



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/38-73

URBROJ: 2170/01-15-00-16-23

Rijeka, 23. 5. 2016.

Gradonačelnik je 23. svibnja 2016. godine donio sljedeći

I
z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije pravnog slijeda.

Tablica 1 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke uneseno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	519668	1599/258	JURČIĆI	2	571,00	1/1	571,00	374.005,00
2.	519669	1599/257	JURČIĆI	2	103,00	1/1	103,00	82.400,00
3.	519482	1599/92	JURČIĆI	2	732,00	1/1	732,00	585.600,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

II
O D L U K U

1. Grad Rijeka i Miranda Uzelac iz Rijeke, Istarska 68 i Elvis Crljen iz Matulja, Pobri - Pobarska cesta 55, sklopiti će sporazum o prijenosu prava vlasništva kojim će Grad Rijeka dopustiti uknjižbu prava vlasništva na nekretnini u k.o. Jurčići, označenoj kao k.č.br. 1599/258 – zgrada mješovite uporabe br 68, pomoćna zgrada i dvorište oD 571 m2 u korist Mirande Uzelac u 40/10 dijela i Elvisa Crljena u 6/10 dijela

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljište za realizaciju ove Odluke.

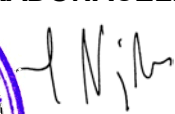
3. Nakon sklapanja sporazuma iz točke 1. ove Odluke, nekretnina u k.o. Jurčići, označena kao k.č.br. 1599/258, ID broj 519668 nabavne vrijednosti 374.005,00 kn isknjižit će se iz imovine Grada Rijeke.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje vrijednosti zemljišta iz točke 3. ove Odluke.

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede isknjiženje predmetne čestice iz glavne knjige imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 4. ove Odluke.



GRADONAČELNIK

mr.s.  Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Vedrane Suzanić, Ivane Šutić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja, i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/16-08/127

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 17. svibanj 2016. godine

M A T E R I J A L
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Uzelac Miranda, Crljen Elvis
- Prijedlog Odluke o prijenosu prava
vlasništva nekretnine u k.o. Jurčići
(k.č.br. 1599/258)

Izradile:

Vedrana Suzanić dipl.iur.

Ivana Šutić geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

I

Ovom Odjelu obratili su se Maša Uzelac Crljen i Elvis Crljen iz Matulja, Pobri - Pobarska cesta 55, sa zamolbom da im Grad Rijeka prizna pravo vlasništva i izda ispravu za upis prava vlasništva na zemljištu za redovnu uporabu zgrade Istarska 68. Prema prijedlogu parcelacijskog elaborata predmetna nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke označena je kao k.č.br. 1599/258 – zgrada mješovite uporabe br 68, pomoćna zgrada i dvorište od 571 m², k.o. Jurčići i u naravi predstavlja zemljište na kojem je izgrađena zgrada i dio okućnice zgrade..

Ovaj Odjel izdao je suglasnost KLASA: 350-02/15-01/709, URBROJ: 2170/01-01-10-15-11 od 27. 10. 2015. godine za utvrđivanje zemljišta nužnog za redovnu uporabu zgrade, a Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje rješenje o utvrđivanju formiranju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/15-05/34 od 04. 11. 2015. godine.

Radom po predmetu utvrđeno je da je prema podacima pohranjenim u kartoteci Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom 1994. godine bilo evidentirano da se zgrada sastoji od dva stana, koji su 90-ih godina prošlog stoljeća otkupljeni prema odredbama Zakona o otkupu stanova na kojima postoji stanarsko pravo (Narodne novine broj 43/92, 69/92, 25/93, 48/93, 44/94, 58/95, 11/96, 117/97, 68/98, 163/98, 96/99, 120/00 i 78/02), kako slijedi:

- stan broj 1 u prizemlju, površine 81,53 m² (upisan u poduložak 3/z.k.ul. 657, k.o. Jurčići) - vlasnica Miranda Uzelac iz Rijeke, Istarska 68 (uz zabilješku da će stan nakon smrti Mirande Uzelac prijeći u vlasništvo Maše Uzelac Crljen i

- stan broj 2 na 1 katu, površine 85,61 m² (upisan u poduložak 2/z.k.ul.657 k.o.Jurčići) – vlasnik Elvis Crljen iz Matulja, Pobri, Pobarska cesta 55

- U međuvremenu je navedeni Odjel u suterenu zgrade evidentirao još jedan stan, površine 48,56 m² koji se vodi kao vlasništvo Elvise Crljen, koji je obveznik plaćanja objedinjenih troškova stanovanja za predmetni stan. Iz navedenog slijedi da je treći stan izveden naknadno. Obzirom na odnos površine svakog pojedinog stana u odnosu na površinu cijele zgrade svakom stanu pripada u vlasništvo slijedeći dio zemljišta za redovnu uporabu zgrade:

- stan br 1 – površina 81,53 m² – 4/10 dijela

- stan br 2 – površina 85,61 m² – 4/10 dijela

- stan br 3 – površina 48,56 m² – 2/10 dijela

Radom po predmetu utvrđeno je da se u sklopu okućnice zgrade nalaze i nekretnine prema prijedlogu parcelacijskog elaborata označene kao k.č.br. 1599/257 – dvorište od 103 m² i k.č.br. 1599/92- dvorište od 732 m², čija namjena prilikom utvrđivanja zemljišta za redovnu uporabu zgrade nije urbanistički određena te će navedenim zemljištem Grad Rijeka dalje raspolagati, ovisno o svojim potrebama.

Odredbom članka 30. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko – goranske županije" broj 48/09 i 13/14 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) određeno je da će na zemljištu na kojem je u zemljišnim knjigama kao vlasnik upisan Grad Rijeka, a koje je u postupku utvrđivanja oblika i veličine građevne čestice za redovnu uporabu postojeće stambene zgrade kod nadležnog tijela državne uprave utvrđeno kao zemljište koje predstavlja zemljište za redovnu uporabu postojeće stambene zgrade, Grad Rijeka dopustiti uknjižbu prava vlasništva u korist vlasnika stanova odnosno (su)vlasnika postojeće stambene zgrade.

Sukladno navedenom obzirom da vlasnicima stanova koji su otkupljeni prema odredbama Zakona o otkupu stanova na kojima postoji stanarsko pravo pripada u vlasništvo i zemljište za redovnu uporabu zgrade te da je vlasnik stana broj 2 i 3 ista osoba (Denis Crljen) ispunjeni su uvjeti za sklapanje Sporazuma o prijenosu prava vlasništva na zemljištu za redovnu uporabu zgrade u Rijeci, Istarska 68.

II

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 11.02.2016. (KLASA:023-01/16-04/6-66, URBROJ: 2170/01-15-00-16-51), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za

sveukupno 3 zemljišne čestice koje su u suvlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 1406,00 m² sveukupne vrijednosti u iznosu od 1.042.005,00 kn prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

I ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije pravnog slijeda.

Tablica 1 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m²</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m²</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	519668	1599/258	JURČIĆI	2	571,00	1/1	571,00	374.005,00
2.	519669	1599/257	JURČIĆI	2	103,00	1/1	103,00	82.400,00
3.	519482	1599/92	JURČIĆI	2	732,00	1/1	732,00	585.600,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

II O D L U K U

1. Grad Rijeka i Miranda Uzelac iz Rijeke, Istarska 68 i Elvis Crljen iz Matulja, Pobri - Pobarska cesta 55, sklopiti će sporazum o prijenosu prava vlasništva kojim će Grad Rijeka dopustiti uknjižbu prava vlasništva na nekretnini u k.o. Jurčići, označenoj kao k.č.br. 1599/258 – zgrada mješovite uporabe br 68, pomoćna zgrada i dvorište oD 571 m² u korist Mirande Uzelac u 40/10 dijela i Elvisa Crljen u 6/10 dijela

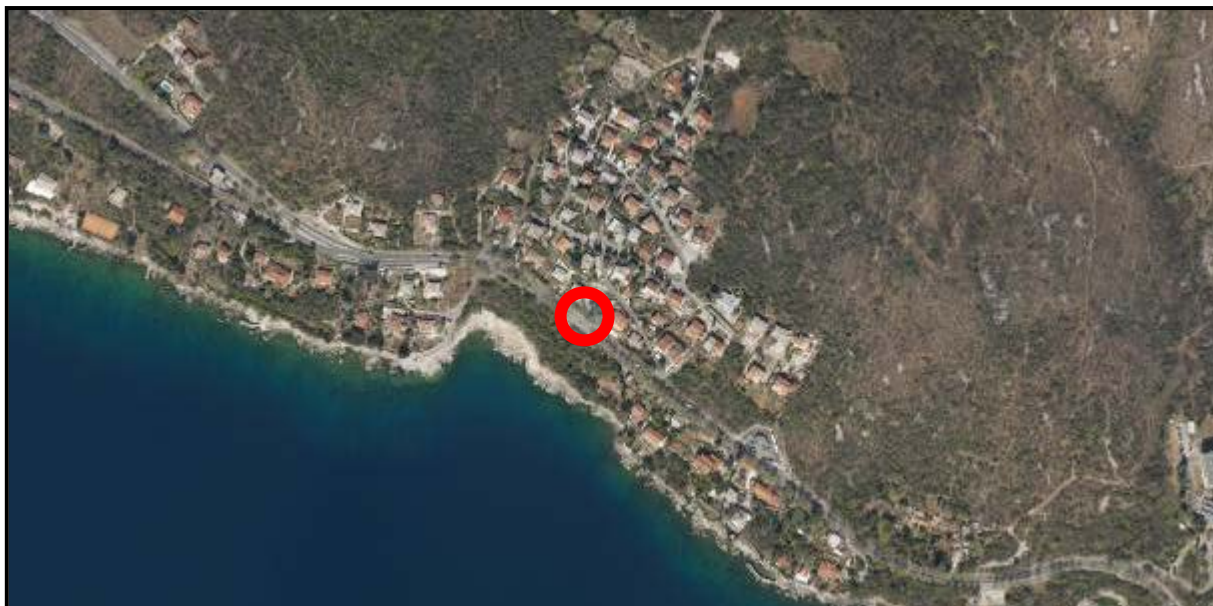
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljište za realizaciju ove Odluke.

3. Nakon sklapanja sporazuma iz točke 1. ove Odluke, nekretnina u k.o. Jurčići, označena kao k.č.br. 1599/258, ID broj 519668 nabavne vrijednosti 374.005,00 kn isknjižit će se iz imovine Grada Rijeke.

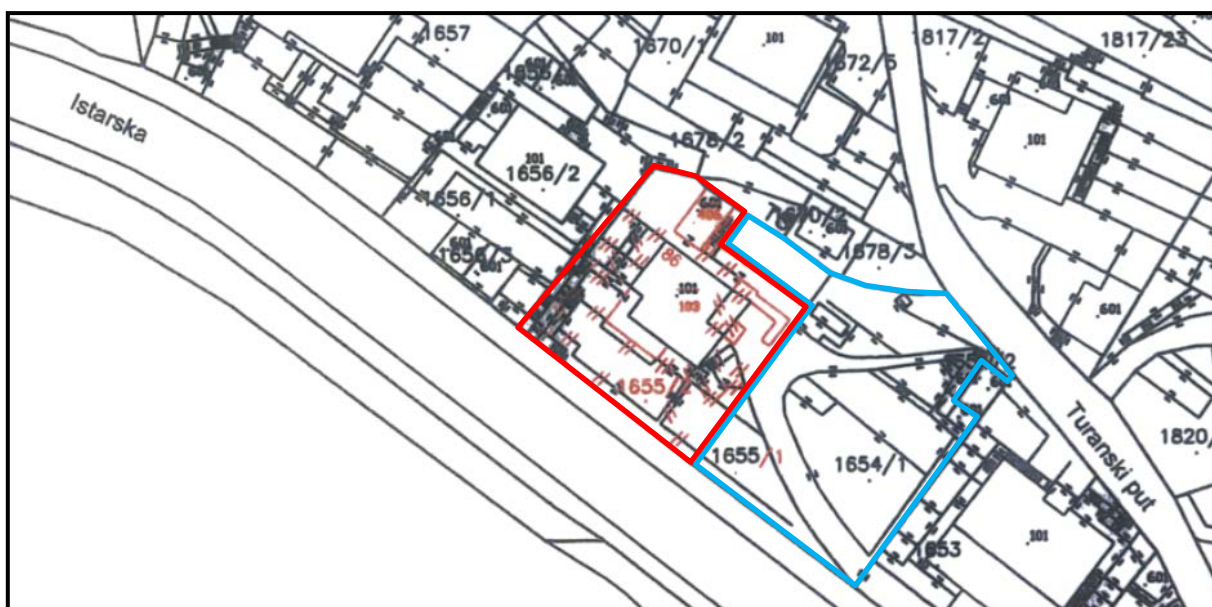
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje vrijednosti zemljišta iz točke 3. ove Odluke.

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede isknjiženje predmetne čestice iz glavne knjige imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 4. ove Odluke.

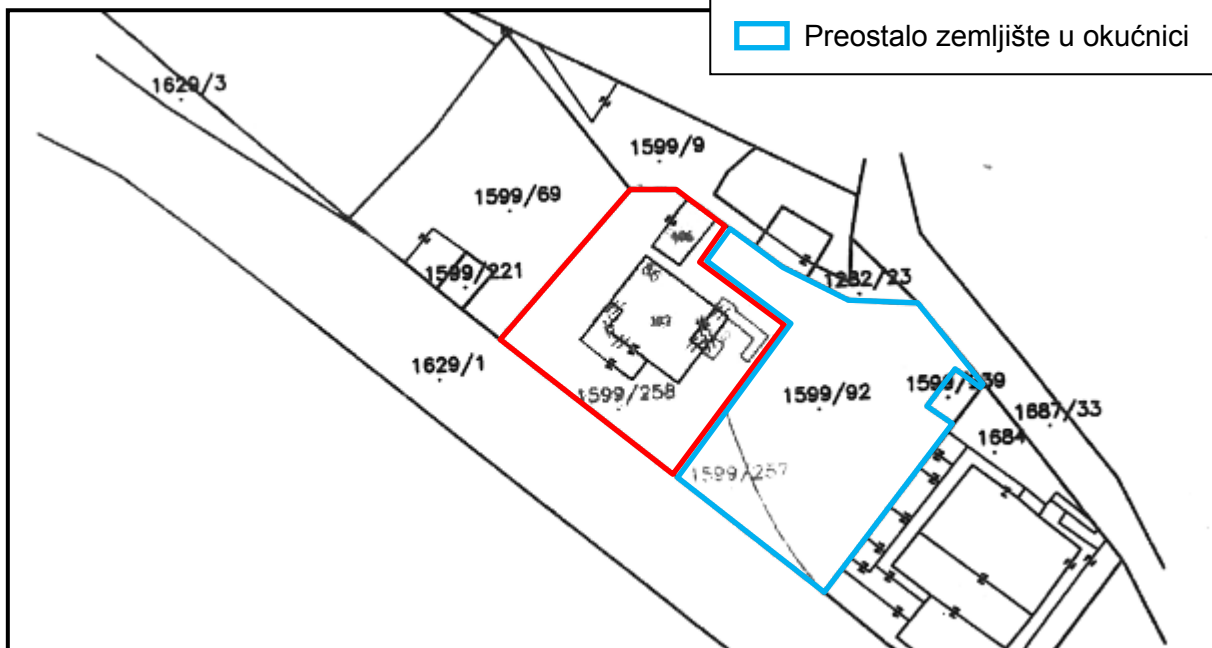
Izvod iz karte šireg područja



Kopija katastarskog plana



Kopija gruntovnog plana



 Zemljište za redovnu uporabu

 Preostalo zemljište u okućnici



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/38-73

URBROJ: 2170/01-15-00-16-27

Rijeka, 23. 5. 2016.

Gradonačelnik je 23. svibnja 2016. godine donio sljedeći

I
z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije.

Tablica 1 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	519464	135/1	RIJEKA	2	415,00	1/1	415,00	332.000,00
2.	519463	134	RIJEKA	2	409,00	1/1	409,00	267.895,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

II
O D L U K U

1. Grad Rijeka i Karmen Rajnović i Barbara Volčić – Tić sklopiti će sporazum o prijenosu prava vlasništva kojim će Grad Rijeka dopustiti uknjižbu prava vlasništva na nekretnini u k.o. Rijeka, označenoj kao k.č.br. 134 – kuća br. 24 i dvorište od 409 m2, u korist Karmen Rajnović u 16/25 dijela i Barbare Volčić-Tić u 9/25 dijela

Sporazum će se sklopiti nakon što se sklopi ugovor o zakupu k.č.br. 135/1, k.o. Rijeka.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljište za realizaciju ove Odluke.

3. Nakon sklapanja sporazuma iz točke 1. ove Odluke, nekretnina u k.o. Rijeka, upisana u imovinu Grada Rijeke kao k.č.br. 134, ID broj 519463, nabavne vrijednosti 267.895,00 kn isknjižit će se iz imovine Grada Rijeke.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje vrijednosti zemljišta iz točke 3. ove Odluke.

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede isknjiženje predmetne čestice iz glavne knjige imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 4. ove Odluke.



GRADONAČELNIK

mr.  **Vojskić**
mr. Slobodan VOJSKIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Vedrane Suzanić, Ivane Šutić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja, i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/16-08/128

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 17. svibanj 2016. godine

M A T E R I J A L
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet:

- Karmen Rajnović, Barbara Volčić - Tić - Prijedlog
Odluke o prijenosu prava vlasništva nekretnine u k.o.
Rijeka - k.č.br. 134

Izradile:

Vedrana Suzanić dipl.iur.

Ivana Šutić geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



I O b r a z l o ž e n j e

Ovom Odjelu obratila se Karmen Rajnović iz Rijeke, Kalvarija 24, sa zamolbom da Grad Rijeka prizna pravo vlasništva i izda ispravu za upis prava vlasništva na zemljištu za redovnu uporabu zgrade Kalvarija 24. a koja je prema prijedlogu parcelacijskog elaborata označena kao k.č.br. 134 - kuća br. 24 i dvorište od 409 m², k.o Rijeka. Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u naravi predstavlja zemljište ispod zgrade i zemljište u njezinoj okućnici.

Radom po predmetu utvrđeno je slijedeće:

- za utvrđivanje zemljišta nužnog za redovnu uporabu zgrade izdana je suglasnost ovog Odjela KLASA: 350-02/14-01/1630, urbroj: 2170/01-01-10-15-6 od 18. veljače 2015. godine i rješenje Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje KLASA: UP/I-350-05/15-05/103, URBROJ: 2170/01/01-13-01-15-5 od 20. kolovoza 2015. godine.

- U zgradi se nalaze 2 stana koji su otkupljeni prema odredbama Zakona o otkupu stanova na kojima postoji stanarsko pravo (Narodne novine broj 43/92, 69/92, 25/93, 48/93, 44/94, 58/95, 11/96, 117/97, 68/98, 163/98, 96/99, 120/00 i 78/02), kako slijedi:

- stan broj 1 u prizemlju, površine 49,80 m² – vlasnica Barbara Volčić – Tić (upisan u poduložak 1141/z.k.ul. 4595, k.o. Rijeka)

- stan broj 2 u prizemlju, površine 87,85 m² – vlasnica Karmen Rajnović (upisan u poduložak 2180/z.k.ul. 4595, k.o. Rijeka)

- Vlasnicima stanova koji su otkupljeni prema odredbama Zakona o otkupu stanova na kojima postoji stanarsko pravo pripada u vlasništvo i zemljište za redovnu uporabu zgrade te, obzirom na površinu svakoga stana u odnosu na površinu cijele zgrade, vlasnicima stanova pripada u vlasništvo : - stan broj 1 – površina 49,80 m² – 9/25 dijela

- stan broj 2 – površina 87,85 m² – 16/25 dijela

Radom po predmetu utvrđeno je da stranke za poljoprivrednu obradu koriste susjedno zemljište u vlasništvu Grada – odnosno dio k.č.br. 135/1, za koje je u tijeku postupak sklapanja ugovora o zakupu. Obzirom na navedeno smatramo osnovanim da se sporazum o prijenosu prava vlasništva za zemljištu za redovnu uporabu zgrade sklopi nakon sklapanja ugovora o zakupu k.č.br. 135/1.

Odlukom članka 30. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko – goranske županije" broj 48/09 i 13/14 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) određeno je da će na zemljištu na kojem je u zemljišnim knjigama kao vlasnik upisan Grad Rijeka, a koje je u postupku utvrđivanja oblika i veličine građevne čestice za redovnu uporabu postojeće stambene zgrade kod nadležnog tijela državne uprave utvrđeno kao zemljište koje predstavlja zemljište za redovnu uporabu postojeće stambene zgrade, Grad Rijeka dopustiti uknjižbu prava vlasništva u korist vlasnika stanova odnosno (su)vlasnika postojeće stambene zgrade.

II

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 11.02.2016. (KLASA:023-01/16-04/6-66, URBROJ: 2170/01-15-00-16-51), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 2 zemljišne čestice koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 824,00 m² sveukupne vrijednosti u iznosu od 599.895,00 kn prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Zemljišna čestica iz točke 1. Tablice 1. (redak 1.) prijedloga ovog Zaključka nema upisanu površinu u zemljišnim knjigama. Površina navedene zemljišne čestice je iskazana temeljem premjera ažurnih gruntovnih planova na način da su površina i oblik navedene čestice ucrtane u Geomediju te su podaci o njihovim površinama isčitani iz programa.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

I ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije.

Tablica 1 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	519464	135/1	RIJEKA	2	415,00	1/1	415,00	332.000,00
2.	519463	134	RIJEKA	2	409,00	1/1	409,00	267.895,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

II

O D L U K U

1. Grad Rijeka i Karmen Rajnović i Barbara Volčić – Tić sklopiti će sporazum o prijenosu prava vlasništva kojim će Grad Rijeka dopustiti uknjižbu prava vlasništva na nekretnini u k.o. Rijeka, označenoj kao k.č.br. 134 – kuća br. 24 i dvorište od 409 m2, u korist Karmen Rajnović u 16/25 dijela i Barbare Volčić-Tić u 9/25 dijela

Sporazum će se sklopiti nakon što se sklopi ugovor o zakupu k.č.br. 135/1, k.o. Rijeka.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljište za realizaciju ove Odluke.

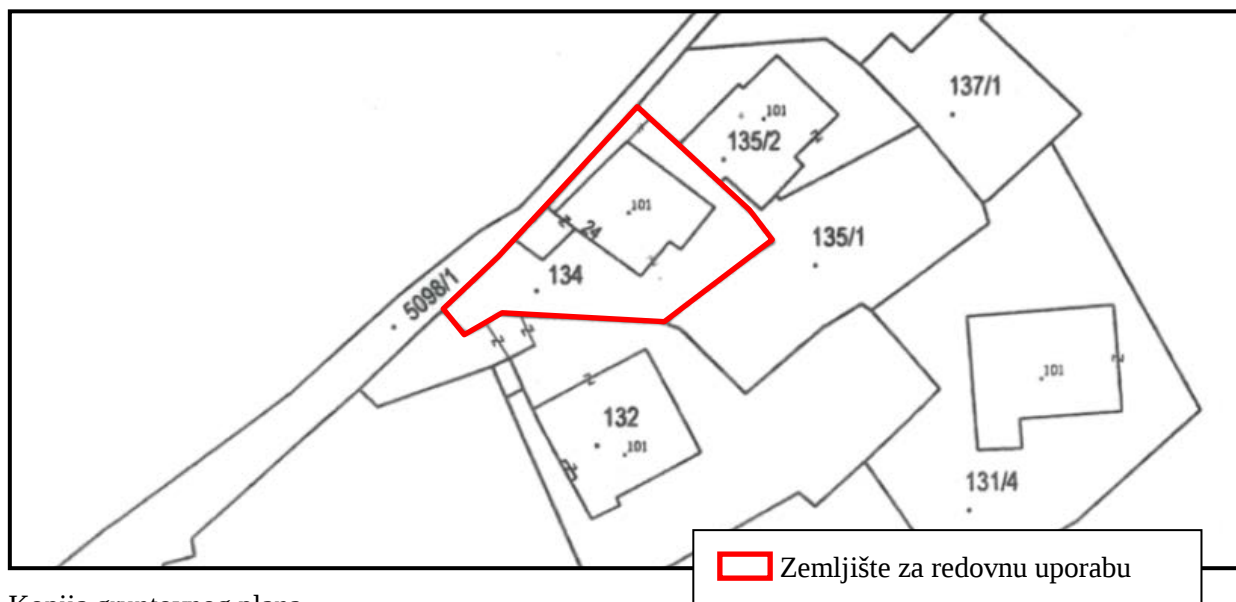
3. Nakon sklapanja sporazuma iz točke 1. ove Odluke, nekretnina u k.o. Rijeka, upisana u imovinu Grada Rijeke kao k.č.br. 134, ID broj 519463, nabavne vrijednosti 267.895,00 kn isknjižit će se iz imovine Grada Rijeke.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje vrijednosti zemljišta iz točke 3. ove Odluke.

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede isknjiženje predmetne čestice iz glavne knjige imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 4. ove Odluke.



Kopija katastarskog plana



Kopija gruntovnog plana

