



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/68-80

URBROJ: 2170/01-15-00-16-32

Rijeka, 16. 9. 2016.

Gradonačelnik je 16. rujna 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k
o izmjeni zaključka Gradonačelnika
(KLASA: 023-01/16-04/68-80; URBROJ: 2170/01-15-00-16- 30)

Prihvaća se prijedlog Povjerenstva za poslovni prostor te se u zaključku Gradonačelnika (KLASA: 023-01/16-04/68-80; URBROJ: 2170/01-15-00-16- 30) od 15. rujna 2016. godine mijenja točka A. podtočka 4. na način da se za poslovni prostor na adresi Franje Čandeka 32/B, utvrde sljedeće djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 23.12 – Oblikovanje i obrada ravnog stakla
L	SAMO ZA: 68.31 – Agencije za poslovanje nekretninama
S	SAMO ZA: 96.04- Djelatnosti za njegu i održavanje tijela



GRADONAČELNIK


mr. S. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Vladimira Benca, Lorette Sošić, Petra Đurića



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima poslovnih
i javne namjene

KLASA: 372-01/16-02/81

URBROJ: 2170/01-17-40-16-1

Rijeka, 16.09.2016. god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

PREDMET: Prijedlog izmjene Zaključka za poslovni prostor na adresi Franje Čandeka 32/B

MATERIJAL IZRADIO:
Petar Đurić

RAVNATELJ-VODITELJ 1:
Loretta Sošić

Pročelnik:

Vladimir Benac



Obrazloženje

Osnovom zapisnika Povjerenstva sa 18. sastanka održanog dana 08. rujna 2016. godine i Zaključka Gradonačelnika od 15. rujna 2016. godine za poslovni prostor koji se nalazi na adresi Franje Čandeka 32/B, u prizemlju zgrade utvrđene su djelatnosti kako slijedi:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 23.12 – Oblikovanje i obrada ravnog stakla
L	SAMO ZA: 68.31 – Agencije za poslovanje nekretninama
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 - Djelatnosti za njegu i održavanje tijela

Naknadno je utvrđeno da uz predmetni poslovni prostor na adresi Franje Čandeka 32/D nalazi poslovni prostor u kojem se već obavlja djelatnost frizerskoga salona.

Sukladno navedenom i osnovom činjenice da je u čl. 13. Pravilnika o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru, propisano da Povjerenstvo za poslovne prostore prilikom predlaganja djelatnosti koja se obavlja u poslovnom prostoru dužno voditi računa iskazanom interesu gospodarskih subjekata (neovisno o tome obavljaju li profitnu ili neprofitnu ili javnu djelatnost i sl) kao potencijalnih zakupnika, djelatnostima koje obavljaju drugi gospodarski subjekti u neposrednoj blizini poslovnog prostora kao i potrebama građana za određenim djelatnostima u pojedinom dijelu grada, Povjerenstvo je na 19. sastanku održanom 16. rujna 2016. godine predložilo da se za poslovni prostor u prizemlju zgrade na adresi Franje Čandeka 32/B pored utvrđenih djelatnosti iz područja C i L iz područja S – utvrdi samo Djelatnost za njegu i održavanje tijela (NKD: 96.04). Sukladno navedenom Povjerenstvo je za predmetni poslovni prostor utvrdilo slijedeće djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 23.12 – Oblikovanje i obrada ravnog stakla
L	SAMO ZA: 68.31 – Agencije za poslovanje nekretninama
S	SAMO ZA: 96.04- Djelatnosti za njegu i održavanje tijela

Slijedom navedenog Gradonačelnik donosi sljedeći:

ZAKLJUČAK

Prihvaća se prijedlog Povjerenstva za poslovni prostor te se izmjenjuje Zaključak Gradonačelnika od 15. rujna 2016. godine KLASA: 023-01/16-04/68-80; URBROJ: 2170/01-15-00-16- 30 na način da se za poslovni prostor pod rednim brojem A/4 Zaključka, na adresi Franje Čandeka 32/B, utvrde slijedeće djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 23.12 – Oblikovanje i obrada ravnog stakla
L	SAMO ZA: 68.31 – Agencije za poslovanje nekretninama
S	SAMO ZA: 96.04- Djelatnosti za njegu i održavanje tijela