



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/13-08/84

URBROJ: 2170/01-01-30- 13-1

Rijeka, 16. travanj 2013.

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - HEP d.d. Zagreb,
- Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na zemljištu u k.o. Zamet

IZRADILA:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, obratilo se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o.Zamet, u svrhu ishođenja potvrde glavnog projekta za izgradnju 10(20) kV kablenskog priključka TS 10(20)/0,4 kV Mario Gennari-II.

Zahtjevu prileži pravomoćna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/11-05/75, URBROJ: 2170/01-13-01-11-14 od 03. studenoga 2011. godine i Izmjena i dopuna lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/11-05/176, URBROJ: 2170/01-13-01-12-2 od 03. siječnja 2013. godine izdane od strane Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Uvidom u lokacijsku dozvolu, skicu izmjere i uvjerenje o identifikaciji katastarskih i gruntovnih čestica utvrđeno je da trasa planiranog kablenskog priključka, između ostalog, prolazi i preko zemljišta označenog kao k.č. 760/54, upisana u z.k.ul. 5679, k.o. Zamet, vlasništvu Republike Hrvatske, u površini služnosti od 30 m², a koja sukladno Odluci o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste („Narodne novine“ broj 44/12) predstavlja nerazvrstanu cestu – ulicu Čavalsko u Rijeci, koja će se po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke, te nema zapreke da se na istoj osnuje pravo služnosti u svrhu ishođenja potvrde glavnog projekta za građenje 10(20) kV kablenskog priključka TS 10(20)/0,4 kV Mario Gennari-II.

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom svega naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će sa HEP-om d.d Zagreb, Zagreb, Grada Vukovara 37, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu označenom kao k.č. 760/54, upisana u z.k.ul. 5679, k.o. Zamet, 10(20) kV kablenskog priključka TS 10(20)/0,4 kV Mario Gennari-II. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

