



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/12-08/40

URBROJ: 2170/01-01-30- 12-1

Rijeka, 21. veljače 2012.

**MATERIJAL**  
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet:** Informacija broj 84 o uknjiženju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice u vlasništvu grada Rijeke temeljem pravnog slijeda

**Izradile:**

Jasmina Pavličić, dipl. oec.

Sanja Udović dipl. iur.

Ivana Šutić geod.

**Ravnateljica:**

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

**Pročelnik:**

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



# O B R A Z L O Ž E N J E

## ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG PREDNIŠTVA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2011. (KLASA: 023-01/11-04/11-48, URBROJ: 2170/01-15-00-11-43), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 28 zemljišnih čestica koje su vlasništvo Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 15.157,77 m<sup>2</sup>, sveukupne vrijednosti u iznosu od 8.145.621,39 kn, sve prikazano u tablici 1. ovog Zaključka. Sukladno navedenom ovim se prijedlogom Zaključka predlaže uknjiženje zemljišnih čestica prema tablici 1. prijedloga ovog Zaključka u imovinu grada Rijeke.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

### ZAKLJUČAK

1. Prihvata se **informacija broj 84** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u tablici 1. ovoga Zaključka temeljem pravnog slijeda.

**Tablica 1**

#### **Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta**

<b>R.br.</b>	<b>ident.br.</b>	<b>k.č.</b>	<b>k.o.</b>	<b>zona</b>	<b>površina k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>udio k.č.</b>	<b>površina udjela k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>nabavna vrijednost u kn</b>
1.	506042	1863/28	SRDOČI	2	47,00	1/1	47,00	37.600,00
2.	517131	16/1	PODVEŽICA	4	4.615,00	1/2	2.307,50	1.194.131,25
3.	517132	16/2	PODVEŽICA	4	1.953,00	1/2	976,50	505.338,75
4.	508086	1029/8	PODVEŽICA	2	769,65	1/1	769,65	338.646,00
5.	508085	1029/7	PODVEŽICA	2	1.114,92	1/1	1.114,92	490.564,80
6.	508090	1029/30	PODVEŽICA	2	153,93	1/1	153,93	123.144,00
7.	508070	1497	PODVEŽICA	1	17,26	1/1	17,26	9.579,30
8.	508056	1029/15	PODVEŽICA	2	1.007,02	1/1	1.007,02	659.598,10
9.	508050	294/1	PODVEŽICA	2	2.291,69	1/1	2.291,69	1.008.343,60
10.	517133	1230	PODVEŽICA	2	615,00	1/1	615,00	492.000,00
11.	508042	1036/1	PODVEŽICA	2	1.095,13	533/1283	454,95	363.962,14
12.	508043	1036/2	PODVEŽICA	2	661,04	533/1283	274,62	219.694,04
13.	508044	1036/3	PODVEŽICA	2	390,22	533/1283	162,11	71.328,44
14.	508045	1036/4	PODVEŽICA	2	129,83	533/1283	53,94	43.148,49
15.	508046	1036/5	PODVEŽICA	2	288,08	533/1283	119,68	52.658,24
16.	508033	1117/2	PODVEŽICA	2	273,33	1/1	273,33	179.031,15
17.	508034	1118/2	PODVEŽICA	2	1.007,02	1/1	1.007,02	659.598,10
18.	508035	1119/3	PODVEŽICA	2	347,42	1/1	347,42	277.936,00
19.	508169	285/2	PODVEŽICA	2	40,00	1/1	40,00	32.000,00
20.	508171	294/6	PODVEŽICA	2	212,00	1/1	212,00	169.600,00

21.	508172	294/28	PODVEŽICA	2	35,97	1/1	35,97	15.826,79
22.	508170	294/3	PODVEŽICA	2	764,00	1/1	764,00	500.420,00
23.	515568	800/1	PODVEŽICA	4	546,00	7/8	477,75	136.158,75
24.	517134	800/2	PODVEŽICA	4	19,00	7/8	16,63	4.738,13
25.	517135	801/1	PODVEŽICA	4	508,00	7/8	444,50	126.682,50
26.	517136	801/2	PODVEŽICA	4	183,00	7/8	160,13	82.864,69
27.	517137	802/2	PODVEŽICA	4	306,00	7/8	267,75	138.560,63
28.	517138	802/1	PODVEŽICA	4	852,00	7/8	745,50	212.467,50

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema tablici 1. prijedloga ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/12-08/41

URBROJ: 2170/01-01-30- 12-1

Rijeka, 21. veljače 2012.

MATERIJAL  
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet:** Informacija broj 85 o uknjiženju vlasništva zemljišta, promjeni površina i nabavnih vrijednosti te isknjiženje zemljišnih čestica u vlasništvu Grada Rijeke temeljem parcelacije zemljišta

**Izradile:**

Jasmina Pavličić, dipl. oec.

Sanja Udović dipl. iur.

Ivana Šutić geod.

**Ravnateljica:**

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

**Pročelnik:**

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



# O B R A Z L O Ž E N J E

## I) ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PARCELACIJE ZEMLJIŠTA U K.O. KOZALA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2011. (KLASA: 023-01/11-04/11-48, URBROJ: 2170/01-15-00-11-43), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 9 zemljišnih čestica koje su vlasništvo Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 2.851,00 m<sup>2</sup>, sveukupne vrijednosti u iznosu od 2.230.922,00 kn, sve prikazano u tablici 1. ovog Zaključka.

## II) PROMJENA POVRŠINA I NABAVNIH VRIJEDNOSTI TE ISKNJIŽENJE ZEMLJIŠNIH ČESTICA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE TEMELJEM PARCELACIJE ZEMLJIŠTA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke o promjenama površina i nabavnih vrijednosti za zemljišne čestice prikazane u tablicama 2. i 3. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije zemljišta te su slijedom toga nastale nove zemljišne čestice prikazane u tablici 1., a s time su se i zemljišne čestice iz tablice 4. prijedloga ovog Zaključka poništile te kao takve više ne postoje u zemljišnim knjigama i potrebno ih je isknjižiti iz evidencije vlasništva zemljišta i imovine grada Rijeke.

Sukladno navedenom ovim se prijedlogom Zaključka predlaže uknjiženje zemljišnih čestica prema tablici 1., uknjiženje promjena za zemljišne čestice prema tablicama 2. i 3. te isknjiženje zemljišnih čestica prema tablici 4. iz imovine grada Rijeke.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

## Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se **informacija broj 85** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u tablici 1. te informacija o promjeni površina i nabavnih vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke za zemljišne čestice prikazane u tablicama 2. i 3. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije zemljišta.

### **Tablica 1**

#### **Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta**

<b>R.br.</b>	<b>ident.br.</b>	<b>k.č.</b>	<b>k.o.</b>	<b>zona</b>	<b>površina k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>udio k.č.</b>	<b>površina udjela k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>nabavna vrijednost u kn</b>
1.	517152	922/12	KOZALA	2	34,00	1/1	34,00	32.968,10
2.	517153	921/2	KOZALA	2	34,00	1/1	34,00	27.200,00
3.	517154	921/3	KOZALA	2	381,00	1/1	381,00	304.800,00
4.	517155	921/4	KOZALA	2	406,00	1/1	406,00	324.800,00
5.	517156	921/7	KOZALA	2	593,00	1/1	593,00	474.400,00
6.	517157	920/1	KOZALA	2	581,00	1/1	581,00	464.800,00
7.	517158	920/2	KOZALA	2	546,00	1/1	546,00	444.603,90
8.	517159	920/3	KOZALA	2	135,00	1/1	135,00	108.000,00
9.	517160	920/4	KOZALA	3	141,00	1/1	141,00	49.350,00

**Tablica 2**

**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)**

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos smanjenja površine (m2)</i>	<i>iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)</i>
1.	514115	922/7	80	KOZALA	2	024000	1/1	80,00	77.571,92

**Tablica 3**

**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)**

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos povećanja površine (m2)</i>	<i>iznos povećanja nabavne vrijednosti (kn)</i>
1.	516815	922/18	80	KOZALA	1	010000	1/1	265,00	212.000,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u tablici 4. temeljem parcelacije zemljišta.

**Tablica 4**

**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta**

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	507081	920	KOZALA	2	690,53	1/1	690,53	552.424,00
2.	516816	922/19	KOZALA	2	51,00	1/1	51,00	40.800,00
3.	516817	922/13	KOZALA	2	168,00	1/1	168,00	134.400,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema tablici 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti zemljišta prema tablicama 2. i 3. iz točke 1. te naloge za isknjiženje zemljišta prema tablici 4. prijedloga ovog Zaključka.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/12-08/45

URBROJ: 2170/01-01-30- 12-1

Rijeka, 23. veljače 2012.

**MATERIJAL**  
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet:** Informacija broj 86 o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

**Izradio:**

Denis Radinković geod.

**Ravnateljica:**

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



# O B R A Z L O Ž E N J E

## ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2011. (KLASA: 023-01/11-04/11-48, URBROJ: 2170/01-15-00-11-43), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 30 zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 27.497,57m<sup>2</sup>, sveukupne vrijednosti u iznosu od 21.998.056,00kn, sve prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

### I ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija broj 86 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

**Tablica 1**

#### **Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta**

<b>R.br.</b>	<b>ident.br.</b>	<b>k.č.</b>	<b>kat.općina</b>	<b>zona</b>	<b>površina k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>udio k.č.</b>	<b>površina udjela k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>nabavna vrijednost u kn</b>
1	506107	5/165	SRDOČI	2	843,00	1/1	843,00	674.400,00
2	517163	1707/1	SRDOČI	2	1.395,00	1/1	1.395,00	1.116.000,00
3	517162	1707/7	SRDOČI	2	190,00	1/1	190,00	152.000,00
4	506088	1708/1	SRDOČI	2	522,00	1/1	522,00	417.600,00
5	506090	1708/3	SRDOČI	2	354,00	1/1	354,00	283.200,00
6	506091	1708/4	SRDOČI	2	204,00	1/1	204,00	163.200,00
7	506092	1708/5	SRDOČI	2	110,00	1/1	110,00	88.000,00
8	506093	1708/6	SRDOČI	2	1.007,00	1/1	1.007,00	805.600,00
9	506098	1711/1	SRDOČI	2	100,00	1/1	100,00	80.000,00
10	506099	1711/2	SRDOČI	2	1.407,00	1/1	1.407,00	1.125.600,00
11	506100	1711/3	SRDOČI	2	826,00	1/1	826,00	660.800,00
12	506103	1711/6	SRDOČI	2	643,00	1/1	643,00	514.400,00
13	506104	1711/7	SRDOČI	2	980,00	1/1	980,00	784.000,00
14	506084	1712	SRDOČI	2	1.134,00	1/1	1.134,00	907.200,00
15	506085	1714	SRDOČI	2	1.387,00	1/1	1.387,00	1.109.600,00
16	506095	1715/2	SRDOČI	2	1.450,00	1/1	1.450,00	1.160.000,00
17	506096	1715/3	SRDOČI	2	828,00	1/1	828,00	662.400,00
18	506097	1715/4	SRDOČI	2	1.550,00	1/1	1.550,00	1.240.000,00
19	506081	1718/1	SRDOČI	2	540,00	1/1	540,00	432.000,00
20	506108	1720/1	SRDOČI	2	615,00	1/1	615,00	492.000,00
21	506109	1720/2	SRDOČI	2	150,00	1/1	150,00	120.000,00
22	506110	1720/3	SRDOČI	2	1.488,00	1/1	1.488,00	1.190.400,00
23	506111	1720/4	SRDOČI	2	1.545,00	1/1	1.545,00	1.236.000,00
24	506112	1720/5	SRDOČI	2	1.455,00	1/1	1.455,00	1.164.000,00
25	506105	1723/1	SRDOČI	2	3.538,00	1/1	3.538,00	2.830.400,00



26	506106	1723/2	SRDOČI	2	154,72	1/1	154,72	123.776,00
27	506115	1729	SRDOČI	2	787,00	1/1	787,00	629.600,00
28	506086	1730	SRDOČI	2	928,00	1/1	928,00	742.400,00
29	506087	1731	SRDOČI	2	166,85	1/1	166,85	133.480,00
30	517161	1716	SRDOČI	2	1.200,00	1/1	1.200,00	960.000,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/12-08/47

URBROJ: 2170/01-01-30- 12-1

Rijeka,

MATERIJAL  
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet:** Informacija broj 87 o uknjiženju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice u  
vlasništvu grada Rijeke temeljem pravnog slijeda

**Izradile:**

Jasmina Pavličić, dipl. oec.

Sanja Udović dipl. iur.

Ivana Šutić geod.

**Ravnateljica:**

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

**Pročelnik:**

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



# O B R A Z L O Ž E N J E

## I) ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG PREDNIŠTVA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2011. (KLASA: 023-01/11-04/11-48, URBROJ: 2170/01-15-00-11-43), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 36 zemljišnih čestica koje su vlasništvo Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 17.647,39 m<sup>2</sup>, sveukupne vrijednosti u iznosu od 9.636.094,45 kn, sve prikazano u tablici 1. ovog Zaključka.

## II) ZAKLJUČAK O ISKNJIŽENJU ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE U K.O. TRSAT-SUŠAK

Odjel uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta grada Rijeke k.č. 1751/1 ID 510877 u k.o. Trsat-Sušak koja je slučajnom pogreškom dva puta prijavljena u imovinu grada Rijeke pod istim inventurnim brojem i to na način da je jednom prijavljena kao 'neizgrađeno-neuređeno građevinsko zemljište' te drugi put kao 'izgrađeno zemljište -javne površine-cesta'. Ovim se Zaključkom predlaže isknjiženje k.č. 1751/1 iz imovine grada Rijeke tako da se pod inventurnim brojem 510877 isknjiži ona čestica koja je u imovini označena kao 'neizgrađeno-neuređeno građevinsko zemljište'.

Sukladno navedenom ovim se prijedlogom Zaključka predlaže uknjiženje zemljišnih čestica prema tablici 1. te isknjiženje zemljišne čestice iz tablice 2. prijedloga ovog Zaključka iz imovine grada Rijeke.

Slijedom iznesenog predložemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

## Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se **informacija broj 87** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u tablici 1. ovog Zaključka temeljem pravnog slijeda.

**Tablica 1**

### **Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta**

<b>R.br.</b>	<b>ident.br.</b>	<b>k.č.</b>	<b>k.o.</b>	<b>zona</b>	<b>površina k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>udio k.č.</b>	<b>površina udjela k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>nabavna vrijednost u kn</b>
1.	517139	1135	PODVEŽICA	2	147,46	1/1	147,46	96.586,30
2.	508071	1134/1	PODVEŽICA	2	1.061,00	1/1	1.061,00	848.800,00
3.	508072	1134/2	PODVEŽICA	2	10,79	1/1	10,79	4.747,60
4.	517140	1210/93	PODVEŽICA	2	316,00	1/1	316,00	206.980,00
5.	508080	1210/9	PODVEŽICA	2	976,00	1/1	976,00	639.280,00
6.	508079	1210/8	PODVEŽICA	2	1.331,00	1/1	1.331,00	871.805,00
7.	517141	1228/3	PODVEŽICA	2	53,95	1/1	53,95	43.160,00
8.	508082	1217/3	PODVEŽICA	2	284,12	1/1	284,12	125.012,80
9.	508081	1217/1a	PODVEŽICA	2	3.716,98	1/1	3.716,98	1.635.471,20
10.	508073	1208/3	PODVEŽICA	2	215,79	1/1	215,79	94.947,60

11.	508076	1210/21	PODVEŽICA	2	135,00	1/1	135,00	59.400,00
12.	517142	1210/12	PODVEŽICA	2	218,67	1/1	218,67	143.228,85
13.	508078	1210/76	PODVEŽICA	2	93,00	1/1	93,00	60.915,00
14.	508074	1210/11	PODVEŽICA	2	384,00	1/1	384,00	251.520,00
15.	508075	1210/19	PODVEŽICA	2	2.621,85	1/1	2.621,85	1.153.614,00
16.	517143	18/3	PODVEŽICA	4	40,00	1/1	40,00	11.400,00
17.	517144	18/4	PODVEŽICA	4	665,00	1/1	665,00	189.525,00
18.	517145	375/1	PODVEŽICA	2	344,90	1/1	344,90	275.920,00
19.	517146	387/2	PODVEŽICA	2	269,74	1/1	269,74	215.792,00
20.	517147	387/3	PODVEŽICA	2	83,08	1/1	83,08	36.555,20
21.	517148	387/5	PODVEŽICA	2	69,77	1/1	69,77	30.698,80
22.	517149	389/3	PODVEŽICA	2	381,95	1/1	381,95	305.560,00
23.	517150	501/1	PODVEŽICA	2	230,18	1/1	230,18	101.279,20
24.	517151	885/3	PODVEŽICA	2	130,91	1/1	130,91	57.600,40
25.	508322	1253/5	PODVEŽICA	2	299,59	1/1	299,59	239.672,00
26.	508321	1253/2	PODVEŽICA	2	71,57	1/1	71,57	46.878,35
27.	508314	1034	PODVEŽICA	2	413,96	1/1	413,96	182.142,40
28.	508313	1032	PODVEŽICA	2	79,12	1/1	79,12	34.812,80
29.	508310	425/1	PODVEŽICA	2	791,23	1/1	791,23	348.141,20
30.	508320	1211/3	PODVEŽICA	2	603,13	1/1	603,13	395.050,15
31.	508312	1042/3	PODVEŽICA	2	362,89	1/1	362,89	159.671,60
32.	508318	1042/12	PODVEŽICA	2	147,10	1/1	147,10	64.724,00
33.	508319	1042/7	PODVEŽICA	2	594,14	1/1	594,14	389.161,70
34.	508316	1040/5	PODVEŽICA	2	208,60	1/1	208,60	136.633,00
35.	508315	1040/4	PODVEŽICA	2	230,90	1/1	230,90	151.239,50
36.	508317	1040/8	PODVEŽICA	2	64,02	1/1	64,02	28.168,80

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u tablici 2. ovog Zaključka.

**Tablica 2**

**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta**

<b>R.br.</b>	<b>ident.br.</b>	<b>k.č.</b>	<b>k.o.</b>	<b>zona</b>	<b>površina k.č. m2</b>	<b>udio k.č.</b>	<b>površina udjela k.č. m2</b>	<b>nabavna vrijednost u kn</b>
1.	510877	1751/1	TRSAT-SUŠAK	2	312,90	1/1	312,90	250.320,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema tablici 1. te nalog za isknjiženje zemljišne čestice u vlasništvu grada Rijeke iz tablice 2. prijedloga ovog Zaključka.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/12-08/46

URBROJ: 2170/01-01-30- 12-1

Rijeka, 23. veljače 2012.

**MATERIJAL**  
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet: Informacija broj 88 o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda  
za zemljišnu česticu u vlasništvu Grada Rijeke**

Izradio:

Denis Radinković geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



# O B R A Z L O Ž E N J E

## ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2011. (KLASA: 023-01/11-04/11-48, URBROJ: 2170/01-15-00-11-43), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 1 zemljišu česticu koja je u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 522,00 m<sup>2</sup>, sveukupne vrijednosti u iznosu od 417.600,00kn, sve prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

### I ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija **broj 88** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

#### **Tablica 1**

#### **Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta**

<b>R.br.</b>	<b>ident.br.</b>	<b>k.č.</b>	<b>kat.općina</b>	<b>zona</b>	<b>površina k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>udio k.č.</b>	<b>površina udjela k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>nabavna vrijednost u kn</b>
1.	514510	150/1	KOZALA	2	522,00	1/1	522,00	417.600,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/12-08/51

URBROJ: 2170/01-01-30- 12-1

Rijeka, 24. veljače 2012.

MATERIJAL  
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet:** Informacija broj 89 o uknjiženju vlasništva zemljišta, promjeni površina i nabavnih vrijednosti te isknjiženje zemljišnih čestica u vlasništvu Grada Rijeke temeljem parcelacije zemljišta

**Izradile:**

Jasmina Pavličić, dipl. oec.

Sanja Udović dipl. iur.

Ivana Šutić geod.

**Ravnateljica:**

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

**Pročelnik:**

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



# O B R A Z L O Ž E N J E

## I) ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PARCELACIJE ZEMLJIŠTA U K.O. KOZALA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2011. (KLASA: 023-01/11-04/11-48, URBROJ: 2170/01-15-00-11-43), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 18 zemljišnih čestica koje su vlasništvo Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 791,50 m<sup>2</sup>, sveukupne vrijednosti u iznosu od 569.325,00 kn, sve prikazano u tablici 1. ovog Zaključka.

## II) PROMJENA POVRŠINA I NABAVNIH VRIJEDNOSTI TE ISKNJIŽENJE ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE TEMELJEM PARCELACIJE ZEMLJIŠTA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke o promjenama površina i nabavnih vrijednosti za zemljišnu česticu prikazanu u tablici 2. prijedloga ovog Zaključka temeljem parcelacije zemljišta te su slijedom toga nastale nove zemljišne čestice prikazane u tablici 1., a cijepanjem se je i zemljišna čestica iz tablice 3. prijedloga ovog Zaključka poništila te kao takva više ne postoji u zemljišnim knjigama jer su od nje nastale dvije nove zemljišne čestice (prikazane u tablici 1.) te ju je potrebno isknjižiti iz evidencije vlasništva zemljišta i imovine grada Rijeke.

Sukladno navedenom ovim se prijedlogom Zaključka predlaže uknjiženje zemljišnih čestica prema tablici 1., uknjiženje promjena za zemljišnu česticu prema tablici 2. te isknjiženje zemljišne čestice prema tablici 3. iz imovine grada Rijeke.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

## ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 89** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u tablici 1. te informacija o promjeni površina i nabavnih vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke za zemljišnu česticu prikazanu u tablici 2. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije zemljišta.

### Tablica 1

#### Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m <sup>2</sup>	udio k.č.	površina udjela k.č. m <sup>2</sup>	nabavna vrijednost u kn
1.	517164	397/6	RIJEKA	A	1,00	1/1	1,00	690,00
2.	517165	397/5	RIJEKA	A	2,00	1/1	2,00	1.380,00
3.	517166	397/4	RIJEKA	A	5,00	1/1	5,00	3.450,00
4.	517167	397/1	RIJEKA	A	187,00	1/1	187,00	129.030,00
5.	517168	378/5	RIJEKA	A	2,00	1/1	2,00	1.380,00
6.	517169	378/3	RIJEKA	A	50,00	1/1	50,00	34.500,00
7.	517170	378/1	RIJEKA	A	114,00	1/1	114,00	78.660,00
8.	517171	372/1	RIJEKA	A	78,00	1/1	78,00	53.820,00
9.	517172	300/5	RIJEKA	A	39,00	1/1	39,00	26.910,00
10.	517173	376/3	RIJEKA	A	3,00	1/1	3,00	2.070,00



11.	517174	376/1	RIJEKA	A	36,00	1/1	36,00	24.840,00
12.	517175	369	RIJEKA	A	23,00	1/1	23,00	15.870,00
13.	517176	387/5	RIJEKA	A	5,00	1/1	5,00	5.175,00
14.	517177	387/4	RIJEKA	A	34,00	1/1	34,00	23.460,00
15.	517178	387/3	RIJEKA	A	121,00	1/1	121,00	83.490,00
16.	517179	372/2	RIJEKA	A	27,00	1/1	27,00	40.095,00
17.	517180	391/1	RIJEKA	A	77,00	3/4	57,75	39.847,50
18.	517181	391/2	RIJEKA	A	9,00	3/4	6,75	4.657,50

**Tablica 2**

**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)**

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos smanjenja površine (m2)</i>	<i>iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)</i>
1.	500850	387/1	594	RIJEKA	1	010000	1/1	104,00	71.760,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u tablici 3. temeljem parcelacije zemljišta.

**Tablica 3**

**Zemljište koje treba isknjižiti iz evidencije vlasništva zemljišta**

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	516674	391	RIJEKA	A	86,32	3/4	64,74	81.572,40

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema tablici 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti zemljišta prema tablici 2. iz točke 1. te nalog za isknjiženje zemljišta prema tablici 3. iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.