnosno predstavnici komunalnih i trgovačkih društava.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

1. Prihvaća se Izvješće o poslovanju KD Autotrolej d.o.o. Rijeka, KD Čistoća d.o.o. Rijeka, TD Energo d.o.o. Rijeka, KD Kozala d.o.o. Rijeka, KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka i TD Rijeka promet d.d. za 2013. godinu.

2. Gradonačelnik iskazuje zadovoljstvo poslovanjem komunalnih i trgovačkih društava u 2013. godini. Unatoč činjenici da su komunalna i trgovačka društva i u 2013. godini poslovala u otežanim gospodarskim uvjetima, sva su iskazala dobit osim TD Energo d.o.o. Rijeka.

I TD Energo je u 2013. godini smanjilo gubitak u odnosu na 2012. godinu za 50%, što se također može ocijeniti izuzetno dobrim rezultatom, obzirom da je gubitak društva rezultat nepromišljene politike vlada u razdoblju od 2005. do 2011. godine, u kojem se unatoč kontinuiranom rastu cijena energenata odbijalo povećanje cijena usluge isporuke toplinske energije.

3. Zadovoljstvo se iskazuje i zbog činjenice kako u 2013. godini društva nisu povećala cijene svojih usluga, a manje promjene cijena su posljedica promjene zakonske regulative.

4. Zadovoljstvo se, nadalje, iskazuje činjenicom kako su sva komunalna i trgovačka društva u 2013. godini uspješno nastavila s planiranim investicijskim ciklusom.

5. Izvješće iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

B

1. Prihvaća se Izvješće o poslovanju TD Rijeka sport d.o.o. Rijeka za 2013. godinu.

2. Izvješće iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Točka 3.

Informacija o radovima na sanaciji cesta na području grada Rijeke, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija o radovima na sanaciji cesta na području grada Rijeke.

2. Informacija iz točke 1. ovog zaključka, dopunjena podacima o očekivanom trajanju odnosno završetku radova do kraja ovog tjedna, prosljedit će se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Točka 4.

Prijedlog zaključka o financiranju rada pomoćnika u nastavi u osnovnim školama Grada Rijeke, obrazložila je Sanda SUŠANJ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvata se prijedlog za izbor učenika koji će imati pomoćnika u nastavi u prvom obrazovnom razdoblju u školskoj 2014./2015. godini, na način da se predlaže uvođenje 3 nova pomoćnika u nastavi u školama „Centar“, „Gornja Vežica“ i „Srdoči“.

2. U Proračunu Grada Rijeke za 2014. godinu planirana su sredstva u iznosu 44.124,00 kn u okviru:

- Razdjela 004 - Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo, Programa: Program u funkciji odgoja i obrazovanja, na Aktivnosti: Podrška integraciji djece s posebnim obrazovnim potrebama, ukupan iznos od 44.124,00 kn i to na poziciji **347** - Tekuće donacije u novcu.

3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo da u Proračunu Grada Rijeke za 2015. godinu planira sredstva za nastavak sufinanciranja ovog Projekta. Sredstva će se isplaćivati po nalogu pročelnice Odjela.

Točka 5.

Prijedlog odluke o stjecanju poslovnog udjela u trgovačkom društvu Regionalna razvojna agencija Porin d.o.o., obrazložila je Vlasta LINIČ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvata se prijedlog Primorsko-goranske županije da se poslovni udjel člana društva Primorsko-goranske županije u Regionalnoj razvojnoj agenciji Porin d.o.o., prenese bez naknade Gradu Rijeci.

2. Utvrđuje se Prijedlog odluke o stjecanju poslovnog udjela u trgovačkom društvu Regionalna razvojna agencija Porin d.o.o. Rijeka, u predloženom tekstu.

3. Prijedlog odluke iz točke 2. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo za pripremu ugovora o prijenosu poslovnog udjela između Primorsko-goranske županije i Grada Rijeke te pripremu i provedbu upisa promjena djelatnosti i naziva tvrtke iz Regionalne razvojne agencije Porin u Riječku razvojnu agenciju Porin d.o.o. u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci.

Točka 6.

Prijedlog zaključka o načinu rješavanja statusa korisnika stanova koji stanove u vlasništvu Grada Rijeke koriste bez valjane pravne osnove, obrazložio je Vladimir BENAC.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvata se Informacija o korištenju stanova bez valjane pravne osnove.

2. U svrhu olakšavanja životne situacije dijela građana kao i racionalizacije sudskih postupaka utvrđuju se uvjeti i način rješavanja odnosa s osobama koje koriste stanove bez valjane pravne osnove:

2.1. Postupci procjene u svakom pojedinom predmetu vršit će se na način da se nastoji da se prioritetno rješavaju predmeti za koje se očekuje donošenje Zaključka o provođenju deložacije, koji su u postupku ovrhe a potom i predmeti koji su u fazi parničnog postupka.

2.2.. Ugovori o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom sklopiti će se pod uvjetom da kumulativno ispunjavaju slijedeće uvjete, s korisnicima koji:

- koriste stan

- ne iznajmljuju stan
 - koriste stan koji nije veći od stana koji bi korisniku pripao sukladno odredbi članka 17. Odluke o najmu stanova, a u slučaju da koristi veći stan Grad će korisniku ponuditi jedan zamjenski odgovarajući stan, s time da ukoliko korisnik isti odbije sudski postupak se nastavlja
 - nemaju u vlasništvu/suvlasništvu kuću ili stan
 - nisu imali u vlasništvu/suvlasništvu kuću ili stan koji su otuđili, osim izuzetno kada socijalna situacija korisnika opravdava sklapanje ugovora o najmu
 - ne ometaju ostale korisnike stanova u zgradi u mirnom korištenju njihovim stanovima
 - podmire dug najamnine za stan, odnosno kojima zahtjev za otpis temeljem Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupku za odgodu plaćanja, obročnu otplatu duga te prodaju, otpis ili djelomičan otpis potraživanja, bude usvojen
 - podmire dug svih ostalih troškova stanovanja
 - podmire sve troškove koje je Grad Rijeka imao u vezi vođenja postupka radi iseljenja i naplate odnosno kojima zahtjev za otpis temeljem Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupku za odgodu plaćanja, obročnu otplatu duga te prodaju, otpis ili djelomičan otpis potraživanja, bude usvojen
 - koriste stan u vlasništvu Grada Rijeke ili stan kojim upravlja Grad Rijeka, izuzev onih stanova za koje se po zahtjevu fizičkih osoba vodi postupak povrata u vlasništvo temeljem odredbi Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine.
3. Ugovori o najmu stana za stanove u vlasništvu Grada Rijeke sklopit će se na rok od 5 godina, a ugovori o najmu stana za stanove na upravljanju Grada Rijeke sklopit će se na rok do predaje stana u posjed vlasniku, a najdulje na rok od 5 godina, bez mogućnosti kupnje stana.
4. Imenuje se Povjerenstvo za provedbu postupka:
1. Jasminka Franki, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, član
 2. Maja Pudić Šarar, Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb, član
 3. Slavica Hrvaćanin, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, član
 4. Jasminka Mujarić, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, zamjenik člana
 5. Dunja Kuhar, Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb, zamjenik člana
 6. Nataša Brazzoduro Piveta, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, zamjenik člana
7. Zadužuju se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb za provedbu ovog zaključka.

Točka 7.

Prijedlog Rezidencijalnog programa Kamov - rezidencijalni boravak Nore Below u organizaciji Udruge za popularizaciju i razvoj umjetnosti Kult.co, obrazložio je Ivan ŠARAR.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. U sklopu Rezidencijalnog programa Kamov prihvaća se Rezidencijalni program boravka Nore Below u organizaciji udruge Kult.com Rijeci u razdoblju od 17. listopada do 2. studenoga 2014. godine
2. Za potrebe provođenja programa iz točke 1. ovog zaključka odobrava se davanje na privremeno korištenje Rezidencije Kamov - stana u ulici Janeza Trdine 9 u Rijeci udruzi Kult.com za razdoblje od 17. listopada do 2. studenoga 2014. godine, bez naknade.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu da zaključi Ugovor o privremenom korištenju Rezidencije Kamov - stana u Janeza Trdine 9 za potrebe rezidencijalnog programa u Rijeci s udrugom Kult.com.

Točka 8.

A) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (k.o. ZAMET), B) Prijedlog odluke o priznanju prava vlasništva na nekretninama u k.o. Sušak, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

A/I

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke uneseno u evidenciju vlasništva zemljišta

<i>R.br</i>	<i>ident.br</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1	512643	1008/8	K.O. ZAMET	3	104,00	1/1	104,00	67.080,00
2	512043	1005/4	K.O. ZAMET	3	204,00	1/1	204,00	131.580,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. iz točke 1. prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz Točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

II

Na temelju članka 16.stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 16.rujna 2014. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u k.o. ZAMET u vlasništvu Grada Rijeke označenog kao:

- k.č. broj 1008/8 šuma površine 104 m² upisana u z.k.ul. 5799,

- k.č. broj 1006/3 šuma površine 321 m² upisana u z.k.ul. 5958 i

- k.č.broj 1005/4 šuma i gradilište površine 204 m² upisana u z.k.ul. 277

sveukupne površine 629 m² radi formiranja građevne čestice Gornji ZAMET 3 za gradnju obiteljske stambene građevine sukladno odredbama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 07/07 i 14/13).

2. Utvrđuje se početna kupoprodajna cijena u iznosu od 530,00 kn/m² zemljišta odnosno za površinu od 629 m² ukupna početna kupoprodajna cijena zemljišta u iznosu od 333.370,00 kuna.

Za sudjelovanje u natječaju uplaćuje se jamčevina u iznosu od 20.000,00 kn.

Najpovoljnijem ponuditelju Grad Rijeka nudi sklapanje Kupoprodajnog ugovora i to u roku od 15 dana od dana donošenja odluke Gradonačelnika o odabiru.

3. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu natječaja sukladno prijedlogu ove Odluke.

B

Na temelju članka 29. stavka 4. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 16.rujna 2014. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka priznaje Josipu Kapošiju iz Rijeke, Sveti Križ 19, pravo vlasništva na zemljištu u k.o. Sušak oznake 4132 (dio ranije gruntovne čestice 105/1-a-1 k.o. Podvežica), pov. 78 m².

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Točka 9.

A) Prijedlog zaključka o utvrđenju djelatnosti u poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Rijeke, B) Prijedlog zaključka o dopuni djelatnosti u poslovnom prostoru u vlasništvu Grada Rijeke po zahtjevu zakupnika, C) Prijedlog zaključka o promjeni djelatnosti u poslovnom prostoru u vlasništvu Grada Rijeke, obrazložio je Vladimir BENAC.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

Prihvaća se prijedlog Povjerenstva za poslovni prostor i utvrđuju se djelatnosti u poslovnim prostorima kako slijedi:

A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE JE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

1. Poslovni prostor: 200778 – Korzo 2/A I kat, površine 38 m², 0 zona

- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.20, 77.2, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3, 69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0) ili
- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59)

2. Poslovni prostor: 200122 – Krešimirova 10, površine 4 m², II zona

- skladište u kojem se ne obavlja djelatnost (52.1)

3. Poslovni prostor: 200237 – Ružičeva 18/A, površine 329 m², III zona

- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.20, 77.2, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3, 69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0) ili
- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja, tiskanje, popravak i instaliranje industrijskih strojeva i opreme (10.1 - 33.2) ili
- djelatnost za rad članskih organizacija sportske i kulturne djelatnosti (93.12 i 94.99) ili
- sportsko rekreativna djelatnost (93.1) ili
- djelatnost za rad članskih organizacija (94.0) ili
- ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti (dječja radionica i igraonica – 93.29)

B. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE NIJE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

4. Poslovni prostor: 201872 – Adamićeva 5/B, površine 88 m², I zona

- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- njega i održavanje tijela (96.04) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- agencija za poslovanje nekretninama (68.31) ili
- putnička agencija (79.11) ili
- djelatnost osiguranja (65.10)

5. Poslovni prostor: 200357 – Ciottina 5/B, površine 46 m², I zona

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- njega i održavanje tijela (96.04) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.10 – aktivnost: pravne usluge) ili
- agencija za poslovanje nekretninama (68.31) ili
- putnička agencija (79.11) ili
- djelatnost osiguranja (65.10)

6. Poslovni prostor: 200444 – Frana Kurelca 4/B, površine 48 m², I zona

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
 - uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
 - njega i održavanje tijela (96.04) ili
 - popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
 - iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
 - agencija za poslovanje nekretninama (68.31) ili
 - putnička agencija (79.11) ili
 - djelatnost osiguranja (65.10)
7. Poslovni prostor: 200627 – Ivana Dežmana 10/A, površine 24 m2, I zona
-
- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
 - uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
 - njega i održavanje tijela (96.04) ili
 - popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2)
8. Poslovni prostor: 200715 – Janeza Trdine 7/A, površine 40 m2, I zona
-
- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
 - uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
 - njega i održavanje tijela (96.04) ili
 - popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
 - iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
 - tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja (23.12, 23.19 i 23.41 – aktivnost: oblikovanje i obrada ravnog stakla, proizvodnja i obrada ostalog stakla uključujući tehničku robu od stakla i proizvodnja keramičkih proizvoda za kućanstvo i ukrasnih predmeta) ili
 - agencija za poslovanje nekretninama (68.31) ili
 - putnička agencija (79.11) ili
 - djelatnost osiguranja (65.10)
9. Poslovni prostor: 200971 – Matije Gupca 4/A, površine 64 m2, I zona
-
- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
 - uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
 - njega i održavanje tijela (96.04) ili
 - popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
 - iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
 - tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja (23.12, 23.19 i 23.41 – aktivnost: oblikovanje i obrada ravnog stakla, proizvodnja i obrada ostalog stakla uključujući tehničku robu od stakla i proizvodnja keramičkih proizvoda za kućanstvo i ukrasnih predmeta) ili
 - agencija za poslovanje nekretninama (68.31) ili
 - putnička agencija (79.11) ili
 - djelatnost osiguranja (65.10) ili
 - ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
 - ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti (dječja radionica i igraonica – 93.29)
10. Poslovni prostor: 201257 – Rudolfa Strohala 3/I kat, površine 21 m2, I zona
-
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
 - njega i održavanje tijela (96.04) ili
 - uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.20, 77.2, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3, 69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3) ili
 - djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0) ili
 - ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59)
11. Poslovni prostor: 201363 – Stipana Konzula Istranina 3/A, površine 51 m2, I zona
-
- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
 - uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
 - njega i održavanje tijela (96.04) ili
 - popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
 - iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
 - tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja (23.12, 23.19 i 23.41 – aktivnost: oblikovanje i obrada ravnog stakla, proizvodnja i obrada ostalog stakla uključujući tehničku robu od stakla i proizvodnja keramičkih proizvoda za kućanstvo i ukrasnih predmeta)
12. Poslovni prostor: 201475 – Titov trg 4/A, površine 22 m2, I. zona
-
- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili

- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- njega i održavanje tijela (96.04) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2)

13. Poslovni prostor: 201671 – Zagrebačka 5/A, površine 85 m², I. zona

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- njega i održavanje tijela (96.04) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0) ili
- djelatnost za rad članskih organizacija (94.99) ili
- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- djelatnost za rad članskih organizacija sportske i kulturne djelatnosti (93.12 i 94.99) ili
- sportsko rekreativna djelatnost (93.1) ili
- ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti (dječja radionica i igraonica – 93.29)

14. Poslovni prostor: 200124 – Krešimirova 12/II kat, površine 171 m², II zona

- ostale djelatnosti socijalne skrbi bez smještaja (88.99)

15. Poslovni prostor: 103266 – Hahlić 19/A, površine 207 m², III zona

- njega i održavanje tijela (96.04) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0) ili
- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti (dječja radionica i igraonica – 93.29) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.20, 77.2, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3, 69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3)

16. Poslovni prostor: 200600 – Zametska 6/priz, površine 9 m², III zona

- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
 - popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
 - iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2)
- C. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA SE MIJENJA DJELATNOST

17. Poslovni prostor: 201267 – Verdieva 5/B, površine 90 m², I zona

Pored Zaključkom Gradonačelnika od 15. srpnja 2014. godine utvrđenih djelatnosti:

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- njega i održavanje tijela (96.04) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- agencija za poslovanje nekretninama (68.31) ili
- putnička agencija (79.11) ili
- bankarska djelatnost (64.10) ili
- djelatnost osiguranja (65.10)

utvrđuje se još i sljedeća djelatnost:

- tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja (23.12, 23.19 i 23.41 – aktivnost: oblikovanje i obrada ravnog stakla, proizvodnja i obrada ostalog stakla uključujući tehničku robu od stakla i proizvodnja keramičkih proizvoda za kućanstvo i ukrasnih predmeta)

18. Poslovni prostor: 200663 – Baštijanova 5/B, površine 32 m², II zona

Pored Zaključkom Gradonačelnika od 17. travnja 2014. godine utvrđenih djelatnosti:

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.20, 77.2, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3, 69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3)

utvrđuje se još i sljedeća djelatnost:

- tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja, tiskanje, popravak i instaliranje industrijskih strojeva i opreme (17.29 – aktivnost: proizvodnja ostalih proizvoda od papira i kartona)

19. Poslovni prostor: 201847 – Istarska 50/B, površine 40 m², II zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Pored Zaključkom Gradonačelnika od 15. srpnja 2014. godine utvrđenih djelatnosti:

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- popravak računala (95.11) ili
- njega i održavanje tijela (96.04) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja, tiskanje, popravak i instaliranje industrijskih strojeva i opreme (10.1 - 33.2)

utvrđuje se još i sljedeća djelatnost:

- uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti i stručne znanstvene i tehničke djelatnosti (69.20, 77.2, 81.1 – 81.3, 82.1 – 82.3, 69.1-74.1, 74.3-75.0, 78.1-78.3)

20. Poslovni prostor: 200187 – Krešimirova 60/G, površine 206 m², III zona

Pored Zaključkom Gradonačelnika od 17. travnja 2014. godine utvrđenih djelatnosti:

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- putnička agencija (79.11)

utvrđuju se još i sljedeće djelatnosti:

- njega i održavanje tijela (96.04) ili
- djelatnost članskih organizacija samo za uredsku, administrativnu i pomoćnu djelatnost (94.0) ili
- djelatnost za rad članskih organizacija (94.99) ili
- ostalo obrazovanje i poučavanje (85.59) ili
- djelatnost za rad članskih organizacija sportske i kulturne djelatnosti (93.12 i 94.99) ili
- sportsko rekreativna djelatnost (93.1) ili
- tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja, tiskanje, popravak i instaliranje industrijskih strojeva i opreme (10.1 - 33.2)

21. Poslovni prostor: 201238 – Prvog maja 46/C, površine 14 m², III. zona

Pored Zaključkom Gradonačelnika od 18. listopada 2013. godine utvrđenih djelatnosti:

- iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (77.2) ili
- uslužna djelatnost osim frizerskog salona (95.1, 95.2 i 96.0, osim 96.02) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2)

utvrđuje se još i sljedeća djelatnost:

- frizerskog salona – pomoćne prostorije za potrebe frizerskog salona (96.02)

D. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA ZAKUPNIK OBAVLJA DJELATNOST

22. Poslovni prostor: 201457 – Školjić 8/B, površine 35 m², II zona

Prostor je u posjedu zakupnika GRABAR MARINKA iz Jelenje, Podhum 101

- ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama (47.19)
- asortiman: poljoprivredni strojevi, alati i oprema, pirotehnička sredstva, bicikli i skuteri

23. Poslovni prostor: 201035 – Moše Albaharija 6/A, površine 88 m², III zona

Prostor je u posjedu zakupnika PRPIĆ MILJENKA iz Raba, Supetarska draga 63

- djelatnost stomatološke prakse – zubotehnički laboratorij (86.23)

24. Poslovni prostor: 200116 – Krešimirova 6/A, površine 46 m², II zona

Prostor je u posjedu zakupnika PLETIX d.o.o. iz Kamanja, Kamanje 102

- trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama (47.71)

B

ODOBRAVA SE zakupniku trgovačkom društvu EXPRESS-INFO d.o.o. iz Viškova, Gornji Sroki 122E, dopuna djelatnosti u poslovnom prostoru na adresi Riva boduli 7/A, ukupne površine 70 m², na način da se u prostoru uz djelatnost popravak računala i opreme obavlja djelatnost trgovine na malo računalima i ostalom elektronikom i društvenim igrama i igračkama, uz prihvaćanje povećanja ugovorene zakupnine sa 5,80 €/m² na 10,00 €/m², obzirom da su ispunjeni svi uvjeti iz članka 25. Odluke o zakupu poslovnog prostora.

C

Prihvaća se prijedlog Povjerenstva za poslovni prostor i utvrđuje se djelatnost u poslovnom prostoru kako slijedi:

1. Poslovni prostor: 200492 – Pulac 20/B, površine 77 m², III zona

Zaključkom Gradonačelnika od 15. srpnja 2014. godine utvrđene djelatnosti:

- trgovina (45.1, 45.3, 45.4, 46.1 - 47.59, 47.62 – 47.79) ili
- uslužna djelatnost (95.1, 95.2 i 96.0) ili
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (95.2) ili
- tiha prerađivačka industrija, tiha proizvodnja, tiskanje, popravak i instaliranje industrijskih strojeva i opreme (10.1 - 33.2)

se mijenjaju i utvrđuje se samo djelatnost:

- trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima (47.11)

Time je iscrpljen dnevni red te je Kolegij zaključen u 11,00 sati.

PROČELNICA UREDA GRADA

Verena LELAS-TURAK

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL