



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradsko vijeće

Klasa; UP/I-350-06/07-05/1
Ur.br.: 2170-01-01-03-2007-3
Rijeka, 19. 4. 2007.

Gradsko vijeće Grada Rijeke u upravnoj stvari promjene namjene javnog dobra u k.o. Srdoči, temeljem članka 35. stavka 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06) i članka 40. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06 – pročišćeni tekst i 8/07), na sjednici 19. travnja 2007. godine donijelo je sljedeće

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je nekretnina označena kao k.č.br. 2102/2 – dio gradilišta od 104 m², u zemljišnoj knjizi upisana u z.k.ul. Pl, k.o. Srdoči, izgubila značaj javnog dobra te da predstavlja dio građevne čestice postojeće stambene građevine u Srdočima.

2. Po pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišno - knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci provesti će u zemljišnoj knjizi uknjižbu na način da će na nekretnini iz točke 1. ovog rješenja brisati javno dobro i kao vlasnika iste upisati Grad Rijeku, Korzo 16, Rijeka.

Obrazloženje

Nekretnina u k.o. Srdoči, označena kao k.č.br. 2102/2 – dio gradilišta od 104 m², u zemljišnoj knjizi upisana je kao javno dobro. Ova je nekretnina u naravi sastavni dio građevne čestice postojeće stambene građevine u Srdočima.

Preostali dio građevne čestice predstavljaju nekretnine u zemljišnoj knjizi za k.o. Srdoči označene kao k.č.br. 1509/20 – pašnjak od 67 m² i k.č.br. 1526/3 – šuma od 381 m², vlasnici Viktor i Ruža Pavlovec iz Rijeke, Paje Širole 29, svaki u 1/2 idealnog dijela.

Navedene zemljišno knjižne čestice odgovaraju nekretnini koja je u katastarskom operatu za k.o. Srdoči označena kao k.č.br. 1243 – pašnjak od 49 m², kuća i dvorište od 500 m² – posjednik Viktor Pavlovec iz Rijeke, Andrije Mohorovičića 34.

Za građenje građevine Općinski sekretarijat za upravno-pravne i inspeksijske poslove izdao je urbanističke uvjete Broj: 03-5407/1976 od 06. studenog 1976. godine i građevnu dozvolu BROJ: UP/I-03-15176/1978 od 05. lipnja 1978. godine.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove izdala je uporabnu dozvolu KLASA: UP/I-361-05/03-01/106, URBROJ: 2170-77-02-00-04-04 od 18. ožujka 2004. godine.

Predmetna nekretnina se, prema Provedbenom urbanističkom planu stambenog naselja Martinkovac ("Službene novine" Primorsko – goranske županije broj 27/89, 19/93, 13/96 i 10/99) nalazi u građevnom području naselja i predstavlja dio građevne čestice postojeće stambene građevine (planska oznaka 118).

Obzirom da je Odlukom o Provedbenom urbanističkom planu, koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina te stanjem na terenu određena namjena nekretnine označene kao k.č.br. 2102/2, potrebno je, sukladno članku 35. stavak 4. i 6. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06) u zemljišnoj knjizi promijeniti namjenu narečene nekretnine kao javnog dobra i istu u zemljišnoj knjizi upisati kao vlasništvo Grada Rijeke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se protiv njega može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje Upravnom sudu Republike Hrvatske ili se šalje poštom. Tužba se može podnijeti i na zapisnik nadležnom sudu ili bilo kojem drugom redovnom sudu.

Dan predaje tužbe poštom preporučeno odnosno dan izjave tužbe na zapisnik, smatra se danom predaje tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Dorotea Pešić-Bukovac

Dostaviti:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci
Građansko – upravni odjel, Trpimirova 2, 51000 Rijeka
2. Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel
Zadarska 1/1, 51000 Rijeka - po pravomoćnosti
3. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, ovdje
4. Pismohrana - ovdje