



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/16-08/36

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 03. ožujak 2016. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti radi proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke,
podsustav Srdoči - Grbci.

IZRADILE:

Jelena Karan-Cvjetković dipl.iur.

Monika Leka, dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po odvjetnici Jagodi Babić iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči, u svrhu proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Srdoči - Grbci.

Zahtjevu prileži lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/14-05/45, URBROJ: 2170/01-13-01-15-12/KN/ od 16. lipnja 2015. godine, a koja je postala pravomoćna 18. rujna 2015. godine.

Na temelju elaborata prava služnosti broj 150-2/14 izrađenog od strane Topoing d.o.o., Kastav, utvrđeno je da trasa predmetnih vodova prolazi i preko zemljišta u zemljišnim knjigama upisano kao javno dobro, navedenog u tablici kako slijedi:

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m2	Vlasnik
1	Srdoči	2086	PI	1	Javno dobro

Iako je predmetna nekretnina u zemljišnim knjigama upisana kao javno dobro, u naravi predstavlja put u javnoj uporabi na upravljanju Grada Rijeke te nema zapreke da se na istoj osnuje pravo služnosti polaganja i imanja vodova radi realizacije navedenog projekta.

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Srdoči - Grbci na nekretnini označenoj u tablici kako slijedi:

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m2	Vlasnik
1	Srdoči	2086	PI	1	Javno dobro

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa proširenja sustava odvodnje na području Grada Rijeke, podsustav Srdoči - Grbci obilježena na kopiji katastarskog plana (podaci iz geodetskog projekta služnosti):



