

ZAPISNIK

38. Gradonačelnikovog kolegija
održanog 22. listopada 2014. godine

Kolegij u 9,00 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju Marko FILIPOVIĆ, Miroslav MATEŠIĆ, Srđan ŠKUNCA, Ljiljana BULJAN, Irena MILIČEVIĆ, mr.sc. Andrija VITEZIĆ, Sanda SUŠANJ, Ankica PERHAT, Ivan ŠARAR, Igor NAČINOVIĆ, Jasna LIKER, Verena LELAS TURAK i Željko JURIĆ.

Sjednici također prisustvuju:

1. Denis ŠULINA i Tajana JUKIĆ NEZNANOVIĆ, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
2. Aleksandar MERLE, Zavod za informatičku djelatnost
3. Tamara MIRKOVIĆ-MATULOVIĆ, Mirna PAVLOVIĆ VODINELIĆ, Vesna LABUDOVIĆ-MARŽIĆ, Ksenija MUZICA, Smiljana RADOVIĆ-LAGATOR, IVA BALEN
Ured Grada

Na prijedlog Gradonačelnika dnevni red Kolegija objavljen u ponedjeljak, 20. listopada 2014. godine na www.rijeka.hr dopunjuje se sljedećim točkama:

"Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju natječaja za privremeni zakup građevinskog zemljišta"

"Prijedlog odluke o davanju na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja na području grada Rijeke"

te je utvrđen konačni

DNEVNI RED

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju od 14. do 21. listopada 2014. godine

2. A) Prijedlog za osnivanje trgovačkog društva POSLOVNI SUSTAVI d.o.o. Rijeka za strateško upravljanje i strateški razvoj, zajedničke poslove, financije i kontroling te internu reviziju komunalnih i trgovačkih društava, B) Prijedlog izjave o osnivanju trgovačkog društva POSLOVNI SUSTAVI d.o.o. Rijeka za strateško upravljanje i strateški razvoj, zajedničke poslove, financije i kontroling te internu reviziju komunalnih i trgovačkih društava

3. Prijedlog operativnog programa održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javno-prometnih površina u zimskim uvjetima 2014/2015. godini

4. Prijedlog konačne bodovne liste i odabira korisnika sufinanciranja iz Javnog natječaja za prikupljanje prijave fizičkih osoba za sufinanciranje Programa "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci"

5. A) Informacija o uspjehu stipendista koji se obrazuju za deficitarna zanimanja u akademskoj 2013/2014 godini; B) Prijedlog odluke o utvrđivanju deficitarnih zanimanja na području grada Rijeke i raspisivanju Javnog natječaja za dodjelu stipendija studentima koji se obrazuju za deficitarna zanimanja u akademskoj 2014/2015. godini

6. Prijedlog članova stručno-savjetodavnih Komisija za obradu pisanih ponuda za provedbu Programa javnih potreba u tehničkoj kulturi Grada Rijeke za 2015. godinu

7. A) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju/zamjenu građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Sušak (n.i.) radi izgradnje vjerske građevine

B) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi prodaje zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Kozala (lokacija Lukovići 4-radi izgradnje višestambene građevine)

C) Prijedlog odluke o sklapanju Predugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice (lokacija Kantrida)

D) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju natječaja za privremeni zakup građevinskog zemljišta

8. Prijedlog zaključka o korištenju poslovnog prostora

9. Prijedlog zaključka o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju stanova, idealnih dijelova stanova i stanova neprikladnih za stanovanje u vlasništvu Grada Rijeke

10. Prijedlog teksta javnog natječaja za davanje na korištenje: -svjetlećih reklamnih ormarića (city light) u sklopu autobusnih čekaonica i reklamnih stupova s isporukom urbane opreme; -lokacija za postavljanje reklamnih ormarića na stupove javne rasvjete; -lokacija za postavljanje reklamnih panoa (jumbo panoi)

11. Prijedlog odluke o davanju na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja na području grada Rijeke

12. Prijedlog zaključka o zahtjevu za produženjem radnog vremena ugostiteljskog objekta

13. Informacija o uknjižbi prava vlasništva Grada Rijeke

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 14. do 21. listopada 2014. godine.

Točka 2.

A) Prijedlog za osnivanje trgovačkog društva POSLOVNI SUSTAVI d.o.o. Rijeka za strateško upravljanje i strateški razvoj, zajedničke poslove, financije i kontroling te internu reviziju komunalnih i trgovačkih društava, B) Prijedlog izjave o osnivanju trgovačkog društva POSLOVNI SUSTAVI d.o.o. Rijeka za strateško upravljanje i strateški razvoj, zajedničke poslove, financije i kontroling te internu reviziju komunalnih i trgovačkih društava, obrazložio je mr.sc. Vojko OBERSNEL.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Prijedlog za osnivanje trgovačkog društva POSLOVNI SUSTAVI d.o.o. za strateško upravljanje i strateški razvoj, zajedničke poslove, financije i kontroling te internu reviziju komunalnih i trgovačkih društava.

2. Utvrđuje se Prijedlog izjave o osnivanju trgovačkog društva POSLOVNI SUSTAVI d.o.o. za strateško upravljanje i strateški razvoj, zajedničke poslove, financije i kontroling te internu reviziju komunalnih i trgovačkih društava, u predloženom tekstu.

3. Prijedlozi iz točke 1. i točke 2. ovoga zaključka prosljeđuju se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Točka 3.

Prijedlog operativnog programa održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javno-prometnih površina u zimskim uvjetima 2014/2015. godini, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Operativni program održavanja nerazvrstanih cesta i ostalih javno-prometnih površina na području Grada Rijeke i obavljanja javnog gradskog prijevoza putnika u zimskim uvjetima 2013./2014. godine.

2. Osniva se Stožer zimske službe Grada Rijeke u sastavu kako slijedi:

- Ivan Delač – TD Hrvatske ceste d.o.o.
- Elio Biasiol - TD Rijeka promet d.d., rukovoditelj Stožera (zamjenik Stasio Scarpa – TD Rijeka promet d.d.)
- Boris Skeledžić - MUP, Policijska uprava Rijeka,
- Robert Tometić – MUP , Policijska uprava Rijeka, Prometna policija
- Rajko Morić, Autocesta Rijeka - Zagreb d.d. (zamjenik Alen Nikšić, Autocesta Rijeka - Zagreb d.d)
- Ivan Vulić – Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Služba za inspeksijske poslove
- Bojan Jurdana, KD Čistoća d.o.o. (zamjenik Miroslav Miškulin - KD Čistoća d.o.o)
- Željko Smojver KD Autotrolej d.o.o., (zamjenik Nenad Mušić, KD Autotrolej d.o.o.)
- Zdenko Pleše, Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija za komunalno redarstvo (zamjenik Mladen Rađenović, Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija za komunalno redarstvo)
- Robert Mišan, Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija za prometno redarstvo (zamjenik Drago Čubrilo, Grad Rijeka, Direkcija za prometno redarstvo)
- Višnja Mohorovičić, Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti (zamjenik Ivan Šimatović - Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti)
- Kristina Danilović Prijić , KD Autotrolej d.o.o. - glasnogovornik Stožera
- Mirko Brumnjak –rukovoditelj zimske službe Operativnog centra Kukuljanovo, (zamjenik Hrvoje Berdik TD Ceste Rijeka d.o.o.)

Točka 4.

Prijedlog konačne bodovne liste i odabira korisnika sufinanciranja iz Javnog natječaja za prikupljanje prijave fizičkih osoba za sufinanciranje Programa "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u gradu Rijeci", obrazložila je Tajana JUKIĆ-NEZNAKOVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Zapisnik o konačnoj bodovnoj listi podnositelja prijava

2. Utvrđuje se KONAČNA BODOVNA LISTA i odabir korisnika sufinanciranja kako slijedi:

	IME I PREZIME PODNOSITELJA PRIJAVE, ADRESA KUĆANSTVA KOJE SE PRIJAVLJUJE	BODOVI
1.	Miljenko Grželja, Slavka Krautzeka 89, Rijeka	157,70
2.	Iva Medvedić, Hosti 38, Rijeka	154,00
3.	Božica Kosanović Vezmar, Blažičevo A 8	152,60
4.	Ivan Fafandžel, Hahlić 1, Rijeka	150,30
5.	Đurđica Ujčić, Škurinjskih boraca 9, Rijeka	147,50
6.	Tanja i Ljubomir Fućak, Balde Fućka 88, Rijeka	144,50
7.	Emir i Mirsad Kozarčanin, Hosti 85, Rijeka	142,50
8.	Hrvoje Šimić, Vukovarska 77, Rijeka	141,00
9.	Zorana Antonić, Vrtlarski put 14, Rijeka	138,00
10.	Ivanka Račić, Čabarska 14, Rijeka	136,00
11.	Ivan Perković i Ivanka Perković, Goranska 5, Rijeka	129,60
12.	Gordana Šimunić Stevanović, Androv Breg 4c, Rijeka	129,00

13.	Anka Stranjina, Zdravka Kučića 58, Rijeka	128,00
14.	Marija Vianello, Tome Strižića 21A, Rijeka	114,35
15.	Ivan Čabrijan, Svilno 31, Rijeka	113,55
16.	Valter Pilepić, Turkovo 41, Rijeka	112,00
17.	Dragica Margan, Orlići 26, Rijeka	110,50
18.	Aleksandar Dmitrašinić, Tenčićevo 27, Rijeka	109,25
19.	Milena Mavrović, Josipa Mohorića 58, Rijeka	104,80
20.	Marina Vodopija, Hosti 101/1, Rijeka	104,55
21.	Katica Damjanić, Mugarićka 15, Rijeka	101,40
22.	Zvonimir Zeko, Grbaste 56, Svilno	94,00

3. Zadužuje se Odjel za gospodarenje imovinom za daljnje provođenje procedure Natječaja za odabrane korisnike sufinanciranja s Konačne bodovne liste iz točke 2. ovoga zaključka.

Točka 5.

A) Informacija o uspjehu stipendista koji se obrazuju za deficitarna zanimanja u akademskoj 2013/2014 godini; B) Prijedlog odluke o utvrđivanju deficitarnih zanimanja na području grada Rijeke i raspisivanju Javnog natječaja za dodjelu stipendija studentima koji se obrazuju za deficitarna zanimanja u akademskoj 2014/2015. godini, obrazložila je Sanda SUŠANJ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

1. Prihvaća se Informacija Odjela gradske uprave za odgoj i školstvo i Povjerenstva za stipendiranje o uspjehu korisnika stipendija za studente koji se obrazuju za deficitarna zanimanja u akademskoj 2013./2014. godini.

2. U akademskoj 2013./2014. godini četiri dosadašnja korisnika stipendije ispunila su uvjete za nastavak stipendiranja (privitak 2).

B

1. Donosi se Odluka o utvrđivanju deficitarnih zanimanja na području grada Rijeke i raspisivanju javnog natječaja za dodjelu stipendija studentima koji se obrazuju za deficitarna zanimanja, u predloženom tekstu (privitak 1).

2. Pojedinačna stipendija u akademskoj 2014./2015. godini za korisnike stipendije iznosi mjesečno 1.100,00 kuna, a isplaćivat će se za devet mjeseci akademske godine.

3. Odobrena sredstva za stipendiranje teretit će Proračun Grada Rijeke za 2014. godinu,

Razdjel 004 - Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo, Glavu 00401 - Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo, Program: Program u funkciji odgoja i obrazovanja, na Aktivnosti: Stipendije učenicima i studentima, poziciju 334 Naknade građanima i kućanstvima u novcu.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo da u Proračunu Grada Rijeke za 2015. godinu planira sredstva za nastavak isplate stipendija za studente koji se obrazuju za deficitarna zanimanja u akademskoj 2014./2015. godini.

Točka 6.

Prijedlog članova stručno-savjetodavnih Komisija za obradu pisanih ponuda za provedbu Programa javnih potreba u tehničkoj kulturi Grada Rijeke za 2015. godinu, obrazložio je Igor NAČINOVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se prijedlog članova stručno-savjetodavnih Komisija za obradu pisanih ponuda za provedbu Programa javnih potreba u tehničkoj kulturi Grada Rijeke za 2015. godinu, kako slijedi:

PODRUČJE DJELATNOSTI DAROVITIH, INVALIDNIH OSOBA I OSOBA S TEŠKOĆAMA U RAZVOJU, TE NAGRADE I PRIZNANJA ZA TEHNIČKA POSTIGNUĆA; PODRUČJE REDOVNIH AKTIVNOSTI OSPOSOBLJAVANJA GRAĐANA, TE ŠIRENJE ZNANSTVENO TEHNIČKIH DOSTIGNUĆA:

- KAZIMIR MIHIĆ
- VLADIMIR GOLUB
- LENA RAUCHER
- EDVARD PRIMOŽIĆ
- ZAGORKA PRCE
- EUGENIJA PERIĆ

PODRUČJE REDOVNIH DJELATNOSTI STRUKOVNIH UDRUGA:

- KAZIMIR MIHIĆ
- MLADEN PERAN
- MLADEN ŠTAJDUHAR
- TOMISLAV ŠEPIĆ
- DINO KURELOVIĆ
- EUGENIJA PERIĆ

PODRUČJE ZNAČAJNIH NACIONALNIH I MEĐUNARODNIH PRIREDBI:

- KAZIMIR MIHIĆ
- LUKA MAJETIĆ
- LENA RAUCHER
- ĐORDANO BUCCI
- INA ŽUŽA
- EUGENIJA PERIĆ

PODRUČJE AKTIVNOSTI STRUČNOG OSPOSOBLJAVANJA I USAVRŠAVANJA, TE IZDAVAČKO NAKLADNIČKI PROGRAMI:

- KAZIMIR MIHIĆ
- IVAN URODA
- MIŠO RUKAVINA
- LOVRO PAVLETIĆ
- VEDRAN MIHALJEVIĆ
- EUGENIJA PERIĆ

PODRUČJE VANNASTAVNIH TEHNIČKIH AKTIVNOSTI DJECE, MLADEŽI I STUDENATA:

- KAZIMIR MIHIĆ
- DAMIR ČOVIĆ
- DANE MALIČEVIĆ
- IGOR PETROVIĆ
- IVO TKALEC
- EUGENIJA PERIĆ

REZERVNI ČLANOVI KOMISIJA: IGOR MUSULIN, DAVOR PASARIĆ, BORIS CAPUT

2. Komisije iz točke 1. ovog zaključka dužne su razmotriti te ocijeniti pristigle ponude za provedbu Programa javnih potreba u tehničkoj kulturi Grada Rijeke za 2015. godinu sukladno odrednicama sadržanim u Protokolu za vrednovanje programa, s jednom od sljedećih ocjena:

- *“prihvatiti i financirati”*
- *“financirati prema mogućnostima”*
- *“ne prihvatiti”.*

3. Komisije iz točke 1. ovog zaključka dužne su po ocijeni pristiglih ponuda izraditi Izvješće o odabiru ponuda za provedbu Programa javnih potreba u tehničkoj kulturi Grada Rijeke za 2015. godinu.,

4. Članovima Komisija iz točke 1. ovog zaključka ne pripada pravo na naknadu na ime rada kao članova Komisija.

Točka 7.

A) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju/zamjenu građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Sušak (n.i.) radi izgradnje vjerske građevine, B) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi prodaje zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Kozala (lokacija Lukovići 4-radi izgradnje višestambene građevine), C) Prijedlog odluke o sklapanju Predugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice (lokacija Kantrida), D) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju natječaja za privremeni zakup građevinskog zemljišta, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

A

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 22. listopada 2014. godine donio sljedeću

O D L U K U

1. Stavlja se van snage Odluka Gradonačelnika (KLASA: 023-01/14-04/69-32 URBROJ:2170/01-15-00-14-30) od 15. srpnja 2014. godine.

2. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke radi formiranja građevne čestice za građenje građevine javne i društvene namjene (vjerska) označenog kao k.č. 3660 površine 1295 m² k.o Sušak (nova izmjera) koja odgovara djelu k.č. 202/4 i cijelim k.č.202/7 i k.č. 202/8, sve u k.o. Podvežica

3. Početna kupoprodajna cijena zemljišta iz točke 2. ove odluke iznosi 555,00 kn/m² zemljišta što za ukupnu površinu od 1295 m² iznosi ukupno 718.725,00kn.

Porez na promet nekretnina nije uračunat u kupoprodajnu cijenu i plaća ga kupac

Nudi se mogućnost sklapanja Ugovora o zamjeni nekretnina iz točke 2. ove Odluke za nekretnine u k.o. Kozala označene kao: k.č. 1533/1 površine 3,3 čhv, k.č. 1533/2 površine 112 m², k.č. 1533/3 površine 394 m² k.č. 1536/1 površine 432 m², k.č. 1534/1 površine 72,3 čhv, k.č. 1534/2 površine 70,1 čhv i k.č. 1534/3 površine 29,5 čhv, sveukupne površine 1568,14 m² uz isplatu Gradu Rijeci razlike u vrijednosti nekretnina koje su predmet zamjene u iznosu od 169.876,00 kn, te prihvaćanje obveze financiranja izgradnje novog bočališta s pratećim sadržajima na zamjenskoj lokaciji u k.o. Sušak, koju će Grad Rijeka definirati do početka uklanjanja postojećeg bočališta.

4. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke da javni natječaj iz točke 1. ove odluke provede sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.

B

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 22. listopada 2014. godine donio sljedeću

O D L U K U

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke označenog kao dio k.č. 1009/1 oranica i neplodno površine 1.394 m² upisana u z.k.ul. 161 k.o. Kozala (inventarni broj 516859) u površini od 1.000 m² za lokaciju Lukovići 4 za izgradnju višeobiteljske građevine s najviše 8 stanova sukladno odredbama Urbanističkog plana uređenja gradskog područja Lukovići-Braščine-Pulac ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 22/07) i očitovanju (KLASA: 350-02/14-01/1526, URBROJ:2170/01-01-10-14-2) od 15. listopada 2014. godine.

2. Utvrđuje se početna kupoprodajna cijena u iznosu od 830,00 kn/m² zemljišta odnosno za površinu od 1.000 m² ukupna početna kupoprodajna cijena zemljišta u iznosu od 830.000,00 kuna.

Ugovorenu cijenu zemljišta kupac će platiti na sljedeći način:

- 70% iznosa u roku od 15 dana od dana sklapanja Predugovora
- preostali iznos (približno 30% iznosa) u roku od 15 dana od dana sklapanja Glavnog kupoprodajnog ugovora

Najpovoljnijem ponuditelju Grad Rijeka nudi sklapanje Predugovora o kupoprodaji zemljišta i to u roku od 15 dana od dana donošenja odluke Gradonačelnika o odabiru.

Glavni kupoprodajni ugovor kupac se obvezuje sklopiti s Gradom Rijeka u tijeku postupka izdavanja građevinske dozvole na osnovu podataka iz parcelacijskog elaborata i to najkasnije u roku od 12 mjeseci od dana sklapanja Predugovora

3. Zadužuje se Komisija za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu natječaja sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima iz prijedloga ove odluke.

C

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao suvlasnik k.č.broj 1710/1 k.o. Zamet u 48/49 dijela i Igor Curl, Maja Curl, Astra Prodan, Ingrid Curl i Alma Curl-Račić, kao suvlasnici svaki u 1/245 dijela (ukupno

1/49) sklopiti će Predugovor o razvrgnuću suvlasničke zajednice temeljem kojeg će se sklopiti glavni ugovor/sporazum, kojim će:

- Grad Rijeka steći u cijelosti pravo vlasništva na dijelu k.č. broj 1710/1 k.o. Zamet koji se nalazi unutar zahvata planirane rekonstrukcije stadiona Kantrida, rekonstrukcije pristupne prometnice te uređenja javnih površina na lokaciji Kantrida i dijelu k.č.broj 1710/1 na kojem će Grad Rijeka izgraditi dio javnog stepeništa u funkciji pješačkog pristupa plaži.
- Igor Curl i drugi suvlasnici, steći u cijelosti pravo vlasništva na dijelu k.č. 1710/1 k.o. Zamet izvan zahvata planirane gradnje i izgrađenog novog dijela javnog stepeništa.

2. Glavni ugovor/sporazum o razvrgnuću suvlasničke zajednice iz točke 1. ovog zaključka sklopiti će se temeljem geodetskog projekta/parcelacije nakon ishođenja lokacijskih/građevinskih dozvola za rekonstrukciju stadiona s pratećim sadržajima, rekonstrukciju prometnice i/ili uređenja javnih površina te izgradnje i evidentiranja dijela javnog stepeništa na novoj poziciji, a najkasnije do 30.06.2016.godine.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.

D

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 22. listopada 2014. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, na rok od 10 godina, označenog kao:

A. Namjena zemljišta: radi uređenja i korištenja zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe.

Godišnja zakupnina: za III zonu: 15,00 kn/m²;

1. lokacija Marinići (III. zona), u k.o. Hosti, površine 90 m²:

dio k.č. 383/14 u z.k.ul. 2035

B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.

Godišnja zakupnina: 7,00 kn/ m² u II (drugoj) zoni ;

5,00 kn/ m² u III (trećoj) zoni ;

2. lokacija Plase (III zona), u k.o. Plase površine 164 m²:

dio k.č. 1185 površine 21 m² u z.k.ul. 3615

dio k.č. 1184/1 površine 18 m² u z.k.ul. 3615

dio k.č. 1183 površine 125 m² u z.k.ul. 3615

3. lokacija Škurinjska Draga (II zona), u k.o. Plase površine 42 m²:

dio k.č. 1549/7 u z.k.ul. 1119

4. lokacija Škurinjska Draga (II zona), u k.o. Plase površine 30 m²:

dio k.č. 1552 površine 22 m² i dio k.č. 1553/2 površine 8 m² obje u z.k.ul. 474

5. lokacija Škurinjska Draga (II zona), u k.o. Plase površine 33 m²:

dio k.č. 1553/2 u z.k.ul. 474

6. lokacija Škurinjska Draga (II zona), u k.o. Plase površine 39 m²:

dio k.č. 1553/1 u z.k.ul. 474

C. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

Godišnja zakupnina: 3,00 kn/ m² za površinu do 200 m² ;

2,00 kn/ m² za površinu preko 200 m²

7. lokacija Soldanac, u k.o. Srdoči, površine 56 m²:

dio k.č. 120/1 površine 39 m² u z.k.ul. 3189

dio k.č. 2093/2 površine 13 m² u z.k.ul. P I

dio k.č. 120/26 površine 4 m² u z.k.ul. 4623

8. lokacija Mihačeva Draga, u k.o. Plase, površine 56 m²:

dio k.č. 1574/95 u z.k.ul. 4187

9. lokacija Gornja Drenova, u k.o. Drenova, površine 232 m²:

dio k.č. 286/2 u z.k.ul. 2495

10. lokacija Pulac, u k.o. Kozala, površine 218 m²:

dio k.č. 1483/2 površine 34m² i dio k.č. 1483/1 površine 184m² obje u z.k.ul. 240

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke da provede javni natječaj iz točke 1. ove odluke, sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.

Točka 8.

Prijedlog zaključka o korištenju poslovnog prostora, obrazložila je Denis ŠULINA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. ODOBRAVA se povlačenje otkaza Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Rijeci, na adresi DRENOVSKI PUT 138, površine 93 m², zakupniku OPTIMUM ZONA RIJEKA iz Rijeke, Šime Ljubića 10, budući je zakupnik podmirio cjelokupno dugovanje zakupnine i kamata.

Uvjet povlačenja otkaza je da zakupnik u roku o 8 dana od dana primitka ovog zaključka:

- sklopi Dodatak ugovora o zakupu,
- na ime osiguranja plaćanja dostavi Gradu bjanko zadužnicu solemniziranu po javnom bilježniku i to na iznos do 50.000,00 kn, budući ugovorena godišnja zakupnina predmetnog prostora iznosi 1.227,60 € kn što u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan pisanja ovog materijala (1 €= 7,641 kn) uvećana za porez na dodanu vrijednost, iznosi 11.725,11 kn,
- da zakonski zastupnik zakupnika osobno dostavi na ime osiguranja plaćanja novčane tražbine iz ugovora o zakupu bajnko zadužnicu na iznos do 50.000,00 kn kojom pokriva ukupnu svotu ugovorene jednogodišnje zakupnine (11.725,11 kn) solemniziranu po javnom bilježniku, a kojom se osobno obvezuje kao jamac platac Gradu isplatiti dospjelu nepodmirenu novčanu tražbinu iz ugovora o zakupu,

sve sukladno Odluci o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Primorsko goranske županije" broj 19/13).

2. ODOBRAVA se povlačenje otkaza Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Rijeci, na adresi Ive Marinkovića 2 A, površine 41 m², zakupniku Tonković Snježani iz Rijeke, Škurinjska cesta 42, budući je zakupnik podmirio cjelokupno dugovanje zakupnine i pripadajuće kamate.

Uvjet povlačenja otkaza je da zakupnik u roku o 8 dana od dana donošenja ovog zaključka:

- sklopi Dodatak ugovora o zakupu,
- na ime osiguranja plaćanja dostavi Gradu četiri bjanko trasiranih i akceptiranih vlastitih mjenica s klauzulom "bez protesta" uz mjenično očitovanje
- na ime osiguranja plaćanja dostavi Gradu bjanko zadužnicu solemniziranu po javnom bilježniku i to na iznos do 50.000,00 kn, budući ugovorena godišnja zakupnina predmetnog prostora iznosi 2.479,68 €, što u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan pisanja ovog materijala (1 €= 7,60 kn) iznosi 18.845,47 kn,

sve sukladno Odluci o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Primorsko goranske županije" broj 19/13).

Točka 9.

Prijedlog zaključka o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju stanova, idealnih dijelova stanova i stanova neprikladnih za stanovanje u vlasništvu Grada Rijeke, obrazložila je Denis ŠULINA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Raspisuje se Javni natječaj za prodaju stanova, idealnih dijelova stanova i stanova neprikladnih za stanovanje koji su u vlasništvu Grada Rijeke, kako slijedi:

A) Predlaže se raspisivanje Javnog natječaja za prodaju stanova neprikladnih za stanovanje i idealnih dijelova stanova u vlasništvu Grada Rijeke, kako slijedi:

Predmet prodaje:

1. Stan neprikladan za stanovanje broj 10, u Rijeci, Agatićeva 4, ukupne površine 53,73 m² s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u potkrovlju zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 2114/20, K.O. RIJEKA i upisan u z.k. ul. 2610, iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 715,47 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 38.442,09 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 3.844,20 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 25.05.2011. godine – izradila Jasminka Lilić

Očitovanje od 08.11.2011. godine – izradila Jasminka Lilić

Očitovanje od 03.05.2012. godine – izradila Jasminka Lilić

Očitovanje od 17.06.2013. godine – izradila Jasminka Lilić

Revizija od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

2. Stan neprikladan za stanovanje broj 13 u Rijeci, Žrtava fašizma 17, ukupne površine 71,86 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u potkrovlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 2092/1, K.O. Rijeka i upisana u z.k.ul. br. 2562 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 772,95 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 55.544,19 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 5.554,40 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 20.09.2013. godine – izradila Jasminka Lilić

Revizija od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

3. Stan neprikladan za stanovanje broj 2 u Rijeci, Zagrebačka 19, ukupne površine 97,01 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na I katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 760, K.O. Rijeka i upisana je u z.k.ul. br. 2549 iste K.O.

Stan je prazan, ulazni hodnik je zajednički, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 1.133,90 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 110.000,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 11.000,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 25.11.2013. godine – izradila Jasminka Lilić

4. Stan neprikladan za stanovanje broj 15 u Rijeci, Antuna Raspora Španca 6, ukupne površine 33,50 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na I katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 902/4, K.O. Plase i upisan je u podul. br. 15 iz z.k.ul. br. 5123 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 972,72 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 32.586,06 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 3.258,60 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 12.09.2013. godine – izradila Jasminka Lilić

Revizija od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

5. Stan neprikladan za stanovanje broj 14 u Rijeci, Vinka Benca 8, ukupne površine 35,63 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na I katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 557/1, K.O. Plase i upisana je u z.k.ul. br. 1831, 1697, 1698 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 799,89 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 28.500,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 2.850,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 26.05.2004. godine – izradila Nadica Čičin Šain

Revizija od 27.11.2013. godine - izradila Jasminka Lilić

6. Stan neprikladan za stanovanje broj 1 u Rijeci, Bosiljke Rakić 11 u 76/96 idealnih dijelova, ukupne površine 27,48 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na II katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 2033, K.O. Trsat-Sušak i upisana u z.k.ul. br. 45 iste K.O.

Preostali dio od 20/96 idealnih dijelova vodi se kao nacionalizirana imovina.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 1.064,94 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena za 76/96 dijelova: 23.167,76 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 2.316,80 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 10.06.2010. godine – izradila Jasminka Lilić

Revizija od 08.03.2011. godine - izradila Jasminka Lilić

Revizija II od 26.09.2013. godine – izradila Jasminka Lilić

Revizija III od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

7. Stan neprikladan za stanovanje broj 6 u Rijeci, Slaviše Vajnera Čiče 4, ukupne površine 124,31 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na II katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 1067, K.O. Rijeka i upisana je u z.k.ul. br. 3749 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 800,41 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 99.500,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 9.950,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 20.10.2007. godine – izradila Jasminka Lilić

Revizija od 27.11.2013. godine - izradila Jasminka Lilić

8. Stan neprikladan za stanovanje broj 6 u Rijeci, Jože Vlahovića 4, ukupne površine 52,46 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na III katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 153/3, K.O. Plase i upisan je u pod. br. 6 iz z.k.ul. br. 5152 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 590,92 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 31.000,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 3.100,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 26.03.2014. godine – izradila Jasminka Lilić

9. Stan neprikladan za stanovanje broj 3 u Rijeci, Bože Milanovića 6, ukupne površine 32,85 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na I katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 334/1 K.O. Kozala i upisana je u z.k.ul. br. 3107 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 715,37 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 23.500,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 2.350,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 06.06.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

10. Stan neprikladan za stanovanje broj 4 u Rijeci, Ante Starčevića 13, ukupne površine 61,00 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na tavanu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 633 K.O. Rijeka i upisan je u pod. br. 4 iz z.k.ul. br. 5763 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 808,20 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 49.300,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 4.930,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 06.06.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

11. Stan neprikladan za stanovanje broj 1 u Rijeci, Luki 46, ukupne površine 41,05 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 1636 K.O. Rijeka i upisana je u z.k.ul. br. 1794 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 584,65 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 24.000,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 2.400,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 06.06.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

12. Stan neprikladan za stanovanje broj 2 u Rijeci, Uspon Ladislava Tomee 5, ukupne površine 34,10 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. broj 1789 K.O. Rijeka i upisana je u z.k.ul. br. 1908 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 586,51 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 20.000,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 2.000,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 20.06.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

13. Stan neprikladan za stanovanje broj 10 u Rijeci, Zametska 3, ukupne površine 71,85 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na IV katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. broj 163/1 K.O. Plase i upisana je u z.k.ul. br. 1547 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 995,13 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 71.500,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 7.150,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 20.06.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

14. Stan neprikladan za stanovanje broj 11 u Rijeci, Pomerio 29, ukupne površine 110,72 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u potkrovlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 1009/1 K.O. Rijeka i upisana je u z.k.ul. br. 4129 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 329,66 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 36.500,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 3.650,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

15. Stan neprikladan za stanovanje broj 6 u Rijeci, Ruđera Boškovića 13, ukupne površine 33,79 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 250/1 K.O. Kozala i upisana je u z.k.ul. br. 1286 iste K.O.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 630,36 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena stana: 21.300,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 2.130,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

16. Stan neprikladan za stanovanje broj 5 u 6/9 idealnih dijelova u Rijeci, Andree Benussia 3, ukupne površine 34,81 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na I katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 1779/9, K.O. Plase i upisana je u z.k.ul. br. 4928 iste K.O.

Preostali dio od 3/9 idealnih dijelova je u vlasništvu Republike Hrvatske.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 890,55 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 6/9 dijelova stana: 20.666,67 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 2.066,70 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

17. Stan neprikladan za stanovanje broj 3 u 17/37 idealnih dijelova u Rijeci, Kalvarija 5, ukupne površine 83,92 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u potkrovlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 152/1, K.O. Rijeka i upisana je u z.k.ul. br. 102 iste K.O.

Preostali dio od 20/37 idealnih dijelova vodi se kao nacionalizirana imovina.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 354,43 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 17/37 dijela stana: 13.666,18 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 1.366,60 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 10.04.2010. godine – izradila Jasminka Lilić

Revizija od 08.03.2011. godine - izradila Jasminka Lilić

Revizija II od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

18. Stan neprikladan za stanovanje broj 12 u 1/3 idealnog dijela u Rijeci, Šet. A. K. Miošića 4, ukupne površine 37,52 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u potkrovlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 2235, K.O. Trsat-Sušak i upisana je u z.k.ul. br. 120 iste K.O.

Preostali dio od 2/3 idealnih dijelova vodi se kao nacionalizirana imovina.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja. Stanu pripada 1/3 vanjskog nužnika (zajednički sa stanovima broj 11 i 13).

Početna prodajna cijena stana po m²: 310,50 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 1/3 dijela stana: 3.884,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 388,40 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 27.12.2007. godine – izradila Nadica Čičin Šain

Revizija od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

19. Stan neprikladan za stanovanje broj 13 u 1/3 idealnog dijela u Rijeci, Šet. A. K. Miošića 4, ukupne površine 27,68 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u potkrovlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 2235, K.O. Trsat-Sušak i upisana je u z.k.ul. br. 120 iste K.O.

Preostali dio od 2/3 idealnih dijelova vodi se kao nacionalizirana imovina.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja. Stanu pripada 1/3 vanjskog nužnika (zajednički sa stanovima broj 11 i 12).

Početna prodajna cijena stana po m²: 250,81 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 1/3 dijela stana: 2.314,14 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 231,40 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 27.12.2007. godine – izradila Nadica Čičin Šain

Revizija od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

20. Stan neprikladan za stanovanje broj 14 u 1/3 idealnog dijela u Rijeci, Šet. A. K. Miošića 4, ukupne površine 55,40 s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u potkrovlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 2235, K.O. Trsat-Sušak i upisana je u z.k.ul. br. 120 iste K.O.

Preostali dio od 2/3 idealnih dijelova vodi se kao nacionalizirana imovina.

Stan je prazan, nije u funkciji stanovanja, iziskuje ulaganja znatnih novčanih sredstava da bi se doveo u funkciju stanovanja.

Početna prodajna cijena stana po m²: 342,50 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 1/3 dijela stana: 6.324,80 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 632,50 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 27.12.2007. godine – izradila Nadica Čičin Šain

Revizija od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

A) Predlaže se raspisivanje Javnog natječaja za prodaju stanova i idealnih dijelova stanova u vlasništvu Grada Rijeke koje koriste najomprimci/suvlasnici, kako slijedi:

1. Stan broj 2 u Rijeci, Brajšina 7, ukupne površine 34,10 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na II katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 287/1, K.O. Kozala i upisana u z.k.ul. br. 1810 iste K.O.

Početna prodajna cijena stana po m²: 885,63 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena: 30.200,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 3.020,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

2. Stan broj 12 u Rijeci, Laginjina 6, ukupne površine 37,01 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 1986/2/A/2, K.O. Rijeka i upisana u z.k.ul. br. 4428 iste K.O.

Početna prodajna cijena stana po m²: 477,54 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena: 17.673,88 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 1.767,40 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 19.10.2002. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

Revizija od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

3. Stan broj 7 u 1/3 idealnog dijela u Rijeci, S. Vajnera Čiče 7, ukupne površine 77,05 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na IV katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 1065, K.O. Rijeka i upisana u z.k.ul. br. 1358 iste K.O.

Preostali dio stana je u privatnom vlasništvu.

Početna prodajna cijena stana po m²: 739,78 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 1/3 dijela stana: 19.000,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 1.900,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

4. Stan broj 16 u ¼ idealnih dijelova u Rijeci, Pomerio 11, ukupne površine 45,29 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 951/3, K.O. Rijeka i upisana u z.k.ul. br. 2654 iste K.O.

Preostali dio stana je u privatnom vlasništvu.

Početna prodajna cijena stana po m²: 441,60 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena ¼ dijela stana: 5.000,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 500,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

5. Stan broj 4 u 4/96 idealnih dijelova u Rijeci, Stipana Konzula Istranina 3, ukupne površine 55,05 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 540 K.O. Rijeka i upisana u z.k.ul. br. 2879 iste K.O.

Preostali dio stana je u privatnom vlasništvu.

Početna prodajna cijena stana po m²: 544,76 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 4/96 dijelova stana: 1.250,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 125,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

6. Stan broj 1 u 7/8 idealnih dijelova u Rijeci, Pavlinski trg 1, ukupne površine 30,87 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na I katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 4276, K.O. Rijeka i upisana u z.k.ul. br. 572 iste K.O.

Preostali dio stana je u privatnom vlasništvu.

Početna prodajna cijena stana po m²: 1.015,77 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 7/8 dijelova stana: 27.437,26 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 2.743,70 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 08.10.2005. godine – izradila Nadica Čičin Šain

Revizija od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

7. Stan broj 2 u 2/10 idealnih dijelova u Rijeci, Podpinjol 31, ukupne površine 93,39 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na I katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 1267, K.O. Rijeka i upisana u z.k.ul. br. 1498 iste K.O.

Preostali dio stana je u privatnom vlasništvu.

Početna prodajna cijena stana po m²: 651,04 Eur, u protuvrijednosti kn
Ukupna početna prodajna cijena 2/10 dijela stana: 12.160,12 Eur, u protuvrijednosti kn
Jamčevina: 1.216,00 Eur, u protuvrijednosti kn
Elaborat 27.03.2010. godine – izradila Jasminka Lilić
Revizija od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović
8. Stan broj 15 u 109/21840 idealnih dijelova u Rijeci, Verdieva 9, ukupne površine 63,79 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.
Stan se nalazi u potkrovlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 738, K.O. Rijeka i upisana u z.k.ul. br. 1044 iste K.O.

Preostali dio stana je u privatnom vlasništvu.

Početna prodajna cijena stana po m²: 548,68 Eur, u protuvrijednosti kn
Ukupna početna prodajna cijena 109/21840 dijelova stana: 174,68 u protuvrijednosti kn
Jamčevina: 17,50 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 22.05.2000. godine - izradio Zoran Samaržija Hranilović

Revizija od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

9. Stan broj 1 u 1/8 idealnih dijelova u Rijeci, Bakarska 14, ukupne površine 59,87 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 2085, K.O. Plase i upisana u z.k.ul. br. 952 iste K.O.

Preostali dio stana je u privatnom vlasništvu.

Početna prodajna cijena stana po m²: 1.085,68 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 1/8 dijela stana: 8.125,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 812,50 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 18.09.2013. godine – izradila Jasminka Lilić

10. Stan broj 2 u 1/7 idealnih dijelova u Rijeci, Bože Milanovića 6, ukupne površine 60,01 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 334/1, K.O. Kozala i upisana u z.k.ul. br. 3107 iste K.O.

Preostali dio stana je u privatnom vlasništvu.

Početna prodajna cijena stana po m²: 716,55 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 1/7 dijela stana: 6.140,83 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 614,10 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 06.06.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

11. Stan broj 5 u 1/2 idealnih dijelova u Rijeci, Ciottina 10, ukupne površine 88,85 m², s pripadajućim dijelovima zemljišta koje se nalazi ispod gabarita zgrade.

Stan se nalazi na III katu stambene zgrade koja je izgrađena na k.č. br. 915, K.O. Rijeka i upisana u z.k.ul. br. 1211 iste K.O.

Preostali dio stana je u privatnom vlasništvu.

Početna prodajna cijena stana po m²: 649,41 Eur, u protuvrijednosti kn

Ukupna početna prodajna cijena 1/2 dijela stana: 28.850,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Jamčevina: 2.885,00 Eur, u protuvrijednosti kn

Elaborat od 10.10.2014. godine – izradio Zoran Samaržija Hranilović

Uvjeti natječaja:

I. Ponuditelji su obvezni uplatiti jamčevinu u iznosu utvrđenom u prethodnim točkama.

Jamčevina se uplaćuje na IBAN br.: HR332402006-1837300005 u korist Grada Rijeke, Rijeka, Korzo 16, sa svrhom: "Jamčevina za objekt koji se licitira" i to s pozivom na br.: 68-7757-OIB-274; Jamčevina koji su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene vratit će se najkasnije u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, položena jamčevina uračunava se u kupovnu cijenu stana. Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji stana nema pravo na povrat jamčevine.

II. Rok plaćanja cijene stana utvrđuje se kako slijedi:

a) jednokratno, u roku od 60 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji;

b) obročno, na vrijeme od 24 mjeseca uz nepromjenjivu kamatu po stopi od 8% godišnje.

U slučaju jednokratnog plaćanja, kupac ostvaruje pravo na popust u visini od 10% od kupoprodajne cijene stana.

U slučaju obročnog plaćanja, na nekretnini se upisuje založno pravo u korist Grada Rijeke do konačne isplate cijene stana.

III. Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju po Odluci o prodaji stanova u vlasništvu Grada Rijeke mora sadržavati:

- dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu,
- presliku osobne iskaznice, ako je ponuditelj fizička osoba,
- izvornik ili ovjerenu presliku rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima, ako je ponuditelj pravna osoba,
- izjavu o načinu plaćanja kupoprodajne cijene stana – jednokratno ili obročno,
- izjavu o visini ponuđene kupoprodajne cijene stana po m², odnosno o visini ponuđene ukupne kupoprodajne cijene stana,
- broj računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine ukoliko ponuditelj ne bude utvrđen najpovoljnijim ponuditeljem,
- ostalu dokumentaciju određenu tekstom objave.

Pravo prvokupa ima najmoprimac stana u vlasništvu Grada Rijeke odnosno suvlasnik stana koji je u idealnom dijelu u vlasništvu Grada Rijeke, ukoliko prihvati najvišu ponuđenu cijenu stana.

Ukoliko najpovoljnijim ponuditeljem ne bude utvrđen najmoprimac stana, koji je predmet natječaja, odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja Gradonačelnik će donijeti ako je najmoprimac dao pisanu suglasnost na prijenos ugovora o najmu s Grada Rijeke na najpovoljnijeg ponuditelja.

IV. Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju dostavlja se na adresu Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom – Direkcija za pravne i imovinske poslove, Titov trg 3, šalter 1, s naznakom: "NE OTVARATI – PONUDA ZA STAN red. br. _____, adresa _____."

Ukoliko natjecatelj (fizička osoba ili osoba ovlaštena na zastupanje pravne osobe) nije u mogućnosti osobno prisustvovati otvaranju ponuda, punomoćnik natjecatelja dužan je najkasnije do otvaranja ponuda Povjerenstvu dostaviti izvornik ili pred javnim bilježnikom ovjerenu presliku specijalne punomoći.

Krajnji rok za dostavu ponuda utvrđuje se _____ godine do _____ sati.

Javno otvaranje ponuda izvršiti će se dana _____ godine u _____ sati na adresi Titov trg 3, II. kat, soba _____.

V. Ponude koje ne udovoljavaju uvjetima ovog Natječaja, kao i ponude koje pristignu izvan roka utvrđenog u prethodnoj točki neće se prihvatiti.

VI. Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradonačelnik Grada Rijeke odnosno Gradsko vijeće Grada Rijeke za ponuđenu kupoprodajnu cijenu stana koja prelazi iznos od 1.000.000,00 kn, s tim da se najpovoljnijom ponudom smatra ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz ovog Natječaja sadrži i najviši iznos kupovne cijene stana po m².

Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donijeti će se i u slučaju da u Natječaju sudjeluje samo jedan ponuditelj.

VII. Ugovor o kupoprodaji stana sklopiti će se najkasnije u roku od 30 dana od donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

VIII. Informacije u svezi oglašanih nekretnina i vrijeme razgledavanja istih mogu se dobiti u Odjelu gradske uprave za gospodarenje imovinom – Direkcija za pravne i imovinske poslove, Titov trg 3, IV. kat, soba 417 (telefon: 209-360).

2. Zadužuje se Povjerenstvo za provođenje natječaja za prodaju stanova da provede Javni natječaj sukladno odredbama Odluke.

3. Zadužuje se Povjerenstvo za provođenje natječaja za prodaju stanova da predloži Gradonačelniku Grada Rijeke najpovoljnijeg ponuditelja za svaki pojedini stan o kojem će donijeti odluku.

Točka 10.

Prijedlog teksta javnog natječaja za davanje na korištenje: -svjetlećih reklamnih ormarića (city light) u sklopu autobusnih čekaonica i reklamnih stupova s isporukom urbane opreme; -lokacija za postavljanje reklamnih ormarića na stupove javne rasvjete; -lokacija za postavljanje reklamnih panoa (jumbo panoi), obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se tekst javnog natječaja za davanje na korištenje svjetlećih reklamnih ormarića (city light) u sklopu autobusnih čekaonica i reklamnih stupova s isporukom urbane opreme, lokacija za postavljanje reklamnih ormarića na stupove javne rasvjete, te lokacija za postavljanje reklamnih panoa (jumbo pano).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ovog zaključka .

Točka 11.

Prijedlog odluke o davanju na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja na području grada Rijeke, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

Na temelju članka 9. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko - goranske županije broj 51/13) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

O D L U K U

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstvo za provođenje natječaja za davanje na korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta putem javnog natječaja o provedenom Javnom natječaju za davanje na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada Rijeke.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora davanju na korištenje površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada Rijeke utvrđuju se kako slijedi:

2.1. GRUPA I

GRADSKO GROBLJE KOZALA			
broj lokacije	površina lokacije m ²	ponuditelj	dnevna naknada kn/m ²
1	6	Serđo Sinčić, Kastav, Rubeši 22B	20,00
2	6	Serđo Sinčić, Kastav, Rubeši 22B	20,00
3	6	Serđo Sinčić, Kastav, Rubeši 22B	20,00
4	6	Serđo Sinčić, Kastav, Rubeši 22B	20,00
5	6	KONTO FESTINI d.o.o. Rijeka, Braće Monjac 4	27,50
6	6	KONTO FESTINI d.o.o. Rijeka, Braće Monjac 4	27,50
7	6	Irena Mandić i Maja Gregorović, Obrt za cvjećarske usluge GEA, Rijeka, Antuna Barca bb	50,00
8	6	Irena Mandić i Maja Gregorović, Obrt za cvjećarske usluge GEA, Rijeka, Antuna Barca bb	30,00
13	6	KVARNERSKO VOĆE j.d.o.o. Rijeka, Oktavijana Valića 33	14,12
15	6	Sadik Škrgić, LOVOR, Obrt za pogrebne usluge, Kastav, Spinčići 165 C	15,00
16	6	Sadik Škrgić, LOVOR, Obrt za pogrebne usluge, Kastav, Spinčići 165 C	15,00
17	6	KONTO FESTINI d.o.o. Rijeka, Braće Monjac 4	15,50
18	6	Josip Dukić, Škurinjska cesta 13	11,25
19	6	Vladimir Milosavljević, Uslužni obrt "VRTLARIJA TERRA", Jušići, Jušići 22	15,00
20	6	Vladimir Milosavljević, Uslužni obrt "VRTLARIJA TERRA", Jušići, Jušići 22	15,00

40	6	KVARNERSKO VOĆE j.d.o.o. Rijeka, Oktavijana Valića 33	14,12
43	6	Mario Ritoša, Kastav, Rešetari 39	12,00
45	6	Zvezdana Šebelja, Viškovo, Skvažići 6B	24,75
46	6	Zvezdana Šebelja, Viškovo, Skvažići 6B	26,70
47	6	Vesna Marković, Cvječarski obrt "SILVIJA", Rijeka, Baštijanova bb	20,00
48	6	Zvezdana Šebelja, Viškovo, Skvažići 6B	31,75
49	6	Zvezdana Šebelja, Viškovo, Skvažići 6B	31,25
GRADSKO GROBLJE DRENOVA			
1	6	Zvezdana Šebelja, Viškovo, Skvažići 6B	22,20
2	6	Vesna Marković, Cvječarski obrt "SILVIJA", Rijeka, Baštijanova bb	17,50
3	6	Vesna Marković, Cvječarski obrt "SILVIJA", Rijeka, Baštijanova bb	17,50
4	6	Serđo Sinčić, Kastav, Rubeši 22B	12,00
5	6	Zvezdana Šebelja, Viškovo, Skvažići 6B	22,25
6	6	KONTO FESTINI d.o.o. Rijeka, Braće Monjac 4	30,30
7	6	Irena Mandić i Maja Gregorović, Obrt za cvječarske usluge GEA, Rijeka, Antuna Barca bb	50,00
8	6	Irena Mandić i Maja Gregorović, Obrt za cvječarske usluge GEA, Rijeka, Antuna Barca bb	50,00
10	6	Martina Srdoč, Cvječarski obrt TWEETY, Rijeka, Vukovarska 90	20,00
11	6	Vladimir Milosavljević, Uslužni obrt "VRTLARIJA TERRA", Jušići, Jušići 22	15,00
12	6	Ivan Gogić, Viškovo, Kosi 37	15,00
13	6	Zvonko Tkalčić, Veliki Bukovec, Kapela Podravska 116	15,00
14	6	Vladimir Milosavljević, Uslužni obrt "VRTLARIJA TERRA", Jušići, Jušići 22	15,00
GRADSKO GROBLJE TRSAT			
1	6	Milka Smojver, Kastav, Jurčići 57	25,00
2	6	KVARNERSKO VOĆE j.d.o.o. Rijeka, Oktavijana Valića 33	20,12
3	6	NE ZABORAVI ME d.o.o. Rijeka, B.V. Žirovnik 1	16,66
4	6	KONTO FESTINI d.o.o. Rijeka, Braće Monjac 4	23,50
GRADSKO GROBLJE ZAMET			
5	6	CHROMATOS d.o.o. Rijeka, B.S. Jurićeva 36	11,50

2.1.1. Posebna obveza korisnika za korištenje lokacija na gradskom groblju Drenova iz podtočke 2.1. ove odluke je korištenje gradskog štanda uz plaćanje naknade u iznosu od 242,00 kn po štandu dnevno, odnosno ukupno 1.694,00 kn po štandu.

2.1.2. S ponuditeljima navedenim u podtočki 2.1.sklopit će se ugovori o davanju na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada Rijeke, povodom blagdana Svih Svetih, i to za razdoblje od 27. listopada do 02. studenog 2014. godine.

2.2. GRUPA II

GRADSKO GROBLJE KOZALA			
broj lokacije	površina lokacije m2	ponuditelj	dnevna naknada kn/m2
1	6	Vesna Marković, Cvječarski obrt "SILVIJA", Rijeka, Baštijanova bb	15,00
3	6	KONTO FESTINI d.o.o. Rijeka, Braće Monjac 4	22,50
GRADSKO GROBLJE DRENOVA			
1	6	Zvezdana Šebelja, Viškovo, Skvažići 6B	12,10
2	6	Nataša Krbavac, Cvječarsko trgovački obrt DADO, iz Rijeke, Kumičićeva 12	11,26

3	6	KONTO FESTINI d.o.o. Rijeka, Braće Monjac 4	23,50
5	6	Vesna Marković, Cvječarski obrt "SILVIJA", Rijeka, Baštijanova bb	15,00
GRADSKO GROBLJE ZAMET			
5	6	CHROMATOS d.o.o. Rijeka, B.S. Jurićeva 36	11,50

2.2.1. S ponuditeljima navedenim u podtočki 2.2. ove odluke sklopit će se ugovori o davanju na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada Rijeke povodom božićnih i novogodišnjih blagdana, i to za razdoblje od 22. do 28. prosinca 2014. godine.

3. Ukoliko odabrani ponuditelji iz podtočke 2.1. (Grupa I) i podtočke 2.2. (Grupa II) ove odluke odustanu od sklapanja ugovora, ugovor će se sklopiti sa slijedećim ponuditeljem čija ponuda, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najviši iznos naknade za korištenje.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.

Točka 12.

Prijedlog zaključka o zahtjevu za produženjem radnog vremena ugostiteljskog objekta, obrazložio je mr.sc. Andrija VITEZIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Djelomično se prihvaća zahtjev za kasniji završetak radnog vremena za ugostiteljski objekt caffe bar "Alien" u Rijeci, Braće Branchetta 44, i to na način da isti dana 25. na 26.10. te 29. na 30.11.2014. godine radi do 02,00 sata, dok se u preostalom dijelu zahtjev odbija.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

II

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena za ugostiteljski objekt beach bar "Morski prasac" u Rijeci, Kantrida bb, na način da isti dana 23. na 24.10., 24. na 25.10. te 25. na 26.10.2014. godine radi do 02,00 sata.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

III

1. Djelomično se prihvaća zahtjev za kasniji završetak radnog vremena za ugostiteljski objekt caffe bar "Tor" u Rijeci, Podpinjol 43, na način da isti dana 31.10. na 01.11.2014.godine radi do 02,00 sata, a dana 24.12. na 25.12.2014.godine. radi do 05,00 sati, dok se u preostalom dijelu zahtjev odbija.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

IV

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena za ugostiteljski objekt caffe bar "Donatello", Antuna Barca b.b., Rijeka i to na način da isti dana 25.10. na 26.10. te 31.10. na 01.11.2014. godine radi do 02,00 sata.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

V

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena za ugostiteljski objekt caffe bar "Mocca" Miroslava Krležje 3A, Rijeka i to na način da isti dana 31.10 na 01.11. i 08.11. na 09.11.2014. godine radi do 02,00 sata.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

VI

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena za ugostiteljski objekt caffe bar " Grand " Miroslava Krleže 15, Rijeka i to na način da isti dana 31.10. na 01.11. te 15.11. na 16.11.2014.godine radi do 02,00 sata.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

VII

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena u 02,00 sata dana 31.10 na 01.11.2014. godine za ugostiteljski objekt caffe bar "Bum-bar" u Rijeci, Turkovo 32a.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

VIII

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena u 02,00 sata dana 25. na 26.10.2014.godine za ugostiteljski objekt caffe bar "Le Monde" u Rijeci, Bože Vidasa 10.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

IX

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena za ugostiteljski objekt caffe bar " Aqua bar ", Blaža Polića 4a, Rijeka i to na način da isti dana 01. na 02.11. i 08. na 09.11.2014. godine radi do 02,00 sata.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

Točka 13.

Informacija o uknjižbi prava vlasništva Grada Rijeke, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 27/2014 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R. br.	ident. br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	518584	873	K.O. KOZALA	3	507,11	4492/13824	164,78	57.673,49
2	518585	878	K.O. KOZALA	3	697,72	4492/13824	226,72	79.351,52
3	514188	894	K.O. KOZALA	3	79,12	1/1	79,12	41.933,60
4	518588	884/5	K.O. KOZALA	3	175,70	1/1	175,70	113.326,50
5	518589	893	K.O. KOZALA	3	25,18	1/1	25,18	8.813,00
6	518590	575	K.O. KOZALA	2	161,84	209/924	36,61	29.285,33
7	512868	1587/1	K.O. ZAMET	2	680,40	1/1	680,40	299.376,00
8	512869	1587/4	K.O. ZAMET	2	6,00	1/1	6,00	4.800,00
9	512866	1592/3	K.O. ZAMET	2	238,30	1/1	238,30	190.640,00
10	513424	zgr.429/1	K.O. ZAMET	2	47,28	1/1	47,28	30.968,40
11	518637	257/2	K.O. ZAMET	2	30,00	1/1	30,00	13.200,00
12	512645	1012/3	K.O. ZAMET	3	43,00	1/1	43,00	27.735,00
13	512654	1524/39	K.O. ZAMET	2	50,00	1/1	50,00	40.000,00
14	514150	1362/1	K.O. KOZALA	2	21,58	210/1260	3,60	2.877,33
15	518638	1351	K.O. KOZALA	2	1.212,02	1/4	303,01	242.404,00
16	507614	258/2	K.O. PODVEŽICA	2	32,37	1/1	32,37	14.242,80

17	518639	1384/150	K.O. PAŠAC	4	339,00	1/1	339,00	144.075,00
18	519024	165/2	K.O. PLASE	1	262,54	1/1	262,54	217.908,20
19	504684	415/2	K.O. PLASE	2	102,00	1/1	102,00	66.810,00
20	504685	415/9	K.O. PLASE	2	2,00	1/1	2,00	1.600,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka

II

1. Prihvaća se informacija broj 29/2014 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	504876	1021/41	K.O. PLASE	2	200,33	1/1	200,33	131.216,15
2	504882	1021/58	K.O. PLASE	2	231,25	1/1	231,25	101.750,00
3	502986	1131/2	K.O. PLASE	2	704,91	1/1	704,91	563.928,00
4	502929	131/1	K.O. PLASE	2	75,53	1/1	75,53	49.472,15
5	502930	131/5	K.O. PLASE	2	36,00	1/1	36,00	28.800,00
6	502931	131/6	K.O. PLASE	2	394,00	1/1	394,00	315.200,00
7	505151	388/301	K.O. HOSTI	3	153,00	1/1	153,00	53.550,00
8	509144	1282/14	K.O. JURČIĆI	2	1.182,00	1/1	1.182,00	945.600,00
9	509145	1282/16	K.O. JURČIĆI	1	414,00	1/1	414,00	229.770,00
10	514641	240/1	K.O. KOZALA	2	1.992,46	1/1	1.992,46	876.682,40
11	514699	3/109	K.O. KOZALA	2	28,77	1/1	28,77	12.658,80
12	514698	3/115	K.O. KOZALA	2	15,82	1/1	15,82	12.656,00
13	514697	3/116	K.O. KOZALA	2	63,30	1/1	63,30	50.640,00
14	502984	1130	K.O. PLASE	2	561,05	1/1	561,05	367.487,75
15	502996	1133	K.O. PLASE	2	794,83	1/1	794,83	349.725,20
16	504786	1022	K.O. PLASE	2	3.028,00	1/1	3.028,00	2.422.400,00
17	504675	1173	K.O. PLASE	2	859,56	1/1	859,56	687.648,00
18	504676	1174	K.O. PLASE	3	2.442,02	1/1	2.442,02	1.575.102,91
19	504678	1177	K.O. PLASE	3	2.463,60	1/1	2.463,60	1.589.022,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka

III

1. Prihvaća se informacija broj 30/2014 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	503790	2010/4	K.O. PLASE	2	18,00	1/1	18,00	7.920,00
2	519026	2059/1	K.O. PLASE	2	287,72	1/1	287,72	126.596,80
3	504630	902/6	K.O. PLASE	2	32,37	4481/5000	29,01	12.764,40
4	504631	902/92	K.O. PLASE	2	90,00	4481/5000	80,66	35.489,52

5	504591	559/4	K.O. PLASE	2	2.767,00	1/1	2.767,00	1.217.480,00
6	504528	117/4	K.O. PLASE	2	1.473,23	332/1000	489,11	215.209,44
7	504529	117/15	K.O. PLASE	2	35,97	332/1000	11,94	5.254,50
8	519029	1940	K.O. PLASE	2	377,63	1/2	188,82	123.673,83
9	502937	383	K.O. PLASE	2	129,47	1/1	129,47	84.802,85
10	504653	1599/4	K.O. PLASE	2	649,00	1/1	649,00	425.095,00
11	519043	1599/13	K.O. PLASE	2	68,00	1/1	68,00	54.400,00
12	503971	444/1	K.O. PLASE	2	79,12	1/1	79,12	63.296,00
13	511859	433/5	K.O. PLASE	2	21,58	1/1	21,58	17.264,00
14	513343	1671/2	K.O. ZAMET	2	227,50	80/139	130,94	57.611,51
15	513344	1671/9	K.O. ZAMET	2	49,21	80/139	28,32	12.461,81
16	513345	1671/10	K.O. ZAMET	2	143,74	80/139	82,73	36.400,35
17	513346	1671/11	K.O. ZAMET	2	40,76	80/139	23,46	10.321,96
18	517214	383/14	K.O. HOSTI	3	381,00	1/1	381,00	133.350,00
19	512568	1614/3	K.O. ZAMET	2	230,79	1/1	230,79	101.547,60
20	512569	1614/4	K.O. ZAMET	2	309,31	1/1	309,31	136.096,40
21	512566	1615/2	K.O. ZAMET	2	195,94	1/1	195,94	86.213,60
22	512570	1616/4	K.O. ZAMET	2	1.726,34	1/1	1.726,34	759.589,60
23	512567	1616/5	K.O. ZAMET	2	608,95	1/1	608,95	267.938,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka

IV

1. Prihvaća se informacija broj 31/2014 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	505968	5/595	K.O. SRDOČI	2	110,00	1/1	110,00	88.000,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka

Time je iscrpljen dnevni red te je Kolegij zaključen u 9,50 sati.

PROČELNICA UREDA GRADA

Verena LELAS-TURAK

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL