

Z A P I S N I K

52. Gradonačelnikovog kolegija
održanog 26. svibnja 2015. godine

Kolegij u 9,00 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju sljedeći članovi: Marko FILIPOVIĆ, Miroslav MATEŠIĆ, Srđan ŠKUNCA, Ljiljana BULJAN, Irena MILIČEVIĆ, Vladimir BENAC, mr.sc. Andrija VITEZIĆ, Ankica PERHAT, Ivan ŠARAR, Igor NAČINOVIĆ, mr.sc. Mladen VUKELIĆ, Jasna LIKER, Verena LELAS TURAK, Željko JURIĆ i Nada GUNJAČA.

Sjednici također prisustvuju:

1. Marija JAPUNDŽA-BROZNIĆ, Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo
2. Anamarija RONJGA, Ured za unutarnju reviziju
3. Tamara MIRKOVIĆ-MATULOVIĆ, Vesna LABUDOVIĆ-MARŽIĆ, Ksenija MUZICA, Smiljana RADOVIĆ LAGATOR, Aleksandar MERLE, Ured Grada

Na prijedlog gradonačelnika dnevni red objavljen u petak, 22. svibnja 2015. godine na www.rijeka.hr dopunjuje se sljedećom točkom:

"Prijedlog odluke o davanju na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata - kiosci i montažni objekti - na području grada Rijeke"

te se utvrđuje sljedeći

D N E V N I R E D

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju od 12. do 25. svibnja 2015. godine
2. Informacija o kakvoći mora na morskim plažama grada Rijeke u 2014. godini
3. A) Izvješće o održavanju plaža i aktivnostima na osiguranju sportsko-rekreacijskih i ugostiteljskih sadržaja na plažama na području grada Rijeke uoči sezone kupanja u 2015. godini
B) Prijedlog zaključka o osiguranju financijskih sredstava za angažiranje spasilaca na plaži za osobe s invaliditetom "Kostanj"
4. Prijedlog zaključka o dodjeli potpora književnom stvaralaštvu za 2015. godinu
5. Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti Gradskoj knjižnici Rijeka za opremanje i nadogradnju vozila za bibliobusnu službu
6. A) Izvješće o provedenom javnom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 5.svibnja 2015. godine
B) Prijedlog odluke o priznanju prava vlasništva na dijelu nekretnine u k.o. Sušak i Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (k.o. Sušak)
C) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u k.o. Drenova radi izgradnje obiteljske građevine
D) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (k.o. Trst-Sušak)
E) Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti na zemljištu u k.o. Jurčići
7. A) Prijedlog odluke o davanju na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata - uslužnih naprava na području grada Rijeke
B) Prijedlog odluke o davanju na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata - kiosci i montažni objekti - na području grada Rijeke
8. Prijedlog zaključka o zahtjevu za produženjem radnog vremena ugostiteljskog objekta

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 12. do 25. svibnja 2015. godine.

Točka 2.

Informacija o kakvoći mora na morskim plažama grada Rijeke u 2014. godini, obrazložila je Ankica PERHAT.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

Prihvaća se Informacija o kakvoći mora na morskim plažama grada Rijeke u 2014. godini.

Točka 3.

A) Izvješće o održavanju plaža i aktivnostima na osiguranju sportsko-rekreacijskih i ugostiteljskih sadržaja na plažama na području grada Rijeke uoči sezone kupanja u 2015. godini, B) Prijedlog zaključka o osiguranju financijskih sredstava za angažiranje spasilaca na plaži za osobe s invaliditetom "Kostanj", obrazložile su Irena MILIČEVIĆ i Ankica PERHAT.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

Prihvaća se Izvješće o održavanju plaža i aktivnostima na osiguranju sportsko-rekreacijskih i ugostiteljskih sadržaja na plažama uoči sezone kupanja u 2015. godini.

B

1. Odobrava se financiranje rada dvije osobe – spasioca u razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna 2015. godine na plaži za osobe s invaliditetom u uvali "Kostanj", u ukupnom iznosu do 50.000,00 kuna.

2. Spasilačka služba organizirat će se putem Društva crvenog križa Primorsko-goranske županije te se zadužuje Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb za sklapanje ugovora kojim će se urediti međusobna prava i obveze glede organizacije rada na plaži.

3. Odobrava se iznos od 3.000,00 kn za nabavu potrošnog materijala za održavanje plaže, te materijala za kompletiranje torbe za prvu pomoć.

4. Financijska sredstva iz točke 1. i 3. ovog zaključka osigurana su u Razdjelu 005: Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb, Program: Socijalni program Grada Rijeke, aktivnost: Socijalna zaštita osoba s invaliditetom u Proračunu Grada Rijeke za 2015. godinu.

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb za provedbu ovog zaključka.

Točka 4.

Prijedlog zaključka o dodjeli potpora književnom stvaralaštvu za 2015. godinu, obrazložio je Ivan ŠARAR.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Na temelju procjene Kulturnog vijeća za nakladničku, knjižnu i knjižničku djelatnost Grada Rijeke u provedenom Javnom pozivu za dodjelu potpora za poticanje književnog stvaralaštva dodjeljuju se ukupno 3 (tri) tromjesečne potpore po 15.000,00 kuna bruto i to:

- Ediju Jurkoviću,
- Nenadu Bunjcu i
- Petri Bezjak.

2. Potpore iz točke 1. ovog zaključka isplatit će se na teret pozicije 628 (konto 3237) unutar Programa: Poticanja književnog stvaralaštva, po nalogu pročelnika Odjela gradske uprave za kulturu Grada Rijeke Proračuna Grada Rijeke za 2015. godinu.

Točka 5.

Prijedlog zaključka o davanju prethodne suglasnosti Gradskoj knjižnici Rijeka za opremanje i nadogradnju vozila za bibliobusnu službu, obrazložio je Ivan ŠARAR.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Gradskoj knjižnici Rijeka daje se prethodna suglasnost za raspisivanje i provođenje otvorenog postupka javne nabave za opremanje i nadogradnju vozila za bibliobusnu službu.

2. Nabava iz točke 1. ovog zaključka provest će se u skladu s odredbama Zakona o javnoj nabavi.

3. Nabava iz točke 1. ovog zaključka financirat će se iz vlastitih sredstava Gradske knjižnice Rijeka.

Točka 6.

A) Izvješće o provedenom javnom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 5. svibnja 2015. godine, B) Prijedlog odluke o priznanju prava vlasništva na dijelu nekretnine u k.o. Sušak i Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (k.o. Sušak), C) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u k.o. Drenova radi izgradnje obiteljske građevine, D) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (k.o. Trst-Sušak), E) Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti na zemljištu u k.o. Jurčići, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

A

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 26. svibnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za osnivanje prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 05. svibnja 2015. godine za slijedeću lokaciju i dijelove lokacija:

1. LOKACIJA LUKOVIĆI 4

- **prodaja zemljišta** označenog kao dio k.č. broj 1009/1 u k.o. Kozala,
- zona i površina zemljišta: II (druga), 1.000 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 830,00 kn/m², ukupno: 830.000,00 kn,
- nudi se sklapanje Predugovora o kupoprodaji zemljišta radi izgradnje višeobiteljske građevine temeljem Odluke donošenju Urbanističkog plana uređenja gradskog područja Lukovići-Brašćine-Pulac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 22/07)
- jamčevina iznosi: 40.000,00 kn

2. DIO LOKACIJE U K.O. PLASE

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 1314/1 u k.o. Plase,
- zona i površina zemljišta: III (treća), 57 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 530,00 kn/m², ukupno 30.210,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu nekretnine u k.o. Plase, označene kao k.č.br. 1313
- nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine

3. DIO LOKACIJE U K.O. HOSTI

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 388/606 u k.o. Hosti,
- zona i površina zemljišta: III (treća), 128 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 530,00 kn/m², ukupno 67.840,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o suvlasništvu nekretnine u k.o. Hosti, označene kao k.č.br. 388/62

- nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine

4. DIO LOKACIJE U K.O. PLASE

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 908/6 u k.o. Plase,
- zona i površina zemljišta: II (druga), 180 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 830,00 kn/m², ukupno 149.400,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o suvlasništvu nekretnine u k.o. Plase, označene kao k.č.br. 975/2

- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora radi formiranja građevne čestice za građenje zapadne jedinice dvojne višeobiteljske građevine

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 908/7 u k.o. Plase,
- zona i površina zemljišta: II (druga), 198 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 830,00 kn/m², ukupno 164.340,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o suvlasništvu nekretnine u k.o. Plase, označene kao k.č.br. 975/2 (čijom parcelacijom nastaje k.č. br. 975/9)

- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora radi formiranja građevne čestice za građenje istočne jedinice dvojne višeobiteljske građevine

5. DIO LOKACIJE U K.O. KOZALA

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 969/3 u k.o. Kozala,
- zona i površina zemljišta: II (druga), 210 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 830,00 kn/m², ukupno 174.300,00 kn,
- dokaz o vlasništvu nekretnine označene kao k.č. 927/3 površine 190 m² k.o. Kozala
- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora radi formiranja građevne čestice višeobiteljske građevine uz mogućnost zamjene za zemljište i plaćanja razlike

6. DIO LOKACIJE U K.O. PODVEŽICA

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 1041/13 u k.o. Podvežica,
- zona i površina zemljišta: II (druga), 46 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 325,00 kn/m², ukupno 14.950,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu nekretnina u k.o. Sušak označenih kao k.č. br. 5545, 5546 i 5549

- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora u sklopu građevne čestice postojeće stambene građevine;

7. DIO LOKACIJE U K.O. SRDOČI

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 1687/17 u k.o. Srdoči,
- zona i površina zemljišta: I (prva), 123 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 415,00 kn/m², ukupno 51.045,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu nekretnine u k.o. Srdoči, označene kao k.č.br. 1687/1,

- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora u sklopu građevne čestice postojeće stambene građevine;

8. DIO LOKACIJE U K.O. KOZALA

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 197/1 u k.o. Kozala,
- zona i površina zemljišta: II (druga), 338,07 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 325,00 kn/m², ukupno 109.872,75 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o suvlasništvu nekretnine u k.o. Kozala, označene kao k.č.br. 196,

- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora u sklopu građevne čestice postojeće stambene građevine;

9. DIO LOKACIJE U K.O. SRDOČI

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 5/207 u k.o. Srdoči,
- zona i površina zemljišta: II (druga), 12 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 325,00 kn/m², ukupno 3.900,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu nekretnine u k.o. Srdoči, označene kao k.č.br. 2/17 i dokaz o upisanom posjedu k.č. br. 1970/3 k.o. Zamet,

- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora u sklopu građevne čestice postojeće stambene građevine;

10. DIO LOKACIJE U K.O. PLASE

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 894/41 i 881/44 obje u k.o. Plase,
- zona i površina zemljišta: II (druga), 154 m²,

- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 325,00 kn/m², ukupno 50.050,00 kn,
- poseban uvjet natječaj: dokaz o vlasništvu nekretnine u k.o. Plase, označene kao k.č.br. 881/34
- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora u sklopu građevne čestice postojeće stambene građevine;

11. DIO LOKACIJE U K.O. PLASE

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 894/40 u k.o. Plase,
- zona i površina zemljišta: II (druga), 308 m²,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 325,00 kn/m², ukupno 100.100,00 kn,
- poseban uvjet natječaj: dokaz o vlasništvu nekretnine u k.o. Plase, označene kao k.č.br. 881/33
- nudi se sklapanje kupoprodajnog ugovora u sklopu građevne čestice postojeće stambene građevine;

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ove odluke utvrđuju se:

2.1. Za lokaciju br.1: VIKTORIA d.o.o. Rijeka, Adamićeva 5, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 830,00 kn/m², odnosno ukupno: 830.000,00 kn.

2.2. Za lokaciju br. 2: RENATO LENAC iz Rijeke, Škurinjska cesta 32, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 530,00 kn/m², odnosno ukupno: 30.210,00 kn.

2.3. Za lokaciju br. 3: IVAN MARINČIĆ iz Rijeke, Androv breg 15, zastupan po punomoćniku Cerić Huseinu iz Viškova, Marinići 146, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 530,00 kn/m², odnosno ukupno: 67.840,00 kn.

2.4. Za lokaciju br. 4: trgovačko društvo DITO d.o.o. Viškovo, Viškovo 125/A s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 830,00 kn/m², odnosno ukupno 149.400,00 kn za k.č. 908/6 k.o. Plase te 164.340,00 kn za k.č. 908/7 k.o. Plase.

Na zahtjev ponuditelja, predlaže se obročna otplata kupoprodajne cijene na 60 rata na način propisan odredbom članka 12. stavka 2. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14).

2.5. Za lokaciju br. 5: trgovačko društvo ROLING VILLE d.o.o. Rijeka, Janka Polić Kamova 11a, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 830,00 kn/m² i s ponuđenom zamjenom zemljišta označenom kao k.č. br. 927/3 u k.o. Kozala površine 190 m² i plaćanjem razlike u površini i vrijednosti zemljišta Gradu Rijeci u iznosu od 90.700,00 kn.

2.6. Za lokaciju br. 6: MILOŠ MILIĆ iz Rijeke, Kvaternikova 55a s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 325,00 kn/m², odnosno ukupno: 14.950,00 kn.

2.7. Za lokaciju br. 7: INES MICULINIĆ-RADONJIĆ iz Rijeke, Istarska 67, ANTONIJA MICULINIĆ iz Rijeke, Istarska 67 i SONJA MICULINIĆ iz Rijeke, Mihanovićeva 25, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 415,00 kn/m², odnosno ukupno: 51.045,00 kn.

2.8. Za lokaciju br. 8: MILIVOJ PREDOVAN iz Rijeke, Franca Prešerna 28 zastupan po opunomoćenici Amiri Predovan, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 325,38 kn/m², odnosno ukupno: 110.000,00 kn.

2.9. Za lokaciju br. 10: OLGA DIKLIĆ iz Rijeke, Rujevica 1A, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 325,00 kn/m², odnosno ukupno: 50.050,00 kn.

2.10. Za lokaciju br. 11: GEORGIJE DIKLIĆ iz Rijeke, Rujevica 1A, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 325,00 kn/m², odnosno ukupno: 100.100,00 kn.

Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ponuditelja za kojeg se utvrdi da ponuditelj osobno ili pravna osoba čije je osnivač ili član uprave, ima nepodmirene obveze prema Gradu Rijeci ili ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete važećim sklopljenim ugovorima.

3. Za lokaciju 9. natječaj će se ponoviti.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljima iz točke 2. ove odluke.

5. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu točke 3. ove odluke.

B/I

Na temelju članka 30. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 26. svibnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka u postupku nove izmjere za k.o. Sušak izdati će tabularnu izjavu za priznanje prava vlasništva Nadarević Fuadu iz Rijeke, Vatroslava Lisinskog 4, na zemljištu oznake:

k.č. br. 6005/5 pov. 13 m², 6005/6 pov. 10 m² i 6005/14 pov. 19 m² (u grafičkom prilogu iz prijedloga ove odluke označeno zelenom bojom).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.

II

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 26. svibnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Sušak označenog kao k.č. br. 6005/3, površine 38 m².

2. Kupoprodajna cijena zemljišta iznosi 325,00 kn/m², odnosno za ukupno 38 m² iznosi 12.350,00 kn. Porez na promet nekretnina nije uračunat u kupoprodajnu cijenu i plaća ga kupac.

3. Nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine.

4. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima iz prijedloga ove odluke.

C

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 26. svibnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke koje je prema prijedlogu parcelacije označeno kao k.č. broj 1544/2 livada površine 1.073 m² u k.o. Drenova za izgradnju obiteljske građevine.

Utvrđuje se početna kupoprodajna cijena u iznosu od 430,00 kn/m² zemljišta odnosno za površinu od 1.073 m² ukupna početna kupoprodajna cijena zemljišta u iznosu od 461.390,00 kuna.

Stvarni troškovi pripreme zemljišta iznose 30.000,00 kn (geodetski i idejni arhitektonski projekt).

Ukupnu kupoprodajnu cijenu i stvarne troškove pripreme kupac će platiti u roku od 30 dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Najpovoljnijem ponuditelju nudi se sklapanje Ugovora o kupoprodaji zemljišta.

Utvrđuje se mogućnost zamjene zemljišta za zemljište od interesa za Grad Rijeku po Gradu prihvatljivim uvjetima uz obvezu plaćanja razlike u vrijednosti zemljišta koje je predmet natječaja.

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu ove odluke sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima iz prijedloga ove odluke.

D/I

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1. temeljem utvrđenog vlasništva na predmetnoj nekretnini u postupku nove izmjere za k.o. Sušak.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	519370	2004/28	K.O.TRSAT-SUŠAK	2	97,00	1/1	97,00	63.535,00
2	519371	2004/29	K.O.TRSAT-SUŠAK	2	7,00	1/1	7,00	4.585,00

3	519372	2425/3	K.O. TRSAT-SUŠAK	2	61,00	1/1	61,00	39.955,00
---	--------	--------	------------------	---	-------	-----	-------	-----------

2. Prihvaća se Informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz glavne knjige imovine Grada Rijeke za čestice prikazane u tablici 2.

Tablica 2.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje potrebno izvršiti isknjiženje iz glavne knjige imovine Grada Rijeke

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>statu s</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos smanjenj a površine (m2)</i>	<i>iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)</i>
1	516725	2004/3	2657	K.O. TRSAT- SUŠAK	1	024000	1/1	-101,00	-80.800,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu iz Tablice 1. te nalog za isknjiženje čestica iz Tablice 2.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da u glavnoj knjizi imovine Grada Rijeke provede knjiženje čestice iz Tablice 1. i isknjiženje čestica iz Tablice 2., sve temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog zaključka.

II

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Grada Rijeke" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) Gradonačelnik je 26. svibnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Trsat-Sušak, označenog kao k.č. br. 2004/28 površine od 97 m² i k.č. br. 2425/3 površine 61 m².

Kupoprodajna cijena zemljišta iznosi 655,00 kn/m², odnosno za ukupno 158 m² iznosi 103.490,00 kn.

Porez na promet nekretnina nije uračunat u kupoprodajnu cijenu i plaća ga kupac.

Nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine.

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu ove odluke sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima iz prijedloga ove odluke.

E

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je 26. svibnja 2015. godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Jurčići označenom kao: k.č. 1571/1 uknjižene površine 590 m² (površine služnosti 17 m²) i k.č. 1576/5 uknjižene površine 148 m² (površine služnosti 66 m²), obje upisane u z.k.ul. 516 i k.č. 1569 bez uknjižene površine (površine služnosti 2 m²) upisane u z.k.ul. 1672, u svrhu u svrhu rekonstrukcije CS Kostabela s pripadajućim cjevovodima – I.faze.

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.

Točka 7.

A) Prijedlog odluke o davanju na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata - uslužnih naprava na području grada Rijeke, B) Prijedlog odluke o davanju na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata - kiosci i montažni objekti - na području grada Rijeke, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

A

Na temelju članka 14. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/13) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup javnih površina o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata na javnim površinama – uslužne naprave na području grada Rijeke

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o davanju na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove odluke, utvrđuju se:

Re d. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVR Š. LOK. m2	PONUĐITELJ	ZONA	DNEVNA NAKNADA kn/m2
1.	KORZO – BAZARIGOV PROLAZ /lijevo od ulaza u Poštu – prodaja se vrši ka Korzu/	4033/1	Stari grad	2	Rahim Gurguška, vlasnik Obrta za pečenje plodina, Medveja 3d, Lovran	1	25,00
2.	SOKOL KULA /na početku ulice – između izloga "Kraša" i cvjetarne/	4524	Stari grad	2	Sead Boza, Cernik 56/4, Cernik, Čavle	1	22,50
3.	ŠETALIŠTE XIII DIVIZIJE-PLUMBUM /istočno od privremenog objekta – prodaja se vrši ka prometnici/	4351/5	Sušak	4	TISAK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 11a	2	16,50
4.	KORZO-JADRANSKI TRG /u uglu pred trgovom – prodaja se vrši ka Korzu	4833/2 i 4103	Stari grad	4	BOLJE SUTRA j.d.o.o. iz Rijeke, Vidikovac 44	1	27,55
5.	TRG BANA JELAČIČA (uz prazni dio pročelja na trgu – prodaja se vrši prema trgu)	4606/1	Stari grad	4	BOLJE SUTRA j.d.o.o. iz Rijeke, Vidikovac 44	1	36,51

3. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovori o davanju na korištenje za postavu privremenih objekata – uslužnih naprava, kako slijedi:

- za lokacije pod red. br. 1 i 2 na period od 01. lipnja 2015. do 31. svibnja 2020. godine.
- za lokacije pod red.br. 3, 4 i 5 na period od 01. lipnja 2015. do 30. rujna 2015. godine.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.

B

Na temelju članka 14. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/13) Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje na korištenje javnih površina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje nekretnine za postavu privremenih objekata iz točke 1. ove odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekt a m ²	DJELATNOST	ZONA	PONUĐITE LJ	PONUĐ . MJES. ZAKUP. kn/m ²
1.	STUDENTSKA 2 /lokacija se nalazi istočno, na dnu stepeništa prema Ulici S.V.Čiče/	3509	Stari grad	10,30	7,20	prodaja tiska i duhana	3	iNOVINE d.d., Zagreb, Draškoviće va 27	33,60
2.	BOŽE VIDASA 6 /lokacija se nalazi na sjeverozapadu k.č./	2476/1	Zamet	143,89	36	ugostiteljstvo	5	Fadila d.o.o., Rijeka, Diračje 107/a	26,50
3.	ISTARSKA 59 /lokacija se nalazi na prometnom otoku okretišta linije 1 na Biviu/	1807/15	Zamet	81,82	34,86	ugostiteljstvo	3	MATEA d.o.o., Rijeka, Istarska 84	33,70
4.	MINAKOVO 2 /lokacija se nalazi istočno od k.br. 2/	5108/11	Zamet	29,16	19,40	prodaja mješovite robe	5	BIROTA d.o.o., Rijeka, Blažičevo c5	26,40
5.	TURKOVO 36 /lokacija se nalazi na istoku platoa autobusnog okretišta/	2938/2	Marinići	15,75	7,74	prodaja tiska i duhana	5	iNOVINE d.d., Zagreb, Draškoviće va 27	26,40
6.	VIDOVIĆEVA CESTA 2 istok /lokacija se nalazi kod raskrižja Vidovićeve i Nove ceste/	2424/1	Zamet	51,66	35,91	ugostiteljstvo	5	Marijan Alilović, vlasnik obrta za ugostiteljstvo i iznajmljivanje "Alibi",	26,40
7.	VIDOVIĆEVA CESTA 2 zapad /lokacija se nalazi kod raskrižja Vidovićeve i Nove ceste/	2424/1	Zamet	51,66	35,91	ugostiteljstvo-igre	5	Marijan Alilović, vlasnik obrta za ugostiteljstvo i iznajmljivanje "Alibi",	26,40

3. S ponuditeljima navedenim u točki 2. ove odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje nekretnine za postavu privremenih objekata, na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ove odluke.

Točka 8.

Prijedlog zaključka o zahtjevu za produženjem radnog vremena ugostiteljskog objekta, obrazložio je mr.sc. Andrija VITEZIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena za ugostiteljski objekt caffe bar "11", Drenovski put 176, Rijeka i to na način da isti dana 29. na 30.05. i 30. na 31.05.2015. godine radi do 02,00 sata.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

II

1. Ne prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena u 04,00 sata dana 30.05.2015.g. za ugostiteljski objekt caffe bar "Gardens bar" u Rijeci, Riva 6.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

III

1. Prihvaća se zahtjev za kasniji završetak radnog vremena za ugostiteljski objekt caffe bar "Tunel", Školjić 12, Rijeka i to na način da isti dana 29. na 30.05. i 30. na 31.05.2015. godine radi do 03,00 sata.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za poduzetništvo da temeljem navedenog u točki 1. ovog zaključka izradi rješenje.

Time je iscrpljen dnevni red te je ista zaključen u 9,30 sati.

PROČELNICA UREDA GRADA

Verena LELAS-TURAK

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL