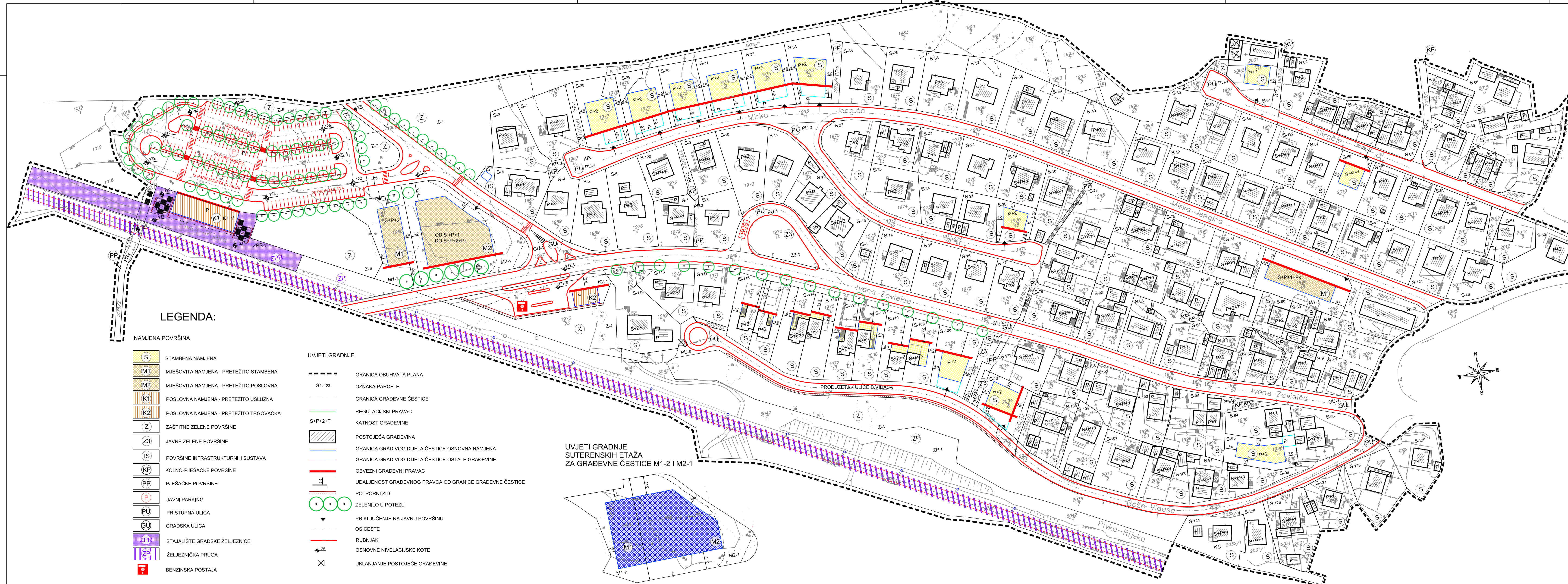


**DETALJNI PLAN UREĐENJA
NASELJA DIRAČJE
UVJETI GRADNJE
M 1:1000**



LEGENDA:

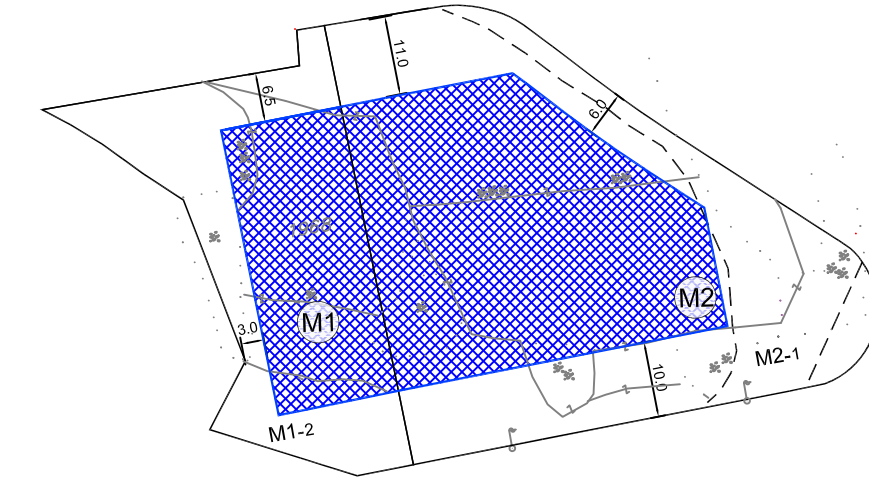
NAMJENA POVRŠINA

- S** STAMBENA NAMJENA
- M1** MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- M2** MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO POSLOVNA
- K1** POSLOVNA NAMJENA - PRETEŽITO USLUŽNA
- K2** POSLOVNA NAMJENA - PRETEŽITO TRGOVAČKA
- Z** ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- Z3** JAVNE ZELENE POVRŠINE
- (IS)** POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- (KP)** KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE
- (PP)** PJEŠAČKE POVRŠINE
- (P)** JAVNI PARKING
- (PU)** PRISTUPNA ULICA
- (GU)** GRADSKA ULICA
- (ZPR)** STAJALIŠTE GRADSKE ŽELJEZNICE
- (ZP)** ŽELJEZNIČKA PRUGA
- (P)** BENZINSKA POSTAJA

UVJETI GRADNJE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- S1-123** OZNAKA PARCELE
- GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
- REGULACIJSKI PRAVAC
- S+P+2+T** KATNOST GRAĐEVINE
- POSTOJEĆA GRAĐEVINA
- GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE-OSNOVNA NAMJENA
- GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE-OSTALE GRAĐEVINE
- OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC
- UDALJENOST GRAĐEVNOG PRAVCA OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE
- POTPORNI ZID
- ZELENILU U POTEZU
- PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU
- OS CESTE
- RUBNJAK
- OSNOVNE NIVELACIJSKE KOTE
- UKLANJANJE POSTOJEĆE GRAĐEVINE

**UVJETI GRADNJE
SUTERENSKIH ETAŽA
ZA GRAĐEVNE ČESTICE M1-2 I M2-1**



Županija: PRIMORSKO GORANSKA	
Grad: GRAD RIJEKA	
Naziv prostornog plana: DPU NASELJA DIRAČJE	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru (službeno glasilo): "Službene novine" Županije primorsko-goranske 14/99 i 6/2000	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službene novine" Županije primorsko-goranske 15/2000
Javna rasprava (datum objave): 4. svibnja 2000. godine	Javni uvid održan: 11. svibnja - 11. lipnja 2000. godine
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: EDA RUMORA, dipl. ing. arh.
(ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku ___ Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br.30/94 i 68/98), datum: _____	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: AGA ARHITEKTONSKO-GRAĐEVINSKI ATELJE d.o.o. RIJEKA - A. MANŽONI 2 TEL. FAX: 051331-204.FAKS: 051331-204.aga@atelje.hr	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: VLADI BRALIĆ, dipl.ing.arh.
(ime, prezime i potpis)	
Koordinator plana: VLADI BRALIĆ, dipl.ing.arh.	Stručni tim u izradi plana:
1. VLADI BRALIĆ, dipl.ing.arh.	4. LOVRO MATKOVIĆ, dipl.ing.el.
2. SILVANO MRAK, dipl.ing.grad.	5. MAJA ZUVELA, dipl.ing.el.
3. MARIN FRANOLIĆ, dipl.ing.grad.	6. SNJEŽANA EISENKOHL, upr. ref.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: _____
(ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____	Pečat nadležnog tijela: _____
(ime, prezime i potpis)	