



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija poslovni objekti
KLASA: 372-01/11-02/1
URBROJ: 2170/01-02-30-11-1
Rijeka, 03.01.2011.g.

**MATERIJAL
ZA GRADONAČELNIKA**

PREDMET: Izvješće o provedenom javnom natječaju za prodaju pokretnine – ventilacijskog sustava od dana 16.11.2010. godine

MATERIJAL IZRADILA:
Marina Superina dipl.iur.

RAVNATELJ:

Željka Marković

Pročelnik:

Irena Miličević



Na temelju zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke od 09. studenog 2010. god., a na zahtjev Kvarner plastike d.o.o., Rijeka, u "Novom listu" od 16.11.2010. godine, objavljena je obavijest da je dana 16.11.2010. god. na web stranicama Grada Rijeke objavljen javni natječaj za prodaju pokretnine – ventilacijskog sustava prikupljanjem pisanih ponuda, koji dajemo u privitku materijala.

Dana 18.11.2010. god., održano je javno otvaranje ponuda. Za kupnju pokretnine – ventilacijskog sustava za sada nije zaprimljena niti jedna ponuda. Predlaže se da javni natječaj za prodaju navedene pokretnine objavi samo u slučaju da se javi zainteresirani kupac. Slijedom navedenog predlaže se donošenje slijedećeg:

ZAKLJUČKA

1.1. Prihvaća se Izvješće o provedenom javnom natječaju za prodaju pokretnine – ventilacijskog sustava koji se nalazi u Rijeci na adresi Franje Račkoga 36a, prikupljanjem pisanih ponuda objavljenog na web stranicama Grada Rijeke dana 16.11.2010. god.

1.2. Zadužuje se Direkcija poslovnih objekata da javni natječaj za prodaju pokretnine navedene u točki 1.1. ovog zaključka objavi ponovno ukoliko se javi zainteresirani kupac.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija poslovni objekti

Rijeka, 18.11.2010.

NATJEČAJ
ZA PRODAJU POKRETNINE PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

Na temelju Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeka od 09.11.2010. godine, Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija poslovni objekti raspisuje **NATJEČAJ za prodaju pokretne – ventilacijskog sustava prikupljanjem pisanih ponuda.**

1. Predmet prodaje je pokretnina – ventilacijski sustav koji se nalazi u poslovnom prostoru u Rijeci, Franje Račkoga 36a. Početna kupoprodajna cijena iznosi **79.545,75 kn.**

2. Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od **20.000,00 kn** i trošak objave natječaja u iznosu od **100,00 kn.**

3. Pokretnina koja je predmet natječaja prodaje se u viđenom pravnom i faktičnom stanju, po načelu "viđeno – kupljeno" te Grad Rijeka ne odgovara za eventualne pravne i/ili materijalne nedostatke pokretne čime se isključuje bilo kakva odgovornost Grada Rijeka. **Kupac je dužan sam snositi troškove demontaže iste.**

Pokretnina se može razgledati dana 16. studenog 2010. god. u vremenu od 10,00 do 10,15 sati.

4. Pisana ponuda mora sadržavati slijedeće:

a) ime i prezime, prebivalište i OIB za ponuditelja fizičku osobu, odnosno tvrtku, sjedište i OIB za ponuditelja pravnu osobu

b) dokaz o izvršenoj uplati jamčevine (opća uplatnica ili opći nalog ovjeren od pošte, banke ili FINA-e da je uplata izvršena odnosno odgovarajuća potvrda o plaćanju putem internet bankarstva).

Jamčevina se uplaćuje na žiro račun Grada Rijeka – sredstva depozita broj: 2402006-1500265860 sa svrhom uplate "jamčevina za pokretninu na adresi Franje Račkoga 36a" i to zaključno s danom 18.11.2010. godine.

Pri uplati jamčevine obvezno upisati poziv na broj **00 OIB PONUDITELJA**

c) dokaz o izvršenoj uplati troška objave natječaja (opća uplatnica ili opći nalog ovjeren od pošte, banke ili FINA-e da je uplata izvršena odnosno odgovarajuća potvrda o plaćanju putem internet bankarstva).

Trošak objave natječaja se uplaćuje na žiro račun Grada Rijeka broj 2402006-1837300005 Proračun Grada Rijeka sa svrhom uplate "trošak objave natječaja za prodaju pokretne na adresi Franje Račkoga 36a " i to zaključno s danom 18.11.2010. godine.

Pri uplati obvezno upisati poziv na broj **68 7803- OIB PONUDITELJA - 300**

d) presliku osobne iskaznice, ukoliko je ponuditelj fizička osoba

e) izvornik ili ovjerenu presliku isprave o upisu u sudski ili drugi odgovarajući registar ukoliko je ponuditelj pravna osoba, koji u trenutku davanja ponude ne smije biti stariji/a od 90 dana do objave Natječaja.

f) iznos ponuđene kupoprodajne cijene u kn/m². Ponuđena kupoprodajna cijena ne smije biti niža od objavljene početne cijene u kn/m².

g) naziv banke, broj računa i ime i prezime vlasnika računa, radi povrata jamčevine

5. Jamčevina koju su uplatili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene, vraća se istima najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. Jamčevina ponuditelja čija je ponuda prihvaćena, zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu pokretne. Uplaćena jamčevina ne vraća se najpovoljnijem ponuditelju ako odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji.

6. Pisana ponuda predaje se u zapečaćenoj omotnici na adresu:

GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za komunalni sustav – Direkcija poslovni objekti, Rijeka - Titov trg 3, s naznakom: "NE OTVARATI – PONUDA ZA KUPNJU POKRETNINE na adresi Franje Račkoga 36a"
najkasnije do 18.11. 2010. godine u 12,00 sati, bez obzira na način dostave.

7. Natječaj će se provesti i u slučaju da se zaprimi samo jedna ponuda.

8. Ugovor o kupoprodaji sklapa se s najpovoljnijim ponuditeljem.

9. Javno otvaranje ponuda obaviti će se u prostorijama Grada Rijeke, u Rijeci, Titov trg 3, u sali za licitacije u prizemlju, **dana 18.11. 2010. godine, u 12,00 sati.**

Otvaranju ponuda može prisustvovati ponuditelj osobno (fizička osoba), zakonski zastupnik (za pravnu osobu) ili predstavnik ponuditelja uz predočenja pisane punomoći u izvorniku, ovjerene od javnog bilježnika za fizičku osobu te pisane punomoći u izvorniku, za pravnu osobu, potpisanu po zakonskom zastupniku pravne osobe.

Neće se razmatrati ponuda koja nije sačinjena sukladno uvjetima Natječaja, nepotpuna ponuda, ponuda zaprimljena izvan roka, ponuda osobe za koju se utvrdi da nije do 18.11.2010. godine, izvršila uplatu jamčevine i troška objave natječaja.

Natječaj provodi Komisija prikupljanjem pisanih ponuda. Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradonačelnik Grada Rijeke.

10. Najpovoljnijom ponudom smatra se ponuda s najvišim iznosom ponuđene kupoprodajne cijene, uz ispunjenje uvjeta natječaja.

Ukoliko dva ili više ponuditelja ponude istu kupoprodajnu cijenu, pristupit će se usmenom javnom nadmetanju nakon otvaranja ponuda, a kao najpovoljniji ponuditelj izabrat će se onaj tko ponudi veću kupoprodajnu cijenu.

Ugovor o kupoprodaji pokretnine sklopiti će se najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Izabrani ponuditelji su dužni izvršiti uplatu ugovorene kupoprodajne cijene (u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, važećem na dan ispostave računa) najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od sklapanja Ugovora.

Informacije u svezi dokumentacije predmetnog natječaja mogu se dobiti u Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Direkciji poslovnih objekata, na telefon 209-425.

GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija poslovnih objekata