



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za kulturu

KLASA: 610-01/10-10/36

URBROJ: 2170/01-06-00-10-1

Rijeka, 24. studenoga 2010. godine

GRAD RIJEKA
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Prijedlog Liste prioriteta korištenja sredstava spomeničke rente iz Proračuna Grada Rijeke za sufinanciranje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za 2011. i 2012. godinu

Materijal izradile:

Ravnateljica Direkcije:

Nikolina Radić Štivić, dipl.ing.arh.

Ružica Medurić-Javor, dipl.ing.građ.

Zrinka Miroslavljev, dipl.iur.

Pročelnica:



Ivanka Persić, prof.

Obrazloženje:

Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09 i 88/10) koji je na snazi od 1. listopada 2010. godine, odredbama članaka 114., 114a. i 114b regulirana su pitanja vezana za spomeničku rentu, i to propisivanjem sustava određivanja i ubiranja spomeničke rente.

Temeljem citiranog Zakona Grad Rijeka je donio Odluku o visini spomeničke rente, usklađenu s izmjenama i dopunama Zakona ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/06, 16/07, 20/08, 16/09, 48/09, 55/09 i 41/10, u daljnjem tekstu: Odluka o visini spomeničke rente) kojom je propisao visinu spomeničke rente koju plaćaju sve pravne i fizičke osobe koje obavljaju gospodarsku djelatnost u građevinama koje su pojedinačno zaštićene kao kulturno dobro te koje se nalaze na području zaštićenih kulturno-povijesnih cjelina grada Rijeke. Odluku o visini spomeničke rente na prijedlog Gradonačelnika donijelo je Gradsko vijeće na sjednici održanoj 21. prosinca 2006., a daljnje izmjene i/ili dopune navedene Odluke, donesene su na sjednicama Gradskog vijeća 19. travnja 2007., 29. svibnja 2008., 9. travnja 2009., 26. studenog 2009., 22. prosinca 2009. te 28. listopada 2010. godine.

Odlukom o visini spomeničke rente utvrđeni su uvjeti za plaćanja spomeničke rente u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline u Gradu Rijeci, a nekadašnje Poglavarstvo Grada Rijeke je na sjednici održanoj dana 12. prosinca 2006. godine donijelo Zaključak (KLASA: 022-05/06-01/98-58, URBROJ: 2170-01-10-06-11) kojim je utvrdio prijedlog nove Odluke o visini spomeničke rente sukladno novom Rješenju Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 23. ožujka 2006. godine (KLASA: UP-I°-612-08/06-06/0162, URBROJ: 532-04-01-1/4-06-2) o registraciji Urbanističke cjeline grada Rijeke, koja cjelina unutar svojih prostornih međa ima svojstvo kulturnog dobra.

Provedbom Odluke o visini spomeničke rente, Grad Rijeka ostvaruje prihod od naplate spomeničke rente koji se koristi isključivo za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, sukladno Planu raspodjele sredstava spomeničke rente koji se donosi za svaku proračunsku godinu.

Sastavni dio Plana raspodjele sredstava spomeničke rente od 2006. godine je provođenje *Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke*, čiji je sadržaj definiran *Pravilnikom o korištenju sredstava spomeničke rente za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke* ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 6/10, u daljnjem tekstu: Pravilnik).

Sredstva spomeničke rente koriste se isključivo za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara i troše se u skladu sa značenjem, vrijednošću i stanjem kulturnog dobra, a radi provedbe zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sprečavanja postupanja kojima se utječe na cjelovitost i svojstvo kulturnog dobra i uspostavljanje optimalnih uvjeta prezentacije te zadovoljavanje potreba pojedinca i javnog interesa.

Sredstva za provedbu pojedinih Programa pravnih i fizičkih osoba dodjeljuju se isključivo za građevine koje su pojedinačno registrirane kao kulturno dobro, te koje se nalaze na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke određene Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 23. ožujka 2006. godine.

Provedbom Programa iz Plana raspodjele sredstava spomeničke rente Grad Rijeka pruža mogućnost svim vlasnicima i suvlasnicima građevina pojedinačno registriranih kao kulturno dobro i onih koje se nalaze unutar zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke da realiziraju svoje Programe i na taj način ostvare pravo na sufinanciranje troškova njihove provedbe, sukladno mjerilima, u postotku koji se određuje ovisno o zonama zaštite u kojima se nalaze građevine, a koje zone su utvrđene navedenim rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske. Sukladno odredbi članka 9. Pravilnika, troškovi izvođenja radova sanacije i obnove prema pojedinom Programu sufinanciraju se u 50% iznosu za građevinu smještenu unutar A-zone (zone prioriteta) ili građevinu koja je pojedinačno registrirana kao kulturno dobro, odnosno u 40 % iznosu za građevinu smještenu unutar B-zone ili C-zone.

Sufinanciranjem pojedinih Programa, Grad Rijeka namjerava povećati spomeničku vrijednost urbane strukture na području Urbanističke cjeline grada Rijeke te to područje učiniti prepoznatljivijim i u

kulturno–turističkom smislu. Provedba Programa predstavlja nastavak aktivnosti u kontinuiranom procesu brige i opredjeljenosti Grada Rijeke na očuvanju vrijednosti i identiteta na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke.

Prvi Javni poziv vlasnicima i suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju Programa sanacije i obnove pročelja i krovova (u daljnjem tekstu: Javni poziv) bio je objavljen 07. srpnja 2006. kad je zaprimljeno ukupno 19 prijava.

Na Listu prioriteta za 2007. godinu uvršteno je 8 programa, od kojih su 2 u cijelosti izvršeni i to za građevine Rudolfa Strohala 2 i Riva 16, a 2 programa su djelomično realizirana, i to u segmentu izrade projektne dokumentacije za građevine Korzo 18 i Franje Račkog 12.

Drugi Javni poziv bio je objavljen 13. travnja 2007.godine a na Listu prioriteta za 2008. godinu uvršteno je 17 programa, od kojih su 5 u cijelosti izvršeni, i to za građevine Dolac 7, Antuna Dalmatina 2, Verdijeva 19, Matije Gupca 3 i Šet.Joakima Rakovca 33, a 7 programa je realizirano djelomično, i to u segmentu izrade projektne dokumentacije za građevine Dolac 3, Žrtava fašizma 4, Matije Gupca 17, Slaviše Vajnera Čiče 18, Rikarda Katalinića Jeretova 4, Ivana Grohovca 5 i Slaviše Vajnera Čiče 3.

Treći Javni poziv bio je objavljen 29. rujna 2008. a na Listu prioriteta za 2009. godinu uvršteno je 14 programa od kojih je za 3 programa izrađena projektna dokumentacija, i to za građevine Ciottina 14, Bulevar oslobođenja 31 i Pomerio 26, za 1 program u tijeku je izrada projektne dokumentacije, i to za građevinu Dolac 8, a po 1 programu u tijeku je izvođenje radova, i to za građevinu Ciottina 14.

Za provođenje svih programa do danas je iz sredstava spomeničke rente izdvojen ukupan iznos od 5.775.786,32 kn.

Temeljem odredbe članka 3. Pravilnika, Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, raspisao je četvrti Javni poziv 27. ožujka 2010. godine, u javnom glasilu Novi list i na web stranicama Grada Rijeke. Rok za podnošenje prijava na Javni poziv bio je 24. lipnja 2010. godine.

U navedenom roku zaprimljeno je ukupno 25 prijava, i to za zgrade na sljedećim adresama:

1. Ciottina 26
2. Trg Republike Hrvatske 2
3. Strossmayerova 2
4. Ljudevita Matešića 17
5. Moše Albaharija 12
6. Trs. stube P.Kružića 7
7. Nikole Tesle 2
8. Ljudevita Adamića 6
9. Kalvarija 1
10. Zagrebačka 18
11. Baštijanova 20
12. Kalvarija 14
13. Podpinjol 41
14. Franje Paravića 15
15. Frana Supila 13
16. Krešimirova 34
17. Nikole Tesle 9
18. Tizianova 9
19. Kružna 6 i 8
20. Šetalište I. G. Kovačića 14
21. Korzo 40
22. Bulevar oslobođenja 5
23. Šetalište 13.divizije 97
24. Frana Kurelca 8
25. Trsatske stube P. Kružića 28

Od ukupno 25 podnesenih prijava, njih 24 odnosilo se na zgrade unutar Urbanističke cjeline grada Rijeke, dok se 1 prijava odnosila na pojedinačno registrirano kulturno dobro, i to za građevinu na adresi Tizianova 9 (Stambena zgrada Celligoi u Rijeci).

Povjerenstvo za obradu prijava imenovano Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/10-04/22-23 URBROJ: 2170/01-15-00-10-14 od 23. ožujka 2010. godine (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), sastalo se dana 17. rujna 2010. godine kako bi obavilo stručno vrednovanje podnesenih prijava, bodovanje po zaprimljenim prijavama te utvrdilo prijedlog Liste prioriteta.

Povjerenstvo je nakon pregleda svake pojedine prijave eliminiralo one koje nisu sadržavale potrebne podatke, odnosno potrebnu dokumentaciju temeljem koje je bilo moguće uopće pristupiti procjeni kvalitete pristiglih prijava te ih bodovati prema Pravilniku. Takvih je prijava bilo sveukupno 5, i to za građevine: Ciottina 26, Strossmayerova 2, Kalvarija 14, Korzo 40 i Trsatske stube Petra Kružića 28.

Na temelju stručnog vrednovanja podnesenih prijava te izvršenog bodovanja po pojedinom mjerilu sukladno odredbama Pravilnika, Povjerenstvo je utvrdilo prijedlog Liste prioriteta kako slijedi, uključujući i prijave u kojima je u pojedinom dijelu bilo potrebno dopuniti dokumentaciju, uz uvjet dopune iste, a redoslijed Programa na prijedlogu Liste prioriteta utvrđen je na osnovi ukupnog zbroja bodova po pojedinim mjerilima za svaki Program. Mjerila za po kojima su pristigle prijave bodovane jesu:

- konzervatorska valorizacija građevine,
- vlasništvo građevine,
- namjena građevine,
- građevinsko stanje pročelja i krovova te
- smještaj građevine unutar zone zaštite.

Red. broj	Broj prijave	Adresa	Konzervat. valorizacija	Vlasništvo	Namjena	Stanje	Zona	Ukupno
1.	15	Frana Supila 13	10	10	10	6	12	48
2.	10	Zagrebačka 18	10	10	10	6	12	48
3.	18	Tizianova 9	12	10	10	8	6	46
4.	2	Trg Republike Hrvatske 2	8	6	10	8	12	44
5.	16	Krešimirova 34	10	10	10	8	12	44
6.	20	Šet.I.G.Kovačića 14	10	10	10	8	6	44
7.	4	Ljudevita Matešića 17	10	10	10	6	6	42
8.	7	Nikole Tesle 2	10	10	10	6	6	42
9.	9	Kalvarija 1	8	10	10	8	6	42
10.	5	Moše Albaharija 12	8	10	10	8	6	42
11.	13	Podpinjol 41	8	10	10	8	6	42
12.	23	Šet.13.divizije 97	8	10	10	8	6	42
13.	19	Kružna 6 i 8	4	6	10	8	12	40
14.	8	Ljudevita Adamića 6	4	10	10	2	12	38
15.	22	Bulevar oslobođenja 5	4	10	10	8	6	38
16.	11	Baštijanova 20	4	10	10	8	6	38
17.	14	Franje Paravića 15	4	10	10	6	6	36
18.	24	Frana Kurelca 8	10	3	4	6	12	35
19.	6	Trs. stube P.Kružića 7	4	10	10	2	6	32
20.	17	Nikole Tesle 9	4	3	4	6	6	23

Nakon utvrđenog prijedloga Liste prioriteta od strane Povjerenstva, Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, prema redoslijedu Programa na prijedlogu Liste prioriteta, pozvala je na dopunu dokumentacije podnositelje prijava za građevine: Trsatske stube P.Kružića 7, Nikole Tesle 2, Kalvarija 1, Zagrebačka 18, Baštijanova 20, Franje Paravića 15, Frana Supila 13, Nikole Tesle 9, Kružna 6 i 8, Šet.I.G.Kovačića 14, Bulevar oslobođenja 5, Šet.13.divizije 97, a kako bi se ostvarili preduvjeti za sklapanje predugovora o sufinanciranju radova sanacije i obnove građevine (u daljnjem tekstu: predugovor). Podnositelji prijava koji su se u roku odazvali, odnosno dopunili dokumentaciju, te s kojima je Grad Rijeka zaključio predugovore jesu:

1. Frana Supila 13,
2. Zagrebačka 18,
3. Tizianova 9,
4. Trg Republike Hrvatske 2,

5. Krešimirova 34,
6. Šet.I.G.Kovačića 14,
7. Ljudevita Matešića 17,
8. Moše Albaharija 12,
9. Podpinjol 41,
10. Šet.13.divizije 97,
11. Kružna 6 i 8,
12. Ljudevita Adamića 6,
13. Baštijanova 20,
14. Franje Paravića 15,
15. Frana Kurelca 8,
16. Trsatske stube P.Kružića 7,
17. Nikole Tesle 9.

Podnositelji prijave koji su se odazvali pozivu radi sklapanja predugovora i obavijestili Grad Rijeku o odustanku od prijavljenog Programa, odnosno koji se nisu odazvali pozivu, te za koje se sukladno odredbi članka 15. stavka 2. Pravilnika smatra da su odustali od provedbe Programa jesu:

1. Nikole Tesle 2,
2. Kalvarija 1,
3. Bulevar oslobođenja 5.

Na osnovi sklopljenih predugovora, predlaže se utvrditi konačni redoslijed Programa i Lista prioriteta za 2011. i 2012. godinu kako slijedi:

Osnovni podaci			Bodovi					
Red. broj	Broj prijave	Adresa	Konzervat. valorizacija	Vlasništvo	Namjena	Stanje	Zona	Ukupno
1.	15	Frana Supila 13	10	10	10	6	12	48
2.	10	Zagrebačka 18	10	10	10	6	12	48
3.	18	Tizianova 9	12	10	10	8	6	46
4.	2	Trg Republike Hrvatske 2	8	6	10	8	12	44
5.	16	Krešimirova 34	10	10	10	8	12	44
6.	20	Šet.I.G.Kovačića 14	10	10	10	8	6	44
7.	4	Ljudevita Matešića 17	10	10	10	6	6	42
8.	5	Moše Albaharija 12	8	10	10	8	6	42
9.	13	Podpinjol 41	8	10	10	8	6	42
10.	23	Šet.13.divizije 97	8	10	10	8	6	42
11.	19	Kružna 6 i 8	4	6	10	8	12	40
12.	8	Ljudevita Adamića 6	4	10	10	2	12	38
13.	11	Baštijanova 20	4	10	10	8	6	38
14.	14	Franje Paravića 15	4	10	10	6	6	36
15.	24	Frana Kurelca 8	10	3	4	6	12	35
16.	6	Trs. stube P.Kružića 7	4	10	10	2	6	32
17.	17	Nikole Tesle 9	4	3	4	6	6	23

Od navedenih građevina:

- 2 građevine su vlasništvu pravnih osoba, i to: Frana Kurelca 8 i Nikole Tesle 2,
- 13 građevina je vlasništvu fizičkih osoba, i to: Frana Supila 13, Zagrebačka 18, Tizianova 9, Krešimirova 34, Šet.I.G.Kovačića 14, Ljudevita Matešića 17, Moše Albaharija 12, Podpinjol 41, Šet.13.divizije 97, Ljudevita Adamića 6, Baštijanova 20, Franje Paravića 15, Trsatske stube P.Kružića 7,
- 2 građevine su u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba, i to: Kružna 6 i 8, Trg Republike Hrvatske 2.

Od navedenih građevina:

- 15 građevina je stambene i stambeno-poslovne namjene: Frana Supila 13, Zagrebačka 18, Tizianova 9, Krešimirova 34, Šet.I.G.Kovačića 14, Ljudevita Matešića 17, Moše Albaharija 12, Podpinjol 41, Šet.13.divizije 97, Ljudevita Adamića 6, Baštijanova 20, Franje Paravića 15, Trsatske stube P.Kružića 7, Kružna 6 i 8 i Trg Republike Hrvatske 2,
- 2 građevine su poslovne namjene: Nikole Tesle 9 i Frana Kurelca 8.

Nadalje, od navedenih građevina:

- 6 se nalazi u zoni A (zona prioriteta), i to su: Trg Republike Hrvatske 2, Ljudevita Adamića 6, Zagrebačka 18, Frana Supila 13, Kružna 6 i 8 i Frana Kurelca 8
 - 10 se nalazi u zoni B, i to su: Ljudevita Matešića 17, Moše Albaharija 12, Trsatske stube P. Kružića 7, Baštijanova 20, Podpinjol 41, Franje Paravića 15, Krešimirova 34, Nikole Tesle 9, Šet. I.G.Kovačića 14 i Šet. 13.divizije 97
 - 0 se nalazi u zoni C,
- sukladno podijeli zona unutar Urbanističke cjeline grada Rijeke prema Rješenju Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 23. ožujka 2006. godine),
- 1 je pojedinačno registrirano kulturno dobro, i to je Tizianova 9 (Stambena zgrada Celligoi).

Po konzervatorskoj valorizaciji građevina Tizianova 9, s obzirom na to da je pojedinačno registrirano kulturno dobro, ima jedina spomeničku vrijednost, dok 6 građevina ima povijesno-arhitektonsku i povijesno-urbanističku vrijednost, i to su: Frana Supila 13, Zagrebačka 18, Krešimirova 34, Šet.I.G.Kovačića 14, Ljudevita Matešića 17, Frana Kurelca 8; građevine koje imaju definiranu arhitekturu su: Trg Republike Hrvatske 2, Moše Albaharija 12, Podpinjol 41 i Šet.13.divizije 97, te je 6 građevina valorizirano kao uklopljene u ambijent: Kružna 6 i 8, Ljudevita Adamića 6, Baštijanova 20, Franje Paravića 15, Trsatske stube P.Kružića 7 i Nikole Tesle 9.

Građevinsko stanje pročelja i krovova je pretežito ocijenjeno loše za 9 građevina: Tizianova 9, Trg Republike Hrvatske 2, Krešimirova 34, Šet.I.G.Kovačića 14, Moše Albaharija 12, Podpinjol 41, Šet.13.divizije 97, Kružna 6 i 8 i Baštijanova 20; srednje je ocijenjeno 6 građevina: Frana Supila 13, Zagrebačka 18, Ljudevita Matešića 17, Franje Paravića 15, Frana Kurelca 8 i Nikole Tesle 9, te dobro 2 građevine: Ljudevita Adamića 6 i Trsatske stube P.Kružića 7.

Nakon što vlasnici, odnosno suvlasnici građevina, provedu postupak nabave radova sanacije i obnove građevina putem Odjela gradske uprave za kulturu, Grad Rijeka će s njima sklopiti ugovore o sufinanciranju njihovih Programa, u kojima će se pobliže regulirati omjeri i uvjeti sufinanciranja Programa.

Sredstva za sufinanciranje programa uvrštenih na Listu prioriteta planiraju se, unutar Proračuna Grada Rijeke, Planom raspodjele sredstava spomeničke rente za 2011. godinu, te nadalje za 2012. godinu, u ukupnom iznosu od 8.390.675,03 kn, a broj Programa koji se sufinancira kroz sljedeće dvije godine ovisi o raspoloživim proračunskim sredstvima Grada Rijeke.

Sukladno potpisanim predugovorima u 2011. godini započelo bi se s provođenjem programa na građevinama Ljudevita Matešića 17, Moše Albaharija 12, Ljudevita Adamića 6, Zagrebačka 18, Podpinjol 41, Krešimirova 34, Nikole Tesle 9, Šetalište Ivana Gorana Kovačića 14 i Frana Kurelca 8, a u 2012. godini na građevinama Trg Republike Hrvatske 2, Trsatske stube Petra Kružića 7, Baštijanova 20, franje Paravića 15. Frana Supila 13, Tizianova 9, Kružna 6 i 8 i Šetalište 13.divizije 97.

Praćenje izvršenja Programa s Liste prioriteta vršit će Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara (dalje u tekstu: Odjel/Direkcija). U tom smislu, poslovi Odjela/Direkcije jesu: predlaganje konačnog redoslijeda Programa i Liste prioriteta Gradonačelniku putem ovog materijala, provođenje kontrole izvješća o izvršenju programa, predlaganje isplate sredstava za sufinanciranje Programa, te predlaganje Gradonačelniku brisanje Korisnika s Liste prioriteta sukladno odredbama Pravilnika.

Slijedom navedenog predlaže se da Gradonačelnik donese sljedeći

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se Lista prioriteta korištenja sredstava spomeničke rente iz Proračuna Grada Rijeke za sufinanciranje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za 2011. i 2012. godinu.

2. Tablični prikaz Liste prioriteta iz točke 1. ovog zaključka, čini njegov sastavni dio.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu da sklopi s vlasnicima, odnosno suvlasnicima građevina s Liste prioriteta Ugovor o sufinanciranju Programa sanacije i obnove pročelja i krovova, u kojem će se pobliže regulirati omjeri i uvjeti sufinanciranja Programa.

4. Sredstva za provedbu Programa s Liste prioriteta iz točke 1. ovog zaključka osigurat će se građevinama iz sredstava spomeničke rente sukladno uvjetima iz *Pravilnika o korištenju sredstava spomeničke rente za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjelina grada Rijeke.*

LISTA PRIORITETA KORIŠTENJA SREDSTAVA SPOMENIČKE RENTE IZ PRORAČUNA GRADA RIJEKE ZA SUFINANCIRANJE PROGRAMA SANACIJE I OBNOVE PROČELJA I KROVOVA GRAĐEVINA POJEDINAČNO REGISTRIRANIH KAO KULTURNO DOBRO TE GRAĐEVINA NA PODRUČJU ZAŠTIĆENE URBANISTIČKE CJELINE GRADA RIJEKE ZA 2011. I 2012. GODINU

Red. broj	Adresa	Konzervat. valorizacija	Vlasništvo	Namjena	Stanje	Zona	Ukupno
1.	Frana Supila 13	10	10	10	6	12	48
2.	Zagrebačka 18	10	10	10	6	12	48
3.	Tizianova 9	12	10	10	8	6	46
4.	Trg Republike Hrvatske 2	8	6	10	8	12	44
5.	Krešimirova 34	10	10	10	8	12	44
6.	Šet.I.G.Kovačića 14	10	10	10	8	6	44
7.	Ljudevita Matešića 17	10	10	10	6	6	42
8.	Moše Albaharija 12	8	10	10	8	6	42
9.	Podpinjol 41	8	10	10	8	6	42
10.	Šet.13.divizije 97	8	10	10	8	6	42
11.	Kružna 6 i 8	4	6	10	8	12	40
12.	Adamićeva 6	4	10	10	2	12	38
13.	Baštijanova 20	4	10	10	8	6	38
14.	Franje Paravića 15	4	10	10	6	6	36
15.	Frana Kurelca 8	10	3	4	6	12	35
16.	Trs. stube P.Kružića 7	4	10	10	2	6	32
17.	Nikole Tesle 9	4	3	4	6	6	23