

ZAPISNIK

49. Gradonačelnikovog kolegija
održanog 14. travnja 2015. godine

Kolegij u 9,30 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju sljedeći članovi: Marko FILIPOVIĆ, Srđan ŠKUNCA, Ljiljana BULJAN, Irena MILIČEVIĆ, Vladimir BENAC, mr.sc. Andrija VITEZIĆ, Ankica PERHAT, Ivan ŠARAR, Igor NAČINOVIĆ, mr.sc. Mladen VUKELIĆ, Jasna LIKER, Verena LELAS TURAK, Željko JURIĆ i Nada GUNJAČA.

Opravdano odsutan: Miroslav MATEŠIĆ.

Sjednici također prisustvuju:

1. Zdenko PLEŠE, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija za komunalno redarstvo
2. Robert MIŠAN, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija za prometno redarstvo
3. Marija JAPUNDŽA BROZNIĆ, Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo
4. Anamarija RONJGA, Ured za unutarnju reviziju Grada Rijeke
5. Tamara MIRKOVIĆ-MATULOVIĆ, Mirna PAVLOVIĆ VODINELIĆ, Ksenija MUZICA, Smiljana RADOVIĆ LAGATOR, Iva BALEN, Aleksandar MERLE, Ured Grada

DNEVNI RED

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju od 24. ožujka do 13. travnja 2015. godine
2. A) Izvješće o radu Direkcije za komunalno redarstvo za 2014. godinu
B) Izvješće o radu Direkcije za prometno redarstvo za 2014. godinu
3. A) Prijedlog odluke o stipendiranju darovitih učenika srednjih škola i studenata
B) Prijedlog odluke o stipendiranju studenata koji se obrazuju za deficitarna zanimanja za potrebe ustanova na području grada Rijeke
4. Prijedlog zaključka o pokroviteljstvu nad organizacijom FESTIVALA ZNANOSTI U RIJECI od 20. do 24. travnja 2015. godine
5. Prijedlog zaključka o sufinanciranju sudjelovanja darovitih učenika osnovnih škola Grada Rijeke (od 5. do 8. razreda) u Školi dječjeg stvaralaštva "Novigradsko proljeće 2015."
6. Prijedlog zaključka o zakupu poslovnog prostora
7. Informacija o uknjižbi prava vlasništva Grada Rijeke
8. Prijedlog zaključka o zahtjevu za produženjem radnog vremena ugostiteljskog objekta

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 24. ožujka do 13. travnja 2015. godine.

Točka 2.

A) Izvješće o radu Direkcije za komunalno redarstvo za 2014. godinu, B) Izvješće o radu Direkcije za prometno redarstvo za 2014. godinu, obrazložili su Zdenko PLEŠE i Robert MIŠAN.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

Prihvaća se izvješće o radu Direkcije za komunalno redarstvo za 2014. godinu.

B

Prihvaća se izvješće o radu Direkcije za prometno redarstvo za 2014. godinu.

Točka 3.

A) Prijedlog odluke o stipendiranju darovitih učenika srednjih škola i studenata, B) Prijedlog odluke o stipendiranju studenata koji se obrazuju za deficitarna zanimanja za potrebe ustanova na području grada Rijeke, obrazložila je Marija JAPUNDŽA BROZNIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o stipendiranju darovitih učenika srednjih škola i studenata, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovoga Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

B

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o stipendiranju studenata koji se obrazuju za deficitarna zanimanja za potrebe ustanova na području grada Rijeke, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovoga Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Točka 4.

Prijedlog zaključka o pokroviteljstvu nad organizacijom FESTIVALA ZNANOSTI U RIJECI od 20. do 24. travnja 2015. godine, obrazložila je Marija JAPUNDŽA BROZNIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija o održavanju 13. Festivala znanosti u Rijeci od 20. do 24. travnja 2015. godine u Rijeci te pokroviteljstvo Grada Rijeke.

2. Grad Rijeka podržati će Festival znanosti u Rijeci s ukupnim iznosom od 15.000,00 kuna iz Proračuna Grada Rijeke za 2015. godinu, i to na sljedeći način:

- Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo s iznosom od 6.000,00 kuna, i to: 3.000,00 kuna za troškove pripreme dva CD-a „Baltazar 2015“ - znanstvenopopularne radijske emisije iz prirodoslovlja i matematike za osnovne škole i 3.000,00 kuna za sufinanciranje troškova predstave *HaHa2O* za predškolce u izvedbi Kazališta Moruzgva i Tvornice lutaka. Sredstva će se isplatiti na teret pozicije 289 u okviru Razdjela 004 - Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo, Glave 00401, Programa: Program u funkciji odgoja i obrazovanja, Aktivnosti: Donacije ustanovama i udrugama.
- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem s ukupnim iznosom od 4.000,00 kuna, i to: 1.500,00 kuna za troškove sadržaja Festivala u organizaciji Prirodoslovnog muzeja Rijeka i 2.500,00 kuna za troškove organizacije programa Znanost na Korzu (5 radionica). Sredstva će se isplatiti na teret pozicije 0005 u okviru Razdjela 001 - Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Glave 00101, Programa: Program prostornog uređenja, Aktivnosti: Zaštita okoliša.
- Ured Grada s iznosom od 3.000,00 kuna za organizaciju javnih predavanja u Kampusu na Trsatu za učenike i učitelje osnovnih škola. Sredstva će se isplatiti na teret pozicije 1007 u okviru Razdjela 010 - Ureda Grada, Glave 01003, Programa: Aktivnosti Odjela, Aktivnosti: Međunarodna suradnja.

- Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu s iznosom od 2.000,00 kuna za troškove sadržaja Festivala u organizaciji Akademskog astronomskeg društva Rijeka. Sredstva će se isplatiti na teret pozicije 00806 u okviru Razdjela 007 - Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu, Glave 00701, Programa: Javne potrebe u tehničkoj kulturi, Aktivnosti: Vannastavne tehničke aktivnosti djece, mladeži i studenata. Sredstva će se isplatiti po nalogu pročelnika navedenih Odjela i Ureda Grada.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav da odobri, odnosno osigura, bez plaćanja naknade:

- postavljanje transparenta na Korzu, dimenzija 0,5 m x 6 m, na lokaciji «Tisak-Pomery», u razdoblju od 13. do 24. travnja 2015. godine;
- korištenje zatvorenog štanda na Korzu, ispred zgrade Radio Rijeke i javne površine, i to od 13. do 24. travnja 2015. godine. Radno vrijeme štanda biti će od 10.00 do 18.00 sati.

Točka 5.

Prijedlog zaključka o sufinanciranju sudjelovanja darovitih učenika osnovnih škola Grada Rijeke (od 5. do 8. razreda) u Školi dječjeg stvaralaštva "Novigradsko proljeće 2015.", obrazložila je Marija JAPUNDŽA BROZNIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija o održavanju 40. Škole dječjeg stvaralaštva "Novigradsko proljeće 2015." od 18. do 25. travnja 2015. godine u Osnovnoj školi Rivarela u Novigradu.

2. Grad Rijeka sufinancirat će sudjelovanje 28 učenika iz 9 osnovnih škola grada Rijeke u Školi dječjeg stvaralaštva "Novigradsko proljeće 2015.", s iznosom od 400,00 kn po učeniku za kotizaciju. Popis osnovnih škola i učenika sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Sredstva za sudjelovanje u Školi dječjeg stvaralaštva "Novigradsko proljeće 2015." u ukupnom iznosu od 11.200,00 kn za sufinanciranje sudjelovanja 28 učenika iz 9 osnovnih škola Grada Rijeke osigurana su u Proračunu Grada Rijeke za 2015. godinu u okviru Razdjela 004 - Odjela gradske uprave za odgoj i školstvo, Glave 00404, Programa: Program standarda iznad državnog standarda - šire javne potrebe, Aktivnosti: Program stvaralaštva na poziciji 387.

4. Sredstva će se isplatiti osnovnim školama nakon potpisivanja ugovora, a po nalogu pročelnice Odjela gradske uprave za odgoj i školstvo.

Točka 6.

Prijedlog zaključka o zakupu poslovnog prostora, obrazložio je Vladimir BENAC.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1.1. Odobrava se sklapanje Ugovora o obročnoj otplati sa zakupnikom DOLCE BOLERO d.o.o. iz Rijeke, Krešimirova 60, kojim se regulira obročna otplata dospjele novčane tražbine Grada Rijeke na ime zakupnine i kamata za poslovne prostore u Rijeci, koje koristi na adresama Krešimirova 60, Titov trg 14 i Alessandra Manzonia 2B u ukupnom iznosu od 77.739,85 kn u 24 (dvadesetčetiri) uzastopna mjesečna obroka, a koja se odnosi na:

a) zakupninu u iznosu glavnice od 76.382,45 kn za razdoblje od studenog 2014. godine do ožujka 2015. godine,

b) zakonsku zateznu kamatu u iznosu od 1.357,40 kn

na način da prvi obrok dospijeva u roku od 8 dana od dana sklapanja Ugovora o obročnoj otplati, a ostali obroci do konca mjeseca za koji se pojedini obrok plaća sve uz uvjet da:

- na ime osiguranja plaćanja navedene novčane tražbine dostavi Gradu Rijeci bjanko zadužnicu solemniziranu od javnog bilježnika na iznos do 100.000,00 kn najkasnije do potpisivanja Ugovora o obročnoj otplati,

- uredno podmiruje tekuću zakupninu za predmetne poslovne prostore.

- a najkasnije u roku od 24 mjeseca od dana sklapanja Ugovora o obročnoj isplati novčane tražbine zakupnik se obvezuje dostaviti Gradu bezuvjetnu bankarsku garanciju u visini ugovorene jednogodišnje zakupnine s porezom na dodanu vrijednost, s klauzulom »bez prigovora« odnosno

»plativo na prvi poziv« koja vrijedi godinu dana, uz obvezu da bankarsku garanciju produljuje svake godine do isteka ugovornog odnosa, najkasnije 30 dana prije isteka roka navedenog na bankarskoj garanciji, odnosno garanciju sukladno važećim općim aktima Grada koji budu na snazi u trenutku dostave bankarske garancije.

1.2. Zadužuje se Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene da na uplaćene obroke iz točke 1.1. ovog zaključka obračuna zakonsku zateznu kamatu od datuma dospijea svakog pojedinog računa zakupnine do uplate.

1.3. U slučaju da DOLCE BOLERO d.o.o. ne izvrši isplatu bilo koja dva obroka iz Ugovora o obročnoj otplati iz točke 1.1. ovog zaključka i/ili bilo koja dva obračuna kamata iz točke 1.2. ovog zaključka i/ili bilo koje dvije tekuće zakupnine predmetnog prostora, Grad Rijeka će jednostrano raskinuti Ugovor o obročnoj otplati, kada na naplatu dospijeva cjelokupna ugovorena novčana tražbina uvećana za tekuću zakupninu. U cilju naplate, odmah po raskidu ugovora, Grad će dostaviti FINA-i dostavljene instrumente osiguranja na naplatu.

1.4. Po potpisivanju Ugovora iz točke 1.1. ovog zaključka nalaže se Direkciji za upravljanje objektima poslovne namjene da ne pokreće otkaze ugovora o zakupu za navedene poslovne prostore, kao niti ovršne postupke, sve do isplate posljednjeg mjesečnog obroka utvrđenog Ugovorom o obročnoj otplati ili do eventualnog raskida istog sukladno točki 1.3. ovog zaključka.

1.5. Zadužuje se Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene da po donošenju zaključka sačini Dodatak ugovora o zakupu sukladno Odluci o zakupu poslovnog prostora, odnosno na način da se sve odredbe ugovora o zakupu usklade s odredbama citirane Odluke, a budući je odredbom članka 16. točke 15. utvrđeno pored ostalog da zakupnik u slučaju da u zakupu ima više poslovnih prostora čija sveukupna ugovorena zakupnina s porezom na dodanu vrijednost je utvrđena u visini od 15.000,00 € godišnje ili više dužan je za svaki sklopljeni ugovor o zakupu pojedinačno (neovisno o vremenu sklapanja) ili za sve sklopljene ugovore o zakupu zajedno, dostaviti bezuvjetnu bankarsku garanciju u visini ugovorene jednogodišnje zakupnine s porezom na dodanu vrijednost, s klauzulom "bez prigovora" odnosno "plativo na prvi poziv" koja vrijedi godinu dana, uz obvezu da bankarsku garanciju produljuje svake godine do isteka ugovornog odnosa, najkasnije 30 dana prije isteka roka navedenog na bankarskoj garanciji to je zakupnik dužan dostaviti bankarsku garanciju za sva tri prostora koje ima u zakupu na iznos od 196.364,80 kuna (srednji tečaj HNB na dan 25.03.2015. godine iznosi 7,645086). Obzirom na činjenicu da zakupnik u ovom trenutku, nije u mogućnosti na ime osiguranja plaćanja dužne tražbine dostaviti bezuvjetnu bankarsku garanciju u visini ugovorene jednogodišnje zakupnine s porezom na dodanu vrijednost, s klauzulom »bez prigovora« odnosno »plativo na prvi poziv« koja vrijedi godinu dana (196.364,80 kn), to se dozvoljava se da zakupnik dostavi na ime osiguranja plaćanja tražbine bjanko zadužnice za sva tri poslovna prostora koja koristi i to tri bjanko zadužnice na tvrtku i tri bjanko zadužnice na zakonskog zastupnika tvrtke kako slijedi:

- za poslovni prostor Alessandra Manzonia 2 b, iznos jednogodišnje zakupnine uvećane za PDV iznosi 52.423,12 kn (po srednjem tečaju HNB od 25.3.2015. godine), potrebne su dvije bjanko zadužnice svaka na iznos do 100.000,00 kn solemnizirane po javnom bilježniku i to jedna na tvrtku a jedna na zakonskog zastupnika tvrtke,

- za poslovni prostor Krešimirova 60 iznos jednogodišnje zakupnine uvećane za PDV iznosi 8.256,69 kn (po srednjem tečaju HNB od 25.3.2015. godine), potrebne su dvije bjanko zadužnice svaka na iznos do 10.000,00 kn solemnizirane po javnom bilježniku i to jedna na tvrtku a jedna na zakonskog zastupnika tvrtke,

- za poslovni prostor Titov trg 14 iznos jednogodišnje zakupnine uvećane za PDV iznosi 135.684,99 kn (po srednjem tečaju HNB od 25.3.2015. godine), potrebne su četiri bjanko zadužnice, dvije na iznos do 100.000,00 kn, a dvije na iznos do 50.000,00 kn solemnizirane po javnom bilježniku i to dvije na tvrtku a dvije na zakonskog zastupnika tvrtke,

- zakupnik se obvezuje najkasnije u roku od 24 mjeseca od dana sklapanja Ugovora o obročnoj isplati novčane tražbine dostaviti Gradu bezuvjetnu bankarsku garanciju u visini ugovorene jednogodišnje zakupnine s porezom na dodanu vrijednost, s klauzulom »bez prigovora« odnosno »plativo na prvi poziv« koja vrijedi godinu dana, uz obvezu da bankarsku garanciju produljuje svake godine do isteka ugovornog odnosa, najkasnije 30 dana prije isteka roka navedenog na bankarskoj garanciji, odnosno garanciju sukladno važećim općim aktima Grada koji budu na snazi u trenutku dostave bankarske garancije.

Odobrava se zakupniku da sredstva osiguranja plaćanja zamijeni sa dvije bjanko zadužnice solemnizirane po javnom bilježniku i to svaka na iznos do 500.000,00 kuna od čega jedna na tvrtku a jedna na zakonskog zastupnika tvrtke.

2.1. ODOBRAVA se povlačenje otkaza Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Rijeci, na adresi Trg 128. brigade Hrvatske vojske 8, površine 29 m², zakupniku FERRARICLUB d.o.o. iz Rijeke, Trg 128. brigade Hrvatske vojske 3, budući je zakupnik podmirio cjelokupno dugovanje zakupnine, pripadajuće kamate i svih nastalih ovršnih troškova. Uvjet povlačenja otkaza je da zakupnik u roku o 8 dana od dana donošenja ovog zaključka:

- sklopiti Dodatak ugovora o zakupu, sukladno odredbama Odluke o zakupu poslovnog prostora (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 19/13 i Službene novine Grada Rijeke broj 14/14) na način da se sve odredbe ugovora o citirane Odluke utvrđeno da za ugovorenu zakupninu s porezom na dodanu vrijednost u visini manjoj od 15.000,00 € godišnje, u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, zakupnik je dužan dostaviti bjanko zadužnicu do iznosa koji pokriva ukupnu svotu ugovorene jednogodišnje zakupnine s porezom na dodanu vrijednost, solemniziranu po javnom bilježniku, te je osnivač i/ili zakonski zastupnik zakupnika na ime osiguranja novčane tražbine koja je predmet ugovora o zakupu dužan također dostaviti bjanko zadužnicu izdanu do iznosa koji pokriva ukupnu svotu ugovorene jednogodišnje zakupnine s porezom na dodanu vrijednost, solemniziranu po javnom bilježniku, kojom se obvezuje kao jamac platac isplatiti dospjelu nepodmirenu novčanu tražbinu zakupnika iz ugovora o zakupu,
- na ime osiguranja plaćanja dostavi Gradu bjanko zadužnice solemnizirane po javnom bilježniku i to po dvije, jednu na iznos do 100.000,00 kn, a drugu na iznos do 10.000,00 kn, budući ugovorena godišnja zakupnina predmetnog prostora uvećana za PDV iznosi 13.284 €, što u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan pisanja ovog materijala (1 € = 7,635 kn) iznosi 101.423,34 kn, kako na ime pravne osobe tako i na ime zakonskog zastupnika zakupnika, sve sukladno Odluci o zakupu poslovnog prostora.

2.2. Zadužuje se Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene da putem punomoćnika ZOU V. Knežević - E. Bradamante - M. Hinić- I. Radić - B. Pavković - S. Perhat i N. Knežević, Ribarska 4, predloži Općinskom sudu u Rijeci obustavu ovršnog postupka koji se pred naslovnim sudom vodi pod poslovnim brojem OVR-5203/13.

3.1. Odobrava se sklapanje Ugovora o obročnoj otplati sa zakupnikom YLANG-YLANG d.o.o. iz Rijeke, Dolac 8, kojim se regulira obročna otplata dospjele novčane tražbine Grada Rijeke na ime zakupnine i kamata za poslovni prostor u Rijeci, a koji koristi na adresi Dolac 8B u ukupnom iznosu od 77.450,92 kn u 12 (dvanaest) uzastopnih mjesečnih obroka, a koja se odnosi na:

a) zakupninu u iznosu glavnice od 69.555,40 kn za razdoblje od prosinca 2014. godine do travnja 2015. godine,

b) zakonsku zateznu kamatu u iznosu od 7.895,52 kn

na način da prvi obrok dospijeva u roku od 8 dana od dana sklapanja Ugovora o obročnoj otplati, a ostali obroci do konca mjeseca za koji se pojedini obrok plaća sve uz uvjet da:

- na ime osiguranja plaćanja navedene novčane tražbine dostavi Gradu Rijeci dvije bjanko zadužnice solemnizirane od javnog bilježnika svaka na iznos do 100.000,00 kn i to jedna na tvrtku a jedna na zakonskog zastupnika tvrtke, najkasnije do potpisivanja Ugovora o obročnoj otplati,
- uredno podmiruje tekuću zakupninu za predmetni poslovni prostor.

3.2. Zadužuje se Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene da na uplaćene obroke iz točke 3.1. ovog zaključka obračuna zakonsku zateznu kamatu od datuma dospijea svakog pojedinog računa zakupnine do uplate.

3.3. U slučaju da YLANG-YLANG d.o.o. ne izvrši isplatu bilo koja dva obroka iz Ugovora o obročnoj otplati iz točke 3.1. ovog zaključka i/ili bilo koja dva obračuna kamata iz točke 3.2. ovog zaključka i/ili bilo koje dvije tekuće zakupnine predmetnog prostora, Grad Rijeka će jednostrano raskinuti Ugovor o obročnoj otplati, kada na naplatu dospijeva cjelokupna ugovorena novčana tražbina uvećana za tekuću zakupninu. U cilju naplate, odmah po raskidu ugovora, Grad će dostaviti FINA-i raspoložive instrumente osiguranja plaćanja na naplatu.

3.4. Po potpisivanju Ugovora iz točke 3.1. ovog zaključka nalaže se Direkciji za upravljanje objektima poslovne namjene da ne pokreće otkaz ugovora o zakupu za navedeni poslovni prostor, kao niti ovršni postupak, sve do isplate posljednjeg mjesečnog obroka utvrđenog Ugovorom o obročnoj otplati ili do eventualnog raskida istog sukladno točki 3.3. ovog zaključka.

3.5. Zadužuje se Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene da po donošenju zaključka sačini Dodatak ugovora o zakupu sukladno Odluci o zakupu poslovnog prostora, odnosno na način da se sve odredbe ugovora o zakupu usklade s odredbama citirane Odluke. Budući je odredbom članka 16. točke 15. utvrđeno da je, za ugovorenu zakupninu s porezom na dodanu vrijednost u visini od 15.000,00 € godišnje ili više u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, zakupnik dužan dostaviti bjanko zadužnicu izdanu do

iznosa koji pokriva ukupnu svotu ugovorene jednogodišnje zakupnine s porezom na dodanu vrijednost, solemniziranu po javnom bilježniku te bezuvjetnu bankarsku garanciju u visini ugovorene jednogodišnje zakupnine s porezom na dodanu vrijednost, s klauzulom "bez prigovora" odnosno "plativo na prvi poziv" koja vrijedi godinu dana, uz obvezu da bankarsku garanciju produljuje svake godine do isteka ugovornog odnosa, najkasnije 30 dana prije isteka roka navedenog na bankarskoj garanciji potrebno je da zakupnik na ime osiguranja plaćanja dostavi:

- bezuvjetnu bankarsku garanciju u visini ugovorene jednogodišnje zakupnine s porezom na dodanu vrijednost, s klauzulom "bez prigovora" odnosno "plativo na prvi poziv" koja vrijedi godinu dana, uz obvezu da bankarsku garanciju produljuje svake godine do isteka ugovornog odnosa, najkasnije 30 dana prije isteka roka navedenog na bankarskoj garanciji i to na iznos od 180.475,37 kuna (23.637,90 € prema srednjem tečaju HNB na dan 04.04.2015. godine u iznosu 7,635 kn),
- dvije bjanko zadužnice svaka na iznos do 500.000,00 kn od čega jedna na tvrtku a jedna na zakonskog zastupnika tvrtke.

4.1. Odobrava se zakupniku Senadi Kolonić iz Rijeke, Meštrovićeva 26, istupanje iz zajedničkog obrta "Seni" kojim su Senada Kolonić i Adriana Ljubotina utvrđeni ortacima, temeljem Ugovora o zakupu broj 7945/02-03 od 04. listopada 2011. godine, površine 38 m2 na adresi u Rijeci, Srdoči 66/D, sa danom 01. travnja 2015. godine budući je temeljem rješenja Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za gospodarstvo u Rijeci od dana 31. ožujka 2015. godine, izvršen upis isupanja ortka Senade Kolonić iz zajedničkog obrta, te je obrt na njeno ime ugašen.

4.2. Ortak Adriana Ljubotina, Čikovići 87/D, Kastav, na ime sredstava osiguranja plaćanja novčane tražbine, dužna je dostaviti bjanko zadužnicu solemniziranu po javnom bilježniku na iznos do 10.000,00 kn, budući ugovorena jednogodišnja zakupnina predmetnog prostora iznosi 991,80 €, što u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan pisanja ovog materijala (1 € = 7,64 kn) iznosi 7.577,36 kn (sa uključenim PDV-om).

4.3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne namjene da radi realizacije točke 4.1. ovog zaključka sačini Dodatak ugovora o zakupu broj 7954/A sa ortakom Adrianom Ljubotinom.

4.4. Adriana Ljubotina dužna je radi realizacije točke 4.1. ovoga zaključka, Odjelu gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkciji za upravljanje objektima poslovne namjene dostaviti sredstvo osiguranja plaćanja navedeno u točki 4.2. ovoga zaključka, sve najkasnije u roku od osam dana od primitka ovog zaključka.

5. ODOBRAVA SE zakupniku trgovačkom društvu GUMBIĆ j.d.o.o. iz Rijeke, Nikole Tesle 4, promjena asortimana u poslovnom prostoru na adresi Ciottina 6/B, na način da se u sklopu ugovorene djelatnosti, umjesto trgovine tekstila i pozamanterije obavlja djelatnost trgovine na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama (47.75), obzirom da su ispunjeni svi uvjeti iz članka 25. Odluke o zakupu poslovnog prostora.

Točka 7.

Informacija o uknjižbi prava vlasništva Grada Rijeke, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 10/2015 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	506175	1960/41	SRDOČI	2	77,00	1/1	77,00	33.880,00
2	506180	1960/117	SRDOČI	2	2.673,00	1/1	2.673,00	2.138.400,00
3	506195	1709/2	SRDOČI	1	608,00	1/1	608,00	614.080,00
4	506213	963/2	SRDOČI	3	41,00	1/1	41,00	26.445,00
5	506223	1433/5	SRDOČI	2	105,00	1/1	105,00	46.200,00

6	506226	1138/2	SRDOČI	2	712,00	1/1	712,00	313.280,00
7	506227	2085/1	SRDOČI	2	142,00	1/1	142,00	62.480,00
8	506232	1285/17	SRDOČI	2	257,00	1/1	257,00	205.600,00
9	506233	1285/18	SRDOČI	2	10,00	1/1	10,00	8.000,00
10	506234	1285/22	SRDOČI	2	80,00	1/1	80,00	64.000,00
11	506241	2092/11	SRDOČI	2	293,00	1/1	293,00	128.920,00
12	506244	1025/8	SRDOČI	2	62,00	1/1	62,00	27.280,00
13	519337	1922/12	PLASE	2	4.009,00	1/1	4.009,00	1.763.960,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1. prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

II

1. Prihvaća se informacija broj 11/2015 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	506450	zgr 208/1	SRDOČI	2	418,00	1/1	418,00	183.920,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1., točke 1. prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

III

1. Prihvaća se informacija broj 12/2015 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	502821	1327/3	DRENOVA	3	83,00	1/1	83,00	53.535,00
2.	502819	1328/2	DRENOVA	3	919,00	1/1	919,00	487.070,00
3.	502820	1330/4	DRENOVA	3	1.512,00	1/1	1.512,00	975.240,00
4.	514286	1409/1	KOZALA	3	2.305,36	190/210	2.085,80	1.345.342,24
5.	519338	102/7	KOZALA	2	53,95	143/250	30,86	13.578,40

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1. prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

IV

1. Prihvaća se informacija broj 13/2015 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta**

R. br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost kn
1	502081	2502	K.O. DRENOVA	4	1.992,46	1/1	1.992,46	1.031.098,06
2	502082	2503/1	K.O. DRENOVA	4	1.082,55	1/1	1.082,55	560.219,62
3	502084	798/1	K.O. DRENOVA	3	349,00	1/1	349,00	225.105,00
4	502085	798/2	K.O. DRENOVA	3	21,00	1/1	21,00	13.545,00
5	502086	798/3	K.O. DRENOVA	3	33,00	1/1	33,00	21.285,00
6	502089	796/4	K.O. DRENOVA	3	204,00	1/1	204,00	71.400,00
7	502090	796/5	K.O. DRENOVA	4	190,97	1/1	190,97	98.826,98
8	502091	796/6	K.O. DRENOVA	3	190,97	1/1	190,97	66.839,50
9	502092	796/3	K.O. DRENOVA	3	72,00	1/1	72,00	25.200,00
10	502093	796/7	K.O. DRENOVA	3	66,00	1/1	66,00	42.570,00
11	502095	764/3	K.O. DRENOVA	4	15,82	1/1	15,82	4.508,71
12	502125	1213/1	K.O. DRENOVA	3	161,00	1/1	161,00	56.350,00
13	502126	1213/7	K.O. DRENOVA	3	54,00	1/1	54,00	34.829,99
14	502130	91/2	K.O. DRENOVA	3	340,00	1/1	340,00	219.299,99
15	502132	91/3	K.O. DRENOVA	3	208,00	1/1	208,00	134.159,99
16	502135	2736/1	K.O. DRENOVA	4	125,88	1/1	125,88	65.142,89
17	502142	1102/1	K.O. DRENOVA	3	42,00	1/1	42,00	27.090,00
18	502143	1102/3	K.O. DRENOVA	3	55,00	1/1	55,00	35.475,00
19	502144	971/4	K.O. DRENOVA	3	4,00	1/1	4,00	2.580,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.

V

1. Prihvaća se informacija broj 14/2015 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta**

R.br.	ident.br.	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	502146	1013/1	DRENOVA	3	345,00	1/1	345,00	222.525,00
2	502145	1007/1	DRENOVA	3	450,00	1/1	450,00	290.250,00
3	502148	1008/1	DRENOVA	3	285,00	1/1	285,00	183.825,00
4	502149	1014/1	DRENOVA	3	201,00	1/1	201,00	129.645,00
5	502150	1031/3	DRENOVA	3	52,00	1/1	52,00	33.540,00
6	502151	1009/1	DRENOVA	3	141,00	1/1	141,00	90.945,00
7	502152	1016/1	DRENOVA	3	2.656,00	1/1	2.656,00	929.600,00
8	502153	1031/4	DRENOVA	3	1.045,00	1/1	1.045,00	674.025,00
9	502154	1031/5	DRENOVA	3	11,00	1/1	11,00	7.095,00
10	502155	1032/1	DRENOVA	3	992,00	1/1	992,00	639.840,00
11	502156	1033/3	DRENOVA	3	142,00	1/1	142,00	91.590,00
12	502157	1033/4	DRENOVA	3	257,00	1/1	257,00	165.765,00
13	502171	1206/1	DRENOVA	3	992,00	1/1	992,00	347.200,00
14	502173	1206/19	DRENOVA	3	13,00	1/1	13,00	4.550,00
15	502174	1206/16	DRENOVA	3	158,00	1/1	158,00	55.300,00
16	502175	1206/20	DRENOVA	3	39,00	1/1	39,00	13.650,00
17	502178	1354	DRENOVA	3	543,07	1/1	543,07	350.280,16
18	502179	1355	DRENOVA	3	4.679,05	1/1	4.679,05	3.017.987,25

19	502180	1356/1	DRENOVA	3	4.430,89	1/1	4.430,89	2.857.924,05
20	502172	1206/15	DRENOVA	3	501,00	3/12	125,25	43.837,50
21	502176	1348/2	DRENOVA	3	2.118,34	5/25	423,67	273.265,86
22	502177	1353/1	DRENOVA	3	2.244,22	5/25	448,84	289.504,38
23	502161	1352	DRENOVA	3	791,23	1/12	65,94	42.528,61

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.

Točka 8.

Prijedlog zaključka o zahtjevu za produženjem radnog vremena ugostiteljskog objekta, obrazložio je mr.sc. Andrija VITEZIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena za ugostiteljski objekt "Mocca" Miroslava Krleže 3A, Rijeka i to na način da isti dana 18. na 19.04. i 25. na 26.04.2015. godine radi do 02,00 sata.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

Time je iscrpljen dnevni red te je ista zaključen u 10,20 sati.

PROČELNICA UREDA GRADA

Verena LELAS-TURAK

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL