PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

MJESNI ODBOR MLAKA
VIJEĆE MJESNOG ODBORA

KLASA: 026-02/09-16/14
URBROJ: 2170/01-09-10-09-1
Rijeka, 09.12.2009.

ZAPISNIK
S 55. SJEDNICE VMO MLAKA

55. sjednica VMO Mlaka održana je 09.12.2009. (srijeda) s početkom u 18:00 sati u prostorijama MO Mlaka, G. Duella 2/b.

Sjednici su bili nazočni:
- Damir Cindrić, predsjednik VMO
- Elena Dorčić-Spatola, zamjenica predsjednika VMO
- Rajmond Meničanin, član VMO
- Ante Ničeno, član VMO
- Luka Šušić, član VMO
- Dinko Tamarut, član Gradskog vijeća
- Snježana Seršić, tajnica MO
- ovlašteni predstavnici suvlasnika stanova s područja Mlake

Predsjednik VMO je otvorio sjednicu i predložio sljedeći

DNEVNI RED

1. Sastanak s ovlaštenim predstavnicima suvlasnika stanova radi poboljšanja uvjeta življenja i stanovanja u naselju Mlaka.

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

AD 1

Vijeće MO Mlaka već tradicionalno krajem godine organizira sastanak s građanima sa svog područja, kako bi zajednički rješavali probleme i konkretnim prijedlozima doprinijeli poboljšanju uvjeta života u svom mjesnom odboru. Svi ovlašteni predstavnici stanova s više od 25 stanara osobno su pozvani, a ostali zainteresirani građani putem obavijesti. Odazvalo se 15-tak građana. Planirano je i sudjelovanje kontakt policajca, ali prema obavijesti iz II policijske postaje, Mlaka još uvijek nema svog kontakt policajca.
Gdin Cindrić je pozdravio sve prisutne građane i pozvao ih da se predstave i iznesu prijedloge i primjedbe, nakon kojih će uslijediti diskusija, te zaključak o mogućnosti i načinu rješavanja problema od strane Vijeća, ili nadležnih organa Grada Rijeke.

U raspravu su se uključili i prisutni predstavnici suvlasnika:

Ante Ničeno - F. Čandeka 23b
- **tko će nadoknaditi štetu ako je nemarom napravi upravitelj i ako odvjetnik kojeg je odredio upravitelj izgubi parnicu ili ne dođe**
- **kako izvlastiti iz zajednice suvlasnika koji ignorira plaćanje pričuve**
- **s ukupnim sredstvima pričuve cca 45- 50 mil. upravlja nekoliko upravitelja**

- **što je s bonifikacijama koje upravitelji dobivaju na temelju osiguranja ili polaganja sredstava pričuve u banke (umjesto zgrada čije su to pričuve).**
- **odnos upravitelj – odvjetnik – ovlašteni predstavnik – Udruga stanara**
- **u čijem interesu radi Udruga stanara**

Sead Mahmutović, M. Barača 20

- **pohvalio je rad Vijeća i aktivista MO Mlaka i zahvalio na realizaciji mnogih prijedloga koje ja davao prethodnih godina, te predao nove zahtjeve u pisanom obliku.**
- **problem nepropisnog parkiranja na pločniku ulice M. Barača, prometni redari ne dolaze u ovu ulicu, potrebno je postavljanje stupića.**

Vijeće je u suradnji s Udrugom invalida distrofičara više puta tražilo postavljanje stupića, ali svaki put je zahtjev odbijen.

Eduard Sušanj – M. Barača 2

- **potrebni stupići na početku ulice M. Barača**
- **grane borova uz zgradu oštećuju fasadu**
- **potrebno otkloniti tzv. vrt s trulom ogradom ispred M. Barača 4 (skuplja se smeće)**
- **potrebna je pomoć Grada Rijeke pri uređenju fasada**
- **potrebna sanacija ulice M. Barača od raskršća do zgrade Ine**

Vijeće je poslalo zahtjev i dobilo odgovor da će tijekom ljeta porezati grane.
Vijeće je također već upozorilo komunalnog redara, koji je bio na uviđaju M. Barača 4

Rasima Dimovska, M. Barača 9

- **3 kontejnera ispred zgrade koriste i okolne firme, te zgrade k. br. 11 i 13**
- **nakon izvođenja radova na spajanju na gradsku kanalizaciju dvorište je udubljeno, za kišnih dana se stvara jezero**
- **na ulazu u dvorište su stajala 2 stupića i lanac, ali su skinuti, pa se automobili parkiraju u njihovo dvorište**
- **potrebna je nadstrešnica na autobusnoj stanici ispred zgrade**
- **gdje se može informirati da li je zgrada spomenik kulture**

Sergio Terpić – Podpinjol 31a

- **predao je zahtjeve u pisanom obliku**

Vijeće je već na ponovljene zahtjeve slalo dopise nadležnim službama, ali još nije dobilo odgovor. Nove zahtjeve će razmotriti na sljedećoj sjednici.

Nenad Jašek – G. Duella 6

- **traži da ulica B. Blečića postane jednosmjerna, jer je zbog parkiranih automobila otežan prolaz pješaka i automobila, te prilaz Hitnoj pomoći**

Gdin Dinko Tamarut postavio je ovo pitanje Gradonačelniku, te dobio odgovor da je dat nalog Rijeka Prometu, koji će izvidjeti situaciju, te pronaći rješenje.

Vinko Koštomaj, R. Benčića 11

- **traži čišćenje parkirališta oko nebodera**

Branko Šporčić, V.P. Širole 12

- **traži sanaciju terena iza nebodera, jer usljed kiše dolazi do urušavanja i odrona**

Vijeće je više puta tražilo rješenje od Odjela za komunalni sustav, koji je sanirao najopasnije dijelove, te će u slučaju potrebe postaviti zaštitnu mrežu. Ponovo će se tražiti izvid terena.

Robert Vugrinović i Valentin Milanič – Ivana Sušnja 2

- **problemi suživota s Romima traju već 5 godina otkad ih je Grad Rijeka tu doselio (7-oro živi u 45 m²), galama, prijetnje i sl. Obraćali su se Gradonačelniku i policiji, ali problem nije riješen.**

Gdin Dinko Tamarut obavijestio je građane o gradskim projektima koji će se u skoroj budućnosti raditi na ovom području (izgradnja ceste D 403, spajanje čvora Škurinje sa Zagrebačkom obalom, izgradnja Trgovačkog centra itd.). Također je pozvao Vijeće na daljnju uspješnu suradnju kako bi se ubrzalo rješavanje dugotrajnih problema, putem postavljanja vijećničkog pitanja na sjednicama Gradskog vijeća.

Na kraju sjednice građani su pozvani na daljnju suradnju s Vijećem MO Mlaka, koje će nastojati riješiti predočenu problematiku. Također je zaključeno da će se ubuduće sastanci s ovlaštenim predstavnicima stanara održavati 2 puta godišnje.

Sjednica je završila u 21:00 sat.

Ovaj se zapisnik sastoji od tri (3) stranice.

Zapisničar – referent za mjesnu samoupravu:	Predsjednik VMO Mlaka:
Snježana Seršić	Damir Cindrić