



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/16-03/75

URBROJ: 2170/01-01-00-16-1

Rijeka, prosinac 2016.

MATERIJAL

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET: Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

I z r a d i l a:

Sandra Batistić i.g.

R a v n a t e l j i c a:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Srđan Škunca, d.i.a. i g.



1.očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu formiranja građevne čestice

1.1. BULATOVIĆ GORAN iz Viškova, Dovičići 18, pokrenuo je postupak formiranja građevne čestice za izgradnju stambene građevine na k.č. broj 1099/1, te na dijelovima k.č. broj 1096, 1097 i 1098 k.o. Srdoči, sukladno dostavljenoj dokumentaciji, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/16-01/1216.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1450 upisanu u z.k.ul. 4840 k.o. Srdoči – što odgovara dijelu k.č. broj 1097 k.o. Srdoči
- gr.č. broj 1449 upisanu u z.k.ul. 4840 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 518054) – što odgovara dijelu k.č. broj 1098 k.o. Srdoči

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice na k.č. broj izgradnju stambene građevine na k.č. broj 1099/1, te na dijelovima k.č. broj 1096, 1097 i 1098 k.o. Srdoči, sukladno grafičkom prilogu.

1.2. CRLJEN ELVIS iz Matulji, Pobarska cesta 55 i UZELAC MIRANDA iz Rijeke, Istarska 86, pokrenuli su postupak formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 1655/2, 1655/1 i na dijelu k.č. broj 1654/1 k.o. Zameť, sukladno dostavljenoj dokumentaciji, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/16-01/985.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- k.č. broj 1599/257 upisanu u z.k.ul. 657 k.o. Jurčići (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 519669) – što odgovara k.č. broj 1655/1 k.o. Zameť
- k.č. broj 1599/92 upisanu u z.k.ul. 657 k.o. Jurčići (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 519482) – što odgovara dijelu k.č. broj 1654/1 k.o. Zameť

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 1655/2, 1655/1 i na dijelu k.č. broj 1654/1 k.o. Zameť, sukladno grafičkom prilogu.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1450 upisana u z.k.ul. 4840 k.o. Srdoči – što odgovara dijelu k.č. broj 1097 k.o. Srdoči
- gr.č. broj 1449 upisana u z.k.ul. 4840 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 518054) – što odgovara dijelu k.č. broj 1098 k.o. Srdoči

na zahtjev **BULATOVIĆ GORANA iz Viškova, Dovičići 18**, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice za izgradnju stambene građevine na k.č. broj 1099/1, te na dijelovima k.č. broj 1096, 1097 i 1098 k.o. Srdoči, sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

- 2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta**
- k.č. broj 1599/257 upisana u z.k.ul. 657 k.o. Jurčići (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 519669) – što odgovara k.č. broj 1655/1 k.o. Zamet
 - k.č. broj 1599/92 upisana u z.k.ul. 657 k.o. Jurčići (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 519482) – što odgovara dijelu k.č. broj 1654/1 k.o. Zamet
- na zahtjev CRLJEN ELVISA iz Matulji, Pobarska cesta 55 i UZELAC MIRANDE iz Rijeke, Istarska 86, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 1655/2, 1655/1 i na dijelu k.č. broj 1654/1 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.
- Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.
- 3. Za realizaciju zaključka zadužuju se:**
- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,
 - Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

BULATOVIĆ GORAN iz Viškova, Dovičići 18

formiranje građevne čestice za izgradnju stambene građevine na k.č. broj 1099/1, te na dijelovima k.č. broj 1096, 1097 i 1098 k.o. Srdoči.



CRLJEN ELVIS iz Matulji, Pobarska cesta 55 i UZELAC MIRANDA iz Rijeke, Istarska 86
formiranje građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 1655/2, 1655/1 i 1654/1 k.o. Zameš.

