

b)
**OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE O IZMJENAMA ODLUKE O KOMUNALNOJ
NAKNADI**

Odluka o komunalnoj naknadi ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/01, 17/06, 6/08, 16/09 i 55/09) donesena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke održanoj dana 29. studenog 2001. godine, te je doživjela izmjene i dopune u četiri navrata: na sjednici održanoj dana 21. travnja 2006. godine, 28. veljače 2008. godine, 9. travnja 2009. i 22. prosinca 2009. godine.

Odredbama Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 16/09), donesenoj na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke održanoj 9. travnja 2009. godine, propisana su umanjena koeficijenta namjene za poslovni prostor i za građevno zemljište koji služe u svrhu obavljanja proizvodnih djelatnosti, kao i za poslovni prostor i za građevno zemljište koji služe u svrhu obavljanja djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane, za 10%, i to do dana 31. prosinca 2009. godine.

Odlukom o izmjeni Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 55/09), donesenoj na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke održanoj 22. prosinca 2009. godine, produžen je rok primjene umanjenih koeficijenata namjene do dana 31. prosinca 2010. godine.

Navedena umanjena koeficijenta namjene propisana su kao jedna od antirecesijskih mjera Grada Rijeke, poduzetih u cilju pomaganja proizvodnje i gospodarstva uopće.

U cilju dodatnih mjera pomoći gospodarstvu mišljenja smo da se navedena mjera kao jedna od dodatnih mjera poticanja gospodarstva u vrijeme recesije treba nastaviti.

Stoga Grad Rijeka želi i nadalje dati svoj doprinos na način da se poslovnim subjektima koji obavljaju proizvodne djelatnosti i djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane, u 2011. godini umanjiti mjesečno davanje po osnovi komunalne naknade, na način da se koeficijenti namjene za navedene djelatnosti umanje za 5 %.

Slijedom naprijed izloženog, predlaže se da Gradonačelnik donese slijedeći Zaključak

ZAKLJUČAK

1. Utrđuje se prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/01, 17/06, 6/08, 16/09 i 55/09) u predloženom tekstu.

2. Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj-----2010. godine, donijelo je

**ODLUKU
o izmjenama Odluke o komunalnoj naknadi**

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/01, 17/06, 6/08, 16/09 i 55/09) u članku 6. točke 1. i 2. mijenjaju se i glase:

" 1. za poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti:

- I. grupa 4,75
- II. grupa 3,14
- III. grupa 2,52
- IV. grupa 2,19
- V. grupa 1,57 .

2. za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja proizvodne djelatnosti:

- I. grupa 0,48
- II. grupa 0,31
- III. grupa 0,26
- IV. grupa 0,22
- V. grupa 0,16 . "

U točki 3. podstavak 1. mijenja se i glasi:

" - I. grupa 9,5 "

U točki 4. podstavak 1. mijenja se i glasi:

" - I. grupa 0,95 "

Članak 2.

Odredbe ove Odluke primjenjuju se do dana 31. prosinca 2011. godine.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije ", a stupa na snagu 01. siječnja 2011. godine.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić - Bukovac, v.r.

c)

**OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE
O VISINI SPOMENIČKE RENTE**

Odluka o visini spomeničke rente ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/06, 16/07, 20/08, 16/09, 48/09, 55/09 i 41/10, u daljnjem tekstu: Odluka) donesena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke 21. prosinca 2006. godine te je doživjela izmjene i/ili dopune u šest navrata: na sjednici 19. travnja 2007. godine, 29. svibnja 2008. godine, 09. travnja 2009. godine i 26. studenog 2009. godine, 22. prosinca 2009. i 28. listopada 2010. godine.

Odlukom o Izmjeni i dopuni Odluke o visini spomeničke rente donesenoj na sjednici Gradskog vijeća 9. travnja 2009. godine ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 16/09), izmijenjen je članak 8. stavak 1. podstavak 1. Odluke na način da se visina spomeničke rente sa 5,00 kn smanjila na 4,00 kn za područje zone I, i utvrđena je primjena takvog smanjenja do zaključno 31. prosinca 2009. godine. Odlukom o izmjeni Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o visini spomeničke rente usvojenoj na sjednici Gradskog vijeća 22. prosinca 2009. godine ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 55/09) primjena odredbe članka 2. kojom je utvrđeno smanjenje visine spomeničke rente u području zone I. produljena je do dana 31. prosinca 2010. godine. Takvo smanjenje utvrđeno je u sklopu antirecesijskih mjera Grada Rijeke.

Grad Rijeka je utvrđivanjem visine spomeničke rente od 5,00 kn za područje zone I. odnosno 3,00 kn za područje zone II., što je i zakonski minimum, od početka njenog ustanovljenja kao oblika javnog davanja imao najniže određene iznose spomeničke rente po metru četvornom poslovnog prostora u Republici Hrvatskoj.

U cilju dodatnih mjera pomoći gospodarstvu u vrijeme recesije, Gradsko vijeće je donijelo odluku o smanjenju iznosa visine spomeničke rente utvrđene člankom 8. stavkom 1. podstavkom 1. Odluke o visini spomeničke rente sa 5,00 kn na 4,00 kn mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi na području zone I. koje je na snazi do 31. prosinca 2010. godine.

Navedenom mjerom obuhvaćeno je 52.890,13 m² korisne površine poslovnih prostora u I. zoni, osnovom koje je doneseno 331 rješenje o obvezi (analiza stanja izvršena je na dan 06. prosinca 2010. godine).

Sukladno ranije iznesenim pokazateljima gospodarstva mišljenja smo da se navedena mjera kao jedna od dodatnih mjera poticanja gospodarstva u vrijeme recesije treba nastaviti, stoga Grad Rijeka želi i nadalje dati svoj doprinos na način da se navedeno umanjeње za obveznike plaćanja spomeničke rente primjenjuje i u 2011. godini, a kako je to propisano Odlukom o Izmjeni i dopuni Odluke o visini spomeničke rente ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 16/09) i Odlukom o izmjeni Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o visini spomeničke rente "Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 55/09).

Slijedom naprijed navedenog, predlaže se donošenje sljedećeg

ZAKLJUČKA

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o visini spomeničke rente ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 16/09 i 55/09), u predloženom tekstu.

2. Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09 i 88/10) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09 i 11/10) Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici, _____ 2010. godine, donijelo je

ODLUKU
o izmjeni Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o visini spomeničke rente

Članak 1.

U Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o visini spomeničke rente («Službene novine Primorsko-goranske županije « broj 16/99 i 55/09) članak 2. mijenja se i glasi:

"Odredba članka 1. ove Odluke primjenjuje se do dana 31. prosinca 2011. godine."

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu 1. siječnja 2011. godine.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE
Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić – Bukovac, v.r.