



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Poglavarstvo

O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga odluke o izboru osoba kojim se povjerava obavljanje komunalnih poslova komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na temelju ugovora na području Grada Rijeke

UVOD

Na temelju članka 13a stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95., 70/97., 128/99. i 57/00.) Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je Odluku o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na temelju ugovora ("Službene novine" broj 21/00.).

Od stupanja na snagu Odluke temeljem iste donesene su u dva navrata (21.12.2000. godine i 17.04.2001. godine) odluke o izboru osoba kojima se povjerava obavljanje slijedećih komunalnih poslova:

1. Održavanje zelenih površina (građevinski radovi, održavanje ograda, ličenje klupa i održavanje vodoinstalacija), održavanje autobusnih čekaonica (građevinski radovi, te bravarski, staklarski i ličilački radovi), postavljanje ploča s imenima naselja, ulica i kućnih brojeva i oznaka grada, održavanje pothodnika (građevinski radovi, održavanje pogona pokretnih stepenica) i održavanje dječjih igrališta (sprave novog tipa)
2. Održavanje komunalnih prioriteta po mjesnim odborima, održavanje objekata u vlasništvu Grada, održavanje plaža, proširenje javne rasvjete po mjesnim odborima i proširenje javne rasvjete s nabavkom opreme u Ul. Kačjak.

Osim poslova koji su predmet provedenog natječaja i prijedloga Odluke o izboru osoba kojima se povjerava obavljanje komunalnih poslova prema ovom Materijalu za sjednicu Poglavarstva, do konca godine biti će potrebno temeljem Odluke donijeti odluku o izboru osoba kojima se povjerava obavljanje komunalnih poslova:

- održavanja komunalnih prioriteta po mjesnim odborima (nakon donošenja rebalansa proračuna Grada Rijeke) i
- održavanja javnih satova.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NATJEČAJU

Temeljem Odluke, obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javnih površina i to: komunalni poslovi održavanja zelenih površina, održavanja javnih fontana i održavanja dječjih igrališta povjeravaju se putem javnog natječaja na rok koji odredi Poglavarstvo, a najduže na dvije godine. Sukladno odredbi članka 5. Odluke tekst javnog natječaja utvrđuje Poglavarstvo Grada Rijeke i imenuje Povjerenstvo za provedbu natječaja.

Poglavarstvo Grada je na sjednici održanoj 10. travnja 2001. godine utvrdilo tekst javnog natječaja i imenovalo Povjerenstvo za provedbu istog u sastavu:

1. Mirjana Jakovljević
2. Tatjana Pavačić
3. Zvonko Matić

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova komunalne djelatnosti održavanja zelenih površina, održavanja fontana i održavanja dječjih igrališta sklapa se na vrijeme od dvije godine kako je utvrdilo Poglavarstvo u tekstu javnog natječaja.

Odjel gradske uprave za komunalni sustav je objavio u Novom listu 04.05.2001. godine tekst javnog natječaja za slijedeće komunalne poslove:

1. Održavanje zelenih površina (HORTIKULTURA)

1.1. Parkovi u Gradu Rijeci (Park "Vladimir Nazor", Park "Trsat", Park "Mlaka", Bobijev park, Vidov park, Park "Augusta Cesarca", Park "Ivo Lola Ribar", Park "Nike Katunara", Park Kontuševa, Park kod groblja Kozala, Park Crvenog križa, Park "Joža Vlahović", Park "Vinka Frančiškovića", Park "1. maja")

1.2. Zelene površine na području mjesnih odbora – ISTOK (Mjesni odbori – Trsat, Vojak, Bulevard, Krimeja, Pećine, Donja Vežica, Gornja Vežica, Draga, Sv. Kuzam, Orehovica, Pašac, Svilno)

1.3. Zelene površine na području mjesnih odbora – CENTAR (Mjesni odbori – Centar-Sušak, Školjić, Dolac, Luka, Brajda, Belveder, Kozala, Brašćine-Pulac, Škurinjska Draga, Škurinje, Drenova)

1.4. Zelene površine na području mjesnih odbora – ZAPAD (Mjesni odbori – Potok, Mlaka, Sv. Nikola, Kantrida, Costabella)

1.5. Zelene površine na području mjesnih odbora – SJEVER (Mjesni odbori – Turnić, Banderovo, Podmurvice, Pehlin, Srdoči, Grpco, G. Zamer, Zamet, Z. Zamet)

1.6. Cvjetne gredice, ukrasne vaze (15 cvjetnih gredica i 797 vaza – korita)

1.7. Drvoredi i pojedinačna stabla (8300 komada stabala)

1.8. Zaštita hortikulture (zaštita javnog gradskog zelenila od bolesti i štetnika)

2. Održavanje javnih fontana (velike fontane na Jelačićevom trgu, Koblerovom trgu, u Poštanskom prolazu i ispred Kazališta te 16 malih fontana na zelenim površinama)

3. Održavanje dječjih igrališta

3.1. Održavanje klupa, dječjih sprava i ostale opreme (164 igrališta za djecu niže dobi i 26 igrališta za kolektivne igre loptom)

Radovi iz točke: 1.1.,1.2.,1.3.,1.4.,1.5.,1.6. i 1.7., te točke 2. i 3. započinju od 01.08.2001. godine.

Radovi iz točke 1.8. započinju od 01.07.2001. godine.

Izvođenje svih radova povjerava se na rok od 2 godine računajući od dana početka radova.

Javno otvaranje ponuda provelo je Povjerenstvo 18.05.2001.o čemu je sastavilo Zapisnik br. 1 (u prilogu), kojim je utvrdilo tvrtke koje su dostavile ponude.

Nakon javnog otvaranja prispjelih ponuda Povjerenstvo je utvrdilo kompletnost ponuda sukladno točki VI i VII javnog natječaja i konstatiralo slijedeće:

1. SENSUS d.o.o. Lič

- nije dostavio reference o dosada izvedenim istim ili sličnim radovima u posljednje tri godine

2. Barić Gradnja, Zadruga za građevinarstvo, Viškovo

- nije dostavila original ili ovjerenu fotokopiju Rješenja o upisu u sudski registar
- nije dostavila pismo namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro izvršenje ugovora naplativu bez prigovora na iznos od 10% ponuđene cijene,

3. ZIK - Zavod za ispitivanje kvalitete robe, Zagreb

- nije dostavio original ili ovjerenu fotokopiju Rješenja o upisu u sudski registar,
- nije dostavio statistički izvještaj o poslovanju za 01-09. 2000. godine
- nije dostavio pismo namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro izvršenje ugovora naplativu bez prigovora na iznos od 10% ponuđene cijene,
- nije naveo jamstveni rok,
- nije naveo jedinične cijene norma sata (prodajne satnice) uposlenika po kvalifikacijama,
- nije naveo jedinične cijene norma sata osnovne mehanizacije i transportnih sredstava,
- nije dao izjavu da prihvaća promjenu cijena samo za promjenu tečaja DEM većeg od +/- 10%

Sukladno tekstu javnog natječaja ponude prethodno navedenih ponuditelja odbačene su kao nepotpune te se nisu dalje razmatrale.

Povjerenstvo je sukladno članku 6. Odluke i tekstu javnog natječaja utvrdilo sposobnost ponuditelja čije su ponude bile potpune, a što je vidljivo iz slijedeće tabele:

Tabela 1. Pregled ispunjenja uvjeta sposobnosti ponuditelja iz točke VI. i VII. javnog natječaja

	Registracija za obavljanje komunalne djelatnosti iz natječaja	stručna i tehnička sposobnost i znanje, financijska snaga, oprema i ostali uređaji, sposobnost vođenja poslova, pouzdanost, iskustvo i poslovni ugled	uredno izvršenje svih preuzetih obveza prema Gradu Rijeci u posljednje 3 godine	uvjet da direktori i dr. odgovorne osobe ponuditelja nisu pravomoćno osuđene za kaznena djela protiv gospodarstva u posljednjih 5 godina	uvjet da su platežno sposobni, da nisu prezaduženi i da nad njima nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije	broj zaposlenih
PARKOVI	da	da	da	da	da	102
MERING	da	da	da	da	da	52
CVJEČARSTVO	da	da	da	da	da	31
IBI	da	da	da	da	da	8
ZZ GRADIN	da	da	da	da	da	9+kooperanti
DEZINSEKCIJA	da	da	da	da	da	28

Nakon što je Povjerenstvo utvrdilo sposobnost ponuditelja, izvršena je računska i tehnička kontrola prispjelih ponuda, ispravke računskih grešaka, kao i komparacija ponuda.

Temeljem navedenog Povjerenstvo je u Zapisniku broj 3 (u prilogu) od 18.05.2001. utvrdilo prijedlog osoba kojima se povjerava obavljanje poslova, a na temelju mjerila za odabir najpovoljnije ponude objavljenih u javnom natječaju a to su:

- sposobnost ponuditelja utvrđena temeljem dokumentacije iz točke VI. javnog natječaja,
- uredno ispunjenje preuzetih obveza prema Gradu Rijeka u posljednje tri godine prije objavljivanja ovog natječaja i
- najniža cijena.

Tabela 3. Prijedlog osoba kojima se povjerava obavljanje poslova

	PONUĐAČI	PONUDBENA CIJENA (bez PDV-a)	
1. ODRŽAVANJE ZELENIH POVRŠINA			
1.1. PARKOVI U GRADU RIJECI	PARKOVI	3.306.924,54	
ZELENE POVRŠINE NA PODRUČJU MJESNIH ODBORA	1.2. ISTOK	MERING	1.487.486,21
	1.3. CENTAR	PARKOVI	1.463.271,56
	1.4. ZAPAD	IBI	1.262.968,32
	1.5. SJEVER	CVJEČARSTVO	1.255.697,07
1.6. CVJETNE GREDICE	PARKOVI	670.198,67	
1.7. DRVOREDI I POJEDINAČNA STABLA	PARKOVI	2.299.860,70	
1.8. ZAŠTITA HORTIKULTURE	DEZINSEKCIJA	177.936,00	
2. ODRŽAVANJE JAVNIH FONTANA			
ODRŽAVANJE JAVNIH FONTANA	GRADIN	507.025,00	
3. ODRŽAVANJE DJEČJIH IGRALIŠTA			
ODRŽAVANJE KLUPA DJEČJIH SPRAVA I OSTALE OPREME	MERING	455.756,75	

Poglavarstvo Grada Rijeke na sjednici održanoj 17. srpnja 2001. godine utvrdilo je Prijedlog odluke o izboru osoba kojima se povjerava obavljanje komunalnih poslova komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na temelju ugovora na području Grada Rijeke, te se prosljeđuje se Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

Predsjednik
Mr. sc. Vojko Obersnel, v.r.

Prilog:

1. Prijedlog odluke
2. Zapisnik broj 1. o provedbi javnog natječaja
3. Zapisnik broj 2. o provedbi javnog natječaja
4. Zapisnik broj 3. o provedbi javnog natječaja
s tabelarnim pregledom ponuda i komparativnom tabelom
5. Tabelarni pregled ponuda

Klasa: 021-05/2001-01/93
Ur. broj: 2170-01-10-2001-2
Rijeka, 26. srpnja 2001.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Željko Glavan