

ZAPISNIK

46. Gradonačelnikovog kolegija
održanog 17. veljače 2015. godine

Kolegij u 9,30 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju Marko FILIPOVIĆ, Miroslav MATEŠIĆ, Srđan ŠKUNCA, Ljiljana BULJAN, Irena MILIČEVIĆ, Vladimir BENAC, mr.sc. Andrija VITEZIĆ, , Ankica PERHAT, Ivan ŠARAR, Igor NAČINOVIĆ, mr.sc. Mladen VUKELIĆ, Jasna LIKER, Verena LELAS TURAK, Željko JURIĆ i Nada GUNJAČA.

- Dorotea PEŠIĆ-BUKOVAC, predsjednica Gradskog vijeća Grada Rijeke

Opravdano odsutne Sanda SUŠANJ i Mira GRBAC

Sjednici također prisustvuju:

1. Samir BARAĆ, Riječki sportski savez
2. Marija JAPUNDŽA BROZNIĆ, Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo
3. Anamarija RONJGA, Ured za unutarnju reviziju Grada Rijeke,
4. Tamara MIRKOVIĆ-MATULOVIĆ, Vesna LABUDOVIĆ-MARŽIĆ, Mirna PAVLOVIĆ VODINELIĆ, Aleksandar MERLE, Helena JURIČIĆ, Smiljana RADOVIĆ LAGATOR i Iva BALEN, Ured Grada

Na prijedlog Gradonačelnika dnevni red objavljen na www.rijeka.hr u petak, 13.veljače 2015. godine, dopunjuje se sljedećom točkom

"Prijedlog odluka o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke"

te se utvrđuje konačni

DNEVNI RED

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju od 3. do 16.veljače 2015.godine
2. Prijedlog odluke o davanju naknadne suglasnosti na Detaljni plan raspodjele financijskih sredstava unutar Programa javnih potreba u sportu Grada Rijeke za 2015. godinu
3. Prijedlog zaključka o raspisivanju Javnog poziva za dodjelu potpora za poticanje književnog stvaralaštva
4. Prijedlog odluke o imenovanju Odbora književne nagrade Drago Gervais
5. Prijedlog zaključka o sudjelovanju i sufinanciranju projekta "Nove mogućnosti-veći izgledi za zapošljavanje nezaposlenih mladih"
6. Informacija o uvjetima korištenja radnih prostora u u poslovnoj zgradi na adresi Milutina Barača 19
7. Informacija o postignućima učenika i njihovih mentora - prosvjetnih radnika na državnim i međunarodnim natjecanjima, susretima i smotrama u školskoj 2014/2015. godini
8. Prijedlog konačne bodovne liste i odabira korisnika iz 2.kruga Javnog natječaja za prikupljanje prijave fizičkih osoba za subvencioniranje Programa poticanja korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama "Zelena energija u mom domu"
9. A) Informacija o provedenom stručnom nadzoru nad provedbom preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije kao posebne mjere na području grada Rijeke u 2014. godini;
B) Prijedlog programa mjera suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca (arthropoda) i štetnih glodavaca čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje

mjerama dezinfekcije, deratizacije od javnozdravstvene važnosti za grad Rijeku u 2015. godini;

C) Prijedlog provedbenog plana provođenja preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije kao posebne mjere na području grada Rijeke za 2015. godinu

10. A) Informacija o rješavanju predmeta prema Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama zaključno na dan 31.siječnja 2015. godine

B) Informacija o aktivnostima Odjela gradske uprave za komunalni sustav u primjeni Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama za razdoblje od mjeseca kolovoza do 31.siječnja 2015. godine

11. Prijedlog teksta javnog natječaja za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javnih površina, na temelju ugovora

12. Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovitu uporabu stambene građevine

13. A) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova u k.o. Sušak

B) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za osnivanje prava služnosti puta u k.o. Jurčići

C) Prijedlog odluka o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke

14. Prijedlog zaključka o korištenju poslovnog prostora

15. Prijedlog zaključka o otpisu potraživanja s osnova najamnine stambenog prostora

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 3. do 16. veljače 2015. godine.

Točka 2.

Prijedlog odluke o davanju naknadne suglasnosti na Detaljni plan raspodjele financijskih sredstava unutar Programa javnih potreba u sportu Grada Rijeke za 2015. godinu, obrazložio je Samir BARAČ, predsjednik Riječkog sportskog saveza.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Prijedlog odluke o davanju naknadne suglasnosti na Detaljni plan raspodjele financijskih sredstava unutar Programa javnih potreba u sportu Grada Rijeke za 2015. godinu, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovoga zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Točka 3.

Prijedlog zaključka o raspisivanju Javnog poziva za dodjelu potpora za poticanje književnog stvaralaštva, obrazložio je Ivan ŠARAR.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija Odjela gradske uprave za kulturu o provedbi programa poticanja književnog stvaralaštva te o raspisivanju Javnog poziva za dodjelu potpora za poticanje književnog stvaralaštva.

2. Prihvaća se tekst Javnog poziva za dodjelu potpora za poticanje književnog stvaralaštva u tekstu koji se nalazi u prilogu ovog zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu da objavi tekst Javnog poziva iz točke 2. ovog zaključka na web stranicama Grada Rijeke.

Točka 4.

Prijedlog odluke o imenovanju Odbora književne nagrade Drago Gervais, obrazložio je Ivan ŠARAR.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Donosi se Odluka o imenovanju Odbora književne nagrade Drago Gervais, u predloženom tekstu.

2. Zadužuje se Ured Grada da tekst Odluke iz točke 1. ovog zaključka objavi u "Službenim novinama Grada Rijeke".

Točka 5.

Prijedlog zaključka o sudjelovanju i sufinanciranju projekta "Nove mogućnosti-veći izgledi za zapošljavanje nezaposlenih mladih", obrazložio je mr.sc. Andrija VITEZIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se sudjelovanje Grada Rijeke kao partnera u projektu "NOVE MOGUĆNOSTI – veći izgledi za zapošljavanje nezaposlenih mladih" sufinanciranog iz Programa IPA IV Razvoj ljudskih potencijala – Lokalne inicijative za poticanje zapošljavanja, a kojeg provodi udruga za razvoj civilnog društva SMART iz Rijeke.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo za sklapanje Ugovora o partnerstvu u projektu "NOVE MOGUĆNOSTI – veći izgledi za zapošljavanje nezaposlenih mladih" sa udrugom za razvoj civilnog društva SMART iz Rijeke, Blaža Polića 2/IV u iznosu od 4.534,08 EUR koji će se platiti u dvije jednake rate u 2015. i 2016. godini iz sredstava osiguranih u Proračunu Grada Rijeke za 2015. i 2016. godinu.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo za provedbu ovog zaključka.

Točka 6.

Informacija o uvjetima korištenja radnih prostora u poslovnoj zgradi na adresi Milutina Barača 19, obrazložio je mr.sc. Andrija VITEZIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

1. U zaključku Gradonačelnika (KLASA: 023-01/14-04/29-22, URBROJ: 2170/01-15-00-14-27) od 25. ožujka 2014. godine, kojim se utvrdio Popis poduzetničkih inkubatora, poslovnih prostora i otvorenih radnih prostora u poduzetničkim inkubatorima Grada Rijeke, radi usklađivanja stanja u prostoru i nove numeracije te prenamjene dijela prostora u poduzetničkim inkubatorima, mijenjaju se tablice u točki 1. podtočka II i glase:

"1.1.

Inkubator za proizvodno i proizvodno-uslužne djelatnosti – Rujevica/Lužine		
Poslovni prostor (broj prostorije)	Ukupna neto površina m ²	Namjena
Lužine b.b. objekt 1-4		
0	102,00 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
0/b	53 m ²	Zajednički prostori (kuhinja, sanitarni čvorovi)

1	88,40 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
2	78,00 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
3	101,00 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
4	71,50 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
5	78,00 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
6	78,00 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
7	78,00 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
8	78,00 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
9	71,50 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
10	101,00 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
11	78,00 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
12	116,50 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
Ukupno m² objekt 1-4	1.173,00 m²	
Lužine 7/1		
13	232,50 m ²	Radionički prostor, uredski prostor i sanitarni čvor
14	232,50 m ²	Radionički prostor, uredski prostor i sanitarni čvor
Ukupno m² objekt 7/1	465,00 m²	
Lužine 1		
15	774,00 m ²	4 odijeljena radnička prostora i sanitarni čvor
Ukupno m² objekt 1	774,00 m²	
Lužine 7A		
16	85,00 m ²	Radionički prostor, uredski i skladišni prostor te sanitarni čvor
Ukupno m² objekt 7A	85,00 m²	
Lužine 7B		
17	245,00 m ²	Radionički prostor, uredski prostor i sanitarni čvor
Ukupno m² objekt 7B	245,00 m²	
Lužine 8A		
18	90,00 m ²	Skladišni prostor
Ukupno m² objekt 8A	90,00 m²	
Ukupno m² Lužine	2.832,00 m²	

1.2

Inkubator za uslužne djelatnosti – Milutina Barača 19		
Poslovni prostor (broj prostorije)	Ukupna neto površina (m2)	Namjena
1.kat		
1	31,66 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
2	16,19 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
2/1	30,97 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
3	46,77 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
3/1	38,50 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
4	25,74 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
4/1	41,06 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
5	40,97 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
6	42,41 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
7	40,80 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
8	41,48 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
8/1	40,81 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
9	41,67 m ²	Uredski prostor-RRR Porin
9/1	29,78 m ²	Uredski prostor-RRR Porin

10	50,31 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
11	49,82 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
12	41,85 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
13	41,75 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
2.kat		
14	31,93 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
14/1	30,83 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
14/2	22,92 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
14/3	38,27 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
15	65,57 m ²	Zajednički prostor-dvorana za sastanke
16	29,43 m ²	Zajednički prostor-coworking
17	49,57 m ²	Zajednički prostor-coworking
18	49,18 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
19	49,74 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
20	50,10 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
21	49,49 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
22	32,47 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
23	33,11 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
24	40,29 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
25	39,98 m ²	Uredski prostor-poduzetnici
26	32,86 m ²	Uredski prostor-RRA Porin
27	33,10 m ²	Uredski prostor-RRA Porin
Ulazni prostor i hol/prizemlje	78,12 m²	
Ukupno poslovni prostori	1.371,28 m²	
Ukupno zajednički prostori	535,25 m²	
Sveukupno M. Barača 19	1.984,75 m²	

2. Utvrđuje se nova numeracija prostora u inkubatoru za uslužne djelatnosti na adresi Milutina Barača 19, u svemu prema skici iz privitka ovog zaključka.

B

1. Za potrebe sjedišta Riječke razvojne agencije Porin d.o.o. sklopit će se ugovor o zakupu uredskih prostora broj 9, 9/1/I kat te 26 i 27/II kat, na adresi Milutina Barača 19, ukupne površine 138,00 m² bez provođenja javnog natječaja, obzirom je RRA Porin u većinskom vlasništvu Grada Rijeke i djeluje u svrhu općeg gospodarskog interesa.

2. Ugovorena zakupnina će se utvrditi kao osnovna zakupnina prema odredbama Pravilnika o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 26/13).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo za provedbu ovog zaključka.

C

Prihvaća se Informacija o uvjetima korištenja otvorenih radnih prostora u inkubatoru za uslužne djelatnosti u Milutina Barača 19.

Točka 7.

Informacija o postignućima učenika i njihovih mentora - prosvjetnih radnika na državnim i međunarodnim natjecanjima, susretima i smotrama u školskoj 2014/2015. godini, obrazložila je Marija JAPUNDŽA BROZNIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija o postignućima učenika i njihovih mentora – prosvjetnih radnika na državnim i međunarodnim natjecanjima, susretima i smotrama u školskoj 2014./2015. godini te organizaciji svečanog prijema dana 19.veljače 2015. godine.

2. Sredstva za organizaciju svečanog prijema u ukupnom iznosu od 1.000,00 kn osigurana su u Proračunu Grada Rijeke za 2015. godinu, i to 600,00 kn za uslugu tiskanja priznanja te 400 kn

za zaštitarske usluge, u okviru Razdjela 004 - Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo, Programa: Program u funkciji odgoja i obrazovanja, Aktivnosti: Ostale programske aktivnosti Odjela, na poziciji 293 Ostale usluge.

Sredstva će se isplatiti po nalogu pročelnice Odjela gradske uprave za odgoj i školstvo.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo da u suradnji s Uredom Grada organizira svečanost podjele priznanja učenicima i njihovim mentorima-prosvjetnim radnicima za posebna postignuća učenika na državnim i međunarodnim natjecanjima, susretima i smotrama u školskoj 2014/2015. godini.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu da za potrebe održavanja svečanosti iz točke 1. ovoga zaključka pruži tehničku podršku i ustupi bez naknade atrij u Hrvatskom kulturnom domu na Sušaku dana 19. veljače 2015. godine.

Točka 8.

Prijedlog konačne bodovne liste i odabira korisnika iz 2.kruga Javnog natječaja za prikupljanje prijava fizičkih osoba za subvencioniranje Programa poticanja korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama "Zelena energija u mom domu", obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Zapisnik o Konačnoj bodovnoj listi podnositelja prijava u 2. krugu Javnog natječaja za prikupljanje prijava fizičkih osoba za subvencioniranje Programa poticanja korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama "Zelena energija u mom domu".

2. Utvrđuje se Konačna bodovna lista i odabir korisnika subvencije kako slijedi:

KONAČNA BODOVNA LISTA		
RANG	IME I PREZIME PODNOSITELJA PRIJAVE I ADRESA KUĆANSTVA	BROJ BODOVA
1.	Marijan Barac, Blažičevo C-22, 51000 Rijeka	65
2.	Neven Vulelija, Tonžino 25a, 51 000 Rijeka	62
3.	Dušanka Lenac, Berte Jardasa 12, 51000 Rijeka	41,5
4.	Milena Mavrović, Josipa Mohorića 58, 51000 Rijeka	16

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za daljnje provođenje procedure Natječaja za odabrane korisnike subvencije s konačne bodovne liste.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost utvrdi mogućnost raspisivanja ponovnog raspisivanja javnog natječaja za prikupljanje prijava fizičkih osoba za subvencioniranje (a s obzirom na preostala, neiskorištena sredstva) sve s ciljem promicanja ugradnje sustava obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama u gradu Rijeci.

Točka 9.

A) Informacija o provedenom stručnom nadzoru nad provedbom preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije kao posebne mjere na području grada Rijeke u 2014. godini; B) Prijedlog programa mjera suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca (arthropoda) i štetnih glodavaca čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje mjerama dezinfekcije, deratizacije od javnozdravstvene važnosti za grad Rijeku u 2015. godini; C) Prijedlog provedbenog plana provođenja preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije kao posebne mjere na području grada Rijeke za 2015. godinu, obrazložila je Ankica PERHAT.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Donosi se Program mjera suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca (arthropoda) i štetnih glodavaca čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje mjerama dezinfekcije, dezinskcije i deratizacije od javnozdravstvene važnosti za grad Rijeku u 2015. godini, u predloženom tekstu.

2. Zadužuje se Ured Grada da tekst Programa iz točke 1. ovog zaključka objavi u "Službenim novinama Grada Rijeke".

3. Iznimno od odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti te Uredbe o održavanju zgrada, i u 2015. godini troškove provedbe Programa mjera suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca (arthropoda) i štetnih glodavaca mjerama dezinfekcije, dezinskcije i deratizacije, u zajedničkim dijelovima i uređajima stambenih zgrada kao i posebnih dijelova zgrada i dvorišta umjesto vlasnika posebnih dijelova zgrada, snosit će Grad Rijeka.

Točka 10.

A) Informacija o rješavanju predmeta prema Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama zaključno na dan 31.siječnja 2015. godine, B) Informacija o aktivnostima Odjela gradske uprave za komunalni sustav u primjeni Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama za razdoblje od mjeseca kolovoza do 31.siječnja 2015. godine, obrazložile su Ljiljana BULJAN i Irena MILIČEVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

Prihvaća se Informacija Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje o rješavanju predmeta prema Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama zaključno na dan 31. siječnja 2015. godine.

B

Prihvaća se Informacija o aktivnostima Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje u primjeni Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama za razdoblje od mjeseca kolovoza 2012. godine do 31. siječnja 2015. godine.

Točka 11.

Prijedlog teksta javnog natječaja za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javnih površina, na temelju ugovora, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Raspisuje se javni natječaj za povjeravanje komunalnih poslova komunalne djelatnosti održavanje javnih površina, na temelju ugovora, u tekstu kako slijedi:

"Na temelju članka 15 Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12, 194/13, 153/13 i 147/14) i članka 5. Odluke o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na temelju ugovora ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 21/00, 8/07 i 29/09), Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, objavljuje:

JAVNI NATJEČAJ		
1.	(a)	Naziv: GRAD RIJEKA
	(b)	Sjedište – adresa: 51000 Rijeka, Korzo 16
	(c)	Tel. broj: 051/209-203, 051/209-927, 051/209-928, faks: 051/209-406, e-pošta: komun-sustav@rijeka.hr
	(d)	OIB: 54382731928

2.	Predmet javnog natječaja je prikupljanje ponuda za povjeravanje komunalnih poslova održavanja javnih površina u gradu Rijeci i to: GRUPA Održavanje autobusnih čekaonica, oznaka stajališta, oglasnih panoa za potrebe mjesnih odbora i oglasnih površina Riječkih šetnica na području grada Rijeke GRUPA Održavanje javnih zelenih površina – zaštita hortikulture u gradu Rijeci GRUPA Fizičko uklanjanje nepoželjne vegetacije duž javno prometnih površina na području grada Rijeke
3.	Nije dopušteno nuđenje inačica (varijanti) i alternativnih ponuda.
4.	Rok za izvođenje poslova Rok za izvođenje poslova: od dana uvođenja u posao do 31. prosinca 2015. godine
5.	(a) Dokumentaciju i upute ponuditeljima, može se podići u Odjelu gradske uprave za komunalni sustav – Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Titov trg 3/III kat, soba 304, svakog radnog dana od 8,30 do 10,30 sati uz dokaz o uplati iznosa od 100,00 kn u korist Proračuna Grada Rijeke HR3324020061837300005 kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka; poziv na broj: HR68 7242 – OIB-400 Svrha uplate: Naknada za ponudbenu dokumentaciju – navesti grupu radova. (b) Obavijesti u svezi s predmetnim natječajem mogu se dobiti u Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Rijeka-Titov trg 3/III kat, soba 304 ili na tel. 051/209-927, 051/209-928, fax:051/209-406.
6.	(a) Krajnji rok za dostavu ponuda je 02.03.2015. godine do 12,00 sati, bez obzira na način dostave ponuda. (b) Ponude se dostavljaju na adresu: GRAD RIJEKA Odjel gradske uprave za komunalni sustav- Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, 51000 Rijeka – Titov trg 3. (c) Ponuda mora biti sastavljena na hrvatskom jeziku.
7.	(a) Na otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja, koji svoja ovlaštenja dokazuju u pisanom obliku. (b) Javno otvaranje ponuda obavit će se 02.03.2015. godine, u 12,00 sati, u prostorijama Grada Rijeke, Titov trg 3, sala na II.katu.
8.	Uvjeti i način plaćanja: na osnovu privremenih i okončane situacije, odnosno računa, u roku od 30 dana od primitka situacije/računa.
9.	Način dokazivanja sposobnosti: dokazi i dokumentacija koju ponuditelji moraju podnijeti u svrhu dokazivanja sposobnosti određeni su natječajnom dokumentacijom, sukladno Odluci o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na temelju ugovora ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 21/00, 8/07 i 29/09).
10.	Rok valjanosti ponuda: minimalno 90 dana od dana krajnjeg roka za dostavu ponuda
11.	Kriteriji za odabir najpovoljnijeg ponuditelja: sposoban ponuditelj s najnižom cijenom
12.	Grad Rijeka pridržava pravo odbijanja pojedinačne ili svih ponuda. O odabiru najpovoljnije ponude ponuditelji će biti obaviješteni u roku 30 dana od donošenja Odluke o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora.

2. Za provedbu javnog natječaja iz točke 1. ovog zaključka, imenuje se Povjerenstvo u sastavu:

- Dejan Mavrinac, zamjenica Branislava Dželajlija,
- Sandra Grubić, zamjenik Boris Škorić,
- Željko Vitas, zamjenica Sandra Stašić.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ovog zaključka.

Točka 12.

Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovitu uporabu stambene građevine, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k I.

1. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 1666/1 upisana u z.k.ul. broj 6136 k.o. Zamet (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 512779) – što odgovara dijelu k.č. broj 3921 k.o. Zamet

na zahtjev SILIĆ DEANA iz Rijeke, Bujska 11, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na dijelu k.č. broj 3921 k.o. Zamet – adresa Bujska 11, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

II.

1. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 2078 upisana u z.k.ul. broj 430 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 503240) – što odgovara dijelu k.č. broj 3232 k.o. Zamet

na zahtjev RIJEKA STAN-a d.o.o. Rijeka, Andije Kačića Miošića 6, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na k.č. broj 3232 k.o. Zamet – adresa Bakarska 3, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 1879/2 upisana u z.k.ul. broj 2505 k.o. Rijeka – što odgovara dijelu k.č. broj 3497/3 k.o. Stari Grad

- gr.č. broj 1879/5 upisana u z.k.ul. broj 4581 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 517122) – što odgovara dijelu k.č. broj 3497/3 k.o. Stari Grad

- gr.č. broj 1148/3B upisana u z.k.ul. broj 4545 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500898) – što odgovara dijelu k.č. broj 3497/3 k.o. Stari Grad

na zahtjev RUMAT-a d.o.o. Rijeka, Žrtava fašizma 1, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na k.č. broj 3497/3 k.o. Stari Grad – adresa Ivana Filipovića 6, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

3. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 1126/2 upisana u z.k.ul. broj 808 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500515) – što odgovara dijelu k.č. broj 3373/2 k.o. Zamet

na zahtjev RUMAT-a d.o.o. Rijeka, Žrtava fašizma 1, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na dijelu k.č. broj 3373/2 k.o. Zamet – adresa Bribirska 20, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

4. Grad Rijeka kao suvlasnik (2/3)

- gr.č. broj 1779/9 upisana u z.k.ul. broj 4928 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 3328/7 k.o. Zamet na zahtjev SUVLASNIKA ZGRADE ANDREE BENUSSIA 1 iz Rijeke, zastupanih po punomoćniku uslužnom obrtu CONSULTING iz Viškova, Marinići 146, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na k.č. broj 3328/7 k.o. Zamet – adresa Andree Benussia 1, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

5. Grad Rijeka kao suvlasnik (1/4)

- gr.č. broj 408/2B upisana u z.k.ul. broj 912 k.o. Kozala – što odgovara k.č. broj 2705, 2704/1 i dijelu k.č. broj 2704/2 k.o. Stari Grad

- gr.č. broj 408/13 upisana u z.k.ul. broj 912 k.o. Kozala – što odgovara dijelu k.č. broj 2704/2 k.o. Stari Grad

na zahtjev LENAC DRAŽENA iz Rijeke, Vjenceslava Novaka 18, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na k.č. broj 2704/1, 2704/2 i 2705 k.o. Stari Grad – adresa Vjenceslava Novaka 18, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Građevnu česticu čini zemljište nužno za redovnu uporabu stambene građevine (na grafičkom prilogu označeno zelenom bojom), te preostali dio zemljišta (na grafičkom prilogu označen narančastom bojom). Za predmetni - preostali dio zemljišta potrebno je regulirati imovinsko-pravne odnose sa Gradom Rijekom na način otkupa zemljišta.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

6. Grad Rijeka kao vlasnik/suvlasnik (5/12)

- gr.č. broj 2677/1 upisana u z.k.ul. broj 1521, 1519, 1407 i 1580 k.o. Kozala – što odgovara dijelu k.č. broj 2677/1 k.o. Kozala

na zahtjev STANARA ZGRADE MIRKA FRANELIĆA 7 iz Rijeke, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na k.č. broj 3689 k.o. Stari Grad – adresa Mirka Franelića 7, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

7. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 946/1 upisana u z.k.ul. broj 1245 k.o. Rijeka – što odgovara dijelu k.č. broj 4038 k.o. Stari Grad

- gr.č. broj 945 upisana u z.k.ul. broj 5508 k.o. Rijeka – što odgovara dijelu k.č. broj 4038 k.o. Stari Grad

na zahtjev STANARA ZGRADE ERAZMA BARČIĆA 11 iz Rijeke zastupanih po punomoćniku Odvjetničkom društvu Vodopija&Matić iz Rijeke, Erazma Barčića 11, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na dijelu k.č. broj 4038 k.o. Stari Grad – adresa Erazma Barčića 11, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

8. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 1120/5 upisana u z.k.ul. broj 1609 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 504364) – što odgovara dijelu k.č. broj 4941/1 k.o. Zamet

na zahtjev MIHALJEVIĆ FLAVIA u ime vlasnika zgrade u Rijeci, Vitomira Paje Širole 3, 5, 7, 9, 11 i 13 iz Rijeke, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na dijelu k.č. broj 4941/1 k.o. Zamet – adresa Vitomira Paje Širole 3, 5, 7, 9, 11 i 13, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

9. Stavlja se van snage točka II 8. Zaključka Gradonačelnika KLASA: 023-01/13-04/60-4 URBROJ: 2170/01-15-00-13-48 od 22. srpnja 2013.

10. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 134 upisana u z.k.ul. broj 4595 k.o. Rijeka – što odgovara k.č. broj 3829 k.o. Stari Grad

na zahtjev RAJNOVIĆ KARMEN i VOLČIĆ TIĆ BARBARE iz Rijeke, Kalvarija 24, izdaje Suglasnost na prijedlog utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu stambene građevine na dijelu k.č. broj 3829 k.o. Stari Grad – adresa Kalvarija 24, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio Suglasnosti.

Ova Suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

11. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Točka 13.

A) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova u k.o. Sušak, B) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za osnivanje prava služnosti puta u k.o. Jurčići i C) Prijedlog odluka o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

A

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 17. veljače 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke, označenom kao k.č. 1125/5, k.o. Sušak, u površini služnosti od 40 m²).

Početna visina naknade za osnovano pravo služnosti polaganja i imanja vodova iznosi 10,00 kn/m² zauzete površine zemljišta godišnje, što za 40 m² iznosi ukupno 400,00 kuna godišnje.

Nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova.

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, za provedbu ove odluke sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove Odluke.

B

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 17. veljače 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za osnivanje prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Jurčići i to: na dijelu k.č. 1571/1 (površine služnosti 25 m²) radi prolaza korisnika i gostiju turističkog naselja Kostabela na predio buduće plaže, te na dijelu k.č. 1571/1 k.o. Jurčići (površine služnosti 73 m²) radi prilaza plaži sa šetnice.

Početna visina naknade za osnovano pravo služnosti iznosi 45,00 kn/m² zauzetog dijela zemljišta, što za ukupno 98 m² površine iznosi ukupno 4.410,00 kuna, jednokratno.

Nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti puta.

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, za provedbu ove odluke sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove Odluke.

C/I

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 17. veljače 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Srdoči, označenog kao k.č.br. 5/1285 od 126 m².

Nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta radi formiranja građevne čestice građevine mješovite namjene – pretežito poslovne, planske oznake Dp-16.

Početna kupoprodajna cijena zemljišta je 1.253,80 kn/m² odnosno za 126 m² ukupno 157.987,80 kn. Porez na promet nekretnina nije uračunat u kupoprodajnu cijenu i plaća ga kupac.

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke da javni natječaj iz točke 1. ove odluke provede sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.

II

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 17. veljače 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u k.o. Srdoči, u vlasništvu Grada Rijeke, označenog kao:

- k.č.br. 449/122 od 197 m²

- početna kupoprodajna cijena po m²: 530,00 kn/m²

- ukupna početna kupoprodajna cijena za 197 m² zemljišta: 104.410,00 kn

Zemljište se prodaje radi formiranja građevne čestice za građenje stambene građevine. U kupoprodajnu cijenu zemljišta nije uračunat porez na promet nekretnina koji plaća kupac.

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada, da javni natječaj iz točke 1. ove odluke provede sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.

III

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 17. veljače 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, u k.o. Srdoči, označenog kao k.č.br. 5/133 od 519 m².

Početna kupoprodajna cijena po m² zemljišta iznosi 415,00 kn/m², što za 519 m² zemljišta iznosi ukupno 215.385,00 kn. U kupoprodajnu cijenu nije uračunat porez na promet nekretnina koji plaća kupac.

Nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta u sklopu građevne čestice postojeće stambene građevine

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada, da javni natječaj iz točke 1. ove odluke provede sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.

Točka 14.

Prijedlog zaključka o korištenju poslovnog prostora, obrazložio je Vladimir BENAC.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se zakupniku INGRID PELOZA iz Klane, Kalužica 52, davanje u podzakup cjelokupnog poslovnog prostora na adresi u Rijeci, Vukovarska 43/A – površine 19 m², DIANA TUHTAN iz Rijeke, Zametska 69, vlasnici obrta za kozmetičke usluge "STUDIO DIANA", za obavljanje djelatnosti kozmetičkog salona (šifra prema NKD: 96.02), sukladno članku 10. Odluke o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 19/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 14/14) počevši od 01. ožujka 2015. godine, budući je zahtjev ocijenjen opravdanim.

2. Podzakup poslovnog prostora iz točke 1.1. ovog zaključka, odobrava se uz uvjet da DIANA TUHTAN iz Rijeke, Zametska 69, vlasnik obrta za kozmetičke usluge "STUDIO DIANA"; -sklopi Ugovor o podzakupu sa zakupnikom prostora, odnosno INGRID PELOZA iz Klane, Kalužica 52, pod uvjetima iz Ugovora o zakupu broj 6463/02-03 od 25. srpnja 2006. godine i Dodatka 6463/A od 20. srpnja 2011. godine, (u daljnjem tekstu: Ugovor o zakupu),

-da jedinična mjesečna cijena podzakupnine bude jednaka jediničnoj cijeni zakupnine iz Ugovora o zakupu (1,79 €/m²),

-sklopi sa Gradom Rijeka ugovor o jamstvu kojim se obvezuje da će kao jamac-platac ispuniti sve pravovaljane dospelje obveze zakupnika iz Ugovora o zakupu,

-sklopi sa Gradom Rijeka i zakupnikom Ugovor o asignaciji ili Ugovor o cesiji radi izravnog plaćanja ugovorene podzakupnine Gradu Rijeci za predmetni poslovni prostor,

-na ime osiguranja plaćanja zakupnine dostavu Gradu bjanko zadužnicu solemniziranu po javnom bilježniku i to na iznos do 5.000,00 kuna, budući ugovorena godišnja zakupnina predmetnog prostora iznosi 510,12 € što u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan pisanja ovog materijala (1 € = 7,7107 kn) iznosi 3.933,36 kn, te da;

-zakupnik INGRID PELOZA iz Klane, Kalužica 52, na ime osiguranja plaćanja zakupnine dostavi Gradu bjanko zadužnicu solemniziranu po javnom bilježniku i to na iznos do 5.000,00 kn, budući ugovorena godišnja zakupnina predmetnog prostora iznosi 510,12 €, što u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan pisanja ovog materijala (1 € = 7,7107 kn) iznosi 3.933,36 kn.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene da radi realizacije točke 1.1. ovog zaključka sačini Dodatak ugovora o zakupu broj 6463/B i Ugovor o jamstvu.

4. DIANA TUHTAN iz Rijeke, Zametska 69, te INGRID PELOZA iz Klane, Kalužica 52, dužne su radi realizacije točke 1.1. ovoga zaključka, Odjelu gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkciji za upravljanje objektima poslovne namjene dostaviti Ugovor o podzakupu, Ugovor o asignaciji ili Ugovor o cesiji, te sredstva osiguranja plaćanja navedena u točki 1.2. alineji 4. i 5. ovoga zaključka, sve najkasnije u roku od osam dana od primitka ovog zaključka.

Točka 15.

Prijedlog zaključka o otpisu potraživanja s osnova najamnine stambenog prostora, obrazložio je Vladimir BENAC.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. ODOBRAVA SE otpis potraživanja Grada Rijeke s osnova najamnine stambenog prostora u ukupnom iznosu od 212.753,40 kn kako slijedi:

- tužena potraživanja glavnice za razdoblje od siječnja 2002. do prosinca 2003. godine na dan 31.12.2014. godine u iznosu 162.134,92 kn; 52 dužnika u rasponu duga od 44,16 kn do 10.840,20 kn po šiframa prihoda kako slijedi:

najamnina 1. kategorije (5835-222) – 62.895,60 kn

najamnina 3. kategorije (5835-227) – 3.026,51 kn

zaštićeni najam (5835-225) - 8.081,72 kn

nekategorizirani najam (5835-230) – 85.165,01 kn

nužni smještaj (5835-218) - 2.966,08 kn

- tužena potraživanja za kamate na najamninu za razdoblje od siječnja 2002. do prosinca 2003. godine na dan 31.12.2014. godine u iznosu 20.541,33 kn; 48 dužnika u rasponu duga od 0,32 kn do 5.992,76 kn
- tužena potraživanja za kamate na stanarinu za razdoblje od siječnja 2002. do prosinca 2003. godine na dan 31.12.2014. godine u iznosu od 12.311,83 kn; 11 dužnika u rasponu duga od 51,64 kn do 2.570,78 kn
- tužena potraživanja za kamate na održavanje za razdoblje od siječnja 2002. do prosinca 2003. godine na dan 31.12.2014. godine u iznosu od 1.071,18 kn; 4 dužnika u rasponu duga od 12,67 kn do 760,08 kn
- sudske pristojbe po stavci najamnine za razdoblje utuženja od siječnja 2002. do prosinca 2003. godine na dan 31.12.2014. godine u iznosu 16.694,14 kn;

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene za provedbu ovog zaključka.

Time je iscrpljen dnevni red te je Kolegij zaključen u 10,15 sati.

PROČELNICA UREDA GRADA

Verena LELAS-TURAK

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL