



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/16-04/89-85

URBROJ: 2170/01-15-00-16-41

Rijeka, 12. 12. 2016.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Gradonačelnik je, 12. prosinca 2016. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će sa HEP-om d.d. Zagreb - Operatorom distribucijskog sustava d.o.o., V. C. Emina Rijeka, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu označenom kao

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	zk.ul.	Površina služnosti m ²
1.	2027/4	Bakar	1843	28
2.	2027/1	Bakar	1843	45
3.	2027/2	Bakar	1843	36
4.	2027/3	Bakar	1843	2

sve u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine elektroenergetskog objekta DV 35 kV TS 35/10 kV MAVRINCI – TS 110/35 kV KRASICA, napuštanje EVP Vitoševo.

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.

GRADONAČELNIK

mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Monike Leka
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan
4. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/16-08/281

URBROJ: 2170/01-01-20- 16-1

Rijeka, 06. prosinca 2016. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - HEP d.d. - Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na zemljištu u k.o. Bakar radi izgradnje infrastrukturne građevine elektroenergetskog objekta DV 35 kV TS 35/10 kV MAVRINCI – TS 110/35 kV KRASICA, napuštanje EVP Vitoševo.

IZRADILA:

Monika Leka dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., zastupan po dr. sc. Vitomiru Komenu, direktoru distribucijskog područja Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, obratilo se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Bakar radi izgradnje infrastrukturne građevine elektroenergetskog objekta DV 35 kV TS 35/10 kV MAVRINCI – TS 110/35 kV KRASICA, napuštanje EVP Vitoševo.

Zahtjevu prileži geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja broj 34/2012 izrađen prema Idejnom projektu DB1357 od strane Dalekovod projekt d.o.o., Marijana Čavića 4, Zagreb, temeljem kojeg je utvrđeno da trasa planirane infrastrukturne građevine, između ostalog, prolazi i preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, označenog kao

Grad	Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	zk.ul.	Površina služnosti m2
	1.	2027/4	Bakar	1843	28
	2.	2027/1	Bakar	1843	45
	3.	2027/2	Bakar	1843	36
	4.	2027/3	Bakar	1843	2

Rijeka, kao vlasnik zemljišta, u postupku izdavanja građevinske dozvole izdao je HEP-u Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, suglasnost KLASA: 350-02/16-01/1083, URBROJ: 2170/01-01-10-16-4 od 24. studenog 2016. godine za zahvat u prostoru DV 35 kV TS 35/10 kV MAVRINCI – TS 110/35 kV KRASICA, napuštanje EVP Vitoševo na predmetnim nekretninama.

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) koji je stupio na snagu dana 21. srpnja 2011. godine uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Odredbom članka 5. naprijed navedenog Zakona određeno je da osoba javnog prava u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, na zemljištu stječe pravo vlasništva, pravo služnosti ili pravo građenja, odnosno ono od tih prava, koje za vlasnika zemljišta predstavlja najmanji teret, a kojim se omogućava ostvarenje svrhe izgradnje infrastrukturne građevine.

Sukladno odredbi članka 3. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina utvrđeno je da HEP d.d., predstavlja osobu javnog prava koja je oslobođena plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom svega naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke u skladu s odredbom članka 5. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će sa HEP-om d.d. Zagreb - Operatorom distribucijskog sustava d.o.o., V. C. Emina Rijeka, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu označenom kao

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	zk.ul.	Površina služnosti m2
1.	2027/4	Bakar	1843	28
2.	2027/1	Bakar	1843	45
3.	2027/2	Bakar	1843	36
4.	2027/3	Bakar	1843	2

sve u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine elektroenergetskog objekta DV 35 kV TS 35/10 kV MAVRINCI – TS 110/35 kV KRASICA, napuštanje EVP Vitoševo.

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



trasa kablovoda
predmet plizinosti