

ZAPISNIK

39. Gradonačelnikovog kolegija
održanog 12. studenog 2014. godine

Kolegij u 9,00 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju Marko FILIPOVIĆ, Miroslav MATEŠIĆ, Srđan ŠKUNCA, Ljiljana BULJAN, Vladimir BENAC, mr.sc. Andrija VITEZIĆ, Sanda SUŠANJ, Ankica PERHAT, Ivan ŠARAR, Igor NAČINOVIĆ, Jasna LIKER, Verena LELAS TURAK, Željko JURIĆ i Nada GUNJAČA.

- Dorotea PEŠIĆ-BUKOVAC, predsjednica Gradskog vijeća Grada Rijeke

Sjednici također prisustvuju:

1. Aleksandar MERLE, Zavod za informatičku djelatnost
2. Tamara MIRKOVIĆ-MATULOVIĆ, Vesna LABUDOVIĆ-MARŽIĆ, Ksenija MUZICA, Ured Grada

DNEVNI RED

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju od 22. listopada do 11. studenog 2014. godine
2. Informacija o učinkovitosti Socijalnog programa Grada Rijeke
3. A) Prijedlog konačne rang-liste za dodjelu stipendija učenicima srednjih škola te konačne rang-liste za dodjelu stipendija studentima prema socijalnim kriterijima u školskoj/akademskoj 2014/2015 godini; B) Prijedlog odluke o dodjeli stipendija učenicima srednjih škola i studentima prema socijalnim kriterijima u školskoj/akademskoj 2014/2015. godini
4. Informacija o Rezidencijalnom programu Kamov
5. Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o darovanju skulpture (Kamov) između Grada Rijeke i Grada Barcelone (Španjolska)
6. Prijedlog zaključka o dodjeli financijske podrške konferenciji RockPaperStartups u Rijeci 14. i 15. studenog 2014. godine
7. Prijedlog zaključka o sufinanciranju projekta učeničkih zadruga u školskoj 2014/2015. godini
8. Prijedlog odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke
9. Informacija o dosadašnjim aktivnostima na pripremi projekta Riznica Grada Rijeke s prijedlogom daljnjih aktivnosti
10. Informacija o provedenom Natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora objavljenom dana 21. rujna 2014. godine
11. Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta
12. A) Izvješće o provedenom javnom natječaju za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke od 2. listopada 2014. godine
B) Izvješće o provedenom javnom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke od 27. listopada 2014. godine
C) Prijedlog odluke o osnivanju prava građenja na zemljištu u k.o. Hosti
13. Informacija o uknjižbi prava vlasništva Grada Rijeke

14. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom SPORTINA d.o.o. Zagreb

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 22. listopada do 11. studenog 2014. godine.

Točka 2.

Informacija o učinkovitosti Socijalnog programa Grada Rijeke, obrazložila je Ankica PERHAT.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija o učinkovitosti Socijalnog programa Grada Rijeke.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb za izradu dugoročne strategije socijalne skrbi Grada Rijeke u skladu s rezultatima Istraživanja o učinkovitosti Socijalnog programa Grada Rijeke i Strategijom borbe protiv siromaštva i socijalne isključenosti u Republici Hrvatskoj (2014.-2020.).

Točka 3.

A) Prijedlog konačne rang-liste za dodjelu stipendija učenicima srednjih škola te konačne rang-liste za dodjelu stipendija studentima prema socijalnim kriterijima u školskoj/akademskoj 2014/2015 godini; B) Prijedlog odluke o dodjeli stipendija učenicima srednjih škola i studentima prema socijalnim kriterijima u školskoj/akademskoj 2014/2015. godini, obrazložila je Sanda SUŠANJ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

Utvrđuju se konačne rang-liste za dodjelu stipendija učenicima srednjih škola i studentima prema socijalnim kriterijima u školskoj/akademskoj 2014./2015. godini (rang-lista za učenike i rang-lista za studente), a koje čine sastavni dio ovog zaključka.

II

Na temelju članka 13. Odluke o stipendiranju učenika srednjih škola i studenata prema socijalnim kriterijima ("Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14), Gradonačelnik Grada Rijeke 12. studenog 2014. godine donio je

O D L U K U

o dodjeli stipendija učenicima srednjih škola i studentima prema socijalnim kriterijima

1. U školskoj/akademskoj 2014./2015. godini dodjeljuje se:
 - o 16 stipendija Grada Rijeke učenicima srednjih škola:
Lerga Hana Rut, Lerga Košuta Estera, Lešić Dominik, Gundić Patrik, Lešić Marina, Lešić Irena, Vranković Luka, Prpić Emanuela, Marku Martina, Turković Nevio, Jurišić Danijel, Krmpotić Klara, Shala Ričard, Dominiković Sara, Batković Ivana i Matić Martin.
 - o 4 stipendije Grada Rijeke studentima:
Lerga Rebeka, Pilepić Struja Daria, Berić Emanuela i Busić Dajana.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo da sa učenicima srednjih škola i studentima iz točke 1. ove odluke sklopi ugovore o stipendiranju.

Točka 4.

Informacija o Rezidencijalnom programu Kamov, obrazložio je Ivan ŠARAR.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija Odjela gradske uprave za kulturu o Rezidencijalnom programu *Kamov*.

2. Zadužuje se Muzej moderne i suvremene umjetnosti da:

- preuzme na upravljanje stan na adresi Janeza Trdine 9, ukupne površine 141 m² te poslovni prostor na adresi Križanićeva 6a, ukupne površine 150 m² na vrijeme od 5 (pet) godina počevši od 1. prosinca 2014. godine,

- osnuje Programski savjet koji će biti zadužen za procjenjivanje predloženih programa te za predlaganje razvojnih mjera vezanih za provođenje Rezidencijalnog programa počevši od 1. prosinca 2014. godine do 1. prosinca 2019. godine.

3. Zadužuje se Hrvatsko narodno kazalište Ivana pl. Zajca da:

- preuzme na upravljanje stan na adresi Zagrebačka 21, ukupne površine 141 m² na vrijeme od 5 (pet) godina počevši od 1. prosinca 2014. godine,

- osnuje Programski savjet koji će biti zadužen za procjenjivanje predloženih programa, te za predlaganje razvojnih mjera vezanih za provođenje Rezidencijalnog programa počevši od 1. prosinca 2015. godine do 1. prosinca 2019. godine.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu za provedbu ovoga zaključka.

Točka 5.

Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o darovanju skulpture (Kamov) između Grada Rijeke i Grada Barcelone (Španjolska), obrazložio je Ivan ŠARAR.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o darovanju u predloženom tekstu, kojim će Grad Rijeka darovati Gradu Barceloni skulpturu *Kamov* akademskog kipara Zvonimira Kamenara, procijenjene vrijednosti 409.975,00 kn.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu za provedbu ovog zaključka.

Točka 6.

Prijedlog zaključka o dodjeli financijske podrške konferenciji RockPaperStartups u Rijeci 14. i 15. studenog 2014. godine, obrazložio je mr.sc. Andrija VITEZIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se financijska podrška u iznosu od 35.000,00 kn za održavanje startup konferencije Rock Paper Startups u organizaciji tvrtke MemeMedia d.o.o. Zagreb i suorganizaciji udruge Digitalni Horizonti iz Zagreba koja će se održati 14. i 15. studenog 2014. godine u Rijeci u prostoru na adresi Ivana Grohovca 1.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo za sklapanje ugovora o namjenskom korištenju sredstava u iznosu od 35.000,00 kn s Udrugom Digitalni Horizonti iz Zagreba, Hinka Wuertha 4 koji su osigurani na poziciji 308 Proračuna Grada Rijeke za 2014. godinu, kontu 3811 Tekuće donacije u novcu.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo za provedbu ovog zaključka.

Točka 7.

Prijedlog zaključka o sufinanciranju projekta učeničkih zadruga u školskoj 2014/2015. godini, obrazložio je mr.sc. Andrija VITEZIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se zahtjev OŠ Fran Franković iz Rijeke da se sufinanciraju troškovi nabave opreme i materijala te održavanja radionica iz produkt dizajna za potrebe Učeničke zadruge „Drenova“, u koju svrhu se odobravaju sredstva u iznosu do 3.000,00 kuna za nabavu opreme i materijala te do 1.500,00 kuna za radionice iz područja produkt dizajna.

2. Prihvaća se zahtjev OŠ Nikola Tesla iz Rijeke da se sufinanciraju troškovi nabave opreme i materijala te održavanja radionica iz produkt dizajna za potrebe Učeničke zadruge „Teslići“, u koju svrhu se odobravaju sredstva u iznosu do 3.000,00 kuna za nabavu opreme i materijala te do 1.500,00 kuna za radionice iz područja produkt dizajna.

3. Odbija se zahtjev OŠ Podmurvice iz Rijeke za sufinanciranjem troškova nabave opreme i materijala za potrebe učeničke zadruge „Zeleno srce“, budući se troškovi materijala i opreme dodjeljuju zadrugama za prve dvije godine od osnivanja.

4. Prihvaća se zahtjev OŠ Centar iz Rijeke da se sufinanciraju troškovi održavanja radionica iz produkt dizajna za potrebe Učeničke zadruge „Sušak“, u koju svrhu se odobravaju sredstva u iznosu do 1.500,00 kuna za radionice iz područja produkt dizajna.

5. Prihvaća se zahtjev OŠ Škurinje iz Rijeke da se sufinanciraju troškovi nabave opreme i materijala te održavanja radionica iz produkt dizajna za potrebe Učeničke zadruge „Škurinjko“, u koju svrhu se odobravaju sredstva u iznosu od 2.999,97 kuna za nabavu opreme i materijala te do 1.500,00 kuna za radionice iz područja produkt dizajna.

6. Prihvaća se zahtjev OŠ Trsat iz Rijeke da se sufinanciraju troškovi održavanja radionica iz produkt dizajna za potrebe Učeničke zadruge „Mići Trsaćani“, u koju svrhu se odobravaju sredstva u iznosu do 1.500,00 kuna za radionice iz područja produkt dizajna.

7. Prihvaća se zahtjev OŠ Srdoči iz Rijeke da se sufinanciraju troškovi nabave opreme i materijala za potrebe Učeničke zadruge „Mladi Srdoćani“, u koju svrhu se odobravaju sredstva u iznosu do 1.806,05 kuna za nabavu opreme i materijala.

8. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da sa školama kojima su, sukladno ovom zaključku odobrena sredstva po javnom pozivu za podnošenje prijave za sufinanciranjem projekata učeničkih zadruga u školskoj 2014/2015. godini sklopi ugovore o sufinanciranju troškova opreme i materijala i/ili radionica produkt dizajna za potrebe rada učeničkih zadruga te da prati provedbu i učinke mjere na rad učeničkih zadruga i plasiranje njihovih proizvoda na tržište.

Točka 8.

Prijedlog odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke, obrazložio je mr.sc. Vojko OBERSNEL.

Na temelju članka 14. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/13) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je 12. studenog 2014. godine slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje nekretnine za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	DJELATNOST	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. ZAKUP. kn/m ²
----------	---	------	------	--------------------------	----------------------------------	------------	------	------------	---------------------------------------

1.	ANTUNA BARCA 10b (lokacija se nalazi na zapadu niza zapadno od stepeništa za zgradu k.br. 10c) /ex Antuna Barca – ispred stambenog niza 7-13/	3482/14	Zamet	21,42	14,40	cvjetarna	5	Irena Mandić i Maja Gregorović, zajednički obrt za cvjećarske usluge "Cvjećarnica Gea", Rijeka, Antuna Barca bb	26,50
2.	ANTUNA BARCA 10c istok (lokacija se nalazi zapadno od stepeništa za zgradu k.br. 10c) /ex Antuna Barca – ispred stambenog niza 7-13/ /ex Antuna Barca – zapadno od stepeništa za zgradu k.br. 10c	3482/14	Zamet	45,46	28,53	prodaja pekarskih proizvoda	5	PEKARA MATEJ L.S. d.o.o., Viškovo, Viškovo 125	26,40
3.	FRANJE BELULOVIĆA 6 centar (zapadno od južnog ulaza u robnu kuću) /ex Braće Stipčić – kod trgovačkog centra na Vežici/	2054/3	Sušak	15,98	10,11	prodaja pekarskih proizvoda	5	BIB LEKAJ, pekarski obrt "Jadran", Rijeka, Brdo 9	26,40
4.	FRANJE BELULOVIĆA 6 zapad (zapadno od južnog ulaza u robnu kuću) /ex Braće Stipčić – jugozapadno od trgovačkog centra na Vežici, kao posljednja u nizu/	2054/3	Sušak	39,93	20,63	cvjetarna	5	ANTHURIUM d.o.o., Rijeka, Sveti Križ 24,	26,40
5.	MEDOVIČEVA 10 (lokacija se nalazi zapadno uz zgradu k.br. 10) /ex Vidovičeva ulica – u blizini Medovičeve ulice k.br. 16/	2711/12 i 2712/10	Zamet	67,64	35,50	prodaja mješovite robe	5	PREHRAMB. INDUSTRIJSKI KOMBINAT d.d., Rijeka, Krešimirova 26	26,40
6.	RATKA PETROVIĆA 27 (lokacija se nalazi na zapadu okućnice k.br. 27) /ex Ratka Petrovića – u blizini k.br. 27/	1912/1	Sušak	52,72	35,69	prodaja mješovite robe	5	KVARNER PUNAT TRGOVINE d.o.o., Punat, Puntica 7	26,40

3. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje nekretnine za postavu privremenih objekata, na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.

Točka 9.

Informacija o dosadašnjim aktivnostima na pripremi projekta Riznica Grada Rijeke s prijedlogom daljnjih aktivnosti, obrazložila je Jasna LIKER.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija o dosadašnjim aktivnostima na pripremi projekta Riznica Grada Rijeke s prijedlogom daljnjih aktivnosti.

2. Prihvaća se prijedlog nabave usluge izrade snimke stanja financijsko-računovodstvenih poslova u upravnim tijelima Grada Rijeke i prijedlog akcijskog plana faznog uvođenja riznice usklađenog s financijskim, tehničkim i kadrovskim mogućnostima upravnih tijela Grada Rijeke sa ciljem pripremnih aktivnosti uspostave gradske riznice.

3. Odgovornom osobom za uspostavu projekta Riznica Grada Rijeke imenuje se Marko Filipović, zamjenik Gradonačelnika Grada Rijeke.

4. U Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke (KLASA: 023-01/13-04/75-8, URBROJ: 2170/01-15-00-13-37) od 21. listopada 2013. godine, mijenja se točka 4. tako da izmijenjena glasi:

"Za provedbu aktivnosti iz točke 1. i 2. ovog zaključka imenuje se stručni tim u sastavu:

- Jasna Liker, v.d. pročelnika Odjela gradske uprave za financije, voditeljica tima zadužena za organizaciju i analizu kadrovskih mogućnosti;
- Željko Jurić, v.d. pročelnika Zavoda za informatičku djelatnost, član tima zadužen za analizu tehničkih mogućnosti;
- Nada Gunjača, voditelj Ureda za financijsko upravljanje i kontrole, članica tima zadužena za koordinaciju upravnih tijela i za evidentiranje poslovnih procesa;
- Dženet Brkarić, voditelj – ravnatelj 1 Direkcije proračuna u Odjelu gradske uprave za financije, članica tima zadužena za analizu financijskih mogućnosti;
- odabrani vanjski konzultant, zadužen za stručnu analizu postojećeg stanja i utvrđivanje pretpostavki za uvođenje sustava gradske riznice;
- Ante Mađerić, viši savjetnik Gradonačelnika – specijalist za financijske poslove, član tima zadužen za podršku pri uspostavi sustava izvješćivanja za najvišu rukovodnu strukturu;
- Anamarija Ronjga i Snježana Skočilić, viši unutarnji revizori, članice tima zadužene za stručnu podršku pri uspostavi učinkovitije organizacije proračunskih procesa i unutarnjih kontrola."

Točka 10.

Informacija o provedenom Natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora objavljenom dana 21. rujna 2014. godine, obrazložio je Vladimir BENAC.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

Prihvaća se Informacija o provedenom Natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora objavljenom dana 21. rujna 2014. godine u Novom listu i na WEB stranicama Grada Rijeke.

Točka 11.

Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 1906/21 upisana u z.k.ul. broj 1619 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 518408) – što odgovara k.č. broj 1947 k.o. Stari Grad na zahtjev MAREČIĆ MATIJE iz Rijeke, Velebitska 5, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na dijelu k.č. broj 1947 k.o. Stari Grad, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Građevnu česticu čini zemljište nužno za redovnu uporabu stambene građevine (na grafičkom prilogu označeno zelenom bojom), te preostali dio zemljišta (na grafičkom prilogu označen narančastom bojom). Za predmetni - preostali dio zemljišta potrebno je regulirati imovinsko-pravne odnose sa Gradom Rijekom na način otkupa zemljišta.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 1791/37 upisana u z.k.ul. broj 853 k.o. Trsat - Sušak – što odgovara k.č. broj 1791/37 k.o. Sušak

- gr.č. broj 1791/6 upisana u z.k.ul. broj 853 k.o. Trsat - Sušak (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 510906) – što odgovara dijelu k.č. broj 2383/1 k.o. Sušak na zahtjev MARIJANOVIĆ MIRANDE i BRAUT VOJKA iz Rijeke, Marohničeva 6, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na k.č. broj 2383/33 i na dijelu k.č. 2383/1 k.o. Sušak, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 5/444 upisana u z.k.ul. broj 4701 k.o. Srdoči – što odgovara dijelu k.č. broj 1871/6 k.o. Zamet

- gr.č. broj 1959 upisana u z.k.ul. broj 620 k.o. Srdoči – što odgovara dijelu k.č. broj 1871/6 k.o. Zamet

na zahtjev SUVLASNIKA STAMBENE ZGRADE NA ADRESI MATE BALOTE 37 iz Rijeke, zatupani po punomoćniku Josi Popadiću, Qualitas d.o.o. Bakar, Omladinska 5, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na k.č. broj 1871/6 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

4. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 1022 upisana u z.k.ul. broj 2412 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 504786) – što odgovara k.č. broj 4581/11 k.o. Zamet

na zahtjev SUVLASNIKA STAMBENE ZGRADE NA ADRESI GIUSEPPE DUELLA 14/A iz Rijeke, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na k.č. broj 4581/11 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

5. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 1999 upisana u z.k.ul. broj 5673 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 519036) – što odgovara dijelu k.č. broj 3639/1 k.o. Stari Grad

- gr.č. broj 1998/1 upisana u z.k.ul. broj 5673 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 519035) – što odgovara dijelu k.č. broj 3639/1 k.o. Stari Grad

na zahtjev HORŽINEK KRUNOSLAVA iz Rijeke, Laginjina 16A, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na dijelovima k.č.broj 3639/1 i 3633 k.o. Stari Grad, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

II

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1142/1 upisana u z.k.ul. broj 2206 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 517330) – što odgovara dijelovima k.č. broj 3001/1 i 3003 k.o. Zamet

na zahtjev GEO-S geodetski obrt iz Rijeke, Korzo 8 kao punomoćnik NADE MATEK iz Rijeke, Plase 22B, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č.broj 3001/7 i na dijelovima k.č.broj 3001/1 i 3003 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1714/1 upisana u z.k.ul. broj 3675 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505083) – što odgovara dijelu k.č. broj 3171 k.o. Zamet

na zahtjev VRETENAR VERGILIA iz Rijeke, Bakarska 32, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 3171 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 346 upisana u z.k.ul. broj 2237 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 504690) – što odgovara dijelu k.č. broj 2590 k.o. Zamet

na zahtjev BUNETA LUDVIG iz Rijeke, Braće Cetine 4, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojećeg garažnog niza na dijelu k.č. broj 2590 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

4. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1609/1 upisana u z.k.ul. broj 929 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 3941/3 k.o. Zamet

na zahtjev DRUŽBA SESTARA MILOSRDNICA SVETOG VINKA PAULSKOGA, PROVINCIJA MAJKE DOBROG SAVJETA iz Rijeke, Frana Kresnika 15, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 3941/3 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

5. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 884/5 upisana u z.k.ul. broj 1019 k.o. Kozala (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 518588) – što odgovara dijelu k.č. broj 1565/2 k.o. Stari Grad na zahtjev ROSIĆ PERČINIĆ NATAŠE iz Rijeke, Vinogradska 30, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine na dijelu k.č. broj 1565/2 k.o. Stari Grad, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 2933/57 upisana u z.k.ul. broj 3181 k.o. Drenova – što odgovara dijelovima k.č. broj 2326/19 i 2326/18 k.o. Drenova

- gr.č. broj 2933/40 upisana u z.k.ul. broj 4889 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502565) – što odgovara dijelovima k.č. broj 2326/7 i 2326/21 k.o. Drenova na zahtjev FAFANDEL DEBELJAK MANUELE iz Rijeke, Ive Lole Ribara 2, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice za građenje obiteljske građevine na k.č. broj 2326/19 i 2326/18 te na dijelovima k.č. broj 2326/7 i 2326/21 k.o. Drenova, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

7. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 449/122 upisana u z.k.ul. broj 4626 k.o. Srdoči – što odgovara k.č. broj 162/13 k.o. Srdoči

na zahtjev ŠTEFOK MIRČETA TINE iz Rijeke, Mate Lovraka 6, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice za građenje stambene građevine na dijelovima k.č. broj 176, 177/1, 162/13 i 173 k.o. Srdoči, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

8. Grad Rijeka kao suvlasnik (1/2) susjednog zemljišta

- gr.č. broj 238/1 upisana u z.k.ul. broj 2325 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 3721/1 k.o. Zamet, te

Grad Rijeka kao vlasnika susjendog zemljišta

- gr.č. broj 231 upisana u z.k.ul. broj 423 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 3716 k.o.

Zamet

- gr.č. broj 236/3 upisana u z.k.ul. broj 1506 k.o. Plase – što odgovara dijelovima k.č. broj 3722 i 3719 k.o. Zamet

na zahtjev 40 BOX – KUNDIĆ d.o.o. Opatija, Vjekoslava Spinčića 21, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja građevinske dozvole za koju se prema posebnom zakonu ne izdaje lokacijska dozvola za rekonstrukciju poslovne građevine na k.č. 3718/1, 3718/2 i 3718/3 k.o. Zamet, sukladno Glavnom projektu izrađenom od PEČARIĆ CONSULT d.o.o. Kastav / elaborat broj 1/14 / glavni projektant Marija Pečarić d.i.g..

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

9. Grad Rijeka kao vlasnik susjednog zemljišta

- gr.č. broj 1867/13 upisana u z.k.ul. broj 905 k.o. Plase - što odgovara dijelovima k.č. broj 2006 i 2008 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 1867/8 upisana u z.k.ul. broj 3125 k.o. Plase - što odgovara dijelu k.č. broj 2006 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 1867/5 i 1867/6 upisane u z.k.ul. broj 905 k.o. Plase - što odgovaraju dijelu k.č. broj 2006 k.o. Stari grad

- gr.č. broj 1867/2, 1867/3 i 1867/1 upisane u z.k.ul. broj 905 k.o. Plase - što odgovaraju dijelu k.č. broj 2008 k.o. Stari grad

na zahtjev HRVATSKE SALEZIJANSKE PROVINCIJE SALEZIJANCI, Rijeka, Vukovarska 62, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja građevinske dozvole za rekonstrukciju građevine srednje škole – Salezijanske klasične gimnazije na k.č. 3223 k.o. Zamet, sukladno Glavnom projektu izrađenom od PO-MARK d.o.o. Zagreb / elaborat broj 67/13 A / glavni projektant Tanja Artuković d.i.a..

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

10. Grad Rijeka kao vlasnik susjednog zemljišta

- gr.č. broj 1138/4 upisana u z.k.ul. broj 4658 k.o. Srdoči – što odgovara dijelovima k.č. broj 1339/1 i 1331 k.o. Srdoči

na zahtjev BOŽUNOVIĆ VELJE i BOŽUNOVIĆ STANE iz Rijeke, Bačići 3, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja građevinske dozvole, uz uvjet formiranja građevne čestice sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji – Generalnom urbanističkom planu grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 7/07 i 14/13), odnosno grafičkom prilogu Suglasnosti.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

11. Stavljaju se van snage točka II.2. Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 023-01/14-04/20-19 URBROJ: 2170/01-15-00-14-11) od 25. veljače 2014. godine

12. Stavljaju se van snage točka III.3. Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 023-01/14-04/69-32 URBROJ: 2170/01-15-00-14-38) od 21. srpnja 2014.

13. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Točka 12.

A) Izvješće o provedenom javnom natječaju za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke od 2.listopada 2014. godine, B) Izvješće o provedenom javnom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke od 27. listopada 2014. godine, C) Prijedlog odluke o osnivanju prava građenja na zemljištu u k.o. Hosti, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

A

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 12.studenog 2014. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvata se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenom 02. listopada 2014. godine.

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

A. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

- VIPnet d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1, za zakup dio k.č.1592/1 k.o.Zamet, površine 0,24 m² i s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno.

- HRVATSKI TELEKOM D.D. iz Zagreba, Roberta Frangeša Mihanovića 9, za zakup dio k.č.1647 k.o.Draga, površine 3,20 m² i s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 75,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 75,00 kn mjesečno.

E. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.

- LUKA TADIĆ iz Rijeke, Mihaćeva Draga 23/1, za zakup dio k.č.855/2 k.o.Plase, površine 288 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m², odnosno ukupno 1.440,00 kn godišnje.

- DŽEMAL BOJIĆ iz Rijeke, Soldanac 44, za zakup dio k.č.120/26 k.o.Srdoči, površine 46 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m², odnosno ukupno 230,00 kn godišnje.

F. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

- SILVIJA ŠPERO iz Rijeke, Mirka Čurbega 3/2, za zakup dio k.č.120/1 k.o.Plase, površine 43 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 129,00 kn godišnje.

- SLAVICA MEHINOVIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 9, za zakup dio k.č.889/1 k.o.Plase, površine 341 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 682,00 kn godišnje.

- OSTOJA ŽIVKOVIĆ iz Rijeke, Vlade Grozdanića 18, za zakup dio k.č.889/1 k.o.Plase, površine 257 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 514,00 kn godišnje.

- DUŠAN PARENTA iz Rijeke, Hahlić 19, za zakup dio k.č.894/25 k.o.Plase, površine 80 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 240,00 kn godišnje.

- MARIJA KUČALO iz Rijeke, Antuna Barca 3C, za zakup dio k.č.894/25 k.o.Plase, površine 61 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 183,00 kn godišnje.

- KRISTIЈAN STELA iz Viškova, Donji Jugi 9, za zakup dio k.č.1719/1 k.o.Plase, površine 182 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m², odnosno ukupno 910,00 kn godišnje.

- MITAR STOЈANOVIĆ iz Rijeke, Luki 38, za zakup dio k.č.977/38 k.o.Plase, površine 226 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 678,00 kn godišnje.

- KRISTIЈAN ZGRABLIĆ iz Rijeke, Zagrebačka 19, za zakup dio k.č.10/1 k.o.Kozala, površine 245 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 514,50 kn godišnje.

- DUBRAVKA NEMARNIK iz Rijeke, Baštijanova 26, za zakup dio k.č.197/1 k.o.Kozala, površine 337 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,10 kn/m², odnosno ukupno 707,70 kn godišnje.
- ANKA NIMAC iz Rijeke, Zagrebačka 18, za zakup dio k.č.20/1 od 37 m² i dio k.č.21/2 od 119 m², obje u k.o.Kozala, ukupne površine 156 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 468,00 kn godišnje.
- MARA JURIŠIĆ iz Rijeke, Rastočine 7, za zakup dio k.č.22/7 k.o.Kozala, površine 45 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 135,00 kn godišnje.
- MARKO PETROVIĆ iz Rijeke, Snežnička 10, za zakup dio k.č.838/1 k.o.Trsat-Sušak, površine 476 m² i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 952,00 kn godišnje.

3. Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirene obveze prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

4. Sukladno odredbama članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) raspisat će se ponovni javni natječaj za zakup gradskog zemljišta, na rok od 10 godina po uvjetima utvrđenima u provedenom natječaju, označenog kao:

lokacija Grbci (III. zona), u k.o. Srdoči, površine 32 m²- parkirališni prostor

dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189 površine 16 m²

dio k.č. 120/150 u z.k.ul. 4659 površine 16 m²

lokacija Baredice (II. zona) u k.o. Plase, površine 34 m²- parkirališni prostor

dio k.č. 362/1 u z.k.ul. 4433

lokacija Gornja Drenova (IV zona), u k.o. Drenova , površine 34 m²- parkirališni prostor

dio k.č. 356/11 u z.k.ul. 1025

lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase površine 1.181 m²- prodajna i sl.namjena

cijela k.č. 1128/8 u z.k.ul 3355

lokacija Pehlin (III. zona) u k.o. Plase površine 71.707 m²- prodajna i sl.namjena

dio k.č. 855/2 površine 64.646 m² i dio k.č. 855/9 površine 2.525 m² sve u z.k.ul. 791

1. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 5.301 m²

2. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 4.260 m²

3. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 50.556 m²

4. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/2 u k.o. Plase, površine 9.065 m²

5. podlokacija Pehlin (III. zona) dio k.č. 855/9 u k.o. Plase, površine 2.525 m²

lokacija Turnić (II. zona) u k.o. Plase površine 148 m²- prodajna i sl.namjena

dio k.č. 959/2 u z.k.ul. 1194

lokacija Hostov Breg (III. zona) u k.o. Zamet površine 345 m²- susjedno zemljište

dio k.č. 513/18 u z.k.ul. 4748

lokacija Soldanac, 1.podlokacija u k.o. Srdoči, površine 48 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja

dio k.č. 120/145 u z.k.ul. 3189

lokacija Soldanac, 2. podlokacija u k.o.Srdoči, površine 65 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja

dio k.č. 120/145 u z.k.ul. 3189 površine 54 m²

dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189 površine 11 m²

lokacija Soldanac, 3. podlokacija u k.o.Srdoči, površine 61 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja

dio k.č. 120/145 u z.k.ul. 3189 površine 5 m²

dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189 površine 56 m²

lokacija Soldanac, 5. podlokacija u k.o.Srdoči, površine 40 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja

dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189

lokacija Soldanac, 6. podlokacija u k.o.Srdoči, površine 111 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja

dio k.č. 120/26 u z.k.ul. 4623

lokacija Srdoči u k.o. Srdoči površine 378 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 1548/1 u z.k.ul. 2136

lokacija Zamet, u k.o. Srdoči površine 155 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 4700

lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase površine 740 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase površine 800 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine 108 m²- poljoprivredna obrada:
dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

lokacija Turnić u k.o. Plase, površine 193 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2132/1 u z.k.ul. 2416

lokacija Hahlić, u k.o. Plase, površine 181 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

lokacija Podmurvice, u k.o. Plase površine 228 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1060/1 u z.k.ul. 2029

lokacija Podmurvice, u k.o. Plase površine 201 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1060/2 u z.k.ul. 2030

lokacija Rastočine u k.o. Kozala, površine 77 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 10/1 u z.k.ul. 1726

lokacija Rastočine, u k.o. Kozala, površine 72 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2631/3 u z.k.ul. 1764

lokacija Rastočine, u k.o. Kozala, površine 62 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 2631/3 u z.k.ul. 1764 površine 53 m²
dio k.č. 2631/1 u z.k.ul. 5354 površine 9 m²

lokacija Orehovica, u k.o. Pašac, površine 140 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 280/1 u z.k.ul. 774

lokacija Orehovica, u k.o. Pašac, površine 992 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 370 u z.k.ul. 496

lokacija Draga, u k.o. Trsat-Sušak, površine 356 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 838/1 u z.k.ul. 4441

lokacija Draga, u k.o. Trsat-Sušak, površine 430 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 838/1 u z.k.ul. 4441

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljima iz točke 2. ove odluke, a Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu ponovnog javnog natječaja iz točke 4. ove odluke.

B

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 12. studenog 2014. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 27. listopada 2014. godine za sljedeću lokaciju:

1. LOKACIJA VJERSKE GRAĐEVINE NA G. VEŽICI

- prodaja zemljišta označenog kao k.č. 3660 površine 1295 m² k.o. Sušak (nova izmjera) koja odgovara djelu k.č. 202/4 i cijelim k.č. 202/7 i k.č. 202/8, sve u k.o. Podvežica
- zona i površina zemljišta: II (druga), 1.295 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 555,00 kn/m², ukupno: 718.725,00 kn
- nudi se mogućnost zamjene
- posebni uvjet natječaja: dokaz vlasništva na k.č. 1533/1 i druge u k.o. Kozala (iz natječajne dokumentacije)

2. Ponuditeljem za sklapanje ugovora o zamjeni nekretnina za lokaciju iz natječaja utvrđuje se: RIJEČKA NADBISKUPIJA, Slaviše Vajnera Čiče 2, 51000 Rijeka, s ponuđenom zamjenom za zemljište u vlasništvu ponuditelja u k.o. Kozala površine 1.568,14 m², po prijedlogu parcelacije označenom kao k.č. br. 1533/1 površine 3,3 čhv, k.č. 1533/2 površine 112 m², k.č. 1533/3 površine 394 m², k.č. 1536/1 površine 432 m², k.č. 1534/1 površine 72,3 čhv, k.č. 1534/2 površine 70,1 čhv i k.č. 1534/3 površine 29,5 čhv, po cijeni od 350,00 kn/m², ukupno 548.849,00 kn, uz plaćanje Gradu Rijeci razlike u površini i vrijednosti zemljišta u iznosu od 169.876,00 kn.

Ponuditelj se, u skladu s uvjetima natječaja, obvezuje financirati izgradnju novog bočališta s pratećim sadržajima na zamjenskoj lokaciji u k.o. Sušak, koju će Grad Rijeka odrediti do početka uklanja postojjećeg bočališta.

Grad Rijeka zadržava pravo nesklapanja ugovora s ponuditeljem za kojeg se utvrdi da ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljem iz točke 2. ove odluke.

C

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 13/14 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 12. studenog 2014. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Stavlja se izvan snage Odluka Gradonačelnika Grada Rijeke (KLASA:023-01/14-04/90-36, URBROJ:2170/01-15-00-14-23) od 30. rujna 2014. godine.

2. Grad Rijeka će u korist HEP-a d.d Zagreb, Zagreb, Grada Vukovara 37, osnovati pravo građenja na zemljištu u svom vlasništvu, prema elaboratu parcelacije označenom kao k.č. 63/9 od 31 m², k.o. Hosti, sve radi izgradnje TS 10(20)0,4 HOSTOV BREG, sukladno Suglasnosti Grada Rijeke KLASA: 350-02/14-01/21542, URBROJ: 2170/01-01-10-14-2 od 17. listopada 2014. godine.

HEP d.d. Zagreb, dužan je građevinu iz točke 1. ove Odluke izgraditi u roku od 5 godina od dana sklapanja ugovora o osnivanju prava građenja.

Pravo građenja osniva se na rok dok na zemljištu postoji građevina.

Za osnovano pravo građenja ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Točka 13.

Informacija o uknjižbi prava vlasništva Grada Rijeke, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 35/2014 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	504586	1596/13	K.O. PLASE	2	694,00	23/26	613,92	270.126,15
2	519075	1596/54	K.O. PLASE	2	4,00	23/26	3,54	1.556,92

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka

II

1. Prihvaća se informacija broj 36/2014 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	519076	907/7	KOZALA	3	7,91	1/1	7,91	5.101,95
2	519077	908/16	KOZALA	3	242,04	1/1	242,04	128.281,20

3	519078	908/18	KOZALA	3	220,11	1/1	220,11	141.970,95
4	519079	1266	KOZALA	3	3.179,31	1/1	3.179,31	2.050.654,95
5	519080	1377	KOZALA	3	1.183,25	1/1	1.183,25	763.196,25
6	519081	1402/4	KOZALA	3	52,87	1/1	52,87	18.504,50
7	519082	1402/5	KOZALA	3	180,90	1/1	180,90	63.315,00
8	519083	1402/7	KOZALA	3	247,08	1/1	247,08	86.478,00
9	519084	1402/9	KOZALA	3	80,00	1/1	80,00	28.000,00
10	519085	1405/16	KOZALA	3	1,00	1/1	1,00	530,00
11	519086	1407/1	KOZALA	3	1.501,00	1/1	1.501,00	968.145,00
12	519087	1407/3	KOZALA	3	427,98	1/1	427,98	276.047,10
13	519088	1407/4	KOZALA	3	19,06	1/1	19,06	12.293,70
14	519089	1410/1	KOZALA	3	2.382,32	1/1	2.382,32	1.536.596,40
15	519090	1410/2	KOZALA	3	2.280,90	1/1	2.280,90	1.471.180,50
16	519091	1410/3	KOZALA	3	128,04	1/1	128,04	82.585,80
17	519092	1410/4	KOZALA	3	8,99	1/1	8,99	5.798,55
18	519093	1410/5	KOZALA	3	83,80	1/1	83,80	54.051,00
19	519094	1411/1	KOZALA	3	156,00	1/1	156,00	100.620,00
20	519095	1411/2	KOZALA	3	22,00	1/1	22,00	14.190,00
21	519096	1411/3	KOZALA	3	394,00	1/1	394,00	254.130,00
22	519097	1411/4	KOZALA	3	34,00	1/1	34,00	21.930,00
23	519098	1567	DRENOVA	4	1.931,32	1/1	1.931,32	999.458,10

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

III

1. Prihvaća se informacija broj 37/2014 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	505162	388/86	HOSTI	3	166,00	1/1	166,00	58.100,02
2	505163	388/356	HOSTI	3	6,00	1/1	6,00	2.100,00
3	518631	430/3	PODVEŽICA	2	1.321,00	1/1	1.321,00	865.255,00
4	508850	425/7	PODVEŽICA	2	866,76	1/1	866,76	819.088,20
5	508852	425/9	PODVEŽICA	2	3,96	1/1	3,96	3.168,00
6	508851	425/8	PODVEŽICA		252,11	1/1	252,11	238.243,95
7	508849	425/4	PODVEŽICA	2	607,81	1/1	607,81	486.248,00
8	518632	410/1	PODVEŽICA	2	26,00	1/1	26,00	20.800,00
9	519022	1613/4	TRSAT-SUŠAK	2	124,08	1/1	124,08	54.595,20
10	507180	1967/3	KOZALA	3	334,47	1/1	334,47	215.733,15
11	507179	1967/1	KOZALA	3	312,90	1/1	312,90	201.820,50
12	518629	1931/1	KOZALA	3	76,97	1/1	76,97	40.794,10
13	518628	1928/3	KOZALA	3	15,82	1/1	15,82	10.203,90
14	518627	1927/2	KOZALA	3	37,04	1/1	37,04	23.890,80
15	513615	1751/1	RIJEKA	2	118,68	1/1	118,68	94.944,00
16	518558	132	TRSAT-SUŠAK	2	399,21	1/1	399,21	319.368,00
17	519073	1878/5	K.O. SRDOČI	2	153,00	1/1	153,00	122.400,00
18	519074	1863/52	K.O. SRDOČI	2	520,00	1/1	520,00	416.000,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka

IV

1. Prihvaća se informacija broj 38/2014 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	519101	1411/6	KOZALA	3	573,00	1/1	573,00	369.585,00
2	519100	1411/5	KOZALA	3	68,00	1/1	68,00	43.860,00
3	519102	1411/9	KOZALA	3	519,00	1/1	519,00	334.755,00
4	519103	1412/1	KOZALA	3	778,00	1/1	778,00	501.810,00
5	519104	1412/2	KOZALA	3	329,44	1/1	329,44	212.488,80
6	519105	1412/3	KOZALA	3	234,13	1/1	234,13	151.013,85
7	519106	1412/4	KOZALA	3	73,01	1/1	73,01	47.091,45
8	519107	1412/5	KOZALA	3	46,00	1/1	46,00	29.670,00
9	519108	1412/6	KOZALA	3	51,79	1/1	51,79	33.404,55
10	519109	1412/7	KOZALA	3	520,77	1/1	520,77	335.896,65
11	519110	1412/8	KOZALA	3	14,03	1/1	14,03	9.049,35

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

V

1. Prihvaća se informacija 39/2014 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R. br.	ident. b r.	k.č.	kat.općina	zon a	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost kn
1	519122	1786/10	TRSAT-SUŠAK	2	128,75	1/1	128,75	56.650,00
2	519123	862/1	TRSAT-SUŠAK	4	432,00	1/1	432,00	223.560,00
3	519124	862/2	TRSAT-SUŠAK	4	73,00	1/1	73,00	37.777,50
4	519128	1611/81	TRSAT-SUŠAK	2	608,00	1/1	608,00	267.520,00
5	511032	1732/5	TRSAT-SUŠAK	2	583,71	1/1	583,71	256.832,40
6	519125	862/3	TRSAT-SUŠAK	4	2,00	1/1	2,00	1.035,00
7	519126	864/1	TRSAT-SUŠAK	4	852,00	1/1	852,00	440.910,00
8	519127	864/2	TRSAT-SUŠAK	4	286,00	1/1	286,00	81.510,00
9	519129	1411/1	TRSAT-SUŠAK	2	142,06	1/1	142,06	62.506,40
10	510949	1611/2	TRSAT-SUŠAK	2	1.704,74	1/1	1.704,74	1.363.792,00
11	519130	1884/1A1E	TRSAT-SUŠAK	2	510,70	1/1	510,70	224.708,00
12	511444	1915/10	TRSAT-SUŠAK	2	207,52	1/1	207,52	91.308,80

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

VI

1. Prihvaća se informacija broj 40/2014 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta**

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	517782	1382/29	K.O. PLASE	2	1,00	1/1	1,00	800,00
2	517783	1388/34	K.O. PLASE	2	93,00	1/1	93,00	74.400,00
3	505076	1430/189	K.O. PLASE	3	148,00	1/1	148,00	51.800,00
4	505077	1430/190	K.O. PLASE	3	104,00	1/1	104,00	67.080,00
5	517676	1442/5	K.O. PLASE	2	776,84	1/1	776,84	508.830,20
6	504880	1486/13	K.O. PLASE	2	399,57	1/1	399,57	261.718,35
7	504881	1488/2	K.O. PLASE	2	269,74	1/1	269,74	215.792,00
8	504039	1493/2	K.O. PLASE	2	367,00	1/1	367,00	161.480,00
9	517690	1493/3	K.O. PLASE	2	122,00	1/1	122,00	53.680,00
10	504561	1592/50	K.O. PLASE	2	596,00	1/1	596,00	476.800,00
11	504883	1804/4	K.O. PLASE	2	149,97	1/1	149,97	119.976,00
12	504882	1021/58	K.O. PLASE	2	231,25	1/1	231,25	101.750,00
13	504964	2146/2	K.O. PLASE	2	224,78	1/1	224,78	179.824,00
14	519066	986	K.O. RIJEKA	1	255,00	1/1	255,00	211.650,00
15	519067	987	K.O. RIJEKA	1	352,00	1/1	352,00	292.160,00
16	519060	37/1	K.O. RIJEKA	1	343,00	1/1	343,00	408.170,00
17	519061	37/3	K.O. RIJEKA	1	354,00	1/1	354,00	421.260,00
18	519062	37/5	K.O. RIJEKA	1	6,00	1/1	6,00	6.060,00
19	519063	39/1	K.O. RIJEKA	1	365,00	1/1	365,00	302.950,00
20	519064	41/1	K.O. RIJEKA	1	1.511,00	1/1	1.511,00	1.254.130,00
21	519065	41/2	K.O. RIJEKA	1	167,00	1/1	167,00	168.670,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

Točka 14.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom SPORTINA d.o.o. Zagreb, obrazložila je Jasna LIKER.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom SPORTINA d.o.o. Zagreb, Remetinečka cesta 139, OIB: 68039275991.

2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.

Time je iscrpljen dnevni red te je ista zaključen u 10 sati.

PROČELNICA UREDA GRADA

Verena LELAS-TURAK

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL