



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/16-04/59-78

URBROJ: 2170/01-15-00-16-37

Rijeka, 29. 8. 2016.

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) Gradonačelnik je 29. kolovoza 2016. godine donio sljedeću

**O D L U K U**

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za prodaju zemljišta i zamjenu zemljišta te osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 19. srpnja 2016. godine za slijedeće lokacije i dijelove lokacija:

**1. GORNJA DRENOVA 2**

- prodaja zemljišta označenog kao dio k.č. broj 1544/1u k.o. Drenova,
- zona i ukupna površina zemljišta: IV (četvrta), 800 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 430,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno: 344.000,00 kn,
- jamčevina iznosi: 17.000,00 kn
- nudi se sklapanje predugovora o kupoprodaji zemljišta radi izgradnje obiteljske građevine;

**2. SVILNO 2**

- prodaja zemljišta oznake k.č. broj 1385/123 k.o. Pašac,
- površina zemljišta: približno 680 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 430,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno: 292.400,00 kn,
- osnivanje prava služnosti prolaza na zemljištu oznake dio k.č. br. 1385/123 u k.o. Pašac,
- ukupna površina služnosti: 7 m<sup>2</sup>,
- početna naknada za osnovanu služnost: 25,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno: 175,00 kn, jednokratno,
- jamčevina iznosi: 14.500,00 kn.
- nudi se sklapanje predugovora o kupoprodaji zemljišta radi izgradnje obiteljske građevine i osnivanje prava služnosti prolaza;

**3. DIO LOKACIJE U K.O. HOSTI**

- prodaja zemljišta označenog kao k.č. br. 388/605 i k.č. br. 388/395 u k.o. Hosti,
- zona i ukupna površina zemljišta: III (treća), 131 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 530,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 69.430,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu preostalog dijela građevne čestice – nekretnine u k.o. Hosti, oznake k.č. br. 437/1 i k.č.br. 437/5
- nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine;

**4. DIO LOKACIJE U K.O. SUŠAK (nova izmjera)**

- prodaja/zamjena zemljišta označenog kao k.č. br. 4057/3, k.o. Ssušak,
- zona i ukupna površina zemljišta: II (druga), 16 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 325,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 5.200,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu k.č. 4072/2 k.o. Sušak (n.i.), Suglasnost za formiranje građevne čestice
- nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta uz mogućnost zamjene radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine;

**5. LOKACIJA U K.O. KOZALA**

- osnivanje prava građenja na zemljištu označenog kao dio k.č. br. 1832/2 u k.o. Kozala,
- zona i površina zemljišta: IV (četvrta, izvan građevinskog područja), 3.000 m<sup>2</sup>,
- rok na koji se osniva pravo građenja: 20 godina
- početna naknada za osnivanje prava građenja: 40 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 120.000,00 kn,

- način plaćanja naknade: godišnje (6.000,00 kn) ili mjesečno (500,00 kn)
- poseban uvjet natječaja: projekt za hotel i trening centar za pse odobren od Grada Rijeke,
- nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava građenja radi realizacije hotela i trening centra za pse.

#### 6. LOKACIJA U K.O. SRDOČI

- osnivanje prava služnosti na zemljištu označenog kao dio k.č. br. 261/3 o k.č.br 120/99 u k.o. Srdoči,
- zona i površina zemljišta: III (treća), 27 m<sup>2</sup>,
- početna naknada za osnivanje prava služnosti: jednokratno 30,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 810,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu k.č. 157/2 k.o. Srdoči

2. Ponuditeljima za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ove odluke utvrđuju se:

2.1. Za lokaciju br. 4: MELITA ŽUJIĆ i VELIMIR ŽUJIĆ, oboje iz Rijeke, Orlanda Kučića 6, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 325,00 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno: 5.200,00 kn i ponuđenom zamjenom za zemljište u njihovom vlasništvu označenom kao k.č. 4072/2 u k.o. Sušak (n.i.), površine 16 m<sup>2</sup>, vrijednosti 325,00 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 5.200,00 kn.

2.2. Za lokaciju br. 5: MAJA BARETIĆ RADESKI iz Rijeke, Škurinjskih žrtava 8, s ponuđenom naknadom za osnivanje prava građenja u iznosu od 41,00 kn/m<sup>2</sup>, što za površinu od 3.000 m<sup>2</sup> iznosi ukupno 123.000,00 kn period od 20 godina i načinom plaćanja u jednakim godišnjim obrocima u iznosu od 6.150,00 kn, a koje će plaćati do 15. rujna tekuće godine za slijedeću godinu.

2.3. Za lokaciju br. 6: MIRSAD ALAGIĆ i HALIDA ALAGIĆ, oboje iz Rijeke, Josipa Mohorića 49a, s ponuđenom naknadom za osnivanje prava služnosti u iznosu od 30,00 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 810,00 kn jednokratno.

Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ponuditelja za kojeg se utvrdi da ponuditelj osobno ili pravna osoba čije je osnivač ili član uprave, ima nepodmirene obveze prema Gradu Rijeci ili ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete važećim sklopljenim ugovorima.

3. Za lokacije iz točke 1. podtočke 1.-3. ove odluke, natječaj će se ponoviti.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljima iz točke 2. ove odluke.

5. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu točke 3. ove odluke.



#### **Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Ive Smokvina Vranić, Jasne Klarić, Dragane Samaržija
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/16-08/163

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 11. kolovoz 2016. godine

**MATERIJAL**

**GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE**

**Predmet:** Izvešće o provedenom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 19. srpnja 2016. godine.

**Materijal izradila:**

Iva Smokvina Vranić

**Komisija:**

Jasna Klarić, dipl.iur.

Dragana Samaržija, dipl. ing. građ.

Iva Smokvina Vranić

**Pročelnik:**

**Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



**IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NATJEČAJU ZA RASPOLAGANJE ZEMLJIŠTEM  
U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE  
objavljenom 19. srpnja 2016. godine**

Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, provela je temeljem Odluka Gradonačelnika od 02. lipnja, 21. lipnja, 11. srpnja te 18. srpnja 2016. godine, natječaj za prodaju zemljišta, zamjenu zemljišta te osnivanja prava građenja i osnivanja prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke, a koji je objavljen u dnevniku "Novi list" i na internet stranicama Grada Rijeke dana 19. srpnja 2016. godine.

Natječaj je proveden prikupljanjem pisanih ponuda. Rok za predaju ponuda bio je 09. kolovoz 2016. godine u 11.30 sati.

Javno otvaranje ponuda Komisija je provela 09. kolovoza 2016. godine u 12.00 sati, u prostorijama Grada, Titov trg 3.

**PREGLED LOKACIJA NA NATJEČAJU:**

**1. GORNJA DRENOVA 2**

- **prodaja zemljišta** označenog kao dio k.č. broj 1544/1u k.o. Drenova,
- zona i ukupna površina zemljišta: IV (četvrta), 800 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 430,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno: 344.000,00 kn,
- jamčevina iznosi: 17.000,00 kn
- nudi se sklapanje predugovora o kupoprodaji zemljišta radi izgradnje obiteljske građevine;

**2. SVILNO 2**

- **prodaja zemljišta** oznake k.č. broj 1385/123 k.o. Pašac,
- površina zemljišta: približno 680 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 430,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno: 292.400,00 kn,
- **osnivanje prava služnosti prolaza na zemljištu** oznake dio k.č. br. 1385/123 u k.o. Pašac,
- ukupna površina služnosti: 7 m<sup>2</sup>,
- početna naknada za osnovanu služnost: 25,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno: 175,00 kn, jednokratno,
- jamčevina iznosi: 14.500,00 kn.
- nudi se sklapanje predugovora o kupoprodaji zemljišta radi izgradnje obiteljske građevine i osnivanje prava služnosti prolaza;

**3. DIO LOKACIJE U K.O. HOSTI**

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 388/605 i k.č. br. 388/395 u k.o. Hosti,
- zona i ukupna površina zemljišta: III (treća), 131 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 530,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 69.430,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu preostalog dijela građevne čestice – nekretnine u k.o. Hosti, oznake k.č. br. 437/1 i k.č.br. 437/5
- nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine;

**PONUDE**

Za navedene lokacije nije pristigla niti jedna ponuda.

**PRIJEDLOG KOMISIJE**

Komisija predlaže da se natječaj za sve lokacije ponovi.

**PREGLED PRISTIGLIH PONUDA:**

**4. DIO LOKACIJE U K.O. SUŠAK (nova izmjera)**

- **prodaja/zamjena zemljišta** označenog kao k.č. br. 4057/3, k.o. Sušak,
- zona i ukupna površina zemljišta: II (druga), 16 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 325,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 5.200,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu k.č. 4072/2 k.o. Sušak (n.i.), Suglasnost za formiranje građevne čestice
- nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta uz mogućnost zamjene radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine;

#### 4.2. PONUDE

Pristigla je jedna pravodobna, potpuna i valjana ponuda.

<i>Ponuditelji</i>	<i>površina m2</i>	<i>ponuđena kupoprodajna cijena kn/m2</i>	<i>ukupno kn</i>	<i>način plaćanja</i>
MELITA ŽUJIĆ i VELIMIR ŽUJIĆ, oboje iz Rijeke, Orlanda Kučića 6	16	325,00	5.200,00	zamjena zemljišta

Ponuditelji u zamjenu nude zemljište u svojem vlasništvu označeno kao k.č. 4072/2 u k.o. Sušak (n.i.) površine 16 m2 po cijeni od 325,00 kn/m2, odnosno ukupno: 5.200,00 kn.

#### 4.3. PRIJEDLOG KOMISIJE

Za lokaciju broj 4, Komisija **p r e d l a ž e** da se kao ponuditelji za sklapanje ugovora o zamjeni zemljišta utvrde: **MELITA ŽUJIĆ i VELIMIR ŽUJIĆ**, oboje iz Rijeke, Orlanda Kučića 6, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 325,00 kn/m2, odnosno ukupno: 5.200,00 kn i ponuđenom zamjenom za zemljište u njihovom vlasništvu označenom kao k.č. 4072/2 u k.o. Sušak (n.i.), površine 16 m2, vrijednosti 325,00 kn/m2, odnosno ukupno 5.200,00 kn.

#### 5. LOKACIJA U K.O. KOZALA

- **osnivanje prava građenja na zemljištu** označenog kao dio k.č. br. 1832/2 u k.o. Kozala,
- zona i površina zemljišta: IV (četvrta, izvan građevinskog područja), 3.000 m2,
- rok na koji se osniva pravo građenja: 20 godina
- početna naknada za osnivanje prava građenja: 40 kn/m2, ukupno 120.000,00 kn,
- način plaćanja naknade: godišnje (6.000,00 kn) ili mjesečno (500,00 kn)
- poseban uvjet natječaja: projekt za hotel i trening centar za pse odobren od Grada Rijeke,
- nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava građenja radi realizacije hotela i trening centra za pse.

#### 5.2. PONUDE

Pristigla je jedna pravodobna, potpuna i valjana ponuda.

<i>Ponuditeljica</i>	<i>površina m2</i>	<i>ponuđena naknada za osnivanje prava građenja kn/m2</i>	<i>ukupna naknada kn</i>	<i>način plaćanja</i>
MAJA BARETIĆ RADESKI iz Rijeke, Škurinjskih žrtava 8	3.000	41,00	123.000,00	u jednakim godišnjim obrocima u iznosu od 6.150,00 kn koje će plaćati do 15. rujna tekuće godine za slijedeću godinu

#### 5.3. PRIJEDLOG KOMISIJE

Za lokaciju broj 5, Komisija **p r e d l a ž e** da se kao ponuditeljica za sklapanje ugovora o osnivanju prava građenja radi realizacija hotela i trening centra za pse utvrdi: **MAJA BARETIĆ RADESKI** iz Rijeke, Škurinjskih žrtava 8, s ponuđenom naknadom za osnivanje prava građenja u iznosu od 41,00 kn/m2, što za površinu od 3.000 m2 iznosi ukupno 123.000,00 kn za period od 20 godina i načinom plaćanja u jednakim godišnjim obrocima u iznosu od 6.150,00 kn, a koje će plaćati do 15. rujna tekuće godine za slijedeću godinu.

## **6. LOKACIJA U K.O. SRDOČI**

- **osnivanje prava služnosti na zemljištu** označenog kao dio k.č. br. 261/3 o k.č.br 120/99 u k.o. Srdoči,
- zona i površina zemljišta: III (treća), 27 m<sup>2</sup>,
- početna naknada za osnivanje prava služnosti: jednokratno 30,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 810,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu k.č. 157/2 k.o. Srdoči

### **6.2. PONUDE**

Pristigla je jedna pravodobna, potpuna i valjana ponuda.

<i>Ponuditelji</i>	<i>površina m<sup>2</sup></i>	<i>ponuđena naknada za osnivanje prava služnosti kn/m<sup>2</sup></i>	<i>ukupno kn</i>	<i>način plaćanja</i>
MIRSAD ALAGIĆ i HALIDA ALAGIĆ, oboje iz Rijeke, Josipa Mohorića 49A	27	30,00	810,00	jednokratno

### **6.3. PRIJEDLOG KOMISIJE**

Za lokaciju broj 6, Komisija **p r e d l a ž e** da se kao ponuditelji za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti utvrde: **MIRSAD ALAGIĆ i HALIDA ALAGIĆ**, oboje iz Rijeke, Josipa Mohorića 49a, s ponuđenom naknadnom za osnivanje prava služnosti u iznosu od 30,00 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 810,00 kn jednokratno.

Slijedom iznesenog, Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje sljedeće

## **O D L U K E**

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za prodaju zemljišta i zamjenu zemljišta te osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 19. srpnja 2016. godine za sljedeće lokacije i dijelove lokacija:

#### **1. GORNJA DRENOVA 2**

- **prodaja zemljišta** označenog kao dio k.č. broj 1544/1u k.o. Drenova,
- zona i ukupna površina zemljišta: IV (četvrta), 800 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 430,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno: 344.000,00 kn,
- jamčevina iznosi: 17.000,00 kn
- nudi se sklapanje predugovora o kupoprodaji zemljišta radi izgradnje obiteljske građevine;

#### **2. SVILNO 2**

- **prodaja zemljišta** oznake k.č. broj 1385/123 k.o. Pašac,
- površina zemljišta: približno 680 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 430,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno: 292.400,00 kn,
- **osnivanje prava služnosti prolaza na zemljištu** oznake dio k.č. br. 1385/123 u k.o. Pašac,
- ukupna površina služnosti: 7 m<sup>2</sup>,
- početna naknada za osnovanu služnost: 25,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno: 175,00 kn, jednokratno,
- jamčevina iznosi: 14.500,00 kn.
- nudi se sklapanje predugovora o kupoprodaji zemljišta radi izgradnje obiteljske građevine i osnivanje prava služnosti prolaza;

#### **3. DIO LOKACIJE U K.O. HOSTI**

- **prodaja zemljišta** označenog kao k.č. br. 388/605 i k.č. br. 388/395 u k.o. Hosti,
- zona i ukupna površina zemljišta: III (treća), 131 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 530,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 69.430,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu preostalog dijela građevne čestice – nekretnine u k.o. Hosti, oznake k.č. br. 437/1 i k.č.br. 437/5
- nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine;

#### **4. DIO LOKACIJE U K.O. SUŠAK (nova izmjera)**

- **prodaja/zamjena zemljišta** označenog kao k.č. br. 4057/3, k.o. Ssušak,
- zona i ukupna površina zemljišta: II (druga), 16 m<sup>2</sup>,
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 325,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 5.200,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu k.č. 4072/2 k.o. Sušak (n.i.), Suglasnost za formiranje građevne čestice
- nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta uz mogućnost zamjene radi formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine;

#### **5. LOKACIJA U K.O. KOZALA**

- **osnivanje prava građenja na zemljištu** označenog kao dio k.č. br. 1832/2 u k.o. Kozala,
- zona i površina zemljišta: IV (četvrta, izvan građevinskog područja), 3.000 m<sup>2</sup>,
- rok na koji se osniva pravo građenja: 20 godina
- početna naknada za osnivanje prava građenja: 40 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 120.000,00 kn,
- način plaćanja naknade: godišnje (6.000,00 kn) ili mjesečno (500,00 kn)
- poseban uvjet natječaja: projekt za hotel i trening centar za pse odobren od Grada Rijeke,
- nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava građenja radi realizacije hotela i trening centra za pse.

#### **6. LOKACIJA U K.O. SRDOČI**

- **osnivanje prava služnosti na zemljištu** označenog kao dio k.č. br. 261/3 o k.č.br 120/99 u k.o. Srdoči,
- zona i površina zemljišta: III (treća), 27 m<sup>2</sup>,
- početna naknada za osnivanje prava služnosti: jednokratno 30,00 kn/m<sup>2</sup>, ukupno 810,00 kn,
- poseban uvjet natječaja: dokaz o vlasništvu k.č. 157/2 k.o. Srdoči

2. Ponuditeljima za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ove Odluke utvrđuju se:

2.1. Za lokaciju br. 4: **MELITA ŽUJIĆ i VELIMIR ŽUJIĆ**, oboje iz Rijeke, Orlanda Kučića 6, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 325,00 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno: 5.200,00 kn i ponuđenom zamjenom za zemljište u njihovom vlasništvu označenom kao k.č. 4072/2 u k.o. Sušak (n.i.), površine 16 m<sup>2</sup>, vrijednosti 325,00 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 5.200,00 kn.

2.2. Za lokaciju br. 5: **MAJA BARETIĆ RADESKI** iz Rijeke, Škurinjskih žrtava 8, s ponuđenom naknadom za osnivanje prava građenja u iznosu od 41,00 kn/m<sup>2</sup>, što za površinu od 3.000 m<sup>2</sup> iznosi ukupno 123.000,00 kn period od 20 godina i načinom plaćanja u jednakim godišnjim obrocima u iznosu od 6.150,00 kn, a koje će plaćati do 15. rujna tekuće godine za slijedeću godinu.

2.3. Za lokaciju br. 6: **MIRSAD ALAGIĆ i HALIDA ALAGIĆ**, oboje iz Rijeke, Josipa Mohorića 49a, s ponuđenom naknadom za osnivanje prava služnosti u iznosu od 30,00 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 810,00 kn jednokratno.

Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ponuditelja za kojeg se utvrdi da ponuditelj osobno ili pravna osoba čije je osnivač ili član uprave, ima nepodmirene obveze prema Gradu Rijeci ili ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete važećim sklopljenim ugovorima.

3. Za lokacije 1.-3. natječaj će se ponoviti.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljima iz točke 2. ove Odluke.

5. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu točke 3. ove Odluke.

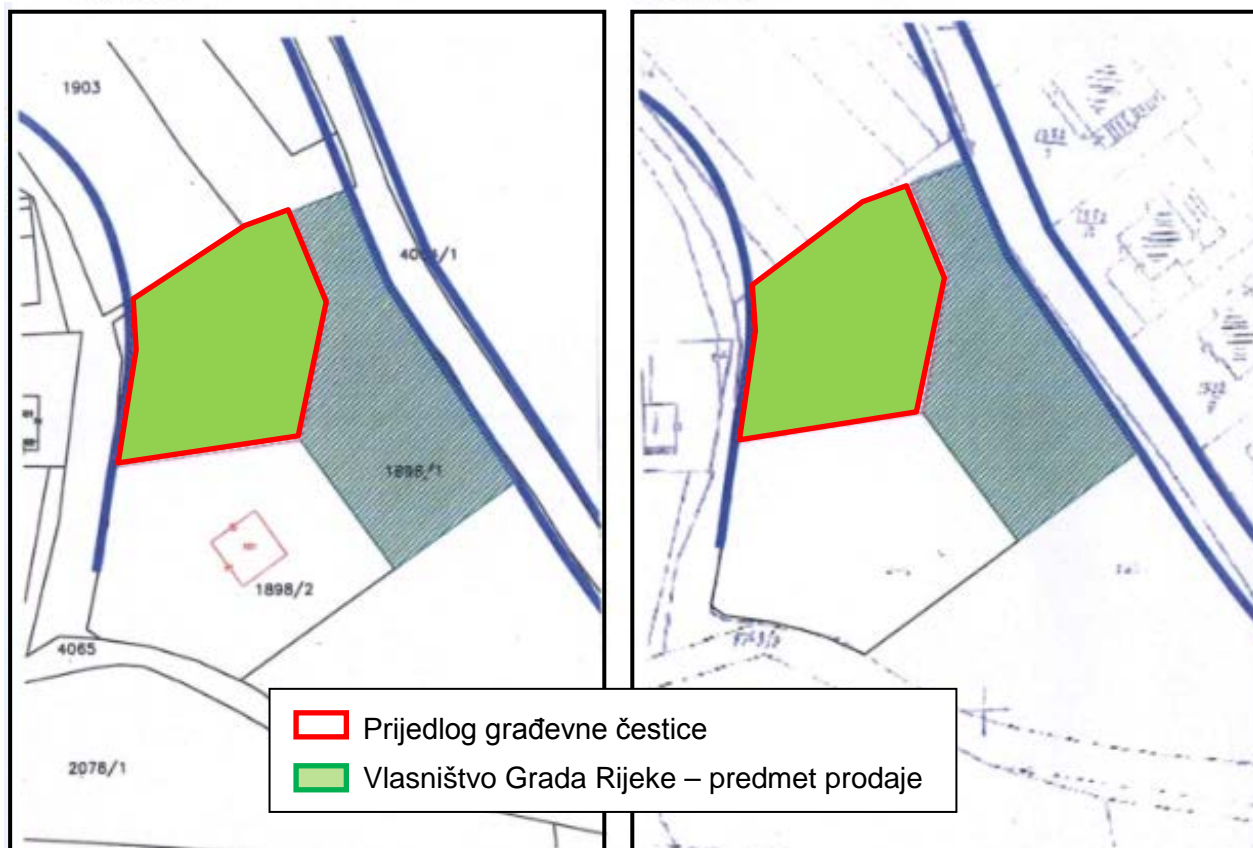
# 1. LOKACIJA GORNJA DRENOVA 2

Izvod iz karte šireg područja



Kopija katastarskog plana

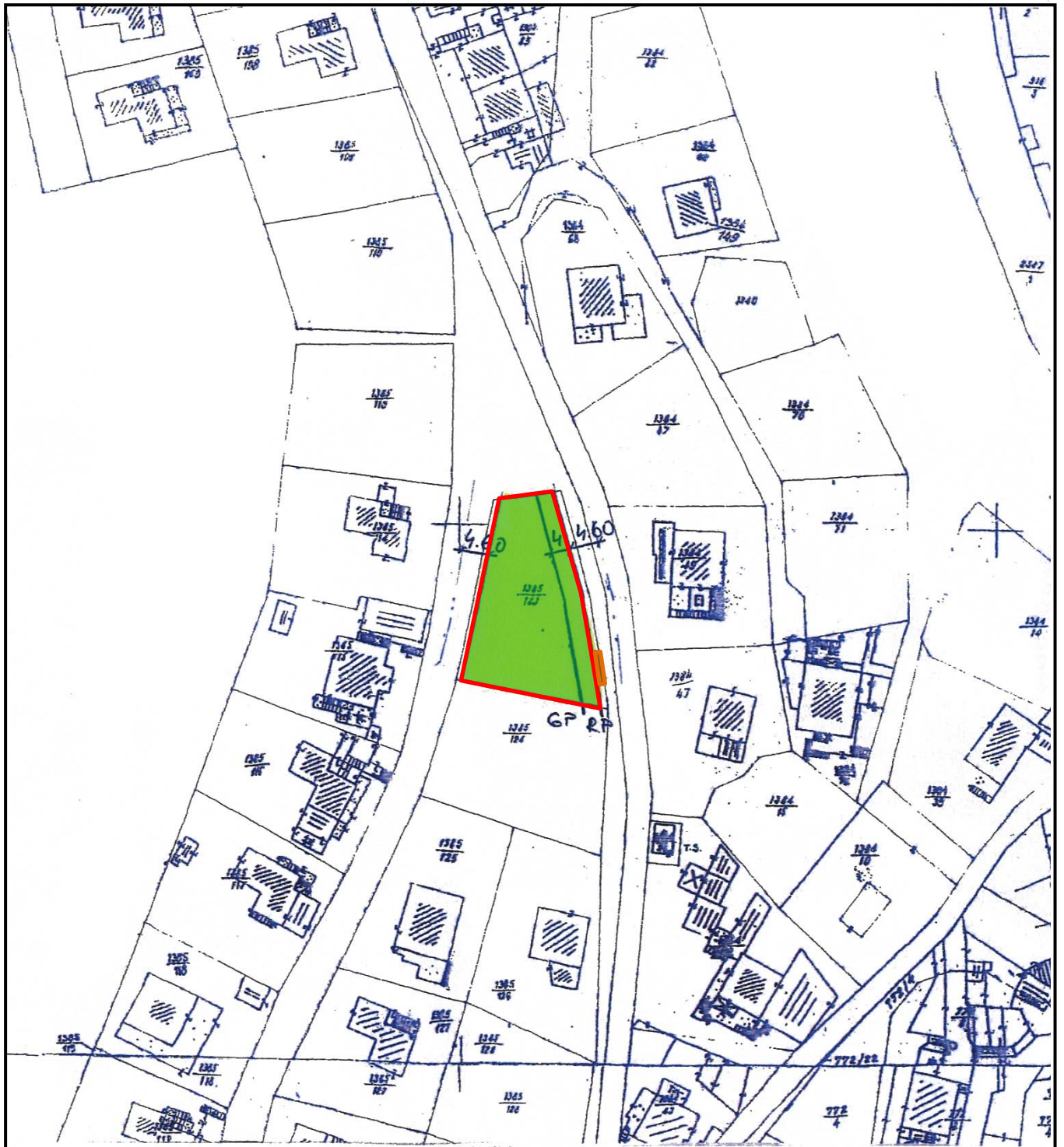
Kopija gruntovnog plana





## 2. LOKACIJA SVILNO 2

LOKACIJA SVILNO 2  
KOPIJA KATASTARSKOG / GRUNTOVNOG PLANA  
M 1:1000

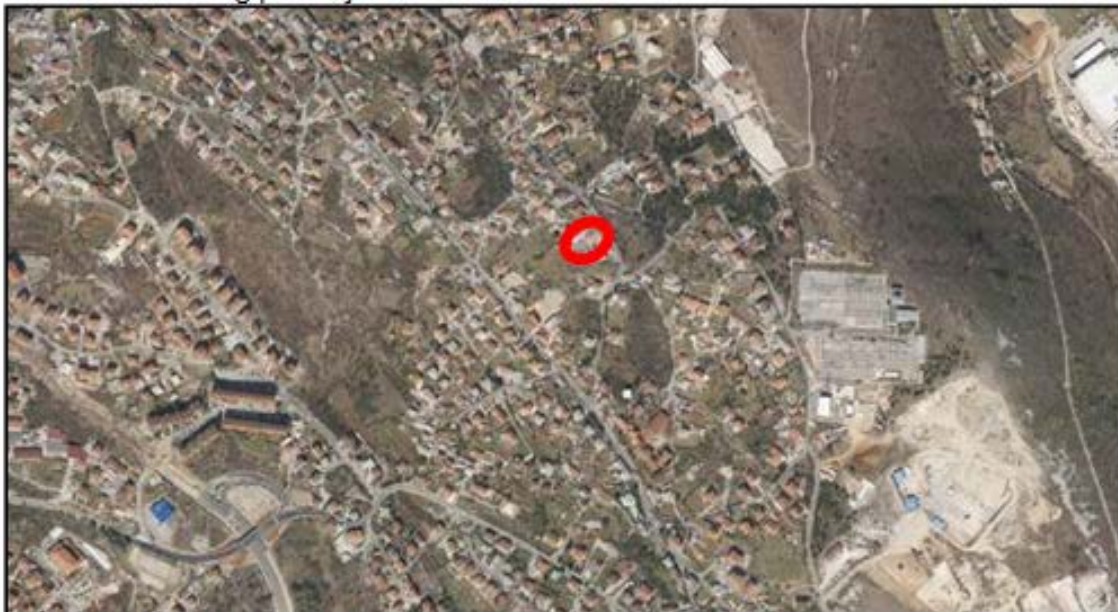


 predmet prodaje

 površina zemljišta na kojem se osniva pravo služnosti

### 3. DIO LOKACIJE U HOSTI

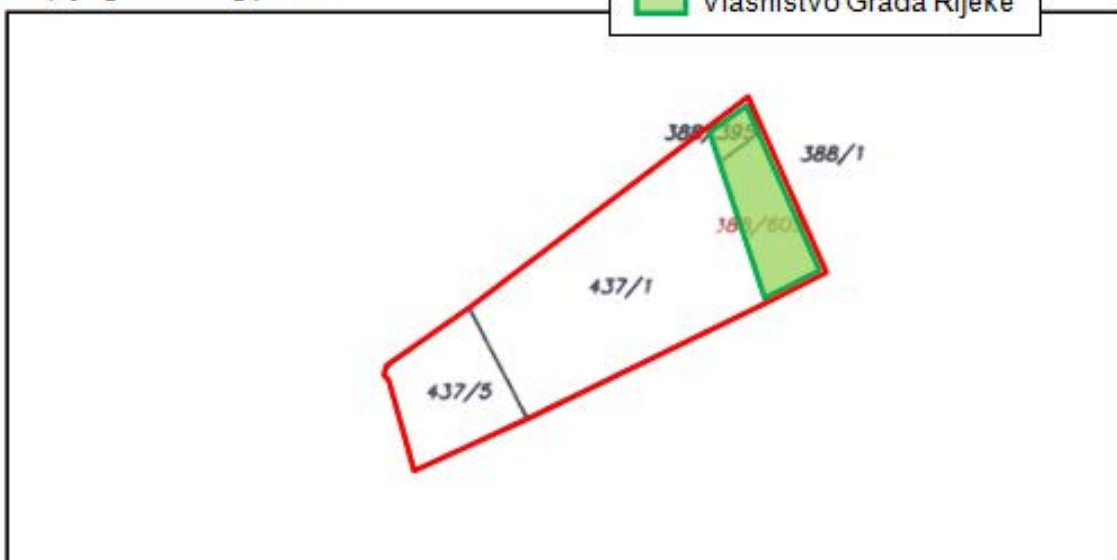
Izvod iz karte šireg područja



Kopija katastarskog plana

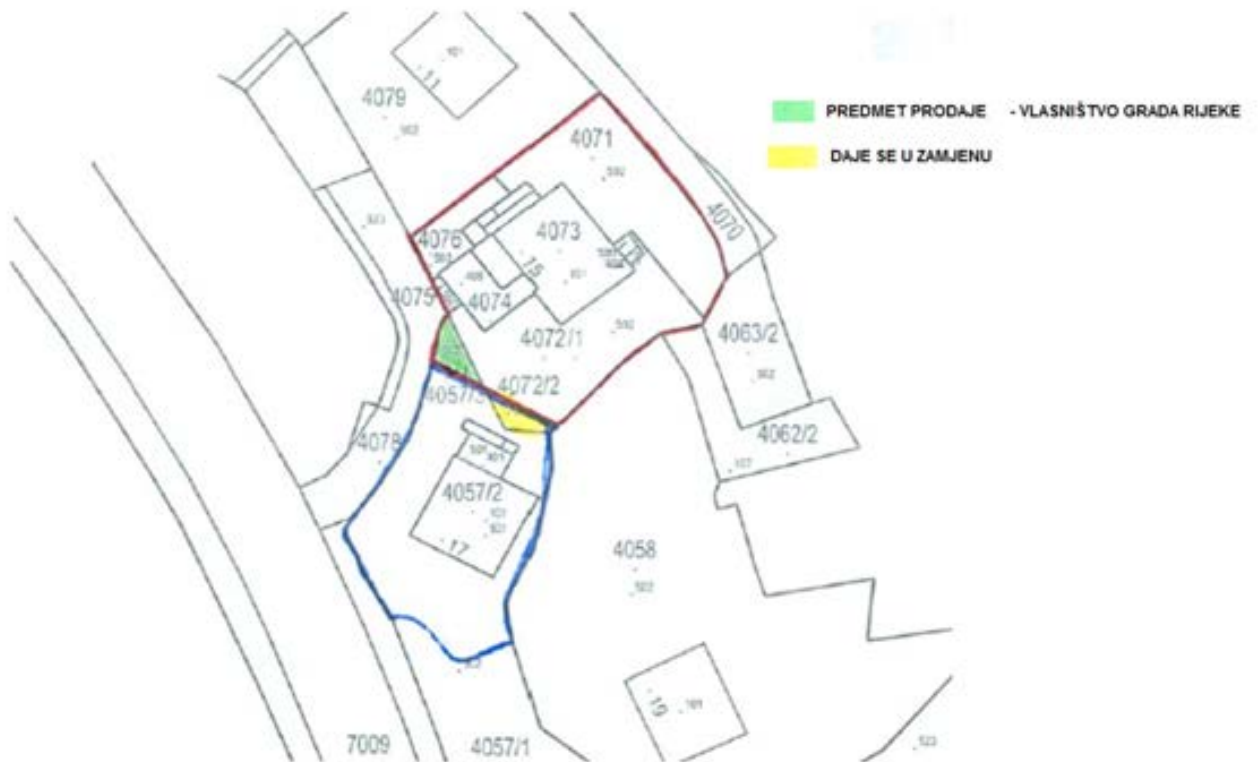


Kopija gruntovnog plana



#### 4. DIO LOKACIJE U K.O. SUŠAK (nova izmjera)

prikaz lokacije na ortofoto snimku – šira zona



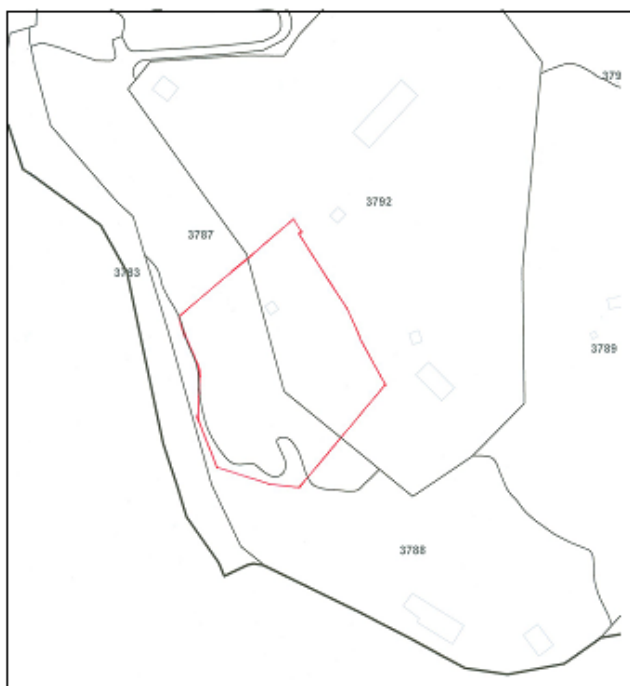
## 5. LOKACIJE U K.O. KOZALA - HOTEL ZA PSE

ortofoto



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

K.O. DRENOVA  
D.L.33





KOPIJA GRUNTOVNOG PLANA

K.O. KOZALA  
D.L.75



## 6. LOKACIJE U K.O. SRDOČI



-  - predmet služnosti – vlasništvo Grad Rijeka
-  - građevna čestica - vlasništvo Alagić

