



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/55-77

URBROJ: 2170/01-15-00-16-43

Rijeka, 11. 7. 2016.

Gradonačelnik je 11. srpnja 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka će na posebni bankovni račun, sukladno članku 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14) izdvojiti novčana sredstva u iznosu od 241.000,00 kn radi isplate naknada za izvlaštene nekretnine u postupku izvlaštenja nekretnina u k.o. Zamet i k.o. Plase radi izgradnje Sabirne ulice SU XI na Rujevici sukladno odredbama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 07/07 i 14/13).

2. Sredstva iz točke 1. ovog zaključka izdvojiti će se na žiro-račun depozita Grada Rijeke broj IBAN:HR3224020061500265860.

3. Za provedbu ovog zaključka zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr.s. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Meri Pavešić, Monike Leka, Jasmine Pavličić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/16-08/152

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 08. srpanj 2016. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Prijedlog Odluke o izdvajanju sredstava na poseban bankovni račun za potrebe
izvlaštenja zemljišta u k.o. Zamet i k.o. Plase radi izgradnje Sabirne ulice SU XI na
Rujevici.**

Izradile:

Meri Pavešić, dipl.iur.

Monika Leka, dipl.iur.

Jasmina Pavličić, dipl.oec.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

Grad Rijeka vrši pripremu zemljišta radi izgradnje Sabirne ulice SU XI na Rujevici čija je izgradnja planirana sukladno odredbama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 07/07 i 14/13).

Za gradnju dijela sabirne ulice SU XI ishođena je lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/14-05/40, URBROJ: 2170/01-13-01-14-6 od 20. studenog 2014. godine temeljem koje je izrađen i proveden parcelacijski elaborat u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi.

Temeljem članka 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14) uz prijedlog za izvlaštenje potrebno je dostaviti i dokaz da korisnik izvlaštenja ima osigurana sredstva u visini približno potrebnoj za davanje naknade za izvlaštene nekretnine.

Privatno zemljište koje je predmet izvlaštenja u ovoj lokaciji ima ukupno 588 m², a oznake je k.č. 725/2 površine 393 m², k.č.726/1 površine 125 m², obje upisane u k.o. Zamet, te k.č.766/2 površine 35 m² i k.č.766/3 površine 35 m², obje u k.o. Plase. U postupku osiguranja dokaza izvršene su procjene navedenog zemljišta po ovlaštenom sudskom vještaku te je zemljište procijenjeno na ukupno 241.000,00 kn.

Stoga je potrebno da se sukladno nalazima i mišljenjima ovlaštenog sudskog vještaka na poseban bankovni račun položi sveukupno 241.000,00 kn radi isplate naknade za izvlaštene nekretnine nakon čega će se službi koja vodi postupak dostaviti potvrda o osiguranim sredstvima.

Temeljem naprijed navedenog predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će na posebni bankovni račun, sukladno članku 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14) izdvojiti novčana sredstva u iznosu od 241.000,00 kn radi isplate naknada za izvlaštene nekretnine u postupku izvlaštenja nekretnina u k.o. Zamet i k.o. Plase radi izgradnje Sabirne ulice SU XI na Rujevici sukladno odredbama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 07/07 i 14/13).

2. Sredstva iz točke 1. ove Odluke izdvojiti će se na žiro-račun depozita Grada Rijeke broj IBAN:HR3224020061500265860.

3. Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem