



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/59-78

URBROJ: 2170/01-15-00-16-33

Rijeka, 24.8.2016.

Gradonačelnik je 24. kolovoza 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da:

a) svim sudionicima u javnoj raspravi koji su na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica dali primjedbe, na iste dostavi odgovor sukladno Izvješću iz točke 1. ovog Zaključka,

b) dostavi Gradonačelniku Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica usklađen s Izvješćem iz točke 1. ovog Zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju
i gospodarenje zemljištem
n/r Srđana Škunce i Ede Rumora



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/16-03/51

URBROJ: 2170/01-01-00-16-1

Rijeka, kolovoz 2016.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za razmatranje i usvajanje

**Predmet: PRIJEDLOG IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI
U POSTUPKU DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA**

Pripremili:

Tim Odjela gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem

i

Tim Instituta IGH d.d. Zagreb

Ravnateljica:
Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



S A D R Ź A J

1. UVOD

- 1.1. Uvodni podaci
- 1.2. Obveza provedbe javne rasprave

2. PROVOĐENJE JAVNOG UVIDA I JAVNE RASPRAVE

- 2.1. Objava javne rasprave
- 2.2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti
- 2.3. Javno izlaganje
- 2.4. Pisane primjedbe, prijedlozi i mišljenja dostavljeni u propisanom roku trajanja javne rasprave
- 2.5. Pisane primjedbe, prijedlozi i mišljenja dostavljeni nakon utvrđenog roka trajanja javne rasprave

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

- 3.1. Sudionici u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti
- 3.2. Ostali sudionici u javnoj raspravi – fizičke i pravne osobe

4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI

- 4.1. Sudionici u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti
- 4.2. Ostali sudionici u javnoj raspravi – fizičke i pravne osobe

5. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA GRADONAČELNIKA

1. UVOD

1.1. UVODNI PODACI

Sportsko područje Rujevica, s namjenom izgradnje kapitalnih sportskih građevina, ponajprije stadiona i centralne sportske dvorane, kao i njima pratećih sportskih i drugih sadržaja, utvrđeno je *Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja grada Rijeke*, ("Službene novine Primorsko-goranske županije" 31/03, 26/05 i 14/13.), te u istoj namjeni potvrđeno i detaljnije razrađeno *Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke* ("Službene novine Primorsko-goranske županije" 7/07 i 14/13 te "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14).

Područje izrade Plana označeno je planskom oznakom R1-4, a obuhvaća prostor koji započinje neposredno iznad novoizgrađene prometnice oznake D-427 i proteže se prema sjeveru sve do stambenog područja Pehlin koje ga omeđuje i s istočne strane. Na krajnjem jugoistoku obuhvat graniči s nekadašnjim Omladinskim naseljem „Lovorka Kukanić“. Prema zapadu se područje izrade Plana prostire do prvih obiteljskih kuća stambenog područja Gornji Zamet

Pravna osnova za izradu i donošenje urbanističkog plana je Odluka o izradi **Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica** (u daljnjem tekstu: **Plan**) objavljena u "Službenim novinama Grada Rijeke" broj 8/14.

Nositelj izrade Plana u ime Grada Rijeke je Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem (u daljnjem tekstu: **Nositelj**), a Izrađivač navedenog dokumenta prostornog uređenja je Institut IGH d.d., Janka Rakuše 1, Zagreb, (u daljnjem tekstu: **Izrađivač**).

1.2. OBVEZA PROVEDBE JAVNE RASPRAVE

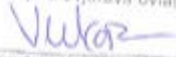
Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 – u daljnjem tekstu: **Zakon**), člankom 94. propisuje obvezu provedbe javne rasprave o prijedlogu prostornog plana kako bi se sva nadležna tijela određena posebnim propisima kao i sve zainteresirane pravne i fizičke osobe, a naročito građani, upoznali s Prijedlogom plana i dobili mogućnost na isti dati prijedloge i primjedbe.

Izrađivač je, u koordinaciji s Nositeljem izrade Plana, izradio Prijedlog Plana za javnu raspravu koji je upućen Gradonačelniku na donošenje. Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica utvrđen je zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/16-04/46-75 od 7. lipnja 2016. godine.

Javna rasprava o Prijedlogu Plana održana je u trajanju od 30 dana u razdoblju od 24. lipnja do 25. srpnja 2016. god., a javni uvid je započeo 14. lipnja 2016. god. Sukladno zakonskoj obvezi, 30. lipnja održano je javno izlaganje u Domu kulture Pehlin.

- Zaključak Gradonačelnika kojim je utvrđen Prijedlog Plana


REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik
KLASA: 023-01/16-04/46-75
URBROJ: 2170/01-15-00-16-4
Rijeka, 7. 6. 2016.

FRESLIKA ELEKTRONIČKE ISPRAVE
Istovjetnost elektroničkog izvornika
i ispisa na papiru ovjerava ovlaštena osoba

(elektronički pečat ovlaštene osobe)

Gradonačelnik je 7. lipnja 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica prosljeđuje se na javni uvid i javnu raspravu.

GRADONAČELNIK

mr. sc. Vojko OBERSNEL


2. PROVOĐENJE JAVNOG UVIDA I JAVNE RASPRAVE

2.1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Objava termina i trajanja javne rasprave oglašena je u dnevnim novinama „Novi list“ te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i mrežnim stranicama Grada Rijeke, sve s danom objave 14. lipnja 2016. god.

U okviru javne rasprave Zakon propisuje obvezu provedbe javnog uvida. Kompletan sadržaj Plana (tekstualni i grafički dio te obrazloženje i sažetak za javnost) je izložen na javni uvid u zgradi Grada Rijeke, na adresi Titov trg br.3, u izložbenoj sali u prizemlju, a u istom je obimu objavljen i na mrežnoj stranici www.rijeka.hr, sve u periodu od 14. lipnja do 25. srpnja 2016. godine.

NOVI LIST

Male oglase i osmrtnice možete predati u poslovnicama FINA-e:

RIJEKA - ZAPAD, Franje Čandeka 46	051/206-766
RIJEKA - ISTOK, Martina Kontuša 5	051/206-730
MATULJ, Trg maršala Tita 1	051/206-950
ČAVLE, Vrh Čavje 8	051/206-740
KRALJEVICA, Palih boraca 3	051/206-930
NOVI VINODOLSKI, Trg vinodolskog zakonika 1	051/206-750
SETO, Obala dr. Franje Tuđmana 2a	053/561-261
MALI LOŠINJ, Braće Ivana i Stjepana Vidulića 25	051/206-850
DELNICE, Supilova 15	051/206-867
VIŠKOVO, Viškovo 123 c	051/206-940

Radno vrijeme:

Poslovnice Rijeka - Zapad, Čavle, Matulji, Rijeka - Istok i Viškovo sa strankama rade od 07,30 do 17,00
Poslovnice Senj, Mali Lošinj, Novi Vinodolski, Delnice i Kraljevica sa strankama rade od 07,30 do 14,00

...i na šalterima Hrvatske pošte u Primorsko-goranskoj, Ličkoj i Istarskoj županiji

Info tel: 051/212 102

Oglasni odjel
NOVI LIST

Oglasni odjel Rijeka

F. Kurelca 3
T 051/212 102
F 051/211 433
E oglasni.rijeka@novilist.hr

Oglasni odjel Opatija

M Tita 71
T 051/271 210
F 051/271 624
E oglasni.opatija@novilist.hr

Oglasni odjel Crikvenica

P. Preradovića 4
T 051/781 392
F 051/781 392
E oglasni.crikvenica@novilist.hr



REPUBLIKA HRVATSKA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD RIJEKA

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13) te Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke (KLASA: 023-01/16-01/46-75, URBROJ: 2170/01-15-00-16-4) od 7. lipnja 2016. godine, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, kao Nositelj izrade dokumenta prostornog uređenja za Grad Rijeku, objavljuje da će se održati

JAVNA RASPRAVA

O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA od 24. lipnja do 25. srpnja 2016. godine

Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica moguć je u zgradi Grada Rijeke, na adresi Titov trg broj 3, izložbena sala u prizemlju zgrade, u periodu od 14. lipnja do 25. srpnja 2016. godine, svaki radni dan u vremenu od 8,30 do 15,30 sati, te na web stranici www.rijeka.hr.

Za sve zainteresirane osobe održat će se javno izlaganje s obrazloženjem Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica na adresi:

DOM KULTURE PEHLIN, Minakovo broj 30, RIJEKA
dana 30. lipnja 2016. g. u 18,00 sati

Predstavnici Nositelja izrade će tijekom trajanja javne rasprave pružati dodatno tumačenje izloženog Prijedloga unutar uredovnog vremena za stranke: ponedjeljkom, srijedom i petkom, od 8,30 do 13,00 sati, u prostorijama Odjela za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem na adresi Titov trg broj 3.

Primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave (zaključno s 25. srpnja 2016.g.):

- dostaviti u pisanom obliku, poštom na adresu Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Titov trg 3, Rijeka, ili predati osobno na istoj adresi, u pisarnici, na šalter broj 1,
- izjaviti u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu napisani čitljivo i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, te svi koji nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

- Objava javne rasprave – Grad Rijeka

KLASA: 350-03/14-01/14
URBROJ: 2170/01-01-90-16-90

[print](#)

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI – UPU SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA

Rijeka, 14. lipnja 2016.

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem najavljuje javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica koja će se održati od 24. lipnja do 25. srpnja 2016. godine. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je od 14. lipnja 2016. godine.



Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) te Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeka (KLASA: 023-01/16-01/46-75, URBROJ: 2170/01-15-00-16-4) od 7. lipnja 2016. godine, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, kao Nositelj izrade dokumenta prostornog uređenja za Grad Rijeku, objavljuje da će se održati

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA od 24. lipnja do 25. srpnja 2016. godine

Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica moguć je u zgradi Grada Rijeka, na adresi Titov trg broj 3, izložbena sala u prizemlju zgrade, u periodu od 14. lipnja do 25. srpnja 2016. godine, svaki radni dan u vremenu od 8,30 do 15,30 sati, te na web stranici www.rijeka.hr.

Za sve zainteresirane osobe održat će se **javno izlaganje** s obrazloženjem Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica na adresi:

DOM KULTURE PEHLIN, Minakovo broj 30, RIJEKA
dana 30. lipnja 2016.g. u 18,00 sati

Predstavnici Nositelja izrade će tijekom trajanja javne rasprave pružiti dodatno tumačenje izloženog Prijedloga unutar uredovnog vremena za stranke: ponedjeljkom, srijedom i petkom, od 8,30 do 13,00 sati, u prostorijama Odjela za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem na adresi Titov trg broj 3.

Primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave (zaključno s 25. srpnja 2016.g.):

- dostaviti u pisanom obliku, poštom na adresu Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Titov trg 3, Rijeka, ili predati osobno na istoj adresi, u pisarnici, na šalter broj 1,
- izjaviti u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu napisani čitljivo i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, te svi koji nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

TEKSTUALNI DIO PLANA:

- [Odredbe za provođenje](#)
- [Sažetak za javnost](#)

KARTOGRAFSKI PRIKAZI:

1. [Korištenje i namjena površina M 1:2000](#)

2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža

- [2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet M 1:2000](#)
- [2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Elektroničke komunikacije M 1:2000](#)
- [2.3. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Energetski sustav M 1:2000](#)
- [2.4. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Vodnogospodarski sustav M 1:2000](#)

KLASA: 350-03/14-01/14
URB BROJ: 2170/01-01-10-16-88



MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

TRAŽI

ENGLISH

NASLOVICA

NOVOSTI I NAJAVE

ORANA

GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE

Prostorni planovi

Informacija o planovima u izradi

Uzročica u javnim raspravama

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Prostorni planovi županija

Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

Radna zajednica Alpa Jadran

Dovodak instalacije Plavčica za izradu prostornih planova

Financiranje izrade prostornih planova jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2016. godinu

Projekti iz područja prostornog uređenja

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske

Suglasnost za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

Strane osoba koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj

Preporuka za izradu jedinstvenog plana održiva u prostoru za centre za proučavanje otpadnih i eksploatacija polja životnih elemenata sredstva

Međunarodne suradnje

Program URBACT

Program ESPON

Općarstva

ENERGETSKA UČINKOVITOST

STANOVANJE

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

KOMUNALNO GOSPODARSTVO

GRADJEVINSKA INSPEKCIJA

EU PROGRAMI I FONDOWE

PROJEKTI

SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOSTI

PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE

JAVNA NARAVA I JAVNI POZIVI

PRISTUP INFORMACIJAMA

ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI

STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ ZAKLJUČAKA RADNOG ODNOSA

SLUŽBENI OBRASCI

UPUTE, OBJAŠNJENJA I MIŠLJENJA

PROSTORNO UREĐENJE - Prostorni planovi - Informacije o planovima u izradi - Informacije o javnim raspravama -

Informacije o javnim raspravama

Tema: Izjava o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog rada u predloženom prostornom planu, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem su osobama izradu dostavljaju plana, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostupna se najavljiva stranica dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: zab@mgipu.hr

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog rada u predloženom prostornom planu, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem su osobama izradu dostavljaju plana, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostupna se najavljiva stranica dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: zab@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 09.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Kraljevec;
- 05.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Bujanska, Rijeka
- 07.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi u postupku stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Jablanovo, Zadar
- 07.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi u postupku stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Ivanac Bobanski, Zadar
- 07.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi u postupku stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Poljane, Zadar
- 07.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Šibenski Ivanec
- 06.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Otočca
- 06.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o uvrštenju prijedloga VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hum na Sini
- 06.05.2016. - Informacija o posebnosti javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grobničan Grobničan
- 03.05.2016. - Informacija o posebnosti javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Obitajnog plana uređenja zone ulog centra Ivanica
- 02.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Centralnog urbanističkog plana grada Čakovca II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Martine Čakovec - zona male petrole
- 01.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani Njivskog plana
- 01.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Ostojak ulice Ante Kovačić“, Općina Nitra
- 01.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko - turističke namjene Spadići, Grad Poreč
- 31.05.2016. - Informacija o posebnosti javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ivančica
- 31.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Centralnog urbanističkog plana uređenja UPU 30 za dio građevinskog područja naselja KOSTAV NI-2
- 30.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Vukle Ludine Prostorno planirana dokumentacija
- 27.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štefanje Prostorno planirana dokumentacija
- 25.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Požege
- 24.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perućić
- 24.05.2016. - Informacija o posebnosti javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Notovana
- 20.05.2016. - Informacija o posebnosti javnoj raspravi o dodatku Strateškog studija utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije i o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije
- 20.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Gornji Grad - UPU 16, Općina Bitovnja
- 20.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vuk Prostorno-planirana dokumentacija
- 19.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lučkovac

Preporuka, Kontrola, Prostoimo, Likovni

URINA PROJEKTIJE DOCUMENTACIJE ZA SVAKI DRUGI VREMENI - PRA PROJEKT 2017. ENERGETSKA OBRANA vrsta, Svak, 66 država... PROJEKT 4112

OGLASNA PLOČA

SANACIJA POPLAVLJENIH POVRLOVA

eDozvola

A ZONIZ OZAKONJENJE OZAKONJENJE OZAKONJENJE

A ZONIZ IZVJEŠĆE O RADU IZVJEŠĆE O RADU IZVJEŠĆE O RADU

OZAKONJENJE OZAKONJENJE OZAKONJENJE

VODI KROZ OPAKOVANJE ENERGETIKA energetska oprema

PROJEKCIJA OZAKONJENJE OZAKONJENJE

STRUČNI OPITI OZAKONJENJE OZAKONJENJE

STRUKTURNE OZAKONJENJE OZAKONJENJE

ARHITEKTURNE OZAKONJENJE OZAKONJENJE

2.2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

Posebna obavijest o javnoj raspravi upućena je, u pisanom obliku, na adrese javnopravnih tijela koja su dala zahtjeve za izradu Plana i Mjesnom odboru Pehlin na čijem području je obuhvat Plana. Sve su obavijesti otpremljene 14. lipnja 2016. godine.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi dostavljen je s potvrdom primitka:

1. M U P, POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA RIJEKA
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova
Žrtava fašizma 3, 51000 R I J E K A
2. HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
Đure Šporera 3, 51000 R I J E K A
3. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
R. F. Mihanovića 9, 10110 Z A G R E B
4. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje
Ružičeva 16, 51000 R I J E K A
5. HEP – operator distribucijskog sustava d.o.o.
DP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA
Viktora Cara Emina 2, 51000 R I J E K A
6. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.,
Dolac 14, 51000 R I J E K A
7. KD ČISTOĆA d.o.o.
Dolac 14, 51000 R I J E K A
8. KD AUTOTROLEJ d.o.o.
Školjić 15, 51000 R I J E K A
9. RIJEKA PROMET d.o.o.
Fiumara 13, 51000 R I J E K A
10. ENERGO d.o.o.
Dolac 1451000 R I J E K A
11. JAVNA USTANOVA, ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO GORANSKE
ŽUPANIJE
Splitska 2/II, 51000 R I J E K A
12. MJESNI ODBOR PEHLIN, VIJEĆE MJESNOG ODBORA
Pehlin 58, 51000 R I J E K A

Osim prethodno navedenim sudionicima, obavjest o javnoj raspravi upućena je i na adrese posebno zainteresiranih stranaka/investitora koji su dostavili programske podloge za izradu Plana.

1. STADION KANTRIDA d.o.o.
Rujevica 10, 51000 R I J E K A
2. DARKO SELCI
Blažićevo C 48, 51000 R I J E K A

2.3. JAVNO IZLAGANJE

U prvom tjednu trajanja javne rasprave, 30. lipnja 2016. god., održano je javno izlaganje s obrazloženjem Prijedloga plana za sve zainteresirane osobe. Vodili su ga predstavnici Nositelja izrade: Ksenija Sušanji i Neven Vulelija te predstavnici Izrađivača: Berislav Krtalić i Darija Maletić Mirko.

Izlaganju je prisustvovalo šesnaest (16) osoba, a s pitanjima, primjedbama ili sugestijama sudjelovalo je šest (6) osoba. O tijeku rasprave vođen je zapisnik. Iznesene primjedbe neki su sudionici javnog izlaganja naknadno i u pisanom obliku dostavili Nositelju izrade Plana te su iste obrađene sa stručnim Izrađivačem Plana.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
KLASA: 350-03/14-01/14
URBROJ: 2170/01-01-10-16-101
Rijeka, 30. lipnja 2016.

PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA

JAVNA RASPRAVA javno izlaganje

30. lipanj 2016. godine; 18,00 sati

POPIS PRISUTNIH:

	IME I PREZIME	ADRESA	POTPIS
1	Darka Selci	Blazićevo C 58	Slc
2	Marijan Selci	Blazićevo C 48	slc
3	NIKANORIC HOSEIN	BLAZICEVA 10/A	
4	Zorjana Jančević	Blazićevo B 14	Zoran
5	Ivana Bošnjak	Blazićevo 13/11	ivan
6	Jovana Peranić	Blazićevo C 1	Jovana
7	Gabrijel	Blazićevo C 41	Gabrijel
8	Horvat Olyponz	Blazićevo 13/7	Horvat
9	Tome Kovacic	BLAZICEVO 21-D	Tome
10	TRIAO TAO	BLAZICEVO 13/1	TRIAO
11	Faničica Dapić	Humakara 29	Dapić
12	Georgije Dikić	Rujevica 1A	Dikić
13	OLGA ŽIKLIĆ	ZOSEVICA 1A	ŽIKLIĆ
14	Loki msk. Ivan	Blazićevo 31/C	Loki
15	Stjepan Standa	Blazićevo 1 D	Standa
16	IVAN SUIDEREK	ul. PLASE 8	SUIDEREK





	IME I PREZIME	ADRESA	POTPIS
17	DARIJA MALETIĆ MIRO	INSTITUT 14H, RAKUSINA 1, ZAGREB	Daj Čehić
18	BERISLAV KRTOVIĆ	INSTITUT 1611 dđ.	M. Krtović
19	KSENIJA SUŠANJ	GRAD RIJEKA	Urošević
20	MILELIJA NEVEU	GRAD RIJEKA	Juranić
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			



ZAPISNIK:

str. 1

- | | |
|---|--|
| | Započeto u 18,00 sati |
| - | Pozdravna i uvodna riječ koordinatorka Ksenija Šušanj u ime nositelja izrade plana - Grada Rijeke. U ime Nositelja rasprave prisustuje i ing. Neven Vulelijev. |
| - | Koordinatorica iznosi opće podatke iz Odluke o izradi UP-a sportskog područja Rujevica. Zatim predstavljaju ovlaštene planere: arh. Berislava Kraljević i arh. Anđelko Kraljević iz tvrtke Institut 1611 d.d. Zagreb, predstavnik Direktora Plana. |
| - | Odgovorna voditeljica Rade Plana arh. Anđelko Kraljević iznosi sadržaj plana u formalnom smislu (skica plana i projekti) te što se njezine sve učestuje, koje je područje u okviru čina obuhvata, biva određuje Buba, Manjane, u njih te ostale važnije podaci iz Sažetka. |
| - | Koordinatorica K. Šušanj daje upute o mogućnosti detaljnog uređivanja Plana, o načinu postupanja prijavitelja i prijedloga, odlučivanja, te daje upute o načinu sudjelovanja u ovoj raspravi. |

ZAPISNIK:

str. 2

	Otvorena je rasprava:
①	IVAN LOHINSKI
	= kada će biti izrađeno zemljensko dijeljenje zemljišta jer je od prošlog 3/4 odizeto za stadion - rekao je da će to biti ostvareno, a još je nemar
	= odgovor suduž: Grad R. je u potpunosti izradio pripremu za izradu zemljenskog dijeljenja - otupljen je zemljište, izradena projektna dokumentacija, preostaje osigurati sredstva za izradu što će biti sukladno planovima realiz.
	= sljedeće pitanje Lohinski: Zasto se radi terenu Rujevica u naziv Plan, a radi se o terenu koji se zove Pehlin
	= odgovor suduž: Naziv planova može razne odredbe, on u planu višeg reda - GUP-u
②	IVAN SUDEROK
	Izlaganje započelo napomenom vezanom uz pitanje prethodnog suduž - zasto Rujevica, a ne Pehlin? - područje je nosilo same nazive bez parcijal: Pehlin, Pese San Nicolo, Pese San Giovanni, Rujevica (poforu m)

ZAPISNIK:

str. 3

medjutim jesu frezice između Pehlina
i Rujevca nema, a zamjerka je
da MO Rujevca ne postoji.

= Potenje: Da li je za predviđeni
veliki kapacitet novih sadržaja
adekvatno riješena prometna pove-
zanost i potencijalno zagađenje
prema okolnom području?

= Odgovor Matije Mirković:

Planom je definirana osnovna
prometna mreža i dimenzionirana
je sukladno razini prema uopćenoj
plana u svim redovima - GUP-a.

③ ĐARKO ŠOŠIĆ

Da li je OUI samo planirani
definirana ili se je krevalo u
izvedu projekat. dokumen., odnosno
da li će ulazno kreirati rješenja
izvedujuće?

= Odgovor Susana i Vuletić:

Mreža oznake OUI je planirana
Planom i još nije predviđena
za realizaciju.

④ GEORGIJE ĐIKIĆ

= Da li će se osloboditi lokalizacije
u cesti uz adresom Rujevca 1

ZAPISNIK:

str. 4

= Odgovor Vulelija:

Adresa Rujevića 1 je dio ulice
oznake SUX1 koji je izvan obuhvata
ovog Plana i za koji je izdateno
idejno rješenje.

⑤ IVAN BOGDANIC' za MO Pehlin

= Ljude zemlja spoj maelja' blaži-
ćvo na prometnici oznake SUX1.
Uzorna kolovozna projektela' moze
Sadržaj je užit de život postojećeg
stenostruka - to je' 1500 stenostruka
A mnogo djece. Pitanje je liho
de blaženo živjeti kad se opori'
cesta za višava. Iak je ulica 64
zavorena konsti se kao parking
ali što kad bude otvorena za
promet - treba naći rješenje.

= Odgovor Sustav:

Moli gosp. Bogdanick da primjedbe
dostavi pisano kako bi se što
kvalitetnije moglo obraditi i'
implementirati u Plan, vijeću
MO je upućen poziv za raspravu
i' održavanje publikano zadržanoj
obvazi.

= Bogdanic - IMO će se održati pisano.

2.4. PISANE PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA DOSTAVLJENI U PROPISANOM ROKU TRAJANJA JAVNE RASPRAVE

Unutar roka javne rasprave, koja je trajala od 24. lipnja do 25. srpnja, pisane primjedbe dostavili su:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova
Broj: 511-09-21/1-190/70/2-2014.DR od 20. lipanj 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 511-09-16-100 od 29.06.2016.)
2. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
Klasa:350-05/14-01/224 Urbroj: 376-10/SV-16-4(HP) od 29. lipnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 376-10/16-102)
3. Saša Muschet za RIJEKA PROMET d.d.
Podnesak od 4. srpnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 15-16-103)
4. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka,
Broj i znak: 401200101-16002/16-GG od 24. lipnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 51-16-104)
5. Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka,
Znak i broj: II-2114/1 od 5. srpnja 2016. (naš znak – Klasa:350-03/14-01/14, Urbroj:51-16-106)
6. MJESNI ODBOR PEHLIN, Vijeće mjesnog odbora
Podnesak od 1. srpnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 2170/01-09-10-16-107)
7. MJESNI ODBOR PODMURVICE, Vijeće mjesnog odbora
Podnesak od 15. srpnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 2170/01-09-10-16-108)
8. DARKO SELCI i MARIJA TIĆ, Blažičevo C 48, Rijeka
Podnesak od 25. srpnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 15-16-109)
9. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka,
Klasa:350-03/14-01/08 Urbroj:543-12-01-16-4 od 22. srpnja 2014. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj : 543-12-16-110)

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova

REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA
 RIJEKA

Sektor upravnih i inspeksijskih poslova

Broj: 511-09-21/1-190/70/2-2014. DR
 Rijeka, 20.06.2016. god.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD RIJEKA	
Prim:	29-06-2016
Klasir:	350-03/14-01/14
Uruč:	511-09-16-
Pril.	01/10
Usp.	

GRAD RIJEKA

RIJEKA,
 Titov trg 3

Predmet: Urbanistički plan uređenja sportskog područja Rujevica
 - mišljenje, dostavlja se -

U svezi Vašeg poziva od 10.06.2016. godine za dostavu našeg mišljenja u svezi održavanja Javne rasprave o Urbanističkom planu uređenja sportskog područja Rujevica, na području Grada Rijeke, sukladno čl. 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13), obavještavamo vas da smo Vam već dostavili naše pismeno očitovanje broj 511-09-21/1-190/70-2014. DR od 22.07.2014. godine, pa shodno tome nema više potrebe za našim ponovnim očitovanjem

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Grad Rijeka,
Rijeka, Korzo 16.
2. Pismohrana-ovdje.

NAČELNICA SEKTORA
 Dubravka Kukulj Špiljak

- HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Prijeto: 01-07-2016

Klasifikacijska oznaka

350-03/14-01/14 01-10

Uput. Deni broj

51-18-102

KLASA: 350-05/14-01/224
URBROJ: 376-10/SV-16-4 (HP)
Zagreb, 29. lipnja 2016.

Republika Hrvatska
Primorsko-Goranska županija
Grad Rijeka
Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
Titov trg 3
51000 Rijeka

Predmet: Grad Rijeka
UPU SPORTSKOG PODRUČJA „RUJEVICA”
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/14-01/14/URBROJ: 2170/01-01-10-16-96 od 10. lipnja 2016.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog UPU SPORTSKOG PODRUČJA „RUJEVICA” za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU SPORTSKOG PODRUČJA „RUJEVICA” za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9 mr. sc. Mario Weber
3 ZAGREB

RAVNATELJ

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

- Saša Muschet za RIJEKA PROMET d.d.

SASA MUSCHET - RIJEKA PROMET D.D. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

IME I PREZIME
Finara B. RIJEKA

ADRESA
051 352509, 352-555

BROJ TELEFONA

Primljeno:	04-07-2016
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
370-03/16-97/14	0140
Uredbeni broj	Pril. / Vrij.
1576-	/

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
Direkcija za razvoj, urbanizam i ekologiju
Titov trg 3/V
51000 RIJEKA

**PREDMET: Prijedlog/primjedba/mišljenje na
Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica
u javnoj raspravi od 24.06. do 25.07.2016.**

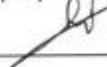
Primjedba / prijedlog / mišljenje se odnosi na k.č. _____ k.o. _____.

OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA

- PRIMJEDBA SE OSMOŠI NA POSTOJEĆU PROMETNICU GN-III / D-427 / -
NA DIELU COŠE U ZONI ZAHVATA NEMA PREDVIĐENIH SPOLUŠTA ZA
BUS JAVNOG GRADSKOG PROMETA
- PLANIRANO UREĐENJE OBOSTRANOG BUS STANISTIŠTA NA ULICI SH XI
MORA BITI USKLADENO SA PLANOVIMA ANTPROJEKTA, I FIKSIRANO
PLANIRANIM PRASAMA PROMETA I ANTPROJEKTA
- NIKDJE NEMA NIPI OZNAČENIH NIPI NAVEDENIH POZICIJAMA I FUNKCISI
PARKIRANJA VOZILA KOLISNIKA SAOBRAĆAJA KOŠI BI SE IZRAKAO I PO
OVOM PLANU - VEĆ SE SADA KROMIČI NEDOSPITAK PARKIRANIH
POKUSIŠTA

Rijeka, 04.07.2016.

Potpis podnositelja:



- HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka



ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

51000 Rijeka, Ulica V. C. Emina 2

TELEFON • 051 • 204-111
 TELEFAKS • 051 • 204-204
 POŠTA • 51000 • SERVIS
 IBAN • HR8224020061400273674

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 GRAD RIJEKA

Primljeno: 07-07-2016		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/14-01/14	01-10	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
51-16-104	2	✓

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
 ekologiju i gospodarenje zemljišta
 Titov Trg 3
 51000 RIJEKA

NAŠ BROJ I ZNAK 401200101-16002/16-GG

VAS BROJ I ZNAK Klasa: 350-03/14-01/14
 Ur. broj: 2170/01-01-10-16-96
 od 10.06.2016.

PREDMET UPU sportskog područja Rujevica, javna rasprava

DATUM 24.06.2016.

Prema vašem pozivu, naš ur. broj 24170 od 15.08.2016. godine, na javnu raspravu za UPU sportskog područja Rujevica, očitujemo se sa sljedećim primjedbama/dopunama:

- za predmetni plan treba napraviti bilancu snage (kW),
- u Odredbama za provođenje, čl. 46, st. 1, treba dodati sljedeću rečenicu: "U grafičkom dijelu plana nisu crtane lokacije planiranih trafostanica, već će se iste odrediti nakon definiranja stvarnih potrebe budućih korisnika/kupaca",
- u Odredbama za provođenje, čl. 46, st. 3, treba brisati tekst (precrtano): "... zasebnu građevnu česticu najmanje dozvoljene veličine 7x7m, na način...",
- u grafičkom dijelu plana treba ucrtati postojeće trafostanice 10(20)/0,4 kV Stadion Rujevica i Hostov breg i njihov 10(20) kV priključak, a prema prilogu iz ovog dopisa.

S poštovanjem!

Direktor ELEKTROPRIMORJA Rijeka

dr. sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.

Prilog: - kao u tekstu

Na znanje:

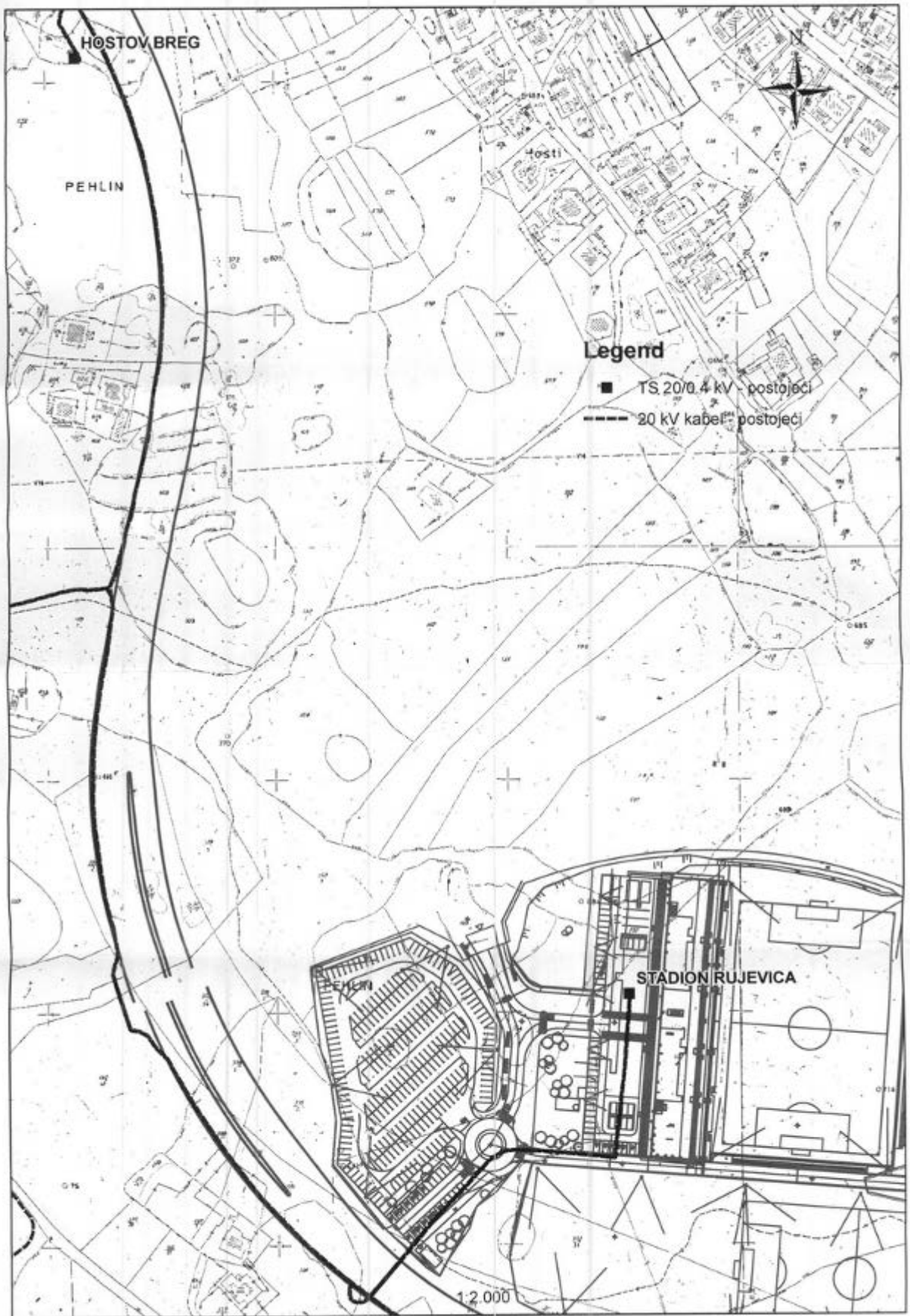
- Služba za razvoj i investicije, Odjel za razvoj i pristup mreži

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
 DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
 RIJEKA

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.458.000,00 HRK •
 • www.hep.hr •





- Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka



Komunalno društvo
VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
Direkcija za razvoj, urbanizam i ekologiju
Titov trg 3
51000 Rijeka

Dolac 14, 51000 Rijeka
MB 3331903 OIB 80805858278

T: (051) 353 222 F: (051) 353 207
E: kdvik-rijeka@kdvik-rijeka.hr
www.kdrik-rijeka.hr

Poslovna banka:
Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka
broj žiro-računa: 2402006-1100388210

Registar trgovačkih društava:
Trgovački sud u Rijeci, MBS 040013261
temeljni kapital uplaćen u cjelosti: 771.758.700,00 kn
uprava: Andrej Marochini, dipl. ing. građ.

VAŠ ZNAK I BROJ = Klasa: 350-03/14-01/14
Ur. broj: 2170/01-01-10-16-96

NAŠ ZNAK I BROJ = II-2114 11

Rijeka = 5. srpnja 2016.

PREDMET = Javna rasprava - Urbanistički plan uređenja sportskog područja Rujevica; Dostava mišljenja

Poštovani,

po uvidu u materijal za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica, s aspekta vodoopskrbe i sanitarne odvodnje, dostavljamo sljedeće smjernice u svrhu dopune Plana:

Glavnim projektom *Gradnja - rekonstrukcija sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Pletenci, Hosti i Rujevica/zona H-2* na koji je ishodovana i dozvola za gradnju predviđa se izvođenje sanitarne kanalizacije unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica. U privitku dostavljamo situaciju te cd s .dwg crtežom. Projektirani sanitarni kolektor ucrtati unutar kartografskog prikaza vodoopskrbe i odvodnje.

Projektom dokumentacijom prometnice SUXI koja je u visokom stupnju gotovosti (investitor Grad Rijeka), nije predviđen sanitarni kolektor kao ni prelaganje postojećeg vodovoda ACC DN 450 mm kako je to prikazano predmetnim Planom. Budući da unutar područja R1-2 nisu definirani sadržaji niti prometni pravci kao mogući koridori unutar kojih bi se izvelo prelaganje cjevovoda ACC DN 450 mm u tekstualnom dijelu plana potrebno je navesti da je trasa prelaganja dana načelno te da će se definirati kroz daljnju razradu projektne dokumentacije. Isto vrijedi i za trasu sanitarne kanalizacije.

S poštovanjem.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primijeno: 15-07-2016		
Klasifikacijska oznaka	Cig. jed.	
350-03/14-01/14	OH10	
Urednički broj	Pril.	Vrij.
51-16-106	2	—

KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.
Pomoćnik direktora za tehničke poslove
Dražen Strčić, dipl.ing.građ.

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
RIJEKA, Dolac 14 10



- MJESNI ODBOR PEHLIN, Vijeće mjesnog odbora

PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA



15-07-2016

MJESNI ODBOR PEHLIN
VIJEĆE MJESNOG ODBORA

KLASA: 026-01/16-19/1
URBROJ: 2170/01-09-10-16-52
Rijeka, 1.07.2016.

PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

15-07-2016

30003/14-01/14	0110
2170/01-09-10-16-	

GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam
ekologiju i gospodarenje zemljištem
n/p Kseniji Sušanj
Titov trg 3
51 000 Rijeka

PREDMET: Prijedlog planiranja za UPU sportskog područja Rujevica

Poštovani,

nakon što je održano javno izlaganje s obrazloženjem Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica, molimo Vas da uvažite navedene prijedloge i sugestije, te da nam se očitujete vezanu uz navedeno.

Glavni i najvažniji prijedlog Vijeća mjesnog odbora Pehlin i stanovnika Pehlina osobito naselja Blažičevo, koji smo iznijeli i na javnom izlaganju, je da se nije vodilo računa o kvalitetnom i svrhovitom rješenju prometa, te uspostavljanju veza sa postojećom prometnom infrastrukturom. Naselje Blažičevo koje graniči sa obuhvatom plana, sa sjeverne strane, jedno je od najgušće naseljenih naselja u Gradu Rijeci. Prometna infrastruktura u naselju ne zadovoljava, a u smislu komunalne infrastrukture je nepostojeća. Prometnice su uske toliko da se dva automobila ne mogu mimoći, ni na jednom dijelu ne postoji nogostup, te je sigurnost prometovanja upitna, pogotovo sigurnost pješaka (osobito djece, starijih osoba). **Vidljivo je da izrađivač plana nije predvidio i nije vodio računa da se planira spajanje postojeće prometne infrastrukture na novo planirane prometnice. Ne vidimo razlog zbog kojeg prometnica OU I ne bi bila spojena sa sabirnom ulicom SU XI. Smatramo da struka mora uzeti u obzir postojeće stanje prometa na širem području i prema tome se ravnati prilikom izrade idejnih rješenja. Također izgradnja prometne infrastrukture trebala bi imati prioritet kako bi se svi novoizgrađeni kompleksi mogli koristiti u punom obimu. Sadržaji poput nogometnog kampa, sportske dvorane, gradskog stadiona dobrodošli su i hvale vrijedni projekti koje svi stanovnici pozdravljaju, ali treba pri tome**

voditi računa da se ne umanjuje kvaliteta življenja lokalnog stanovništva. Prometnica mora biti točno definirana, a ne nacrtana samo djelomično.

Još jedan problem na koji smo već ukazivali javlja se prilikom održavanja utakmica, a to je parkiranje automobila. Naselje Blažičevo tada je u potpunosti zakrčeno parkiranim vozilima čime je dodatno umanjena sigurnost prometovanja, a o prolasku interventnih vozila da i ne govorimo. Sada se taj problem djelomično rješava parkiranjem uzduž prometnice D-427, ali kada ona bude u potpunosti završena i otvorena za promet do Općine Viškovo to više neće biti moguće, pa će opterećenje u naselju biti još i veće.

Smatramo da je pitanje prometnica koje će povezivati sportsko područje Rujevica sa postojećom infrastrukturom od vitalnog značenja, te Vas molimo da uvažite naše primjedbe.

S osobitim poštovanjem,

VMO Pehlin



Predsjednik Ivan Bogdanić

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

- MJESNI ODBOR PODMURVICE, Vijeće mjesnog odbora

20-07-2016



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
MJESNI ODBOR PODMURVICE
VJEĆE MJESNOG ODBORA PODMURVICE

KLASA: 026-01/16-20/1
URBROJ: 2170/01-09-10-16-59

Rijeka, 15. srpanj 2016.

GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam
ekologiju i gospodarenje zemljištem
n/p Kseniji Sušanj
Titov trg 3
51000 RIJEKA

PREDMET: Prijedlog planiranja za UPU sportskog područja Rujevica

Poštovani,

Vijeće mjesnog odbora Podmurvice pozdravlja i podržava svaki projekt koji je na korist građana i razvoju našega grada, jer sportski sadržaji kao što su gradsko nogometno igralište, nogometni kamp i sportske dvorane dobro došli su i hvale vrijedni projekti.

Nakon održanog javnog izlaganja s obrazloženjem Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica, uočeni su neki nedostaci, pa molimo da uvažite naše prijedloge i sugestije, te da nam se očitujete vezanu uz navedeno.

Prijedlog Vijeća je da se pronade što učinkovitije i kvalitetnije rješenje prometa, glavne prometnice i svih pristupnih cesta prema budućem sportskom području Rujevica, a da se uklopi u postojeće stanje sa tendencijom poboljšanja uvjeta. Sve pristupne ceste obavezno moraju imati nogostup radi sigurnosti pješaka. Parkirni prostor treba urediti na način da zadovoljava potrebe svih korisnika. Osim toga, potrebno je urediti komunalnu infrastrukturu – vodovod i kanalizacije, a da se pri tome vodi računa i o kvaliteti življenja lokalnog stanovništva.

S poštovanjem,

Predsjednica Vijeća MO:



Jadranka Žikić

Dostaviti:

- Naslovu
- Pismohrana, ovdje

- DARKO SELCI i MARIJA TIĆ, Blažičevo C 48, Rijeka

DARKO SELCI / MARIJA TIĆ (VLASNICA)

IME I PREZIME

BLAŽIČEVO C 48 / LUDVETOV BREG 5, RIJEKA

ADRESA

095 902 5572

BROJ TELEFONA

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primijeno:	25-07-2016		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
35-03	14-01	14	01-10
Uručbeni broj		Pril.	Vrij.
15-16-109		7	✓

kd kd

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
Direkcija za razvoj, urbanizam i ekologiju
Titov trg 3/V
51000 RIJEKA

**PREDMET: Prijedlog/primjedba/mišljenje na
Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica
u javnoj raspravi od 24.06. do 25.07.2016.**

Primjedba / prijedlog / mišljenje se odnosi na k.č. 494 k.o. Zamet

OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA

- Molim Vas da se zaštitni koridor OU I ukine (vidi grafički prilog 4. Način i uvjeti gradnje). Ovim planom određena je građevna čestica za cestu te nema svrhe ni potrebe određivati zaštitne koridore. Mjere zaštite određuju se u postupku pribavljanja odobrenja za građenje, sukladno definiranoj namjeni građevina.
- Molim Vas da se preciznije odrede osnovne i pomoćne građevine. Predlažemo sukladno čl. 52 Prostornog plana Primorsko-goranske županije (SN 32/2013):
 - Osnovne građevine sporta i rekreacije (kuglanje, stolni tenis, mačevanje, borilačke vještine, ples, biljar, teretane, bazen, itd).
 - Prateće građevine sportskog područja poslovne namjene. Uslužne, trgovačke i ugostiteljske djelatnosti.
 - Pomoćne građevine u funkciji osnovnih i pratećih građevina.
- Suglasan sam da udio pratećih sadržaja bude 40%, ali da taj postotak ne uračunava poslovne sadržaje s obzirom da samim Planom nije jasno i precizno navedeno.
- Molimo Vas da se Planom za uvjete smještaja i način gradnje zone R 1-3 definiraju potreban broj parkirališnih mjesta, odnosno potrebna površina parkirališta za 3 grupe namjene koji se odnose na: sport i rekreaciju, prateći zdravstveni sadržaj i poslovni sadržaj. Naime, molim Vas da definirate da svaka od navedenih namjena ubraja svoj potreban broj parkirališnih mjesta te da potrebnu parkirališnu površinu uvrstite u svaku namjenu zasebno.
- Iščitavajući Plan vidljive su razlike u metražnim odstupanjima u najmanjoj dozvoljenoj udaljenosti građevine prema javnoj površini (u Projektu 6m, a u Planu 10m) te u najmanjoj dozvoljenoj udaljenosti građevine do ruba čestice (u Projektu 4m, a u Planu 6m). Molim Vas, ako je ikako moguće, da se uzmu u obzir metraže, odnosno udaljenosti koje su navedene Projektom.
- Molim Vas da se Planom definira gradnja ceste OU I u fazama na način da se omogući spoj između građevinske čestice KČ494 i postojeće ulice Blažičevo C što smatram ključnim za ishodovanje ostalih potrebnih dozvola, a time i za uspješnost samog projekta.
- Molim Vas da se faznom gradnjom ceste OU I omogući ista fazna izgradnja, odnosno izvođenje radova i polaganje svih potrebnih priključaka definiranih Planom (čl. 30, st. 3.).

Rijeka, 25.7.2016.

Potpis podnosioca:

Dako Selc

Marija Tić

- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
RIJEKA

KLASA: 350-03/14-01/08
URBROJ: 543-12-01-16-4
Rijeka, 22.07.2016.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primitljeno: 26-07-2016			
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-03	14-01	14	01-10
Uredžbeni broj		Pril.	Vrij.
543-12-16-110		/	/

bd

GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
Direkcija za razvoj, urbanizam i ekologiju
n/p pročelnika
Titov trg 3
51000 Rijeka

PREDMET: Urbanistički plan uređenja sportskog područja Rujevica
- primjedba, dostavlja se

Temeljem Vaše pismene obavijesti o održavanju javne rasprave KLASA: 350-03/14-01/14/URBROJ: 2170-01-01-10-16-105, od 05. 07. 2016. obavještavamo vas da nismo bili u mogućnosti prisustvovati javnoj raspravi Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica.

U UPU potrebno je predvidjeti sve urbanističke mjere zaštite koje su neophodne sukladno Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Grad Rijeku definirane i našim zahtjevima KLASA: 350-03/14-01/08, URBROJ: 543-12-01-14-2 od 10.07.2014.

Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća u UPU osim sadržanih u poglavljima 3.8. „Mjere posebne zaštite“ moraju sadržati i sljedeće specifične smjernice i zahtjeve zaštite i spašavanja, a to su:

- Definirati u kojim slučajevima je obvezno geološko ispitivanje tla
- Definirati najugroženiju krupnu infrastrukturu ugroženu potresom
- Ako u zoni obuhvata ovog plana ima posebno ugroženih područja čije urušavanje može ugroziti veliki broj ljudi u njemu treba provesti zoniranje po tipu konstrukcije i starosti građevina, te definirati najugroženija urbana područja
- U ovom dijelu treba nabrojiti moguće izvore tehničko-tehnološke nesreće u gospodarskim objektima (ako ih ima)
- Plan mora sadržati popis imaoca opasnih tvari i kartografski prikaz njihovog smještaja
- Definirati najugroženiju krupnu infrastrukturu ugroženu tehničko-tehnološkim nesrećama
- U planu treba definirati zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode
- Definirati za ugrožene zone urbanističke mjere zaštite u smislu redukcije izgradnje
- Sukladno Planu obrane od poplava definirati zone plavljenja (ako ih ima) - kartografski prikaz
- U planu navesti da li su zaštitne građevine izgrađene/neizgrađene potrebu za rekonstrukcijom zaštitnih vodnih građevina, navesti područja gdje je ugroženo stanovništvo, građevinski objekti
- Sukladno definiranom u gornjoj točki potrebu je predvidjeti dodatne urbanističke mjere zaštite i spašavanja u cilju reduciranja poplavom ugroženih područja
- Definirati najugroženiju infrastrukturu ugroženu poplavama (ako ih ima)

- Prostorni plan treba sadržati kartografski prikaz klizišta i mjesta velikih erozija tla (ako ih ima)
- Definirati restriktivne mjere gradnje, obvezu geološkog ispitivanja tla i slično u ugroženim zonama
- Definirati najugroženiju infrastrukturu ugroženu klizištima i erozijom tla
- Ovaj UPU treba u tekstualnom i kartografskom prikazu definirati sve objekte krupne infrastrukture (objekti vodoopskrbe, proizvodnje i distribucije električne energije, prehrane, javnog zdravstva, promete infrastrukture, energetike - plinoopskrbe, telekomunikacije, znanosti, spomenici kulture) uslijed čijeg prestanka funkcioniranja bi došli do značajnih posljedica
- Kartografski prikaz odlagališta otpada i divljih odlagališta otpada

Nakon izrade prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica dužni ste zatražiti od Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Rijeka izdavanje mišljenje o prihvaćanju zahtjeva sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju („N.N.“ broj: 153/13), članku 35. Zakona o zaštiti i spašavanju („NN“ broj 174/04, 79/07, 38/09, 127/10). Ukolikoprимjedba Područnog ureda ne bude uvrštena u konačni prijedlog prostornog plana dužni smo vam uskratiti mišljenje o prihvaćanju zahtjeva.

Ujedno vas molimo da sa ovom primjedbom upoznate pravnu osobu kojoj ste povjerali izradu ovog UPU .

Za sva dodatna pojašnjenja obratite se Odjelu za preventivne i planske poslove na telefon 352-437; 352-430; fax: 321-779.

S poštovanjem,



PROČELNIK
Matko Skalamera

DOSTAVITI:

- naslovu
- pismohrani - ovdje

Uključiti u postupak
31.07.2011. 15:14:11

2.5. PISANE PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA DOSTAVLJENI NAKON UTVRĐENOG ROKA TRAJANJA JAVNE RASPRAVE

Nakon proteka roka javne rasprave, 4. kolovoza 2016. god. pisanu primjedbu dostavo je:

- ZDL ARHITEKTI d.o.o. Ante Starčevića 4, RIJEKA
Podnesak od 11. srpnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 51-16-111)

ZDL ARHITEKTI	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD RIJEKA
	Primijeno: 04-08-2016
	Klasifikacijska oznaka: 350-03/14-01/14
	Odg. jed: 07-90
	Uređbeni broj: 51-16-111
	Pri: <input checked="" type="checkbox"/> Vrij: <input checked="" type="checkbox"/>

GRAD RIJEKA
ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU
I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM
n.r. Srdan Škunca, d.i.a., d.ig.
Titov Trg 3
RH – 51000 Rijeka

Rijeka, 11. srpnja 2016.

PREDMET: Primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica

broj dopisa: D16_064

Poštovani,
U nastavku Vam šaljem popis primjedbi na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica koji su u skladu sa našim zahtjevom i idejnim rješenjem smještajnog objekta koji smo Vam dostavili u dopisu D16_011 od 27. siječnja 2016. godine.
Naime idejnim rješenjem smještajnog objekta za sportaše a sukladno potrebama HNK Rijeka predviđen je nešto veći kapacitet što je rezultiralo većim ukupnim BRP-om objekta zatim etažnosti i ukupnom visinom. Kako navedeni parametri ne odstupaju znatno od parametara predviđenih Prijedlogom Plana mišljenja smo da se objekt arhitektonski i urbanistički uklapa u postojeće sadržaje nogometnog kampa HNK Rijeka na Rujevici.

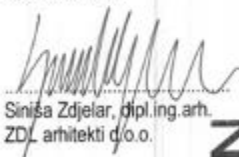
ZONA R1-1

Složena sportska građevina nogometnog kampa

1. Građevina za smještaj korisnika kampa

Parametri predviđeni Prijedlogom Plana	Parametri predviđeni idejnim rješenjem
BRP=2500m ²	BRP=3000m ²
E=P0/Su+P+4	E=P+6
h=21,0m	h=24,0m

Opunomoćenik


Siniša Zdjelar, dipl.ing.arh.
ZDL arhitekti d.o.o.


SINIŠA ZDJELAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3546

ZDL
ARHITEKTI
D.O.O.
RIJEKA

ZDL arhitekti d.o.o. Ante Starčevića 4 51000 Rijeka T 051 322509 F 051 322504 info@zdlarhitekti.hr www.zdlarhitekti.hr

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

3.1. SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

Rbr:	Podnositelj:	Primjedba:	Odgovor:	Obrazloženje:
1.	MUP, Sektor upravnih i inspek. poslova	NEMA PRIMJEDBI na Prijedlog Plana		
2.	HAKOM	NEMA PRIMJEDBI na Prijedlog Plana		
3.	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Elektroprimorje Rijeka	3.1. U Odredbama za provođenje, čl. 46, st.1, treba dodati sljedeću rečenicu: „U grafičkom dijelu plana nisu crtane lokacije planiranih trafostanica već će se iste odrediti nakon definiranja stvarnih potreba budućih korisnika/kupaca“.	Prihvaća se	-
		3.2. U Odredbama za provođenje, čl. 46, st.3, treba brisati tekst „...najmanje dozvoljene veličine 7x7m“.	Prihvaća se	-
		3.3. U grafičkom dijelu plana treba ucrtati postojeće trafostanice 10(20)/0,4 kV Stadion Rujevica i Hostov breg i njihov 10(20) kV priključak prema poslanom grafičkom prilogu.	Prihvaća se	-
		3.4. Navodi se da je za predmetni plan potrebno napraviti bilancu snage (kW).	Prihvaća se uz obrazloženje	Za plan je izrađena bilanca snage i priložena u Obrazloženju Plana. Tek po provedbi natječaja za izradu urbanističko-arhitektonskog rješenja za zonu oznake R1-2 i utvrđivanja sadržaja složene sportske građevine (gradski stadion ili centralna sportska dvorana), bilanca snage će se moći točnije i detaljnije odrediti. Bilanca snage je priložena u nastavku:
<p>BILANCA SNAGE ZA UPU SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA</p> <p>SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - SPORT - SLOŽENA SPORTSKA GRAĐEVINA NOGOMETNOG KAMPA oznake R1-1, površina stadiona GBP 8000 m² i površina građevina za smještaj korisnika kampa GBP 3000 m² uz koeficijente specifičnog opterećenja 90 W/m² i 120 W/m²</p> $P_{R1-1} = 8000 * 90 + 3000 * 120 = 1080000 \text{ W}$ <p>SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - SPORT - SLOŽENA SPORTSKA GRAĐEVINA oznake R1-2:</p> <p>VARIJANTA - centralna sportska dvorana: Površina dvorane cca 23000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 120 W/m² i garažna mjesta s prometnicama cca 24000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 5 W/m²</p> $P_{R1-2} = 23000 * 120 + 24000 * 5 = 2880000 \text{ W}$ <p>VARIJANTA - gradski stadion: Površina gradskog stadiona cca 25000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 120 W/m² i garažna mjesta s prometnicama cca 60000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 5 W/m²</p> $P_{R1-2} = 25000 * 120 + 60000 * 5 = 3300000 \text{ W}$ <p>za izračun ćemo uzeti varijantu s gradskim stadionom s većom angažiranom snagom.</p> <p>SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - SPORT - GRAĐEVINA CENTRA ZA SPORT I REKREACIJU oznake R1-3, površina GBP 3000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 100 W/m²</p> $P_{R1-3} = 3000 * 100 = 300000 \text{ W}$				

STAMBENA NAMJENA oznake S, površina 600 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja cca 30 W/m²

$$P_5 = 600 * 30 = 18000 \text{ W}$$

JAVNE ZELENE POVRŠINE - JAVNI PARK oznake Z1, površina 10500 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 0,5 W/m²

$$P_{Z1} = 10500 * 0,5 = 5250 \text{ W}$$

JAVNE ZELENE POVRŠINE - IGRALIŠTE (DJEČJE I KOŠARKAŠKO) oznake Z2, površina 1300 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 2 W/m²

$$P_{Z2} = 1300 * 2 = 2600 \text{ W}$$

PROMETNE POVRŠINE, površina 50000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 0,5 W/m²

$$P = 50000 * 0,5 = 25000 \text{ W}$$

Ukupna snaga sportskog područja Rujevica :

$$P_U = P_{R1-1} + P_{R1-2} + P_{R1-3} + P_5 + P_{Z1} + P_{Z2} + P$$

$$P_U = 4741250 \text{ W} = 4.741,25 \text{ kW}$$

Za $P_U = 4.741,25 \text{ kW}$ broj potrebnih TS 10(20)/0,4 kV izračunati ćemo po izrazu:

$$n_{TS} = \frac{P_U * f_g}{(1 - f_r) * P_{TS} * \cos\varphi} = \frac{4.741,25 * 1,03}{(1 - 0,15) * 2 * 1000 * 0,95} = 3,0$$

gdje je:

f_g - faktor gubitaka (1,03)

f_r - faktor rezerve (15%)

$\cos\varphi$ - faktor snage (0,95)

P_{TS} - za jediničnu tipsku snagu transformatora uzeta je snaga 2x1000 kVA obzirom na prostornu raspoređenost smještajnih objekata.

Odabire se 3 kom transformatorskih stanica prijenosnog omjera 20/0,4 kV, tipske snage 2x1000 kVA.

Unutar zone oznake R1-1 - sportsko-rekreacijska namjena - sport - složena sportska građevina nogometnog kampa izgrađena je jedna transformatorska stanica u garaži kapaciteta 2x1000 kVA, a druge dvije (ili jednu s instaliranom snagom od 4x1000 kVA) je potrebno izgraditi u sklopu zone oznake R1-2 - sportsko-rekreacijska namjena - sport - složena sportska građevina gradskog stadiona ili centralne sportske dvorane čiji točan smještaj će biti definiran nakon provedbe natječaja za izradu urbanističko-arhitektonskog rješenja za zonu oznake R1-2 i utvrđivanja sadržaja složene sportske građevine (gradski stadion ili centralna sportska dvorana).

4.	Komunalno društvo VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka	4.1. Navodi se da je Glavnim projektom <i>Gradnja - rekonstrukcija sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Pletenci, Hosti i Rujevica /zona H-2</i> ishodena dozvola za gradnju te se njime predviđa izvođenje sanitarne kanalizacije unutar obuhvata ovog Plana. Dostavljaju projektirani sanitarni kolektor koji je potrebno ucrtati na kartografski prikaz.	Prihvaća se	
		4.2. U tekstualnom dijelu Plana potrebno je navesti da je trasa prelaganja postojećeg vodovoda ACC DN 450 mm dana načelno te da će se definirati kroz daljnju razradu projektne dokumentacije. Isto je potrebno navesti i za trasu sanitarne kanalizacije unutar prometnice SU XI.	Prihvaća se	

3.2. OSTALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI – FIZIČKE I PRAVNE OSOBE

Rbr:	Podnositelj:	Primjedba:	Odgovor:	Obrazloženje:
1.	ZDL ARHITEKTI, Ante Starčevića 4, 51 000 Rijeka	Za građevinu za smještaj korisnika kampa u sklopu složene sportske građevine nogometnog kampa unutar zone oznake R1-1 traži se:	Prihvaća se	-
		1.1. najveća dozvoljena bruto površina (GBP): 3000 m ²		
		1.2. najveća dozvoljena etažnost građevine: P+6	Prihvaća se	-
		1.3. najveća dozvoljena visina građevine: 24 m	Prihvaća se	-

4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI

4.1. SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

Rbr:	Podnositelj:	Primjedba:	Odgovor:	Obrazloženje:
1.	Rijeka promet d.d., Saša Muschet,	1.1. Primjedba se odnosi na postojeću prometnicu GU III (D-427) - na dijelu ceste u zoni zahvata nema predviđenih stajališta za bus javnog gradskog prijevoza.	Ne prihvaća se	Prema usvojenoj shemi trasa linija iz Studije "Prostorno funkcionalna reorganizacija linija javnog gradskog prijevoza putnika u gradu Rijeci" na prometnici planske oznake GU III (D-427) - broj obilaznoj cesti grada Rijeke nije predviđeno odvijanje javnog gradskog prijevoza putnika, već se javni gradski linijski prijevoz planirao na postojećoj gradskoj cesti koja prolazi kroz naselje Pehlin. Za određivanje nove linije javnog gradskog prijevoza putnika, odnosno novih pozicija ugibalista/stajališta javnog gradskog prometa na prometnici planske oznake GU III (D-427) potrebno je analizirati potrebu prijevoza putnika šireg područja u suradnji s komunalnim društvom Autotrolej d.o.o. te se isto može provesti nakon izvršenih analiza.
		1.2. Planirano uređenje obostranog bus ugibalista na ulici SU XI mora biti usklađeno sa planovima Autotroleja, a sukladno planiranim trasama prometovanja autobusa.	Prihvaća se uz obrazloženje	U Planu su autobusna ugibalista označena kako je to predviđeno idejnim projektom sabirne ulice oznake SU XI. Poziv za javni uvid u Prijedlog Plana dostavljen je i KD Autotrolej d.o.o., ali se na poziv nisu odazvali niti su se pisano očitovali.
		1.3. Navodi se da nema označenih niti navedenih površina u funkciji parkiranja vozila korisnika sadržaja koji bi se izgradili po planu. Ističe se kroničan nedostatak parkirališnih površina.	Ne prihvaća se	Planom je propisano (čl.14, st.2. Odredbi za provedbu) da je unutar svake građevne čestice potrebno osigurati površinu za smještaj vozila i autobusa, nadzemno i/ili podzemno, s odgovarajućim brojem parkirališno/garažnih mjesta prema normativima iz članka 37. Odredbi za provedbu. Planom je također propisana obveza provedbe natječaja za izradu urbanističko-arhitektonskog rješenja za zonu oznake R1-2 kojim će se detaljnije razraditi predmetna

				površina, definirati prometna mreža unutar zone te razmještaj garažnih građevina i parkirališnih površina.
2.	MJESNI ODBOR PEHLIN, VIJEĆE MJESNOG ODBORA, Pehlin 58, 51 000 Rijeka	2.1. Navodi se da prometna infrastruktura naselja Blažičevo, koje graniči s obuhvatom Plana i jedno je od najgušće naseljenih naselja u Rijeci, ne zadovoljava, niti je opremljena komunalnom infrastrukturom. Navodi se Planom nije predviđeno spajanje postojeće prometne infrastrukture na novo planirane prometnice. Smatraju da se prometnicu OU I treba spojiti na sabirnu ulicu SU XI te da struka mora uzeti u obzir postojeće stanje prometa na širem području. Također ističu da bi izgradnja prometne infrastrukture trebala biti prioritet kako bi se novoizgrađeni kompleksi mogli koristiti u punom obimu.	Uvažava se, ali se ne može prihvatiti	Uvažavamo navedeno, ali unutar obuhvata Plana nije moguće spajanje sabirne ulice SU XI i ostale ulice OU I zbog visinskih razlika. Isto tako ovim Planom nije moguće planiranje njihovog spajanja izvan obuhvata Plana.
		2.2. Ističe se problem parkiranja koji se javlja prilikom održavanja utakmica pri čemu je naselje Blažičevo u potpunosti zakrčeno parkiranim vozilima čime je dodatno umanjena sigurnost prometovanja. Sada se parkiranje djelomično rješava uzduž prometnice D-427 što više neće biti moguće kada bude u potpunosti završena i otvorena za promet do Općine Viškovo. Tada će opterećenje u naselju biti još veće.	Prihvaća se uz obrazloženje	Uvažavamo probleme koji su nastali zbog nedostatka potrebnog broja parkirališnih mjesta, ali ističemo da je Planom propisano (čl. 14, st.2. Odredbi za provedbu) da je unutar svake građevne čestice potrebno osigurati površinu za smještaj vozila i autobusa, nadzemno i/ili podzemno, s odgovarajućim brojem parkirališno/garažnih mjesta prema normativima iz članka 37. Odredbi tako da bi ispunjenjem uvjeta propisanih člancima 14. i 37. Odredbi problem parkiranja izvan obuhvata Plana bio riješen.
3.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE RIJEKA Riva 10, 51 000 Rijeka	U Mjerama posebne zaštite potrebno je: 3.1. Definirati u kojim slučajevima je obvezno geološko ispitivanje tla.	U Odredbama za provedbu Plana, u poglavlju 9. propisane su mjere posebne zaštite koje su primjenjive na području obuhvata Plana, a za svaku primjedbu dano je obrazloženje	Na području obuhvata Plana planirane sportsko-rekreacijske građevine će se izgraditi u skladu s odredbama Plana i Zakonom. Prilikom izrade projektne dokumentacije obvezna je izrada geomehaničkog elaborata s prijedlogom temeljenja i rezultatima laboratorijskog ispitivanja što je propisano Zakonom.
		3.2. Definirati najugroženiju krupnu infrastrukturu ugroženu potresom.		Na kartografskim prikazima (2.1. do 2.4.) prikazana je, a u poglavlju 4. Odredbi za provedbu Plana opisana je prometna i komunalna infrastruktura planirana unutar predmetnog Plana.
		3.3. Ako u zoni obuhvata ovog Plana ima posebno ugroženih područja čije urušavanje može ugroziti velik broj ljudi u njemu		U članku 76., stavak 1. Odredbi definirano je da mjere zaštite od potresa razumijevaju protupotresno projektiranje i građenje te da ih je potrebno provoditi u skladu s važećim

	<p>treba provesti zoniranje po tipu konstrukcije i starosti građevina, te definirati najugroženija urbana područja.</p>		<p>zakonskim i podzakonskim propisima koji reguliraju predmetno područje za zonu seizmičnosti 7+.</p>
	<p>3.4. Nabrojati moguće izvore tehničko-tehnološke nesreće u gospodarskim objektima (ako ih ima).</p>		<p>Na području obuhvata ovog Plana nije planirana gradnja gospodarskih građevina koje bi bile izvori tehničko-tehnoloških nesreća.</p>
	<p>3.5. Plan mora sadržavati popis opasnih tvari i kartografski prikaz njihovog smještaja.</p>		<p>Obzirom da su na području obuhvata Plana planirani sportsko-rekreacijski sadržaji, unutar obuhvata Plana ne postoje opasni tvari.</p>
	<p>3.6. Definirati najugroženiju krupnu infrastrukturu ugroženu tehničko-tehnološkim nesrećama.</p>		<p>Na području obuhvata ovog Plana nije planirana gradnja gospodarskih građevina koje bi bile izvori tehničko-tehnoloških nesreća.</p>
	<p>3.7. U Planu treba definirati zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode.</p>		<p>Obzirom da unutar obuhvata Plana nema planiranih građevina koje bi bile izvori tehničko-tehnoloških nesreća, nisu definirane zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode.</p>
	<p>3.8. Definirati za ugrožene zone urbanističke mjere zaštite u smislu redukcije izgradnje.</p>		<p>Obzirom da unutar obuhvata Plana nema planiranih građevina koje bi bile izvori tehničko-tehnoloških nesreća, nema ugroženih zona te nisu propisane mjere zaštite u smislu redukcije izgradnje.</p>
	<p>3.9. Sukladno Planu obrane od poplava definirati zone plavljenja (ako ih ima).</p>		<p>Na području obuhvata Plana nisu definirane zone plavljenja obzirom da unutar obuhvata Plana nema registriranih vodotoka niti opasnosti od poplava.</p>
	<p>3.10. U Planu navesti da li su zaštitne građevine izgrađene/neizgrađene, potrebu za rekonstruk. zaštitnih vodnih građevina, navesti područja gdje je ugroženo stanovništvo, građevinski objekti.</p>		<p>Kako na području obuhvata Plana nema opasnosti od poplava, nema postojećih ni planiranih zaštitnih vodnih građevina, niti područja gdje je ugroženo stanovništvo, građevinski objekti.</p>
	<p>3.11. Sukladno gornjoj točki potrebno je predvidjeti dodatne urbanističke mjere zaštite i spašavanja u cilju reduciranja poplavom ugroženih područja.</p>		<p>Na području obuhvata Plana nema registriranih vodotoka niti opasnosti od poplava pa stoga nisu propisane dodatne urbanističke mjere zaštite.</p>
	<p>3.12. Definirati najugroženiju infrastrukturu ugroženu poplavama (ako ih ima).</p>		<p>Obzirom da na području obuhvata Plana nema registriranih vodotoka niti opasnosti od poplava, nije definirana infrastruktura ugrožena poplavama.</p>
	<p>3.13. Prostorni plan treba sadržavati kartografski prikaz klizišta i mjesta velikih erozija tla (ako ih ima).</p>		<p>Prema kartografskom prikazu 3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju - tlo, Prostornog plana uređenja grada Rijeke, unutar obuhvata Plana nisu zabilježena područja zahvaćena klizištima i erozijama tla.</p>
	<p>3.14. Definirati restriktivne mjere gradnje, obvezu geološkog ispitivanja tla i slično u ugroženim zonama.</p>		<p>Kako unutar obuhvata Plana nisu zabilježena područja zahvaćena klizištima i erozijama tla i nema ugroženih zona, nisu definirane restriktivne mjere gradnje niti obveza geološkog ispitivanja tla.</p>
	<p>3.15. Definirati najugroženiju infrastrukturu ugroženu klizištima i erozijom tla.</p>		<p>Kako unutar obuhvata Plana nisu zabilježena područja zahvaćena klizištima i erozijama tla, nije definirana najugroženija infrastruktura</p>

		3.16. UPU treba u tekstualnom i kartograf. prikazu definirati sve objekte krupne infrastruk. uslijed čijeg prestanka funkcioniranja bi došlo do značajnih posljedica.		ugrožena klizištima i erozijama tla. Unutar obuhvata Plana nisu planirani objekti krupne infrastrukture uslijed čijeg bi prestanka funkcioniranja došlo do značajnih posljedica izvan obuhvata Plana.
		3.17. Kartografski prikaz odlagališta otpada i divljih odlagališta otpada.		Na području obuhvata Plana ne postoje, niti su planirana odlagališta otpada. Također ne postoje divlja odlagališta otpada. Mjere gospodar. otpadom propisane su u poglavlju 7. Odredbi za provedbu Plana.

4.2. OSTALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI – FIZIČKE I PRAVNE OSOBE

Rbr	Podnositelj:	Primjedba:	Odgovor:	Obrazloženje:
1.	MJESNI ODBOR PODMURVICE, VIJEĆE MJESNOG ODBORA PODMURVICE, Dubrovačka 2, 51 000 Rijeka	Traži se pronalaženje učinkovitog i kvalitetnog rješenje prometa, glavne prometnice i svih pristupnih cesta do sportskog područja Rujevica. Traži se da sve pristupne ceste imaju nogostup, da parkirališni prostori zadovoljavaju potrebe svih korisnika. Navodi se da je potrebno urediti komunalnu infrastrukturu - vodovod i kanalizacija pri čemu se treba voditi računa o kvaliteti života lokalnog stanovništva.	Djelomično se prihvaća	Ovim Planom nije moguće planirati i definirati parametre prometnica izvan obuhvata Plana. Sve planirane prometnice unutar obuhvata Plana imaju nogostupe. Planom je propisana obveza provedbe natječaja za izradu urbanističko-arhitektonskog rješenja za zonu oznake R1-2 kojim će se detaljnije razraditi predmetna površina, definirati prometna mreža unutar zone te razmještaj garažnih građevina i parkirališnih površina. Planom je također propisano (čl.14, st.2. Odredbi) da je unutar svake građevne čestice potrebno osigurati površinu za smještaj vozila i autobusa, nadzemno i/ili podzemno, s odgovarajućim brojem parkirališno /garažnih mjesta prema normativima iz članka 37. Odredbi. Planom je također utvrđeno uređenje komun. infrastrukture unutar obuhvata.
2.	DARKO SELCI, Blažičevo C 48, 51 000 Rijeka MARIJA TIĆ, Ludvetov breg 5, 51 000 Rijeka	2.1. Traži se ukidanje zaštitnog koridora OU I za koji smatraju da ga nije potrebno određivati.	Ne prihvaća se	Planom su za gradnju ostale ulice OU I utvrđeni tehnički elementi gradnje (članak 31. Odredbi). Planom je također, u skladu s GUP-om grada Rijeke, za ostalu ulicu utvrđen zaštitni koridor ukupne širine 30m, prikazan na kartografskim prikazima unutar kojeg će se daljnjom razradom utvrditi građevna čestica ostale ulice OU I. U članku 32., stavak 2. je navedeno da se dio prometne površine ostale ulice OU I, koji nakon izrade projektne dokumentacije i parcelacije građevnih čestica ne ulazi u građevnu česticu prometne površine, može pripojiti susjednim građevnim česticama.
		2.2. Traži se preciznije određivanje osnovne i pomoćne građevine: a) Osnovne građevine sporta i rekreacije (kuglanje, stolni tenis, mačevanje, borilačke vještine, ples, biljar, teretane, bazen...) b) Prateće građevine sportskog područja poslovne	Djelomično se prihvaća	Na građevnoj čestici oznake R1-3 planirana je gradnja jedne građevine: centra za sport i rekreaciju, u kojoj je moguće, uz osnovne sportsko-rekreacijske sadržaje, organizirati i prateće sadržaje (sukladno programskoj podlozi). Radi otklanjanja eventualnih nedoumica dopunjen je stavak 1., članka 24. Odredbi za

	namjene (uslužne, trgovačke i ugostiteljske djelatnosti) c) Pomoćne građevine u funkciji osnovnih i pratećih građevina		provedbu tekstem u zagradi: "Udio pratećih sadržaja (zdravstvenih i poslovnih) unutar građevine" U kontekstu mogućnosti gradnje pomoćne građevine - otvorenog bazena za plivanje također je korigiran članak 24. Odredbi na način da je iz prvog stavka izbrisan tekst: "... , bazena na otvorenom" te je dopunjen novim stavkom koji glasi: „Osim građevine centra za sport i rekreaciju na građevnoj čestici oznake R1-3 dozvoljena je gradnja pomoćne građevine - otvorenog bazena za plivanje. Najmanja udaljenost pomoćne građevine od granice građevne čestice iznosi 4,0 m“. Planom su na istom nivou razrade definirani uvjeti smještaja i način gradnje građevina unutar zona oznake R1-1, R1-2 i R1-3.
	2.3. Traži se da se u udio pratećih sadržaja od 40% ne uračunavaju poslovni sadržaji obzirom da to Planom nije jasno i precizno navedeno.	Djelomično se prihvaća	U članku 24., stavak 1. precizno je navedeno da u prateće sadržaje ulaze zdravstveni i poslovni sadržaji te njihov zajednički udio iznosi najviše 40 % od ukupne površine građevine.
	2.4. Traži se da se Planom definira potreban broj parkirališnih mjesta za tri grupe namjene: sport i rekreaciju, zdravstvene i poslovne sadržaje.	Ne prihvaća se	U članku 14. propisano da je unutar svake građevne čestice potrebno osigurati površinu za smještaj vozila nadzemno i/ili podzemno s odgovarajućim brojem parkirališno/ garažnih mjesta (PGM) prema normativima iz članka 37. U članku 37. jasno je definiran potreban broj PGM obzirom na vrstu djelatnosti (sportsku, rekreacijsku, trgovačku, uslužnu, ugostiteljsku i zdravstvenu).
	2.5. Traži se da najmanja dozvoljena udaljenost građevine prema javnoj prometnoj površini bude 6m umjesto 10m te da najmanja dozvoljena udaljenost građevine do ruba čestice bude 4m umjesto 6m.	Ne prihvaća se	Najmanja dozvoljena udaljenost građevine prema javnoj prometnoj površini te najmanja dozvoljena udaljenost građevine do ruba čestice definirane su kako je to propisano GUP-om grada Rijeke i nije ih moguće smanjivati.
	2.6. Traži se da se Planom definira gradnja ceste OU I u fazama na način da se omogući spoj između k.č. 494 i postojeće ulice Blažičevo C.	Nije predmet Plana	Realizacija i provođenje Plana ovisi o planovima gradnje infrastrukture Grada Rijeke, a mogućnosti realizacije propisane su Zakonom.
	2.7. Traži se da se omogući i fazno izvođenje radova ugradnje i polaganja infrastrukturnih vodova.	Nije predmet Plana	Realizacija i provođenje Plana ovisi o planovima gradnje infrastrukture Grada Rijeke, a mogućnosti realizacije propisane su Zakonom.

5. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA GRADONAČELNIKA

Temeljem navedenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje sljedećeg

Z A K L J U Č K A

- 1. Prihvća se Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica.**
- 2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da:**
 - a) svim sudionicima u javnoj raspravi koji su na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica dali primjedbe, na iste dostavi odgovor sukladno Izvješću iz točke 1. ovog Zaključka,**
 - b) dostavi Gradonačelniku Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica usklađen s Izvješćem iz točke 1. ovog Zaključka.**