



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/38-73

URBROJ: 2170/01-15-00-16-24

Rijeka, 23. 5. 2016.

Gradonačelnik je 23. svibnja 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 38/2016 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke uneseno u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	519.633	1382/27	K.O. PLASE	3	348,00	1/1	348,00	121.800,00
2	517.544	902/10	K.O. PLASE	2	66,00	1/1	66,00	52.800,00
								414,00 174.600,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene površine i vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. i Tablici 3.

Tablica 2.

Promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenj a površine m ²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	500623	2031/2	3006	K.O. PLASE	1	24000	1/1	-368,00	-161.920,00
2	500631	460/2	3006	K.O. PLASE	1	24000	1/1	-36,00	-15.839,99
3	500644	463/9	3006	K.O. PLASE	1	173000	1/1	-443,00	-290.165,00
4	500669	102/69	3318	K.O. PLASE	1	24000	1/1	-193,00	-84.920,00
5	500672	1128/1	3355	K.O. PLASE	1	10000	1/1	-1.929,88	-1.244.772,60
6	501168	2132/9	3109	K.O. PLASE	1	40000	1/1	-0,08	-35,19
7	501179	590/2	3126	K.O. PLASE	1	40000	1/1	-526,48	-231.651,21
8	501259	1021/60	3109	K.O. PLASE	1	50000	1/1	-90,00	-39.599,99
9	501256	1440/38	3830	K.O. PLASE	1	24000	1/1	-798,00	0,00
								-4.384,44	-2.068.903,98

Tablica 3

Promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine m ²	iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn
----------	------------	------	--------	------	--------	---------------	------	---	--

1	500617	2016/18	3006	K.O. PLASE	1	10000	1/1	923,00	738.400,00
2	500637	638/4	3006	K.O. PLASE	1	24000	1/1	11,00	4.840,00
3	500670	587/5	3323	K.O. PLASE	1	10000	1/1	117,00	93.599,99
4	501175	873/7	3356	K.O. PLASE	1	40000	1/1	486,77	214.178,80
5	515587	1430/183	3100	K.O. PLASE	1	10000	1/1	4.954,00	3.195.329,99
6	501256	1440/38	3830	K.O. PLASE	1	24000	1/1	0,00	663.000,00

6.491,77 4.909.348,78

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka i naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2 i Tablici 3, točke 2. ovog Zaključka.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.

II

1. Prihvaća se informacija broj 39/2016 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke uneseno u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	519622	1927/9	K.O. RIJEKA	1	980,00	1/1	980,00	813.400,00
2	519623	1927/12	K.O. RIJEKA	1	59,00	1/1	59,00	59.590,00

1.039,00 872.990,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene površine i vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2.

Tablica 2.

Promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine m ²	iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn
1	516499	1927/15	12433	K.O. RIJEKA	10	10000	1/1	27,00	21.600,00
2	516520	1927/14	12425	K.O. RIJEKA	10	173000	1/1	88,50	88.942,50

115,50 110.542,50

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka i naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2., točke 2. ovog Zaključka.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.



GRADONAČELNIK

[Signature]
m. p. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r Srđana Škunce, GabrieleKiš Jerčinović,
Mladena Mladenovića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/16-08/124

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 17. svibanj 2016. godine

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet: Informacija broj 38/2016 o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke
temeljem pravnog slijeda**

Izradio:
Mladen Mladenović mag. ing. aedif.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 11.02.2016. (KLASA:023-01/16-04/6-66, URBROJ: 2170/01-15-00-16-51), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 2 zemljišne čestice koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 414,00 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 174.600,00 kn prikazano u **Tablici 1.** ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je promjene u površinama i nabavnim vrijednostima u evidenciju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice prikazane u **Tablici 2.** i **Tablici 3.** prijedloga ovog Zaključka. Površine zemljišnih čestica prijavljenih u imovini Grada Rijeke ne podudaraju se sa stvarnim površinama i udjelima vlasništva u zemljišnim knjigama te se ovim Zaključkom predlaže izmjena njihovih površina te vrijednosti.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se **informacija broj 38/2016** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u **Tablici 1.** prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1	519.633	1382/27	K.O. PLASE	3	348,00	1/1	348,00	121.800,00
2	517.544	902/10	K.O. PLASE	2	66,00	1/1	66,00	52.800,00
414,00								174.600,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene površine i vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. i Tablici 3.

Tablica 2.
Promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine m²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	500623	2031/2	3006	K.O. PLASE	1	24000	1/1	-368,00	-161.920,00
2	500631	460/2	3006	K.O. PLASE	1	24000	1/1	-36,00	-15.839,99
3	500644	463/9	3006	K.O. PLASE	1	173000	1/1	-443,00	-290.165,00
4	500669	102/69	3318	K.O. PLASE	1	24000	1/1	-193,00	-84.920,00
5	500672	1128/1	3355	K.O. PLASE	1	10000	1/1	-1.929,88	-1.244.772,60
6	501168	2132/9	3109	K.O. PLASE	1	40000	1/1	-0,08	-35,19
7	501179	590/2	3126	K.O. PLASE	1	40000	1/1	-526,48	-231.651,21
8	501259	1021/60	3109	K.O. PLASE	1	50000	1/1	-90,00	-39.599,99
9	501256	1440/38	3830	K.O. PLASE	1	24000	1/1	-798,00	0,00
								-4.384,44	-2.068.903,98

Tablica 3.
Promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine m²	iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn
1	500617	2016/18	3006	K.O. PLASE	1	10000	1/1	923,00	738.400,00
2	500637	638/4	3006	K.O. PLASE	1	24000	1/1	11,00	4.840,00
3	500670	587/5	3323	K.O. PLASE	1	10000	1/1	117,00	93.599,99
4	501175	873/7	3356	K.O. PLASE	1	40000	1/1	486,77	214.178,80
5	515587	1430/183	3100	K.O. PLASE	1	10000	1/1	4.954,00	3.195.329,99
6	501256	1440/38	3830	K.O. PLASE	1	24000	1/1	0,00	663.000,00
								6.491,77	4.909.348,78

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka i naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2 i Tablici 3 , točke 2. ovog Zaključka.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/16-08/125

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 17. svibanj 2016. godine

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 39/2016 o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda

Izradio:
Mladen Mladenović mag. ing. aedif.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E
ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 11.02.2016. (KLASA:023-01/16-04/6-66, URBROJ: 2170/01-15-00-16-51), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 2 zemljišne čestice koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 1.039,00 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 872.990,00 kn prikazano u **Tablici 1.** ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je promjene u površinama i nabavnim vrijednostima u evidenciju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice prikazane u **Tablici 2.** prijedloga ovog Zaključka. Površine zemljišnih čestica prijavljenih u imovini Grada Rijeke ne podudaraju se sa stvarnim površinama i udjelima vlasništva u zemljišnim knjigama te se ovim Zaključkom predlaže izmjena njihovih površina te vrijednosti.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se **informacija broj 39/2016** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1	519622	1927/9	K.O. RIJEKA	1	980,00	1/1	980,00	813.400,00
2	519623	1927/12	K.O. RIJEKA	1	59,00	1/1	59,00	59.590,00

1.039,00 872.990,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene površine i vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2.

Tablica 2.

Promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine m²	iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn
1	516499	1927/15	12433	K.O. RIJEKA	10	10000	1/1	27,00	21.600,00
2	516520	1927/14	12425	K.O. RIJEKA	10	173000	1/1	88,50	88.942,50

115,50 110.542,50

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka i naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2., točke 2. ovog Zaključka.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.