

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA**

**MJESNI ODBOR PEHLIN  
VIJEĆE MJESNOG ODBORA**

KLASA: 026-02/10-19/4  
URBROJ: 2170/01-09-10-10-2

Rijeka, 26 travnja 2011.

**ZAPISNIK  
S 12. SJEDNICE VMO PEHLIN**

12. sjednica VMO Pehlin održana je 26.04.2011. (utorak) s početkom u 18 sati u prostorijama MO Pehlin, Pehlin 58.

Sjednici su bili nazočni:

- Ivan Bogdanić, predsjednik VMO
- Gordan Srok, zamjenik predsjednika VMO
- Kristina Banić, Član VMO
- Aljoša Bratuša, član VMO
- Marjan Vilić, član VMO
- Dragana Jurčić, tajnica MO

Ostali nazočni:

- Stjepan Horvat, predsjednik Pododbora za ekologiju
- Ivan Rudanović, predsjednik Pododbora za kulturu
- Željko Filčić, predsjednik Pododbora za mali obrt i poduzetništvo
- Tome Kovačić, predsjednik Pododbora za njegovanje tradicije
- Renato Rubeša – predsjednik Pododbora za urbanizam i komunalna pitanja

Usvajanje zapisnika sa 11. sjednice VMO Pehlin:

- Zapisnik je jednoglasno usvojen.

Sjednicu je otvorio predsjednik VMO i predložio slijedeći

**DNEVNI RED**

1. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Pehlina
2. Komunalni prioriteti u 2012. godini
3. Razno

## AD 1

Predsjednik VMO Pehlin Ivan Bogdanić pozdravio je nazočne i izvijestio ih o svemu dosad učinjenom glede Izmjena i dopuna Urbanističkog plana Pehlina. Na Javnoj raspravi upriličenoj u Češkom domu, nadnevka 30. ožujka 2011. godine, bilo je prisutno cca 250 građana i Dom je bio popunjen do posljednjeg mjesta. Odmah je došlo do žustre rasprave i burne reakcije građana koji su najviše negodovali na pojedina predložena rješenja vezana uz prometnice koje bi vertikalno trebale povezati naselje u Čičarijskoj ulici i budući mikrocentar Pehlin sa školom i dječjim vrtićem. Jedan dio te prometnice posve nepotrebno zadire u zemljište buduće crkve i druga zemljišta u privatnom vlasništvu, a u drugom dijelu ona je isplanirana u obliku serpentina. Dana 11. travnja 2011. godine, u prostorijama MO Pehlin, sazvana je i održana konferencija za novinare kojoj su nazočili Ivan Bogdanić, predsjednik VMO, Renato Rubeša, Predsjednik Pododbora za urbanizam i komunalna pitanja, novinarka Novog lista – gđa Vlašimsky, te snimatelj i novinarka RI TV. Gđin Bogdanić i gđin Rubeša istaknuli su da VMO Pehlin, u potpunosti podržava stavove građana u pogledu ovih prometnica i smatra da je potrebno ispraviti koridore i planirati ih tako da realizacija istih bude izvediva s što manje zadiranja u privatna vlasništva i prekrajanje postojećih privatnih zelenih zona u građevinske i obrnuto, jer to između ostalog izaziva sumnju i kod građana stvara osjećaj manipulacije. Posebno je naglašena činjenica da se sada predložena rješenja bitno razlikuju od onih koja su u ranijoj fazi izrade Plana već bila usaglašena. Nadnevka 12. travnja 2011. godine održan je i sastanak u OGU za urbanizam kojem su prisustvovali predstavnici VMO Pehlin – Ivan Bogdanić, Renato Rubeša i Kristina Banić, predstavnici izrađivača Plana – Vladi Bralić i Borko Zupan, te predstavnici Nositelja izrade Plana – Odjela – Srđan Škunca, Eda Rumora. Kkonda je javna rasprava glede Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Pehlina započela jučer, 28. ožujka 2011. godine i traje do 15. travnja 2011. godine. U tom periodu građani će moći vidjeti nacрте – kartografski prikaz predviđenih promjena, u izložbenoj dvorani Grada, u prizemlju zgrade na adresi Titov trg 3, te će se o istim moći očitovati iznoseći svoje prijedloge i primjedbe. Nadnevka 30. ožujka 2011. godine, u Češkom domu, Čičarijska 20, biti će upriličeno i javno izlaganje gđe Ksenije Sušanjan iz OGU za urbanizam, te predstavnika izrađivača Plana - Vladia Bralić i Borka Zupan. Najveće nezadovoljstvo istaknuto je glede novih prometnih rješenja, jer se prijedlogom prometne mreže zadire u privatno vlasništvo, a nešto manji broj primjedaba odnosi se na prenamjenu područja u odnosu na osnovni Plan. Svi su se složili s činjenicom da Pehlin nema svoj adekvatni kulturni centar, " pa je novim Planom potrebno barem rezervirati prostor gdje će on u budućnosti biti ", rekao je gđin Srok.

### **Zaključak:**

Vijeće je činjenice primilo na znanje.

## AD 2

U vezi s DPU – stambenog područja Rujevica predsjednik Ivan Bogdanić upoznao je prisutne s molbom OGU za urbanizam da se osigura nesmetano odvijanje geodetskih mjerenja na način da MO predloži neke osobe koje će pomoći u realizaciji istog, a s obzirom na specifičnost područja na kojem se radovi odvijaju.

### **Zaključak:**

Vijeće je činjenice primilo na znanje.

## AD 3

Predsjednik Ivan Bogdanić osvrnuo se na komunalne prioritete objedinjene pod rednim brojem 1 – Asfaltiranje prilaznih nerazvrstanih cesta, sanacija postojećih cesta i nogostupa na području MO Pehlin, u prethodno dostavljenoj tablici komunalnih prioriteta za 2011. godinu, u ukupnom iznosu od 336.000,00 kn i predložio usvajanje raščlambe istih i to kako slijedi: 1. Sanacija ceste Androv breg 11C – 16 i Baretićevo 13 – 42 (82.000,00 kn); 2. Sanacija ceste od Turkovo 87 do Pletenci 6 A (32.000,00 kn); 3. Uređenje zidova i ograda kod igrališta Blažičevo C (86.000,00 kn); 4. Uređenje parkirališta i ograda u Mihovilićima kod 1 A – 8 (86.000,00 kn) i 5. Uređenje nogostupa u ulici Minakovo (50.000,00 kn).

**Zaključak:**

Vijeće je činjenice primilo na znanje i jednoglasno usvojilo prijedlog.

Sjednica je završila u 19:45 sati.

Ovaj se zapisnik sastoji od tri (3) stranice.

Zapisničar – referent za mjesnu samoupravu:  
Dragana Jurčić

Predsjednik VMO Pehlin:  
Ivan Bogdanić