



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za zdravstvo i  
socijalnu skrb

KLASA: 500-02/11-02/7

URBROJ: 2170/01-05-00-11-1

Rijeka, 03.02.2011.

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE  
na razmatranje i usvajanje

**PREDMET: Prijedlog zaključka o davanju na korištenje poslovnog prostora  
u ul. Lovranska 10, Udruzi umirovljenika Rijeke**

Pripremila:  
Jasna Kalanj, dipl.oec.

**PROČELNICA**  
Ankica Perhat, dipl.oec.



## **Obrazloženje prijedloga zaključka o davanju na korištenje poslovnog prostora u ul. Lovranska 10, Udruzi umirovljenika Rijeke**

Grad Rijeka vlasnik je poslovnog prostora na adresi Lovranska 10, koji prostor je zaključcima Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA:023-01/10-04/3-18, URBROJ:2170/01-10-30-10-36 od 26. 01. 2010. i KLASA:023-01/10-04/97-44, URBROJ:2170/01-15-00-10-23 od 28. 12. 2010. izuzet iz upravljanja Odjela gradske uprave za komunalni sustav - Direkcija poslovni objekti i dan na upravljanje Odjelu gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb za potrebe obavljanja djelatnosti socijalne skrbi, odnosno za potrebe Kluba za starije osobe. U naravi, radi se o sobi površine 18 m<sup>2</sup> i prostoru koji se sastoji od dvije sobe i WC-a površine 56 m<sup>2</sup>.

Na zapadnom dijelu grada na kojem se nalazi spomenuti prostor postoji potreba za prostorom u kojem se mogu družiti osobe starije životne dobi. Također, u Smjernicama Gradonačelnika Grada Rijeke za mandatno razdoblje 2009.-2013. godine utvrđena je potreba otvaranja novih klubova za umirovljenike i starije osobe u središtu grada i u zapadnom dijelu grada. Navedeni prostor dao bi se na korištenje Udruzi umirovljenika Rijeke, koja bi, s obzirom na dobre rezultate koje je polučila kroz djelovanje Klubova za starije osobe na drugim lokacijama u Gradu Rijeci, nastavila i proširila aktivnosti Udruge i na ovoj novoj lokaciji.

Obzirom na gore navedeno, a imajući u vidu činjenicu da se radi o poslovnom prostoru sa namjenom obavljanja djelatnosti socijalne skrbi (a to je prvenstveno i djelatnost Udruge umirovljenika Rijeke), Odjel predlaže da se navedeni prostor dade Udruzi na korištenje sukladno Odluci o davanju na korištenje poslovnog prostora u objektima socijalne skrbi ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 6/00), uz oslobođenje od plaćanja naknade za korištenje, koju mogućnost Odluka predviđa, jer se radi o specifičnoj djelatnosti Udruge čiji su ciljevi u pogledu brige o osobama starije dobi od posebne važnosti za grad Rijeku.

Odjel smatra da se poslovni prostor Udruzi može dati na korištenje na duži period, tj. 5 godina, jer su aktivnosti Udruge umirovljenika kao mjesto gdje se okupljaju osobe starije životne dobi na toj lokaciji vrlo dobro prihvaćen te ima dobru perspektivu u budućnosti.

Također, s obzirom da se radi o praznom prostoru u kojem bi prije useljenja udruga trebala izvršiti i manje obrtničke radove (brušenje i lakiranje parketa, farbanje zidova i sl.), Odjel predlaže da se Udruzi umirovljenika dodijeli tekuća donacija u iznosu od 50.000,00 kuna koje će udruga iskoristiti za usluge tekućeg održavanja prostora i nabavu sitnog inventara.

S obzirom na navedeno, Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da donese sljedeći

### **z a k l j u č a k**

**1.** U suglasju sa člankom 3. Odluke o davanju na korištenje poslovnog prostora u objektima socijalne skrbi ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 6/00) daje se Udruzi umirovljenika Rijeke na korištenje poslovni prostor Grada Rijeke u ul. Lovranska 10 na vrijeme od 5 godina. Poslovni prostor u naravi čine soba površine 18m<sup>2</sup>, te dvije sobe i WC površine 56 m<sup>2</sup>.

**2.** Poslovni prostor iz točke 1. ovoga zaključka Udruga umirovljenika koristit će za obavljanje djelatnosti socijalne skrbi .

**3.** U suglasju sa člankom 9. Odluke iz točke 1. ovoga zaključka, Udruga umirovljenika Rijeke poslovni prostor koristit će bez obveze plaćanja naknade za njegovo korištenje.

**4.** Odobrava se Udruzi umirovljenika Rijeke isplata iznosa od 50.000,00 kuna za tekuće održavanje prostora iz točke 1. ovog ugovora, te nabavu sitnog inventara za potrebe kluba. Sredstva će se isplatiti po nalogu pročelnice Odjela s pozicije 554 Proračuna (aktivnost: Socijalna zaštita osoba starije životne dobi) Odjela gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb.

**5.** Zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb da sa Udrugom umirovljenika Rijeke sklopi ugovor o međusobnim pravima i obvezama glede korištenja poslovnog prostora iz točke 1. ovoga zaključka, te ugovor o korištenju sredstava tekuće donacije.