

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**MJESNI ODBOR BRAJDA-DOLAC
VIJEĆE MJESNOG ODBORA**

KLASA: 026-02/16-01/6
URBROJ: 2170/01-09-10-16-2
Rijeka, 8. lipnja 2016.

**ZAPISNIK
SA 22. SJEDNICE VMO BRAJDA-DOLAC**

22. sjednica VMO Brajda-Dolac održana je 8. lipnja 2016. s početkom u 18:00 sati u prostorijama MO Brajda-Dolac, Pomerio 26.

Sjednici su bili nazočni:

- Gordana Šopić, predsjednica VMO
- Sanja Crnković, zamjenica predsjednice VMO
- Siniša Maroević, član VMO
- Igor Sušić, član VMO
- Nika Pavlinić, tajnica MO Brajda-Dolac

Usvajanje zapisnika sa 21. sjednice:

- Zapisnik je jednoglasno usvojen

Sjednicu je otvorila Predsjednica VMO i predložila slijedeći:

DNEVNI RED

1. Problem stanara Ulice Beli kamik kbr 5 i 7
2. Zaprimljeni/poslani dopisi službi/građana
3. Tekuća komunalna problematika
4. Razno

Dnevni red je prihvaćen jednoglasno, bez primjedbi.

AD 1.

Prvoj točki dnevnog reda sjednice na temu Problem stanara Ulice Beli kamik kbr 5 i 7 prisustvovali su ovlašteni predstavnici stanara zgrada s adresa Beli kamik 5 i 7, gosp. Milan Ležajić i gosp. Željko Jurković, te predstavnici Grada OGU za komunalni sustav, Direkcije za komunalno redarstvo gđa. Jelena Jukić Lovrić, Voditeljica službe komunalnog redarstva i gosp. Milan Mandekić, komunalni redar za područje MO Brajda-Dolac. Predsjednica Vijeća, gđa Gordana Šopić, upoznala je nazočne s podneskom stanara u kojem su opisali problem koji je nastao kada je jedan od stanara zgrade na adresi Fiorella la Guardia kbr 11 ogradio dvorište zgrade koje su ostali stanari godinama koristili kao javni prolaz. Stanari su tada prijavili problem komunalnom redarstvu koje je izvršilo uviđaj te je komunalni redar sastavio zapisnik koji je nazočnima pročitala predsjednica Vijeća. Komunalni redar utvrdio je da ograda koja je postavljena ograđuje okućnicu zgrade na adresi Fiorella La Guardia kbr 11 te time predstavlja vlasništvo suvlasnika zgrade te nije javna površina. Slijedom navedenog komunalno redarstvo nema ingerencije da naloži uklanjanje predmetne ograde. Isto je ponovila i Voditeljica službe komunalnog redarstva koja je nazočnima dala na uvid izvod iz grunтовnice prema kojemu je prolaz upisan kao vlasništvo suvlasnika zgrade. Vijećnik, gosp. Igor Sušić, naveo je kako se prolaz između zgrada uređivao iz sredstava komunalnih prioriteta 2008. godine koji su namijenjeni uređivanju javnih površina, a ne privatnog vlasništva. S obzirom da postoji mogućnost da je u periodu od 2008. do 2016. godine došlo do izmjena vezanih za vlasništvo nad tom česticom potrebno je dodatno ispitati dokumentaciju. Gosp. Jurković upozorio je na činjenicu da je na trošnoj kući pored njihove zgrade (Beli kamik 7) bespravno demontirana skela koja je bila postavljena kako bi spriječila moguće urušavanje crjepova s krova i dijelova oluka. Bespravno je srušen i zidić na kraju prolaza između trošne kuće i zgrade na adresi F. La Guardia 11. Također se raspravljalo o mogućnostima daljnjeg postupanja stanara obzirom da su ovlašteni predstavnici stanara zgrada Beli kamik 5 i 7 naglasili da većina stanara njihovih zgrada podržava prijedlog da se ograda ukloni. Gđa Jukić Lovrić izložila je moguće opcije kojima bi se problem mogao riješiti. Stanari zgrade sa adrese Fiorella La Guardia 11 mogu se obratiti upravitelju zgrade u slučaju da većina stanara odluči kako je ogradu potrebno ukloniti, a stanar koji je ogradu postavio ne želi to učiniti. Kao krajnje rješenje predložena je privatna tužba obzirom da se ne radi o javnoj površini na kojoj službe Grada mogu djelovati.

Zaključak:

Postavljena ograda na prolazu između ulica Beli kamik i Fiorella La Guardia prema izvatku iz grunтовnice nalazi se na površini čiji su vlasnici stanari zgrade. Površina nije javna te Komunalno redarstvo nema ovlasti dati nalog da se ograda ukloni. Obzirom da se navedena površina 2008. godine uredila iz sredstava komunalnih prioriteta MO Brajda-Dolac potrebno je ustvrditi da li je u međuvremenu došlo do prenamjene vlasničke strukture iz javne površine u privatnu ili je učinjen propust.

AD 2.1.

Tajnica MO Brajda-Dolac izvijestila je Vijećnike o dopisu Rijeka prometa vezano za izradu prometnih rješenja za vrijeme izvođenja radova na prometnicama. U dogovoru s Gradom Rijeka, OGU za komunalni sustav, dogovoreno je da će se prometni elaborati za vrijeme izvođenja radova na prometnicama izrađivati od strane Rijeka prometa.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.2.

Tajnica MO Brajda–Dolac izvijestila je Vijećnike o dopisu Rijeka prometa vezano za čišćenje šahti na području MO Brajda-Dolac. Gosp. Bojan Liker u dopisu je naveo kako se čišćenje elemenata odvodnje sa spojem na kanalizacijski sustav čiste od strane KD VIK, koji sa Gradom ima sklopljen godišnji ugovor o čišćenju.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.3.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o dopisu-odgovoru nadležnih službi, Komisije za postavljanje predmeta i privremenih objekata na području grada Rijeke, vezano za molbu ovlaštenog predstavnika stanara zgrade na adresi Dolac 11 da se ispred njihove zgrade postave postolja za kontejnere. Komisija je zahtjev stanara odbila uz obrazloženje kako su na zahtjev stanara na predmetnoj lokaciji postavljena četiri nova kontejnera s poklopcima koji ne udaraju u pročelje zgrade te nema potrebe za postavljanjem postolja. Ovlaštenom predstavniku stanara poslan je dopis s odgovorom nadležnih službi.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.4.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o odgovoru OGU za kom. sustav, Direkcije zajedničkih komunalnih djelatnosti, vezano za uređenje parka Eugena Čulinovića. Vijeće MO Brajda-Dolac tražilo je da se iz sredstava redovnog održavanja naspe novi sloj drobljenca po hodnim površinama u parku. Pročelnica Odjela, gđa. Irena Miličević, odgovorila je kako je u tijeku postupak javne nabave za izbor izvođača za redovno održavanje dječjih igrališta, te će se traženo realizirati nakon okončanja istog.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.5.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o dopisima poslanim Rijeka prometu i trgovini Tommy vezano za učestala oštećenja prometnih stupića na dostavnom mjestu ispred zgrade na adresi Fiorella La Guardia gdje se nalazi navedena prodavaonica. Kako je i usvojeno na prethodnoj sjednici Vijeća, dopisi su poslani kako bi se upozorilo na učestala oštećenja prometnih stupića koji omeđuju dostavno mjesto na navedenoj lokaciji.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.6.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o odgovoru nadležnih službi Rijeka prometa vezano za prijedlog VMO Brajda-Dolac da se ukine dostavno mjesto na adresi F. La Guardia 6. Vijeće je uklanjanje tražilo zbog činjenice da se dostavno mjesto uglavnom ne koristi za dostavu već se na isto parkiraju automobili koji tamo ostaju parkirani do popodnevni sati. Gosp. Danijel Frka iz Rijeka prometa odgovorio je kako su nadležne službe procijenile da dostavno mjesto ne bi trebalo ukinuti obzirom da je namijenjeno svim poslovnim subjektima u krugu od 100 m te je dopis Vijeća uputio prometnom redarstvu koje bi trebalo reagirati u situacijama kada se na dostavnom mjestu parkiraju vozila koja ne vrše dostavu.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.7.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o dopisima poslanim građanima čiji prijedlozi za uređenje i održavanje objekata komunalne infrastrukture za 2017. godinu nisu usvojeni. U dopisima je navedeno obrazloženje zašto isti nisu predloženi za realizaciju u 2017. godini.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.8.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o odgovoru nadležnih službi vezano za prijavu i sanaciju oštećenja stepenica u Ulici Blaža Polića. Gđa. Višnja Mohorović iz OGU za komunalni sustav odgovorila je kako je dan nalog za sanaciju ugovornom izvoditelju radova putem tvrtke Rijeka promet d.d. te će se sanacija izvršiti sredinom lipnja ove godine.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.9.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o dopisu poslanom Uredu Grada u kojem se traži očitovanje Vijeća o prijedlogu građana, gosp. Tudora, za uvođenjem nove gradske autobusne linije koja bi povezivala centar grada (Jelačićev trg) i Kozalu (Laginjina). Trasa predložene gradske linije dijelom bi prolazila ulicama na području MO Brajda-Dolac koje trenutačno nisu obuhvaćene postojećim autobusnim linijama. Slijedom navedenog Vijeće MO Brajda-Dolac, većinom glasova, suglasno je s prijedlogom te je Uredu Grada prosljeđen dopis o očitovanju Vijeća.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.10.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o odgovoru OGU za kom. sustav, Direkcije zajedničkih komunalnih djelatnosti, vezano za prijavu oštećenja klupe u parku Eugena Čulinovića. Pročelnica Odjela, gđa. Irena Miličević, odgovorila je kako je obavljen očevid, te je dan nalog za popravak.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.11.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o dopisu poslanom OGU za komunalni sustav, Direkciji zajedničke komunalne djelatnosti, gosp. Željku Vitasu vezano za oštećenje zida u Ulici Ive Marinkovića (kod Finderleovih stuba). Oštećenje je prvotno prijavljeno Komunalnom redarstvu koje je proslijedilo problem na rješavanje Rijeka prometu. Od Rijeka prometa je dobiven odgovor kako predmetni zid ne omeđuje prometnicu te samim time njegovo održavanje nije u njihovoj nadležnosti već u nadležnosti OGU za komunalni sustav od kojega je zatražena hitna sanacija.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.12.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o odgovoru nadležnih službi vezano za prijavu i sanaciju oštećenja zida u Ulici Slaviše Vajnera Čiče. Gosp. Šimoković Alen iz OGU za komunalni sustav odgovorio je kako je izvršen očevid oštećenja zida te trenutno sigurnost korisnika nogostupa nije ugrožena. Obzirom da je oštećenje zida uzrokovano rastom i širenjem stabla na nepristupačnom mjestu između zida, ograde i objekta u vlasništvu Grada isto će biti uklonjeno od strane nadležnog OGU za komunalni sustav.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje.

AD 2.13.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o očitovanju nadležnih službi Rijeka plusa d.o.o. vezano za prijedloge i zahtjeve stanara područja Dolac. Ovlašteni predstavnici stanara ulica Dolac, Frana Kurelca i Rudolfa Strohala predali su Vijeću popis prijedloga kojim bi se riješili problemi stanara nastali uvođenjem nove prometne zone smirenog i kontroliranog prometovanja područja Dolac. Vijeće je prijedloge proslijedilo nadležnim službama te je od Rijeka plusa dobiven odgovor kako će se poduzeti mjere revizije postojećih parkirnih kartica kako bi se spriječilo neovlašteno korištenje parkirnih mjesta. Također je navedeno kako će se stanari moći parkirati na Trgu 128. brigade HV i Trgu Riječke rezolucije nakon što to područje bude uvedeno u zonu smirenog prometovanja. Ponuđenu cijenu parkirne karte u garaži Zagrad B smatraju opravdanom obzirom na uvjete koji se u garaži nude.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje te je jednoglasno odlučeno da se pošalju požurnice nadležnim službama Grada Rijeke od kojih nisu dobivena očitovanja kako bi se ovlaštenim predstavnicima stanara područja Dolac čim prije moglo odgovoriti.

AD 2.14.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o upitu gđe. Širole Vesne vezano za planiranje postavljanja ležećeg policajca ispred pješačkog prijelaza kod Guvernerove palače.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje te nakon kraće rasprave jednoglasno odlučili kako prijedlog za postavljanjem ležećih policajaca kod pješačkog prijelaza smatraju neopravdanim.

AD 2.15.

Tajnica MO Brajda-Dolac obavijestila je Vijećnike o podnesku ovlaštenog predstavnika stanara zgrade na adresi 1. maja 22, gosp. Usmiania, sa molbom da Vijeće razmotri postavljanje prometnog ogledala koje bi se nalazilo nasuprot garaža u Ulici 1. maja na kbr 22a, 22b i 22c. Kako navodi gosp. Usmiani prometno ogledalo već je bilo postavljeno na navedenoj lokaciji no nakon uklanjanja stabla na kojem je bilo postavljeno, isto nije zamijenjeno novim.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac raspravljali su o prijedlogu ovlaštenog predstavnika stanara, gosp. Usmiania, i donijeli jednoglasnu odluku da se nadležnim službama pošalje dopis sa zahtjevom da se na navedenoj lokaciji ponovno postavi prometno ogledalo radi veće preglednosti u prometu.

AD 3.1.

Vijećnik, Siniša Maroević, obavijestio je Vijećnike o curenju vode u Ulici Pomerio ispred kbr 23. Voda izvire iz nogostupa te već duže vrijeme nitko nije sanirao oštećenje.

Zaključak:

Vijećnici MO Brajda-Dolac primili su obavijest na znanje te su jednoglasno odlučili da se nadležnim službama pošalje dopis u kojem se moli za informaciju o oštećenju i planiranoj sanaciji.

AD 4.

Nije bilo prijedloga.

Sjednica je završila u 20 h.

Ovaj se zapisnik sastoji od šest(6) stranica.

Zapisničar –Tajnica MO Brajda- Dolac
Nika Pavlinić

Predsjednica VMO Brajda-Dolac
Gordana Šopić