



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/68-80

URBROJ: 2170/01-15-00-16-26

Rijeka, 13. 9. 2016.

Gradonačelnik je 13. rujna 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. ESKU BAJRIĆU, Josipa Lenca Spodolčeva 11, RIJEKA, OIB: 76914073849 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju, KLASA: UP/I-360-01/16-01/138, URBROJ: 2170-01-02-10-16-2-LK od dana 02.05.2016., izvješću Odjela gradske uprave za financije od 07.07.2016., te zapisniku o usklađenju duga od 24.08.2016. u ukupnom iznosu od 48.426,68 kuna s pripadajućim kamatama u 18 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-2274/16, od 10.06.2016. kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog zaključka koje je dužnik ESKO BAJRIĆ priložio uz zahtjev.

3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za provedbu ovoga zaključka.



GRADONAČELNIK

mr.  Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Zvonka Štimca, Lorisa Matkovića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/16-04/40
URBROJ: 2170/01-02-10-16-1

Rijeka, 30. kolovoza 2016.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Obročno plaćanje komunalnog doprinosa – sklapanje Upravnog ugovora
GRAD RIJEKA – ESKO BAJRIĆ, Josipa Lenca Spadolčeva 11, RIJEKA, OIB:
76914073849**

Materijal izradio:

Loris Matković

Voditelj Direkcije:

Zvonko Štimac

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

ESKO BAJRIĆ, Josipa Lenca Spodolčeva 11, RIJEKA, OIB: 76914073849 Rješenjem Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, KLASA: UP/I-360-01/16-01/138, URBROJ: 2170-01-02-10-16-2-LK od dana 02.05.2016. utvrđen je kao obveznik plaćanja komunalnog doprinosa za zadržavanje u prostoru manje zahtjevne stambene zgrade, manje zahtjevne poslovne zgrade i pomoćne zgrade na k.č. 2042 i 2052, k.o. Srdoči, razlike obujma manje zahtjevne stambene zgrade 610,63 m³ te obujma obujma manje zahtjevne poslovne zgrade 282,50 m³ odnosno ukupne razlike obujma 893,13 m³ u iznosu od 48.394,75 kuna uz obvezu da navedeni iznos plati u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti navedenog rješenja u korist proračuna Grada Rijeke.

Navedeno Rješenje Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, postalo je pravomoćno dana 23.05.2016., a dospjelo na plaćanje dana 07.06.2016.

Nastavno na navedeno, dana 10.06.2016. godine predmetni dužnik predao je zahtjev radi obročne otplate dugovanja po navedenom rješenju. Uz zahtjev isti je priložio bjanko zadužnicu na iznos od 50.000,00 kuna uz jamca platca koja pokriva cjelokupni dug. Predmetni zahtjev je nadopunjen prijedlogom za sklapanje upravnog ugovora dana 24.08.2016. Kao razloge nemogućnosti plaćanja iznosa odjednom navodi kako je do sada imao visoke troškove legalizacije (troškovi projektiranja, vodnog doprinosa i dr.), pa u ovom trenutku nije u mogućnosti jednokratno otplatiti dugovanje s obzirom na visoki iznos komunalnog doprinosa, te predlaže udovoljavanju njegovom zahtjevu.

Temeljem zahtjeva odnosno prijedloga za sklapanjem upravnog ugovora u kojem bi se odredila obročna otplata predmetnog dugovanja, dužnik Esko Bajrić pozvan je u službene prostorije Grada Rijeke, Odjela za komunalni sustav, radi usklađivanja predmetnog dugovanja, sve u skladu s člankom 91.c stavkom 1. i 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), o čemu je sačinjen zapisnik.

Nastavno su, analizirani podaci iz prijedloga dužnika, zapisnika o usklađenju dugovanja od 24.08.2016. o čemu je također sačinjen zapisnik (koji se dostavlja u privitku) na temelju kojega je zaključeno da se s predmetnim dužnikom, s obzirom na visinu duga od 48.426,68 kuna, može sklopiti upravni ugovor na 18 uzastopnih mjesečnih obroka, budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 91.b Općeg poreznog zakona.

Naime, utvrđeno je da predmetni dužnik ima uredno podmirene dospjele obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, da nema duga prema drugim vjerovnicima u trenutku podnošenja prijedloga niti u trenutku sastavljanja zapisnika, da ne vodi sudske sporove koji su od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, da nema podataka da je u porezno – dužničkom odnosu, da nije u blokadi, te da je priložio odgovarajuće sredstvo osiguranja radi naplate predmetnog dugovanja odnosno bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu u ukupnom iznosu od 50.000,00 kuna koja pokriva ukupan dug.

Slijedom svega navedenog, stručne službe Odjela Gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, sukladno odredbama članka 91.b. stavka 5.. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15), ocjenjuju da je Esko Bajrić ispunio zakonom propisane uvjete i da je njegov Prijedlog osnovan, te se predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da prihvati ovaj prijedlog i da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

- 1. ESKU BAJRIĆU, Josipa Lenca Spodolčeva 11, RIJEKA, OIB: 76914073849 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju, KLASA: UP/I-360-01/16-01/138, URBROJ: 2170-01-02-10-16-2-LK od dana 02.05.2016., izvješću Odjela gradske uprave za financije od 07.07.2016., te zapisniku o usklađenju duga od 24.08.2016. u ukupnom iznosu od 48.426,68 kuna s pripadajućim kamatama u 18 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.**
- 2. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-2274/16, od 10.06.2016. kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka koje je dužnik ESKO BAJRIĆ priložio uz zahtjev.**
- 3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA : UP/I-360-01/16-01/138

URBROJ: 2170/01-02-10-16-8-LM

Rijeka, 30. kolovoz 2016 g.

ESKO BAJRIĆ
Josipa Lenca
Spodolčeva 11
RIJEKA
OIB: 76914073849

U postupku razmatranja Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora podnesenog od strane dužnika ESKO BAJRIĆA iz Rijeke, na temelju članka 76. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) u vezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15) sastavlja se

ZAPISNIK

Dana 30.08.2016. u prostorijama Grada Rijeke s početkom u 10,00 sati održan je sastanak za razmatranje Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, kojem su nazočili:

1.	ZVONKO ŠTIMAC, Voditelj-ravnatelj direkcije
2.	IVA ČENDAK, Viša stručna suradnica za razvojne investicije i komunalni doprinos
3.	LORIS MATKOVIĆ, Viši stručni suradnik za pravne poslove uz legalizaciju

Razmotreni su podaci navedeni u Prijedlogu za sklapanje upravnog ugovora dužnika od 24.08.2016. te podaci iz Zapisnika o usklađenju duga javnog davanja KLASA: UP/I-360-01/16-01/138, URBROJ: 2170/01-02-10-16-7-LM od 24.08.2016.

Prema Zapisniku o usklađenju duga javnog davanja, te izvješću o plaćanju ovjerenom od odgovorne osobe koja je utvrdila dug te pečatom i potpisom pročelnika nadležnog odjela gradske uprave i dužnika, ukupni dug **komunalnog doprinosa** na dan 24.08.2016. iznosi 48.426,68 kuna, od čega glavnica 48.394,75 kuna, a zatezne kamate obračunate do dana podnošenja Zahtjeva odnosno Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora 31,93 kuna.

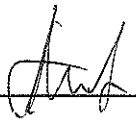
Na temelju razmatranih podataka utvrđeno je:

Obrada prijedloga
1.) identifikacijski podaci o dužniku
naziv djelatnosti: GP BAJRIĆ d.o.o.
obilježje djelatnosti (proizvodno, izвозno, sezonsko): uslužno-proizvodno
broj zaposlenih :
podaci o strukturi vlasništva: 100%

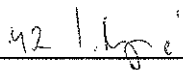
podaci o povezanim osobama i društvima: NEMA
2.) dug javnog davanja iznos duga za koji se predlaže sklapanje upravnog ugovora (Zapisnik o usklađenju duga javnog davanja): 48.426,68 kuna razlozi nastanka duga: Nemogućnost podmirenja jednokratno zbog velikih troškova legalizacije (troškova projekatata, vodnog doprinosa i dr.), pa se traži udovoljavanju zahtjevu s obzirom na visok iznos dugovanja. poduzete mjere ovrhe: NEMA uredno podmirene dospjele obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora: da / ne DA
3.) dug prema ostalim vjerovnicima (na zadnji obračunski datum) iznos duga prema svim vjerovnicima: NEMA iznos duga prema dobavljačima: NEMA popis ključnih dobavljača i vjerovnika: NEMA
4.) blokade od strane drugih vjerovnika u trenutku podnošenja prijedloga: NEMA u trenutku sastavljanja Zapisnika: NEMA
5.) podaci o sudskim sporovima: NEMA
6.) podaci o imovini i imovinskim pravima: - nekretnina koja je predmet legalizacije, manje zahtjevna stambena zgrada, manje zahtjevna poslovna zgrada i pomoćne i pomoćne zgrade izgrađene na k.č. 2042 i 2052, k.o. Srdoči.
7.) podaci o zlouporabi prava u porezno - dužničkom odnosu pokrenut postupak zlouporabe prava: NEMA PODATAKA zlouporaba prava utvrđena rješenjem: NEMA PODATAKA
8.) predloženo sredstvo osiguranja naplate (opis): BJANKO ZADUŽNICA br: OV-2274/16 od 10.06.2016.
9.) prijedlog namirenja duga javnog davanja (način i rok): OBROČNA OTPLATA U 18 OBROKA PREMA OTPLATNOM PLANU

Mišljenje i prijedlog Odjela (uz obrazloženje): na temelju prikupljenih podataka po provedenom postupku, stručne službe Odjela gradske uprave za komunalni sustav predlažu da se s navedenim dužnikom sklopi Upravni ugovor budući da ista udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 91.b Općeg poreznog zakona.	
18	broj anuiteta (do 24)
7,88 %	kamata

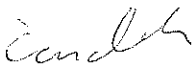
Zapisničar: Loris Matković



Zvonko Štimac



Iva Čendak



Napomena:

Temeljem ovoga zapisnika odjel sastavlja prijedlog zaključka Gradonačelnika bilo da se radi o odbijanju ili prihvatanju prijedloga za sklapanje upravnog ugovora.