

TOČKA 5.

**Prijedlog programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture
za 2017. godinu**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 13. 12. 2016.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednici Dorotei Pešić-Bukovac

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14 i 7/16 – pročišćeni tekst) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog programa gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu.**

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL



O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu

Na temelju članka 30. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi za kalendarsku godinu Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Temeljem članka 33. stavka 13. Zakona o održivom gospodarenju otpadom ("Narodne novine" broj 94/13) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi za kalendarsku godinu Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom koji je sastavni dio Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nalazi se u Prilogu I.

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture temelji se na prijedlogu Proračuna za 2017. godinu te pripadnom Financijskom planu Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Financijskom planu Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom Grada Rijeke te Financijskom planu Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam i gospodarenje zemljištem koji su sastavni dio Proračuna Grada Rijeke.

Stoga se predlaže donijeti Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu (u daljnjem tekstu: Program).

Iz Financijskog plana Odjela gradske uprave za komunalni sustav u prijedlog Programa za 2017. godinu uključene su investicije iz Programa izgradnje cesta i javnih površina i Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture s komunalnim društvima.

Iz Financijskog plana Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom u prijedlog Programa za 2017. godinu uključena je investicija uređenje objekata tržišne djelatnosti iz Programa kapitalna ulaganja u objekte javne i poslovne namjene.

Iz Financijskog plana Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam i gospodarenje zemljištem u prijedlog Programa za 2017. godinu uključena je imovinsko pravna priprema za Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj, Gradnja cesta u stambenom naselju Martinkovac i Pristupne ceste na Donjoj Drenovi - Vrhak, Brca, iz Programa gospodarenje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke.

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture je sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu podijeljen po namjeni i izvorima financiranja kako slijedi:

A) građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

1. javne površine,
2. nerazvrstane ceste,
3. javnu rasvjetu,
4. gradska groblja.

financira se iz: komunalnog doprinosa, proračuna jedinice lokalne samouprave i drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

Obrazloženje:

Cesta 233

Radovi na izgradnji II dionice GSP 233 I i II faze su završeni u III kvartalu 2010.godine. Završena je imovinsko pravna priprema za I fazu, a za II fazu proces izvlaštenja je još u tijeku i planira se završiti u tijeku 2017. godine. Ukupna dužina izgrađene ceste sa privozima je oko 800 m, a položene su instalacije javne rasvjete u dužini od 1070 m, sanitarna kanalizacija, u dužini od 999 m, oborinska odvodnja u dužini od 700 m, te vodovodna instalacija u dužini od 930 m. Dobivena je dvosmjerna prometnica sa dva prometna traka

širine 2x3,50 i obostranim pješačkim hodnikom u širini od 1,50 m koja se proteže sjeverozapadno od naselja Srdoči i dio je prometnice koja treba spojiti grad Kastav preko Nove ceste sa zapadnim dijelom grada Rijeke.

Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu

U 2017. godini planirano je preuzimanje izgrađenih pristupnih cesta do stambenih građevina temeljem zaključenih ugovora o reguliranju međusobnih odnosa o gradnji cesta i plaćanja komunalnog doprinosa sklopljenih između Grada Rijeke i investitora gradnje pojedinih objekata.

Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet

DPU-om dijela Područja Zapadni Zamet, a sukladno programu mjera unapređenja stanja u prostoru, predviđeno je da se područje donjeg Zameta preko produžetka Ulice Mirka Jengića spoji sa glavnom prometnicom Ivana Čikovića Belog, te da se na mjestu spoja predvidi raskrižje koje će ujedno povezati i gornji dio Zameta preko Ulice Braće Bačić. Planirana cesta bi bila dužine cca 250 m širine 2x3,00 m sa obostranim nogostupom u širini 1,75 m te svom potrebnom infrastrukturuom u trupu ceste. Nastavit će se imovinsko pravna priprema, u sklopu koje je pokrenuto izvlaštenje za zemljište unutar granica koje se provodi izuzetno sporo zbog protivljenja vlasnika zemljišta.

U 2017. godini planira se nastavak imovinsko pravne pripreme te noveliranje glavnih i izvedbenih projekata, a izgradnja bi se izvršila tijekom 2018. godine.

Prometnica Ž5025 – I etapa Rujevica – Marinići

Nastavlja se imovinsko-pravna priprema zemljišta za izgrađenu prometnicu Rujevica – Marinići unutar granica Grada Rijeke zbog izjavljenih žalbi na donesena Rješenja o izvlaštenju i uloženi tužbi na Upravnom sudu. Cesta je završena 2013. godine, ukupne dužine 2.675 m i dobila je status državne ceste te je predana na upravljanje Hrvatskim cestama.

Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj

Postojeća Dražička ulica nalazi se na području Zameta - naselje Grbci. Na istočnom dijelu spaja se na Primorsku ulicu a prema zapadu uređena je u svom punom profilu do raskrižja sa Ulicom Marije Grbac. U nastavku je asfaltirana do zapadnog kraja naselja Grbci. Trasa projektirane ulice „Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj“ pruža se neuređenim terenom gdje prolazi novo projektirano raskrižje sa ulicom oznake 3014, te nastavlja dalje kroz stambeno naselje gdje je djelomično uređena i spaja se na postojeću i uređenu ulicu Tina Ujevića na Srdočima. Prometnica je planirana dužine 780 m, širine kolnika 2x3,25 m sa obostranim nogostupom širine 1,60 m. Uključena je i gradnja oborinske odvodnje sa pripadajućim upojnim građevinama, vodovoda, javne rasvjete, plinske instalacije i prelaganje elektroenergetskih instalacija i distributivne telekomunikacijske instalacije. U tijeku 2017.g. izvršit će se noveliranje projektne dokumentacije u svrhu ishođenja lokacijske i građevinske dozvole. Također se nastavlja sa provođenjem otkupa zemljišta unutar granica zahvata buduće ulice. Gradnja će započeti 2018. godine a završiti 2019. godine.

Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok-Drenova

Zahvat u prostoru obuhvaća spoj postojeće prometnice Ive Lole Ribara u vrhu naselja Škurinje sa cestom Drenovski put koja dolazi iz naselja Kozala i vodi dalje prema Drenovi. Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova u Rijeci obuhvaća planiranu spojnu prometnicu u dužini od 330 m te dodatnu potrebnu dužinu za uklapanje u postojeće stanje, rekonstrukciju prometnice Drenovski put u dužini od 150 m, formiranje trokragog raskrižja ("T" priključaka) na spoju s ulicom Ive Lole Ribara te na spoju Drenovskog puta. U trupu prometnice izgradit će se infrastrukturna instalacija plina, hidrantskog voda odnosno vodoopskrbe, javne rasvjete i oborinske odvodnje. Ishođena je građevinska dozvola i izvršen je izbor izvođača radova. Dokumentacija za provođenje imovinsko pravne pripreme proslijeđena je u Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Direkciji za gospodarenje zemljištem gdje se ista ubrzano provodi. Početkom 2017.godine pristupit će se izgradnji navedenog spoja koji se planira završiti u roku od 7 mjeseci.

Rekonstrukcija Opatijske ceste

Rekonstrukcija Opatijske ceste vezana je na terminski plan izgradnje Turističkog naselja Costabella čija izgradnja se planira krajem 2017. godine. Rekonstrukcija prometnice

obuhvaća dio Opatijske ceste uz samo turističko naselje. Predviđeno je uređenje kolnika i nogostupa, a visinski se trasa prometnice i nogostupa prilagođava spojevima na postojeće prometnice te na projektirani kolni priključak turističkog naselja i postojeće kolne prilaze. Unutar koridora prometnice smješta se kolnik širine 2x3,25 m – vozni trak, 3,00 m – trak za lijevo skretanje, obostrani rubni trak širine 0,30 m, te obostrani nogostup širine 1,60 m. Na autobusnim stajalištima projektom je predviđena izgradnja nadstrešnica. Ukupna duljina zahvata rekonstrukcije Opatijske ulice iznosi 267,27 m. Za predmetnu rekonstrukciju Opatijske ceste ishodovana je građevinska dozvola u ožujku 2016. godine. Rekonstrukcija ceste planira se početkom 2018. godine sukladno planu izgradnje Turističkog naselja, a završetak izgradnje predviđa se sredinom 2018. godine.

Rekonstrukcija kolno-pristupnog puta - Marinići

Radovi na rekonstrukciji kolno-pristupnog puta na Marinićima završeni su u cijelosti te je dobivena pravomoćna Uporabna dozvola. Okončani obračun je u tijeku. Rekonstruiran je postojeći makadamski put ukupne dužine 46 m. U trupu prometnice izgrađena je sanitarna i oborinska odvodnja i javna rasvjeta.

Pristupne ceste na Donjoj Drenovi - Vrhak, Brca

Nastavlja se imovinsko-pravna priprema zemljišta za izgradnju. U drugoj polovici iduće godine planira se nastavak izrade projektne dokumentacije odnosno glavnih projekata nakon što se riješi imovinsko-pravna priprema. Dovršetakom izgradnje dobit ćemo prometnicu koja će preko izgrađene ulice Brca i rekonstruirane ulice Vrhak osigurati vezu između izgrađenih POS-ovih stanova i ulice Drenovski put. Ulica je planirana kao dvosmjerna ulica sa dva prometna traka i nogostupima s obje strane, ukupne dužine od 333 m. U trupu prometnice planira se izgradnja oborinske odvodnje, plinske instalacije, javne rasvjete i EKI kanalizacije. Tijekom 2018. i 2019. godine planira se ishoditi građevinska dozvola za izgradnju te početak izgradnje Ulice Vrhak sa spojem na Ulicu Drenovski put.

Pješački most "Žakalj" preko Rječine

U sklopu realizacije šetnica uz Rječinu planira se revitalizacija pješačkog mosta preko Rječine na lokaciji kod Matešičevih mlinova koji će biti sastavni dio buduće šetnice. Most bi trebao osigurati pješačku komunikaciju i kolnu komunikaciju za manja teretna vozila između dvije obale Rječine. Izgradnjom pješačkog mosta revitalizirao bi se pristup i osigurali bolji uvjeti za izletnike prema izvoru Rječine te obogatila turistička ponuda Rijeke. Na predmetnoj lokaciji je bio izgrađen čelični most koji je srušen u toku II Svjetskog rata. Obnova mosta planira se kao rekonstrukcija sa čeličnom nosivom konstrukcijom širine cca 4,0 metra i raspona do cca 30,0 metara. U 2017. godini planira se nastavak aktivnosti izrade projektne dokumentacije i ishodovanje dozvole za gradnju s predviđenim završetkom u svibnju 2017. godine. Realizacija mosta je za sada predviđena samo u projektima i prethodnim radnjama, a za dobivanje građevinske dozvole.

Priključna infrastruktura nogometnog stadiona stadiona Kantrida

S izgradnjom novog Stadiona Kantrida izgradit će se i rekonstruirati prometnice oko stadiona sa svom potrebnom infrastrukturom za novi objekt stadiona, sportski muzej i hotel. Priključna infrastruktura obuhvaća rekonstrukciju i izgradnju dvotračnih prometnica s nogostupima i instalacija u dijelu oborinske odvodnje, vodoopskrbe, hidrantske mreže, sanitarne odvodnje, elektroinstalacija visokog, srednjeg i niskog napona, javne rasvjete, distributivne telekomunikacijske mreže i plina. Predviđa se rekonstrukcija raskršća na spoju Pulske i Istarske ulice te rekonstrukcija Ulice Portić i kraka Pulske ulice koja ide prema stadionu. Krak Pulske ulice koji se spušta prema stadionu se rekonstruira na način da se sadašnja širina ulice sa cca 5,00 metara povećava na 6,00 metara, a sadašnji nogostup sa sjeverne strane sa cca 1,60 metara se povećava na 2,00 metra. Kvalitet kolnog prometa se na ovoj dionici znatno poboljšava na način da će se iz ovog smjera omogućiti pristup 15-metarskim autobusima do stadiona. Ovo do sada nije bilo moguće. U tu svrhu na križanju privoza i gornjeg dijela Pulske ulice izgradit će se vijadukt dužine 37,61 metara kojim će se dobiti potrebni radijusi i nagibi buduće prometnice, a da bi se ostvario zahtjev stadiona za prometovanja autobusa. Ukupno će se izgraditi i rekonstruirati vanjske prometnice u dužini cca 1100 m ceste sa svom potrebnom infrastrukturom. U 2017. godini planira se nastavak projektiranja, dok se izgradnja i rekonstrukcija prometnica sa svom priključnom

infrastrukturu planira u trećem kvartalu 2018. godine sa završetkom krajem 2019. godine, a sve ovisi o realizaciji osnovnog projekta samog stadiona.

Priključna infrastruktura nogometni kamp Rujevica

Projektna dokumentacija i ishođenje građevinske dozvole za izgradnju ceste i komunalne infrastrukture u nadležnosti je Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem. Projekti su u fazi dobivanja građevinske dozvole. Prometnica je projektirana kao dvosmjerna ulica s dva prometna traka, biciklističkom stazom i zelenim pojasom. Ukupna dužina prve faze iznosi 150 m. Na trasi ulice projektirano je kružno raskrižje s priključcima prema budućem sjevernom i postojećem južnom dijelu sportskog područja. U trupu ulice planira se izgraditi oborinska odvodnja, vodovodna instalacija, javna rasvjeta i distributivna telekomunikacijska kanalizacija. U sklopu izgradnje ulice predviđa se semaforizacija raskrižja - čvor Pilepići. Sredinom 2017. godine planira se započeti izgradnja prve faze priključne ceste nogometnom kampu Rujevica sa završetkom u prvoj polovici 2018. godine.

Cesta OU 4 Martinkovac

Na području stambenog naselja Martinkovac planirana je, u svrhu prilaza za višestambenu izgradnju, gradnja prilazne ceste sa svom pripadajućom infrastrukturom. Projekt će se realizirati u dvije faze. Izrađen je idejni projekt za obje faze, te glavni projekt za I fazu gradnje. Planirana nerazvrstana cesta spaja postojeće ulice Tina Ujevića i Ulicu Dražice, ukupne je dužine 188 m, širine kolnika 2x3,0 m sa obostranim pješačkim hodnikom širine 1,60 m. U trupu prometnice planira se izgradnja infrastrukturne instalacije plina, oborinske i sanitarne odvodnje, vodoopskrbe, javne rasvjete te instalacije niskog napona i distributivne telekomunikacijske kanalizacije. Početak izgradnja prometnice predviđa se u ožujku 2017. godine, a završetak izgradnje u prosincu 2017. godine.

Priključena infrastruktura za stambeno naselje na Trsatu i Sveučilišni kampus

Izrada projektne dokumentacije i ishođenje građevinske dozvole za izgradnju Sveučilišne avenije i prateće komunalne infrastrukture u nadležnosti je Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem. Projekti su u visokoj razini razrade, a paralelno se rješava i imovinsko pravna priprema. Sveučilišna avenija 2. faze nastavak je prethodno izgrađene prometnice koja se u konačnici spoja na Ulicu Slave Raškaj. Ukupna dužina Sveučilišne avenije 2. faze je 350 m. Predviđene su četiri prometne trake - po dvije prometne trake za svaki smjer, nogostupima s obje strana i dodatnom trakom za parkirna mjesta. U trupu prometnice planira se izgraditi oborinska i sanitarna odvodnja, vodovodna i plinska instalacija, distributivna telekomunikacijska kanalizacija i javna rasvjeta. Nakon ishodovanja dozvole za gradnju planira se krajem 2017. započeti izgradnja 2. faze Sveučilišne avenije, a završiti u 2019. godini.

Gradnja cesta u stambenom naselju Martinkovac

Ulice su u izgradnji. To su dvosmjerne ceste s dva prometna traka i nogostupima s obje strana kolnika, ukupne dužine od 710 m. U trupu prometnica gradi se oborinska i sanitarna odvodnja, rasteretni oborinski kolektor, izvode se nove i prelažu postojeće vodovodne instalacije, izvode se nove plinske instalacije, distributivna telekomunikacijska kanalizacija, javna rasvjeta, polažu se elektroinstalacije te se gradi rasteretni oborinski kolektor za zbrinjavanje oborinskih voda šireg područja. U prvoj polovici 2017. godine planira se završiti s izgradnjom 1. faze stambenih ulica u stambenom naselju Martinkovac zajedno sa upojnom građevinom u svrhu oborinske odvodnje. U 2018. godini planira se nastavak izgradnje cesta odnosno izgradnja stambene ulice OU10a - faza 1.

Raskrižje Škurinjska draga

Predmetno raskrižje mjesto je križanja Osječke ulice i Škurinjske ceste (smjer Rijeka – Viškovo), Ulice Ive Lole Ribara (smjer Drenova i Škurinje) te privremenog priključka radnoj zoni R9.

Zahvat se sastoji od rekonstrukcije kolnika ceste u ukupnoj dužini od 425 m, na način da se postojeći kolnik širi na gabarit predviđen prostornim planom, te je projektirana izgradnja nove kolničke konstrukcije uz dogradnju nogostupa i prometnih trakova za lijevo skretanje te produženje zasebnog traka za desno skretanje iz smjera grada prema Drenovi. U sklopu

zahvata potrebna je izgradnja novih potpornih zidova s južne strane ceste, dogradnja sustava oborinske odvodnje, semaforizacije i javne rasvjete sukladno proširenju i zahtjevima projekta. Navedeni projekt bit će realiziran uz sufinanciranje MUP-a Republike Hrvatske iz sredstava Nacionalnog programa sigurnosti cestovnog prometa Republike Hrvatske.

Rekonstrukcija predmetnog raskrižja započela je krajem 2016. godine a planira se završiti u roku od 7 mjeseci, do kraja drugog kvartala 2017. godine.

Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo.

Od Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem preuzeta je projektna dokumentacija i građevinska dozvola za izgradnju komunalne infrastrukture. Komunalna infrastruktura uključuje izgradnju dvosmjernih, dvotračnih prometnica s nogostupima s obje strane, ukupne dužine 750 m. U trupu prometnice predviđa se izgradnja oborinske i sanitarne kanalizacije sa crpnom stanicom, vodovodnom i plinskom instalacijom, javnom rasvjetom i distributivnom telekomunikacijskom kanalizacijom. Izgradnja ceste i infrastrukture preduvjet je za stavljanje u funkciju radne zone. U 2017. godini predviđa se pokretanje javne nabave i početak gradnje pristupnih cesta s pratećom komunalnom infrastrukturom pod uvjetom da Odjel gradske uprave za poduzetništvo osigura sredstva iz fondova namijenjenih financiranju infrastrukture u radnim zonama.

Rekonstrukcija raskrižja u Osječkoj ulici – privoz Plodine

Rekonstrukcija privoza je vezana za drugačiju prometnu regulaciju šireg područja Rastočina i Škurinja. Rekonstruirala bi se gradska ulica duljine oko 90 m koja povezuje ulicu Antuna Mihića (sjeverna strana) i Osječku ulicu (južna strana). Zahvat podrazumijeva rekonstrukciju kolnika ceste, na način da se postojeći kolnik širi uz dogradnju novog prometnog traka za desne skretače. U sklopu zahvata potrebna je dogradnja sustava oborinske odvodnje, semaforizacije i javne rasvjete, a sukladno proširenju i zahtjevima projekta. U 2017. godini planira se izrada projekata, ishodovanje potrebnih dozvola i početak gradnje. Završetak gradnje predviđa se u 2018. godini.

Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka

U ulici Petra Kobeka planira se izgradnja stambeno – poslovnog kompleksa „Novi Belveder“, a prema Detaljnom planu uređenja dijela stambenog područja Rastočine. U svrhu pristupa stambeno – poslovnom kompleksu „Novi Belveder“, potrebno je izvesti rekonstrukciju predmetne ulice sa proširenjem i novom prometnom regulacijom u ukupnoj dužini od 340 m. Predmetna ulica planira se projektirati kao dvotračna ulica sa proširenjem za treću traku u točkama priključenja prema budućem kompleksu. U trupu prometnice planira se prelaganje postojećih instalacija i izgradnja nove komunalne infrastrukturne mreže odnosno vodovodnih instalacija, sanitarne kanalizacije, oborinske kanalizacije, javne rasvjete, distributivne telekomunikacijske kanalizacije i elektroinstalacije.

U 2017. godini planira se izrada projekata, ishodovanje potrebnih dozvola i početak gradnje. Završetak gradnje predviđa se u 2018. godini.

Prometna rješenja raskrižja uz stambeno-poslovni kompleks "Novi Belveder"

Zbog utjecaja koji će izazvati planirana izgradnja stambeno – poslovnog kompleksa "Novi Belveder" na prometni sustav šire zone, koji je i u današnjem postojećem stanju otežan, neophodno je razmotriti i realizirati eventualno drugačije projektno rješenje. Nova prometna rješenja realizirala bi se u naredne tri godine s planiranim početkom pred kraj 2017. godine, a završetak bi bio krajem 2019. godine.

Labinska ulica-pristup RIO

Rekonstrukcija Labinske ulice planira se vezano za izgradnju poslovno stambenog kompleksa RIO. Planira se izgradnja novog raskrižja s privozom za poslovno stambeni kompleks RIO u dužini od 65,60 metara. Rekonstruirala se Labinska ulica u dužini od 229,50 metara, a na način da se dodaje traka za lijeve skretače. S obje strane ulice formiraju se autobusna ugibališta. Početak gradnje planira se u 2018. godini, a dovršetak u 2019. godini

Uređenje trga ispred odarnica na groblju Kozala

Postojeći trg neophodno je prilagoditi potrebama formiranja ovog groblja. U sklopu radova na uređenju trga predviđeno je opločavanje trga tlačnim pjeskarenim pločama u površini od 900 m², te postava dviju skulptura i kamenog stupa sa opisom povijesti groblja. Početkom 2017.

godini predviđa se završetak nabave za izvođenje radova. Radovi bi započeli u veljači 2017. godine, a završili početkom svibnja 2017. godine.

B) građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabava opreme za:

1. prijevoz putnika
2. tržnice na malo

financira se iz: cijene komunalne usluge i naknade za koncesiju.

Obrazloženje:

Otplata kreditnih obveza za nabavljene autobuse

Obveze otplate kredita iz namjenskih sredstava za razvoj planiraju se sukladno otplatnim planovima za 43 nabavljena autobusa te uslugu naknadne ugradnje klima uređaja na 52 postojeća autobusa. Za 11 autobusa nabavljenih 2009. godine otplata završava 2017. godine, za 21 nabavljeni autobus u 2013. godini s pogonom na stlačeni prirodni plin otplata završava 2023. godine. Otplata kredita za 52 klima uređaja nabavljenih u 2014. godini završava otplatom u 2024. godini, za 2 solo autobusa pogonjena na dizel gorivo i 9 autobusa s pogonom na stlačeni prirodni plin nabavljenih u 2015. godini otplata završava 2025. godine. Od ukupno nabavljenih spomenutih autobusa 30 ih je nabavljeno u sklopu plana uvođenja SPP-a u javni gradski prijevoz kao ekološki prihvatljivijeg pogonskog goriva. U 2017. godini očekuje se isporuka još 10 autobusa s pogonom na stlačeni prirodni plin čime je KD Autotrolej ispunio obvezu nabavke 40 autobusa s pogonom na stlačeni prirodni plin prema Akcijskom planu energetske održivosti razvitka Grada Rijeke u mjerama za smanjenje emisije CO₂ iz sektora prometa u Gradu Rijeci.

Uređenje objekata tržne djelatnosti

Cilj kapitalnog projekta je održavanje postojeće razine ulaganja koncesijske naknade u investicijsko održavanje paviljona Centralne gradske tržnice i paviljona tržnice Brajda, a radi očuvanja stanja građevina. U narednom trogodišnjem razdoblju 2017.-2019.g. za ovu namjenu planira se utrošiti iznos od 1.400.000 kn godišnje.

Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom (Prilog I) u koji su uključene investicije iz Programa izgradnja Županijskog centra za gospodarenje otpadom Marišćina i Programa izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture s komunalnim društvima sastavni je dio Programa.

Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom podijeljen je po namjeni i izvorima financiranja kako slijedi:

A) gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za:

1. sanacija odlagališta Viševac
2. selekcija otpada
3. "0" Faza odlagališta na ŽCGO Marišćina
4. reciklažna dvorišta
5. gradnja Županijskog centra za gospodarenje otpadom Marišćina

financira se iz cijene komunalne usluge, proračuna jedinice lokalne samouprave i drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

Obrazloženje:

Sanacija odlagališta Viševac

Sanacija odlagališta je dovršena u 2016. godini, obavljen je tehnički pregled te izvršena primopredaja i okončani obračun. Vrijednost investicije proširenja i sanacije iznosi 64.581.124,46 kn bez PDV-a, od čega je dijelom sufinancirana sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost u iznosu 25.832.449,78 kn bez PDV-a što je 40% od ukupne vrijednosti. Preostali dio u iznosu od: 38.748.674,68 kn bez PDV-a je financirano razvojnim sredstvima JLS-a od čega na grad Rijeku otpada 73,25 %. Uporabna dozvola je u tijeku izdavanja. U tijeku 2017. godine planira se dobiti i ugraditi video nadzor odlagališta.

Kroz sve tri godine planira se obveza vraćanja kredita namjenski ostvarenog za potrebe izvođenja sanacije odlagališta Viševac koja završava krajem 2019. godine.

Selekcija otpada

Na lokaciji Mihačeva draga planira se u 2017. godini dovršiti izradu projektne dokumentacije za izgradnju sortirnice te krajem godine i započeti izgradnju. Glavne aktivnosti izgradnje sortirnice planiraju se tijekom 2018. godine a završetak početkom 2019. godine.

U svrhu edukacije stanovništva za selektirano prikupljanje komunalnog otpada biti će nastavljene pokrenute raznovrsne reklamne aktivnosti, od izdavanja letaka, plakata, brošura, do medijskih reklama.

Nabavljeno je četiri kompleta po četiri poluukopana spremnika koji se svaki sastoji od 3 spremnika za selektirani otpad kapaciteta 3,0 m³ (papir, staklo, metal plastika i tetrapak) i 1 spremnik za preostali miješani otpad od 5,0 m³. U 2016. godini određene su 3 lokacije za polu ukopane spremnike, i to na lokaciji Riva 1 preko puta Autobusnog kolodvora, zatim na lokaciji Riva boduli 1 preko puta zgrade Transadrie, te na lokaciji pješačkog hodnika s jedne i druge strane na početku Zanonove ulice, od kojih su ugrađeni spremnici na lokaciji Riva 1 preko puta Autobusne stanice. Tijekom 2017. godine predviđa se postava spremnika na preostalim predviđenim lokacijama te iznalaženje četvrte lokacije za postavu spremnika.

"0" faza odlagališta na ŽCGO Marišćina

Na lokaciji 0 faze ŽCGO Marišćina zbog iskorištenja kapaciteta odlagališta prestalo se sa odlaganjem otpada polovinom mjeseca rujna 2015.godine. Kako početak rada Županijskog centra za gospodarenje otpada kasni, pristupilo se odvozu otpada na odlagališta koja imaju slobodnih kapaciteta u drugim županijama. Tijekom proteklog perioda komunalni otpad prevezio se je na odlagališta komunalnog otpada na području Labina, Davora, Kutine Donjeg Miholjca i Koprivnice. Tijekom 2017. godine planira se obnoviti dokumentacija za sanaciju "0" faze odlagališta ali se sve aktivnosti sanacije prethodno moraju dogovoriti sa nadležnim državnim tijelima, te bi se tijekom 2018. godine pristupilo sanaciji odlagališta.

Reciklažna dvorišta

Zakonom o održivom gospodarenju otpadom ("Narodne novine" broj 94/13) propisano je da jedinica lokalne samouprave, u skladu sa brojem stanovnika, izgradi reciklažna dvorišta na svojem području, pa je tako Grad Rijeka obvezan na svom području imati pet reciklažnih dvorišta. Do kraja 2016. godine Grad Rijeka izgradio je dva reciklažna dvorišta, na Rujevici i Mihačevoj dragi, a također nabavio i dva mobilna reciklažna dvorišta. U tijeku 2017. godine planira se izrada potrebne dokumentacije te početak izgradnje reciklažnog dvorišta na području Baračeve ulice, a tijekom 2018. godine završetak gradnje iste. U tijeku 2019. godine započeti će se sa izradom projektne dokumentacije i otkupa potrebnog zemljišta za još jedno reciklažno dvorište na istočnom dijelu Grada Rijeke, čijom bi se izgradnjom ispunila zakonska obveza Grada Rijeke.

Izgradnja ŽCGO "Marišćina"

Radovi na Županijskom centru za gospodarenjem otpadom su okončani, probni rad je završen. U tijeku je postupak ishodačenja uporabnih dozvola i dozvola za gospodarenje otpadom. Zbog poznatog stanja nedovršenih postupaka izvlaštenja (pokrenuti još 2004. godine) i nemogućnosti objedinjenja građevinske čestice od 42 ha pristupilo se postupku ishodačenja privremenih uporabnih dozvola za ŽCGO Marišćina, a sukladno predloženom rješenju od strane Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Time će se omogućiti privremeni početak rada ŽCGO Marišćina do izmjene zakonskih rješenja kroz proceduru u Saboru (Zakon o izvlaštenju i Zakon o gradnji). Sredinom prosinca 2016. godine očekuje se izdavanje privremenih uporabnih dozvola za Fazu 1, Fazu 2 i Fazu 3 Centra. Odmah po ishodačenju tih dozvola potrebno je provesti postupak ishodačenja dozvole za gospodarenje otpadom pri nadležnom Upravnom odjelu PGŽ za što je izrađen potreban elaborat i pripremljena ostala dokumentacija. Postupak izdavanja te dozvole kao završnog dokumenta potrebnog za funkcioniranje Centra odnosno početka zaprimanja otpada na Marišćini propisan je zakonom te se procjenjuje na minimalno 30 dana. Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost je preuzeo radove od izvođača s danom 20.10.2016. godine certifikatom izdanim od strane Nadzora. Tom prilikom Nadzor je ustanovio brojne nedostatke. U tijeku su dogovori i aktivnosti na pripremi za primopredaju između Fonda i

Ekoplusa. Otklanjanje jednog dijela tih nedostataka uvjet je za siguran i nesmetan početak rada Centra. Fondu je dostavljen spisak tih uvjetovanih nedostataka i očekuje se hitno reagiranje Fonda na način da izda nalog Izvođaču i Nadzoru za otklanjanje nedostataka i obavljanje nužnih popravaka. Na taj način, uz maksimalan angažman djelatnika Ekoplusa, tijekom siječnja 2017. godine ŽCGO Marišćina bila bi spremna za početak rada i zaprimanje otpada na obradu i zbrinjavanje.

U 2017. i 2018. godini uslijedit će preostale isplate po ugovoru o nadzoru koje sufinanciraju Primorsko – goranska županija i Grad Rijeka, svaki po 10 % učešća.

Ukupna sredstva koja se planiraju uložiti za realizaciju Programa za 2017. godinu iznose 33.456.300,00 kuna i u skladu su s planiranim sredstvima predloženim prijedlogom Proračuna za 2017. godinu, odnosno Financijskim planom Odjela gradske uprave za komunalni sustav za 2017. godinu, Financijskim planom Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom za 2017. godinu i Financijskom planu Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam i gospodarenje zemljištem za 2017. godinu.

Ukupna sredstva koja se planiraju uložiti za realizaciju Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2017. godinu iznose 5.736.000,00 kuna i u skladu su s planiranim sredstvima predloženim prijedlogom Proračuna za 2017. godinu i Financijskim planom Odjela gradske uprave za komunalni sustav za 2017. godinu.

Na temelju članka 30. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 33. stavka 13. Zakona o održivom gospodarenju otpadom ("Narodne novine" broj 94/13) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14 i 7/16 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici _____2016. godine, donijelo je

PROGRAM

gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu

I. OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovim Programom određuje se gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture te nabava opreme (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad) za 2017. godinu za:

- javne površine,
- nerazvrstane ceste,
- javnu rasvjetu,
- groblja,
- prijevoz putnika,
- tržnice na malo.

Ovaj Program sadrži opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture te za nabavu opreme, kao i iskaz financijskih sredstava u kunama potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja.

II. GRADNJA JAVNIH POVRŠINA

Članak 2.

Gradnja javnih površina financirat će se iz sredstava Proračuna Grada za namjene kako slijedi:

a) iz sredstava Proračuna Grada u ukupnom iznosu od	50.000,00
- Gradnja cesta u stambenom naselju Martinkovac - 580 m ²	50.000,00

III. GRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA

Članak 3.

Gradnja nerazvrstanih cesta financirat će se iz sredstava komunalnog doprinosa i sredstava Proračuna Grada za namjene kako slijedi:

a) iz sredstava komunalnog doprinosa u ukupnom iznosu od	23.048.200,00
- Cesta 233 dužine 800 m', imovinsko pravna priprema	446.000,00
- Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu	315.200,00
- Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet ukupne dužine 240m', projektiranje	100.000,00
- Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići ukupne dužine 2.675 m', imovinsko pravna priprema	270.000,00
- Spoj ulice Tina Ujevića prema Dražičkoj ukupne dužine 780m', imovinsko pravna priprema i projektiranje	250.000,00
- Spoj ceste "A" na lokaciji Bok Drenova ukupne dužine 480 m', izgradnja	6.800.000,00
- Rekonstrukcija Opatijske ceste ukupne dužine 245m', priprema	50.000,00

- Rekonstrukcija kolno pristupnog puta - Marinići ukupne dužine 46m'	10.000,00
- Pristupne ceste na Donjoj Drenovi-Vrhak, Brca, imovinsko pravna priprema i projektiranje	270.000,00
- Pješački most Žakalj preko Rječine ukupne dužine 30 m', projektiranje	140.000,00
- Priključna infrastruktura nogometnog stadiona Kantrida- ukupne dužine 1.100 m', projektiranje	80.000,00
- Priključna infrastruktura nogometnog kampa Rujevica- ukupne dužine 300 m', izgradnja	1.800.000,00
- Cesta OU4 Martinkovac ukupne dužine 146m', priprema i izgradnja	1.956.000,00
- Priključna infrastruktura za stambeno naselje na Trsatu i Sveučilišni kampus – ukupne dužine 815 m', priprema	100.000,00
- Gradnja ceste u stambenom naselju Martinkovac ukupne dužine 710m', izgradnja	5.825.000,00
- Raskrižje Škurinjska draga ukupne dužine 420m', izgradnja	3.176.000,00
- Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo ukupne dužine 750m', izgradnja	100.000,00
- Rekonstrukcija raskrižja u Osječkoj – privoz Plodine ukupne dužine 90m', imovinsko pravna priprema i projektiranje	260.000,00
- Rekonstrukcija ulice Petra Kobeka ukupne dužine 340m', priprema i izgradnja	700.000,00
- Prometna rješenja raskrižja uz stambeno-poslovni kompleks "Novi Belveder", projektiranje	100.000,00
- Labinska ulica – pristup RIO, priprema i izgradnja	300.000,00
	3.052.100,00

b) iz sredstava Proračuna Grada u ukupnom iznosu od

- Cesta 233 dužine 800 m', imovinsko pravna priprema	566.000,00
- Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu	401.100,00
- Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet ukupne dužine 240m', imovinsko pravna priprema	110.000,00
- Gradnja cesta u stambenom naselju Martinkovac ukupne dužine 710m', izgradnja	475.000,00
- Raskrižje Škurinjska draga ukupne dužine 420m', izgradnja	1.500.000,00

IV. GRADNJA JAVNE RASVJETE

Članak 4.

Gradnja javne rasvjete financirat će se iz sredstava komunalnog doprinosa i sredstava Proračuna Grada za namjene kako slijedi:

a) iz sredstava komunalnog doprinosa u ukupnom iznosu od	888.000,00
- Priključna infrastruktura nogometnog kampa Rujevica dužine 80m'	100.000,00
- Cesta OU4 Martinkovac dužine 150m'	144.000,00
- Raskrižje Škurinjska draga dužine 770m'	644.000,00
	450.000,00
b) iz sredstava Proračuna Grada u ukupnom iznosu od	450.000,00
- Gradnja cesta u stambenom naselju Martinkovac ukupne dužine 800m'	

V. GRADNJA GROBLJA

Članak 5.

Gradnja groblja financirat će se iz sredstava komunalnog doprinosa za namjene kako slijedi:

a) iz sredstava komunalnog doprinosa u ukupnom iznosu od	1.000.000,00
---	---------------------

- Uređenje trga ispred odarnica na groblju Kozala, 900m2 1.000.000,00

VI. GRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA I NABAVA OPREME ZA PRIJEVOZ PUTNIKA

Članak 6.

Gradnja objekata i uređaja te nabava opreme za prijevoz putnika financirat će se iz cijene komunalne usluge za namjene kako slijedi:

a) iz cijene komunalne usluge u ukupnom iznosu od	3.568.000,00
- Otplata kreditnih obveza za nabavljene autobuse, sufinanciranje	3.568.000,00

VII. GRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA I NABAVA OPREME ZA TRŽNICE NA MALO

Članak 7.

Gradnja objekata i uređaja te nabava opreme za tržnice na malo financirat će se iz sredstava naknade za koncesiju za namjene kako slijedi:

a) iz sredstava naknade za koncesiju u ukupnom iznosu od	1.400.000,00
- Uređenje objekata tržne djelatnosti	1.400.000,00

Članak 8.

Sastavni dio ovoga Programa je Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2017. godinu koji se nalazi u prilogu (Prilog I).

Članak 9.

Ukupna sredstava za ostvarivanje ovoga Programa utvrđuju se u iznosu od 33.456.300,00 kuna.

Članak 10.

Ovaj Program objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke", a stupa na snagu 1. siječnja 2017. godine.

PROGRAM
gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2017. godinu

I. OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovim Programom određuje se gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom na području Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad) za 2017. godinu.

Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2017. godinu sadrži opis poslova s procjenom troškova za gradnju građevina za gospodarenje komunalnim otpadom, kao i iskaz financijskih sredstava u kunama potrebnih za njegovo ostvarivanje s naznakom izvora financiranja.

II. GRADNJA GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM

Članak 2.

Gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpadom financirat će se iz cijene komunalne usluge i sredstava Proračuna Grada za namjene kako slijedi:

a) iz cijene komunalne usluge u ukupnom iznosu od	4.769.000,00
- Sanacija odlagališta Viševac	1.553.000,00
- Selekcija otpada	1.447.000,00
- "0" Faza odlagališta na ŽCGO Marišćina	769.000,00
- Reciklažna dvorišta	1.000.000,00
b) iz sredstava Proračuna Grada u ukupnom iznosu od	967.000,00
- Sanacija odlagališta Viševac - financijska pomoć Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	132.000,00
- Selekcija otpada - financijska pomoć Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	800.000,00
- Gradnja Županijskog centra za gospodarenje otpadom Marišćina	35.000,00.

Članak 3.

Ukupna sredstava za ostvarivanje Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2017. godinu utvrđuju se u iznosu od 5.736.000,00 kuna.