



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

Direkcija za razvoj, urbanizam i ekologiju

KLASA: 350-03/14-01/14

URBROJ: 2170/01-01-10-16-112

Rijeka, 16. kolovoz 2016.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

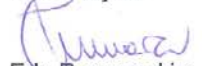
Pripremili:

Tim Odjela gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem

i

Tim Instituta IGH d.d. Zagreb

Ravnateljica:


Eda Rumora d.i.a.



Pročelnik


Srđan Skunqa, d.i.a. i.g.

S A D R Ź A J

1. UVOD

- 1.1. Uvodni podaci**
- 1.2. Obveza provedbe javne rasprave**

2. PROVOĐENJE JAVNOG UVIDA I JAVNE RASPRAVE

- 2.1. Objava javne rasprave**
- 2.2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti**
- 2.3. Javno izlaganje**
- 2.4. Pisane primjedbe, prijedlozi i mišljenja dostavljeni u propisanom roku trajanja javne rasprave**
- 2.5. Pisane primjedbe, prijedlozi i mišljenja dostavljeni nakon utvrđenog roka trajanja javne rasprave**

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

- 3.1. Sudionici u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti**
- 3.2. Ostali sudionici u javnoj raspravi – fizičke i pravne osobe**

4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI

- 4.1. Sudionici u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti**
- 4.2. Ostali sudionici u javnoj raspravi – fizičke i pravne osobe**

1. UVOD

1.1. UVODNI PODACI

Sportsko područje Rujevica, s namjenom izgradnje kapitalnih sportskih građevina, ponajprije stadiona i centralne sportske dvorane, kao i njima pratećih sportskih i drugih sadržaja, utvrđeno je *Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja grada Rijeke*, ("Službene novine Primorsko-goranske županije" 31/03, 26/05 i 14/13.), te u istoj namjeni potvrđeno i detaljnije razrađeno *Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke* ("Službene novine Primorsko-goranske županije" 7/07 i 14/13 te "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14).

Područje izrade Plana označeno je planskom oznakom R1-4, a obuhvaća prostor koji započinje neposredno iznad novoizgrađene prometnice oznake D-427 i proteže se prema sjeveru sve do stambenog područja Pehlin koje ga omeđuje i s istočne strane. Na krajnjem jugoistoku obuhvat graniči s nekadašnjim Omladinskim naseljem „Lovorka Kukanić“. Prema zapadu se područje izrade Plana prostire do prvih obiteljskih kuća stambenog područja Gornji Zamet

Pravna osnova za izradu i donošenje urbanističkog plana je Odluka o izradi **Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica** (u daljnjem tekstu: **Plan**) objavljena u "Službenim novinama Grada Rijeke" broj 8/14.

Nositelj izrade Plana u ime Grada Rijeke je Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem (u daljnjem tekstu: **Nositelj**), a Izrađivač navedenog dokumenta prostornog uređenja je Institut IGH d.d., Janka Rakuše 1, Zagreb, (u daljnjem tekstu: **Izrađivač**).

1.2. OBVEZA PROVEDBE JAVNE RASPRAVE

Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 – u daljnjem tekstu: **Zakon**), člankom 94. propisuje obvezu provedbe javne rasprave o prijedlogu prostornog plana kako bi se sva nadležna tijela određena posebnim propisima kao i sve zainteresirane pravne i fizičke osobe, a naročito građani, upoznali s Prijedlogom plana i dobili mogućnost na isti dati prijedloge i primjedbe.

Izrađivač je, u koordinaciji s Nositeljem izrade Plana, izradio Prijedlog Plana za javnu raspravu koji je upućen Gradonačelniku na donošenje. Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica utvrđen je zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/16-04/46-75 od 7. lipnja 2016. godine.

Javna rasprava o Prijedlogu Plana održana je u trajanju od 30 dana u razdoblju od 24. lipnja do 25. srpnja 2016. god., a javni uvid je započeo 14. lipnja 2016. god. Sukladno zakonskoj obvezi, 30. lipnja održano je javno izlaganje u Domu kulture Pehlin.

- Zaključak Gradonačelnika kojim je utvrđen Prijedlog Plana


REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik
KLASA: 023-01/16-04/46-75
URBROJ: 2170/01-15-00-16-4
Rijeka, 7. 6. 2016.

PRESLIKA ELEKTRONIČKE ISPRAVE
Istovjetnost elektroničkog izvornika
i ispisa na papiru ovjerava ovlaštena osoba

(elektronički pečat ovlaštene osobe)

Gradonačelnik je 7. lipnja 2016. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica prosljeđuje se na javni uvid i javnu raspravu.


GRADONAČELNIK

mr. sc. Vojko OBERSNEL

2. PROVOĐENJE JAVNOG UVIDA I JAVNE RASPRAVE

2.1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Objava termina i trajanja javne rasprave oglašena je u dnevnim novinama „Novi list“ te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i mrežnim stranicama Grada Rijeke, sve s danom objave 14. lipnja 2016. god.

U okviru javne rasprave Zakon propisuje obvezu provedbe javnog uvida. Kompletan sadržaj Plana (tekstualni i grafički dio te obrazloženje i sažetak za javnost) je izložen na javni uvid u zgradi Grada Rijeke, na adresi Titov trg br.3, u izložbenoj sali u prizemlju, a u istom je obimu objavljen i na mrežnoj stranici www.rijeka.hr, sve u periodu od 14. lipnja do 25. srpnja 2016. godine.

NOVI LIST

Male oglase i osmrtnice možete predati u poslovnicama FINA-e:

RIJEKA - ZAPAD: Franje Čandeka 46	051/206-766
RIJEKA - ISTOK: Martina Kontuša 5	051/206-730
MATULJI: Trg maršala Tita 1	051/206-950
ČAVLE: Vrh Čavje 8	051/206-740
KRALJEVICA: Palih boraca 3	051/206-930
NOVI VINODOLSKI: Trg vinodolskog zakonika 1	051/206-750
SENI: Obala dr. Franje Tuđmana 2a	053/561-261
MALI LOŠINJ: Braće Ivana i Stjepana Vidulića 25	051/206-850
DELNICE: Supilova 15	051/206-867
VIŠKOVO: Viškovo 123 c	051/206-940

Radno vrijeme:

Poslovnice Rijeka - Zapad, Čavle, Matulji, Rijeka - Istok i Viškovo sa strankama rade od 07,30 do 17,00
Poslovnice Senj, Mali Lošinj, Novi Vinodolski, Delnice i Kraljevica sa strankama rade od 07,30 do 14,00

...i na šalterima Hrvatske pošte u Primorsko-goranskoj, Ličkoj i Istarskoj županiji

Info tel: 051/212 102



Oglasni odjel Rijeka

F. Kurelca 3
T 051/212 102
F 051/211 433
E oglasni.rijeKa@novilist.hr

Oglasni odjel Opatija

M Tita 71
T 051/271 210
F 051/271 624
E oglasni.opatija@novilist.hr

Oglasni odjel Crikvenica

P. Preradovića 4
T 051/781 392
F 051/781 392
E oglasni.crikvenica@novilist.hr



REPUBLIKA HRVATSKA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD RIJEKA

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13) te Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke (KLASA: 023-01/16-01/46-75, URBROJ: 2170/01-15-00-16-4) od 7. lipnja 2016. godine, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, kao Nositelj izrade dokumenta prostornog uređenja za Grad Rijeku, objavljuje da će se održati

JAVNA RASPRAVA

O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA od 24. lipnja do 25. srpnja 2016. godine

Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica moguć je u zgradi Grada Rijeke, na adresi Titov trg broj 3, izložbena sala u prizemlju zgrade, u periodu od 14. lipnja do 25. srpnja 2016. godine, svaki radni dan u vremenu od 8,30 do 15,30 sati, te na web stranici www.rijeka.hr.

Za sve zainteresirane osobe održat će se javno izlaganje s obrazloženjem Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica na adresi:

DOM KULTURE PEHLIN, Minakovo broj 30, RIJEKA
dana 30. lipnja 2016. g. u 18,00 sati

Predstavnici Nositelja izrade će tijekom trajanja javne rasprave pružati dodatno tumačenje izloženog Prijedloga unutar uredovnog vremena za stranke: ponedjeljkom, srijedom i petkom, od 8,30 do 13,00 sati, u prostorijama Odjela za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem na adresi Titov trg broj 3.

Primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave (zaključno s 25. srpnja 2016.g.):

- dostaviti u pisanom obliku, poštom na adresu Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Titov trg 3, Rijeka, ili predati osobno na istoj adresi, u pisamici, na šalter broj 1,
- izjaviti u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu napisani čitljivo i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, te svi koji nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

- Objava javne rasprave – Grad Rijeka

Grad Rijeka - Razvoj, urbanizam, ekologija i gospodarenje zemljištem - Javna rasprav... Page 1 of 2

KLASA: 350-03/14-01/14
URBROJ: 2170/01-01-90-16-90

[print](#)

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI – UPU SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA

Rijeka, 14. lipnja 2016.

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem najavljuje javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica koja će se održati od 24. lipnja do 25. srpnja 2016. godine. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je od 14. lipnja 2016. godine.



Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) te Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke (KLASA: 023-01/16-01/46-75, URBROJ: 2170/01-15-00-16-4) od 7. lipnja 2016. godine, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, kao Nositelj izrade dokumenta prostornog uređenja za Grad Rijeku, objavljuje da će se održati

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA od 24. lipnja do 25. srpnja 2016. godine

Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica moguć je u zgradi Grada Rijeke, na adresi Titov trg broj 3, izložbena sala u prizemlju zgrade, u periodu od 14. lipnja do 25. srpnja 2016. godine, svaki radni dan u vremenu od 8,30 do 15,30 sati, te na web stranici www.rijeka.hr.

Za sve zainteresirane osobe održat će se **javno izlaganje** s obrazloženjem Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica na adresi:

DOM KULTURE PEHLIN, Minakovo broj 30, RIJEKA
dana 30. lipnja 2016.g. u 18,00 sati

Predstavnici Nositelja izrade će tijekom trajanja javne rasprave pružiti dodatno tumačenje izloženog Prijedloga unutar uredovnog vremena za stranke: ponedjeljkom, srijedom i petkom, od 8,30 do 13,00 sati, u prostorijama Odjela za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem na adresi Titov trg broj 3.

Primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave (zaključno s 25. srpnja 2016.g.):

- dostaviti u pisanom obliku, poštom na adresu Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Titov trg 3, Rijeka, ili predati osobno na istoj adresi, u pisarnici, na šalter broj 1,
- izjaviti u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu napisani čitljivo i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, te svi koji nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

TEKSTUALNI DIO PLANA:

- [Odredbe za provođenje](#)
- [Sažetak za javnost](#)

KARTOGRAFSKI PRIKAZI:

1. [Korištenje i namjena površina M 1:2000](#)

2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža

- [2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet M 1:2000](#)
- [2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Elektroničke komunikacije M 1:2000](#)
- [2.3. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Energetski sustav M 1:2000](#)
- [2.4. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Vodnogospodarski sustav M 1:2000](#)

http://www.rijeka.hr/UPU_JR_sportskog_podrucja_Rujevica?dm=2

14.6.2016.

KLASA: 350-03/14-01/14
URB BROJ: 2170/01-01-10-16-88



MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

TRAŽI

ENGLISH

Preporuka Kontakti
Preporuka Linkovi

NASLOVICA

NOVOSTI I NAJAVE

ORANA

GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE

Prostorni planovi

Informacije o planovima u izradi
Izvešća o javnim raspravama
Prostorni planovi uređenja gradova i općina
Prostorni planovi županija
Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode
Radna zajednica Alpe-Adriatic
Download instalacije Fizivela za izradu prostornih planova

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2016. godinu

Priloga i področja prostornog uređenja

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske

Suglasnici za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj

Preporuka za izradu jedinstvenog općina odnosa u prostoru za centre za praćenje otpada i eksploatacija polja životnih mineralnih sirovina

Međunarodne suradnje

Program IRRACT
Program ESPON
Coopertage

ENERGETSKA UČINKOVITOST

STANOVANJE

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

KOMUNALNO GOSPODARSTVO

GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA

EU PROGRAMI I FONDOWE

PROJEKTI

SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOSTI

PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE

JAVNA NABAVA I JAVNI POZIVI

PRISTUP INFORMACIJAMA

ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI

STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ ZASNEVANJA RADNOG ODNOSA

SLUŽBENI OBRASCI

UPUTE, OBJAŠNJENJA I MIŠLJENJA

PROSTORNO UREĐENJE - Prostorni planovi - Informacije o planovima u izradi - Informacije o javnim raspravama -

Informacije o javnim raspravama

Tomljenjem odredište Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nastali izrade prostornih planova dobar je odgovor informacije o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanja javnog suda u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojemu se mora dati izjava dopuštanja planova uređenja, prijedlog i pripadajuća za prijedlog prostornog plana. Detaljnije se rasprave ovan plana prije početka javna rasprave na adresu elektroničke pošte: zastupnik@mgipu.hr.

Informacije o javnim raspravama:

- 09.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Kraljevec;
- 09.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Brijuni, Brijuni
- 07.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi u postupku stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Jakiševci, Zadar
- 07.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi u postupku stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Ivanac, Brijuni, Zadar
- 07.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi u postupku stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Poljana, Zadar
- 07.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Drniš
- 06.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Općine Otočac
- 06.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o uvrštenju prijedloga VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hum na Sini
- 06.06.2016. - Informacija o poseznoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grobničan Grotkovina
- 03.06.2016. - Informacija o poseznoj javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone ulaz centra Ivanica
- 02.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Čakovca III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Martine Čakovac - zona male potrošnje
- 01.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani
- 01.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Ostvajak ulice Ante Kovačić“, Općina Ricina
- 01.06.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko - turističke namjene Špačić, Grad Poreč
- 31.05.2016. - Informacija o poseznoj javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Izvanica
- 31.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (prije OPU) obilnog područja naselja Koli, Općina Koli
- 31.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 10 za dio građevinskog područja naselja Kostar NI-2
- 30.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja srednja Voline Lučina
- 27.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stjepanje
- 25.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Požege
- 24.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić
- 24.05.2016. - Informacija o poseznoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Hotovuna
- 20.05.2016. - Informacija o poseznoj javnoj raspravi o dodatku Strateškog studija utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije i o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije
- 20.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Gornji Svirani - UPU 16, Općina Brijuni
- 20.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara
- 19.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lučevac



2.2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

Posebna obavijest o javnoj raspravi upućena je, u pisanom obliku, na adrese javnopravnih tijela koja su dala zahtjeve za izradu Plana i Mjesnom odboru Pehlin na čijem području je obuhvat Plana. Sve su obavijesti otpremljene 14. lipnja 2016. godine.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi dostavljen je s potvrdom primitka:

1. M U P, POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA RIJEKA
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova
Žrtava fašizma 3, 51000 R I J E K A
2. HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
Đure Šporera 3, 51000 R I J E K A
3. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
R. F. Mihanovića 9, 10110 Z A G R E B
4. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje
Ružičeva 16, 51000 R I J E K A
5. HEP – operator distribucijskog sustava d.o.o.
DP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA
Viktora Cara Emina 2, 51000 R I J E K A
6. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.,
Dolac 14, 51000 R I J E K A
7. KD ČISTOĆA d.o.o.
Dolac 14, 51000 R I J E K A
8. KD AUTOTROLEJ d.o.o.
Školjić 15, 51000 R I J E K A
9. RIJEKA PROMET d.o.o.
Fiumara 13, 51000 R I J E K A
10. ENERGO d.o.o.
Dolac 1451000 R I J E K A
11. JAVNA USTANOVA, ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO GORANSKE
ŽUPANIJE
Splitska 2/II, 51000 R I J E K A
12. MJESNI ODBOR PEHLIN, VIJEĆE MJESNOG ODBORA
Pehlin 58, 51000 R I J E K A

Osim prethodno navedenim sudionicima, obavjest o javnoj raspravi upućena je i na adrese posebno zainteresiranih stranaka/investitora koji su dostavili programske podloge za izradu Plana.

1. STADION KANTRIDA d.o.o.
Rujevica 10, 51000 R I J E K A
2. DARKO SELCI
Blažičevo C 48, 51000 R I J E K A

2.3. JAVNO IZLAGANJE

U prvom tjednu trajanja javne rasprave, 30. lipnja 2016. god., održano je javno izlaganje s obrazloženjem Prijedloga plana za sve zainteresirane osobe. Vodili su ga predstavnici Nositelja izrade: Ksenija Sušanji i Neven Vulelija te predstavnici Izrađivača: Berislav Krtalić i Darija Maletić Mirko.

Izlaganju je prisustvovalo šesnaest (16) osoba, a s pitanjima, primjedbama ili sugestijama sudjelovalo je šest (6) osoba. O tijeku rasprave vođen je zapisnik. Iznesene primjedbe neki su sudionici javnog izlaganja naknadno i u pisanom obliku dostavili Nositelju izrade Plana te su iste obrađene sa stručnim Izrađivačem Plana.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
KLASA: 350-03/14-01/14
URBROJ: 2170/01-01-10-16-101
Rijeka, 30. lipnja 2016.

PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA

JAVNA RASPRAVA javno izlaganje

30. lipanj 2016. godine; 18,00 sati

POPIS PRISUTNIH:

	IME I PREZIME	ADRESA	POTPIS
1	Darka Selci	Blazićevo C 58	Slc
2	Marijan Selci	Blazićevo C 58	slc
3	NIKANORIC HOSEIN	BLAZICEVA 10/A	
4	Zorjana Jančević	Blazićevo B 14	Jančević
5	Ivana Bošnjak	Blazićevo 13/11	Bošnjak
6	LJUFKA PERIĆIĆ	BLAZICEVO C 1	Perićić
7	Samir	Blazićevo C 41	Samir
8	Harvat Bujarić	Blazićevo 13/7	Harvat
9	Tome Kovačić	BLAZICEVO 21-D	Kovačić
10	TRIAO TROJ	BLAZICEVO 13/1	Troj
11	Faniška Japčić	Munakara 29	Japčić
12	Georgije Šikrić	Rujevica 1A	Šikrić
13	OLGA ŠIKLIĆ	RUJEVICA 1A	Šikrić
14	Loki msk. Ivan	BLAZICEVO 31/C	Ivan
15	Štepanić Zlinda	BLAZICEVO 1 D	Štepanić
16	IVAN SUIDEREK	ul. PLASE 8	Suiderek





	IME I PREZIME	ADRESA	POTPIS
17	DARIJA MALETIĆ MIRKO	INSTITUT 14H, RAKUSINA 1, ZAGREB	Daj Čehuš
18	BERISLAV KRTOVIĆ	INSTITUT 1611 db.	M. Krtović
19	KSENIA SUSANJ	GRAD RIJEKA	Gusonj
20	VUKELIJA NENČIĆ	GRAD RIJEKA	Jurij
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			



ZAPISNIK:

str. 1

- | | |
|---|--|
| | Započeto u 18,00 sati |
| - | Pozdravna i uvodna riječ koordinatorka Ksenija Šušanj u ime nositelja izrade plana - Grada Rijeke. U ime Nositelja raspravi prisustuje i ing. Neven Vulelijev. |
| - | Koordinatorica iznosi opće podatke iz Odluke o izradi UPU-a sportskog područja Rujevica. Zatim predstavlja ovlaštene planere: arh. Berislava Kraljevića i arh. Anriju Malčić Kurlio iz tvrtke Institut 164 d.d. Zagreb, predstavnike Izvodišnog Plana. |
| - | Odgovornu voditeljicu Izvodišnog Plana arh. A. Malčić Kurlio iznosi sadržaj plana u formalnom smislu (skica/plan) i grafički dio) te što se njiome sve uključuje, koje će područje i odlična obuhvatati, bit će određene Butek, Manjane, vojsci te ostale važnije podcei iz Srećeta. |
| - | Koordinatorica K. Šušanj daje upute o mogućnosti detaljnog urede a Planu, o načinu potpisivanja prijedloga i prijedloga, odnosno, te daje upute o načinu sudjelovanja u ovoj raspravi. |

ZAPISNIK:

str. 2

	Otvorena se rasprava:
①	IVAN LOHINSKI
	= kada će biti izrađeno zemljensko djeloje igralište još je od posljednjeg 3/4 odazeto za stadion - računao je da će to biti ostvareno, a još je nemer
	= odgovor sudanij:
	Grad R. je u potpunosti izradio pripremu za fudbalski zemljenski igralište - otisnuto je zemljiste, izrađena projektna dokumentacija, preostaje osigurati sredstva za fudbalski što će biti sukladno planovima realiz.
	= sljedeće pitanje Lohinski:
	Zasto se radi terminu Rujevica u nazivu Plana, a radi se o teritoriji koje se zove Pehlin
	= odgovor sudanij:
	Naziv plana može razne odrediti, on u planu višeg reda - GUP u
②	IVAN SUĐEREK
	Izlaganje započnute napomenom vezanom uz pitanje prethodnog sudanija - zasto Rujevica, a ne Pehlin? - područje je nešto više naziva bilo parcijal: Pehlin, Pese San Nicolo, Pese San Giovanni, Rujevica (posljednja naj)

ZAPISNIK:

str. 3

	medutim jesu frezice između Plilina i Rujevca nema, a činjenica je da MO Rujevca ne postoji.
	= Pitanje: Da li je za predviđeni veliki kapacitet novih građevina adekvatno riješena prometna povezanost i potencijalno zagađenje prema okolnom području?
	= Odgovor Matije Misko: Plenom je definirana osnovna prometna mreža i dimenzionirana je sukladno zahtjevima uopćene plana u svim redovima - G1-a.
3	MARKO ŠOŠIĆ Da li je OUA samo planirana definirana ili se je krevalo u izvedu projekta. doložen, odnosno da li će ulica kreirati mijena izglednije?
	= Odgovor Srdana i Vuletić: Ulica oznake OUA je planirana Plenom i još nije predviđena za realizaciju.
4	GEORGIJE BIKIĆ = Da li će se naditi konsekvencije u cestu uz adresom Rujevca 1

ZAPISNIK:

str. 4

= odgovor Vulelija:

Adresa Rujevica 1 je dio ulice
oznake SUX1 koji je izvan obilježja
ovog Plana i za koji je kreteno
idejno rješenje.

⑤ IVAN BOGDANIĆ za MO Pehlin

= Ljude zemlja spoj maršal blaži-
ćvo na prometnicu oznake SUX1.
Uprona kolovozna posjehelja' moie
Sedica je upit de život postojeće
stenostruka - to je 1500 stenostruka
A mnogo djece. Pitanje je kako
de blaženo živjeti kad se otvori
cesta za Višar. Iak je ulica 64
zatvorena konisti se kao parking,
ali što kad bude otvorena za
promet - treba naći rješenje.

= odgovor Sustav:

Moli gosp. Bogdanić da predloži
dostavi prava kako bi se što
kvalitetnije moglo obrediti i
implementirati u Plan, vijeću
MO je upućen poit za raspravu
i odobravanje publikovno zakašnjoj
obvea'.

= Bogdanić - MO će se odobriti prava.

ZAPISNIK:

str.

5

(6) NIKOLA ŠUKIĆ ANIĆ

- Na Pehlinu je u Hrvatskoj izgrađena
helenističke rabe, može li se
izvolutivno upotrijebiti da obnove
cestu?

- Dobarov

Primjedba nije predmet Plana,

Javno izlaganje zaključeno u 18.00 sati.

Zapisnik vodila: K. Šušević Anđelić

2.4. PISANE PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA DOSTAVLJENI U PROPISANOM ROKU TRAJANJA JAVNE RASPRAVE

Unutar roka javne rasprave, koja je trajala od 24. lipnja do 25. srpnja, pisane primjedbe dostavili su:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova
Broj: 511-09-21/1-190/70/2-2014.DR od 20. lipanj 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 511-09-16-100 od 29.06.2016.)
2. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
Klasa:350-05/14-01/224 Urbroj: 376-10/SV-16-4(HP) od 29. lipnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 376-10/16-102)
3. Saša Muschet za RIJEKA PROMET d.d.
Podnesak od 4. srpnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 15-16-103)
4. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka,
Broj i znak: 401200101-16002/16-GG od 24. lipnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 51-16-104)
5. Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka,
Znak i broj: II-2114/1 od 5. srpnja 2016. (naš znak – Klasa:350-03/14-01/14, Urbroj:51-16-106)
6. MJESNI ODBOR PEHLIN, Vijeće mjesnog odbora
Podnesak od 1. srpnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 2170/01-09-10-16-107)
7. MJESNI ODBOR PODMURVICE, Vijeće mjesnog odbora
Podnesak od 15. srpnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 2170/01-09-10-16-108)
8. DARKO SELCI i MARIJA TIĆ, Blažičevo C 48, Rijeka
Podnesak od 25. srpnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 15-16-109)
9. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka,
Klasa:350-03/14-01/08 Urbroj:543-12-01-16-4 od 22. srpnja 2014. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj : 543-12-16-110)

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova

REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA
 RIJEKA

Sektor upravnih i inspeksijskih poslova

Broj: 511-09-21/1-190/70/2-2014. DR
 Rijeka, 20.06.2016. god.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD RIJEKA	
Prim:	29-06-2016
Klasif:	350-03/14-01/14
Uroc:	511-09-16-
Org. jed.	0110
Pril.	
Pril.	

GRAD RIJEKA
 RIJEKA,
 Titov trg 3

Predmet: Urbanistički plan uređenja sportskog područja Rujevica
 - mišljenje, dostavlja se -

U svezi Vašeg poziva od 10.06.2016. godine za dostavu našeg mišljenja u svezi održavanja Javne rasprave o Urbanističkom planu uređenja sportskog područja Rujevica, na području Grada Rijeke, sukladno čl. 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13), obavještavamo vas da smo Vam već dostavili naše pismeno očitovanje broj 511-09-21/1-190/70-2014. DR od 22.07.2014. godine, pa shodno tome nema više potrebe za našim ponovnim očitovanjem

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Grad Rijeka,
Rijeka, Korzo 16.
2. Pismohrana-ovdje.



- HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

 HAKOM	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD RIJEKA Primljeno: 01-07-2016 Klasifikacijski oznaka: 350-03/14-01/14 01-10 Grad. bent broj: 5118-102
KLASA: 350-05/14-01/224 URBROJ: 376-10/SV-16-4 (HP) Zagreb, 29. lipnja 2016.	Republika Hrvatska Primorsko-Goranska županija Grad Rijeka Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem Titov trg 3 51000 Rijeka
Predmet: Grad Rijeka UPU SPORTSKOG PODRUČJA „RUJEVICA” - mišljenje u tijeku javne rasprave	
Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/14-01/14/URBROJ: 2170/01-01-10-16-96 od 10. lipnja 2016.	
Poštovani, vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog UPU SPORTSKOG PODRUČJA „RUJEVICA” za javnu raspravu.	
Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU SPORTSKOG PODRUČJA „RUJEVICA” za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.	
S poštovanjem,	
<div style="text-align: right;"> RAVNATELJ  HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI Roberta Frangeša Mihanovića 9 3 Z A G R E B mr. sc. Mario Weber </div>	
Dostaviti: 1. Naslovu preporučeno	
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr	

- Saša Muschet za RIJEKA PROMET d.d.

SASA MUSCHET - RIJEKA PROMET D.D. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

IME I PREZIME
Financija B. RIJEKA

ADRESA
051 352509, 352-555

BROJ TELEFONA

Primljeno:	04-07-2016	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	01-10
Unudžbeni broj	Pril.	Vrij.
1576		4

GRAD RIJEKA
 Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
 ekologiju i gospodarenje zemljištem
 Direkcija za razvoj, urbanizam i ekologiju
 Titov trg 3/V
 51000 RIJEKA

**PREDMET: Prijedlog/primjedba/mišljenje na
 Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica
 u javnoj raspravi od 24.06. do 25.07.2016.**

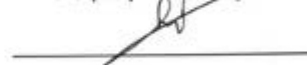
Primjedba / prijedlog / mišljenje se odnosi na k.č. _____ k.o. _____ .

OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA


- PRIMJEDBA SE OSMOŠI NA POSTOJEĆI PROMETNIKI GU-III / D-427 / -
 NA DIJELU COŠE u zoni ZAHVATA NEMA PREDVIĐENIH SPOLJNOSTA ZA
 BUS JAVNOG GRADSKOG PROMETA
- PLANIRANO UREĐENJE OBOSPRANOG BUS STANICISTA NA ULICI SH XI
 MOGA BITI USKLADENO SA PLANOVIMA ARHITEKTURA, + FUNKCIJSKO
 PLANIRANIM TRASAMA PROMETA ZA PROMETA
- NIKDJE NEMA NIPI OZNAČENIH NIPI NAVEDENIH POVRŠINA U FUNKCiji
 PARKIRANJA VOZILA KOLISNIKA SAOBRAĆA KOJI BI SE IZRAZILI PO
 OVAJ PLANU - VEĆ SE SADA KROMIČI NEDOSPITAK PARKIRANIH
 VOZILA

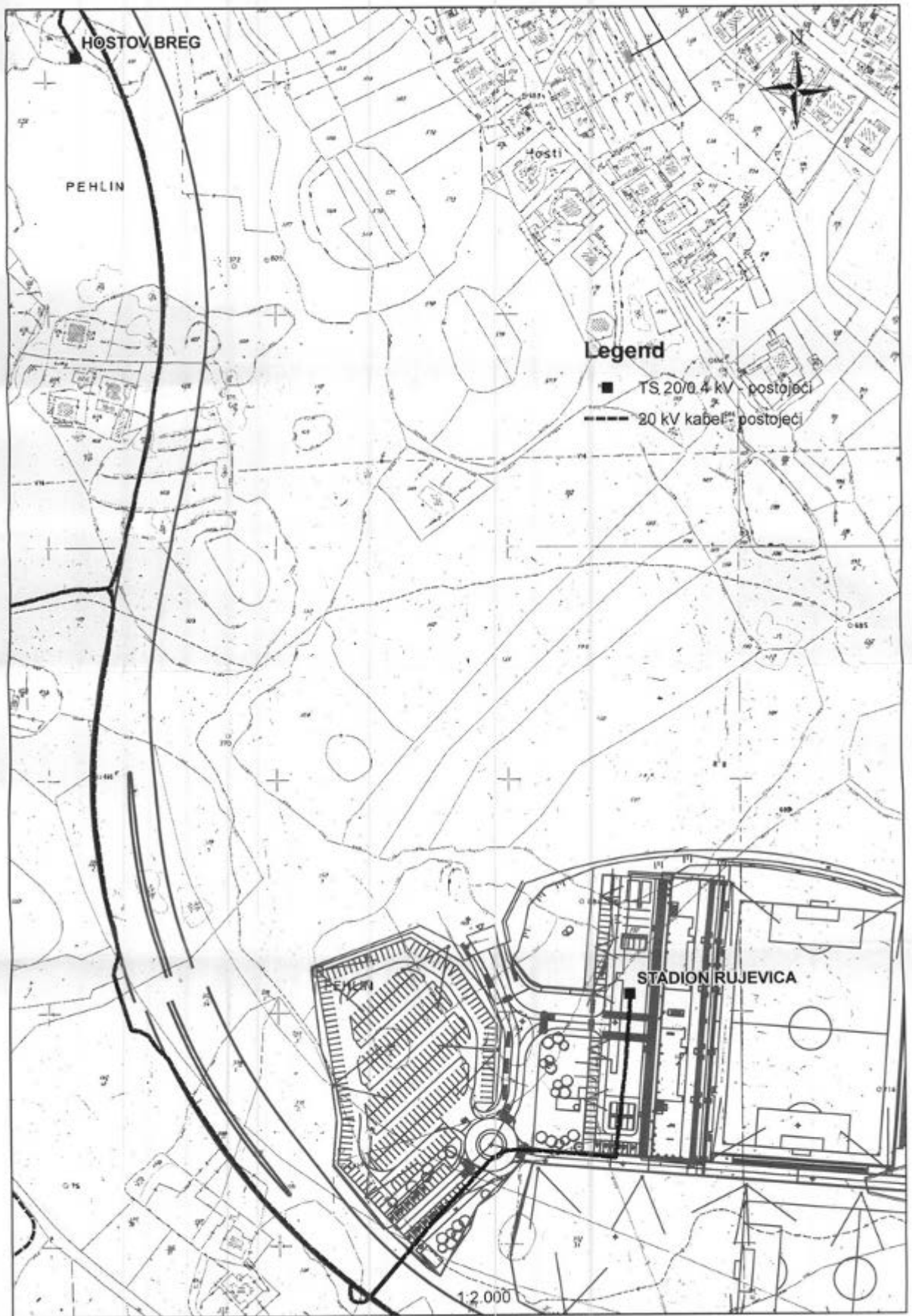
Rijeka, 04.07. 2016.

Potpis podnositelja:



- HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka

 <p>HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.</p> <p>ELEKTROPRIMORJE RIJEKA 51000 Rijeka, Ulica V. C. Ermina 2</p> <p>TELEFON • 051 • 204-111 TELEFAKS • 051 • 204-204 POŠTA • 51000 • SERVIS IBAN • HR8224020061400273674</p>	<p style="text-align: center;">PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD RIJEKA</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="3">Primljeno: 07-07-2016</td> </tr> <tr> <td>Klasifikacijska oznaka</td> <td colspan="2">Org. jed.</td> </tr> <tr> <td>350-03/14-01/14</td> <td colspan="2">01-10</td> </tr> <tr> <td>Uredžbeni broj</td> <td>Pril.</td> <td>Vrij.</td> </tr> <tr> <td>51-16-104</td> <td>2</td> <td>✓</td> </tr> </table> <p>GRAD RIJEKA Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljišta ✓ Titov Trg 3 51000 RIJEKA</p>	Primljeno: 07-07-2016			Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		350-03/14-01/14	01-10		Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.	51-16-104	2	✓	<p>NAŠ BROJ I ZNAK 401200101-16002/16-GG</p> <p>VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-03/14-01/14 ✓ Ur.broj: 2170/01-01-10-16-96 od 10.06.2016.</p> <p>PREDMET UPU sportskog područja Rujevica, javna rasprava</p> <p>DATUM 24.06.2016.</p>
Primljeno: 07-07-2016																	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.																
350-03/14-01/14	01-10																
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.															
51-16-104	2	✓															
<p>Prema vašem pozivu, naš ur. broj 24170 od 15.08.2016. godine, na javnu raspravu za UPU sportskog područja Rujevica, očitujemo se sa sljedećim primjedbama/dopunama:</p> <ul style="list-style-type: none"> - za predmetni plan treba napraviti bilancu snage (kW), - u Odredbama za provođenje, čl. 46, st. 1, treba dodati sljedeću rečenicu: "U grafičkom dijelu plana nisu crtane lokacije planiranih trafostanica, već će se iste odrediti nakon definiranja stvarnih potrebe budućih korisnika/kupaca", - u Odredbama za provođenje, čl. 46, st. 3, treba brisati tekst (precrtano): "... zasebnu građevnu česticu najmanje dozvoljene veličine 7x7m, na način...", - u grafičkom dijelu plana treba ucrtati postojeće trafostanice 10(20)/0,4 kV Stadion Rujevica i Hostov breg i njihov 10(20) kV priključak, a prema prilogu iz ovog dopisa. <p>S poštovanjem!</p>																	
<p>Direktor ELEKTROPRIMORJA Rijeka</p> <p>dr. sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.</p> <p style="font-size: small;">HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE RIJEKA 2</p>																	
<p>Prilog: - kao u tekstu Na znanje: - Služba za razvoj i investicije, Odjel za razvoj i pristup mreži</p>																	
<p>ČLAN HEP GRUPE</p> <p>• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •</p> <p>• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 • • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.458.000,00 HRK • • www.hep.hr •</p>																	





- Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka



Komunalno društvo
VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
Direkcija za razvoj, urbanizam i ekologiju
Titov trg 3
51000 Rijeka

Dolac 14, 51000 Ploče
MB 3331903 OIB 80805858278

T: (051) 353 222 F: (051) 353 207
E: kdvlk-rijeka@kdvlk-rijeka.hr
www.kdvlk-rijeka.hr

Poslovna banka:
Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka
broj žiro-računa: 2402006-1100388210

Registar trgovačkih društava
Trgovački sud u Rijeci, MBS 040013261
temeljni kapital uplaćen u cijelosti: 771 758 700,00 kn
uprava: Andrej Marochini, dipl. ing. građ.

VAŠ ZNAK I BROJ = Klasa: 350-03/14-01/14
Ur. broj: 2170/01-01-10-16-96

NAŠ ZNAK I BROJ = II-2114 / 1

Rijeka = 5. srpnja 2016.

PREDMET = Javna rasprava - Urbanistički plan uređenja sportskog područja Rujevica; Dostava mišljenja

Poštovani,

po uvidu u materijal za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica, s aspekta vodoopskrbe i sanitarne odvodnje, dostavljamo sljedeće smjernice u svrhu dopune Plana:

Glavnim projektom *Gradnja - rekonstrukcija sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Pletenci, Hosti i Rujevica/zona H-2* na koji je ishodomana i dozvola za gradnju predviđa se izvođenje sanitarne kanalizacije unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica. U prilogu dostavljamo situaciju te cd s .dwg crtežom. Projektirani sanitarni kolektor ucrtati unutar kartografskog prikaza vodoopskrbe i odvodnje.

Projektom dokumentacijom prometnice SUXI koja je u visokom stupnju gotovosti (investitor Grad Rijeka), nije predviđen sanitarni kolektor kao ni prelaganje postojećeg vodovoda ACC DN 450 mm kako je to prikazano predmetnim Planom. Budući da unutar područja R1-2 nisu definirani sadržaji niti prometni pravci kao mogući koridori unutar kojih bi se izvelo prelaganje cjevovoda ACC DN 450 mm u tekstualnom dijelu plana potrebno je navesti da je trasa prelaganja dana načelno te da će se definirati kroz daljnju razradu projektne dokumentacije. Isto vrijedi i za trasu sanitarne kanalizacije.

S poštovanjem.

PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primijeno: 15-07-2016		
Klasifikacijska oznaka	Cig. jed.	
350-03/14-01/14	CH10	
Uručebni broj	Pril.	Vrij.
51-16-106	2	—

KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.
Pomoćnik direktora za tehničke poslove
Dražen Strčić, dipl.ing.građ.

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
RIJEKA, Dolac 14 10



Tvrka je potpisnice Kodeksa etike pri Hrvatskoj gospodarskoj komori.

- MJESNI ODBOR PEHLIN, Vijeće mjesnog odbora

PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA



15-07-2016

MJESNI ODBOR PEHLIN
VIJEĆE MJESNOG ODBORA

PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA GRAD RIJEKA	
15-07-2016	
30003/14-01/14	0110
215/01-09-10-16-	

KLASA: 026-01/16-19/1
URBROJ: 2170/01-09-10-16-52
Rijeka, 1.07.2016.

GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam
ekologiju i gospodarenje zemljištem
n/p Kseniji Sušanj
Titov trg 3
51 000 Rijeka

PREDMET: Prijedlog planiranja za UPU sportskog područja Rujevica

Poštovani,

nakon što je održano javno izlaganje s obrazloženjem Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica, molimo Vas da uvažite navedene prijedloge i sugestije, te da nam se očitujete vezanu uz navedeno.

Glavni i najvažniji prijedlog Vijeća mjesnog odbora Pehlin i stanovnika Pehlina osobito naselja Blažičevo, koji smo iznijeli i na javnom izlaganju, je da se nije vodilo računa o kvalitetnom i svrhovitom rješenju prometa, te uspostavljanju veza sa postojećom prometnom infrastrukturom. Naselje Blažičevo koje graniči sa obuhvatom plana, sa sjeverne strane, jedno je od najgušće naseljenih naselja u Gradu Rijeci. Prometna infrastruktura u naselju ne zadovoljava, a u smislu komunalne infrastrukture je nepostojeća. Prometnice su uske toliko da se dva automobila ne mogu mimoći, ni na jednom dijelu ne postoji nogostup, te je sigurnost prometovanja upitna, pogotovo sigurnost pješaka (osobito djece, starijih osoba). **Vidljivo je da izrađivač plana nije predvidio i nije vodio računa da se planira spajanje postojeće prometne infrastrukture na novo planirane prometnice. Ne vidimo razlog zbog kojeg prometnica OU I ne bi bila spojena sa sabirnom ulicom SU XI. Smatramo da struka mora uzeti u obzir postojeće stanje prometa na širem području i prema tome se ravnati prilikom izrade idejnih rješenja. Također izgradnja prometne infrastrukture trebala bi imati prioritet kako bi se svi novoizgrađeni kompleksi mogli koristiti u punom obimu. Sadržaji poput nogometnog kampa, sportske dvorane, gradskog stadiona dobrodošli su i hvale vrijedni projekti koje svi stanovnici pozdravljaju, ali treba pri tome**

voditi računa da se ne umanjuje kvaliteta življenja lokalnog stanovništva. Prometnica mora biti točno definirana, a ne nacrtana samo djelomično.

Još jedan problem na koji smo već ukazivali javlja se prilikom održavanja utakmica, a to je parkiranje automobila. Naselje Blažičevo tada je u potpunosti zakrčeno parkiranim vozilima čime je dodatno umanjena sigurnost prometovanja, a o prolasku interventnih vozila da i ne govorimo. Sada se taj problem djelomično rješava parkiranjem uzduž prometnice D-427, ali kada ona bude u potpunosti završena i otvorena za promet do Općine Viškovo to više neće biti moguće, pa će opterećenje u naselju biti još i veće.

Smatramo da je pitanje prometnica koje će povezivati sportsko područje Rujevica sa postojećom infrastrukturom od vitalnog značenja, te Vas molimo da uvažite naše primjedbe.

S osobitim poštovanjem,

VMO Pehlin
Predsjednik Ivan Bogdanić

Ivan Bogdanić

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

- MJESNI ODBOR PODMURVICE, Vijeće mjesnog odbora

20-07-2016



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
MJESNI ODBOR PODMURVICE
VJEĆE MJESNOG ODBORA PODMURVICE

KLASA: 026-01/16-20/1
URBROJ: 2170/01-09-10-16-59

Rijeka, 15. srpanj 2016.

GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam
ekologiju i gospodarenje zemljištem
n/p Kseniji Sušanj
Titov trg 3
51000 RIJEKA

PREDMET: Prijedlog planiranja za UPU sportskog područja Rujevica

Poštovani,

Vijeće mjesnog odbora Podmurvice pozdravlja i podržava svaki projekt koji je na korist građana i razvoju našega grada, jer sportski sadržaji kao što su gradsko nogometno igralište, nogometni kamp i sportske dvorane dobro došli su i hvale vrijedni projekti.

Nakon održanog javnog izlaganja s obrazloženjem Prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica, uočeni su neki nedostaci, pa molimo da uvažite naše prijedloge i sugestije, te da nam se očitujete vezanu uz navedeno.

Prijedlog Vijeća je da se pronađe što učinkovitije i kvalitetnije rješenje prometa, glavne prometnice i svih pristupnih cesta prema budućem sportskom području Rujevica, a da se uklopi u postojeće stanje sa tendencijom poboljšanja uvjeta. Sve pristupne ceste obavezno moraju imati nogostup radi sigurnosti pješaka. Parkirni prostor treba urediti na način da zadovoljava potrebe svih korisnika. Osim toga, potrebno je urediti komunalnu infrastrukturu – vodovod i kanalizacije, a da se pri tome vodi računa i o kvaliteti življenja lokalnog stanovništva.

S poštovanjem,

Predsjednica Vijeća MO:



Jadranka Žikić

Dostaviti:

- Naslovu
- Pismohrana, ovdje

- DARKO SELCI i MARIJA TIĆ, Blažičevo C 48, Rijeka

DARKO SELCI / MARIJA TIĆ (VLASNICA)

IME I PREZIME

BLAŽIČEVO C 48 / LUDVETOV BREG 5, RIJEKA

ADRESA

095 902 5572

BROJ TELEFONA

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primijeno: 25-07-2016		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.
35-03	14-01	14
Uredbeni broj		Prit. Vrij.
15-16-109		1

bd *rd*

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
Direkcija za razvoj, urbanizam i ekologiju
Titov trg 3/V
51000 RIJEKA

PREDMET: Prijedlog/primjedba/mišljenje na
Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica
u javnoj raspravi od 24.06. do 25.07.2016.

Primjedba / prijedlog / mišljenje se odnosi na k.č. 494 k.o. Zamet

OBRAZLOŽENJE PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA

- Molim Vas da se zaštitni koridor OU I ukine (vidi grafički prilog 4. Način i uvjeti gradnje). Ovim planom određena je građevna čestica za cestu te nema svrhe ni potrebe određivati zaštitne koridore. Mjere zaštite određuju se u postupku pribavljanja odobrenja za građenje, sukladno definiranoj namjeni građevina.
- Molim Vas da se preciznije odrede osnovne i pomoćne građevine. Predlažemo sukladno čl. 52 Prostornog plana Primorsko-goranske županije (SN 32/2013):
 - Osnovne građevine sporta i rekreacije (kuglanje, stolni tenis, mačevanje, boričake vještine, ples, biljar, teretane, bazen, itd).
 - Prateće građevine sportskog područja poslovne namjene. Uslužne, trgovačke i ugostiteljske djelatnosti.
 - Pomoćne građevine u funkciji osnovnih i pratećih građevina.
- Suglasan sam da udio pratećih sadržaja bude 40%, ali da taj postotak ne uračunava poslovne sadržaje s obzirom da samim Planom nije jasno i precizno navedeno.
- Molimo Vas da se Planom za uvjete smještaja i način gradnje zone R 1-3 definiraju potreban broj parkirališnih mjesta, odnosno potrebna površina parkirališta za 3 grupe namjene koji se odnose na: sport i rekreaciju, prateći zdravstveni sadržaj i poslovni sadržaj. Naime, molim Vas da definirate da svaka od navedenih namjena ubraja svoj potreban broj parkirališnih mjesta te da potrebnu parkirališnu površinu uvrstite u svaku namjenu zasebno.
- Iščitavajući Plan vidljive su razlike u metražnim odstupanjima u najmanjoj dozvoljenoj udaljenosti građevine prema javnoj površini (u Projektu 6m, a u Planu 10m) te u najmanjoj dozvoljenoj udaljenosti građevine do ruba čestice (u Projektu 4m, a u Planu 6m). Molim Vas, ako je ikako moguće, da se uzmu u obzir metraže, odnosno udaljenosti koje su navedene Projektom.
- Molim Vas da se Planom definira gradnja ceste OU I u fazama na način da se omogući spoj između građevinske čestice KC494 i postojeće ulice Blažičevo C što smatram ključnim za ishodovanje ostalih potrebnih dozvola, a time i za uspješnost samog projekta.
- Molim Vas da se faznom gradnjom ceste OU I omogući ista fazna izgradnja, odnosno izvođenje radova i polaganje svih potrebnih priključaka definiranih Planom (čl. 30, st. 3.).

Rijeka, 25.7.2016.

Potpis podnosioca:

Dako Selc

Marija Tić

- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
RIJEKA

KLASA: 350-03/14-01/08
URBROJ: 543-12-01-16-4
Rijeka, 22.07.2016.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primljeno: 26-07-2016		Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	350-03/14-01/08	01-10
Uredbeni broj	543-12-01-16-4	Pril. Vrij.

bd

GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
Direkcija za razvoj, urbanizam i ekologiju
n/p pročelnika
Titov trg 3
51000 Rijeka

PREDMET: Urbanistički plan uređenja sportskog područja Rujevica
- primjedba, dostavlja se

Temeljem Vaše pismene obavijesti o održavanju javne rasprave KLASA: 350-03/14-01/14/URBROJ: 2170-01-01-10-16-105, od 05. 07. 2016. obavještavamo vas da nismo bili u mogućnosti prisustvovati javnoj raspravi Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica.

U UPU potrebno je predvidjeti sve urbanističke mjere zaštite koje su neophodne sukladno Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Grad Rijeku definirane i našim zahtjevima KLASA: 350-03/14-01/08, URBROJ: 543-12-01-14-2 od 10.07.2014.

Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća u UPU osim sadržanih u poglavljima 3.8. „Mjere posebne zaštite“ moraju sadržati i sljedeće specifične smjernice i zahtjeve zaštite i spašavanja, a to su:

- Definirati u kojim slučajevima je obvezno geološko ispitivanje tla
- Definirati najugroženiju krupnu infrastrukturu ugroženu potresom
- Ako u zoni obuhvata ovog plana ima posebno ugroženih područja čije urušavanje može ugroziti veliki broj ljudi u njemu treba provesti zoniranje po tipu konstrukcije i starosti građevina, te definirati najugroženija urbana područja
- U ovom dijelu treba nabrojiti moguće izvore tehničko-tehnološke nesreće u gospodarskim objektima (ako ih ima)
- Plan mora sadržati popis imaoca opasnih tvari i kartografski prikaz njihovog smještaja
- Definirati najugroženiju krupnu infrastrukturu ugroženu tehničko-tehnološkim nesrećama
- U planu treba definirati zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode
- Definirati za ugrožene zone urbanističke mjere zaštite u smislu redukcije izgradnje
- Sukladno Planu obrane od poplava definirati zone plavljenja (ako ih ima) - kartografski prikaz
- U planu navesti da li su zaštitne građevine izgrađene/neizgrađene potrebu za rekonstrukcijom zaštitnih vodnih građevina, navesti područja gdje je ugroženo stanovništvo, građevinski objekti
- Sukladno definiranom u gornjoj točki potrebo je predvidjeti dodatne urbanističke mjere zaštite i spašavanja u cilju reduciranja poplavom ugroženih područja
- Definirati najugroženiju infrastrukturu ugroženu poplavama (ako ih ima)

- Prostorni plan treba sadržati kartografski prikaz klizišta i mjesta velikih erozija tla (ako ih ima)
- Definirati restriktivne mjere gradnje, obvezu geološkog ispitivanja tla i slično u ugroženim zonama
- Definirati najugroženiju infrastrukturu ugroženu klizištima i erozijom tla
- Ovaj UPU treba u tekstualnom i kartografskom prikazu definirati sve objekte krupne infrastrukture (objekti vodoopskrbe, proizvodnje i distribucije električne energije, prehrane, javnog zdravstva, promete infrastrukture, energetike - plinoopskrbe, telekomunikacije, znanosti, spomenici kulture) uslijed čijeg prestanka funkcioniranja bi došli do značajnih posljedica
- Kartografski prikaz odlagališta otpada i divljih odlagališta otpada

Nakon izrade prijedloga Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica dužni ste zatražiti od Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Rijeka izdavanje mišljenje o prihvaćanju zahtjeva sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju („N.N.“ broj: 153/13), članku 35. Zakona o zaštiti i spašavanju („NN“ broj 174/04, 79/07, 38/09, 127/10). Ukolikoprимједба Područnog ureda ne bude uvrštena u konačni prijedlog prostornog plana dužni smo vam uskratiti mišljenje o prihvaćanju zahtjeva.

Ujedno vas molimo da sa ovom primjedbom upoznate pravnu osobu kojoj ste povjerali izradu ovog UPU.

Za sva dodatna pojašnjenja obratite se Odjelu za preventivne i planske poslove na telefon 352-437; 352-430; fax: 321-779.

S poštovanjem,



PROČELNIK
Matko Škalamera

DOSTAVITI:

- naslovu
- pismohrani - ovdje

14122111 14122111
14122111 14122111

2.5. PISANE PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA DOSTAVLJENI NAKON UTVRĐENOG ROKA TRAJANJA JAVNE RASPRAVE

Nakon proteka roka javne rasprave, 4. kolovoza 2016. god. pisanu primjedbu dostavo je:

- ZDL ARHITEKTI d.o.o. Ante Starčevića 4, RIJEKA
Podnesak od 11. srpnja 2016. (naš znak – Klasa: 350-03/14-01/14, Urbroj: 51-16-111)

ZDL ARHITEKTI	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD RIJEKA
	Primijeno: 06-08-2016
	Klasifikacijska oznaka: 350-03/14-01/14
	Org. jed: 07-10
	Uradžbeni broj: 51-16-111
	Prii: <input checked="" type="checkbox"/> Vrij: <input checked="" type="checkbox"/>

GRAD RIJEKA
ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU
I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM
n.r. Srđan Škunca, d.i.a., d.ig.
Titov Trg 3
RH – 51000 Rijeka

Rijeka, 11. srpnja 2016.

PREDMET: Primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica

broj dopisa: D16_064

Poštovani,
U nastavku Vam šaljem popis primjedbi na **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja sportskog područja Rujevica** koji su u skladu sa našim zahtjevom i idejnim rješenjem smještajnog objekta koji smo Vam dostavili u dopisu D16_011 od 27. siječnja 2016. godine.
Naime idejnim rješenjem smještajnog objekta za sportaše a sukladno potrebama HNK Rijeka predviđen je nešto veći kapacitet što je rezultiralo većim ukupnim BRP-om objekta zatim etažnosti i ukupnom visinom. Kako navedeni parametri ne odstupaju znatno od parametara predviđenih Prijedlogom Plana mišljenja smo da se objekt arhitektonski i urbanistički uklapa u postojeće sadržaje nogometnog kampa HNK Rijeka na Rujevici.


ZONA R1-1

Složena sportska građevina nogometnog kampa

1. Građevina za smještaj korisnika kampa

Parametri predviđeni Prijedlogom Plana	Parametri predviđeni idejnim rješenjem
BRP=2500m ²	BRP=3000m ²
E=P0/Su+P+4	E=P+6
h=21,0m	h=24,0m

Opunomoćenik


Siniša Zdjelar, dipl.ing.arh.
ZDL arhitekti d.o.o.

 SINIŠA ZDJELAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3546

ZDL
ARHITEKTI
D.O.O.
RIJEKA

ZDL arhitekti d.o.o. Ante Starčevića 4 51000 Rijeka T 051 322509 F 051 322504 info@zdlarhitekti.hr www.zdlarhitekti.hr

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

3.1. SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

Rbr:	Podnositelj:	Primjedba:	Odgovor:	Obrazloženje:
1.	MUP, Sektor upravnih i inspekc. poslova	NEMA PRIMJEDBI na Prijedlog Plana		
2.	HAKOM	NEMA PRIMJEDBI na Prijedlog Plana		
3.	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Elektroprimorje Rijeka	3.1. U Odredbama za provođenje, čl. 46, st.1, treba dodati sljedeću rečenicu: „U grafičkom dijelu plana nisu crtane lokacije planiranih trafostanica već će se iste odrediti nakon definiranja stvarnih potreba budućih korisnika/kupaca“.	Prihvaća se	-
		3.2. U Odredbama za provođenje, čl. 46, st.3, treba brisati tekst „...najmanje dozvoljene veličine 7x7m“.	Prihvaća se	-
		3.3. U grafičkom dijelu plana treba ucrtati postojeće trafostanice 10(20)/0,4 kV Stadion Rujevica i Hostov breg i njihov 10(20) kV priključak prema poslanom grafičkom prilogu.	Prihvaća se	-
		3.4. Navodi se da je za predmetni plan potrebno napraviti bilancu snage (kW).	Prihvaća se uz obrazloženje	Za plan je izrađena bilanca snage i priložena u Obrazloženju Plana. Tek po provedbi natječaja za izradu urbanističko-arhitektonskog rješenja za zonu oznake R1-2 i utvrđivanja sadržaja složene sportske građevine (gradski stadion ili centralna sportska dvorana), bilanca snage će se moći točnije i detaljnije odrediti. Bilanca snage je priložena u nastavku:
<p>BILANCA SNAGE ZA UPU SPORTSKOG PODRUČJA RUJEVICA</p> <p>SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - SPORT - SLOŽENA SPORTSKA GRAĐEVINA NOGOMETNOG KAMPA oznake R1-1, površina stadiona GBP 8000 m² i površina građevina za smještaj korisnika kampa GBP 3000 m² uz koeficijente specifičnog opterećenja 90 W/m² i 120 W/m²</p> $P_{R1-1} = 8000 * 90 + 3000 * 120 = 1080000 \text{ W}$ <p>SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - SPORT - SLOŽENA SPORTSKA GRAĐEVINA oznake R1-2:</p> <p>VARIJANTA - centralna sportska dvorana: Površina dvorane cca 23000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 120 W/m² i garažna mjesta s prometnicama cca 24000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 5 W/m²</p> $P_{R1-2} = 23000 * 120 + 24000 * 5 = 2880000 \text{ W}$ <p>VARIJANTA - gradski stadion: Površina gradskog stadiona cca 25000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 120 W/m² i garažna mjesta s prometnicama cca 60000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 5 W/m²</p> $P_{R1-2} = 25000 * 120 + 60000 * 5 = 3300000 \text{ W}$ <p>za izračun ćemo uzeti varijantu s gradskim stadionom s većom angažiranom snagom.</p>				

<p>SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - SPORT - GRAĐEVINA CENTRA ZA SPORT I REKREACIJU oznake R1-3, površina GBP 3000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 100 W/m²</p> $P_{R1-3} = 3000 * 100 = 300000 \text{ W}$ <p>STAMBENA NAMJENA oznake S, površina 600 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja cca 30 W/m²</p> $P_S = 600 * 30 = 18000 \text{ W}$ <p>JAVNE ZELENE POVRŠINE - JAVNI PARK oznake Z1, površina 10500 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 0,5 W/m²</p> $P_{Z1} = 10500 * 0,5 = 5250 \text{ W}$ <p>JAVNE ZELENE POVRŠINE - IGRALIŠTE (DJEČJE I KOŠARKAŠKO) oznake Z2, površina 1300 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 2 W/m²</p> $P_{Z2} = 1300 * 10 = 13000 \text{ W}$ <p>PROMETNE POVRŠINE, površina 50000 m² uz koeficijent specifičnog opterećenja 0,5 W/m²</p> $P = 50000 * 0,5 = 25000 \text{ W}$ <p>Ukupna snaga sportskog područja Rujevica :</p> $P_U = P_{R1-1} + P_{R1-2} + P_{R1-3} + P_S + P_{Z1} + P_{Z2} + P$ $P_U = 4741250 \text{ W} = 4.741,25 \text{ kW}$ <p>Za P_U= 4.741,25 kW broj potrebnih TS 10(20)/0,4 kV izračunati ćemo po izrazu:</p> $n_{TS} = \frac{P_U * f_g}{(1 - f_r) * P_{TS} * \cos\varphi} = \frac{4.741,25 * 1,03}{(1 - 0,15) * 2 * 1000 * 0,95} = 3,0$ <p>gdje je:</p> <p>f_g - faktor gubitaka (1,03) f_r - faktor rezerve (15%) $\cos\varphi$ - faktor snage (0,95) P_{TS} - za jediničnu tipsku snagu transformatora uzeta je snaga 2x1000 kVA obzirom na prostornu raspoređenost smještajnih objekata.</p> <p>Odabire se 3 kom transformatorskih stanica prijenosnog omjera 20/0,4 kV, tipske snage 2x1000 kVA.</p> <p>Unutar zone oznake R1-1 - sportsko-rekreacijska namjena - sport - složena sportska građevina nogometnog kampa izgrađena je jedna transformatorska stanica u garaži kapaciteta 2x1000 kVA, a druge dvije (ili jednu s instaliranom snagom od 4x1000 kVA) je potrebno izgraditi u sklopu zone oznake R1-2 - sportsko-rekreacijska namjena - sport - složena sportska građevina gradskog stadiona ili centralne sportske dvorane čiji točan smještaj će biti definiran nakon provedbe natječaja za izradu urbanističko-arhitektonskog rješenja za zonu oznake R1-2 i utvrđivanja sadržaja složene sportske građevine (gradski stadion ili centralna sportska dvorana).</p>				
4.	Komunalno društvo VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka	4.1. Navodi se da je Glavnim projektom <i>Gradnja - rekonstrukcija sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Pletenci, Hosti i Rujevica /zona H-2</i> ishodena dozvola za gradnju te se njime predviđa izvođenje sanitarne kanalizacije unutar obuhvata ovog Plana. Dostavljaju projektirani sanitarni kolektor koji je potrebno ucrtati na kartografski prikaz.	Prihvaća se	
		4.2. U tekstualnom dijelu Plana potrebno je navesti da je trasa prelaganja postojećeg vodovoda ACC DN 450 mm dana načelno te da će se definirati kroz daljnju razradu projektne dokumentacije. Isto je potrebno navesti i za trasu sanitarne kanalizacije unutar prometnice SU XI.	Prihvaća se	

3.2. OSTALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI – FIZIČKE I PRAVNE OSOBE

Rbr:	Podnositelj:	Primjedba:	Odgovor:	Obrazloženje:
1.	ZDL ARHITEKTI, Ante Starčevića 4, 51 000 Rijeka	Za građevinu za smještaj korisnika kampa u sklopu složene sportske građevine nogometnog kampa unutar zone oznake R1-1 traži se: 1.1. najveća dozvoljena bruto površina (GBP): 3000 m ²	Prihvaća se	-
		1.2. najveća dozvoljena etažnost građevine: P+6	Prihvaća se	-
		1.3. najveća dozvoljena visina građevine: 24 m	Prihvaća se	-

4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI

4.1. SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

Rbr:	Podnositelj:	Primjedba:	Odgovor:	Obrazloženje:
1.	Rijeka promet d.d., Saša Muschet,	1.1. Primjedba se odnosi na postojeću prometnicu GU III (D-427) - na dijelu ceste u zoni zahvata nema predviđenih stajališta za bus javnog gradskog prijevoza.	Ne prihvaća se	Prema usvojenoj shemi trasa linija iz Studije "Prostorno funkcionalna reorganizacija linija javnog gradskog prijevoza putnika u gradu Rijeci" na prometnici planske oznake GU III (D-427) - broj obilaznoj cesti grada Rijeke nije predviđeno odvijanje javnog gradskog prijevoza putnika, već se javni gradski linijski prijevoz planirao na postojećoj gradskoj cesti koja prolazi kroz naselje Pehlin. Za određivanje nove linije javnog gradskog prijevoza putnika, odnosno novih pozicija ugibališta/stajališta javnog gradskog prometa na prometnici planske oznake GU III (D-427) potrebno je analizirati potrebu prijevoza putnika šireg područja u suradnji s komunalnim društvom Autotrolej d.o.o. te se isto može provesti nakon izvršenih analiza.
		1.2. Planirano uređenje obostranog bus ugibališta na ulici SU XI mora biti usklađeno sa planovima Autotroleja, a sukladno planiranim trasama prometovanja autobusa.	Prihvaća se uz obrazloženje	U Planu su autobusna ugibališta označena kako je to predviđeno idejnim projektom sabirne ulice oznake SU XI. Poziv za javni uvid u Prijedlog Plana dostavljen je i KD Autotrolej d.o.o., ali se na poziv nisu odazvali niti su se pisano očitovali.
		1.3. Navodi se da nema označenih niti navedenih površina u funkciji parkiranja vozila korisnika sadržaja koji bi se izgradili po planu. Ističe se kroničan nedostatak parkirališnih površina.	Ne prihvaća se	Planom je propisano (čl.14, st.2. Odredbi za provedbu) da je unutar svake građevne čestice potrebno osigurati površinu za smještaj vozila i autobusa, nadzemno i/ili podzemno, s odgovarajućim brojem parkirališno/garažnih mjesta prema normativima iz članka 37. Odredbi za provedbu. Planom je također propisana obveza provedbe natječaja

				za izradu urbanističko-arhitektonskog rješenja za zonu oznake R1-2 kojim će se detaljnije razraditi predmetna površina, definirati prometna mreža unutar zone te razmještaj garažnih građevina i parkirališnih površina.
2.	MJESNI ODBOR PEHLIN, VIJEĆE MJESNOG ODBORA, Pehlin 58, 51 000 Rijeka	2.1. Navodi se da prometna infrastruktura naselja Blažičevo, koje graniči s obuhvatom Plana i jedno je od najgušće naseljenih naselja u Rijeci, ne zadovoljava, niti je opremljena komunalnom infrastrukturom. Navodi se Planom nije predviđeno spajanje postojeće prometne infrastrukture na novo planirane prometnice. Smatraju da se prometnicu OU I treba spojiti na sabirnu ulicu SU XI te da struka mora uzeti u obzir postojeće stanje prometa na širem području. Također ističu da bi izgradnja prometne infrastrukture trebala biti prioritet kako bi se novoizgrađeni kompleksi mogli koristiti u punom obimu.	Uvažava se, ali se ne može prihvatiti	Uvažavamo navedeno, ali unutar obuhvata Plana nije moguće spajanje sabirne ulice SU XI i ostale ulice OU I zbog visinskih razlika. Isto tako ovim Planom nije moguće planiranje njihovog spajanja izvan obuhvata Plana.
		2.2. Ističe se problem parkiranja koji se javlja prilikom održavanja utakmica pri čemu je naselje Blažičevo u potpunosti zakrčeno parkiranim vozilima čime je dodatno umanjena sigurnost prometovanja. Sada se parkiranje djelomično rješava uzduž prometnice D-427 što više neće biti moguće kada bude u potpunosti završena i otvorena za promet do Općine Viškovo. Tada će opterećenje u naselju biti još veće.	Prihvaća se uz obrazloženje	Uvažavamo probleme koji su nastali zbog nedostatka potrebnog broja parkirališnih mjesta, ali ističemo da je Planom propisano (čl.14, st.2.Odredbi za provedbu) da je unutar svake građevne čestice potrebno osigurati površinu za smještaj vozila i autobusa, nadzemno i/ili podzemno, s odgovarajućim brojem parkirališno/garažnih mjesta prema normativima iz članka 37. Odredbi tako da bi ispunjenjem uvjeta propisanih člancima 14. i 37. Odredbi problem parkiranja izvan obuhvata Plana bio riješen.
3.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE RIJEKA Riva 10, 51 000 Rijeka	U Mjerama posebne zaštite potrebno je: 3.1. Definirati u kojim slučajevima je obvezno geološko ispitivanje tla.	U Odredbama za provedbu Plana, u poglavlju 9. propisane su mjere posebne zaštite koje su primjenjive na području obuhvata Plana, a za svaku primjedbu dano je obrazloženje	Na području obuhvata Plana planirane sportsko-rekreacijske građevine će se izgraditi u skladu s odredbama Plana i Zakonom. Prilikom izrade projektne dokumentacije obvezna je izrada geomehaničkog elaborata s prijedlogom temeljenja i rezultatima laboratorijskog ispitivanja što je propisano Zakonom.
		3.2. Definirati najugroženiju krupnu infrastrukturu ugroženu potresom.		Na kartografskim prikazima (2.1. do 2.4.) prikazana je, a u poglavlju 4. Odredbi za provedbu Plana opisana je prometna i komunalna infrastruktura planirana unutar predmetnog Plana.

	<p>3.3. Ako u zoni obuhvata ovog Plana ima posebno ugroženih područja čije urušavanje može ugroziti velik broj ljudi u njemu treba provesti zoniranje po tipu konstrukcije i starosti građevina, te definirati najugroženija urbana područja.</p>	<p>U članku 76., stavak 1. Odredbi definirano je da mjere zaštite od potresa razumijevaju protupotresno projektiranje i građenje te da ih je potrebno provoditi u skladu s važećim zakonskim i podzakonskim propisima koji reguliraju predmetno područje za zonu seizmičnosti 7+.</p>
	<p>3.4. Nabrojati moguće izvore tehničko-tehnološke nesreće u gospodarskim objektima (ako ih ima).</p>	<p>Na području obuhvata ovog Plana nije planirana gradnja gospodarskih građevina koje bi bile izvori tehničko-tehnoloških nesreća.</p>
	<p>3.5. Plan mora sadržavati popis opasnih tvari i kartografski prikaz njihovog smještaja.</p>	<p>Obzirom da su na području obuhvata Plana planirani sportsko-rekreacijski sadržaji, unutar obuhvata Plana ne postoje opasni tvari.</p>
	<p>3.6. Definirati najugroženiju krupnu infrastrukturu ugroženu tehničko-tehnološkim nesrećama.</p>	<p>Na području obuhvata ovog Plana nije planirana gradnja gospodarskih građevina koje bi bile izvori tehničko-tehnoloških nesreća.</p>
	<p>3.7. U Planu treba definirati zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode.</p>	<p>Obzirom da unutar obuhvata Plana nema planiranih građevina koje bi bile izvori tehničko-tehnoloških nesreća, nisu definirane zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode.</p>
	<p>3.8. Definirati za ugrožene zone urbanističke mjere zaštite u smislu redukcije izgradnje.</p>	<p>Obzirom da unutar obuhvata Plana nema planiranih građevina koje bi bile izvori tehničko-tehnoloških nesreća, nema ugroženih zona te nisu propisane mjere zaštite u smislu redukcije izgradnje.</p>
	<p>3.9. Sukladno Planu obrane od poplava definirati zone plavljenja (ako ih ima).</p>	<p>Na području obuhvata Plana nisu definirane zone plavljenja obzirom da unutar obuhvata Plana nema registriranih vodotoka niti opasnosti od poplava.</p>
	<p>3.10. U Planu navesti da li su zaštitne građevine izgrađene/neizgrađene, potrebu za rekonstrukc. zaštitnih vodnih građevina, navesti područja gdje je ugroženo stanovništvo, građevinski objekti.</p>	<p>Kako na području obuhvata Plana nema opasnosti od poplava, nema postojećih ni planiranih zaštitnih vodnih građevina, niti područja gdje je ugroženo stanovništvo, građevinski objekti.</p>
	<p>3.11. Sukladno gornjoj točki potrebno je predvidjeti dodatne urbanističke mjere zaštite i spašavanja u cilju reduciranja poplavom ugroženih područja.</p>	<p>Na području obuhvata Plana nema registriranih vodotoka niti opasnosti od poplava pa stoga nisu propisane dodatne urbanističke mjere zaštite.</p>
	<p>3.12. Definirati naj-ugroženiju infrastrukturu ugroženu poplavama (ako ih ima).</p>	<p>Obzirom da na području obuhvata Plana nema registriranih vodotoka niti opasnosti od poplava, nije definirana infrastruktura ugrožena poplavama.</p>
	<p>3.13. Prostorni plan treba sadržavati kartografski prikaz klizišta i mjesta velikih erozija tla (ako ih ima).</p>	<p>Prema kartografskom prikazu 3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju - tlo, Prostornog plana uređenja grada Rijeke, unutar obuhvata Plana nisu zabilježena područja zahvaćena klizištima i erozijama tla.</p>
	<p>3.14. Definirati restriktivne mjere gradnje, obvezu geološkog ispitivanja tla i</p>	<p>Kako unutar obuhvata Plana nisu zabilježena područja zahvaćena klizištima i erozijama tla i nema</p>

		slično u ugroženim zonama.		ugroženih zona, nisu definirane restriktivne mjere gradnje niti obveza geološkog ispitivanja tla.
		3.15. Definirati naj-ugroženiju infrastrukturu ugroženu klizištima i erozijom tla.		Kako unutar obuhvata Plana nisu zabilježena područja zahvaćena klizištima i erozijama tla, nije definirana najugroženija infrastruktura ugrožena klizištima i erozijama tla.
		3.16. UPU treba u tekstualnom i kartograf. prikazu definirati sve objekte krupne infrastruk. uslijed čijeg prestanka funkcioniranja bi došlo do značajnih posljedica.		Unutar obuhvata Plana nisu planirani objekti krupne infrastrukture uslijed čijeg bi prestanka funkcioniranja došlo do značajnih posljedica izvan obuhvata Plana.
		3.17. Kartografski prikaz odlagališta otpada i divljih odlagališta otpada.		Na području obuhvata Plana ne postoje, niti su planirana odlagališta otpada. Također ne postoje divlja odlagališta otpada. Mjere gospodar. otpadom propisane su u poglavlju 7. Odredbi za provedbu Plana.

4.2. OSTALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI – FIZIČKE I PRAVNE OSOBE

Rbr	Podnositelj:	Primjedba:	Odgovor:	Obrazloženje:
1.	MJESNI ODBOR PODMURVICE, VIJEĆE MJESNOG ODBORA PODMURVICE, Dubrovačka 2, 51 000 Rijeka	Traži se pronalaženje učinkovitog i kvalitetnog rješenje prometa, glavne prometnice i svih pristupnih cesta do sportskog područja Rujevica. Traži se da sve pristupne ceste imaju nogostup, da parkirališni prostori zadovoljavaju potrebe svih korisnika. Navodi se da je potrebno urediti komunalnu infrastrukturu - vodovod i kanalizacija pri čemu se treba voditi računa o kvaliteti života lokalnog stanovništva.	Djelomično se prihvaća	Ovim Planom nije moguće planirati i definirati parametre prometnica izvan obuhvata Plana. Sve planirane prometnice unutar obuhvata Plana imaju nogostupe. Planom je propisana obveza provedbe natječaja za izradu urbanističko-arhitektonskog rješenja za zonu oznake R1-2 kojim će se detaljnije razraditi predmetna površina, definirati prometna mreža unutar zone te razmještaj garažnih građevina i parkirališnih površina. Planom je također propisano (čl.14, st.2. Odredbi) da je unutar svake građevne čestice potrebno osigurati površinu za smještaj vozila i autobusa, nadzemno i/ili podzemno, s odgovarajućim brojem parkirališno /garažnih mjesta prema normativima iz članka 37. Odredbi. Planom je također utvrđeno uređenje komun. infrastrukture unutar obuhvata.
2.	DARKO SELCI, Blažičevo C 48, 51 000 Rijeka MARIJA TIĆ, Ludvetov breg 5, 51 000 Rijeka	2.1. Traži se ukidanje zaštitnog koridora OU I za koji smatraju da ga nije potrebno određivati.	Ne prihvaća se	Planom su za gradnju ostale ulice OU I utvrđeni tehnički elementi gradnje (članak 31. Odredbi). Planom je također, u skladu s GUP-om grada Rijeke, za ostalu ulicu utvrđen zaštitni koridor ukupne širine 30m, prikazan na kartografskim prikazima unutar kojeg će se daljnjom razradom utvrditi građevna čestica ostale ulice OU I. U članku 32., stavak 2. je navedeno da se dio prometne površine ostale ulice OU I, koji nakon izrade projektne dokumentacije i parcelacije građevnih čestica ne ulazi u građevnu česticu prometne površine, može pripojiti susjednim građevnim česticama.

	<p>2.2. Traži se preciznije određivanje osnovne i pomoćne građevine:</p> <p>a) Osnovne građevine sporta i rekreacije (kuglanje, stolni tenis, mačevanje, borilačke vještine, ples, biljar, teretane, bazen...)</p> <p>b) Prateće građevine sportskog područja poslovne namjene (uslužne, trgovačke i ugostiteljske djelatnosti)</p> <p>c) Pomoćne građevine u funkciji osnovnih i pratećih građevina</p>	Djelomično se prihvaća	<p>Na građevnoj čestici oznake R1-3 planirana je gradnja jedne građevine: centra za sport i rekreaciju, u kojoj je moguće, uz osnovne sportsko-rekreacijske sadržaje, organizirati i prateće sadržaje (sukladno programskoj podlozi). Radi otklanjanja eventualnih nedoumica dopunjen je stavak 1., članka 24. Odredbi za provedbu tekstem u zagradi: "Udio pratećih sadržaja (zdravstvenih i poslovnih) unutar građevine"</p> <p>U kontekstu mogućnosti gradnje pomoćne građevine - otvorenog bazena za plivanje također je korigiran članak 24. Odredbi na način da je iz prvog stavka izbrisan tekst: "... , bazena na otvorenom" te je dopunjen novim stavkom koji glasi: „Osim građevine centra za sport i rekreaciju na građevnoj čestici oznake R1-3 dozvoljena je gradnja pomoćne građevine - otvorenog bazena za plivanje. Najmanja udaljenost pomoćne građevine od granice građevne čestice iznosi 4,0 m“.</p> <p>Planom su na istom nivou razrade definirani uvjeti smještaja i način gradnje građevina unutar zona oznake R1-1, R1-2 i R1-3.</p>
	<p>2.3. Traži se da se u udio pratećih sadržaja od 40% ne računavaju poslovni sadržaji obzirom da to Planom nije jasno i precizno navedeno.</p>	Djelomično se prihvaća	<p>U članku 24., stavak 1. precizno je navedeno da u prateće sadržaje ulaze zdravstveni i poslovni sadržaji te njihov zajednički udio iznosi najviše 40 % od ukupne površine građevine.</p>
	<p>2.4. Traži se da se Planom definira potreban broj parkirališnih mjesta za tri grupe namjene: sport i rekreaciju, zdravstvene i poslovne sadržaje.</p>	Ne prihvaća se	<p>U članku 14. propisano da je unutar svake građevne čestice potrebno osigurati površinu za smještaj vozila nadzemno i/ili podzemno s odgovarajućim brojem parkirališno/ garažnih mjesta (PGM) prema normativima iz članka 37. U članku 37. jasno je definiran potreban broj PGM obzirom na vrstu djelatnosti (sportsku, rekreacijsku, trgovačku, uslužnu, ugostiteljsku i zdravstvenu).</p>
	<p>2.5. Traži se da najmanja dozvoljena udaljenost građevine prema javnoj prometnoj površini bude 6m umjesto 10m te da najmanja dozvoljena udaljenost građevine do ruba čestice bude 4m umjesto 6m.</p>	Ne prihvaća se	<p>Najmanja dozvoljena udaljenost građevine prema javnoj prometnoj površini te najmanja dozvoljena udaljenost građevine do ruba čestice definirane su kako je to propisano GUP-om grada Rijeke i nije ih moguće smanjivati.</p>
	<p>2.6. Traži se da se Planom definira gradnja ceste OU I u fazama na način da se omogući spoj između k.č. 494 i postojeće ulice Blažičevo C.</p>	Nije predmet Plana	<p>Realizacija i provođenje Plana ovisi o planovima gradnje infrastrukture Grada Rijeke, a mogućnosti realizacije propisane su Zakonom.</p>
	<p>2.7. Traži se da se omogući i fazno izvođenje radova ugradnje i polaganja infrastrukturnih vodova.</p>	Nije predmet Plana	<p>Realizacija i provođenje Plana ovisi o planovima gradnje infrastrukture Grada Rijeke, a mogućnosti realizacije propisane su Zakonom.</p>