

ZAPISNIK

4. Gradonačelnikovog kolegija održanog 16. srpnja 2013. godine

Kolegij u 9,00 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju Marko FILIPOVIĆ, Miroslav MATEŠIĆ, Srđan ŠKUNČA, Ljiljana BULJAN, Irena MILIČEVIĆ, Vladimir BENAC, mr.sc. Andrija VITEZIĆ, Sanda SUŠANJ, Ivan ŠARAR, Veljko KARABAČIĆ, mr.sc. Mladen VUKELIĆ, Jasna LIKER, Verena LELAS TURAK, Željko JURIĆ, Mira GRBAC i Nada GUNJAČA.

Sjednici također prisustvuju:

1. Karla MUŠKOVIĆ, Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb
2. Aleksandar MERLE, Zavod za informatičku djelatnost
3. dr.sc. Nataša ZRILIĆ, Mirna PAVLOVIĆ VODINELIĆ, Vesna LABUDOVIĆ-MARŽIĆ, Ksenija MUZICA, Ivica NIKOLAC, Ured Grada

Na prijedlog Gradonačelnika dopunjuje se dnevni red objavljen jučer (ponedjeljak, 15.srpnja 2013. godine) na www.rijeka.hr sljedećim točkama:

"A) Prijedlog pravilnika o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru"

"B) Prijedlog za imenovanje članova Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora"

"Izvešće o provedenom natječaju za privremeni zakup građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke od 7.lipnja 2013. godine"

te se utvrđuje konačni

DNEVNI RED

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju 9. do 12.srpnja 2013. godine
2. Nacrt prijedloga Strategije razvoja Grada Rijeke za razdoblje 2014.-2020. godine
3. Prijedlog odluke o pristupanju Udruzi Hrvatski klaster konkurentnosti pomorske industrije
4. A) Prijedlog pravilnika o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru
B) Prijedlog za imenovanje članova Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora
5. Prijedlog zaključka o sufinanciranju programa produženog boravka i cjelodnevnog odgojno-obrazovnog rada u osnovnim školama u Gradu Rijeci za školsku 2013./2014. godinu
6. Prijedlog zaključka o nastavku sufinanciranja projekta autoškole za osobe s teškoćama u kretanju kojima je potrebno posebno prilagođeno vozilo
7. Očitovanje na Prijedlog Statuta Doma mladih Rijeka
8. Prijedlog rješenja o osnivanju Povjerenstva za praćenje izvršavanja Odluke i Ugovora o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci
9. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom KIRICA d.o.o. Crikvenica
10. Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika/suvlasnika zemljišta

11. A) Izvješće o provedenom natječaju za privremeni zakup građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke od 7.lipnja 2013. godine
B) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (k.o. Srdoči)

12. Informacija o uknjižbi prava vlasništva Grada Rijeke

13. Prijedlog zaključka o zahtjevu za produženjem radnog vremena ugostiteljskog objekta

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 9. do 12. srpnja 2013. godine.

Točka 2.

Nacrt prijedloga Strategije razvoja Grada Rijeke za razdoblje 2014.-2020. godine, obrazložio je mr.sc. Vojko **OBERSNEL**.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Nacrt prijedloga Strategije razvoja Grada Rijeke za razdoblje 2014.-2020. godine, u predloženom tekstu.

2. Nacrt iz točke 1. ovog zaključka objavit će se na web stranici Gradonačelnika www.vojko-obersnel.com te gradskim portalima www.rijeka.hr i www.mojarijeka.hr radi provedbe javne rasprave putem e-konzultacija u trajanju od 18. srpnja do 26.kolovoza 2013. godine.

Točka 3.

Prijedlog odluke o pristupanju Udruzi Hrvatski klaster konkurentnosti pomorske industrije, obrazložio je mr.sc. Andrija **VITEZIĆ**.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o pristupanju Udruzi Hrvatski klaster konkurentnosti pomorske industrije, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Točka 4.

A) Prijedlog pravilnika o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru,
B) Prijedlog za imenovanje članova Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora, obrazložio je Vladimir **BENAC**.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

1. Donosi se Pravilnik o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru, u predloženom tekstu.

2. Zadužuje se Ured Grada da Pravilnik iz točke 1. ovog zaključka objavi u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".

B

Sukladno članku 4. stavku 3., 4. i 5. Odluke o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 19/13) i članku 2. Odluke o uvjetima i postupku javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora ("Službene novine Primorsko-goranske županije"

broj 19/13), imenuje se Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora na vrijeme od dvije godine u sastavu:

- LORETTA SOŠIĆ Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, za predsjednicu
- EDO DAMJANOVIĆ, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, za zamjenika predsjednice
- TAMARA MANČIĆ, Odjel gradske uprave za poduzetništvo, za članicu
- MAJA KORDIĆ, Odjel gradske uprave za poduzetništvo, za zamjenicu članice
- SRĐAN KNEŽEVIĆ, Odjel gradske uprave za financije, za člana
- SMILJANA FAVRO ŠINKIĆ, Odjel gradske uprave za financije, za zamjenicu člana

Točka 5.

Prijedlog zaključka o sufinanciranju programa produženog boravka i cjelodnevnog odgojno-obrazovnog rada u osnovnim školama u Gradu Rijeci za školsku 2013./2014. godinu, obrazložila je Sanda SUŠANJ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija o Programu produženog boravka i cjelodnevno odgojno-obrazovnog rada od 1. do 4. razreda u školskoj 2013./2014. godini u osnovnim školama u gradu Rijeci.

2. U školskoj 2013./2014. godini odobrava se organiziranje Programa iz točke 1. ovog zaključka za 86 skupina i to u: OŠ-SE Belvedere (2 skupine), OŠ Brajda (4 skupine), OŠ Centar (1 skupina), OŠ-SE Dolac (4 skupine), OŠ Eugen Kumičić (4 skupine), OŠ Fran Franković (3 skupine), OŠ-SE Gelsi (6 skupina), OŠ Gornja Vežica (3 skupine), OŠ Ivana Zajca (3 skupine), OŠ Kantrida (4 skupine), OŠ Kozala (4 skupina), OŠ Nikola Tesla (8 skupina), OŠ Pećine (3 skupine), OŠ Pehlin (2 skupine), OŠ Podmurvice (3 skupine), OŠ-SE San Nicolo (4 skupine), OŠ Srdoči (3 skupine), OŠ Škurinje (2 skupine), OŠ Trsat (3 skupine), OŠ Turnić (3 skupine), OŠ Vežica (5 skupina), OŠ Vladimir Gortan (7 skupina), OŠ Zamet (4 skupine) te u privatnoj školi s pravom javnosti - Osnovnoj waldorfskoj školi (1 skupina). Tablični prikaz plana Programa sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Sredstva za sufinanciranje Programa iz točke 1. ovog Zaključka u ukupnom iznosu do 1.900.000,00 kn u 2013. godini (razdoblje rujan-studen) osigurana su u Proračunu Grada Rijeke za 2013. godinu, u okviru Razdjela 004-Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo, Glave 00404-Osnovno školstvo, Programa: Program standarda iznad državnog standarda - šire javne potrebe, odnosno Aktivnosti: Program produženog boravka i cjelodnevnog odgojno-obrazovnog rada i Aktivnosti: Program produženog boravka i cjelodnevnog odgojno-obrazovanog rada u osnovnim školama drugih osnivača.

Zadužuje se Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo da za nastavak sufinanciranja Programa iz točke 1. ovog zaključka u 2014. godini (razdoblje prosinac 2013. – kolovoz 2014.) planira sredstva u Proračunu Grada Rijeke za 2014. godinu.

4. Roditelj odnosno staratelj-korisnik usluga produženog boravka/cjelodnevnog odgojno-obrazovnog rada za učenika koji ima prebivalište na području Grada Rijeke sudjeluje u cijeni Programa za dio troškova rada učitelja koji izvodi program produženog boravka i cjelodnevnog odgojno-obrazovnog rada (jednog učitelja po razrednom odjelu), kako slijedi:

Redni broj	SKALA	Dohodak po članu kućanstva	Kućanstva	OD	DO	I. razred	II./III./IV. Razred	Dodatno smanjenje
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	PRVA	do 1/3 prosječne mjesečne isplaćene neto plaće u RH u prethodnoj godini* ¹	s 2 člana	0,00	3.652,00	besplatno	100,00 kn	za drugo dijete cijena se smanjuje za 30%, za treće dijete za 60%, za četvrto i svako sljedeće dijete za 100%
			s 3 člana	0,00	5.478,00			
			sa 4 člana	0,00	7.304,00			
			s 5 člana	0,00	9.130,00			
2.	DRUGA	od 1/3 do 1/2 prosječne mjesečne	s 2 člana	3.652,01	5.478,00	besplatno	180,00 kn	
			s 3 člana	5.478,01	8.217,00			
			sa 4 člana	7.304,01	10.956,00			

		isplaćene neto plaće u RH u prethodnoj godini* ¹	s 5 člana	9.130,01	13.695,00		
3.	TREĆA	od 1/2 prosječne mjesečne isplaćene neto plaće u RH u prethodnoj godini* ¹	s 2 člana	5.478,01	i više	besplatno	320,00 kn
			s 3 člana	8.217,01	i više		
			sa 4 člana	10.956,01	i više		
			s 5 člana	13.695,01	i više		

*¹ Prosječna mjesečna neto plaća u RH za razdoblje I.-XII. 2012. godine iznosi **5.478,00 kuna** (1/3 = **1.826,00 kuna**, 1/2 = **2.739,00 kuna**).

5. Roditelj odnosno staratelj korisnik usluga produženog boravka ili cjelodnevnog odgojno-obrazovnog rada za učenika koji nema prebivalište na području Grada Rijeke sudjeluje u cijeni Programa u iznosu od 450,00 kn mjesečno.

Točka 6.

Prijedlog zaključka o nastavku sufinansiranja projekta autoškole za osobe s teškoćama u kretanju kojima je potrebno posebno prilagođeno vozilo, obrazložila je Karla MUŠKOVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb sufinancirat će 50% troškova autoškole za osobe s teškoćama u kretanju kojima je potrebno posebno prilagođeno vozilo.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb za sklapanje ugovora o međusobnim pravima i obvezama s autoškolama u gradu Rijeci koje će provoditi osposobljavanje kandidata za vozača.

Točka 7.

Očitovanje na Prijedlog Statuta Doma mladih Rijeka, obrazložila je Sanda SUŠANJ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Gradonačelnik podržava Prijedlog statuta Doma mladih kojeg je Gradskom vijeću Grada Rijeke podnijelo Upravno vijeće ustanove.

2. Ovaj zaključak dostavlja se Gradskom vijeću Grada Rijeke sukladno odredbi članka 66. stavka 4. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke.

Točka 8.

Prijedlog rješenja o osnivanju Povjerenstva za praćenje izvršavanja Odluke i Ugovora o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog rješenja o osnivanju Povjerenstva za praćenje izvršavanja Odluke i Ugovora o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci, u tekstu kako slijedi:

"Na temelju članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj _____ 2013. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

o osnivanju Povjerenstva za praćenje izvršavanja Odluke i Ugovora o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci

Članak 1.

Osniva se Povjerenstvo za praćenje izvršavanja Odluke i Ugovora o davanju koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Članak 2.

U Povjerenstvo iz članka 1. ovog Rješenja imenuju se:

1. Darko Glažar, predstavnik Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučke kapetanije Rijeka;
2. Duško Brkić, predstavnik Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka,
3. Karmen Mlacović, predstavnica Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Članak 3.

Članovi Povjerenstva imenuju se na vrijeme dok traje koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na području plaže Ploče u Rijeci.

Članak 4.

Tehničke, stručne i administrativne poslove za potrebe Povjerenstva obavlja Odjel gradske uprave za komunalni sustav.

Članak 4.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja."

2. Prijedlog rješenja iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Točka 9.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom KIRICA d.o.o. Crikvenica, obrazložila je Jasna LIKER.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom KIRICA d.o.o. Crikvenica, Tina Ujevića 22/3, OIB: 62414030019.
2. Grad Rijeka će s dužnikom iz točke 1. ovog zaključka sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.

Točka 10.

Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika/suvlasnika zemljišta, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
 - gr.č. broj 473/3 upisana u z.k.ul. broj 4874 k.o. Rijeka – što odgovara dijelu k.č. broj 4449/1 k.o. Stari Grad
 - gr.č. broj 490/6 upisana u z.k.ul. broj 5102 k.o. Rijeka – što odgovara dijelu k.č. broj 4449/1 k.o. Stari Gradna zahtjev PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d. Zagreb, Račkoga 1, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog izdavanja potvrde glavnog projekta za rekonstrukciju pročelja poslovne građevine na k.č. broj 4449/1 k.o. Stari Grad, sukladno Glavnom projektu izrađenom od ARHITEKTONSKI STUDIO LULIĆ I PRUGOVEČKI d.o.o. Zagreb / elaborat broj 25-12 / glavni projektant Davor Lulić d.i.a. Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta
 - gr.č. broj 5590 upisana u z.k.ul. broj 2548 k.o. Sušak (ni) – što odgovara k.č. broj 5590 k.o. Sušak (ni)na zahtjev SRĐANA MARELIĆA iz Rijeke, Ivana Gorana Kovačića 20 zastupanog po punomoćnici mr.sc. Višnji Rosenberg Volarić odvjetnici iz Rijeke, Ciottina 24, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog građenja poslovno-

stambene građevine na k.č. 5586, 5587, 5588 i na dijelu k.č. 5590 k.o. Sušak (ni), sukladno Idejnom projektu izrađenom od MR2 ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. Rijeka / elaborat broj 10/13 / glavni projektant Marin Račić d.i.a., te sukladno grafičkom prilogu.

Prije ishoda akta za građenje, za nekretninu koja je predmet ove suglasnosti, investitor ima obvezu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s Gradom Rijeka kao vlasnikom.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Grad Rijeka kao suvlasnik (3/20) zemljišta

- gr.č. broj 1827 upisana u z.k.ul. broj 4185 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 503320) – što odgovara k.č. broj 3246 k.o. Zamet

na zahtjev Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem /po službenoj dužnosti/, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 3246 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

4. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 64/222 upisana u z.k.ul. broj 2165 k.o. Hosti (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 505228) – što odgovara dijelu k.č. broj 3081/1 k.o. Marinići

na zahtjev DANIJELA VOLARIĆA iz Rijeke, Hosti 68, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 3081/1 k.o. Marinići, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

5. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1456/1 upisana u z.k.ul. broj 5467 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 6980 k.o. Sušak (ni)

- gr.č. broj 1034 upisana u z.k.ul. broj 838 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 6980 k.o. Sušak (ni)

- gr.č. broj 1032 upisana u z.k.ul. broj 838 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 6980 k.o. Sušak (ni)

- gr.č. broj 430/3 upisana u z.k.ul. broj 2119 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 3485 k.o. Sušak (ni)

- gr.č. broj 432/6 upisana u z.k.ul. broj 756 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 6980 k.o. Sušak (ni)

- gr.č. broj 425/1 upisana u z.k.ul. broj 5359 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 3485 k.o. Sušak (ni)

- gr.č. broj 1448/6 upisana u z.k.ul. broj 5362 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 6983 k.o. Sušak (ni)

- gr.č. broj 1035/5 upisana u z.k.ul. broj 1175 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 6983 k.o. Sušak (ni)

- gr.č. broj 1035/6 upisana u z.k.ul. broj 640 k.o. Podvežica – što odgovara dijelu k.č. broj 6983 k.o. Sušak (ni)

na zahtjev RIJEKA PROMET d.d. Rijeka, Fiumara, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja na predmetni prijedlog izdavanja lokacijske dozvole za uređenje prometne površine ispred crkve Sv.Terezije na k.č. broj 3489 i na dijelovima k.č.broj 6980 i 6983 k.o. Sušak (ni) , sukladno Idejnom projektu izrađenom od AG PROJEKT d.o.o. Kostrena / elaborat broj 974/11 / projektant Dalibor Ćiković d.i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

II

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

• gr.č. broj 1228/31 upisana u z.k.ul. broj 5749 k.o. Rijeka - što odgovara k.č. broj 3321/23 k.o. STARI GRAD

• gr.č. broj 1113/4 upisana u z.k.ul. broj PI k.o. Rijeka - što odgovara k.č. broj 4832 k.o. STARI GRAD

na zahtjev HŽ INFRASTRUKTURE d.o.o. Zagreb, Ulica Antuna Mihanovića 12, suglasan je s prijedlogom izdavanja pozitivnog očitovanja u postupku izdavanja lokacijske dozvole za

izmještanje postojećih TK, SS i EE kabela i uređaja u kolodvoru Rijeka-Žabica na k.č. 3321/23, 4832, 3321/24, 3321/1, 3321/9 k.o. STARI GRAD, sukladno Idejnom projektu izrađenom od TEB INŽENJERING d.d., Zagreb, Vončinina 2 /elaborat broj TEB TD 3310-A-12/X-I/ projektant Dario Zrno, dipl.ing.el., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Za korištenje nekretnina iz točke 1. sklopit će se Ugovor o pravu služnosti, s time da se pravo služnosti za gr.č. broj 1228/31 neće upisati u zemljišne knjige.
3. Za realizaciju zaključka zadužuju se:
 - Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
 - Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Točka 11.

A) Izvješće o provedenom natječaju za privremeni zakup građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke od 7.lipnja 2013. godine, B) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (k.o. Srdoči), obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

A

Na temelju članka 16. stavka 1. i 19. stavka 1. postavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13) Gradonačelnik je 16.srpnja 2013. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, o provedenom natječaju za privremeni zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta objavljenom 07. lipnja 2013. godine.

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuju se kako slijedi:

Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastr. objekata, uređaja i opreme.

- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.553/2 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno.
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.569/1 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.569/1 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.569/3 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.118/1 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.593 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.593 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.593 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.593 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno

- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.593 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.593 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.593 k.o.Podvežica, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.1611/23 k.o.Trsat-Sušak, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.1792/1 k.o.Trsat-Sušak, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.1788/4 k.o.Trsat-Sušak, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno
- **B.net Hrvatska d.o.o.**, Regionalni ured Rijeka, Riva 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.1884/15 k.o.Trsat-Sušak, površine 0,20 m², s ponuđenom zakupninom od 100,00 kn/lokaciji zemljišta, odnosno ukupno 100,00 kn mjesečno

Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za parkirališni prostor.

- **ANKICA KOLOBARIĆ** iz Marinića, Štefani 26, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.799/12 k.o.Plase površine 31 m², s ponuđenom zakupninom od 4,50 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 139,50 kn mjesečno.

Namjena zemljišta: susjedno zemljište - koje graniči s zemljištem u vlasništvu druge osobe.

- **GORDANA DEMARK** iz Rijeke, Mirka Čurbega 3/2, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.117/14 površine 22 m² i dio k.č.117/7 površine 5 m² obje u k.o.Plase s ponuđenom zakupninom od 20,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 540,00 kn godišnje.
- **MLADEN ANDROIĆ** iz Rijeke, Mirka Čurbega 2/3, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.117/7 k.o.Plase površine 60 m² s ponuđenom zakupninom od 20,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.200,00 kn godišnje.
- **ISMET SULJIĆ** iz Rijeke, Oktavijana Valića 1, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.677/1 površine 22 m² i dio k.č. 677/2 površine 59 m² obje u k.o.Kozala ukupne površine 81 m² s ponuđenom zakupninom od 15,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.215,00 kn godišnje.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

- **IVAN BORŠIĆ** iz Rijeke, Hahlić 25, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.1034/1 k.o.Zamet površine 260 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 520,00 kn godišnje.
- **ANTUN ĐURINIĆ** iz Rijeke, Braće Bačić 2, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.1034/1 k.o.Zamet površine 212 m² s ponuđenom zakupninom od 2,10 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 445,20 kn godišnje.
- **DADA GLUMAC** iz Rijeke, Turkovo 79, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.64/222 k.o.Hosti površine 487 m² s ponuđenom zakupninom od 2,20 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1071,40 kn godišnje.
- **MILUTIN TOPIĆ** iz Rijeke, Medovićeve 3, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.717/1 površine 222 m² i dio k.č.715/2 površine 17 m² obje u k.o.Plase ukupne površine 239 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 478,00 kn godišnje.
- **KRSTE PEDIĆ** iz Rijeke, Blažičevo A 9, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.715/1 u k.o.Plase površine 145 m² s ponuđenom zakupninom od 3,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 435,00 kn godišnje.
- **DRAGICA DRAGAŠ** iz Rijeke, Blažičevo C 43, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.715/1 površine 398 m² i dio k.č.715/2 površine 361 m² obje u k.o.Plase ukupne površine 759 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.518,00 kn godišnje.
- **TIHOMIR MIŠKULIN** iz Rijeke, Mirka Čurbega 5/3, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.120/1 k.o.Plase površine 63 m² s ponuđenom zakupninom od 3,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 189,00 kn godišnje.

- **SILVIO LENAC** iz Rijeke, Ivana Luppisa 3/2, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 276 k.o.Plase površine 1126 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 2.252,00 kn godišnje.
- **IVAN BARIČEVIĆ** iz Rijeke, Kršinićeva 24, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 700/6 k.o.Plase površine 226 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 452,00 kn godišnje.
- **LEK SIMONAJ** iz Rijeke, Medovićeve 5, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.716/1 k.o.Plase površine 546 m² s ponuđenom zakupninom od 4,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 2.184,00 kn godišnje.
- **VLADO BERIĆ** iz Rijeke, Osječka 5, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.873/1 k.o. Plase površine 289 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 578,00 kn godišnje.
- **MARKO TOMLJANOVIĆ** iz Rijeke, Antuna Barca 10, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.873/1 k.o.Plase površine 230 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 460,00 kn godišnje.
- **EVICA TELENTA** iz Rijeke, Branimira Markovića 18, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.889/1 k.o.Plase površine 173 m² s ponuđenom zakupninom od 3,50 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 605,50 kn godišnje.
- **IVAN PARIS** iz Rijeke, Hahlić 17, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.889/1 k.o.Plase površine 95 m² s ponuđenom zakupninom od 3,50 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 332,50 kn godišnje.
- **TEO CUPAĆ** iz Rijeke, Antuna Dalmatina 2, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.894/24 površine 135 m² , dio k.č.894/25 površine 338 m² i dio k.č.889/6 površine 33 m² sve u k.o.Plase, ukupne površine 506 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.012,00 kn godišnje.
- **JOSIP ŠĆIRAN** iz Rijeke, Rudolfa Tomšića 23, ponuda za zakup zemljišta oznake k.č.1884/1 u k.o.Plase površine 738 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.476,00 kn godišnje.
- **GJEVA RACI** iz Rijeke, Ante Kovačića 10, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.1207 k.o.Kozala površine 375 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 750,00 kn godišnje.
- **ANTON PISKER** iz Rijeke, Stube Marka Remsa 3, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.1141 k.o.Kozala površine 640 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.280,00 kn godišnje.
- **MILKA KLARIĆ** iz Rijeke, Kozala 38, ponuda za zakup zemljišta oznake k.č.742/3/b površine 132 m² i k.č.743/2 površine 33 m² obje u k.o.Kozala ukupne površine 165 m² s ponuđenom zakupninom od 3,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 495,00 kn godišnje.
- **NIKOLA MEDOŠ** iz Rijeke, Rastočine 5, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.741/1 k.o.Kozala površine 590 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.180,00 kn godišnje.
- **SANDRA IVANIŠEVIĆ** iz Rijeke, Vinogradska 10, ponuda za zakup zemljišta oznake k.č. 814/1 k.o.Kozala površine 993 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.986,00 kn godišnje.
- **DAMIJAN OŠTARIĆ** iz Rijeke, Oktavijana Valića 40, ponuda za zakup zemljišta oznake k.č.2001/3 k.o.Kozala površine 144 m² s ponuđenom zakupninom od 3,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 432,00 kn godišnje.
- **VIOLETTA ZUBOVIĆ** iz Rijeke, Brajšina 7, ponuda za zakup zemljišta oznake k.č.287/5 površine 22 m² i k.č.287/6 površine 22 m² obje u k.o.Kozala ukupne površine 44 m² s ponuđenom zakupninom od 3,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 132,00 kn godišnje.
- **BRANKO JURLINA** iz Rijeke, Drage Šćitara 7, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 1791/12 k.o.Trsat-Sušak površine 158 m² s ponuđenom zakupninom od 3,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 474,00 kn godišnje.
- **BOSILJKA SKENDŽIĆ** iz Rijeke, Kljun 4, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 280/1 k.o.Pašac površine 452 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 904,00 kn godišnje.
- **SEAD MEHMEDOVIĆ** iz Rijeke, Gornja Vežica 13, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.280/1 k.o.Pašac površine 286 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 572,00 kn godišnje.

- **SEAD MEHMEDOVIĆ** iz Rijeke, Gornja Vežica 13, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.280/1 k.o.Pašac površine 242 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 484,00 kn godišnje.
- **SEAD MEHMEDOVIĆ** iz Rijeke, Gornja Vežica 13, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.280/1 k.o.Pašac površine 175 m² s ponuđenom zakupninom od 3,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 525,00 kn godišnje.
- **SEAD MEHMEDOVIĆ** iz Rijeke, Gornja Vežica 13, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č.280/1 k.o. Pašac površine 201 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 402,00 kn godišnje.
- **JOZO KOLAK** iz Rijeke, Pod ohrušvom 8 B, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 838/1 k.o.Trsat-Sušak površine 784 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.568,00 kn godišnje.
- **NIHAD HAJDAREVIĆ** iz Rijeke, Tihovac 4, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 838/1 k.o.Trsat-Sušak površine 835 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.670,00 kn godišnje.
- **IVO ČOLIĆ** iz Rijeke, Tuhobički uspon 3, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 838/1 k.o.Trsat-Sušak površine 318 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 636,00 kn godišnje.
- **IVO MARJANICA** iz Rijeke, Franje Račkoga 56, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 838/1 k.o.Trsat-Sušak površine 1.320 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 2.640,00 kn godišnje.
- **ANA BRÜGGLER** iz Rijeke, Pod ohrušvom 8 B, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 838/1 k.o.Trsat-Sušak površine 204 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 408,00 kn godišnje.
- **MILAN LIVAJIĆ** iz Rijeke, Drage Gervaisa 12, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 838/1 k.o.Trsat-Sušak površine 530 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 1.060,00 kn godišnje.
- **ANTO PAVLOVIĆ** iz Rijeke, Drage Gervaisa 30, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 838/1 k.o.Trsat-Sušak površine 201 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 402,00 kn godišnje.
- **IVO ČOLIĆ** iz Rijeke, Tuhobički uspon 3, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 838/1 k.o.Trsat-Sušak površine 191 m² s ponuđenom zakupninom od 3,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 573,00 kn godišnje.
- **VELIMIR LAZAREVIĆ** iz Rijeke, Švalbina 8, ponuda za zakup zemljišta oznake dio k.č. 838/1 k.o.Trsat-Sušak površine 2.026 m² s ponuđenom zakupninom od 2,00 kn/m² zemljišta, odnosno ukupno 4.052,00 kn godišnje.

3. Sukladno natječajnim uvjetima, najpovoljniji ponuditelji iz točke 2. ove Odluke dužni su sva svoja eventualna dugovanja prema Gradu Rijeci po bilo kojoj osnovi, podmiriti prije sklapanja ugovora o zakupu zemljišta, a najkasnije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke, u protivnom odluka o najpovoljnijem ponuditelju stavit će se van snage.

4. Raspisuje se ponovni javni natječaj za zakup gradskog zemljišta, na rok od 10 godina, po utvrđenim uvjetima iz provedenog natječaja, označenog kao:

lokacija KBC (I. zona) u k.o. Rieeka površine 149 m² - parkirališni prostor
cijela k.č. 1224/7 u z.k.ul. 5088

lokacija KBC (I. zona) u k.o. Riieka površine 355 m² - parkirališni prostor
dio k.č. 1226/1 u z.k.ul. 5328

lokacija Potok (II. zona) u k.o. Kozala površine 70 m² - parkirališni prostor
dio k.č. 100/2 u z.k.ul. 857

lokacija Pehlin (III. zona) u k.o. Plase površine 75.066 m²- prodajna i sl.namjena
dio k.č. 855/2 površine 63.476 m², dio k.č. 855/2 površine 9.065 m² i dio k.č. 855/9 površine 2.525 m² sve u z.k.ul. 791

lokacija Rujevica (III. zona) u k.o. Plase površine 1.181 m² - prodajna i sl. namjena
cijela k.č. 1128/8 u z.k.ul 3355

lokacija Mario Gennari (II. zona) u k.o. Plase površine 518 m²- susjedno zemljište –koje graniči s zemljištem u vlasništvu druge osobe

dio k.č. 716/1 površine 281m² i cijela k.č. 716/12 površine 123 m² obje u z.k.ul. 2267 te dio k.č. 700/9 površine 4 m² i dio k.č. 700/25 površine 110 m² obje u z.k.ul. 597

lokacija Srdoči u k.o. Srdoči površine 378 m² – poljoprivredna obrada:
dio k.č. 1548/1 u z.k.ul. 2136

lokacija Diračje u k.o. Zamet površine 185 m²– poljoprivredna obrada

dio k.č. 1034/1 površine 118 m² i dio k.č. 1035/4 površine 67 m² obje u z.k.ul. 1503

lokacija Blažičevo u k.o. Plase površine 591 m²– poljoprivredna obrada

dio k.č. 717/1 u z.k.ul. 3315 površine 556 m², dio k.č. 715/2 u z.k.ul. 2267 površine 14 m² i dio k.č. 715/1 u z.k.ul. 2267 površine 21 m²

lokacija Blažičevo u k.o. Plase površine 169 m²– poljoprivredna obrada:

dio k.č. 717/1 u z.k.ul.3315 površine 76 m² i dio k.č. 715/1 u z.k.ul.2267 površine 93 m²

lokacija Krnjevo u k.o. Plase površine 669 m²– poljoprivredna obrada

cijela k.č. 122/1 u z.k.ul. 657

lokacija Krnjevo u k.o. Plase površine 23 m²– poljoprivredna obrada

dio k.č. 117/7 u z.k.ul. 802

lokacija Lukovići u k.o. Kozala površine 2300 m²– poljoprivredna obrada

dio k.č. 973/1 u z.k.ul. 45

lokacija Sušačka Draga u k.o.Trsat-Sušak površine 673 m²– poljoprivredna obrada

dio k.č. 838/1 u z.k.ul. 4441

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljima iz točke 2. ove Odluke, te Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu točke 4. ove odluke.

B

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/03) Gradonačelnik je 16.srpnja 2013. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Srdoči, označenog kao: k.č. 449/123 površine 10 m², k.č.449/125 površine 4 m², k.č. 449/120 površine 28 m² i k.č.449/124 površine 79 m².

Početna kupoprodajna cijena zemljišta iznosi 655,00 kn/m², što za ukupno 121 m² iznosi ukupno 79.255,00 kn.

Porez na promet nekretnina nije uračunat u kupoprodajnu cijenu i plaća ga kupac.

Nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta radi formiranja građevnih čestica za izgradnju dvije višeobiteljske građevine.

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke da javni natječaj iz točke 1. ove odluke provede sukladno članku 16. i 17. Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.

Točka 12.

Informacija o uknjižbi prava vlasništva Grada Rijeke, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 95/2013 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	514299	561/1	KOZALA	2	71,93	1/1	71,93	31.649,20
2	514300	561/2	KOZALA	2	71,93	1/1	71,93	57.544,00
3	514429	704/2	KOZALA	2	424,00	1/1	424,00	186.560,00
4	514430	707/4	KOZALA	2	796,00	1/1	796,00	521.380,00
5	517947	120/7	KOZALA	2	165,44	1/1	165,44	72.793,60
6	517948	2645	KOZALA	2	631,19	1/1	631,19	413.429,45

7	517949	29	KOZALA	2	216,51	1/1	216,51	141.814,05
8	517950	35	KOZALA	2	610,00	1/1	610,00	399.550,00
9	517951	1186	KOZALA	2	1.125,70	3/6	562,85	368.666,75
10	517952	1189/1	KOZALA	2	61,14	3/6	30,57	24.456,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.

II

1. Pripisuje se informacija broj 98/2013 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	507683	643	PODVEŽICA	2	1.431,41	1/1	1.431,41	937.573,55
2	507691	655/2	PODVEŽICA	2	100,70	1/1	100,70	65.958,49
3	507694	656/4	PODVEŽICA	2	323,69	1/1	323,69	212.016,95
4	507696	656/6	PODVEŽICA	2	39,56	1/1	39,56	25.911,81
5	507704	664/3	PODVEŽICA	2	32,37	1/1	32,37	21.202,34
6	507767	704/2	PODVEŽICA	2	10,79	1/1	10,79	7.067,45

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.

III

1. Pripisuje se informacija broj 99/2013 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1.	517965	1282/1	DRENOVA	3	202,00	1/1	202,00	132.310,00
2.	517966	1282/3	DRENOVA	3	105,00	1/1	105,00	68.775,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točki 1. prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

IV

1. Pripisuje se informacija broj 100/2013 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
-------	-----------	------	------------	------	---------------------------------	--------------	---	-------------------------------

1	504566	1021/24	PLASE	2	396,63	1/1	396,63	317.304,00
2	504567	1021/25	PLASE	2	452,81	1/1	452,81	362.248,00
3	504568	1021/43	PLASE	2	78,04	1/1	78,04	62.432,00
4	508671	1147/4	PODVEŽICA	2	55,03	1/30	1,83	1.467,47
5	508672	1147/5	PODVEŽICA	2	96,03	1/30	3,20	1.408,44

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.

V

1. Pripisuje se informacija broj 101/2013 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	517876	1308/13	PODVEŽICA	2	686,93	1/1	686,93	449.939,15
2	508240	1077/22	PODVEŽICA	2	10,79	1/1	10,79	4.747,60
3	508241	1077/23	PODVEŽICA	2	44,96	1/1	44,96	19.782,40
4	508245	1096/24	PODVEŽICA	2	100,00	1/1	100,00	80.000,00
5	508246	1160/2	PODVEŽICA	2	43,16	1/1	43,16	18.990,40
6	508247	1163/2	PODVEŽICA	2	89,91	1/1	89,91	39.560,40
7	508248	1164/2	PODVEŽICA	2	516,82	1/1	516,82	227.400,80
8	508254	1176/4	PODVEŽICA	2	81,64	1/1	81,64	35.921,60
9	508255	1177/2	PODVEŽICA	2	71,93	1/1	71,93	31.649,20
10	508256	1179/8	PODVEŽICA	2	10,79	1/1	10,79	4.747,60
11	508257	1180/4	PODVEŽICA	2	70,13	1/1	70,13	30.857,20
12	508258	1181/4	PODVEŽICA	2	1.118,51	1/1	1.118,51	492.144,40
13	508264	1233/6	PODVEŽICA	2	120,12	1/1	120,12	52.852,80
14	508266	1240/1	PODVEŽICA	2	528,69	1/1	528,69	232.623,60
15	508270	1292/23	PODVEŽICA	2	194,21	1/1	194,21	155.368,00
16	508272	1479/5	PODVEŽICA	2	71,93	1/1	71,93	31.649,20
17	508955	388/3	PODVEŽICA	2	604,93	1/1	604,93	396.229,15
18	508325	425/5	PODVEŽICA	2	280,17	1/1	280,17	183.511,35
19	508114	396/5	PODVEŽICA	2	176,23	1/1	176,23	115.430,65
20	508115	396/6	PODVEŽICA	2	100,70	1/1	100,70	65.958,50
21	517886	1219/13	PODVEŽICA	2	222,98	1/1	222,98	146.051,90
22	517885	1136/1	PODVEŽICA		5.017,84	1/1	5.017,84	3.286.685,20
23	507792	5	PODVEŽICA	2	86,32	1/1	86,32	37.980,80
24	507795	105/3	PODVEŽICA	2	257,00	1/1	257,00	205.600,00
25	507996	323/3	PODVEŽICA	2	125,88	1/1	125,88	55.387,20
26	507798	105/47	PODVEŽICA	2	269,74	1/1	269,74	176.679,70
27	507804	105/66	PODVEŽICA	2	1.581,74	1/1	1.581,74	1.036.039,70
28	507796	105/44	PODVEŽICA	2	374,04	1/1	374,04	164.577,60
29	507805	105/67	PODVEŽICA	4	244,92	1/1	244,92	69.802,20
30	507808	105/73	PODVEŽICA	2	304,62	1/1	304,62	134.032,80
31	507810	105/81	PODVEŽICA	4	993,00	1/1	993,00	283.005,00
32	517880	105/103	PODVEŽICA	4	659,00	1/1	659,00	187.815,00
33	507825	166/1	PODVEŽICA	2	39,20	1/1	39,20	17.248,00
34	507826	166/2	PODVEŽICA	2	21,94	1/1	21,94	9.653,60
35	507827	167/1	PODVEŽICA	2	17,62	1/1	17,62	7.752,80
36	507828	167/2	PODVEŽICA	2	61,50	1/1	61,50	49.200,00
37	507829	192/1	PODVEŽICA	2	269,74	1/1	269,74	118.685,60

38	507832	332/1	PODVEŽICA	2	53,95	1/1	53,95	23.738,00
39	507833	601/3	PODVEŽICA	2	334,47	1/1	334,47	219.077,85
40	507837	914/2	PODVEŽICA	2	128,00	1/1	128,00	83.840,00
41	507840	1051/3	PODVEŽICA	2	348,86	1/1	348,86	153.498,40
42	507841	1073	PODVEŽICA	2	370,44	1/1	370,44	162.993,60
43	507845	1080/5	PODVEŽICA	2	225,86	1/1	225,86	99.378,40
44	507847	1094/3	PODVEŽICA	2	148,18	1/1	148,18	65.199,20
45	507850	1140/1	PODVEŽICA	2	2.276,58	1/1	2.276,58	1.001.695,20
46	507853	1140/5	PODVEŽICA	2	2.472,00	1/1	2.472,00	1.087.680,00
47	507856	1354/4	PODVEŽICA	1	53,95	1/1	53,95	54.489,50
48	507857	1354/5	PODVEŽICA	1	120,48	1/1	120,48	121.684,80
49	507858	1412/1	PODVEŽICA	1	86,32	1/1	86,32	47.907,60
50	507859	1412/2	PODVEŽICA	1	3.042,64	1/1	3.042,64	1.688.665,20
51	507869	1424/3	PODVEŽICA	2	1.111,00	1/1	1.111,00	488.840,00
52	507870	1424/4	PODVEŽICA	2	149,25	1/1	149,25	119.400,00
53	507891	1441/4	PODVEŽICA	2	37,76	1/1	37,76	16.614,40
54	507905	1448/5	PODVEŽICA	2	158,25	1/1	158,25	69.630,00
55	507907	1448/7	PODVEŽICA	2	181,98	1/1	181,98	145.584,00
56	507913	1451/2	PODVEŽICA	2	2,88	1/1	2,88	1.267,20
57	507914	1451/3	PODVEŽICA	2	11,15	1/1	11,15	4.906,00
58	507915	1451/4	PODVEŽICA	2	33,09	1/1	33,09	14.559,60
59	507916	1451/5	PODVEŽICA	2	6,83	1/1	6,83	3.005,20
60	507919	1452/3	PODVEŽICA	2	17,98	1/1	17,98	14.384,00
61	517881	1452/6	PODVEŽICA	2	12,00	1/1	12,00	9.600,00
62	507926	1456/5	PODVEŽICA	2	6,11	1/1	6,11	4.888,00
63	517882	1458/2	PODVEŽICA	2	11,00	1/1	11,00	8.800,00
64	507933	1459/2	PODVEŽICA	2	17,26	1/1	17,26	11.305,30
65	507936	1460/5	PODVEŽICA	2	3,96	1/1	3,96	3.168,00
66	507938	1460/7	PODVEŽICA	2	72,65	1/1	72,65	31.966,00
67	507942	1462/2	PODVEŽICA	2	39,92	1/1	39,92	31.936,00
68	507945	1463/2	PODVEŽICA	2	462,00	1/1	462,00	203.280,00
69	517883	1463/10	PODVEŽICA	2	16,00	1/1	16,00	12.800,00
70	517884	1463/11	PODVEŽICA	2	6,00	1/1	6,00	4.800,00
71	507963	1481/1	PODVEŽICA	2	233,00	1/1	233,00	102.520,00
72	507965	1481/4	PODVEŽICA	2	36,00	1/1	36,00	34.020,00
73	507969	1481/8	PODVEŽICA	2	3,00	1/1	3,00	2.835,00
74	507971	1483/1	PODVEŽICA	2	43,16	1/1	43,16	18.990,40
75	507972	1483/2	PODVEŽICA	2	19,06	1/1	19,06	8.386,40
76	507973	1483/3	PODVEŽICA	2	6,11	1/1	6,11	4.888,00
77	507974	1487/1	PODVEŽICA	2	125,88	1/1	125,88	100.704,00
78	508477	170/5	PODVEŽICA	2	145,66	1/1	145,66	116.528,00
79	508478	199/5	PODVEŽICA	2	136,67	1/1	136,67	109.336,00
80	508480	201/35	PODVEŽICA	2	2.198,00	1/1	2.198,00	967.120,00
81	508481	201/36	PODVEŽICA	2	109,00	1/1	109,00	71.395,00
82	508483	529/1	PODVEŽICA	2	2.197,00	1/1	2.197,00	966.680,00
83	517888	529/2	PODVEŽICA	2	71,00	1/1	71,00	56.800,00
84	508484	531/2	PODVEŽICA	2	172,63	1/1	172,63	75.957,20
85	508485	531/4	PODVEŽICA	2	32,37	1/1	32,37	14.242,80
86	508491	537/6	PODVEŽICA	2	49,00	1/1	49,00	39.200,00
87	508492	550/2	PODVEŽICA	2	401,01	1/1	401,01	320.808,01
88	508493	552/2	PODVEŽICA	2	151,05	1/1	151,05	2,00
89	508494	553/2	PODVEŽICA	2	1.148,00	1/1	1.148,00	918.400,00
90	508495	554	PODVEŽICA	2	298,51	1/1	298,51	195.524,05
91	508502	569/2	PODVEŽICA	2	384,83	1/1	384,83	252.063,65
92	508503	569/3	PODVEŽICA	2	550,26	1/1	550,26	440.208,00
93	508505	570/2	PODVEŽICA	2	147,46	1/1	147,46	96.586,30
94	508506	570/3	PODVEŽICA	2	208,60	1/1	208,60	166.880,00

95	508507	571/2	PODVEŽICA	2	208,60	1/1	208,60	136.633,00
96	508508	571/3	PODVEŽICA	2	211,11	1/1	211,11	168.888,00
97	508509	572	PODVEŽICA	2	384,83	1/1	384,83	252.063,65
98	508512	575/1	PODVEŽICA	2	542,00	1/1	542,00	433.600,00
99	508518	579	PODVEŽICA	2	151,05	1/1	151,05	120.840,00
100	508526	875/1	PODVEŽICA	2	127,00	1/1	127,00	83.185,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.

VI

1. Prihvaća se informacija broj 102/2013 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog predništva.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1.	517974	1172/20	PLASE	2	391,00	1/1	391,00	217.005,00
2.	517975	1714/27	PLASE	2	2.344,00	1/1	2.344,00	1.300.920,00
3.	517976	1802/7	PLASE	2	100,00	1/1	100,00	55.500,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m ²)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1.	503525	1172/4	4191	PLASE	1	010000	1/1	391,00	312.800,01
2.	505083	1714/1	3675	PLASE	1	010000	1/1	2.344,00	958.155,35

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točki 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2. točki 2. prijedloga ovog Zaključka.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.

VII

U Zaključku Gradonačelnika od 18. lipnja 2013.godine (KLASA:023-01/13-04/46-1; URBROJ:2170/01-15-00-13-27) u točki 2. tablici 1 retku 9 ispravlja se pogrešno navedena k.č. u k.o. Podvežica te ispravna glasi 1320/15.

Točka 13.

Prijedlog zaključka o zahtjevu za produženjem radnog vremena ugostiteljskog objekta, obrazložio je mr.sc. Andrija VITEZIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena u 02,00 sata dana 19. na 20.07., 20. na 21.07., 26. na 27.07. i 27. na 28.07.2013.g. za ugostiteljski objekt caffe bar "Moretto" u Rijeci, Grobnička cesta 1.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

Time je iscrpljen dnevni red te je Kolegij zaključen u 10,10 sati.

PROČELNICA UREDA GRADA



Verena Lelas-Turak

GRADONAČELNIK



mr.sc. Vojko OBERSNEL