

ZAPISNIK

80. Gradonačelnikovog kolegija
održanog 13. rujna 2016. godine

Kolegij u 9,30 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju Srđan ŠKUNČA, Ljiljana BULJAN, Irena MILIČEVIĆ, Vladimir BENAC, mr.sc. Andrija VITEZIĆ, Sanda SUŠANJ, Ankica PERHAT, Ivan ŠARAR, Igor NAČINOVIĆ, mr.sc. Mladen VUKELIĆ, Jasna LIKER, Verena LELAS TURAK, Anamarija RONJGA i Nada GUNJAČA.

Opravdano odsutni Marko FILIPOVIĆ, Miroslav MATEŠIĆ, Željko JURIĆ.

Sjednici također prisustvuju:

1. Aleksandar TOMULIĆ, Zavod za informatičku djelatnost
2. Tamara MIRKOVIĆ-MATULOVIĆ, Mirna PAVLOVIĆ VODINELIĆ, Vesna LABUDOVIĆ-MARŽIĆ, Ksenija MUZICA, Aleksandar MERLE, Ivica NIKOLAC, Ured Grada

Na prijedlog Gradonačelnika dnevni red objavljen na www.rijeka.hr objavljen 12. rujna 2016. godine dopunjuje se sljedećim točkama:

„Informacija o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora objavljenog dana 24. srpnja 2016. Godine“

„Prijedlog odluke o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (-k.o. Srdoči)“

„Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (-k.o. Rubeši)“

„Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju natječaja za privremeni zakup građevinskog zemljišta“

„Prijedlog odluke o davanju u vlasništvo zemljišta u k.o. Srdoči radi izgradnje "KP Kantrida", "RB Kantrida" i "Separatora Kantrida"“

te je utvrđen konačni

DNEVNI RED

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju od 6. do 12. rujna 2016. godine
2. Prijedlog polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Rijeke za 2016. godinu
3. Informacija o postignućima učenika i njihovih mentora - prosvjetnih radnika na državnim i međunarodnim natjecanjima, susretima i smotrama u školskoj 2015/2016. godini
4. Prijedlog zaključka o nastavku sufinanciranja pomagača u nastavi za djecu romske nacionalne manjine
5. Program obilježavanja Europskog tjedna kretanja 2016. godine u gradu Rijeci
6. Informacija o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora objavljenog dana 24. srpnja 2016. godine
7. Prijedlog zaključka o sufinanciranju korisnika iz sredstava Ureda Grada – Suradnja s udrugama za 2016. godinu - Otvoreni natječaj Ureda Grada za male potpore
8. Prijedlog odluke o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama
9. Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta
10. A) I Prijedlog odluke o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (-k.o. Srdoči)
II Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (-k.o. Rubeši)
B) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju natječaja za privremeni zakup građevinskog zemljišta

C) Prijedlog odluke o davanju u vlasništvo zemljišta u k.o. Srdoči radi izgradnje "KP Kantrida", "RB Kantrida" i "Separatora Kantrida"

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 6. do 12. rujna 2016. godine.

Točka 2.

Prijedlog polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Rijeke za 2016. godinu, obrazložio je mr.sc. Vojko OBERSNEL.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Rijeke za 2016. godinu.
2. Prijedlog iz točke 1. ovog zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Točka 3.

Informacija o postignućima učenika i njihovih mentora - prosvjetnih radnika na državnim i međunarodnim natjecanjima, susretima i smotrama u školskoj 2015/2016. godini, obrazložila je Sanda SUŠANJ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija o postignućima učenika i njihovih mentora – prosvjetnih radnika na državnim i međunarodnim natjecanjima, susretima i smotrama u školskoj 2015./2016. godini te organizaciji svečanog prijema.
2. Sredstva za organizaciju svečanog prijema u ukupnom iznosu od 10.000,00 kn osigurana su u Proračunu Grada Rijeke za 2016. godinu i to za uslugu tiskanja priznanja u okviru Razdjela 004-Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo, Programa: Program u funkciji odgoja i obrazovanja, Aktivnosti: Ostale programske aktivnosti Odjela, na poziciji PR00293 Ostale usluge u iznosu od 2.000,00 kn i na poziciji PR00290 Uredski materijal i ostali materijalni rashodi u iznosu od 8.000,00 kn.
3. Sredstva iz točke 1. ovog zaključka će se isplatiti po nalogu pročelnice Odjela gradske uprave za odgoj i školstvo.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo da u suradnji s Uredom Grada organizira svečanost podjele priznanja učenicima i njihovim mentorima-prosvjetnim radnicima za posebna postignuća učenika na državnim i međunarodnim natjecanjima, susretima i smotrama u školskoj 2015/2016. godini.

Točka 4.

Prijedlog zaključka o nastavku sufinanciranja pomagača u nastavi za djecu romske nacionalne manjine, obrazložila je Sanda SUŠANJ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se financiranje rada romskog pomagača u Osnovnoj školi Škurinje Rijeka u prvom polugodištu školske 2016./2017. godine, na određeno, puno radno vrijeme.
2. Sredstva za namjenu iz točke 1. ovoga zaključka u visini 25.000,00 kn (plaća za redovan rad, doprinos za obvezno zdravstveno osiguranje, doprinos za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti, naknada za prijevoz na posao i s posla) osigurat će se u Proračunu Grada Rijeke i to: 18.500,00 kuna u Proračunu Grada Rijeke za 2016. godinu, Razdjel 004 - Odjel gradske uprave

za odgoj i školstvo, Glava 4-4 Osnovno školstvo, Aktivnost: Pomoćnici u nastavi, pozicije 394, 395, 396 i 1270, te 6.500,00 kuna u Proračunu Grada Rijeke za 2017. godinu.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo da s Osnovnom školom Škurinje Rijeka sklopi Ugovor o međusobnim pravima i obvezama.

Točka 5.

Program obilježavanja Europskog tjedna kretanja 2016. godine u gradu Rijeci, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Program obilježavanja Europskog tjedna kretanja 2016. godine u gradu Rijeci naveden u prijedlogu ovog zaključka te se zadužuju Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem i Odjela gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb za njegovo provođenje u koordinaciji s partnerima.

2. Troškove provedbe Programa snosit će Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem i Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb.

3. Utvrđuje se da će se u četvrtak 22. rujna 2016. godine za sav promet od 07.00-22.00 sati zatvoriti Ulica Dolac.

4. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i TD Rijeka promet d.d. za osiguranje potrebnih dozvola, zaštitnih ograda i ostalog potrebnog za provedbu aktivnosti predviđenih predmetnim Programom zatvaranja ulice, bez naknade.

5. Odobrava se korištenje javnih površina (zatvorene Ulice Dolac i Školskog prolaza) 22. rujna 2016. godine od 07.00-22.00 sukladno prihvaćenom Programu, bez naknade.

6. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za osiguranje prijevoza i postave štandova te priključaka električne energije 22. rujna 2016. godine sukladno Programu (Ulica Dolac i Školski prolaz), bez naknade.

7. Zadužuje se KD Čistoća d.o.o. za nabavu zemlje i sadnju stabala.

Točka 6.

Informacija o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora objavljenog dana 24. srpnja 2016. godine, obrazložio je Vladimir BENAC.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

Prihvaća se Informacija o provedenom javnom natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora objavljenog na WEB stranicama Grada Rijeke, dana 24. srpnja 2016. godine.

Točka 7.

Prijedlog zaključka o sufinanciranju korisnika iz sredstava Ureda Grada – Suradnja s udrugama za 2016. godinu - Otvoreni natječaj Ureda Grada za male potpore, obrazložila je Verena LELAS TURAK.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se sufinanciranje korisnika i to kako slijedi:

1.1. Pusno društvo "Zametske maškare i zvončari", u ukupnom iznosu od 400,00 kuna (slovima:četrístokuna), u svrhu sufinanciranja sudjelovanja na završnoj ceremoniji Europskih sveučilišnih igara u Rijeci;

1.2. Udruga lađara PGŽ, u ukupnom iznosu od 1.000,00 kuna (slovima:tisućukuna), u svrhu sufinanciranja sudjelovanja na Maratonu lađa na Neretvi;

- 1.3. Udruga za proučavanje i razvoj pomorstva, u ukupnom iznosu od 2.000,00 kuna (slovima:dvijetisućekuna), u svrhu sufinanciranja tiskanja Pomorskog zbornika br. 52;
- 1.4. KUD Bosna, u ukupnom iznosu od 2.000,00 kuna (slovima:dvijetisućekuna), u svrhu sufinanciranja organizacije manifestacije "Dani bosansko-hercegovačke kulture";
- 1.5. Društvo za istraživanje i potporu, u ukupnom iznosu od 2.000,00 kuna (slovima:dvijetisućekuna), u svrhu sufinanciranja tiskanja "Malog dipovog priručnika za mentore u okviru projekta Laboratorij životnih vještina Prijatelji";
- 1.6. Društvo sportske rekreacije Primorje, u ukupnom iznosu od 3.000,00 kuna (slovima:tritisućekuna), u svrhu sufinanciranja organizacije Natjecanja "Battleship Fiume" u Rijeci;
- 1.7. Udruga za promicanje dobrobiti djece Portić, u ukupnom iznosu od 3.000,00 kuna (slovima:tritisućekuna), u svrhu sufinanciranja izdavanja Monografije "Portić – sigurna lučica dječjih srca".

2. Odobrena sredstva iz točke 1. ovog zaključka isplatit će se na teret pozicije A132202 Suradnja s nevladinim udrugama (cto 3811), PR01050, Tekuće donacije u novcu, (Razdjel 10 Ured Grada), Proračuna Grada Rijeke za 2016. godinu.

3. Sa korisnicima iz točke 1. ovog zaključka, Ured Grada zaključit će ugovor o sufinanciranju.

Točka 8.

Prijedlog odluke o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

I

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama („Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016.godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, radi gradnje RETENCIJSKOG BAZENA I KP MLAKA u okviru projekta rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "MLAKA" (geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen od Geoprojekt d.d. Opatija, broj 3-18-29/14) na zemljištu kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	5123/14 (nastala od dijela k.č.br. 5123/5)	Rijeka	dio 1313/2 (nastala od dijela zk.č.br. 1437 i 1313/1)	PI	467

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove odluke.

II

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama („Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016.godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, radi gradnje sanitarne kanalizacije na području Grada Rijeke - Zamet-Istok 2, Trsteničke ulice i Ulice Ante Mandića (geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen od Nekretnine d.o.o., Rijeka, broj 208/16) na zemljištu kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	SRDOČI	dio 510/1	ZAMET	974/1	PI	11
2.	SRDOČI	dio 784/6	ZAMET	929/9	PI	17
3.	SRDOČI	dio 746/4	ZAMET	931/4	3289	131
4.	SRDOČI	dio 746/4	ZAMET	1425	1425	10

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove odluke.

III

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016.godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovore o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, za gradnju sanitarne kanalizacije područja Ulica Tići 22/9, 7, 8, 11 (geodetski projekt izrađen od Nekretnine d.o.o., Rijeka pod brojem: 193/16), na zemljištu, odnosno zemljišnoknjižnoj čestici, kako slijedi kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	SRDOČI	dio 2623/2	ZAMET	649/2	2795	103
2.	SRDOČI	2622/3	ZAMET	650/2	2792	66

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove odluke.

IV

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016.godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, radi gradnje sanitarne kanalizacije na području Grada Rijeke - Zamet-Istok 1, Ulice Kapelska, Pilepići, Slavinj, Stari put i Bilogorska (geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen od Nekretnine d.o.o., Rijeka, broj 192/16) na zemljištu kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	SRDOČI	dio 2687	ZAMET	675/1	326	13

2.	SRDOČI	dio 2687 i 2689/2	ZAMET	696/18	2232	345
3.	SRDOČI	2727 i dio 2723	ZAMET	677/1	1945	50
4.	SRDOČI	dio 2689/2 i dio 2706	ZAMET	dio 696/11	823	99
5.	SRDOČI	dio 2706	ZAMET	696/10	823	12

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove odluke.

V

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, radi gradnje "KIŠNOG PRELJEVA MLAKA KP 2" u okviru projekta rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "MLAKA" (geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen od Geoprojekt d.d. Opatija, broj 3-18-28/14) na zemljištu kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	5120/6 (nastala od dijela k.č.br. 5120/2)	Rijeka	1697/3 (nastala od dijela zk.č.br. 1697/1)	PI	52

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove odluke.

VI

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, radi rekonstrukcije vodoopskrbne i kanalizacijske mreže na području grada Rijeke – podsustav Brašćine-Lukovići, Ulica Kozala (geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen od A.K.B. d.o.o. Rijeka, broj 48/2010) na zemljištu kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Stari Grad	dio 4839/1, 1009/1	Kozala	972/1	PI	45
2	Stari Grad	dio 1002/1	Kozala	933/1	PI	197
3	Stari Grad	dio 1002/1	Kozala	936	5426	18

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove odluke.

VII

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", Transportni kolektor "K1" kroz centar grada (od lokacije priključenja kolektora "V1" do UPOV-a) i crpne stanice "CS Mrtvi kanal", dionica kroz Krešimirovu, Trpimirovu, Adamićevu, Gupčevu, Ribarsku ulicu i Deltu do UPOV-a i crpne stanice "CS Mrtvi kanal" (geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen od Geoprojekt d.d. Opatija, broj 3-18-102/2014) na zemljištu kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Stari Grad	4704	Rijeka	727	PI	356
2	Stari Grad	4836/5	Rijeka	772/1	PI	3
3	Stari Grad	4836/1	Rijeka	772/2	5446	25
4	Stari Grad	4836/2	Rijeka	772/2	5446	4
				773/1	5031	13

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove Odluke.

VIII

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav odvodnje "Grad" – Transportni kolektor "K1" kroz centar grada (od lokacije priključenja kolektora "V1" do UPOV-a) i crpna stanica "CS MRTVI KANAL" dionica kroz Zvonimirovu i Krešimirovu ulicu (geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen od Geoprojekt d.d. Opatija, broj 3-18-101/2014) na zemljištu kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Zamet	5124	Rijeka	1600/8	4962	269

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove odluke.

IX

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/12) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih

odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016. godine, donio sljedeću

O D L U K U
o dopuni Odluke Gradonačelnika
(KLASA: 023-01/15-04/91-63, URBROJ: 2170/01-15-00-15-51)

U točki 1. Odluke Gradonačelnika (KLASA: 023-01/15-04/91-63, URBROJ: 2170/01-15-00-15-51) od 21. prosinca 2015., u tabličnom prikazu, iza rbr. 26 dodaju se novi rbr. 27.-31. koji glase:

Redni broj	Katastarska oznaka k.č.br.	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č.br.	Gruntovna oznaka k.o.	Z.k.ul.	Površina služnosti m²
27	5298/8	Zamet	302/52	Zamet	—	965
28	5298/8	Zamet	1067/34	Zamet	—	153
29	5928/11	Zamet	302/54	Zamet	—	890
30	5293/15	Zamet	781/6	Zamet	—	657
31	4047	Zamet	1615/1	Zamet	—	55

Točka 9.

Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta, obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1298/1 upisana u z.k.ul. 1520 k.o. Rijeka – što odgovara dijelu k.č. broj 5041/38 k.o. Zamet,

na zahtjev Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem /po službenoj dužnosti za Gordanu Matejčić iz Viškova, Bezjaki 33/, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće jedinice garažnog niza na k.č. broj 5041/38 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Za provedbu ovog zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Točka 10.

A) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke (-k.o. Srdoči), B) Prijedlog odluke o raspisivanju i provođenju natječaja za privremeni zakup građevinskog zemljišta, C) Prijedlog odluke o davanju u vlasništvo zemljišta u k.o. Srdoči radi izgradnje "KP Kantrida", "RB Kantrida" i "Separatora Kantrida", obrazložio je Srđan ŠKUNCA.

A/I

Na temelju članka 15. stavka 2. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će Slavku Bratonji iz Rijeke, Diraki 5, prodati zemljište u k.o. Srdoči, označeno kao dio k.č. 120/1, površine 17 m².

Kupoprodajna cijena zemljišta iznosi 265,00 kn/m², što za 17 m² zemljišta iznosi ukupno 4.505,00 kuna.

Porez na promet nekretnina nije uračunat u kupoprodajnu cijenu i plaća ga kupac.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.

II

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1., sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1 - Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1.	519728	1562/4	RUBEŠI	2	155,00	1/1	155,00	116.508,85

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

4. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, u k.o. Rubeši, označenog kao k.č.br. 1562/4 od 155 m².

Početna kupoprodajna cijena po m² zemljišta iznosi 751,67 kn, što za 155 m² iznosi ukupno 116.508,85 kn.

Nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta radi formiranja građevne čestice postojeće stambeno – poslovne građevine

Porez na promet nekretnina nije uračunat u kupoprodajnu cijenu i plaća ga kupac.

5. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada, da javni natječaj iz točke 4. ove odluke provede sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.

B

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1 -Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>kat.općina</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	509818	249/30	PAŠAC	4	32,00	1/1	32,00	16.560,00
2.	519729	2/17	KOZALA	2	149,00	1/1	149,00	119.200,00
3.	514080	1040/7	KOZALA	2	801,00	1/1	801,00	640.800,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.

4. Raspisuje se javni natječaj za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, na rok od 10 godina, označenog kao:

A. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

Lokacije u II. (drugo) zoni. Mjesečna zakupnina: 100,00 kn/lokaciji za površinu zemljišta do 5 m²;

1. lokacija Srdoči (II. zona), u k.o. Zamet, površine 1,62 m²:

dio k.č. 1298/14 u z.k.ul. 4852

2. lokacija Sušak (II. zona), u k.o. Trsat-Sušak, površine 1,62 m²:

dio k.č. 2370/10 u z.k.ul. PI

B. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta kao parkirališnog prostora.

Mjesečna zakupnina: 4,00 kn/m² za površinu zemljišta od 30-200 m² u III. zoni,

3,00 kn/m² za površinu zemljišta do 30 m² u IV. zoni,

3. lokacija Orehovica (IV. zona), u k.o. Pašac, površine 16 m²:

dio k.č. 249/30 u z.k.ul. 774

C. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.

Godišnja zakupnina: 7,00 kn/m² u II (drugo) zoni;

5,00 kn/m² u III (trećoj) zoni;

4. lokacija Mario Gennari (II. zona), u k.o. Zamet, površine 69 m²:

dio k.č. 760/52 u z.k.ul. 5917

5. lokacija Mario Gennari (II. zona), u k.o. Zamet, površine 54 m²:

dio k.č. 760/52 u z.k.ul. 5917

6. lokacija Rujevica (III. zona), u k.o. Plase, površine 28 m²:

dio k.č. 1191/1 u z.k.ul. 4191

7. lokacija Mihačeva Draga (II. zona), u k.o. Kozala, površine 63 m²:

dio k.č. 2/17 u z.k.ul. 1796

D. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

Godišnja zakupnina: 3,00 kn/ m² za površinu do 200 m²;

2,00 kn/ m² za površinu preko 200 m²

8. lokacija Bivio, u k.o. Jurčiči, površine 90 m²:

dio k.č. 1599/92 u z.k.ul. 657

9. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 126 m²:

dio k.č. 117/5 u z.k.ul. 3495

10. lokacija Turnić, u k.o. Plase, površine 296 m²:

dio k.č. 1989/24 u z.k.ul. PI površine 250 m²

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2225 površine 46 m²

11. lokacija Rujevica, u k.o. Plase, površine 201 m²:

dio k.č. 894/25 u z.k.ul. 1213

12. lokacija Banderovo, u k.o. Rijeka, površine 81 m²:

dio k.č. 1791 u z.k.ul. 1909

13. lokacija Banderovo, u k.o. Rijeka, površine 88 m²:

dio k.č. 1791 u z.k.ul. 1909

14. lokacija Rastočine, u k.o. Kozala, površine 34 m²:

cijela k.č. 25/1/A u z.k.ul. 1040

15. lokacija Lukovići, u k.o. Kozala, površine 800 m²:

dio k.č. 1040/7 u z.k.ul. 3091

5. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke da provede javni natječaj iz točke 4. ove odluke sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.

C

Na temelju članka 15. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/14 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) Gradonačelnik je, 13. rujna 2016.godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, dati u vlasništvo zemljište u k.o. Srdoči, prema parcelacijskom elaboratu označeno kao označenog kao k.č. 1705/6 površine 65 m², k.č. 1705/9 površine 97 m² i k.č. 1705/10 površine 76 m², radi izgradnje kišnog preljeva "KP Kantrida", retencijskog bazena "RB Kantrida" i "Separatora Kantrida" u sklopu rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav "Martinkovac-Kantrida dionica D", sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli dozvola KLASA:UP/I-350-05/15-01/24, URBROJ: 2170/01-13-01-16-7 od 24. ožujka 2016. godine.

2. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka dužan je građevinu iz točke 1. ove odluke izgraditi u roku od 5 godina od dana sklapanja ugovora, a u protivnom Grad Rijeka ima pravo jednostranom izjavom volje raskinuti sklopljeni ugovor o prijenosu prava vlasništva.

3. Sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeke ne plaća naknadu za stjecanje prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ove odluke.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.

Time je iscrpljen dnevni red te je Kolegij zaključen u 10 sati.

PROČELNICA UREDA GRADA

Verena LELAS-TURAK

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL